

## Uznesenia komisie FMRRaPA,

zo dňa 08. 10. 2020

od 166 - 188

1. Informácia SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14
2. Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
3. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
4. Petra Letavayová, Prievidza – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – vodovodná prípojka k novostavbe RD
5. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. – žiadosť o prehodnotenie odplaty za zriadenie VB v zmysle uznesenia MsZ č. 208/2020
6. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. – žiadosť o zriadenie VB – rozšírenie Verejného vodovodu v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“
7. Vysočina s.r.o., Prievidza – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – vodovodnej prípojky
8. REMING CONSULT, a.s., zastupujúca investora Železnice SR – žiadosť o súhlas vlastníka nehnuteľnosti
9. Ivan Poliak a Petra Michaelová, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
10. RiverSideProject s.r.o., Prievidza – žiadosť o udelenie súhlasu
11. František Hartmann, Veľká Lehôtka – žiadosť o kúpu časti pozemkov
12. Emília Lorey Vovesová – náhrada za užívanie pozemku mestom Prievidza
13. JUDr. Eleonóra Kohajdová, notársky úrad Prievidza – majetkovoprávne usporiadanie
14. UNIPHARMA – 1. slovenská lekárenská akciová spoločnosť, Bojnice – uplatnenie práva akcionára na prednostné upisovanie akcií
15. Lucia Antolová, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
16. Róbert Dadík – Termont, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
17. Ivan Nagy, Miriam Nagyová, Roman Čuma – žiadosť o nájom časti pozemku
18. RM Colony, s.r.o, Bratislava – žiadosť o nájom časti pozemku
19. Drahomíra Homolová, Prievidza – žiadosť o odpustenie nájomného a úrokov
20. Mestský dom, nebytový priestor – vyhlásenie OVS na prenájom priestoru
21. Koloman Nemček a manž. Božena, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
22. Martin Barborka, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
23. Jozef Murko a manž. Silvia, Prievidza – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie

číslo 166/20

komisia FMRRaPA

### I. berie na vedomie

Informáciu SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14

číslo 167/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.

číslo 168/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

číslo 169/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtká (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m<sup>2</sup>  
právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu s podmienkou, že miesto napojenia bude mimo telesa cesty

číslo 170/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 208/2020 zo dňa 24.08.2020, a to za cenu obmedzenia výkonu vlastníckeho práva (ocenenie hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom)

(právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov horúcovodu a strpieť vstup na pozemky mesta v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS 1, Prievidza“)

## II. odporúča

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, **stiahnuť z rokovania** a doplniť:

- pôvodnú trasu - ako sú napojené bytové domy;
- vyčíslieť predpokladané náklady na likvidáciu pôvodnej trasy (tá, čo sa nahrádza novou trasou) a predpokladané náklady odstránenia starého CZT;
- vyjadrenie o možnosť úpravy projektu trasovania nového rozvodu CZT popod teleso chodníkov k bytovým domom, kde sa bude napájať k CZT, s tým, že odplata by bola minimálna, t. j. vo výške 300,00 € za celé VB za podmienky obnovy chodníkov v celej šírke a dĺžke trasy

číslo 171/20

komisia FMRRaPA

## I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec (Pavlovská ulica)

- parcela registra E KN č. 4-809/1, ostatné plochy s výmerou 266 m<sup>2</sup> (v stave registra C KN parcela č. 542/1, na ktorú nie je založený LV)

- parcela registra C KN č. 542/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 350 m<sup>2</sup>,

- parcela registra C KN č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>,

právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu – umiestnenie zariadení verejného vodovodu DN 110 mm v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 391,86 m<sup>2</sup>.

## II. odporúča MsZ

**schváliť** žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena, s podmienkou opravy komunikácie v celej šírke a dĺžke dotknutej uložení verejného vodovodu, t. j. obnovou asfaltových vrstiev

číslo 172/20

komisia FMRRaPA

## I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. I. Vysočana),

parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 7 026 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5404/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 703 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ (pričom vodovod s vodomernou šachtou bude uložený na p.č. 5400/42 v dĺžke 56 m a na p.č. 5404/1 v dĺžke 10,4 m bude uložený vodovod).

