



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Zoznam uznesení  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 28. 8. 2012**  
od 201 do 253

201. Zloženie návrhovej komisie
202. Program MsZ v Prievidzi
203. Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
204. Doplnok č. 2 k IS č. 25 – Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta
205. Doplnok č. 2 k IS č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza
206. Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza
207. VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk
208. VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách
209. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2012
210. Informatívna správa o činnosti SMMP, s.r.o., za 1. polrok 2012
211. Informatívna správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2012
212. Žiadosť spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., o zvýšenie základného imania spoločnosti
213. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1 – 6/2012
214. Výsledky hospodárenie KaSS v Prievidzi za I. polrok 2012
215. I. zmena rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2012
216. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2012
217. I. zmena rozpočtu ZpS na rok 2012
218. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie 1 – 6/2012
219. II. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012
220. Informácia o výsledku kontroly NKÚ SR v meste Prievidza a v spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza a prijaté opatrenia
221. Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky v meste Prievidza
222. Informácia o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia ZŠ na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – I. etapa“
223. Informácia o pripravovanom projekte s názvom „Rekonštrukcia ZŠ na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa“
224. Nájom nebytových priestorov – učebne v objekte ZŠ na Ul. P. J. Šafárika v Prievidzi pre Metodicko–pedagogické centrum, Bratislava
225. Žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM o kúpu časti pozemku
226. Žiadosť spol. Slovak Telecom, a. s., Bratislava o upustenie poplatku za zriadenie vecného bremena (uzn. MsZ č. 134/12)
227. Žiadosť spol. BAUTECH, s. r. o., o prehodnotenie podmienky vybudovať chodník (uzn. MsZ č. 227/12)
228. Žiadosť spol. SLOV TAIN, s. r. o., Prievidza o zriadenie vecného bremena
229. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o kúpu stavby kaplnky a pozemkov na Veľkonecpalskej ulici
230. Žiadosť Richarda Vardžíka o kúpu časti pozemku
231. Uzavretie zmluvy o odstúpení od zmluvy a o vypořiadaní práv z Kúpnej zmluvy č. 36/07 uzatvorenej s Ing. K. Čukom



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

232. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – budovy a pozemkov na Ul. L. Štúra č. 12 v Prievidzi
233. Prevod pozemku pre Ing. Vlastimila Macha a manž.
234. Prevod pozemku pre JUDr. Evu Kyselovú
235. Prevod pozemku pre Mgr. Milana Cebáka a manž.
236. Žiadosť spol. LEXEL, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
237. Žiadosť Pavla Polievku o zriadenie vecného bremena
238. Žiadosť spoločnosti MBPP, s. r. o., o zriadenie vecného bremena a o súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie
239. Prevod vlastníckeho práva k bytovým jednotkám a pozemkom na Ul. M. Falešníka
240. Žiadosť Boženy Junasovej o kúpu časti pozemku
241. Žiadosť Ing. Dušana Gondu o zriadenie vecného bremena
242. Zmena uzn. MsZ č. 237/11 v znení uzn. MsZ č. 182/12 (OVS – pozemok na sídlisku Kopanice)
243. Žiadosť Kvetoslavy Matieskovej o zriadenie vecného bremena
244. Ponuka na prevod pozemkov vo vlastníctve Vladimíra Zábojníka
245. Kúpa pozemku pod budovou ZUŠ v Prievidzi
246. Ponuka na prevod pozemkov vo vlastníctve RNDr. Petra Turčana
247. Žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM o nájom nehnuteľností
248. Žiadosť Margaréty Nikmonovej o nájom pozemku na Trhovej ulici
249. Žiadosť Margatéry Nikmonovej o nájom pozemku medzi Šulekovou ul. a Ul. J. M. Hurbana
250. Žiadosť Ľudmily Nemčickej o nájom pozemku na Ceste VI. Clementisa
251. Zmena v Rade školy – ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi
252. Zmena zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi
253. Zmena zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít v Prievidzi



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 28. 8. 2012**  
od 201 do 253

číslo: 201/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Martin Drozd – predseda, Július Urík – člen, MUDr. Ján Šlapák – člen;
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Ing. Martin Drozd – predseda, Július Urík – člen, MUDr. Ján Šlapák – člen.

číslo: 202/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 8. 2012;
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 8. 2012.

