

383 / 2014 / 42 / 12

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

predávajúci : Erik Kacl, rod. Kacl, občan SR

kupujúci : Mesto Prievidza,
podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza
č. účtu : 16626-382/0200

I.

Vymedzenie vlastníctva

Erik Kacl je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Prievidza pozemku, CKN parc.č. 7082/42 – orná pôda s celkovou výmerou 273 m² v celosti, podľa listu vlastníctva č. 9705 Okresného úradu – katastrálneho odboru Prievidza.

II.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza uvedenú v bode I. tejto zmluvy, a to :
CKN parc.č. 7082/42 – orná pôda s výmerou 273 m² v celosti

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ č. 163/14 zo dňa 29.4. 2014 zo dňa 22.8. 2006 – majetkoprávne vyporiadanie pozemku za účelom vybudovania nového cintorína Pod banskou.

III.

Kúpna cena

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená uznesením MsZ č. 163/2014 zo dňa 29.04.2014 vo výške 8,30 €/m² t.j. za 273 m² v celkovej sume € 2 265,9 €.

IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu – katastrálneho odboru Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, sa preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

**V.
Rôzne ustanovenia**

Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.

**VI.
Záverečné ustanovenia**


1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu je vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
5. Zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia po jednom rívnopise, dva budú predložené na Správu katastra Prievidza.
6. Predávajúci udeľujú súhlas podľa ust. § 7 ods. 1,2 Zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním osobných údajov v zaslaných dokumentoch a písomnostiach na mesto Prievidza, resp. Mestský úrad Prievidza.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu alebo prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami občianskeho súdneho poriadku § 46 a § 48.

**VII.
Návrh na vklad**

Na základe tejto zmluvy sa vykoná na Okresnom úrade – katastrálnom odbore Prievidza vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza takto :
CKN parc.č. 7082/42 – orná pôda s výmerou 273 m²
pre mesto Prievidza v c e l o s t i.

Prievidza dňa 13. 05. 2014

Martin dňa 19. 5. 2014



kupujúci
Mesto Prievidza, zastúpené
JUDr. Katarínou Macháčkovou
primátorkou mesta

predávajúci
Erik Kacľ



Osvedčovacia doložka
Meno a priezvisko: **Erik Kacľ**
Rodné číslo: _____
Adresa trvalého pobytu: **Martin**

Podpis fyzická osoba urobila vlastnoručne
Poradové číslo: **903/2014** hod. **08:20**
Totožnosť preukázaná: _____
Mestský úrad v Martine dňa: **19.05.2014**