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s tým, že žiada, aby vodovodná šachta k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ bola umiestnená čo najďalej od cestnej komunikácie a v prípade, že mesto ako vlastník pozemku bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žiadateľ – oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady premiestni vodomernú šachtu, aby nebránila realizácii takejto stavby

číslo 173/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 412 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka cca 3 m + ochranné pásmo po oboch stranách

**II. odporúča**

žiadosť spoločnosti REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky, **stiahnuť z rokovania**, do doby doloženia podkladov v zmysle výzvy právnej kancelárie

číslo 174/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Petra Poliaka, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 10652, za účelom zriadenia predzáhradky. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci na Ulici Na záhumní.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Petra Poliaka, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia predzáhradky, a to za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

číslo 175/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m<sup>2</sup>, na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha s výmerou 624m<sup>2</sup>, ktorý následne po vybudovaní spoločnosť RiverSideProject s.r.o. bezodplatne odovzdá do majetku mesta.

**II. odporúča MsZ**

**udeliť súhlas** s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m<sup>2</sup>, na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, s podmienkou, že žiadateľ po ukončení stavby zabezpečí opravu ciest – komunikácie na Ul. A. stodolu po križovatku J. Murgaša vrátane zrekonštruovania chodníka

číslo 176/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha a časti pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha spolu v rozsahu výmery 211 m<sup>2</sup>, na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely.

**II. neodporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka

číslo 177/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť p. Emílie Lorey Vovesovej o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku v podiele 12/252 nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, parc.reg. EKN č. 3935/1, t.č. o výmere 1018 m<sup>2</sup>, orná pôda, v sume nájmu dojednaného v nájomnej zmluve zo dňa 08.10.2008 (160,92 eur ročne) za posledné 2 roky

**II. neodporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť p. Emílie Lorey Vovesovej o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku v podiele 12/252 nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza

číslo 178/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

a) návrh JUDr. Eleonóry Kohajdovej, notárky so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, IČO: 42282799 na uzavretie dohody na úhradu nákladov spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 v počte 4 ks pred notárskym úradom ,

b) dôvodovú správu k návrhu mesta Prievidza na majetkoprávne vysporiadanie medzi mestom Prievidza a JUDr. Eleonórou Kohajdovou, notárkou so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, z titulu nároku na úhradu nákladov vynaložených na vybudovanie parkovacích plôch.

**II. odporúča**

**vyzvať** JUDr. Kohajdovú, aby predložila mestu Prievidza požadované doklady v lehote 90 dní, resp. v uvedenom čase uviedla pozemok do pôvodného stavu. Zároveň odporúča, aby JUDr. Kohajdová bola v zmysla Dohody ušlého nájmu vyzvaná k náhrade za bezdôvodné obohatenie, ktoré získala tým, že na mestskom pozemku si nelegálne postavila parkovisko.

číslo 179/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

výzvu spoločnosti UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť so sídlom Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice, akcionárom na uplatnenie práva na prednostné upisovanie akcií

**II. odporúča MsZ**

**uplatniť právo** na prednostné upísanie akcií

číslo 180/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m<sup>2</sup>, vo výmere 17 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza, s tým, že žiadateľka doloží GP

číslo 181/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku z parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m<sup>2</sup>, na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi. Predchádzajúca nájomná zmluva č. 06/19 zo dňa 15.03.2019 bola uzatvorená na dobu určitú na 1 rok

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, o obnovenie nájmu, a to na dobu určitú – 2 roky. Ostatné podmienky budú obnovené tak, ako boli stanovené v predchádzajúcej nájomnej zmluve č. 06/19 zo dňa 15. 03. 2019

číslo 182/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, z boku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, na vybudovanie 3 parkovacích miest z dôvodu zlej situácie s parkovaním na sídlisku Píly. Súčasné parkovacie miesta sú nedostačujúce, nové by vybudovali na vlastné náklady.