číslo: 203/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Správu o výsledkoch vykonaných kontrol,
  - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi;
- II. s l e d u j e
  - rok 2012: 37/II., III., 43/II., 59/II., 96/III., 134/II., 137/II., 171/II., 182/II., 185/II., 190/II., 191/II., 192/II., 193/II., 196/II., 197/II., 198/II., 199/II.
  - rok 2011: 73/IV. až VI., 238/III., 240/II., 264/II.-bod b), 266/III,
  - rok 2010: 185/II., 246/II. body M3, M8, M9, M11, 278/III., 306/II.;
  - rok 2009: 222/II., 318/III.;
  - rok 2007: 261/II. – bod b);
  - rok 2006: 546/III.;
  - rok 2003: 76/I.;
  - rok 1997: 224/II.;
- III. v y p ú š ť a zo sledovania uznesenia:
  - rok 2012: 40/II., 76/II., 77/II., 78/II., 79/II., 83/II., 84/II., 85/II., 101/II., 163/II.III.;
  - rok 2011: 242/II.-b), 326/II., 326/III., 362/II.;
  - rok 2010: 158/II.,
- IV. r u š í uznesenia:
  - rok 2012: 136/II., 195/II.;
  - rok 2011: 241/II. – bod b), 273/II. – bod a), c),
- V. o p r a v u j e uznesenia:



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## Uznesenie č. 69/12

v časti II. sa za text „rekreačná chata zo žrdoviny“, vkladá text „súpisné číslo 2909“.

## Uznesenie č. 259/10

v časti I. a v časti II. sa za textom „ parc.č. 5363/1“ dopĺňa text „ a parc.č. 5393“.

## Uznesenie č. 125/12

v časti II. sa za pôvodný text uznesenia dopĺňa text:

v čl. 3 ods. 1 sa text „Radu tvorí 9 členov .....“ nahrádza textom „Radu tvorí 11 členov....“

## Uznesenie č. 321/10 v znení uznesenia č. 187/12

- v časti I. b) a II. a) sa text „ktorý prevedú bezodplatne do majetku mesta Prievidza a ktorý bude slúžiť verejnosti“ nahrádza textom „ktoré prevedú bezodplatne do majetku mesta Prievidza a ktoré budú slúžiť verejnosti“
- v časti II. b) sa text „nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, z parc. č. 2857/14, ostatná plocha vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Miroslava Kotiana a Evu Kotianovú, bytom Prievidza, za účelom zabezpečenia prístupu k penziónu a vybudovania parkovacích plôch na vlastné náklady, v zmysle doloženého projektu č. AD/162/2010 vypracovaného spoločnosťou AD Prievidza, s.r.o., s výškou nájmu 1,00 €/rok, na dobu určitú 30 rokov, po bezplatnom prevode novovybudovaného chodníka do majetku mesta. Do tejto doby bude uzatvorená nájomná zmluva s výškou nájomného 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok, ktoré budú nájomcovia platiť odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa bezplatného prevodu chodníka do majetku mesta.“ nahrádza textom „nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku, parcela č. 2857/14, ostatná plocha, vo výmere 270 m<sup>2</sup> podľa projektu č. AD/162/2010 vypracovaného spoločnosťou AD Prievidza, s.r.o., pre Miroslava Kotiana a manželku Evu, Dubová ul. 69, Prievidza, za účelom zabezpečenia prístupu k penziónu, vybudovania parkovacích plôch a realizácie prekládky chodníka na vlastné náklady, a to za podmienok nájmu na dobu určitú 30 rokov, nájomného vo výške 1,70 €/m<sup>2</sup> /rok podľa internej smernice IS-65 s podmienkou, že nájomca začne platiť nájom až od právoplatnosti stavebného povolenia do doby bezodplatného prevedenia chodníka, prístupu a parkovacích plôch do majetku mesta, na základe ktorého bude nájomné upravené na výšku 1,00 €/rok a výmera bude upravená podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.“

## číslo: 204/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 25, IS - 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta,
- II. schvaľuje  
Doplnok č. 2 k internej smernici č. 25, IS - 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta s pripomienkou: do bodu 3. 1. 7. sa za text ... záväzok voči mestu Prievidza“ dopĺňa text: „a spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.“



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## číslo: 205/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 32, IS – 32 Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza,
- II. schvaľuje  
Doplnok č. 2 k internej smernici č. 32, IS – 32 Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza.

## číslo: 206/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza,
- II. schvaľuje
  - a) výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi, nakoľko návrh doplnku k VZN nebol z časového dôvodu prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ,
  - b) Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza.

## číslo: 207/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk,
- II. schvaľuje  
VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk s pripomienkami:
  - v úvodnom texte VZN sa na koniec textu dopĺňa text: „a STN EN 1176 Zariadenia a povrchy detských ihrísk“,
  - v § 3 ods. 2 písm. b) sa nahrádza text „raz mesačne“ textom „raz za tri mesiace“,
  - v § 7 ods. 2 sa za text „Právnickej osobe“ dopĺňa text „a fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie“.

## číslo: 208/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách,
- II. ruší  
uzn. MsZ č. 35/12 zo dňa 28. 2. 2012,
- III. schvaľuje  
VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## číslo: 209/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2012.

## číslo: 210/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnuteľného a nehnuteľného majetku a Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov za 1. polrok 2012.

