

935 / 2014 / NZ / 1.2 / 1
D
835 / 2014 /

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 53/2014**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**  
**m e d z i :**

**prenajímateľom:** **Mesto Prievidza**  
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
číslo účtu: 16626382/0200  
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382  
BIC SUBASKBX

**a**

**nájomcom:** **Guiseppe Farenga, SEPPLACK**  
Miesto podnikania: Budovateľská 305/79, 972 12 Nedožery-Brezany  
IČO: 43 410 081  
Registrácia: Živnostenský registri Okresného úradu Prievidza  
číslo živnostenského registra: 340-23300

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 53/14 uzavretej dňa 03.11.2012 v súlade s uzn. MsZ č. 470/14 zo dňa 25.11.2014 s týmto obsahom:

**1. Mení sa Článok I. Predmet a účel nájmu, ktorý znie:**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemku parcela reg. C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3744 m<sup>2</sup>.
2. Predmetom nájmu je dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela reg. C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 42,5 m<sup>2</sup> pod predajným stánkom občerstvenia vo vlastníctve nájomcu.
3. Nájom bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 427/14 zo dňa 28.10.2014 a č. 470/14 zo dňa 25.11.2014, a to v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

**2. Mení sa Článok III. Nájomné a spôsob jeho úhrady body 1. až 3., ktoré znejú:**

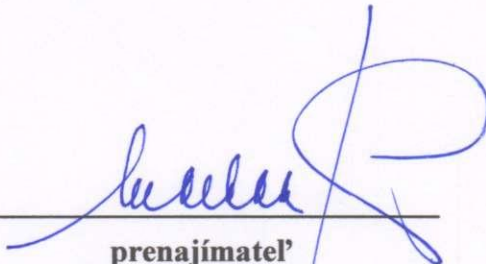
1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, čo pri výmere 42,5 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku **3 102,50 €** ročne.
2. Mesačné nájomné vo výške **258,54 €** nájomca uhradí najneskôr do 10 dňa kalendárneho mesiaca za celý mesiac vopred na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, **VS 3155314** alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. Pomerná čiastka nájomného od 01.12.2014 do 31.12.2014 predstavuje čiastku **263,50 €**, ktorá je splatná do 15.12.2014.

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 53/2014 ostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza ..... - 3 DEC. 2014

Prievidza ..... 11 DEC. 2014

  
\_\_\_\_\_  
prenajímateľ  
mesto Prievidza  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

  
\_\_\_\_\_  
nájomca  
Giuseppe Farenga, SEPPLACK

