

192 / 2013 / KM / 1-2 / 2  
D  
60 / 2012 /

## Dodatok č. 2

ku Komisionárskej zmluve v znení Dodatku č.1

evidovanej pod ČCE 60/2012/KM/2.4.1

uzavretej podľa § 577 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
medzi

### Mesto Prievidza

Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Vo veciach odborných, prevádzkových a technických: vedúci odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia

IČO: 00 318 442

DIČ: 2021162814

Bankové spojenie: Primabanka Slovensko, a.s. Žilina, pobočka Prievidza

č. účtu: 9000098002/5600

(ďalej len „komitent“)

a

### UNIPA spol. s r.o.

Sídlo: Košovská 1, Prievidza

Štatutárny orgán: Bc. Miroslav Procháška, konateľ

Vo veciach odborných, prevádzkových a technických: vedúci strediska záhradníckych služieb

IČO: 31 579 183

IČ DPH: 2020467350

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Žilina, pobočka Prievidza

č. účtu: 2628541856/1100

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,

oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R

(ďalej len „komisionár“)

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 2 ku Komisionárskej zmluve v znení Dodatku č. 1, evidovanej pod ČCE 60/2012/KM/2.4.1 zo dňa 24.1.2012 v súlade s jej Článkom VI. bod 6.1 s týmto obsahom:

1. Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Prílohy č. 1, ktorá tvorí zoznam nehnuteľného majetku, a na doplnení Prílohy č. 2, ktorá tvorí zoznam hnutel'ného majetku.
2. V Článku II. Predmet zmluvy sa v bode 2.2 dopĺňa veta:  
Komitent však môže priamo od tretej osoby požadovať vydanie veci alebo splnenie záväzku, ktoré pre neho obstaral komisionár, ak tak nemôže urobiť komisionár pre okolnosti, ktoré sa týkajú jeho osoby.

3. V Článku II. Predmet zmluvy sa v bode 2.3 sa dopĺňajú písmená a) až e), ktoré znejú:
  - a) údržba a opravy zelene a súvisiacich zariadení (studne, vodovodné prípojky, elektrické prípojky) vrátane úpravy parkov, sídliskovej zelene, reprezentačnej zelene, rozptýlenej zelene a zahustených výsadiieb záhonov, mobilnej zelene, trávnikov a iných trvalých zelených porastov verejných plôch, zber lístia, odstraňovanie stromov po víchriciach s priemerom do 60 cm, polievanie v rozsahu hnutel'ného majetku, nehnuteľného majetku a podkladov na aktualizáciu pasportu verejnej zelene, ktoré tvoria prílohy k tejto zmluve.
  - b) prevádzka, údržba a rekonštrukcie detských ihrísk, pieskovísk a športových ihrísk na území mesta a v mestských častiach v rozsahu hnutel'ného majetku, nehnuteľného majetku a podkladov na aktualizáciu pasportu verejnej zelene, ktoré tvoria prílohy k tejto zmluve.
  - c) oprava a demontáž poškodených lavičiek, presun lavičiek na iné stanovište
  - d) štandardné záhradnícke práce (odburinenie, okopanie, plošná úprava terénu verejnej zelene okrem nevyrovnaných rozkopávk, údržba trávnikov),
  - e) zber, prepravu, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu – konárov, drviny a iného biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý vzniká v katastrálnom území mesta Prievidza a jeho mestských častiach pri čistení, údržbe verejnej zelene.
4. V Článku II. Predmet zmluvy sa mení označenie bodov 2.3.1 až 2.3.3 na písmená f) až h).
5. V Článku III. Práva a povinnosti zmluvných strán sa dopĺňa bod 3.1.4, ktorý znie:

3.1.4 Komitent sa zaväzuje včas odovzdať komisionárovi podklady na aktualizáciu pasportu verejnej zelene raz ročne vždy k 31.1., a to aj v prípade, ak žiadne zmeny nenastanú. Komitent sa zaväzuje informovať komisionára o predaji a nadobudnutí nehnuteľného majetku najneskôr do 30 dní, od takejto skutočnosti. Pasportom sa rozumie aktuálna obrazová (mapová) a tabuľková časť nehnuteľného majetku definovanom v prílohe č. 1. Podklady na aktualizáciu pasportu verejnej zelene platné ku dňu podpisu zmluvy tvoria Prílohu č. 3 tejto zmluvy. Pred podpisom zmluvy musí byť zmluva kompletná.
6. V Článku III. Práva a povinnosti zmluvných strán sa mení bod 3.2.8, ktorý znie:

3.2.8 Komisionár je povinný viesť evidenciu hnutel'ného a nehnuteľného prenechaného majetku a vykonávať jeho inventarizáciu, spracovávať jeho pasportizáciu a viesť evidenciu aktuálneho stavu pasportizácie majetku, vrátane zmien bezodkladne a bezodplatne odovzdať spracovanú pasportizáciu za predchádzajúci rok komitentovi vždy do 31.3. nasledujúceho roku.
7. Komisionár sa stáva podpisom tejto zmluvy osobou zodpovednou za verejnú zeleň v meste Prievidza.

8. Článok V. Trvanie a zánik zmluvy znie:

5.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmluvu je možné ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán vzájomne dohodnutým dňom,
- b) písomnou výpoveďou komitenta aj bez udania dôvodu, pričom zmluvné strany si dohodli 6 mesačnú výpovednú lehotu, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; povinnosť doručiť výpoveď sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme alebo ju pošta vráti odosielateľovi ako nedoručenú; účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak druhá zmluvná strana odmietne písomnosť prijať. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má komisionár nárok na úhradu oprávnených nákladov skutočne vynaložených pri činnosti a na primeranú časť odplaty.
- c) písomnou výpoveďou komisionára aj bez udania dôvodu, pričom zmluvné strany si dohodli 6 mesačnú výpovednú lehotu, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; povinnosť doručiť výpoveď sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme alebo ju pošta vráti odosielateľovi ako nedoručenú; účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak druhá zmluvná strana odmietne písomnosť prijať. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má komisionár nárok na úhradu oprávnených nákladov skutočne vynaložených pri činnosti a na primeranú časť odplaty.
- d) písomným odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy, pričom za jej podstatné porušenie sa považuje opakované porušenie povinností aj napriek písomnému upozorneniu uvedených v Čl. III. bod 3.1 a 3.2; účinky odstúpenia nastanú momentom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane.

9. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

10. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

11. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa 24 JAN. 2013

V Prievidzi dňa 24. 2013



**komitent**  
**mesto Prievidza**  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**



**UNIPA spol. s r.o.**  
Košovská 1  
971 01 PRIEVIDZA  
IČO: 31 579 183  
IČ DPH: SK2020467350

**komisionár**  
**UNIPA spol. s r.o.**  
**Bc. Miroslav Procháska**  
**konateľ spoločnosti**