

301 \ 2017 \ 02 \ 2.41

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Mesto Prievidza

Podateľňa: Mestský úrad

Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán :

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania,
stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia Ms

IČO :

318 442

DIČ :

2021162814

Bankové spojenie :

VÚB a.s., pobočka Prievidza

číslo účtu : 16626 – 382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

1.2. Zhotoviteľ :

IPP Partner s.r.o.

Astrová 19

971 01 Prievidza

Zastúpený :

Mgr. art. Roman Gatíal

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných :

Mgr. art. Roman Gatíal

b) technických :

Ing. Ivan Makovinský

Bankové spojenie :

TATRA BANKA

číslo účtu : 2629050805/1100

IBAN : SK52 1100 0000 0026 2905 0805

IČO :

36 709 034

IČ DPH :

SK20 2228 8719

Zapísaný :

OS Trenčín, odd.: Sro, vložka č. 17309/r

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1 Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 03/2016 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

REDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie projektovej dokumentácie spojenej s výkonom autorského dozoru stavby **„Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Prievidzi – časť MHD“** podľa výzvy a predloženej ponuky.

Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

- 3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby, v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa sadzobníka UNIKA, ktorá bude riešiť :

- Rekonštrukciu chodníkov, nástupišt'a, komunikácie na autobusovej stanici v Prievidzi – časť MHD. Návrh novej skladby jestvujúcich chodníkov, nástupišt'a (od podlažia) a návrh novej skladby jestvujúcej komunikácie (od podlažia). Vrchná vrstva konštrukcie chodníkov, nástupišt'a bude z betónovej zámkovej dlažby + vybudovanie bezbariérových vstupov. Vrchná vrstva konštrukcie komunikácie bude vyhotovená z asfaltobetónu, jazdný pruh pred zástavkou bude vyhotovený z cementobetónu.
- Úpravu jestvujúcich vjazdov, prechodov na susedné pozemky.
- Odstránenie pôvodného prístrešku prestrešenia nástupišt'a MHD a nahradiť ho novým prístreškom prestrešenia MHD – architektonický a konštrukčný návrh prispôbiť jestvujúcej zástavke, ktorá sa obnoví.
- Návrh a umiestnenie mobiliáru – lavičky, smetné koše.
- Obnovu označníkov autobusovej zástavky MHD za modernejší elektronický typ.
- Návrh a umiestnenie elektronického informačného panela pre cestujúcich s uvedením reálnych časov odchodov autobusov MHD.
- Položkovitý rozpočet a výkaz výmer (zadanie) stavby.

Pre spracovanie projektovej dokumentácie si zhotoviteľ zabezpečí :

- Geodetické polohopisné a výškopisné zameranie s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektovej dokumentácie.
 - Vytýčenie presných polôh nadzemných a podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v dotknutom území a ich zakreslenie do projektovej dokumentácie.
 - Konzultáciu so spoločnosťou SAD Prievidza a.s. - poskytovateľ služby vo verejnom záujme.
- 3.4. Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať 1x v týždni, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávateľa. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 3.5. Zmeny a dodatky projektovej dokumentácie budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie vo výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.
- 3.6. Výkon autorského dozoru zahŕňa predovšetkým:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
 - kontrolovať súlad vykonávaného diela s projektovou dokumentáciou

- poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii pre zabezpečenie plynulosti výstavby
- posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z technického i technologického hľadiska a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim a zúčastňovať sa na konaniach vo veci prípadných zmien stavby pred jej dokončením
- vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa diela na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsahom stanovený schválenou projektovou dokumentáciou
- účasť na operatívnych poradách, stretnutiach
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer. V rozsahu, pokiaľ sa nejedná o navyše práce a zistené skutočnosti nemohol zhotoviteľ predvídať, alebo nemal dostatočné podklady. V takom prípade sa jedná o navyše práce.
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dozor je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešenia
- na výzvu objednávateľa je autorský dozor povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hodín
- zaujať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám

3.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1. Začiatok vykonávania projektových prác: do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
Ukončenie a odovzdanie projektových prác : do 45 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- 4.2. Čas výkonu autorského dozoru : odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby do dňa ukončenia a odovzdania stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi

5. CENA

- 5.1. Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby v rozsahu podľa bodu 3.2. a 3.3. tejto zmluvy:

12 916,00 eur – cena bez DPH
2 583,20 eur – 20% DPH
15 499,20 eur – cena s DPH

Slovom: Pätnásťtisíc štyristodeväťdesiatdeväť eur a dvadsať centov.

Cena za výkon autorského dozoru počas realizácie stavby v rozsahu podľa bodu 3.4. a 3.6. tejto zmluvy :

560,00 eur – cena bez DPH

112,00 eur – 20% DPH

672,00 eur – cena s DPH

Slovom: Šesťstosedemdesiatdva eur.

Kalkulácia cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za vypracovanie projektovej dokumentácie a za výkon autorského dozoru zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie a na výkon autorského dozoru uvedeného diela.
- 5.3. Cenu za dielo je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená kalkuláciou cien na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávateľom.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Projektová dokumentácia spolu s výkazom výmer a rozpočtom stavby bude zhotovená a odovzdaná objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach a v dvoch vyhotoveniach v elektronickej forme na CD/DVD nosičoch.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie.
- 6.2. Cenu za výkon autorského dozoru uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení výkonu, t.j. po ukončení a odovzdaní stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi.
- 6.3. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť

- označenie služby
- celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.5. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.

6.6. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie a pre zabezpečenie výkonu autorského dozoru.

7.2. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri výkone autorského dozoru podľa bodu 3.6. s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov objednávateľa, v súlade s jeho záujmami, ktoré pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť výkonom autorského dozoru dosiahnutý a ktorý mu je známy.

7.3. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že autorský dozor bude vykonávaný podľa tejto zmluvy a že počas celej doby stanovenej touto zmluvou bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú správnosť podaných rozhodnutí.

8.3. Zhotoviteľ pri výkone autorského dozoru podnikne všetky kroky k zaisteniu toho, aby predmet diela mal vlastnosti stanovené projektom, stavebným povolením a ustanoveniami príslušných STN a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady dotknutých častí diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

8.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

Zhotoviteľ je zodpovedný za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie. Finančné rozdiely z nezpracovaných dodávok a prác vo výkaze výmer, jednoznačne vyplývajúcich z textovej a grafickej časti projektovej dokumentácii, budú riešené na základe vzájomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu najneskôr do 45 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny za dielo uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy. Bezodkladnosť sa pre účely tejto zmluvy myslí do jedného týždňa od doručenia výzvy na odstránenie nedostatkov.
- 9.3. Objednávateľ má právo sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 10 eur jednotlivo za :
- a) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa – autorského dozoru na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby, ak mu bola doručená písomná pozvánku minimálne 3 pracovné dni vopred
 - b) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa – autorského dozoru na pracovných stretnutiach, ak mu bola doručená písomná pozvánku minimálne 3 pracovné dni pred konaním pracovného stretnutia
 - c) za nedodržanie dohodnutého termínu na predloženie stanoviska alebo doplnenia projektovej dokumentácie.
- 9.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 9.5. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbujuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.6. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 10 eur z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- 10.1. V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy, spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon), zhotoviteľ udeľuje v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, na neobmedzený čas, spôsobom podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona. Zhotoviteľ poskytuje licenciu objednávateľovi bezodplatne.

ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- a) dohodou
- b) odstúpením od zmluvy.

11.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

11.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
- b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 30 dní
- c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
- d) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.

11.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

11.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

11.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

12.2. Všetky zmeny tejto zmluvy budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.

12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

12.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa 27.03.2017

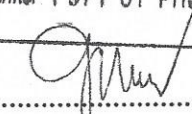
Za objednávateľa:


JUDr. Katarína Macháčková
primátorka



V Prievidzi dňa 13.03.2017

Za zhotoviteľa:


IPP Partner | IPP Partner, s.r.o.
Innovation Plan Partner | ul. Astrová 19
971 01 Prievidza

Mgr. art. Roman Gatál
konateľ