

**Obec Nedožery-Brezany,
Obecný úrad Nedožery-Brezany,
Družstevná č. 367/1, 972 12 Nedožery - Brezany**

Číslo: 660/005/2016/SP	
Vybavuje: Ing. Jankovová	
Ev. č. zápisu: 09655	
Doslo dňa: - 5. 04. 2017	Registračná známka:
Vybavuje:	Znak hodnoty a ľahota ulož.
Prílohy:	č. spisu: 959

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa 04.04.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa 05.05.2017

Dňa 11.05.2017

Podpis

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka



STAVEBNÉ POVOLENIE

stavebník	mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta JUDr. Katarínou Macháčkovou
so sídlom	Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00 318 442

(ďalej len „stavebník“)

podal dňa 02.12.2016, s doplnením dňa 03.04.2017, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, listom č. OÚ-TN-OVBP2-2016/8285-2/Ma zo dňa 22.02.2016, žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „**REKONŠTRUKCIA MŠ V PRIEVIDZI, UL. J. MATUŠKU**“, nachádzajúcu sa na pozemkoch registra C KN parc.č. 5021 a 5020 v katastrálnom území **Prievidza**.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa ust. § 39a ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení zmeny stavby.**

Ostatní účastníci konania:

1. SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47
2. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, Žilina 010 08
3. AGS ATELIÉR, Štefana Baniča 777/2/6, Prievidza 971 01
4. Ing. Mario Saavedra-STATIKA, Nábr. sv. Cyrila 359/24, Prievidza 971 01
5. Ing. Miroslav Marko-M.O.P., Tehelná 217/10, Kaniaňka 972 17
6. Ondrej Kmeť REVMONT, Priemyselná 12/2647, Prievidza 971 01
7. OLBA, s.r.o., Boženy Nemcovej 593/68, Zemianske Kostolany 972 43
8. EkoEnergy-Group s.r.o., Chrenovec-Brusno 433, Chrenovec-Brusno 972 32
9. právnickým a fyzickým osobám podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté prostredníctvom verejnej vyhlášky

Obec Nedožery-Brezany, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods.3 v spojení s ust. § 117 ods.1 stavebného zákona vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa čl.I § 5 písm.a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“) v spojení s ust. § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil a preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa ust. § 62 a § 63 stavebného zákona v súlade s ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v stavebnom konaní po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

zmena stavby	„REKONŠTRUKCIA MŠ V PRIEVIDZI, UL. J. MATUŠKU“
--------------	--

(ďalej len „zmena stavby“)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita):

- stavebné úpravy zariadenia materskej školy pozostávajúce zo zateplenia plochých striech pavilónov komplexu spojeného s odstránením pôvodných vrstiev striech až po hornú hranu nosných železobetónových stropných panelov, zo zateplenia strechy strojovne výťahovej šachty v pavilónoch A-MŠ a B-MŠ, z kompletného zateplenia obvodového plášťa pavilónov komplexu vrátane výmeny dverných a okenných otvorov, zo zateplenia stropov vstupných priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ a polyfunkčnej miestnosti, z obnovy a modernizácie hygienických priestorov detí, z čiastočnej modernizácie priestorov šatní a hygienických priestorov učiteľiek, z obnovy elektroinštalácie všetkých priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ mimo tried a všetkých priestorov hospodárskeho pavilónu, z vyhotovenia novej bleskozvodnej sústavy, z vytvorenia bezbariérového prístupu do pavilónov A-MŠ a B-MŠ pomocou rámp, z rozšírenia vstupných častí, z úpravy odkvapových konštrukcií po celom obvode objektov s vytvorením integrovaných spevnených plôch pre prepojenie vstupov pavilónov A-MŠ a B-MŠ s terasami a nádvorím areálu, z obnovy terás pavilónov A-MŠ a B-MŠ, z úprav a regulácie ÚK, súčasťou stavebných úprav sú aj búracie práce v zmysle projektovej dokumentácie,

v katastrálnom území **Prievidza** na pozemkoch registra C KN parc.č. **5021** a **5020**, sa podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie zmeny stavby sa určujú tieto podmienky:

- a) Umiestnenie zmeny stavby je dané umiestnením objektov predškolského zariadenia materskej školy.

- b) Napojenie zmeny stavby na pozemné komunikácie a na siete technického vybavenia:

Zmena stavby využíva existujúce komunikácie v území a nevyžaduje si nové napojenie na siete technického vybavenia územia.

