

734/2011/BZ/12

**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
uzavretá podľa §151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**budúcim povinným  
z vecného bremena:**

**Mesto Prievidza**

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO 318 442

**budúcim oprávneným**

**z vecného bremena:**

**Ján Gregor, rod. Gregor,**

**Emília Gregorová, rod. Grolmusová, nar.**

spoločný trvalý pobyt

**I.**

Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 1 ako parc.č. 2050/5 ostat.pl. vo výmere 347 m<sup>2</sup>.

**II.**

1. Ján Gregor je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 8218 ako parc.č. 2157/8 zast.pl. vo výmere 26 m<sup>2</sup>.

2. Ján Gregor a Emília Gregorová sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 6463 ako prevádzková budova č.súp. 102450 na parc.č. 2157/8.

**III.**

Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí – prípojky elektrickej energie cez pozemok k.ú. Prievidza parc. č. 2050/5, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza k pozemku a objektu č.súp. 102450 parc.č. 2157/8 v prospech vlastníka tohto pozemku a objektu v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom. pričom vecné bremeno sa zriadi za odplatu vo výške podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, schválených Mestským zastupiteľstvom Prievidza.

**IV.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 1 roka od uzavretia tejto zmluvy, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí doručiť budúcu povinnému z vecného bremena najneskôr do 11 mesiacov od uzavretia tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie tejto podmienky, alebo akýchkoľvek iných podmienok budúcim oprávneným z vecného bremena, oprávňuje budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. Budúci oprávnený z vecného bremena je v takomto prípade povinný uviesť pozemok, zaťažený inžinierskymi sieťami, do pôvodného stavu.

**V.**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne budúci oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.

**VI.**

1. Vecné bremeno sa zriadi za odplatu vo výške podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, schválených Mestským zastupiteľstvom Prievidza.
2. Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú.

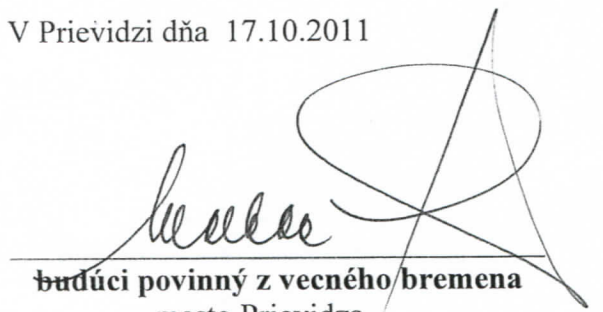
**VII.**

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 259/11 zo dňa 27.9.2011.

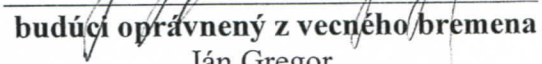
**VIII.**

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Zmluva môže byť zmenená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý účastník dostane dva.

V Prievidzi dňa 17.10.2011

  
**budúci povinný z vecného bremena**  
 mesto Prievidza  
 štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková  
 primátorka mesta

V Banskej Bystrici dňa 17.10.2011

  
**budúci oprávnený z vecného bremena**  
 Ján Gregor  
 Emília Gregorová

