

Zoznam uznesení FaMK

zo dňa 15. 10. 2014
od 88 - 107

88. Návrh IS č. 81 Štatút Rady mladých mesta Prievidza
89. Návrh Dodatku č. 2 k IS – č. 13 Štatút MsP Prievidza
90. Návrh Dodatku č. 4 k IS - č. 15 Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
91. „Kúpa nájomného bytového domu 2 – 2x12 b.j. a inžinierske siete na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ vybudovaný spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o. Kaniaňka v r. 2014 a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a úveru zo ŠFRB
92. Návrh na vyradenie majetku z evidencie mesta Prievidza
93. Návrh IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
94. Návrh IS č. 82 Symboly mesta Prievidza a ich používanie
95. Návrh Doplnku č. 6 k Štatútu mesta Prievidza
96. Žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu o finančný príspevok
97. Žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o. o kúpu oploteného areálu na Ul. J. Hollého č. 2 – budova bývalej MsP a Stavebného úradu
98. Žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o. o kúpu nehnuteľnosti na Novej ul. č. I.
99. Ponuka Richarda Vardžíka na spätné odkúpenie pozemku
100. Žiadosť LK Consulting, s.r.o. o kúpu pozemkov
101. Žiadosť Alexandry Húskovej o kúpu nehnuteľností
102. Žiadosť oddelenia výstavby a ŽP o majetkovo právne usporiadanie vzťahov
103. Žiadosť Guisepe Farenga, SEPPLACK o nájom časti pozemku
104. Žiadosť Jozef a spol., s.r.o. o nájom časti pozemku
105. Žiadosť Juraja Kantora, o nájom časti pozemku
106. Žiadosť Ing. Jána Cibulu TIMES-VT o zriadenie vecného bremena
107. Žiadosť ZO SZZ Kopaničky 24-48 o zriadenie vecného bremena

číslo: 88/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh IS č. 81 Štatút Rady mladých mesta Prievidza

II. **odporúča MsZ**

schváliť Návrh IS č. 81 Štatút Rady mladých mesta Prievidza

číslo: 89/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 2 k IS – č. 13 Štatút MsP Prievidza

II. **odporúča MsZ**

schváliť Návrh Dodatku č. 2 k IS – č. 13 Štatút MsP Prievidza

číslo: 90/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 4 k IS - č. 15 Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza

II. **odporúča MsZ**

schváliť Návrh Dodatku č. 4 k IS - č. 15 Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza

číslo: 91/2014

komisia

I. berie na vedomie

Kúpu nájomného bytového domu 2 – 2x12 b.j. a inžinierske siete na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ vybudovaný spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka v r. 2014 a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a úveru zo ŠFRB

II. **odporúča MsZ**

schváliť Kúpu nájomného bytového domu 2 – 2x12 b.j. a inžinierske siete na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ vybudovaný spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka v r. 2014 a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a úveru zo ŠFRB

číslo: 92/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh na vyradenie majetku z evidencie mesta Prievidza

II. **neodporúča MsZ**

schváliť vyradenie hmotného majetku – **klimatizácia v budove MsÚ na Ul. Hollého**, ktorá bola zaradená do majetku mesta v roku 2007 ako technické zhodnotenie stavby v celkovej obstarávacej cene 60 186,12 € a svojmu účelu slúžila do roku 2010

odporúča MsZ

uprednostniť využitie klimatizácie v budove MsÚ na Ul. Hollého formou reínštalácie na inom majetku mesta, prípadne inzerovať ponuku klimatizácie na odpredaj

III. **odporúča MsZ**

schváliť vyradenie majetku evidovaného ako Detské ihrisko DAKHRAD v obstarávacej cene 15 269,20 € vybudované v lokalite Necpaly na Gazdovskej ulici. Ihrisko bolo nadobudnuté formou vecného daru od spoločnosti AUTOKOMPLEX, spol. s r.o., v auguste 2006

číslo: 93/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

II. **neodporúča MsZ**

schváliť Návrh IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

III. **odporúča**

doplniť materiál so zapracovaním minimálne 2 pripomienok v bode 4.2. – Spôsoby prevodu majetku, a to:

- novej úpravy, ktorá by rozlišovala predaj majetku mesta osobitným zreteľom od iných foriem predaja majetku mesta;
- aktualizovať cenové mapy mesta za účelom určenia východiskových cien pri predaji majetku mesta

číslo: 94/2014

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh IS č. 82 Symboly mesta Prievidza a ich používanie
- II. **odporúča MsZ**
schváliť Návrh IS č. 82 Symboly mesta Prievidza a ich používanie

číslo: 95/2014

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 6 k Štatútu mesta Prievidza
- II. **odporúča MsZ**
schváliť Návrh Doplnku č. 6 k Štatútu mesta Prievidza

číslo: 96/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu o finančný príspevok vo výške 2 000 €
- II. **odporúča MsZ**
schváliť
žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu o finančný príspevok vo výške 2 000 €