## číslo: 211/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Informatívnu správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2012.

## číslo: 212/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., o zvýšenie základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 84 562,00 € na sumu 241 201,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza;
- II. schvaľuje  
zvýšenie základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 84 562,00 € na sumu 241 201,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

## číslo: 213/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2012.

## číslo: 214/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2012.

## číslo: 215/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2012,
- II. schvaľuje  
I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2012 vo výške:



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

príjmy	554 186,00 €
v tom prevádzkové dotácie	295 125,00 €
výdavky	554 186,00 €

III. určuje  
v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2012 po I. zmene rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	195 248,00 €
2) výdavky na reprezentačné	265,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	295 125,00 €

## číslo: 216/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2012.

## číslo: 217/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2012,

II. schvaľuje

I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre na 2012.

## číslo: 218/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1 – 6/2012.

## číslo: 219/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012,

II. schvaľuje

a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012 s pripomienkou:

- finančné prostriedky vo výške 37 500,00 € sa presúvajú v rámci Programu č. 10 Šport, Podprogram č. 7 Športová hala z transferu pre UNIPU, s. r. o., na transfer pre City Arénu, s. r. o.,

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	<b>922 004 €</b>
v tom	
bežné príjmy	699 193 €
kapitálové príjmy	30 256 €
príjmové finančné operácie	192 555 €



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	<b>922 004 €</b>
v tom:	
bežné výdavky	833 284 €
kapitálové výdavky	57 317 €
výdavkové finančné operácie	31 403 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	<b>27 666 246 €</b>
v tom:	
bežné príjmy	22 495 027 €
kapitálové príjmy	1 866 948 €
príjmové finančné operácie	3 304 271 €

Výdavková časť rozpočtu	<b>27 666 246 €</b>
v tom:	
bežné výdavky	21 585 133 €
kapitálové výdavky	4 535 713 €
výdavkové finančné operácie	1 545 400 €

b) tvorbu Fondu rozvoja bývania v roku 2012 vo výške 200 555 € z predaja bytov a nebytových priestorov,

c) použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2012 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

- použitie Rezervného fondu v zmysle § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. na bežné výdavky súvisiace s haváriou kanalizácie MŠ Sv. Cyrila vo výške 8 000 €,

- zrušenie použitia Fondu rozvoja mesta vo výške 35 000 € z dôvodu nerealizovania akcie obnovy parku pred ÚPSVaR v Prievidzi a použitie Fondu rozvoja mesta na nákup pozemkov - parkovisko Ul. M. Rázusa vo výške 10 000 € a na nákup pozemkov ZŠ Malonecpalská vo výške 9 000 €

- použitie Fondu rozvoja bývania na splátky istín úverov - vo výške 100 278 € na splátku úveru - pavlačové byty a vo výške 100 277 € na splátku úveru - sociálne bývanie D-blok.

**(II. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012 tvorí Prílohu č. 1 týchto uznesení MsZ v Prievidzi.)**

číslo: 220/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) Informáciu o výsledku kontroly dotácií poskytnutých z rozpočtu miest a obcí pre právnické a fyzické osoby v meste Prievidza a UNIPA, spol. s r. o., Prievidza, vykonanej NKÚ SR za obdobie rokov 2009, 2010 a 2011,

b) prijaté opatrenia mesta Prievidza a UNIPA, spol. s r. o., Prievidza na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## číslo: 221/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 25. 11. 2003;
- II. vyhovuje  
protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 25. 11. 2003,
- III. ukladá prednostovi MsÚ  
pripraviť návrh VZN na zrušenie VZN č. 54/2000 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 25. 11. 2003.

## číslo: 222/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – I. etapa“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – I. etapa“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 36 750,00 € t.j. 60% z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 223/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 21 570,00 € t.j. 68% z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 224/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o povinnosti Základnej školy na Ulici P. J. Šafárika 3 v Prievidzi zabezpečiť v zmysle úspešného projektu ESF „profesijný a kariérový rast pedagogických zamestnancov“ pre poskytovateľa finančných prostriedkov z EÚ – OP