Stavebno-technické riešenie zmeny stavby:

Modernizácia a obnova predškolského zariadenia materskej školy pozostávajúceho z komplexu dvoch pavilónov A-MŠ a B-MŠ navzájom previazaných hospodárskym pavilónom HP. Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy zariadenia materskej školy, ktoré budú pozostávať zo zateplenia plochých striech pavilónov komplexu spojeného s odstránením pôvodných vrstiev striech až po hornú hranu nosných železobetónových stropných panelov, zo zateplenia strechy strojovne výťahovej šachty

v pavilónoch A-MŠ a B-MŠ, z kompletného zateplenia obvodového plášťa pavilónov komplexu vrátane výmeny dverných a okenných otvorov, zo zateplenia stropov vstupných priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ a polyfunkčnej miestnosti, z obnovy a modernizácie hygienických priestorov detí, z čiastočnej modernizácie priestorov šatní a hygienických priestorov učiteľiek, z obnovy elektroinštalácie všetkých priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ mimo tried a všetkých priestorov HP, z vyhotovenia novej bleskozvodnej sústavy, z vytvorenia bezbariérového prístupu do pavilónov A-MŠ a B-MŠ pomocou rámp, z rozšírenia vstupných častí, z úpravy odkvapových konštrukcií po celom obvode objektov s vytvorením integrovaných spevnených plôch pre prepojenie vstupov pavilónov A-MŠ a B-MŠ s terasami a nádvorím areálu, z obnovy terás pavilónov A-MŠ a B-MŠ, z úprav a regulácie ÚK, súčasťou stavebných úprav sú aj búracie práce v zmysle projektovej dokumentácie.

- c) Zmenu stavby uskutočňovať podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- d) Pri uskutočňovaní zmeny stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia a osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- e) Pri uskutočňovaní zmeny stavby rešpektovať technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
- f) Pri uskutočňovaní zmeny stavby musia byť dodržané príslušné ust. § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
- g) Zmenu stavby bude uskutočňovať: **zhotoviteľ zmeny stavby určený na základe výberu stavebníka**. Zhotoviteľ zmeny stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania zmeny stavby stavbyvedúcim. Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm.d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberu oznámiť jeho názov a adresu (sídlo) stavebnému úradu.
- h) Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o zmene stavby a účastníkoch výstavby. Podľa ust. § 46d stavebného zákona musí byť od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na zmene stavby vedený stavebný denník.
- i) Rešpektovať Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- j) Zmena stavby bude ukončená najneskôr do **12/2018**. Ak nebude zmena stavby ukončená v určenej lehote, treba o jej predĺžení vopred požiadať stavebný úrad.
- k) Stavebník je podľa ust. § 66 ods.2 písm.h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie zmeny stavby.
- l) Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní zmeny stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených dotknutými orgánmi, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie zmeny stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť zmeny stavby a zariadenie staveniska:
1. Zmenu stavby uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu existujúcich technických sietí nachádzajúcich sa v území. Pred jej začatím je potrebné zabezpečiť vytýčenie technických

sietí v mieste zmeny stavby a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

2. Rešpektovať nasledujúce podmienky, ktoré boli uplatnené v písomných stanoviskách dotknutých orgánov a právnických osôb:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č.j. OU-PD-OSZP-2016/021040 zo dňa 16.09.2016 t.z.:

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie zmeny stavby, v súlade s § 14 ods.1 písm.d) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o odpadoch) prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii zmeny stavby.
- Ku kolaudácii zmeny stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm.b) bod 5 zákona o odpadoch.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č.j. OU-PD-OSZP-2016/021039 zo dňa 06.10.2016 t.z.:

