

426/2013/OZ/24.1

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §§ 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ : Mesto Prievidza

Námestie slobody č. 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

technických : Mgr. Edita Mrázová, vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP

Bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. ú.: 16626-382/0200

IČO : 318 442

DIČ : 2021162814

#### 1.2. Zhotoviteľ : arch. in, spol. s r.o.

Sídlo : Priemyselná 12

971 01 Prievidza

Kontaktná adresa : Priemyselná 12 , 971 01 Prievidza

Štatutárny orgán : ing. arch. Jaroslav Janes, konateľ

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) zmluvných : ing. arch. Jaroslav Janes

b) technických : ing. arch. Jaroslav Janes

Bankové spojenie : ČSOB, a.s. pobočka Prievidza, č. ú.: 0211012423/7500

IČO : 36038997

DIČ : 2020064585

IČ DPH : SK2020064585

Zapísaný : V Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č.: 11984/R

## 2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1 Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

## 3. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo – zhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie „**Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi - Námestie J. C. Hronského**“ v rozsahu podľa výzvy, projektu architektonicko-urbanistickej štúdie a predloženej ponuky. Objávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu diela.

- 3.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú k účelu využitia, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je povinný zhotoviteľ odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
- 3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade poskytnutia nenávratného finančného prostriedku z regionálneho operačného programu prioritná os : 4. *Regenerácia sídiel* , strpí výkon kontroly (audit) zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly (audit) v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ a v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (NFP) uzatvorenej medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a mestom Prievidza, súvisiaceho s poskytnutím služby kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy.

## 4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín začatia projektových prác: ihneď po nadobudnutí účinnosti zmluvy.  
Termín ukončenia a odovzdania projektových prác: do 21 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

## 5. CENA

- 5.1. Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena projektovej dokumentácie bez DPH	9 850,00 €
DPH 20 %	.....1 970,00 €
<b>Spolu s DPH</b>	<b>.....11 820,00 €</b>

**slovom: jedenást'tisícosemstodvadsať Eur**

Kalkulácia cien tvorí súčasť tejto zmluvy o dielo. Ceny sú konečné.

K cene bude pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov v čase fakturácie.

- 5.2. Cenu diela je možné zmeniť po predchádzajúcom prerokovaní a odsúhlasení s objednávateľom, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

5.4. Projekt bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi v 6- ich vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v elektronickej forme.

## **6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1 Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a odovzdaní diela.

6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- označenie služby
- celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác
- podpis objednávateľa.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi do podateľne. V prípade, že bola faktúra vrátená na doplnenie resp. opravu, plyní nová lehota splatnosti.

6.5 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

## **7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie.

## **8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

## **9. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 V zmysle bodu 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu do 21 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 9.2 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti zistené vady bezodplatne odstrániť a nahradiť prípadné škody.
- 9.3 V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **10. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU**

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- dohodou
  - odstúpením od zmluvy.
- 10.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
- nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v Čl. 5.
  - omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac,
  - nedodržanie termínu na odstránenie väd diela.
- 10.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 10.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 10.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

## **11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE:**

- 11.1 Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

- 11.2 Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.
- 11.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
- 11.5 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Prievidzi dňa 06. AUG. 2013

V Prievidzi dňa 26.07.2013

**Za objednávateľa:**



JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

**Za zhotoviteľa:**

arch.in spol. s r.o.  
priemyselná 12  
p.o.box 42  
971 01 prievidza

Ing. arch. Jaroslav Janes  
konateľ



ARCHITEKTONICKO PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA

arch.in spol. s r.o. priemyselná 12, 971 01 prievidza, tel./fax: 00421 - 46 / 5420 200 - 2, e-mail: archin@archin.sk

www.archin.sk

## PONUKA PROJEKTOVÝCH PRÁC

VÝPOČET PODĽA SADZOBNÍKA UNIKA 2011

/ Sadzobník pre navrhovanie pon. cien projektových prác a inžinierskych činností /

### PREDMET PONUKY

#### REVITALIZÁCIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV – nám. J.C.Hronského v Prievidzi

Spracovanie projektu pre realizáciu stavby

### PODKLADY INVESTORA

1. katastrálne a majetkové podklady,
2. odsúhlasený rozsah – koncepcia
3. výškopisné a polohopisné zameranie

### ROZSAH A CENA PONUKY

1. projekt pre realizáciu stavby

Spríevodná správa  
Súhrnná technická správa  
Celková situácia

SO 01 Architektúra  
SO 02 Spevnené plochy a komunikácie  
SO 03 Elektroinštalácia – verejné osvetlenie  
SO 04 Prípojka vody a vodomerná šachta  
SO 05 Dažďová kanalizácia  
SO 06 Záhradné úpravy

**ponuková cena : 9 150.- € bez dph**

2. rozpočet, zadanie s výkazom výmer

**ponuková cena : 700.- € bez dph**

SPOLU : 9 850.- € bez dph  
dph 20% 1 970.-€  
spolu s dph 11 820.-€

### TERMÍN A PLATOBNÉ PODMIENKY :

- termín dodania : do 3 týždňov od objednávky
- platobné podmienky : faktúra vystavená po odovzdaní zrealizovanej objednávky so splatnosťou 14 dní

