

## Obec Nitrianske Pravno

Spoločný obecný úrad Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18

Podacie číslo obce: 5990/2018

Nitrianske Pravno 18.9.2018

Podacie číslo SOcÚ: 127/2018/SP

Vybavuje: Ing. Richterová

MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA	
Ev. č. zápisu:	96 321
Došlo dňa:	20.09.2018
Vybavuje:	Ing. Richterová
Prílohy:	č. spisov: 5540

Mesto Prievidza  
zast. Mestským úradom  
Oddelením výstavby a životného prostredia  
Námestie slobody 14  
971 01 Prievidza

### Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

Dňa 5.9.2018 ste ohlásili obci Nitrianske Pravno ako určenému stavebnému úradu príslušnému podľa § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

**stavebné úpravy (§55 ods. 2 písm. c) stavebného zákona) stavby súpisné č. 40242 na parc. č. 5395 – základná škola (popis):**

#### Telocvičňa 1:

V rámci uvažovaných stavebných prác dôjde k odstráneniu pôvodnej drevenej podlahy aj s dreveným roštom. Následne prebehne vybúranie pôvodných volejbalových puzdier a dôkladné očistenie plochy. Nasleduje betonáž nových volejbalových puzdier, vyrovnanie podlahy anhydridovým poterom. Po dôkladnom vytvrdnutí a vyschnutí poteru sa položí nový odpružený drevený rošt a s novou PU podlahou. Na záver prebehne čiarovanie jednotlivých športov a osadenie športového vybavenia.

#### Telocvičňa 2:

V rámci uvažovaných stavebných prác dôjde k odstráneniu pôvodnej drevenej podlahy aj s dreveným roštom. Následne prebehne vybúranie pôvodných volejbalových puzdier a dôkladné očistenie plochy. Nasleduje betonáž nových volejbalových puzdier, vyrovnanie podlahy anhydridovým poterom. Po dôkladnom vytvrdnutí a vyschnutí poteru sa položí nový odpružený drevený rošt a s novou drevenou podlahou. Na záver prebehne čiarovanie jednotlivých športov a osadenie športového vybavenia.

- **na pozemku:** katastrálne územie Prievidza, parc. č. 5395
- **žiadateľ doložil:** výpis z listu vlastníctva č. 8487, kópiu katastrálnej mapy, situačný náčrt na podklade katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu stavebných úprav.

Proti realizácii uvedených stavebných úprav podľa § 57 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe ust. § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon, obec Nitrianske Pravno

#### **n e m á   n á m i e t k y.**

Podľa ust. § 57 ods.5 stavebného zákona toto „oznámenie stavebného úradu“ nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Podľa ust. § 57 ods.2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia stavebníkovi.

Stavebné úpravy budú uskutočňované prostredníctvom oprávnenej fyzickej alebo právnickej osoby na základe výberu stavebníka.

Stavebník je oslobodený od úhrady správnych poplatkov podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

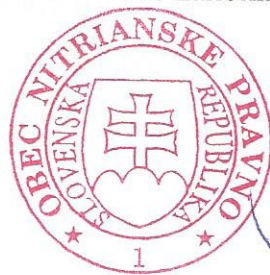
#### *Upozornenie stavebného úradu pre stavebníka:*

1. Pri uskutočňovaní stavebných úprav je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavbenisku. Rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a pri užívaní stavby dodržiavať príslušné STN.
2. Pri uskutočňovaní stavebných úprav musia byť dodržané príslušné ust. § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN.
3. Zabezpečiť na vlastné náklady zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných úprav prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Realizáciou stavebných úprav nezhoršiť odtokové pomery lokality a nepoškodiť životné prostredie.
5. Stavebník je povinný dbať na to aby pri realizácii stavebných úprav neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, ak dôjde



k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.

6. Vlastník veci (stavebník) sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, aby urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom., plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami, v zmysle ust. § 12-7 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.



Ing. Jozef Balčírák  
starosta obce Nitrianske Pravno

Príloha: Overená projektová dokumentácia stavebných úprav

*Doručí sa na vedomie:*

Mesto Prievidza – Základná škola energetikov, Ulica Energetikov 242/39, 971 01  
Prievidza