

**Zoznam uznesení FaMK
zo dňa 13. 9. 2016
221- 240**

1. Návrh na vyradenie majetku z evidencie SMMP, s.r.o.
2. Informácia o plnení Komisionárskej nájomnej zmluvy spoločnosti TSMPD, s.r.o. za obdobie I.-VI./2016
3. Jozef Polkoráb, Prievidza – žiadosť o nájmom časti pozemku na umiestnenie predajného stánku
4. Tibor Králik, Prievidza – žiadosť o nájom pozemkov
5. DOGAS Group, s.r.o., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku na účel zriadenia vonkajšieho sedenia
6. Dagmar Marcineková, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
7. Eva Babicová, Lehota p. Vtáčnikom – žiadosť o kúpu pozemku pod garážou
8. Marián Mendel a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemkov
9. Jozef Kotlár, Prievidza – žiadosť o spätnú kúpu pozemku
10. Bc. Mgr. Daniel Rovný, Liešťany – žiadosť o kúpu časti pozemku
11. Byt na Ul. M. Falešníka, Prievidza – návrh na predaj formou OVS
12. Jozef Balej a Monika Tomášiková, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
13. Detské ihrisko v k. ú. Veľká Lehôtka – návrh mesta na usporiadanie pozemku
14. Združenie vlastníkov lesných a poľných pozemkov – k. ú. Hradec – návrh na usporiadanie pozemku pod kaplnkou
15. Stavba kaplnky v k. ú. Hradec – návrh mesta na usporiadanie vlastníctva k stavbe
16. Alexandra Sobotová, Prievidza – žiadosť o uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka
17. DF AGROPRODUKTION, s.r.o. – Lehota pod Vtáčnikom – právo uloženia 2 vpustných otvorov
18. Mária Jurišová, Kornel Juriš, Prievidza – právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a zriadenie vodovodnej prípojky
19. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, v zast. spoloč. NADAR, s.r.o. – žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie IS – metalická prípojka na Ul. S. Chalupku NNK z 666/ts/655 pre 12 b.j. DOPSTA“
20. Ján Oršula a manž., Sebedražie v zast. Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., Bojnice – žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí (voda, električka)+ vodomernej šachty

číslo: 221/2016

komisia

I.

berie na vedomie

Návrh na vyradenie majetku z evidencie SMMP, s.r.o.

II.

odporúča MsZ

schváliť Návrh na vyradenie majetku z evidencie SMMP, s.r.o., s nasledovnými pripomienkami:

V dôvodovej správe Prílohy č. 1 a č. 2 – položky A) a B) FaMK odporúča vyradiť;

V dôvodovej správe Prílohy č. 2 – položky D) odporúča vyradiť;

V dôvodovej správe Prílohy č. 1 a č. 2 – položky C) FaMK odporúča, aby sa uplatnilo ponukové právo k spoločnosti PTH, a. s., za podmienok uvedených v zmysle Kúpnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o vysporiadaní vzájomných vzťahov medzi PTH, a. s. a Mestom Prievidza, bod 9.5.:

„ V prípade ak sa kedykoľvek po Dni podpisu ukáže, že akýkoľvek majetok vo vlastníctve Mesta Prievidza (či už hnutelný alebo nehnuteľný), ktorý ku Dňu podpisu spoločnosti PTH užívala za účelom alebo v súvislosti s dodávkou a výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (vrátane akejkoľvek súčasti Sústavy tepelných zariadení vo vlastníctve Mesta Prievidza) nebol zahrnutý do Prevádzaného majetku, má sa za to (pokiaľ sa nepreukáže opak), že sa tak stalo nedopatrením a všetok takýto dodatočný majetok (ďalej len „**Dodatočný majetok**“) sa Mesto Prievidza zaväzuje previesť do vlastníctva spoločnosti PTH za podmienok dohodnutých v tomto odseku 9.5. Na základe písomnej výzvy spoločnosti PTH sa Mesto Prievidza zaväzuje bezodkladne po doručení písomnej výzvy uzatvoriť so spoločnosťou PTH kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod Dodatočného majetku z vlastníctva Mesta Prievidza do vlastníctva spoločnosti PTH za odplatu vo výške 1,00 €“.

číslo: 222/2016

komisia

I.

berie na vedomie

Informáciu o plnení Komisionárskej nájomnej zmluvy spoločnosti TSMPD, s.r.o. za obdobie I.-VI./2016.

číslo: 223/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jozefa Polkorába, trvalý pobyt Gazdovská 1338/13, Prievidza, o nájom časti pozemku – predajnej plochy na Námestí slobody v Prievidzi, v rozsahu výmery 15 m², za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice..., a to v termíne od 1. 12. 2016 do 31. 12. 2016.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Jozefa Polkorába, trvalý pobyt Gazdovská 1338/13, Prievidza, o nájom časti pozemku – predajnej plochy na Námestí slobody v Prievidzi, v rozsahu výmery 15 m², za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice..., a to v termíne od 1. 12. 2016 do 31. 12. 2016.

