

stupeň

**Dokumentácia pre stavebné povolenie**

stavba

**Rekonštrukcia palubovky telocvične  
ZŠ ul. S. Chalupku v Prievidzi**

miesto stavby

parc. č. 829/2, k.ú. Prievidza

stavebník



**Mesto Prievidza**

Zast. JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

projektant

Zodp. projektant	Ing. arch. Dušan Holan Kollárova 73, 036 01 Martin
Vypracoval	Ing. arch. Tibor Marcin

sada č.

**1**

dátum

05/2017

**Obsah dokumentácie:**

A.	Sprievodná správa	
B.	Súhrnná technická správa	
C 1	Celková situácia stavby	M = 1 : 1 000
E 1.10.	SO-01 Telocvičňa - Technická správa	
E 1.20	Pôdorys 1.NP pôvodný stav	M = 1 : 100
E 1.21	Pôdorys 1.NPnávrh	M = 1 : 100
E 1.30	Rez AA pôvodný stav	M = 1 : 100
E 1.31	Rez AA návrh	M = 1 : 100
E 1.32	Rez BB pôvodný stav	M = 1 : 100
E 1.33	Rez BB návrh	M = 1 : 100
E 1.40	Pohľady pôvodný stav	M = 1 : 100
E 1.41	Pohľady návrh	M = 1 : 100
E 1.50	Detaily	M = 1 : 10

**A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA****a) Stavebník**

Mesto Prievidza, zast. JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
Adresa: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**b) Stavba**

Názov: Rekonštrukcia palubovky telocvične ZŠ ul. S. Chalupku v Prievidzi  
Druh stavby: Pozemná Inžinierska stavba trvalá – stavebné úpravy  
Účel stavby: Stavba pre telovýchovu, šport a rekreáciu  
Miesto stavby: areál Základnej školy na ul. S. Chalupku, Prievidza, č.p. 829/2 k.ú. Prievidza  
Termín dokončenia stavby: 06/2019

**c) Vlastnícke práva****Stavebný pozemok :**

Č. p.	druh	Vlastník - nájomca
829/2	Zastavaná plocha a nádvorie	MESTO PRIEVIDZA – I. ZŠ ul. S. Chalupku 313/14, PRIEVIDZA

**d) Projektant**

Ing. arch. Dušan Holan, autorizovaný architekt, reg. číslo osvedčenia: 0962 AA  
Adresa: Kollárova 73, 036 01 Martin

**e) Uskutočnenie stavby**

Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.

**f) Základné údaje o stavbe**

Stavba je členená na stavebné objekty (SO):

SO-01 Telocvičňa

Projekt stavby vychádza z podkladov a požiadaviek stavebníka. Rieši stavebné úpravy existujúcej stavby telocvične pri ZŠ ul. S. Chalupku v Prievidzi.

Objekt telocvične v areáli školy slúži okrem vyučovacieho procesu aj pre verejnosť. Jedná sa o rekonštrukciu palubovky rozmerov cca 29 x 15 m, t.j. odstránenie jej existujúcich vrstiev a navrhnutie novej drevenej palubovky na odpruženom rošte. V časti náradovne a prístupu k nej sa jedná o výmenu poškodených líšt, brúsenie a lakovanie palubovky. Súčasťou projektovej dokumentácie je aj návrh opravy (doplnenie) poškodených sklobetónových tvárnic osadených v pozdĺžnych stenách telocvične, vyspravenie omietok a s následným vykonaním malieb a náterov stien, vrátane náterov oceľových konštrukcií a rebrových radiátorov, výmena tribúnového dreveného obkladu.

Projektant pred začatím prác zabezpečil vykonanie sondy existujúcej palubovky a vyhotovil dokumentáciu pôvodného stavu telocvične (zameranie)

**g) Vplyv stavby na životné prostredie a zdravie ľudí, súvisiace opatrenia**

Stavebné úpravy telocvične nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie. Použité materiály a stavebné postupy nepredstavujú ekologickú záťaž záujmového územia. Na navrhovaných plochách nebude vykonávaná manipulácia s nebezpečnými látkami vyžadujúca v zmysle zákona o ochrane podzemných vôd vykonať opatrenia voči ich prieniku do podlažia. Stavebný odpad z búracích prác a ostatné odpady vzniknuté počas výstavby (obaly z papiera a lepenky, obaly z kovu, odpadové stavebné drevo, železo, betonárska výstuž, zmiešaný odpad zo stavby) sú zatriedené, v zmysle zákona SR č. 223/2001, do kategórie ostatný odpad, nenachádzajúci sa v zozname škodlivín a budú zneškodnené skládkovaním na skládke osobami oprávnenými nakladať s odpadmi, podľa zákona o odpadoch.

