

231 / 2011 / KZ / 2.2.11



Kúpna zmluva

zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

pr. _____, občan SR

nar.30.5. 1930 rod. č. 300530/789
trvale bytom Bratislava, Ul. Svidnická č. 11

kupujúci : **Mesto Prievidza,**
podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza
č. účtu : 16626-382/0200

I. Vymedzenie vlastníctva

MUDr. Emanuel Chylo je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza podľa výpisu z pozemnoknižnej vložky č. 527 Správy katastra Prievidza, a uznesenia o dedičstve 14D 184/2010 PK parc.č. 4205/1 – orná pôda o celkovej výmere 622 m² v podiele 1/28 k celku.

II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza Mestu Prievidza do vlastníctva časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza uvedenú v bode I. tejto zmluvy, a to :
parc.č. 7082/39 - orná pôda , diel 18 o výmere 541 m² v podiele 1/28, (čo predstavuje výmeru 19,32 m²), odčlenenú z PK parc. č. 4205/1 Geometrickým plánom č. 41b/2004 zo dňa 29.5. 2004.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ č. 352/06 zo dňa 22.8. 2006 – majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod nový cintorín Pod bankskou.

III. Kúpna cena

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená po vzájomnej dohode vo výške 8,30 €/m² t.j. za 19,32 m² v celkovej výške 160,36 €, slovom: stošesťdesiat euro a tridsaťšesť centov, čo predstavuje podiel 1/28 k celku, a ktorú kupujúci zaplatí do 60 dní po účinnosti tejto zmluvy.

IV. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra v Prievidzi o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania zmluvy.

ne strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo
iných právnych vzťahov.

V.

Prechodné ustanovenia

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho
zákonníka.

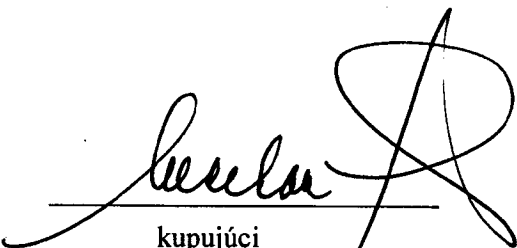
VI.


Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo
právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu
ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta
Prievidza.
5. Predávajúci udeľuje súhlas podľa ust. § 7 ods. 1, 2 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných
údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním osobných údajov v zaslaných dokumentoch
a písomnostiach na mesto Prievidza, resp. Mestský úrad Prievidza.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu alebo
prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú.
Fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami občianskeho súdneho poriadku § 46
a § 48.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné
strany obdržia po jednom rovnopise, dva budú predložené na Správu katastra Prievidza.

Prievidza 19.5.2011

Bratislava 25. 5. 11


kupujúci
Mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


predávajúci
MUDr. Emanuel Chylo