- Stavba je umiestnená v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch KN-C s parcelnými číslami 5020, 5021 – v intraviláne mesta Prievidza, kde môže dojsť k poškodeniu resp. likvidácii hniezdísk chránených druhov živočíchov.
- V zmysle § 35 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) chráneného živočicha (CHŽ) je v jeho prirodzenom areáli zakázané najmä úmyselne odchytať, zraňovať alebo usmrcovať, úmyselne rušiť, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie, odstraňovať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť jeho hniezda, miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku, zbierať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť jeho vajcia.
- V dôsledku zániku ich prirodzených biotopov sú viacpodlažné domy a výškové budovy v súčasnosti najvýznamnejším hniezdnym biotopom niektorých CHŽ, ako napríklad dažďovník tmavý (*Apus apus*), belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), žltouchvost domový (*Phoenicurus ochruros*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*) a netopiere, najčastejšie raniak hrdzavý (*Nictalus noctula*). Na hniezdenie využívajú rôzne štrbiny v strešných konštrukciách budov, škáry medzi panelmi a rôzne typy vetracích otvorov. Na základe uvedeného v súlade s § 3 ods.4 (podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia) a ods.5 zákona (podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odseku 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov) je *stavebník povinný*:
- Pokiaľ je to možné prispôbiť časový harmonogram stavebných prác tak, aby neboli vykonávané v období od 15. apríla do 15. augusta.
- V prípade potvrdenia výskytu CHŽ bezodkladne informovať Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie a stavebné práce prispôbiť požiadavkám druhovej ochrany.
- Použiť technické riešenie, ktoré v súlade s odborným posudkom zabráni usmrcovaniu CHŽ a prednostne zachová existujúce úkryty alebo vhodným spôsobom a v dostatočnom rozsahu kompenzuje stratu úkrytov CHŽ.
- V prípade nevyhnutého výrubu drevín v mieste zmeny stavby je nutné postupovať v zmysle ustanovení § 47 zákona.
- Po splnení vyššie uvedených požiadaviek odporúčame realizáciu prác v zmysle projektovej dokumentácie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č.j. OU-PD-OSZP-2017/008847 zo dňa 31.03.2017 t.z.:

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov je uskutočnenie plánovanej zmeny stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie možné bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, regionálna hygienička, č.j. B/2016/01603-HDM/006232 zo dňa 07.09.2016 t.z.:

- Všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov a STN.
- Upozorňujeme, že účastník konania je povinný podľa § 52 ods.1 písm.b) zákona č. 355/2007 Z.z. pred začatím činnosti predložiť orgánu verejného zdravotníctva kolaudačné rozhodnutie zmeny stavby a na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na uvedenie priestorov do prevádzky a návrh na schválenie prevádzkového poriadku.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, č.j. ORHZ-PD1-933/2016 zo dňa 27.09.2016 t.z.:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi s riešením protipožiarnej bezpečnosti zmeny stavby „Rekonštrukcia materskej školy, ul. J. Matušku, p.č. 5020, 5021, súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza, č.j. TPI/291/2016 zo dňa 22.11.2016 t.z.:

- K predloženej projektovej dokumentácii zmeny stavby „Rekonštrukcia materskej školy v Prievidzi, Ul. J. Matušku“ nemáme pripomienky.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Prievidza, č.j. 681/2016/Fk zo dňa 22.11.2016 t.z.:

- Pri realizácii zmeny stavby nedôjde k súbehu, stretu alebo križovaniu zemných sietí v správe našej spoločnosti.
- K predloženej projektovej dokumentácii rekonštrukcie objektov MŠ, učebňových pavilónov a hospodárskeho pavilónu nemáme pripomienky.

Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s., Žilina, č.j. 4600030242 zo dňa 20.12.2016 t.z.:

- Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s. (ďalej len SSE-D) s rekonštrukciou MŠ súhlasí za nasledujúcich podmienok:

- V predmetnej lokalite katastra Prievidza, na ulici J. Matušku, KN 5020, 5021 sa v blízkosti nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou plnou VN vedenia 22 kV podzemné, zelenou plnou NN podzemné).
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@sse-d.sk vytýči určený pracovník SSE-D.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup na stredisku Údržby Prievidza.

- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSE-D z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. o fotokópiu tohto vyjadrenia.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 03 Prievidza, č.j. 826-321/Šc-2016 zo dňa 07.12.2016 t.z.:

- K projektovej dokumentácii zaujímame nasledovné vyjadrenie:
- S predloženou dokumentáciou súhlasíme bez pripomienok.
- Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Bratislava, č.j. TD/1794/PD/DK/2016 zo dňa 23.11.2016 t.z.:

- V záujmovom území mesta Prievidza, č. parc. 5020, 5021 sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nenachádzajú.
- SPP-D a.s., ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou uvedených činností bez pripomienok.
- V prípade realizácie prác mimo vyššie uvedeného záujmového územia je potrebné opätovne požiadať SPP-D o vydanie stanoviska k existencii plynárenských zariadení a podmienok vykonávania činností v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Zmena stanoviska SPP-D napr. z dôvodu zmeny spôsobu prevádzkovania dotknutého plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete, v budúcnosti nie je vylúčená. SPP-D nezodpovedá za prípadné škody, ktoré môžu žiadateľovi/stavebníkovi vzniknúť v dôsledku nevyžiadania si aktuálneho stanoviska k existencii plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č.j. 6611700280 zo dňa 04.01.2017 t.z.:

- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s., dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie v katastrálnom území Prievidza:
- Vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti t.j. 04.07.2017, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní nižšie uvedenú povinnosť.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenia konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia

SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.