III.

odporúča,

aby si žiadateľ podal na referáte obchodu a cestovného ruchu žiadosť (prihlášku) o prenájom stánku, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice..., počas trvania vianočných trhov v meste. Zároveň FaMK odporúča, aby bol

žiadateľovi prenájom predmetného stánku predĺžený až do konca času prevádzky ľadovej plochy na Námestí slobody.

číslo: 224/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Tibora Králika, trvalý pobyt Poľná 1, Prievidza, o nájom pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 5627, s rozsahom výmery 131 m² a č. 5628, s rozsahom výmery 147 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov priliehajúcich k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Tibora Králika, trvalý pobyt Poľná 1, Prievidza, o nájom časti pozemkov v k. ú. Prievidza, v súlade so stanoviskom VVO č. 1.

číslo: 225/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. DOGAS Group, s.r.o., so sídlom J. M. Hurbana 2, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5034/9, v rozsahu výmery 25 m², za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. DOGAS Group, s.r.o., so sídlom J. M. Hurbana 2, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia.

číslo: 226/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Veľkonecpalská 24 A, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela číslo 5532/77, v rozsahu výmery 21 m², (podiel mesta na pozemku 7/8, 1/8 vo vlastníctve cudzích osôb), za účelom zarovnania parcely č. 5535/3 (vo vlastníctve žiadateľa).

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Veľkonecpalská 24 A, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza.

III.

odporúča,

aby právna kancelária oslovila žiadateľku vo veci odpredaja celého spoluvlastníckeho podielu mesta, a to za cenu určenú znaleckým posudkom.

číslo: 227/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Evy Babicovej, trvalý pobyt Lehota pod Vtáčnikom 140/98, o kúpu pozemku pod garážou v k. ú. Prievidza, na Ul. M. Hodžu, parcela číslo 1927, s výmerou 17 m².

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Evy Babicovej, trvalý pobyt Lehota pod Vtáčnikom 140/98, o kúpu pozemku pod garážou v k. ú. Prievidza.

číslo: 228/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Mariána Mendela a manž., trvalý pobyt J. L. Bellu 531/20, Prievidza, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8068/3, s výmerou 28 m² a parcela registra C KN č. 8070/1 s výmerou 7 m², a to za cenu 25 €/m² (podľa GP č. 52/2016, vyhotoveným spoločnosťou GEOREK, s.r.o. Handlová). ????

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Mariána Mendela a manž., trvalý pobyt J. L. Bellu 531/20, Prievidza, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, a to za cenu 25 €/m².

číslo: 229/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jozefa Kotlára, trvalý pobyt Malonecpalska 188/1, Prievidza, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6544/3, s výmerou 56 m², a to za cenu zohľadňujúcu vecné bremeno v prospech mesta Prievidza (mesto kúpilo od J. Kotlára pozemok za cenu 11,62 €/m²). ??????

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Jozefa Kotlára, trvalý pobyt Malonecpalska 188/1, Prievidza, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza.

číslo: 230/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Bc. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany 8, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela číslo 5061/1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom sa nachádza terasa, pevne spojená so zemou.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Bc. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany 8, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza.

III.
odporúča MsZ

vyhlásiť na uvedený pozemok OVS, a to za cenu v zmysle platných Zásad.

číslo: 231/2016

komisia

I.
berie na vedomie

návrh mesta Prievidza a SMMP, s.r.o., na predaj bytu č. 65 v bytovom dome na Ul. M. Falešníka č. 14, formou OVS, po nájomcovi, ktorý zomrel.

II.
odporúča MsZ

schváliť návrh mesta Prievidza a SMMP, s.r.o., na predaj bytu č. 65 v bytovom dome Ul. M. Falešníka č. 14, formou OVS, po nájomcovi, ktorý zomrel, a to za cenu 10 400 € (t. j. cena obdobného bytu, určená znalcom).

číslo: 232/2016

komisia

I.
berie na vedomie

žiadosť Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej, trvalý pobyt Ul. J. Gramantika 26, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3871/105, v rozsahu výmery 28,82 m². Zároveň žiadatelia žiadajú zníženie kúpnej ceny zo 40 €/m² na 20 €/m². Pozemok tvorí neoddeliteľný celok s predzáhradkou.

II.
komisia žiada

právnu kanceláriu osloviť p. Jozefa Baleja a Moniku Tomášikovou, aby si žiadosť doplnili o časť pozemku za oplotením, a to po chodník v šírke ich nehnuteľnosti. Komisia v tomto prípade odporúča KC 20 €/m². V prípade, že budú súhlasiť s výmerou uvedenou v pôvodnej žiadosti, komisia odporúča KC 40 €/m².

číslo: 233/2016

komisia

I.
berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie pozemku, parcela registra E KN č. 321, ostatné plochy v rozsahu výmery 425 m², zapísaný na LV č. 1713, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľká Lehôtka pod existujúcim detským ihriskom, za účelom jeho rekonštrukcie, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, a to formou kúpy od vlastníka.