Vzhľadom k charakteru stavby nebude mať stavba počas výstavby a jej budúca prevádzka nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Počas výstavby je potrebné dodržiavať legislatívne opatrenia na ochranu okolia pred nadmerným hlukom, prachom a pod. Nie je potrebné robiť ďalšie súvisiace opatrenia.

h. Informácia o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby

O rozhodnutie o umiestnení stavby nebolo žiadané.

i. Informácie o výsledku vykonaných prieskumov a meraní

Pred zahájením projektových prác boli vykonané prieskumy a merania – zameranie existujúceho stavu telocvične a vykonanie sondy existujúcej palubovky.

j. Predpokladané náklady stavby

Približné predpokladané náklady na realizáciu stavby pre účely stavebného konania sú 59 000€ s DPH. Výpočet pomocou priemernej rozpočtovej ceny na mernú jednotku objektu.

**B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA****1. Členenie stavby**

SO-01 Telocvičňa

**2. Urbanistické a architektonické riešenie stavby**

Mesto Prievidza sa nachádza v regióne Horná Nitra v prechodnej oblasti medzi stredným a západným Slovensko, 60 km západne od mesta Trenčín. Administratívne patrí do Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Objekt telocvične je jednopodlažná skeletová stavba s obrátenou oblúkovou strechou stavebne pričlenená k objektu základnej školy. Pôvodná podlaha bola v minulosti už raz rekonštruovaná, úroveň podlahy aj celého zázemia telocvične bola zdvihnutá konštrukciou športovej podlahy telocvične nad pôvodnú úroveň o cca 155 mm.

Návrh novej rekonštrukcie predpokladá odstránenie starej športovej podlahy telocvične až po ponechávanú konštrukcie s tepelnou izoláciou a nahradenie podlahy novou konštrukciou s novým športovým povrchom.

Telocvičňa

Rozmery telocvične:	pôvodne
Rozmer hracej plochy	29x15m
Športová plocha:	455,77m <sup>2</sup>
Výška stavby:	pôvodná
Povrch telocvične:	Masívne parkety

**3. Stavebnotechnické riešenie stavby**

Je podrobne spracované v Technickej správe.

Spoločné ustanovenia:

Pred rekonštrukčnými prácami musí stavebník resp. zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa vyznačiť v objekte všetky skryté (zabudované) vedenia inžinierskych sietí v tej časti staveniska, na ktorej sa budú rekonštrukčné práce v krátkom čase realizovať. Následne pracovníci zhotoviteľa, ktorých sa to týka, musia byť oboznámení o aký druh inžinierskej siete resp. stavby sa jedná a o hĺbke ich uloženia. Platí to aj pre inžinierske siete v tesnej blízkosti staveniska, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté a porušené. Pri kolízii rekonštrukčných prác s existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné prizvať projektanta.

**4. Požiaro-bezpečnostné riešenie**

Dokumentácia zmeny stavby nerieši projekt protipožiarnej bezpečnosti inžinierskej stavby vzhľadom na charakter stavby (stavebné úpravy). Stavebnými úpravami sa nemenia podmienky protipožiarnej bezpečnosti stavby.

**5. Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia**

Nové nároky na zásobovanie stavby elektrickou energiou, pitnou vodou a odvádzaním odpadových vôd nie sú potrebné.

Zneškodňovanie odpadových látok bude v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a Všeobecne záväzného nariadenia mesta o odpadoch.

Realizáciou stavebných úprav nedochádza k zvýšeniu potreby nových parkovacích miest.