- V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods.10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých sietí SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť a zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144, 0903590377. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907877907.
 - V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia (napr. hlbíacie stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonaného bez ich vedomia).
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - V prípade požiadavky napojenia lokality resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Orange Slovensko, a.s., Bratislava, prostredníctvom spoločnosti Michlovský, spol. s r.o., Piešťany, č.j. BB-2546/2016 zo dňa 14.12.2016:
- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Technická inšpekcia, a.s., Bratislava, č. 5602/4/2016 zo dňa 06.10.2016 t.z.:
- Odstrániť nedostatky projektovej dokumentácie:
 - Požiarne rebríky – šírku zábradlia a sklon pri výstupe je potrebné riešiť v súlade s čl. 48 a čl. 49 STN 74 3282 (STA).
 - V projektovej dokumentácii je uvedená neplatná vyhláška č. 374/1990 Zb., ktorá je nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z. (STA).
 - Uvedenú pripomienku a upozornenia je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby.
 - Technická inšpekcia, a.s., vykonáva inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2005 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu).
- Rešpektovať podmienky posúdenia chránených druhov živočíchov a návrh opatrení č. CHŽ-40/2016 vypracovaný Ing. Dankou Palkechovou, dňa 24.11.2016:

- S ohľadom na skutočnosť, že na posudzovaných objektoch sa vyskytujú hniezdne miesta chránených druhov živočíchov stavebník oznámi začiatok stavebných prác najneskôr 1 týždeň pred začiatkom realizácie a dohodne si termín obhliadky z lešenia, z dôvodu kontroly potenciálnych úkrytových a hniezdných možností inšpekčnou kamerou, ktorú vykoná osoba s odbornými predpokladmi a platnými výnimkami z Ministerstva životného prostredia SR na vykonávanie takýchto činností. Odborne spôsobilá osoba vykoná ešte pred začatím prác miestnu obhliadku všetkých stavebných častí, ktoré budú stavebnými úpravami dotknuté. Na základe zistení počas obhliadky z lešenia stanoví rozsah a špecifikáciu technických opatrení na ochranu aktuálne prítomných chránených živočíchov a spresní návrh kompenzačných opatrení za zrušené hniezdne a úkrytové možnosti.
- V prípade nutnosti realizácie stavebných prác v hniezdnom období, ak budú na objektoch aktívne hniezda belorítok domových (*Delichon urbica*), je dôležité, aby stavebník zabezpečil na *vlastné náklady obhliadku hniezd a ochranné opatrenia na úspešné vyhniezdenie mláďat* podľa pokynov a odporúčaní osoby s príslušnými odbornými skúsenosťami. *Zrušenie hniezd chránených druhov živočíchov môže vykonať len osoba, ktorá má na uvedenú činnosť udelenú výnimku MŽP SR.* Belorítka domová (*Delichon urbica*) hniezdi 2 – 3x ročne a jej hniezdne obdobie trvá až do septembra.
- Keďže v rámci realizácie stavebných prác nebude možné zachovať pôvodné hniezdiská a úkryty, je potrebné, aby stavebník v súlade s § 3 odst. (4) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) kompenzoval stratu hniezdisk hniezdnymi búdkami. *Odporúčam vyvesiť na steny objektov 3 ks búdok typ APU 3 pre vtáky a 1 ks búdky typ MAXI B pre netopiere.* Kompenzačné opatrenia zabezpečia zvýšenie ochrany týchto druhov a celkovej biodiverzity.
- Búdky je vhodné umiestniť podľa fotografie č.6 a 7 uvedeného posúdenia. *Presné umiestnenie bude stanovené na základe výsledkov vykonanej obhliadky z lešenia.* Búdky môžu, ale nemusia byť súčasťou zateplenia. V priestore výletu nesmú byť objekty alebo stromy, ktoré by bránili bezpečnému výletu jedincov z úkrytu. Nie je vhodné, aby miesto výletu bolo priamo osvetlené pouličnou lampou.
- Podľa § 35 ods. (1) zákona je zakázané chránené živočích úmyselne zraňovať alebo usmrcovať v jeho prirodzenom areáli.
- Podľa § 35 ods. (2) je zakázané odstraňovať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť hniezda chráneného živočicha v jeho prirodzenom areáli.
- Poškodzovať alebo ničiť miesta rozmnožovania alebo miesta odpočinku chráneného živočích v jeho prirodzenom areáli.
- Podľa § 3 ods. (4) zákona je stavebník povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania chránených živočíchov a ich úkrytov.
- V prípade zistenia hniezda/úkrytu alebo pobytových znakov vtákov alebo netopierov (napr. guáno, hniezdny materiál a pod.) zhotoviteľom počas realizácie stavby, je zhotoviteľ povinný oznámiť uvedené zistené skutočnosti Okresnému úradu v Prievidzi, odboru starostlivosti o životné prostredie. *Na odchyt a akúkoľvek manipuláciu s chránenými druhmi, ich hniezdami a vývinovými štádiami je potrebná výnimka z príslušných zákazov.*
- m) Nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas zemných a stavebných prác nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- n) Všetky zrážkové vody budú zvedené na pozemku stavebníka tak, aby neohrozovali susedné nehnuteľnosti.