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Vzdelávanie – Metodicko-pedagogické centrum, Ševčenkova 11, Bratislava, v zastúpení PaedDr. Ivanom Pavlovom, PhD. nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – t. j. nebytových priestorov, učebne na 1. poschodí v rozsahu výmery 105 m<sup>2</sup> v objekte Základnej školy, Ul. P. J. Šafárika 3, Prievidza vedenej v KN Správy katastra Prievidza na LV č. 8489, parcelné číslo 5036/8 na účel vzdelávania pedagógov odo dňa 01. 09. 2012 do 30. 12. 2014;

b) informáciu, že v súlade s uznesením MsR č. 282/12 zo dňa 10. 7. 2012 bol na úradnej tabuli mesta dňa 19. 7. 2012 zverejnený zámer mesta prenechať pre Metodicko-pedagogické centrum, Ševčenkova 11, Bratislava, v zastúpení PaedDr. Ivanom Pavlovom, PhD. do nájmu majetok mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nebytové priestory v rozsahu výmery 105 m<sup>2</sup>, t. j. učebňu na 1. poschodí v objekte Základnej školy na Ul. P. J. Šafárika 3, vedenej v KN Správy katastra Prievidza na LV. č. 8489 na parcele č. 5036/8 so súpisným číslom 30900 na účel kontinuálneho vzdelávania pedagógov, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, za podmienok – nájmu na dobu určitú, od 01. 09. 2012 do 30. 12. 2014, zálohových platieb 2,00 € na hodinu za energie,

II. schvaľuje

pre Metodicko-pedagogické centrum, Ševčenkova 11, Bratislava, v zastúpení PaedDr. Ivanom Pavlovom, PhD.

- nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nebytových priestorov v rozsahu výmery 105 m<sup>2</sup>, t. j. učebňu na 1. poschodí v objekte Základnej školy na Ul. P. J. Šafárika 3, vedenej v KN Správy katastra Prievidza na LV č. 8486 na parcele č. 5036/8 so súpisným číslom 30900 na účel kontinuálneho vzdelávania pedagógov,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,
- za podmienok – nájmu na dobu určitú, od 01. 09. 2012 do 30. 12. 2014, zálohových platieb 2,00 € na hodinu za energie.

číslo: 225/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, prevádzka Ul. stavbárov č. 17, Prievidza, o kúpu časti nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 2569/1, zastavané plochy a nádvoría vo výmere približne 900 m<sup>2</sup>, s využitím ako parkovisko pre účely parkovania zákazníkov pred potravinami vo vlastníctve žiadateľa,

II. neschvaľuje

zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, z parcely č. 2569/1, zastavené plochy a nádvoría vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 900 m<sup>2</sup>), s využitím ako parkovisko pre účely parkovania zákazníkov pred potravinami.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## číslo: 226/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava o prehodnotenie uznesenia MsZ č. 134/12 zo dňa 29.5.2012 a upustenie od poplatku za zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – zemného telefónneho kábla a zemných telefónnych prípojok na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1494 na Ul. Ľ. Podjavorinskej, parc.č. 1644 na Ulici A.T.Sitnianskeho, parc.č. 1683 na Ul. S.H.Vajanského a parc.č. 1596 na Východnej ulici v Prievidzi,
- II. neschvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 134/12 zo dňa 29.5.2012 tak, že v časti II. schvaľuje
  1. sa vypúšťa tento text: „za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>“,
  2. sa za slová „sa zriadi na dobu neurčitú“ dopĺňa slovo „bezplatne“.

## číslo: 227/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti BAUTECH, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Ul. Šoltésovej č. 227, o prehodnotenie podmienky vybudovať chodník, ktorý fyzicky oddelí parkovisko a jestvujúcu cestu v zmysle uznesenia MsZ č. 130/12 zo dňa 29.5.2012,
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 130/12 zo dňa 29.5.2012 a vypustiť v časti II. text: „...s podmienkou vybudovania chodníka, ktorý fyzicky oddelí parkovisko a jestvujúcu cestu;“ a text .... „a zároveň vybuduje chodník“.

## číslo: 228/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti SLOV TAIN, s.r.o., Prievidza o zriadenie vecného bremena s právom cesty, trvalého parkovania motorových vozidiel a právom vstupu za účelom údržby a obsluhy objektu súp. č. 2724, ako aj s povinnosťou mesta Prievidza strpieť nakladaciu rampu a vstup do garáže, a to všetko na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1944/4, parc.č. 1944/5, parc.č. 1944/8, parc.č. 1944/21 a parc.č. 1944/22, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu 8 m od objektu súp. č. 2724 cez parc.č. 1944/21 a parc. 1944/22, pričom ako protihodnotu za zriadenie vecného bremena SLOV TAIN, s.r.o., Prievidza vybuduje na vlastné náklady parkovisko na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc.č. 1944/21, parc.č. 1944/22 a parc.č. 1944/23 s prístupom cez pozemky parc.č. 1944/1 a parc.č. 1944/2 a tiež protihodnotou bude na náklady spol. SLOV TAIN, s.r.o., už vybudovaná príjazdová komunikácia na pozemku parc.č. 1944/8, ktorú využíva mesto Prievidza;
- II. neschvaľuje  
zriadenie vecného bremena s právom cesty, trvalého parkovania motorových vozidiel a právom vstupu za účelom údržby a obsluhy objektu súp. č. 2724, ako aj s



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

povinnosťou mesta Prievidza strpieť nakladáciu rampu a vstup do garáže, a to všetko na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1944/4 ost.pl. s výmerou 41 m<sup>2</sup>, parc.č. 1944/5 ost.pl. s výmerou 7 m<sup>2</sup>, parc.č. 1944/8 ost.pl. s výmerou 58 m<sup>2</sup>, parc.č. 1944/21 ost.pl. s výmerou 114 m<sup>2</sup> a parc.č. 1944/22 ost.pl. s výmerou 695 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu 8 m od objektu súp. č. 2724 cez parc.č. 1944/21 a parc. č. 1944/22 v prospech vlastníka objektu súp. č. 2724 na parc.č. 1944/7.

## Číslo: 229/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza – mesto, Mariánska ul. č. 573/4, Prievidza o kúpu stavby kaplnky a pozemkov na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi na účel zabezpečenia starostlivosti a vybudovania prípojky elektrickej energie;

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – stavbu kaplnky súp. číslo III.275 postavenej na pozemku parcela č. 6359, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 161 m<sup>2</sup> v kat. území Prievidza zapísanú na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, a to spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zdôvodnený tým, že cirkevné vlastníctvo kaplnky vyplýva z povahy stavby, užívanie kaplnky a jeho spôsob je daný jej povahou a určením a dôležité je aj hľadisko ekonomické, keďže farnosť zabezpečí pre stavbu prípojku elektrickej energie a starostlivosť o objekt do budúcnosti, za cenu 1,00 € do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza – mesto, Mariánska ul. 573/4, Prievidza, na účel realizovania slobody náboženského vyznania a viery, bohoslužieb, náboženských úkonov a obradov.

## Číslo: 230/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Richarda Vardžíka, trvalý pobyt Prievidza, Kocel'ová ul. č. 195/6, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parcely č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere približne 363 m<sup>2</sup>, na účel výstavby skladových alebo výrobných priestorov,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 3591/340, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 362 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 166/2012 z parcely č. 3591/1, na účel výstavby skladových alebo výrobných priestorov, formou priameho predaja, za cenu minimálne podľa znaleckého posudku, t. j. 10,96 €/m<sup>2</sup>.

## Číslo: 231/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na uzavretie zmluvy o odstúpení od zmluvy a o vypořádání práv z Kúpnej zmluvy č. 36/07 v znení Dodatkov č.1 a č.2 s tým, že vlastníctvo k pozemkom parcela č. 3256/98 a parcela č. 3256/99, spolu s výmerou 815 m<sup>2</sup> prejde na mesto Prievidza, a že kúpna cena 74 952,47 € zvýšená o úrokovú sadzbu 4,00 % p.a. (7 620,17 €), t.j. spolu vo výške 82 572,64 € bude Ing. Karlovi Čukovi vrátená tak, ako bola zaplatená, t.j. mesačnými splátkami v období 5. rokov podľa splátkového



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

kalendára, počnúc prvým dňom mesiaca nasledujúceho po zápise vlastníckeho práva k vráteným nehnuteľnostiam na mesto Prievidza;

II. schvaľuje

- a) uzavretie zmluvy o odstúpení od zmluvy a o vypořádání práv z Kúpnej zmluvy č. 36/07 v znení Dodatkov č.1 a č.2 s tým, že vlastníctvo k pozemkom parcela č. 3256/98 a parcela č. 3256/99, spolu s výmerou 815 m<sup>2</sup> prejde na mesto Prievidza, a že kúpna cena 74 952,47 € zvýšená o úrokovú sadzbu 4,00 % p.a. (7 620,17 €), t.j. spolu vo výške 82 572,64 € bude Ing. Karlovi Čukovi vrátená tak, ako bola zaplatená, t.j. mesačnými splátkami v období 5. rokov podľa splátkového kalendára, počnúc prvým dňom mesiaca nasledujúceho po zápise vlastníckeho práva k vráteným nehnuteľnostiam na mesto Prievidza;
- b) zaradenie finančných prostriedkov na vrátenie kúpnej ceny zvýšenej o úroky 4,00 % p.a., spolu vo výške 82 572,64 € do rozpočtu mesta takto: na rok 2012 vo výške 2 993,94 € (2 splátky), na rok 2013 vo výške 17 613,84 € (12 splátok), na rok 2014 vo výške 17 014,20 € (12 splátok), na rok 2015 vo výške 16 414,58 € (12 splátok), na rok 2016 vo výške 15 814,97 € (12 splátok) a na rok 2017 vo výške 12 721,10 € (10 splátok);
- c) majetkovoprávne vypořádanie obslužnej komunikácie s celou parcelou 3249/2, resp. časťou prislúchajúcou pod komunikáciu.

číslo: 232/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, zapísané na liste vlastníctva č. 1, a to:

- pozemok parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 450 m<sup>2</sup>,
- pozemok parcela č. 1073, ostatné plochy s výmerou 1 083 m<sup>2</sup>,
- budova, súpisné číslo 20036, na pozemku parcela č. 1072, popis stavby – zariadenie núdzového bývania (na LV č. 1 ako dom techniky).

V stanovenom termíne, t. j. do 16.08.2012 do 12,00 h neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná.

II schvaľuje

zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, a to budovy zariadenia núdzového bývania, súpisné č. 20036, na pozemku parcela č. 1072 (na LV č. 1 ako dom techniky) a pozemkov, parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 450 m<sup>2</sup> a parcela č. 1073, ostatné plochy s výmerou 1 083 m<sup>2</sup>, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - postupná funkčná prestavba IBV na polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy, vrátane funkcie bývania;
2. kúpna cena: minimálne vo výške 127 312,00 €;
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

číslo: 233/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 178/12 zo dňa 26.6.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 3.7.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza predať Ing. Vlastimilovi Machovi a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. Š. Závodníka 511/51, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 4807/1, ostatné plochy s výmerou 121 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 177/2012 z celkovej parcely č. 4807/1 (276 m<sup>2</sup>) na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku bezprostredne priľahlého k susediacej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
- II. schvaľuje prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 4807/1, ostatné plochy s výmerou 121 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 177/2012 z celkovej parcely č. 4807/1 (276 m<sup>2</sup>) za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Ing. Vlastimila Machu a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. Š. Závodníka 511/51, s podmienkou realizácie priehľadného oplotenia, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože medzi základné úlohy mesta patrí podľa § 4 odst. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb – správa a údržba verejnej zelene, ktorú namiesto mesta vykonávajú kupujúci.

číslo: 234/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 179/12 zo dňa 26.6.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 3.7.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza predať JUDr. Eve Kyselovej, trvalý pobyt Žilina, Námestie Ľudovíta Fullu č. 1665/1, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 4807/7, ostatné plochy s výmerou 66 m<sup>2</sup> odčleneného Geometrickým plánom č. 177/2012 z parcely č. 4807/1 na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku bezprostredne priľahlého k susediacej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
- II. schvaľuje prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 4807/7, ostatné plochy s výmerou 66 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 177/2012 z parcely č. 4807/1, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre JUDr. Evu Kyselovú, trvalý pobyt Žilina, Námestie Ľudovíta Fullu č. 1665/1, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože medzi základné úlohy mesta patrí podľa § 4 odst. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb – správa a údržba verejnej zelene, ktorú namiesto mesta vykonáva kupujúci.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

číslo: 235/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 180/12 zo dňa 26.6.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 3.7.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza predať Mgr. Milanovi Cebákovi a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Svätoplukova ulica č. 89/1, pozemky v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 4807/9, ostatné plochy s výmerou 37 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 177/2012 z parcely č. 4807/1 a pozemok parcela č. 4807/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 31 m<sup>2</sup> v celosti, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov bezprostredne príľahlých k susediacej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
- II. schvaľuje prevod nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 4807/9, ostatné plochy s výmerou 37 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 177/2012 z parcely č. 4807/1 a pozemok parcela č. 4807/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 31 m<sup>2</sup> v celosti, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Mgr. Milana Cebáka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Svätoplukova ulica č. 89/1, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože medzi základné úlohy mesta patrí podľa § 4 odst. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb – správa a údržba verejnej zelene, ktorú namiesto mesta vykonávajú kupujúci.

číslo: 236/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti LEXEL, s.r.o., Banská Bystrica, zastupujúcej investora Stredoslovenská energetika, a.s. – Distribúcia Žilina, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – NN káblovej prípojky za účelom realizácie stavby „Prievidza – Bojnická, vyvedenie výkonu z TS Tallo“ na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/4, parc.č. 1184/2, parc.č. 1184/53, parc.č. 3676/1, parc.č. 3670/2, parc.č. 1184/60 a parc.č. 3671/1 na Ulici za depom a na Bojníckej ceste v Prievidzi,
- II. neschvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/4 zast.pl. s výmerou 727 m<sup>2</sup>, parc.č. 1184/53 zast.pl. s výmerou 49 m<sup>2</sup>, parc.č. 3676/1 záhrada s výmerou 204 m<sup>2</sup>, parc.č. 3670/2 ost.pl. s výmerou 246 m<sup>2</sup> a parc.č. 3671/1 zast.pl. s výmerou 155 m<sup>2</sup> a ako užívateľa pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 1184/2 zast.pl. s výmerou 33 m<sup>2</sup> a parc.č. 1184/60 zast.pl. s výmerou 398 m<sup>2</sup>, na ktoré list vlastníctva nie je založený, a na ktorých sa nachádzajú komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza, strpieť na týchto pozemkoch a miestnych komunikáciách umiestnenie inžinierskych sietí – NN káblovej prípojky za účelom realizácie stavby „Prievidza – Bojnická, vyvedenie výkonu z TS Tallo“ a strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka inžinierskych sietí.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

