

468 / 2014 / ZVB / 1.2

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151 n) a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

povinnými z vecného bremena:

1. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza

Sídlo: Mariánska 4, 971 01 Prievidza
IČO: 31938671
Správca farnosti: ThLic. Vladimír Slovák, dekan farnosti
Bankové spojenie: 2628540351/1100

2. Spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti – členovia Horského komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza

Sídlo: Hviezdoslavova 3, 971 01 Prievidza
IČO: 17060206
Štatutárny orgán: v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 97/2013 Z.z.
Ing. Jozef Ugróczy – predseda spoločenstva
Mikuláš Dérer – člen výboru

a

oprávneným z vecného bremena:

mesto Prievidza

Sídlo: Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
IČO: 318 442
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Prievidza, č. účtu 16626382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena a na ťarchu povinných z vecného bremena, na časti pozemku v k.ú. Prievidza, zapísaného v evidencii katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 6019, parcela registra E KN č. 3793 omá pôda, s výmerou 113 m² vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza a na častiach pozemkov v k.ú. Prievidza, zapísaných v evidencii katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 10578, parcela registra E KN č. 3795/102, ostatná plocha s výmerou 146 m² a parcela registra E KN č. 3796/1 trvalý trávnatý porast s výmerou 120 m² vo vlastníctve členov spoločenstva Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza.

Čl. II

Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s povinnosťou strpieť stavbu chodníka a právom prechodu a údržby na častiach pozemkov v k.ú. Prievidza:
 - a) parcela registra E KN č. 3793 orná pôda, s výmerou 113 m² vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza
 - b) parcela registra E KN č. 3795/102, ostatná plocha s výmerou 146 m² a parcela registra E KN č. 3796/1 trvalý trávnatý porast s výmerou 120 m² vo vlastníctve členov spoločenstva Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje podľa zamerania Geometrickým plánom číslo 168/2014 vyhotoveným dňa 23.4.2014 spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s.r.o., Mišíka 19A, 971 01 Prievidza.
3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinní z vecného bremena sú povinní toto právo z vecného bremena strpieť.
4. So zriadením vecného bremena súvisí aj kompletná obnova chodníka pozostávajúca z vybúrania existujúcich vrstiev, osadenia obrubníkov, vybudovania nových podkladových vrstiev a uloženia betónovej dlažby/asfaltového krytu v k.ú. Prievidza, na príslušných parcelách, ktorú sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje realizovať v rozsahu schváleného vecného bremena na vlastné náklady, s čím povinní z vecného bremena súhlasia.

Čl. III

Odplata za zriadenie vecného bremena a doba trvania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje na neobmedzený čas.

Čl. IV

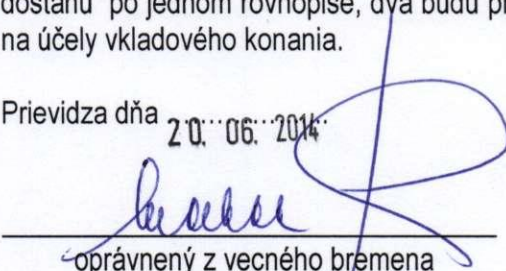
Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a na návrh oprávneného z vecného bremena, katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi rozhodnutím povolí vklad vecného bremena s povinnosťou strpieť stavbu chodníka na nehnuteľnostiach - častiach pozemkov v k.ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3793 orná pôda, s výmerou 113 m² vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza a časti pozemku parcela registra E KN č. 3795/102, ostatná plocha s výmerou 146 m² a parcela registra E KN č. 3796/1 trvalý trávnatý porast s výmerou 120 m² vo vlastníctve členov spoločenstva Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje podľa zamerania Geometrickým plánom číslo 168/2014 vyhotoveným dňa 23.4.2014 spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s.r.o., Mišíka 19A, 971 01 Prievidza.
3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá katastrálnemu odboru oprávnený z vecného bremena bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena kolkovými známkami v hodnote 66,00 eur.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
8. Povinní z vecného bremena udeľujú súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom poďateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 46 a § 48 Občianskeho súdneho poriadku.
10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
11. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany dostanú po jednom rovnopise, dva budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na účely vkladového konania.

Prievidza dňa 20. 06. 2014


oprávnený z vecného bremena
mesto Prievidza
štatutárny orgán
JUDr. Katarína Macháčková



Prievidza dňa 19. 6. 2014


RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV
FARNOSŤ PRIEVIDZA
Mariánska 4
povinný z vecného bremena
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza
štatutárny orgán
ThLic. Vladimír Slovák, dekan
HORSKÝ KOMPOSESORÁT, poz. spol.
Hviezdoslavova ulica č. 3, 97101 Prievidza
2021163166/SK2001163166
17060204

povinný z vecného bremena
Horský komposesorát
pozemkové spoločenstvo Prievidza
štatutárny orgán
Jozef Ugróczy, Mikuláš Dérer