- o) Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príslušných komunikácií.
- p) Prípadné porušenie cudzích pozemkov dať do pôvodného stavu.
- q) Pri realizácii zmeny stavby rešpektovať postupy, parametre a podmienky uvedené v projektovej dokumentácii. Akékoľvek zmeny týkajúce sa nosných konštrukcií je nutné vopred konzultovať s oprávnenou osobou.
- r) Stavebník je povinný v zmysle ust. § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do zmeny stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- s) Rešpektovať ust. § 127 ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), v zmysle ktorého sa vlastníci vecí musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popoľčekom, dymom, plynmi, parami pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vniknúť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy presahujúce na jeho pozemok.
- t) Strechy zmeny stavby musí byť zrealizované tak, aby spĺňali požiadavky ust. § 49 ods.3 a 4 stavebného zákona a požiadavky ust. § 26 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- u) K návrhu na kolaudáciu zmeny stavby predložiť energetický certifikát v zmysle ust. § 14 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dokončenú zmenu stavby prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so zmenou stavby nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej zmeny stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa ust. § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa ust. § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa ust. § 43e stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. zodpovedá projektant stavby. Projektant svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúce z platných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta JUDr. Katarínou Macháčkovou, so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442, podal dňa 02.12.2016, s doplnením dňa 03.04.2017, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, listom č. OÚ-TN-OVBP2-

2016/8285-2/Ma zo dňa 22.02.2016, žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „REKONŠTRUKCIA MŠ V PRIEVIDZI, UL. J. MATUŠKU“ nachádzajúcu sa na pozemkoch registra C KN parc.č. 5021 a 5020 v katastrálnom území Prievidza.

Zmena stavby posudzovaná v tomto konaní pozostáva z modernizácie a obnovy predškolského zariadenia materskej školy pozostávajúceho z komplexu dvoch pavilónov A-MŠ a B-MŠ navzájom previazaných hospodárskym pavilónom HP. Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy zariadenia materskej školy, ktoré budú pozostávať zo zateplenia plochých striech pavilónov komplexu spojeného s odstránením pôvodných vrstiev striech až po hornú hranu nosných železobetónových stropných panelov, zo zateplenia strechy strojovne výťahovej šachty v pavilónoch A-MŠ a B-MŠ, z kompletného zateplenia obvodového plášťa pavilónov komplexu vrátane výmeny dverných a okenných otvorov, zo zateplenia stropov vstupných priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ a polyfunkčnej miestnosti, z obnovy a modernizácie hygienických priestorov detí, z čiastočnej modernizácie priestorov šatní a hygienických priestorov učiteliek, z obnovy elektroinštalácie všetkých priestorov pavilónov A-MŠ a B-MŠ mimo tried a všetkých priestorov HP, z vyhotovenia novej bleskozvodnej sústavy, z vytvorenia bezbariérového prístupu do pavilónov A-MŠ a B-MŠ pomocou rámp, z rozšírenia vstupných častí, z úpravy odkvapových konštrukcií po celom obvode objektov s vytvorením integrovaných spevnených plôch pre prepojenie vstupov pavilónov A-MŠ a B-MŠ s terasami a nádvorím areálu, z obnovy terás pavilónov A-MŠ a B-MŠ, z úprav a regulácie ÚK, súčasťou stavebných úprav sú aj búracie práce v zmysle projektovej dokumentácie.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa ust. § 39a ods.3 stavebného zákona nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení zmeny stavby.