**II. neodporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, na vybudovanie 3 parkovacích miest z dôvodu zlej situácie s parkovaním na sídlisku Píly.

číslo 183/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 788/7,

ostatná plocha s výmerou 15777 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 720 m<sup>2</sup>, na účel vyrovnania terénu

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, zastúpenú konateľom Richardom Markom, nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to za cenu 1,00 €/mesiac, s podmienkou dodržania postupov podľa požiadavky odd. výstavby a TSMPD.

číslo 184/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Drahomíry Homolovej s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, IČO: 40183645, o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania za II. a III. štvrťrok 2020 z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie Covid-19, nakoľko boli povinne zavreté maloobchodné predajne a tiež z dôvodu o starostlivosti o dcéru, ktorá nemohla navštevovať predškolské zariadenie.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** Drahomíre Homolovej s miestom podnikania Prievidzia, Ulica M. Gorkého 21/4, odpustenie nájomného a úrokov z omeškania za II. a III. štvrťrok 2020, a to vo výške 50% z dlžnej sumy, pričom zvyšnú časť nájomného môže zaplatiť v zmysle dohodnutého splátkového kalendára

číslo 185/20

komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m<sup>2</sup> (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m<sup>2</sup>.

**II. odporúča MsZ**

**vyhlásiť** OVS na prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, pričom navrhuje novému nájomcovi stanoviť nasledovné podmienky:

- využitie nebytového priestoru na podnikateľský účel nevýrobného charakteru, s možnosťou prípravy jedál bez tepelného spracovania
- výška nájmu 100 €/mesačne + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
- bez súhlasu prenajímateľa nájomca nemôže robiť žiadne stavebné úpravy



číslo 186/20  
komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Kolomana Nemčoka a manželky Boženy, spoločne trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. P. J. Šafárika č. 899/18, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Sadovej ulici, časti pozemku, z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže. Pozemok, parcela registra C KN č. 370/82 si žiadatelia odkúpili ako náhradu na výstavbu garáže, nakoľko pôvodnú garáž vykúpila Slovenská správa ciest Žilina a pozemok, parcela registra C KN č. 370/81 si žiadateľ odkúpil od mesta na základe vyhlásenej OVS.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Kolomana Nemčoka a manželky Boženy, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. J. Šafárika č. 899/18, kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže, s podmienkou jeho zarovnania s pozemkom p. Leitmana, a to za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>

číslo 187/20  
komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20 o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, v blízkosti Mlynskej ulice, pozemku parcela registra C KN č. 421/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>, na účel výstavby garáže pre osobné účely. Žiadateľ uviedol, že býva v blízkosti.

**II. neodporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20 o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na účel výstavby garáže pre osobné účely.

číslo 188/20  
komisia FMRRaPA

**I. berie na vedomie**

žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 13 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, nakoľko podľa skutočného zamerania pozemku sa prišlo na skutočnosť, že plot je posunutý a žiadatelia túto časť pozemku užívajú od roku 2014 kedy kúpili rodinný dom a neboli si vedomí tejto skutočnosti.

**II. odporúča MsZ**

**schváliť** žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, (oplotenú časť), a to za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
predseda komisie FMRRaPA

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková  
Prievidza, 16. 10. 2020

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia komisie finančnej, majetkovej, reg. rozvoja a podnikateľských aktivít,**  
**zo dňa 08. 10. 2020,**  
**konanej v zasadacej miestnosti prednostu MsÚ v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia: 13.00 hod.**  
**Ukončenie zasadnutia: 16.00 hod.**

**Prítomní členovia:** JUDr. Ľuboš Maxina, PhD., Helena Dadíková, Július Urík, Ing. Marián Bielický, Katarína Čičmancová, Ing. Natália Svítková, Ing. Milan Simušiak

**Ospravedlnení:** JUDr. Petra Hajšelová, Bc. Viera Ďurčeková

**Prizvaní:** JUDr. Ján Martiček, Ing. Tomáš Dobrotka, Mgr. Alojz Vlčko, Ing. Erika Vašková, Ing. Natália Topáková, Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Petra Briatková, JUDr. Mária Kasalová

Rokovanie viedol JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., predseda komisie.

**Program rokovania**

1. Otvorenie
2. Informácia SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14
3. Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
4. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
5. Majetkovoprávne materiály

**K bodu 1)**

Rokovanie komisie otvoril predseda komisie, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

**K bodu 2)**

Informácia SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti

**Komisia uznesením č. 166 berie na vedomie** Informáciu SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**K bodu 3)**

Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia

**Komisia uznesením č. 167 odporučila schváliť** Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

#### **K bodu 4)**

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky

**Komisia uznesením č. 168 odporučila schváliť** Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

#### **K bodu 5)**

**5.1. žiadosť Petry Letavayovej**, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu

**Komisia uznesením č. 169 odporučila schváliť** žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu s podmienkou, že miesto napojenia bude mimo telesa cesty

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.2. žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.**, G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 208/2020 zo dňa 24.08.2020, a to za cenu obmedzenia výkonu vlastníckeho práva (ocenenie hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom)

(právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov horúcovodu a strpieť vstup na pozemky mesta v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS 1, Prievidza“)

**Komisia uznesením č. 170 odporučila** žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, **stiahnuť z rokovania** a doplniť:

- pôvodnú trasu - ako sú napojené bytové domy;
- vyčíslieť predpokladané náklady na likvidáciu pôvodnej trasy (tá, čo sa nahrádza novou trasou) a predpokladané náklady odstránenia starého CZT;
- vyjadrenie o možnosti úpravy projektu trasovania nového rozvodu CZT popod teleso chodníkov k bytovým domom, kde sa bude napájať k CZT, s tým, že odplata by bola minimálna, t. j. vo výške 300,00 € za celé VB za podmienky obnovy chodníkov v celej šírke a dĺžke trasy

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.3. žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena

s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec (Pavlovská ulica)

- parcela registra E KN č. 4-809/1, ostatné plochy s výmerou 266 m<sup>2</sup> (v stave registra C KN parcela č. 542/1, na ktorú nie je založený LV)

- parcela registra C KN č. 542/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 350 m<sup>2</sup>,

- parcela registra C KN č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>,

právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu – umiestnenie zariadení verejného vodovodu DN 110 mm v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 391,86 m<sup>2</sup>.

**Komisia uznesením č. 171 odporučila schváliť** žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena, s podmienkou opravy komunikácie v celej šírke a dĺžke dotknutej uložení verejného vodovodu, t. j. obnovou asfaltových vrstiev

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5.4. žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o.**, so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 7 026 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5404/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 703 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ (pričom vodovod s vodomernou šachtou bude uložený na p.č. 5400/42 v dĺžke 56 m a na p.č. 5404/1 v dĺžke 10,4 m bude uložený vodovod).

**Komisia uznesením č. 172 odporučila schváliť** žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s tým, že žiada, aby vodovodná šachta k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ bola umiestnená čo najďalej od cestnej komunikácie a v prípade, že mesto ako vlastník pozemku bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žýiadateľ – oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady premiestni vodomernú šachtu, aby nebránila realizácii takejto stavby

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5.5. žiadosť spoločnosti REMING CONSULT, a. s.**, so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 412 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka cca 3 m + ochranné pásmo po oboch stranách

**Komisia uznesením č. 173 odporučila** žiadosť spoločnosti REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky, **stiahnuť z rokovania**, do doby doloženia podkladov v zmysle výzvy právnej kancelárie

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.6. žiadosť Petra Poliaka**, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 10652, za účelom zriadenia predzáhradky. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci na Ulici Na záhumní.

**Komisia uznesením č. 174 odporučila schváliť** žiadosť Petra Poliaka, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia predzáhradky, a to za cenu 20 €/m<sup>2</sup>

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.7. žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o.**, Bojnická cesta 460/34, Prievidza o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m<sup>2</sup>, na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha s výmerou 624m<sup>2</sup>, ktorý následne po vybudovaní spoločnosť RiverSideProject s.r.o. bezodplatne odovzdá do majetku mesta.

**Komisia uznesením č. 175 odporučila udeliť súhlas** s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m<sup>2</sup>, na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, s podmienkou, že žiadateľ po ukončení stavby zabezpečí opravu ciest – komunikácie na Ul. A. stodolu po križovatku J. Murgaša vrátane zrekonštruovania chodníka

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.8. žiadosť Františka Hartmanna**, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha a časti pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha spolu v rozsahu výmery 211 m<sup>2</sup>, na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely.

**Komisia uznesením č. 176 neodporučila schváliť** žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.9. žiadosť p. Emílie Lorey Vovesovej** o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku v podiele 12/252 nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, parc.reg. EKN č. 3935/1, t.č. o výmere

1018 m<sup>2</sup>, orná pôda, v sume nájmu dojednaného v nájomnej zmluve zo dňa 08.10.2008 (160,92 eur ročne) za posledné 2 roky

**Komisia uznesením č. 177 neodporučila schváliť** žiadosť p. Emílie Lorey Vovesovej o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku v podiele 12/252 nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.10. návrh JUDr. Eleonóry Kohajdovej**, notárky so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, IČO: 42282799 na uzavretie dohody na úhradu nákladov spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 v počte 4 ks pred notárskym úradom

**Komisia uznesením č. 178 odporučila vyzvať** JUDr. Kohajdovú, aby predložila mestu Prievidza požadované doklady v lehote 90 dní, resp. v uvedenom čase uviedla pozemok do pôvodného stavu. Zároveň odporučila, aby JUDr. Kohajdová bola v zmysla Dohody ušlého nájmu vyzvaná k náhrade za bezdôvodné obohatenie, ktoré získala tým, že na mestskom pozemku si nelegálne postavila parkovisko.

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.11. výzva spoločnosti UNIPHARMA** – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť so sídlom Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice, akcionárom na uplatnenie práva na prednostné upisovanie akcií

**Komisia uznesením č. 179 odporučila uplatniť právo** na prednostné upísanie akcií

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.12. žiadosť Lucie Antolovej**, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m<sup>2</sup>, vo výmere 17 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku.

**Komisia uznesením č. 180 odporučila schváliť** žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza, s tým, že žiadateľka doloží GP

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.13. žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT** so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku z parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m<sup>2</sup>, na účel zabezpečenia prízjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi. Predchádzajúca nájomná zmluva č. 06/19 zo dňa 15.03.2019 bola uzatvorená na dobu určitú na 1 rok

**Komisia uznesením č. 181 odporučila schváliť** žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, o obnovenie nájmu, a to na dobu určitú – 2 roky. Ostatné podmienky budú obnovené tak, ako boli stanovené v predchádzajúcej nájomnej zmluve č. 06/19 zo dňa 15. 03. 2019

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.14. žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu**, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, z boku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, na vybudovanie 3 parkovacích miest z dôvodu zlej situácie s parkovaním na sídlisku Píly. Súčasné parkovacie miesta sú nedostačujúce, nové by vybudovali na vlastné náklady.

**Komisia uznesením č. 182 neodporučila schváliť** žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, na vybudovanie 3 parkovacích miest z dôvodu zlej situácie s parkovaním na sídlisku Píly.

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.15. žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o.**, so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 720 m<sup>2</sup>, na účel vyrovnania terénu

**Komisia uznesením č. 183 odporučila schváliť** spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, zastúpenú konateľom Richardom Markom, nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to za cenu 1,00 €/mesiac, s podmienkou dodržania postupov podľa požiadavky odd. výstavby a TSMPD.

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.16. žiadosť Drahomíry Homolovej** s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, IČO: 40183645, o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania za II. a III. štvrťrok 2020 z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie Covid-19, nakoľko boli povinne zavreté maloobchodné predajne a tiež z dôvodu o starostlivosti o dcéru, ktorá nemohla navštevovať predškolské zariadenie.

