



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Požiadavka na predloženie cenovej ponuky na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky

1. Identifikácia obstarávateľa:

Názov: Mesto Prievidza
IČO: 318 442
Sídlo: Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Ing. Lucia Rešetová,

Telefón : 046/5179713

E- mail : lucia.resetova@prievidza.sk;

Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Andrea Nikmonová

Telefón : 0904 752 685

E-mail : andrea.nikmonova@prievidza.sk

2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

- 2.1 Názov zákazky : „**Nadstavba a rekonštrukcia Zariadenia pre seniorov Ul. J. Okáľa v Prievidzi – projekt pre realizáciu stavby**“
- 2.2 Miesto dodania: Mestský úrad v Prievidzi
- 2.3 Na dodanie predmetu zákazky bude uzatvorená zmluva o dielo
- 2.4 Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služby, CPV: 71320000-7

3. Opis predmetu zákazky :

- 3.1 Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby spojenej s výkonom autorského dozoru nadstavby a rekonštrukcie vnútorných priestorov blok AI, BI a hospodárskej budovy Zariadenia pre seniorov na Ul. J. Okáľa v Prievidzi. Pri spracovaní je potrebné vychádzať zo Statického posúdenia „Zariadenie pre seniorov - zhodnotenie existujúcich stavebných konštrukcií pre možnosť nadstavby a možnosť realizácie vonkajších výťahov“, spracovaného OH-STATIK s.r.o., Ing. Stanislav Oboňa, 12/2016.

Požadujeme riešiť:

- nadstavbu 5. nadzemného podlažia nad blok AI, BI a 3. nadzemného podlažia nad hospodársku budovu za účelom vytvorenia nových izieb, resp. ubytovacích buniek pre klientov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie resp. ležiacich klientov s príslušným sociálnym zariadením.
- rekonštrukcia pôvodných kúpeľní (25 ks) v rozsahu odstránenia existujúcich jadier, zariaďovacích predmetov. Návrh nových kúpeľní v zmysle Vyhlášky č. 532/2002 Z.z..



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

- rozšírenie existujúcich dverných otvorov na komunikačných priestoroch, vstupoch do ubytovacích buniek, izbách na šírku potrebnú pre manipuláciu s lôžkom.
- úpravu vstupnej chodby vo všetkých ubytovacích bunkách pre zabezpečenie prepravy a pre manipuláciu s klientmi na lôžkach
- návrh nového lôžkového výtahu v bloku AI, BI v priestoroch existujúceho osobného výtahu a schodiska. V prípade nemožnosti umiestnenia lôžkového výtahu v tomto priestore (technické a priestorové možnosti) návrh prístavby vonkajšieho lôžkového výtahu vrátane jeho prepojenia s každým podlažím v príslušnom bloku
- posúdenie kapacity a funkčnosti existujúcich spoločných priestorov, zázemia pre personál, odborných ambulancií, sociálnych zariadení, kuchyne, práčovne, sušiarne, obslužných priestorov, skladov. V prípade zistenia ich poddimenzovania návrh ich rozšírenia resp. rekonštrukcie v súlade s platnou legislatívou.
- rekonštrukcia existujúcich technických a technologických rozvodov v bloku AI a BI v rozsahu výmeny zvislých splaškových odpadových potrubí v inštalačných jadrách, zvislých vodovodných potrubí v inštalačných jadrách, kompletná výmena elektroinštalácie okrem elektroinštalácie v už rekonštruovaných kúpeľniach.
- rekonštrukcia existujúcich technických a technologických rozvodov v hospodárskej budove v nadväznosti na navrhnuté dispozičné zmeny, kompletná výmena elektroinštalácie.
- rekonštrukciu bezbariérových vstupov/nájazdových plošín do blokov AI a BI
- technologické a strojové vybavenie kuchyne a práčovne

Projekt pre realizáciu stavby - Rozsah:

- sprievodná správa
- súhrnná technická správa
- situácia širších vzťahov
- celková situácia stavby
- statické posúdenie stavby
- požiaro-bezpečnostné riešenie stavby
- dokumentácia stavebných a inžinierskych objektov: SO 01 Blok AI, SO 02 Blok BI, SO 03 Hospodárska budova (pre každý stavebný objekt architektonicko-stavebné riešenie, statika, príslušné profesie - zdravotníctvo, plynoinštalácia, elektroinštalácia - slaboprúd, silnoprúd, vzduchotechnika)
- doklady (súhlasné stanoviská dotknutých orgánov: technická inšpekcia, regionálny úrad verejného zdravotníctva, hasičský a záchraný zbor...)
- projekt organizácie výstavby

Návrh riešenia spracovať v súlade:

- s vyhláškou č. 210/2016 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

- so zákonom č. 40/2017 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- s vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- s vyhláškou č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa sadzobníka UNIKA.

