



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza

## Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza a SMMPD, s. r. o. v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu je prebytočný majetok mesta a spoločnosti SMMPD, s. r. o., so sídlom Ul. T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza:

**a)** pozemky, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m<sup>2</sup>, všetky pozemky spolu s výmerou 282 m<sup>2</sup>, zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 14,94 €/m<sup>2</sup> (cena podľa ZP č. 146/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, na účel rekonštrukcie kruhového objazdu a na rozšírenie vnútroareálovej komunikácie spoločnosti a prebudovanie vstupu do areálu spoločnosti Rübíg Sk, k. s.;

**b)** stavby časti kruhového objazdu na pozemku parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m<sup>2</sup>, stavby časti chodníka zo zámkovej dlažby na pozemku parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup>, stavby časti cesty na pozemkoch parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m<sup>2</sup>, (nehnuteľností – stavby sú vo vlastníctve SMMPD, s. r. o., so sídlom Ul. T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza), zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 33 743,34 € (cena podľa ZP č. 145/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností,

**c)** udelenie súhlasu pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, s rekonštrukciou kruhového objazdu, rozšírením vnútroareálovej komunikácie spoločnosti a prebudovaním vstupu do areálu spoločnosti Rübíg Sk, k. s. na pozemkoch, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie

s výmerou 60 m<sup>2</sup>, všetky pozemky spolu s výmerou 282 m<sup>2</sup>, zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 1, do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy a povolenia vkladu.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadané pozemky vo vlastníctve mesta a stavby vo vlastníctve SMMPD, s. r. o., sú pre mesto a SMMPD, s. r. o., nevyužiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom Prievidza na rokovaní dňa 26. 08. 2019, uznesenie č. 292/19.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva Prievidza dňa 30. 09. 2019.

**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**

Vyvesené:

Zvesené: