



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## **Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa –formou zámeny**

Mesto Prievidza v zmysle §9a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zameniť prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny je prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Bazovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m<sup>2</sup> Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza ako zamieňajúceho 1, na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku pre zamieňajúceho 2, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m<sup>2</sup> a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna 365/19, 971 01 Prievidza ako zamieňajúceho 2 nachádzajúce sa v mestskom parku (Riečna ulica), pre potreby verejnoprospešného účelu a scelenia pozemkov v mestskom parku pre zamieňajúceho 1, s doplatkom vo výške 66 333,44 € zo strany zamieňajúceho 2, ktorý predstavuje rozdiel v cene zamieňaných pozemkov na základe ohodnotenia predmetných nehnuteľností Znaleckými posudkami č. 74/2021 a č. 80/2021, vyhotovenými Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť že zamieňajúci 1 mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemkov v mestskom parku a tak dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešného účelu a všestranného rozvoja územia, čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež dôjde k sceleniu pozemkov v Mestskom parku, kde už je mesto Prievidza vlastníkom priľahlého pozemku.

Zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom Prievidza na rokovaní dňa 29. 06. 2021, uznesenie č. 180/21



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na Mestskom zastupiteľstve

**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené