

## ZÁPIS

### Komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Prievidza

**Dátum zasadnutia:** 10.9.2013 o 14:15 hod.

**Miesto konania:** M.R. Štefánika 3, Prievidza

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**1. AZ REAL PD s.r.o., Bakalárska 6/7 Prievidza, v zastúpení Regionálne obchodné centrum a.s. G. Švéniho 3C/3I 2662, žiada o zriadenie vecného bremena pre zmenu trasy navrhovanej kanalizácie po ulici Košovská cesta. Parcely na zriadenie vecného bremena KNE p.č. 333, 272/1 a KNC p.č. 1871/7 zapísané na LV 1 Mesto Prievidza.**

- komisia odporúča zriadenie vecného bremena.

- komisia odporúča umiestnenie kanalizácie mimo telesa komunikácie a chodníku. V prípade umiestnenia v chodníku je nutné previesť opravu celej šírky chodníku.

**2. Jozef Ziaľko ul. Škarvana 365/4, 97101 Prievidza, žiada o kúpu časti pozemku p.č. 3591/1 na Južnom obchvate pri garáži žiadateľa a susednej garáži.**

- komisia neodporúča predaj predmetného pozemku.

- komisia odporúča nájom v rozsahu žiadosti pána Ziaľka.

- komisia upozorňuje na zlý stav komunikácií v okolí garáží a odporúča zaradiť ich do opráv z dôvodu bezpečnosti všetkých účastníkov cestnej premávky.

**3. Terézia Majerová, Na karasiny 3/6 97101 Prievidza, žiada o majetkové vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže p.č. 3591/341 vo výmere 3m<sup>2</sup>.**

- komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

**4. Maroš Nedeljak, ul. Súbežná 19/3, 97101 Prievidza, žiada o vysporiadanie pozemku pod garážou na Južnom obchvate p.č. 3591/1.**

- komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

**5. MUDr. Ľudovít Perkáč, Sládkovičová 134/6, 972 17 Kanianka, žiada mesto o uzavretie kúpnej zmluvy, ktorou nadobudne vlastnícke právo k spoluvlastníckemu podielu na zastavanom pozemku KCN p.č. 6652/125, pripadajúce na byt vo veľkosti 8268/83291. Ďalej žiada o uzavretie kúpnej zmluvy na základe ktorej nadobudne vlastnícke právo k pozemku pod vonkajším garážovým státím P09 o výmere 11 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 6652/123. Oba pozemky sú vedené ako LV 1 v majetku mesta Prievidza.**

- komisia odporúča odpredaj podľa žiadosti.

**6. Mgr. Marián Kubáň, Štefana Kráľika 21/8 97101 Prievidza, žiada o odkúpenie časti pozemku p.č. 906 pri elektrickej rozvodni na ulici Štefana Kráľika. Žiadaná výmera je 6 m<sup>2</sup> na zriadenie skladu bicyklov a nariadenia.**

- komisia neodporúča predaj časti pozemku.

**7. Majitelia garáží za depom (vid' zápis zo stretnutia majiteľ'ov), žiadajú o odkúpenie pozemkov pod garážami vo vlastníctve mesta Prievidza.**

- komisia neodporúča odpredaj pozemkov.

**8. SVB a NP dom 698 Na karasiny 71B/1 97101 Prievidza (Branislav Pravda, predseda spolčenstva), žiada o kúpu pozemkov pod existujúcou skolaudovanou a obývanou stavbou bytového domu.**

- komisia odporúča odpredaj pozemku podľa žiadosti.

**9. Martin Stašiak, Jánošíkova 69/3, 97101 Prievidza, žiada o odpredaj časti pozemku pč. 2857/52 vo výmere 73,5 m<sup>2</sup>, prislúchajúci k pozemku žiadateľ'a.**

- komisia neodporúča odpredaj časti pozemku podľa žiadosti.

- komisia odporúča odpredaj pozemku v celej dĺžke popred súčasný pozemok žiadateľ'a.

**10. Ján Taška, ul. Rudnaya 217/34, Prievidza, žiada o nájom pozemku č.p. 387/1 o výmere 55 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia záhradky.**

- komisia odporúča nájom predmetnej plochy podľa žiadosti.