číslo: 97/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o., so sídlom Poštová 11, Nitrianska Rudno o kúpu oploteného areálu na Ul. J. Hollého č. 2 – budova bývalej MsP a odboru výstavby MsÚ, na účel prevádzkovania administratívnej budovy
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť predaj oploteného areálu na Ul. J. Hollého č. 2 - budova bývalej MsP a odboru výstavby MsÚ, nakoľko je možné, že do budúcnosti mestu vznikne potreba využitia tejto budovy pre vlastné účely

číslo: 98/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o., so sídlom Poštová 11, Nitrianske Rudno o kúpu nehnuteľnosti na Novej ul., súpis. č. I. 470, Prievidza, parc. č. 2192 v rozsahu výmery 453 m², na účel prevádzkovania administratívnej budovy
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť žiadateľovi predaj nehnuteľnosti na Novej ul., súpis. č. I. 470

III. **odporúča**

vyhlásiť OVS na predaj nehnuteľnosti s cenou podľa znaleckého posudku (t.j. 60 500 €)

číslo: 99/2014

komisia

I. berie na vedomie

ponuku Richarda Vardžíka, trvalý pobyt Koceľová ul. č. 195/8, Prievidza, na spätné odkúpenie pozemku, k.ú. Prievidza, parc. č. 3591/340, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 362 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 166/2012 z parcely č. 3591/1, ktorú nadobudol na základe KZ a zmluvy o zriadení predkupného práva č. 46/12. Svoju žiadosť zdôvodňuje svojimi veľkými zdravotnými a finančnými problémami, kvôli ktorým nie je schopný začať s výstavbou skladových, prípadne výrobných priestorov.

II. **neodporúča MsZ**

schváliť spätné odkúpenie pozemku od p. Richarda Vardžíka

číslo: 100/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť LK Consulting, s.r.o., so sídlom Sartorisova 8, Bratislava, - o kúpu pozemkov pod stavbou bývalého objektu I. ZŠ Ul. S. Chalupku (jedálne) a príľahlých pozemkov

II. **neodporúča MsZ**

schváliť predaj pozemkov pod stavbou bývalého objektu I. ZŠ Ul. S. Chalupku (jedálne) a príľahlých pozemkov

III. **odporúča**

vrátiť architektovi žiadosť späť za účelom prerokovania zúženia pozemku zo strany od parku a zväčšenie pozemku o časť dielu č. 12 podľa Geometrického plánu č. 169/2014, to znamená - dať vypracovať nový geometrický plán

číslo: 101/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Alexandry Húskovej, trvalý pobyt Priama ul. č. 5/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľností – objektov (pavilóny D, E, F) a pozemkov bývalej ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici, parc. č. 829/13, 829/12, 829/6, na účel vytvorenia dôstojného a náležité zodpovedajúceho miesta a pobytu pre dôchodcov - Domu dôchodcov

II. **neodporúča MsZ**

schváliť predaj nehnuteľností objektov (pavilóny D, E, F) a pozemkov bývalej ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici

III. **odporúča**

pred vyhlásením OVS dať znaleckým posudkom oceniť len jednu budovu a pozemok (cena za 1 m²)

číslo: 102/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie vzťahov objektu „Podchod na Nedožerskej ceste“, parcela C KN 5172/1/ k.ú. Prievidza, v zmysle projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi“. Ide o časť podchodu, ktorá prepojuje jestvujúci podchod s navrhovanou stavbou. Objekt „Podchod na Nedožerskej ceste“ je súčasťou zámeru mesta „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi“, na ktorý je potrebné zabezpečiť stavebné povolenie. Majetkovoprávne usporiadanie vzťahov uvedeného objektu je potrebné preukázať v stavebnom povolení

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie vzťahov objektu „Podchod na Nedožerskej ceste“ parcela C KN 5172/1/ k. ú. Prievidza, v zmysle projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi“.

číslo: 103/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Guisepe Farenga, SEPPLACK, so sídlom Budovateľská ul. č. 305/79, Nedožery – Brezany, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3256/8 v rozsahu výmery 48 m², na účel zriadenia rýchleho občerstvenia (prechod nájmu)

II. odporúča MsZ

schváliť žiadateľovi nájom časti pozemku pod stánkom rýchleho občerstvenia (prechod nájmu)

číslo: 104/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Jozef a spol., s.r.o., so sídlom Ul. I. Bukovčana 1286/18, Prievidza, o nájom časti pozemku na parcele č. 5086/1, na účel prevádzkovania letnej terasy, nakoľko má od spoločnosti BEKALUBE Slovakia, s.r.o. prenajaté priestory na Ul. I. Bukovčana 1286/18, Prievidza

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadateľovi žiadosť o nájom časti pozemku, na účel prevádzkovania letnej terasy

číslo: 105/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Juraja Kantora, trvalý pobyt Ul. Š. Králika č. 457/3, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4996/7 pod prístavbou, v rozsahu výmery 34 m². Ide o prechod nájmu zo spol. RELAX SK, s.r.o.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadateľovi žiadosť o nájom časti pozemku pod prístavbou

číslo: 106/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jána Cibulu TIMES-VT, trvalý pobyt Jégého ul. č. 74/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena (vybudovanie optickej prípojky sídla žiadateľa s napojením na existujúcu sieť v lokalite Dlhá ul.), pričom navrhuje odplatu formou nefinančného plnenia

II. **neodporúča MsZ**

schváliť žiadateľovi žiadosť o zriadenie vecného bremena (vybudovanie optickej prípojky sídla žiadateľa s napojením na existujúcu sieť v lokalite Dlhá ul.)

