

112 / 2011 / KZ / 1.1.2



## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

predávajúca: Karin Gürtlerová, rod. Gürtlerová, občan SR

kupujúci : Mesto Prievidza, Mestský úrad, Námestie slobody 14 971 01 Prievidza  
štatutárny orgán: JUDr. Katarínou Macháčkovou, primátorkou mesta  
IČO : 318 442  
Bankové spojenie : VÚB Prievidza  
č. účtu : 16626-382/0200

### I.

#### Vymedzenie vlastníctva

Karin Gürtlerová je spoluvlastníčka nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc.č. 4201/1 – roľa o celkovej výmere 849 m<sup>2</sup> podľa výpisu z PK vložky č. 474 z pozemkovej knihy Správy katastra v Prievidzi pod B/7 e) a osvedčenia o dedičstve 2D/490/2009 v podiele 1/8 k celku.

### II.

#### Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúca prevádza Mestu Prievidza do vlastníctva nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza uvedenú v bode I. tejto zmluvy, a to :

- novovytv. parc.č. 7082/35 – orná pôda o výmere 849 m<sup>2</sup> v podiele 1/8, čo predstavuje výmeru 106,13 m<sup>2</sup>, zameranú geometrickým plánom č. 41b/2004 zo dňa 29.5. 2004.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ č. 352/2006 zo dňa 22.8. 2006 – majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod nový cintorín Podbanskou.

### III.

#### Kúpna cena

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľností bola stanovená po vzájomnej dohode vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup> t.j. za 106,13 m<sup>2</sup> v celkovej výške 880,88 €/slovom osemstoosemdesiat EURO a osemdesiatosem centov/, ktorú kupujúci zaplatí predávajúcej do 30 dní po účinnosti tejto zmluvy.

### IV.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra v Prievidzi o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania zmluvy.-
4. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

V.  
**Prechodné ustanovenia**

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že sú viazané svojimi prejavmi až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva pre kupujúceho.
5. Zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

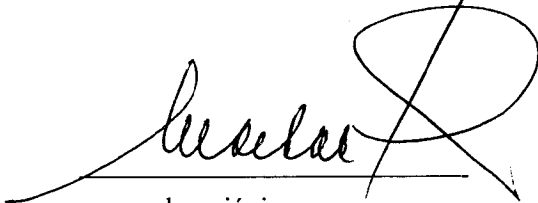
VII.  
**Návrh na vklad**

Na základe tejto zmluvy sa vykoná v Správe katastra v Prievidzi vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v kú. Prievidza.

**KN parc.č. 7082/35- orná pôda o výmere 849 m<sup>2</sup>  
pre mesto Prievidza v podiele 1/8.**

V Prievidzi dňa 21.25. 2011

V Bratislave dňa 02.03.2011



kupujúci  
Mesto Prievidza, zastúpené  
JUDr. Katarínou Macháčkovou  
primátorkou mesta



predávajúca  
Karin Gürtlerová