číslo: 237/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Pavla Polievku, Ul. A. Stodolu č. 9/2, Prievidza o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4809 a parc.č. 4755/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, k polyfunkčnému objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 vo vlastníctve Pavla Polievku;

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4809 zast.pl. s výmerou 10070 m<sup>2</sup> a ako užívateľa pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4755/1 zast.pl. s výmerou 4389 m<sup>2</sup>, na ktorý list vlastníctva nie je založený a na ktorých sa nachádzajú komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza, strpieť na týchto pozemkoch a miestnych komunikáciách umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k polyfunkčnému objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 a strpieť vstup na tieto pozemky a miestne komunikácie v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka polyfunkčného objektu s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 238/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti MBPP, s.r.o., Prievidza

a) o zriadenie dočasného vecného bremena s právom prechodu cez pozemky v k.ú. Prievidza medzi ulicami L. Stančeka a Ľ. Ondrejova,

b) o súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie na pozemkoch v k.ú. Prievidza medzi ulicami L. Stančeka a Ľ. Ondrejova, so záberom časti pozemku vyčleneného ako výbeh pre psov a to za účelom prístupu k rieke Nitra počas realizácie stavby: „Malá vodná elektrárň na rieke Nitra Prievidza“,

II. neschvaľuje

a) zriadenie dočasného vecného bremena s právom prechodu cez pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 5036/1 ost.pl. s výmerou 50993 m<sup>2</sup>, parc.č. 3978/10 zast.pl. s výmerou 152 m<sup>2</sup> a parc.č. 5036/15 zast.pl. s výmerou 1480 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza a cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 3978/9 zast.pl. s výmerou 4053 m<sup>2</sup>, ktorého užívateľom je mesto Prievidza, a na ktorý list vlastníctva nie je založený, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, a to za účelom





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

prístupu k rieke Nitra počas realizácie stavby: „Malá vodná elektrárň na rieke Nitra Prievidza“ v prospech vlastníka budúcej malej vodnej elektrárne,  
b) súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie na pozemkoch vo vlastníctve a v užívaní mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza parc.č. 5036/1, parc.č. 3978/10, parc.č. 5036/15 a parc.č. 3978/9, so záberom časti pozemku vyčleneného ako výbeh pre psov.

## číslo: 239/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k prevodu vlastníckeho práva k 89 bytovým jednotkám a pozemkom zastavaných domom na Ul. M. Falešníka, ktoré sú vlastníctvom mesta Prievidza, v správe SMMP, s.r.o.,
- II. schvaľuje
  1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta dobrovoľnou dražbou podľa § 9a ods. 1 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri bytových jednotkách v počte 31 a pozemkoch zastavaných domom, ktoré nie sú v súčasnej dobe predmetom nájomného vzťahu;
  - 2.a) zámer mesta Prievidza predat' 58 nehnuteľností v k.ú. Prievidza, 28 bytových jednotiek v bytovom dome súp. číslo II.430 Ul. M. Falešníka 12, parc. číslo 3970 a pozemkov zastavaných domom a 30 bytových jednotiek v bytovom dome súp. číslo II.434 Ul. M. Falešníka 14, parc. číslo 3969 a pozemkov zastavaných domom ;
    - b) spôsob predaja 58 bytových jednotiek a pozemkov zastavaných domom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy na dobu určitú, s cieľom umožniť zachovanie kontinuity bývania nájomcov aj po uplynutí doby, na ktorú je nájomná zmluva uzavretá;
    - c) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta dobrovoľnou dražbou pri bytových jednotkách a pozemkoch zastavaných domom, pri ktorých nájomcovia nevyužijú možnosť odkúpenia podaním žiadosti o odkúpenie spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle bodu a),b).

## číslo: 240/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Boženy Junasovej, trvalý pobyt Prievidza, Koncová ul. č. 155/4, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 3029/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 66 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady;
- II. neschvaľuje zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 3029/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 66 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

číslo: 241/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Dušana Gondu, Lúčna ul. 33/1, Prievidza, investora stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42“, o zriadenie vecného bremena s právom umiestnenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42 vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 140/2011 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica a s právom vstupu v nevyhnutnej miere na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie;
- II. schvaľuje  
zriadenie vecného bremena s právom umiestnenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42 ost.pl. s výmerou 11685 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 140/2011 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica a s právom vstupu v nevyhnutnej miere na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, pričom vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>.