II.
odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku parcela registra E KN č. 321, ostatné plochy v rozsahu výmery 425 m², zapísaný na LV č. 1713, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľká Lehôtka pod existujúcim detským ihriskom, za účelom jeho rekonštrukcie, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom formou kúpy, a to za cenu 5 €/m².

číslo: 234/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Združenia vlastníkov lesných a poľných pozemkov Prievidza – Hradec, pozemkové spoločenstvo, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. Hradec (LV č. 753), parcela registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², pod stavbou – súpisné číslo 202, Ul. 1. mája, označená ako „Kaplnka v Hradci“, a to za symbolické 1 €.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Združenia vlastníkov lesných a poľných pozemkov Prievidza – Hradec, pozemkové spoločenstvo, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. Hradec (LV č. 753), parcela registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², pod stavbou – súpisné číslo 202, Ul. 1. mája, označená ako „Kaplnka v Hradci“, a to za symbolické 1 €.

číslo: 235/2016

komisia

I.

berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na usporiadanie vlastníctva k stavbe kaplnky v Hradci, ktorá bola postavená v roku 1901 a je zapísaná v pamätihodnostiach mesta Prievidza ako sakrálna stavba. Na liste vlastníctva stavba nie je evidovaná, hoci starí obyvatelia tvrdia, že bola postavená s podporou a financovaním obce Prievidza.

II.

odporúča MsZ

schváliť návrh právnej kancelárie na usporiadanie vlastníctva k stavbe kaplnky v Hradci.

číslo: 236/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Alexandry Sobotovej, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 25/9, Prievidza , o zriadenie vecného bremena – uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 2443/2.

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Alexandry Sobotovej, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 25/9, Prievidza , o zriadenie vecného bremena – uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, na časti pozemku v k. ú. Prievidza.

číslo: 237/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. DF-AGROPRODUKTION, s.r.o., so sídlom Hajska 20, Lehota pod Vtáčnikom, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia dvoch vpustných otvorov na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 561/2, v rozsahu výmery 2 271 m²,

za účelom prevedenia dažďovej vody, ktorá v čase dažďov ostáva stáť pri dome žiadateľa (zle vyspádaný úsek).

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. DF-AGROPRODUKTION, s.r.o., so sídlom Hajska 20, Lehota pod Vtáčnikom, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia dvoch vpustných otvorov na pozemku v k. ú. Prievidza.

III.

odporúča,

aby žiadateľ doplnil žiadosť o spôsob riešenia odvodnenia a zvodu dažďovej vody z kanalizačnej vpuste a žiadosť opätovne predložiť do FaMK.

číslo: 238/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Kornela Juriša a Márie Jurišovej, trvalý pobyt Mierové nám. 1908/6A, Prievidza, o zriadenie vecného bremena – právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami po časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela „C“ 1093, v rozsahu výmery 18 m² a právo uloženia vodovodnej prípojky, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela „C“ 996/1, v rozsahu výmery 12m² , k stavbe polyfunkčného objektu.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Kornela Juriša a Márie Jurišovej, trvalý pobyt Mierové nám. 1908/6A, Prievidza, o zriadenie vecného bremena – právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami po časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela „C“ 1093, v rozsahu výmery 18 m² a právo uloženia vodovodnej prípojky, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela „C“ 996/1, v rozsahu výmery 12m² , k stavbe polyfunkčného objektu.

číslo: 239/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, v zastúpení spol. NADAR s.r.o., so sídlom Bohúňova 14, Bratislava, o zriadenie vecného bremena - uloženia inžinierskych sietí – metalická prípojky na Ul. S. Chalupku, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela číslo 95 a 861, v rozsahu výmery 117 m + ochranné pásmo

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, v zastúpení spol. NADAR s.r.o., so sídlom Bohúňova 14, Bratislava, o zriadenie vecného bremena, za nasledovných podmienok:

- zriadenie vecného bremena realizovať pretlakom popod cestu;
- odplata v zmysle platných Zásad;
- trasovať káble v zeleni.

číslo: 240/2016

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jána Oršulu a manž. Ing. Zuzany Oršulovej, trvalý pobyt Lúčna 181/51, Sebedražie, v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, spol. HePa Consulting, s. r. o., so sídlom Bojnice, o zriadenie vecného bremena - uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody (vrátane vodomernej šachty) a električky na pozemkoch registra C KN parc. č. 3029/59 a č. 3029/82, v k. ú. Prievidza.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Jána Oršulu a manž. Ing. Zuzany Oršulovej, trvalý pobyt Lúčna 181/51, Sebedražie, o zriadenie vecného bremena - uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody (vrátane vodomernej šachty) a električky na pozemkoch registra C KN parc. č. 3029/59 a č. 3029/82, v k. ú. Prievidza.

III.

odporúča

-preveriť uloženie vodovodnej prípojky susedov (manželov Müllerových), za akých podmienok dalo mesto Prievidza súhlas s vybudovaním vodovodnej prípojky a zároveň vyzvať manželov Müllerových, aby tento súhlas predložili;
-opätovne žiadosť predložiť do FaMK.

