

824 / 2011 / Bž / 1.2

**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
uzavretá podľa §151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**budúcim povinným**

**z vecného bremena:**

**Mesto Prievidza**

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza  
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO 318 442

**budúcim oprávneným**

**z vecného bremena:**

**Ivan Porubec**

nar.  
trvalo bytom Prievidza, veterná 12

**I.**

Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV 8484 ako parc.č. 2788/1 zast.pl. vo výmere 5288 m<sup>2</sup>.

**II.**

Ivan Porubec je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 4744 ako parc.č. 2791 ostat.pl. vo výmere 313 m<sup>2</sup>.

**III.**

Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza parc. č.2788/1, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom k pozemku a rodinnému domu č.sup. 555/21 parc.č. 2791 v prospech vlastníka tohto pozemku a rodinného domu a v prospech tretích osôb

- a) ktorými sa v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení rozumejú osoby majúce na území mesta Prievidza trvalý pobyt a ktoré mesto Prievidza ako samosprávny a správny celok SR združuje, pričom jeho základnou úlohou pri výkone samosprávy vo vzťahu k týmto tretím osobám je starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby obyvateľov a
- b) ktorými sa rozumejú podľa Ústavy Slovenskej republiky aj osoby bez trvalého bydliska, ktoré môžu na území mesta realizovať všetky práva obyvateľov mesta s výnimkou tých, ktoré zákon nepripúšťa.

**IV.**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do jedného roka od uzavretia tejto zmluvy, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný doručiť geometrický plán budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 11 mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy.

**V.**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne budúci oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.

**VI.**

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriadi bezplatne na dobu neurčitú.

**VII.**

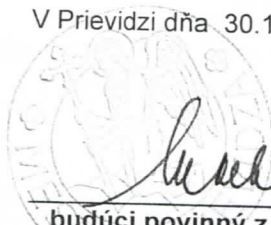
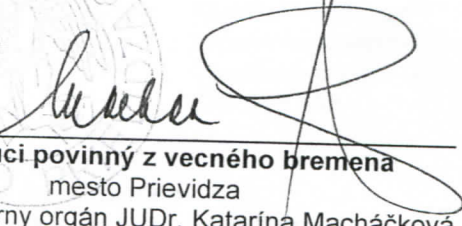
Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.294/11 zo dňa 25.10.2011.

**VIII.**

1.Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.


- 2.Zmluva môže byť zmenená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.  
3.Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý účastník dostane dva.

V Prievidzi dňa 30.11.2011



**budúci povinný z vecného bremena**  
mesto Prievidza  
štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková

V Prievidzi dňa 29.12.2011



**budúci oprávnený z vecného bremena**  
Ivan Porubec