Počas výstavby predpokladáme tvorbu nasledovných druhov odpadov:

Katal. číslo	Názov odpadu podľa vyhl. 284/2001 Z.z.	Kateg.	Odhad. množstvo v t
03 01 05	piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo alebo drevotrieskové/ drevovláknité dosky, dyhy iné ako uvedené v 03 01 04	O	1,00
08 01 12	odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11	O	0,05
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,05
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,05
17 01 01	Betón	O	0,80
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,20

17 02 01	Drevo	O	0,05
17 02 02	Sklo	O	0,20
17 02 03	Plasty	O	0,05
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,20
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,02
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné, ako uvedené v 170901, 170902, 170903	O	2,00

Pri prevádzke stavby predpokladáme tvorbu nasledovných druhov odpadov:

Katal. číslo	Názov odpadu podľa vyhl. 284/2001 Z.z.	Kateg.	Miesto vzniku
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	odpad z prevádzky

So vzniknutými odpadmi bude prevádzkovateľ, resp. správca stavby nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, ako i v súlade s ostatnými právnymi predpismi, t.j. zabezpečí ich zhodnotenie popri prípade zneškodnenie na základe zmluvy prostredníctvom oprávnených organizácií. Pri nakladaní s komunálnym odpadom sa musí pôvodca prispôbiť a riadiť VZN mesta Prievidza o komunálnom odpade.

#### 6. Údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach

Nie sú predpokladané preložky inžinierskych sietí súvisiace s rekonštrukciou stavby. Na základe poskytnutých podkladov nie je možné identifikovať prípadné ochranné pásma.

#### 7. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy

Počas prác na projekte neboli obstarané vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

#### 8. Spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke

Bezpečnosť práce a technických zariadení požadujeme riešiť v súlade s nasledujúcimi predpismi :

- Zákoník práce č.311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zákon č.330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
- NV č.159/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov
- NV č.201/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV č.204/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- NV č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov
- NV č.504/2002 Z.z. o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Vyhl. SÚBP č.59/1982 Zb. , ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov
- Vyhl. SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Vyhl. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č.718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- ostatné súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a normy.

Po realizácii stavebných prác je potrebné vykonať v objekte bezpečnostné značenie v zmysle STN 01 8010. Táto norma platí pre farby a značky, ktorými sa vyjadruje výskyt činiteľov nebezpečných a škodlivých ľudskému organizmu a to hlavne v oblastiach pracovnej a verejnej orientácie. Účelom bezpečnostných značiek je rýchle upútať pozornosť na zdroje rizika alebo na ochranné opatrenia. (Takto vyznačiť trvalé prekážky, miesta kde môže dôjsť k zakopnutiu a pod.)

Pri všetkých stavebných prácach je nutné dodržať všetky platné predpisy a STN o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374 SÚBP a SBÚ zo 14.8.1990, ktorou sa stanovujú základné požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach. Ďalej požadujeme dodržať požiadavky nariadenia vlády č.396/2006 Z.z. SR o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko. Stavenisko označiť v zmysle prílohy č.1 k nariadeniu vlády.

## 9. Statické riešenie stavby

Stavba je navrhnutá tak, aby tvorila statický pevný celok, stabilný, tuhý, odolný voči mechanickým a fyzikálnym vplyvom.

## 10. Návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby

Po realizácii stavebných prác bude okolie stavby dotknuté stavebnou činnosťou upravené. Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza v okolí stavby je potrebné chrániť počas uskutočňovania stavby.

## 11. Rozsah a usporiadanie staveniska

Požaduje sa dodržať zo strany dodávateľskej organizácie nasledovné požiadavky na stavenisko:

- stavenisko bude zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia pre vstup nepovolaných osôb a to prípadne aj úplným ohradením.
- stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť.
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné a montážne práce
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu
- mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce
- byť zriadené a prevádzkované tak aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

Pri všetkých stavebných prácach je nutné dodržať všetky platné predpisy a STN o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374 SÚBP a SBÚ zo 14. 8. 1990, ktorou sa stanovujú základné požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach.

### UPOZORNENIE

Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu podľa požiadaviek stavebníka v čase spracovávania projektu a zohľadňuje súčasný známy stav.

Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu dodávateľa stavby .

Pri zabudovaní jednotlivých stavebných systémov do stavby je potrebné dodržať všetky smernice a pokyny výrobcov pre montáž stavebných výrobkov a konštrukcií .