

443 / 2012 / NZ / 1.2 / 4
D
1347 / 2002 /

Dodatok č. 4

**k Nájomnej zmluve o nájme hmotného investičného majetku zo dňa 31.10.2002
evidovanej pod ČCE 1347/2002/NZ/2.5 uzavretej medzi:**

prenajímateľom: **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.** (v skratke SMMP, s. r. o.)
Sídlo: T. Vansovej 24, Prievidza
Štatutárny orgán: Ján Dobrovodský, konateľ
IČO: 36 349 429
DIČ: 2022092490
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
č. účtu: 9018876001/5600
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R

a

nájomcom: **Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.** (v skratke PTH, a.s.)
Sídlo: Ulica G. Švéniho 3H, Prievidza
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva
Ing. Ladislav Ješík, člen predstavenstva
IČO: 36 325 961
DIČ: 20200749171
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10307/R

vlastník
prenajatých
vecí: **Mesto Prievidza**
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s. pobočka Prievidza
č. účtu: 16626-382/0200

I.

1. Mesto Prievidza, ako prenajímateľ uzavrelo dňa 31.10.2002 so spoločnosťou PTH, a.s., ako nájomcom nájomnú zmluvu evidovanú pod ČCE 1347/2002/NZ/2.5, (ďalej len Nájomná zmluva).
2. Na základe uzavretého Dodatku č. 3/2006 zaevidovaného pod ČCE 1022/2006/NZ/2.2.2. D 3/1347/2002 postúpilo mesto Prievidza práva prenajímateľa na obchodnú spoločnosť SMMP, s.r.o.. Na základe tohto právneho úkonu vstúpila SMMP, s.r.o. do práv prenajímateľa vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku I. (Predmet a účel zmluvy) bod 1. Nájomnej zmluvy nasledovne:

1. S účinnosťou od 1.10.2012 je predmetom nájomnej zmluvy záväzok prenajímateľa prenechať do užívania nájomcovi hmotný vyčlenený investičný majetok slúžiaci na dodávku a výrobu tepla a TÚV – hnutelný a nehnuteľný majetok mesta, stroje a zariadenia s príslušenstvom, ktorý je presne špecifikovaný v nasledovnom zozname:

zoznam majetku:

Inv. číslo	Názov	Obstarávacía cena	Odpisy=Ročné nájomné
1-2827-2827158	Sek.Rozvod. k OV 5	5 932,78 €	118,68 €
1-801-181218	Dotlačacia stanica č.4	11 653,02 €	233,16 €
1-801-181222	Výmenníková stanica č.20 stavebná časť	42 525,82 €	850,56 €
1-2815-281512	Plynová kotolna č.5	81 413,40 €	1 628,28 €
1-801-181225	Výmenníková stanica č.18	57 717,95 €	1 154,40 €
1-2827-2827104	Sek.rozvod tepla C-6	17 411,24 €	348,24 €
1-2827-2827105	Sek.rozvod tepla -7	7 638,42 €	152,88 €
1-2827-181221	Výmenníková stanica č.17	75 515,60 €	1 510,32 €
1-2827-2827151	Sek.rozvod tepla C-5	16 109,57 €	322,20 €
1-2827-2827152	Prípojka tepla OVKSS	8 853,42 €	9,71 €
1-2827-2827153	Sek.rozvod tepla C-4	28 527,32 €	570,60 €
1-2827-281519	Výmenníková stanica č.20 technologická časť	66 920,04 €	1 338,48 €
		420 218,58 €	8 237,51 €

III.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku III. (Výška nájomného, platobné podmienky, odpisovanie) bod 1. a bod 2. Nájomnej zmluvy nasledovne:

1. S účinnosťou od 1.10.2012 nájomné za prenajatý majetok tepelného hospodárstva je stanovené dohodou strán vo výške 8 237,51 Eur (slovom osemtisícdeväťstošesťdesiatšesť 51/100 Eur) ročne.

2. Nájomné sa platí štvrťročne vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka prevodným príkazom na účet prenajímateľa vo výške $\frac{1}{4}$ z ročne dohodnutej výšky nájomného, t.j. vo výške 2 059,38 Eur s účinnosťou od IV. štvrťroka 2012 – t.j. prvá splátka nájomného v zmenenej výške 2 059,38 Eur bude prvýkrát splatná dňa 15.10.2012. Termín splatnosti je dodržaný, ak v dohodnutý deň je dohodnuté nájomné pripísané na účet prenajímateľa.

