

442 / 2012 / NZ / 1.2 / 2
D
1501 / 2002 /

Dodatok č. 2

**k Nájomnej zmluve o nájme hmotného investičného majetku zo dňa 31.10.2002
evidovanej pod ČCE 1501/2002/NZ/2.5 uzavretej medzi:**

prenajímateľom: **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.** (v skratke SMMP, s. r. o.)
Sídlo: T. Vansovej 24, Prievidza
Štatutárny orgán: Ján Dobrovodský, konateľ
IČO: 36 349 429
DIČ: 2022092490
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
č. účtu: 9018876001/5600
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R

a

nájomcom: **Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.** (v skratke PTH, a.s.)
Sídlo: Ulica G. Švéniho 3H, Prievidza
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva
Ing. Ladislav Ješík, člen predstavenstva
IČO: 36 325 961
DIČ: 20200749171
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10307/R

vlastník
prenajatých
vecí: **Mesto Prievidza**
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s. pobočka Prievidza
č. účtu: 16626-382/0200

I.

1. Mesto Prievidza, ako prenajímateľ uzavrelo dňa 31.10.2002 so spoločnosťou PTH, a.s., ako nájomcom nájomnú zmluvu evidovanú pod ČCE 1501/2002/NZ/2.5, (ďalej len Nájomná zmluva).
2. Na základe uzavretého Dodatku č. 1/2006 zaevidovaného pod ČCE 1023/2006/NZ/2.2.2. D/1/1501/2002 postúpilo mesto Prievidza práva prenajímateľa na obchodnú spoločnosť SMMP, s.r.o.. Na základe tohto právneho úkonu vstúpila SMMP, s.r.o. do práv prenajímateľa vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku I. (Predmet a účel zmluvy) bod 1. Nájomnej zmluvy nasledovne :

1. **S účinnosťou od 1.10.2012 je predmetom nájomnej zmluvy záväzok prenajímateľa prenechať do užívania nájomcovi hmotný vyčlenený investičný majetok súžiaci na dodávku a výrobu tepla a TÚV – hnutelný a nehnuteľný majetok mesta, stroje a zariadenia s príslušenstvom, ktorý je presne špecifikovaný v nasledovnom zozname:**

zoznam majetku:

<i>Inv. číslo</i>	<i>Názov</i>	<i>Obstarávacía cena</i>	<i>Odpisy=Ročné nájomné</i>
1-801-181224	Výmenníková stanica č. 25	74 886,31 €	1 497,84 €
1-801-181223	Výmenníková stanica č. 23	68 028,18 €	1 360,68 €
1-2827-2827175	Sek.rozvod NA 6	20 267,61 €	405,36 €
1-2827-2827183	Sek.rozvod NA 5	12 797,05 €	255,96 €
1-2827-2827184	Sek.rozvod NA 7	15 270,63 €	305,52 €
1-2827-2827187	Sekund.rozvod Na 4	25 705,60 €	514,20 €
1-2827-2827191	Sek.rozvod tep. NA 1.1	11 561,91 €	231,24 €
	Spolu	228 517,29 €	4 570,80 €

III.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku III. (Výška nájomného, platobné podmienky, odpisovanie) bod 1. a bod 2. Nájomnej zmluvy nasledovne:

1. **S účinnosťou od 1.10.2012 nájomné za prenajatý majetok tepelného hospodárstva je stanovené dohodou strán vo výške 4.570,80 Eur (slovom štyritisícpäťstosedemdesiat 80/100 Eur) ročne.**
2. **Nájomné sa platí štvrťročne vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka prevodným príkazom na účet prenajímateľa vo výške ¼ z ročne dohodnutej výšky nájomného t.j. vo výške 1.142,70 Eur s účinnosťou od IV. štvrťroka 2012 – t.j. prvá splátka nájomného v zmenenej výške 1.142,70 Eur bude prvýkrát splatná dňa 15.10.2012. Termín splatnosti je dodržaný, ak v dohodnutý deň je dohodnuté nájomné pripísané na účet prenajímateľa.**

IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Článku IV. Práva a povinnosti zmluvných strán bod 2 Práva a povinnosti nájomcu písm. m) nasledovne:

Nájomca sústavy tepelných zariadení alebo jej častí je povinný v lehote jedného roka, od kedy sa prestala sústava tepelných zariadení alebo ich častí používať na účel, na

