

114 / 2017 / kZ / 2.2.2

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 623 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

predávajúci: **Prievidza** **Blažej Záh. rod. Záh, občan SR**

kupujúci : **Mesto Prievidza,**
podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza
č. účtu : 16626-382/0200

I.

Vymedzenie vlastníctva

Blažej Záh je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza pozemku, KN parc.č. 7082/35 – orná pôda o celkovej výmere 849 m² v podiele 13/80 k celku podľa LV č. 9930 Správy katastra v Prievidzi.

II.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza uvedenú v bode I. tejto zmluvy, a to :

KN parc.č. 7082/35 – orná pôda vo výmere 849 m² v podiele 13/80, ktorá je odčlenená z PK parc.č. 4201/1 a zameraná Geometrickým plánom č. 41b/2004 zo dňa 29.5. 2004, vyhotoveným fy Geometra Prievidza.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ č. 352/06 zo dňa 22.8. 2006 – majetkoprávne vyporiadanie pozemkov pod nový cintorín Pod banskou.

III.

Kúpna cena

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená uznesením MsZ č. 352/06 zo dňa 22.8. 2006 vo výške 8,30 €/m² t.j. za 138 m² v celkovej sume 1 145,08 € /čo predstavuje podiel 13/80 k celku/.*

IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra v Prievidzi o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, sa preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

V.

Prechodné ustanovenia

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

* opravná
MESTSKÝ ÚRAD
PRIEVIDZA

VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že sú viazané svojimi prejavmi až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Vlastníctvo prechádza na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva.
6. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

VII.

Návrh na vklad

Na základe tejto zmluvy sa vykoná v Správe katastra v Prievidzi vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza :
KN parc.č. 7082/35 – orná pôda vo výmere 849 m²
pre mesto Prievidza v podiele 13/80.

V Prievidzi dňa 8.3.2011

V Prievidzi dňa 10.3.2011

kupujúci
Mesto Prievidza, zastúpené
JUDr. Katarínou Macháčkovou
primátorkou mesta

predávajúci
Blažej Záh