Súčasťou spracovania cenovej ponuky bude:

- a) zameranie existujúceho stavu (polohopis, výškopis) s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektovej dokumentácie
- b) projekt pre realizáciu stavby.
- c) po lôžkový rozpočet a zadanie s výkazom výmer,
- d) súhlasné stanoviská dotknutých orgánov (technická inšpekcia, regionálny úrad verejného zdravotníctva, hasičský a záchraný zbor...)
- e) výkon autorského dozoru

Kompletnú projektovú dokumentáciu (grafickú a textovú časť) požadujeme dodať:

- v písomnej (tlačenej) forme v 6-ich vyhotoveniach, výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach a rozpočet v dvoch vyhotoveniach
- v elektronickej forme 2x na CD nosiči

Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať lx v týždni, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávateľa.

3.2 Zájemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta dodania predmetu, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu uchádzača.

Zájemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta dodania predmetu zákazky, dostanú informácie na telefónnom čísle, alebo priamo u zodpovednej osoby: Ing. Andrea Nikmonová, Telefón : 0904 752 685.

3.3 Dodanie predmetu zákazky :

Termín začatia plnenia predmetu zákazky: do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy

Termín ukončenia a odovzdania projektu pre realizáciu stavby: najneskôr do: 60 dní od začatia vykonávania prác

Čas výkonu autorského dozoru: odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby do dňa ukončenia a odovzdania stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

4. Možnosť predloženia ponuky na:

4.1 Ponuka sa predkladá na celý predmet obstarávania.

5. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

- 5.1 Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.
- 5.2 Zálohy nebudú poskytované.
- 5.3 Splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6. Obsah ponuky:

- 6.1 Titulný list s uvedením identifikačných údajov uchádzača s návrhom na plnenie kritérií. Cena požadujeme uviesť v € bez DPH aj v € s DPH.
- 6.2 Cenová kalkulácia projektových prác
- 6.3 Doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky (podľa bodu 3.1 tejto požiadavky).
- 6.4 Kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta (A1, A2, I1) v zmysle Zák. č. 138/1992 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov s originálnym otlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby
- 6.5 Čestné vyhlásenie, že nemá voči mestu alebo ním zriadeným organizáciám alebo založeným spoločnostiam žiadne dlhy (napr. na daniach a poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.).
- 6.6 Návrh zmluvy o dielo podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, ktorý je súčasťou tejto požiadavky – príloha č.1.

7. Lehota na predloženie ponúk:

- 7.1 Lehota na predloženie ponúk je určená do: **24.10.2017 do 13,00hod.**
- 7.2 Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: ponuky môžu byť zaslané elektronicky na adresu: lucia.resetova@prievidza.sk, resp. doručené do podateľne verejného obstarávateľa na adrese uvedenej v bode 1.

8. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- 8.1 **V prípade, že navrhnutá predpokladaná hodnota zákazky bude vo finančnom limite zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené ponuky a určí na základe týchto predložených ponúk úspešného uchádzača. Kritérium na hodnotenie ponúk bude najnižšia cena s DPH za celý predmet obstarávania.**

Za opis predmetu obstarávania : Ing. Andrea Nikmonová

Dátum: 13.10.2017

JUDr. Katarína Macháčková,
primátorka mesta



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Príloha č. 1 Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 2 Situačný náčrt

Príloha č.3 Kópia statického posúdenia „Zariadenia pre seniorov – zhodnotenie existujúcich stavebných konštrukcií pre možnosť nadstavby a možnosť realizácie vonkajších výťahov“, spracovaného OH-STATIK s.r.o., Ing. Stanislav Oboňa, 12/2016