

635 / 2016 / 02 / 1.1

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Sídlo:

Mesto Prievidza

Mestský úrad

Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán :

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických : Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia MsÚ

IČO : 00 318 442

DIČ : 2021162814

Bankové spojenie :

VÚB a.s., pobočka Prievidza

číslo účtu : 16626-382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

1.2. Zhotoviteľ :

YOUNG.S architekti

Ing. arch. Jozef Bátor, PhD., 2261AA

Sídlo:

Richnava 207

053 51 okr. Gelnica

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : Ing. arch. Jozef Bátor, PhD.

b) technických : Ing. arch. Jozef Bátor, PhD.

Bankové spojenie :

VÚB a.s.

číslo účtu : 3187140751/0200

IBAN : SK34 0200 0000 0031 8714 0751

IČO : 47195533

DIČ : 1085299061

Zapísaný :

v živnostenskom registri, Okresný úrad Spišská Nová Ves

Číslo živnostenského registra: 860-21454

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 7/2015 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie projektovej dokumentácie diela „Interiérová štúdia a projekt interiéru Obradnej miestnosti v Mestskom dome v Prievidzi“ podľa požiadavky a predloženej ponuky. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

- 3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN.
- 3.3. Projektová dokumentácia bude minimálne obsahovať technickú správu, výkresovú dokumentáciu, výkaz výmer a rozpočet.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1. Termín začiatku vykonávania projektových prác: najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- 4.2 Termín odovzdania projektovej dokumentácie v časti „architektonická štúdia“ je najneskôr do 30 dní od schválenia záväzného podkladu objednávateľom a v časti „projekt interiéru“ do 50 dní od schválenia záväzného podkladu objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi na schválenie záväzný podklad najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

5. CENA

- 5.1. Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena celkom za projektovú dokumentáciu stavby v rozsahu podľa bodu 3.2. a 3.3. tejto zmluvy:

Cena 5 975,00 €

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená cena je maximálna cena za vypracovanie projektovej dokumentácie a zohľadňuje všetky priame nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Projektová dokumentácia stavby bude zhotovená a odovzdaná objednávateľovi v 6-ich vyhotoveniach *oboch fáz projektu*. Ďalej bude odovzdaná aj v elektronickej forme na dvoch CD nosičoch.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovnom spôsobe úhrady:

- časť ceny za dielo vo výške 50 % na základe vystavenej zálohovej faktúry, ktorú je povinný zhotoviteľ zúčtovať v lehote do troch mesiacov od prijatia preddavku vystavením konečnej faktúry na objednávateľa a zároveň vrátiť nevyúčtovanú časť preddavku v tejto lehote objednávateľovi na účet

- zvyšnú časť t. j. 50 % ceny za dielo objednávateľ uhradí po dodaní predmetu plnenia na základe vystavenej faktúry – daňového dokladu so splatnosťou 30 dní od doručenia do podateľne kupujúceho.

6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- označenie služby
- celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.4. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.

6.5. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zázake postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie a pre zabezpečenie výkonu autorského dozoru.

7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na obvyklý účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu - štúdiu najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy a projekt interiéru 50 dní od nadobudnutia príslušnej zmluvy tejto fázy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania

s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.
- 9.3. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 15 dní odo dňa ich doručenia.
- 9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.5. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

10. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností
- 10.2. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
 - a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
 - b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 15 dní
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.
- 10.3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 10.4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 10.5. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 10.6. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
- 11.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného zmluvnými stranami.
- 11.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
- 11.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

10/02/16

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

V Prievidzi dňa 8.8.2016

V BRATISLAVE dňa 04.08.2016

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



Ing. arch. Jozef Bátor, PhD.
YOUNG.S architekti

Zákupca spoločne na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných

b) technických :

bankové spojenie :

ICO :

DIČ :

Zapísaný

Ing. arch. Jozef Bátor, PhD.

Ing. arch. Jozef Bátor, PhD.

VUB a.s.

číslo účtu : 51671407510200

IBAN : SK39 0200 0000 0031 0751

47191533

1995289061

v Slovenskom registri, Okresný úrad Spišská Nová Ves

Číslo živnostenského registra: 370-21404

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 7/2015 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania

3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie projektovú dokumentáciu diela „Interiérové stúdiá a projekt interiéru Obchodnej miestnosti v Mestskom dome v Prievidzi“ podľa požiadavky a predloženej ponuky. Objávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.