

614 / 2012 / KUB / 1.2

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n) a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

povinným z vecného bremena **Mesto Prievidza,**
podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza,
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
bankové spojenie: VÚB, a. s., Prievidza, č. účtu 16626382/0200

a oprávneným z vecného bremena **RIKU, s.r.o. Prievidza**
sídlo Clementisa 24 Prievidza
IČO 44 372 205
štatutárny orgán: konateľ spoločnosti
František Küffer, Clementisa 24/2, Prievidza
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
oddiel Sro, vložka číslo 20837/R

Čl. I Vlastníctvo

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Prievidza, zapísaných v katastri nehnuteľností na
- LV 1 ako parc.č. 5363/1 zast.pl. s výmerou 11488 m²
- LV 8487 ako parc.č. 5393 ost.pl. s výmerou 18693 m².
2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Prievidza, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV 10395 ako parc.č. 5363/5 zast.pl. s výmerou 1493 m².

Čl. II Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 81/2012 cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5363/1 a parc.č. 5393 vo vlastníctve povinného z vecného bremena v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5363/5.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný toto právo z vecného bremena strpieť.

Čl. III Hodnota a trvanie vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu neurčitú.

Čl. IV Schválenie vecného bremena

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 259/10 dňa 28.9.2010 v znení uznesenia č. 203/12 zo dňa 28.8.2012.

Čl. V

Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a na návrh povinného z vecného bremena, správa katastra rozhodnutím povolí vklad vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 81/2012 cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5363/1 a parc.č. 5393 vo vlastníctve povinného z vecného bremena v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5363/5.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá správe katastra povinný z vecného bremena.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.

8. Oprávnený z vecného bremena udeľuje súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa ustanovenia § 7 ods. 1, 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

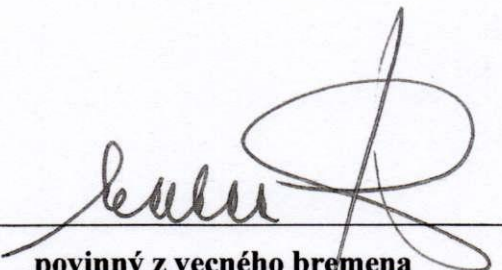
9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 46 a § 48 Občianskeho súdneho poriadku.

10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.


11. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany dostanú po jednom rovnopise, dva budú predložené Správe katastra Prievidza na účely vkladového konania.

V Prievidzi dňa 20.9.2012

V Prievidzi dňa 24.9.2012



povinný z vecného bremena
 mesto Prievidza
 štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková
 primátorka mesta



oprávnený z vecného bremena
 RIKU, s.r.o. Prievidza
 František Küffer, konateľ spoločnosti