Keďže žiadosť o stavebné povolenie neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby a neobsahovala všetky potrebné prílohy v zmysle ustanovení stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. 660/002/2016/SP zo dňa 20.12.2016 o odstránenie nedostatkov podania a stavebné konanie dňa 20.12.2016 pod č. 660/003/2016/SP prerušil. Výzva sa zasielala stavebníkovi spolu s týmto rozhodnutím o prerušení stavebného konania. Stavebný úrad po doplnení dokladov uvedených vo výzve mal za to, že žiadosť obsahuje doklady podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a projektová dokumentácia obsahuje náležitosti podľa ust. § 9 citovanej vyhlášky.

Stavebný úrad oznámil podľa ust. § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona dňa 06.02.2017 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, upustil v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Nedožeroch-Brezanoch, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, najmä v stránkový deň pre stavebný úrad (streda) a na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. výstavby a životného prostredia, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. V oznámenom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov vznesené námietky a pripomienky.

Podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania.

Podľa ust. § 69 ods.1 stavebného zákona sa stavebné povolenie oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní. Podľa ust.

§ 69 ods.2 stavebného zákona ak sa stavebné povolenie oznamuje verejnou vyhláškou, vyvesí sa na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 62 a § 63 stavebného zákona v súlade s ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., preskúmal súlad návrhu s Územným plánom mesta Prievidza a s jeho Zmenami a doplnkami, vyhodnotil predložené podklady a zistenia a dospel k názoru, že uskutočňovaním zmeny stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V uskutočnenom konaní na základe vykonaných zisťovaní a predložených podkladov pre rozhodnutie nenašiel stavebný úrad zákonné dôvody pre nepovolenie zmeny stavby.

Svoje stanoviská k povoleniu zmeny stavby oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia sietí technického vybavenia a účastníci konania: SSE-Distribúcia, a.s., Žilina; StVPS, a.s., Závod 03 Prievidza; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko a.s. prostredníctvom serv. organizácie Michlovský spol. s r.o., Piešťany; Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠS OH, ŠS OPaK a ŠVS; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, regionálna hygienička; mesto Prievidza; Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza; Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza a ostatní účastníci konania. Ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby.

Projektanti zmeny stavby:

- AGS ATELIÉR, Štefana Baniča 777/2/6, Prievidza 971 01
- Ing. Mario Saavedra-STATIKA, Nábr. sv. Cyrila 359/24, Prievidza 971 01
- Ing. Miroslav Marko-M.O.P., Tehelná 217/10, Kanianka 972 17
- Ondrej Kmeť REVMONT, Priemyselná 12/2647, Prievidza 971 01
- OLBA, s.r.o., Boženy Nemcovej 593/68, Zemianske Kostolany 972 43
- EkoEnergy-Group s.r.o., Chrenovec-Brusno 433, Chrenovec-Brusno 972 32

Predpokladaný náklad zmeny stavby: 826 tis. €

Stavebník je oslobodený od správnych poplatkov zmysle ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa ust. § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade t.z. Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



JUDr. Martin Mokrá
starosta obce Nedožery-Brezany

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:

- dokumentácia zmeny stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

1. stavebníkovi
2. ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti stavebného povolenia
3. obec Nedožery-Brezany - do spisu

Na vedomie:

1. Mestský úrad Prievidza, odd. výstavby a ŽP, Námestie slobody č. 14, Prievidza 971 01
2. obec Nedožery-Brezany v zast. starostom obce, Družstevná 367/1, Nedožery-Brezany 972 12

Doručenie stavebného povolenia verejnou vyhláškou pre účastníkov konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 9 zabezpečí mesto Prievidza vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Mesto Prievidza súčasne zverejní písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Doručenie stavebného povolenia verejnou vyhláškou pre účastníkov konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 9 zabezpečí obec Nedožery-Brezany vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Nedožery-Brezany súčasne zverejní písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.