

125 / 2011 / KZ / 2.2.1



Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

Predávajúci : Blažena Lienerová, rod. Mečiarová

Kupujúci : Mesto Prievidza,

podateľňa : Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza

štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO : 318 442

bankové spojenie : VÚB, a.s., Prievidza, č.účtu : 16626382/0200

I.

Vymedzenie vlastníctva

Blažena Lienerová je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Prievidza, zapísaných v Správe katastra v Prievidzi a to :

CKN parc.č. 6628/64 – zast.pl. a nádvoria vo výmere 543 m²

CKN parc.č. 6628/65 – zast.pl. a nádvoria vo výmere 244 m²

CKN parc.č. 6628/66 – zast.pl. a nádvoria vo výmere 161 m²

CKN parc.č. 6628/128 – zast.pl. a nádvoria vo výmere 27 m² v podiele 3/24 k celku.

II.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúca prevádza a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to:

CKN parc.č. 6628/64 – zast.pl. a nádvoria – diel 32 vo výmere 543 m²

CKN parc.č. 6628/65 – zast.pl. a nádvoria – diel 33 vo výmere 244 m²

CKN parc.č. 6628/66 – zast.pl. a nádvoria – diel 34 vo výmere 161 m²

CKN parc.č. 6628/128 – zast.pl. a nádvoria - diel 35 vo výmere 27 m² v podiele 3/24 , ktoré boli vytvorené z PK parc.č. 230 a zamerané geometrickým plánom č. 48/2004 zo dňa 3.1. 2005.

Prevod nehnuteľností bol schválený uznesením MsZ č. 61/04 zo dňa 24.2. 2004 v znení uzn. č.. 126/08 zo dňa 29.4. 2008 – majetkoprávne vyporiadanie areálov škôl v k.ú. Prievidza.

III.

Kúpna cena

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností bola schválená uznesením MsZ č. 126/08 zo dňa 29.4. 2008 vo výške 11,62 €/m², (čo predstavuje podiel 3/24 k celku), t.j. za 121,88 m² v celkovej výške 1 416,25 €.

IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.

kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sa preberajú do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania zmluvy.
Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

V.

Prechodné ustanovenia

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že sú viazané svojimi prejavmi až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva.
4. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovej stránke mesta Prievidza. Vlastníctvo prechádza na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva.
6. Zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

VII.

Návrh na vklad

Na základe tejto zmluvy vykoná Katastrálny úrad v Trenčíne, Správa katastra v Prievidzi vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza:

CKN parc.č. 6628/64 – zast.pl. a nádvoria – vo výmere 543 m²

CKN parc.č. 6628/65 – zast.pl. a nádvoria – vo výmere 244 m²

CKN parc.č. 6628/66 – zast.pl. a nádvoria – vo výmere 161 m²

CKN parc.č. 6628/128 – zast.pl. a nádvoria - vo výmere 27 m²

pre mesto Prievidza v podiele 3/24.

Prievidza 4.4.2011

Prievidza

6.4.2011

kupujúci

Mesto Prievidza

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



predávajúci

Blažena Lienerová