



133/2011/KZ/1.2.2

Kúpna zmluva

zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami
predávajúci: Jozef Drozd, rod. Drozd, občan SR

Irena Drozdová, rod. Drozdová, občan SR

Božena Gatialová, rod. Drozdová, občan SR

Mgr. Vilma Dušicková, rod. Drozdová, občan SR

Eudmila Frivaldska, rod. Drozdová, občan SR

Ervín Drozd, rod. Drozd, občan SR

Mária Svitková, rod. Drozdová, občan SR

Eva Gatialová, rod. Bátorová, občan SR

Antónia Paulíková, rod. Drozdová, občan SR

Mária Kollárová, rod. Drozdová, občan SR

Róbert Michalík, rod. Michalík, občan SR

Jozef Michalík, rod. Michalík, občan SR

Ing. Jozef Michalík, rod. Michalík, občan SR

8

kupujúci : Mesto Prievidza,
podateľňa : Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza
č. účtu : 16626382/0200

I. Vymedzenie vlastníctva

Jozef Drozd, Irena Drozdová, Božena Gatialová, Mgr. Vilma Dušičková, Ľudmila Frivaldská, Ervín Drozd, Mária Svitková, Eva Gatialová, Antónia Paulíková, Mária Kollárová, Róbert Michalík, Jozef Michalík, Ing. Jozef Michalík sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza „E“ parc. č. 4182 – orná pôda o celkovej výmere 1 248 m² podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6104 Správy katastra Prievidza a podľa notárskej zápisnice NZ 12393/2011 podľa podielov nasledovne :

Jozef Drozd	v podiele	11/240
Irena Drozdová	v podiele	11/240
Božena Gatialová	v podiele	11/240
Mgr. Vilma Dušičková	v podiele	11/240
Ľudmila Frivaldská	v podiele	11/240
Ervín Drozd	v podiele	11/240
Mária Svitková	v podiele	11/240
Eva Gatialová	v podiele	4/45
Antónia Paulíková	v podiele	10/60
Mária Kollárová	v podiele	4/60
Róbert Michalík	v podiel	3/120
Jozef Michalík	v podiele	1/60
Ing. Jozef Michalík	v podiele	3/120

II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza Mestu Prievidza do vlastníctva časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza uvedenú v bode I. tejto zmluvy, a to :
- novovytvorenú parc.č. 7082/7 – orná pôda o celkovej výmere 1 198 m² (podiel 511/720, čo predstavuje výmeru 850,25 m²), vytvorenú z PK a KN-E parc. č. 4182, ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č. 41b/2004 zo dňa 29.5. 2004.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 352/2006 zo dňa 22.8. 2006 – majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod nový cintorín Pod banskou.

III. Kúpna cena

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená po vzájomnej dohode vo výške 8,30 €/m², t.j. za 850,25 m² v celkovej výške 7 057,08 € (850,25 m² x 8,30 €),
slovom: /sedemtisícpäťdesiatsedem eur a osem centov, ktorú kupujúci zaplatí predávajúcim do 30 dní po účinnosti tejto zmluvy podľa podielov takto:

Jozef Drozd	vo výške	455,74 €
Irena Drozdová	vo výške	455,74 €
Božena Gatialová	vo výške	455,74 €
Mgr. Vilma Dušičková	vo výške	455,74 €
Ľudmila Frivaldská	vo výške	455,74 €
Ervín Drozd	vo výške	455,74 €
Mária Svitková	vo výške	455,74 €
Eva Gatialová	vo výške	883,86 €
Antónia Paulíková	vo výške	1 657,23 €
Mária Kollárová	vo výške	662,89 €
Róbert Michalík	vo výške	248,58 €
Jozef Michalík	vo výške	165,72 €
Ing. Jozef Michalík	vo výške	248,58 €

IV. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra Prievidza kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy, preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

V. Prechodné ustanovenia

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI. Záverečné ustanovenia

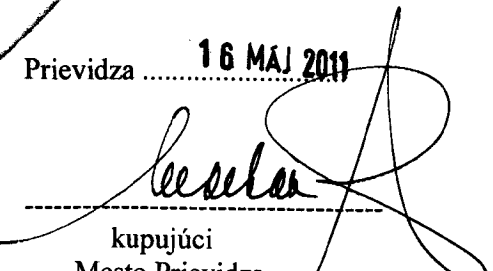
1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
5. Zmluva je vyhotovená v päťnástich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise, dva budú predložené na Správu katastra Prievidza.
6. Predávajúci udeľujú súhlas podľa ust. § 7 ods. 1, 2 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním osobných údajov v zaslaných dokumentoch a písomnostiach na mesto Prievidza, resp. Mestský úrad Prievidza.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu alebo prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami občianskeho súdneho poriadku § 46 a § 48.

VII. Návrh na vklad

Na základe tejto zmluvy sa vykoná v Správe katastra Prievidza vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza takto:


**pozemok KN parc.č. 7082/7- orná pôda o výmere 1 198 m²
pre mesto Prievidza v podiele 511/720.**

Prievidza 16 MAJ 2011




kupujúci
Mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta





predávajúci
Jozef Drozd
Prievidza dňa 27.5.2011

Irena Drozdová
Prievidza dňa 23.5.11



Božena Gatialová
Prievidza dňa 23.5.11

Mgr. Vilma Dušičková
Prievidza dňa 23.5.2011

Ludmila Frivaldská
Prievidza dňa 18.5.2011

Ervín Droz
Prievidza dňa 23.5.2011

Mária Svítková
Prievidza dňa 23.5.2011

Eva Gatialová
Prievidza dňa 24.5.2011

Antóna Paulíková
Prievidza dňa 18.5.11

Mária Kollárová
Prievidza dňa 18.5.11

Róbert Michalík
Prievidza dňa 25.5.11

Jozef Michalík
Prievidza dňa 27.5.2011

Ing. Jozef Michalík
Prievidza dňa 25.5.2011