**11. Jana Letavayová, Stará cesta 31/42, 97217 Kanianka, žiada o umiestnenie novinového stánku na ul. Šafárika na predaj novín a tabakových výrobkov.**

- komisia odporúča umiestnenie stánku podľa žiadosti.

**12. SVB a NP dom 698 Na karasiny 71B/1 97101 Prievidza (Branislav Pravda, predseda spolčenstva), žiada o nájom časti pozemku 5314/2 o výmere 980 m<sup>2</sup> za účelom oplotenia a skrášlenia okolia bytového domu.**

- komisia neodporúča nájom časti pozemku podľa žiadosti.

**13. MUDr. Daniela Gombarčíková, zubná ambulancia, Bojnická cesta č. 43, 97101 Prievidza, žiada o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve – nájom priestorov na Bojníckej ceste – zubná ambulancia.**

- komisia odporúča uzavretie zmluvy podľa žiadosti.

**14. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 143/2013, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadach používania symbolov mesta a ich ochrane.**

- komisia berie na vedomie.

- komisia odporúča preveriť možnosť registrácie erbu mesta ako ochrannej známky.

**15. Vyjadrenie komisie k návrhu trasovania prístupovej komunikácie k areálu bývalej materskej škôlky v Necpaloch.**

- komisia neodporúča napojenie areálu podľa návrhu architekta.

## **16. Rôzne**

### **16.1 Žiadosť obyvateľov ulice Pavlovskej v mestskej časti Hradec o umiestnenie spomaľovacích retardérov z dôvodu zvýšenia bezpečnosti a zníženia rýchlosti vozidiel prechádzajúcich cez ulicu.**

- komisia odporúča v prípade porušovania najvyššej dovolenej rýchlosti na danej komunikácii kontaktovať políciu SR za účelom monitorovania rýchlosti. Zároveň komisia upozorňuje, že frekvencia vozidiel, stavebno-technický stav komunikácie i s ohľadom na zimnú údržbu si nevyžaduje umiestnenie spomaľovacieho prahu.

- podľa zákona 8/2009 o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov - dopravné značky a dopravné zariadenia sa smú používať len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to nevyhnutne vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

- komisia odporúča používať alternatívne riešenia skľudnenia dopravy.

### **16.2 Odstavné plochy na ulici Malookružná a Rudnaya**

- komisia prerokovala umiestnenie odstavňích plôch na ulici Malookružná a Rudnaya s odporúčaním na zaradenie do plánu výstavby.

- zaradiť na prerokovanie v mestskej rade.

### **16.3 Zamedzenie pohybu vozidiel po chodníkoch v parku Prepadliská**

- komisia odporúča riešenie vyplývajúce z obhliadky a zápisu za účasti pána Mjr. Lišku, Ing. Šimovej a zástupcov mestskej polície Mgr. Pomajbo a Mgr. Jahodník.

### **16.4 Umiestnenie značenia „obytná zóna“ na Bôrovej ulici v Prievidzi – podnet z VVO č.IV**

- komisia neodporúča umiestnenie obytnej zóny na predmetnej ulici. V obytnej zóne je najvyššia dovolená rýchlosť podľa zákona 20 km/h a nie je možné stáť na okraji vozovky čo sú značné obmedzenia pre obyvateľov danej lokality.

- komisia odporúča na základe informácií od Mjr. Ing. Lišku spracovať plán zjednosmernenia celej lokality s vyriešením bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v jednom projekte a na základe tohto dokumentu realizovať opatrenia.

### **16.5 Úpravy stavebného spomaľovacieho prahu na ulici Ľ. Ondrejova**

- komisia odporúča osvetlenie priechodu pre chodcov na stavebnom prahu.
- komisia odporúča doplniť zábradlie v ostrovčeku medzi zastávkami aby sa zamedzilo pohybu chodcov mimo priechodu pre chodcov.
- komisia odporúča doplnenie vodorovného dopravného značenia na stavebnom prahu.

Schválil : Bc Roman Hlaváč  
predseda komisie