**Komisia uznesením č. 184 odporučila schváliť** Drahomíre Homolovej s miestom podnikania Prievidzia, Ulica M. Gorkého 21/4, odpustenie nájomného a úrokov z omeškania



za II. a III. štvrťrok 2020, a to vo výške 50% z dlžnej sumy, pričom zvyšnú časť nájomného môže zaplatiť v zmysle dohodnutého splátkového kalendára

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.17. návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza,** nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m<sup>2</sup> (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m<sup>2</sup>.

**Komisia uznesením č. 185 odporučila vyhlásiť OVS na prenájom** dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, pričom navrhuje novému nájomcovi stanoviť nasledovné podmienky:

- využitie nebytového priestoru na podnikateľský účel nevýrobného charakteru, s možnosťou prípravy jedál bez tepelného spracovania
- výška nájmu 100 €/mesačne + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
- bez súhlasu prenajímateľa nájomca nemôže robiť žiadne stavebné úpravy

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.18. žiadosť Kolomana Nemčoka a manželky Boženy,** spoločne trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. P. J. Šafárika č. 899/18, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Sadovej ulici, časti pozemku, z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže. Pozemok, parcela registra C KN č. 370/82 si žiadatelia odkúpili ako náhradu na výstavbu garáže, nakoľko pôvodnú garáž vykúpila Slovenská správa ciest Žilina a pozemok, parcela registra C KN č. 370/81 si žiadateľ odkúpil od mesta na základe vyhlásenej OVS.

**Komisia uznesením č. 186 odporučila schváliť** žiadosť Kolomana Nemčoka a manželky Boženy, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. J. Šafárika č. 899/18, kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže, s podmienkou jeho zarovnanie s pozemkom p. Leitmana, a to za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

**5.19. žiadosť Martina Barborku,** trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20 o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, v blízkosti Mlynskej ulice, pozemku parcela registra C KN č. 421/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>, na účel výstavby garáže pre osobné účely. Žiadateľ uviedol, že býva v blízkosti.

**Komisia uznesením č. 187 neodporučila schváliť** žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20 o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na účel výstavby garáže pre osobné účely

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5.20. žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie** spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 13 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, nakoľko podľa skutočného zamerania pozemku sa prišlo na skutočnosť, že plot je posunutý a žiadatelia túto časť pozemku užívajú od roku 2014 kedy kúpili rodinný dom a neboli si vedomí tejto skutočnosti.

**Komisia uznesením č. 188 odporučila schváliť** žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, (oplotenú časť), a to za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
predseda komisie FMRRaPA

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková  
Prievidza, 16. 10. 2020

## Výpis hlasovania členov komisie FMRRaPA zo dňa 08. 10. 2020

### číslo uznesenia: 166

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

### číslo uznesenia: 167

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

### číslo uznesenia: 168

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 169**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 170**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 171**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 172**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 173**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 174**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 175**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 176**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 177**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 178**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 179**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 180**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 181**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 182**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 183**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---



**číslo uznesenia: 184**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 185**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 186**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 187**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 188**

|   | Meno, priezvisko              | Hlasoval/a |
|---|-------------------------------|------------|
| 1 | JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. | ZA         |
| 2 | JUDr. Petra Hajšelová         | --         |
| 3 | Katarína Čičmancová           | ZA         |
| 4 | Helena Dadíková               | ZA         |
| 5 | Ing. Natália Svítková         | ZA         |
| 6 | Július Urík                   | ZA         |
| 7 | Bc. Viera Ďurčeková           | --         |
| 8 | Ing. Milan Simušiak           | ZA         |
| 9 | Ing. Marián Bielický          | ZA         |

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
predseda komisie FMRRaPAZapísala: Ing. Ingrid Vojtková  
Prievidza, 16. 10. 2020





**Prizvaní:**

***Meno, Priezvisko***

JUDr. Ján Martiček

Ing. Tomáš Dobrotka

Mgr. Alojz Vlčko

Ing. Natália Topáková

Ing. Erika Vašková

Ing. Petra Briatková