III. **odporúča MsZ**

doplniť žiadateľom formu nepeňažného plnenia odplaty za zriadenie vecného bremena pre iné subjekty v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

číslo: 107/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť ZO SZZ Kopaničky 24-48 o zriadenie vecného bremena – vodovodnej prípojky do záhradkárskej osady Kopaničky 24 - 48

II. **neodporúča MsZ**

schváliť žiadateľovi žiadosť o zriadenie vecného bremena – vodovodnej prípojky do záhradkárskej osady Kopaničky 24 – 48

III. **odporúča MsZ**

doplniť žiadosť o stanovisko o podmienkach pripojenia ostatných dotknutých správcov sietí a budúceho prevádzkovateľa - vodárenskej spoločnosti

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi 16.10. 2014

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA FINANČNEJ A MAJETKOVEJ KOMISIE

MsZ ZO DŇA 15. 10. 2014

Začiatok zasadnutia: 7.30 hod.
Ukončenie zasadnutia: 11.00 hod.

Prítomní: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Ing. Petra Kobetičová, Róbert Hekl, Ing. Milan Simušiak, Ing. Milan Machalec, p. Katarína Čičmancová, Juraj Ohradzanský

Prizvaní: Mgr. Ivan Jahodník, Ing. Edita Mrázová, Ing. Viola Čmiková, JUDr. Róbert Pietrik, Mgr. Alojz Vlčko, Ľubica Burešová

Program:

1. Návrh IS č. 81 Štatút Rady mladých mesta Prievidza
2. Návrh Dodatku č. 2 k IS – č. 13 Štatút MsP Prievidza
3. Návrh Dodatku č. 4 k IS - č. 15 Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
4. Kúpa nájomného bytového domu 2 – 2x12 b.j. a inžinierske siete na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ vybudovaný spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka v r. 2014 a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a úveru zo ŠFRB
5. Návrh na vyradenie majetku z evidencie mesta Prievidza
6. Návrh IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
7. Návrh IS č. 82 Symboly mesta Prievidza a ich používanie
8. Návrh Doplnku č. 6 k Štatútu mesta Prievidza
9. Žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu o finančný príspevok
10. Žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o. o kúpu oploteného areálu na Ul. J. Hollého č. 2 – budova bývalej MsP a Stavebného úradu
11. Žiadosť Jána Briatku B a B, s. r. o. o kúpu nehnuteľnosti na Novej ul. č. I.
12. Ponuka Richarda Vardžíka na spätné odkúpenie pozemku
13. Žiadosť LK Consulting, s.r.o. o kúpu pozemkov
14. Žiadosť Alexandry Húskovej o kúpu nehnuteľností
15. Žiadosť oddelenia výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie vzťahov
16. Žiadosť Guisepe Farenga, SEPPLACK o nájom časti pozemku
17. Žiadosť Jozef a spol., s.r.o. o nájom časti pozemku
18. Žiadosť Juraja Kantora, o nájom časti pozemku
19. Žiadosť Ing. Jána Cibulu TIMES-VT o zriadenie vecného bremena
20. Žiadosť ZO SZZ Kopaničky 24-48 o zriadenie vecného bremena

K jednotlivým bodom programu boli prijaté uznesenia č. 88-107, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

K bodu 1 bolo prijaté uznesenie č. 88
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 2 bolo prijaté uznesenie č. 89
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 3 bolo prijaté uznesenie č. 90
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 4 bolo prijaté uznesenie č. 91
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 5 bolo prijaté uznesenie č. 92
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 6 bolo prijaté uznesenie č. 93
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 7 bolo prijaté uznesenie č. 94
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 8 bolo prijaté uznesenie č. 95
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 9 bolo prijaté uznesenie č. 96
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 10 bolo prijaté uznesenie č. 97
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 11 bolo prijaté uznesenie č. 98
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 12 bolo prijaté uznesenie č. 99
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 13 bolo prijaté uznesenie č. 100
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 14 bolo prijaté uznesenie č. 101
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 15 bolo prijaté uznesenie č. 102
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 16 bolo prijaté uznesenie č. 103
Hlasovanie: šiesti za

K bodu 16 bolo prijaté uznesenie č. 103
Hlasovanie: šiesti za

K bodu 17 bolo prijaté uznesenie č. 104
Hlasovanie: päť za
jeden sa zdržal

K bodu 18 bolo prijaté uznesenie č. 105
Hlasovanie: jeden za
jeden proti
štyria sa zdržali

K bodu 19 bolo prijaté uznesenie č. 106
Hlasovanie: siedmi za

K bodu 20 bolo prijaté uznesenie č. 107
Hlasovanie: siedmi za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi 16. 10. 2014