číslo: 242/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 237/11 zo dňa 30.8.2011 v znení uznesenia č. 182/12 zo dňa 26.6.2012,
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 237/11 zo dňa 30.8.2011 v znení uznesenia č. 182/12 zo dňa 26.6.2012 takto:
  - v bode II. písmeno c) sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa novým: „zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 5399/6, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 62 m<sup>2</sup> (odčlenený z parcely č. 5399/1 Geometrickým plánom č. 265/2010) formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
    - a) účel využitia: výstavba obchodnej prevádzky,
    - b) kúpna cena: minimálne vo výške 58,27 €/m<sup>2</sup> (Znalecký posudok č. 14/2011),
    - c) termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
    - d) iné platby: správne poplatky do katastra nehnuteľností (132,00 €) a náklady na vypracovanie projektu rekonštrukcie námestia, parcela č. 5399/1(297,50 €).
    - e) iné podmienky: a) víťaz súťaže na vlastné náklady vybuduje parkovisko a zrealizuje prekládku chodníka v termíne do 1 roka od



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

účinnosti kúpnej zmluvy a len v rozsahu pozdĺž parcely č. 5399/6 – po roh budovy na parcele č. 5399/7 a následne túto stavbu bezodplatne prevedie do majetku mesta;

- b) víťaz súťaže prekládku chodníka a parkovisko v uvedenom rozsahu vybuduje v súlade so spracovaným projektom a s použitím rovnakého materiálu pri chodníku, ako bol už v minulosti použitý.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 243/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Kvetoslavy Matieskovej, trvalý pobyt Prievidza, Na lúčky č. 692/1, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky vodomernej šachty na pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 438/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, k pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 435 vo vlastníctve Kvetoslavy Matieskovej,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 438/1 zast.pl. s výmerou 257 m<sup>2</sup>, strpieť na časti tohto pozemku umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a vodomernej šachty k pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 435 zast.pl. s výmerou 352 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Kvetoslavy Matieskovej a strpieť vstup na pozemok parc.č. 438/1 v ktoromkoľvek čase, za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku parc. č. 435 s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí ako aj šírky ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m<sup>2</sup>.

číslo: 244/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

ponuku Vladimíra Zábojníka na prevod pozemkov v k.ú. Prievidza, parc.č. 4771/1 – lesný pozemok s výmerou 6 m<sup>2</sup>, parc.č. 4772/1 – lesný pozemok s výmerou 350 m<sup>2</sup>, parc.č. 4773 – TP s výmerou 747 m<sup>2</sup>, parc.č. 4774 – lesný pozemok s výmerou 676 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísane na LV č. 5920 v podiele 1/2 z vlastníctva Vladimíra Zábojníka, trvale bytom Prievidza, Ul. Viničná č. 678/15, do vlastníctva mesta Prievidza zámenou za pozemok v k.ú. Veľká Lehôtka, parc.č. 618/1 – TTP s výmerou 879 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV I vo vlastníctve mesta Prievidza v celosti,

II. neschvaľuje

prevod pozemkov v k.ú. Prievidza, parc.č. 4771/1 – lesný pozemok s výmerou 6 m<sup>2</sup>, parc.č. 4772/1 – lesný pozemok s výmerou 350 m<sup>2</sup>, parc.č. 4773 – TP s výmerou 747 m<sup>2</sup>, parc.č. 4774 – lesný pozemok s výmerou 676 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísane na LV č. 5920 v podiele 1/2 z vlastníctva Vladimíra Zábojníka, trvale bytom Prievidza, Ul. Viničná č. 678/15, do vlastníctva mesta Prievidza zámenou za pozemok v k.ú. Veľká



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Lehôtka, parc.č. 618/1 – TTP s výmerou 879 m<sup>2</sup> ktorý je zapísaný na LV I vo vlastníctve mesta Prievidza v celosti.

## číslo: 245/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza pod budovou Základnej umeleckej školy v Prievidzi, ktorá je majetkom mesta, parc.č. 1894/2 – záhrada výmerou 1 m<sup>2</sup> v celosti vo vlastníctve Sylvie Kacinovej, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Hollého č. 419/4, zapísanej na LV č. 4089 formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. schvaľuje majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza pod budovou Základnej umeleckej školy v Prievidzi, ktorá je majetkom mesta, parc.č. 1894/2 – záhrada s výmerou 1 m<sup>2</sup> v celosti vo vlastníctve Sylvie Kacinovej, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Hollého č. 419/4, zapísanej na LV č. 4089 formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku.

## číslo: 246/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie ponuku RNDr. Petra Turčana na predaj pozemkov v k.ú. Prievidza z vlastníctva RNDr. Petra Turčana, trvale bytom Bratislava, Ul. Silvánska č. 15, zapísaných na LV č. 5549 - parc.č. 7811/3 v celosti – s výmerou 108 m<sup>2</sup>, parc.č. 8100/2 v celosti – s výmerou 5 515 m<sup>2</sup>, parc.č. 8105/2 v celosti - s výmerou 274 m<sup>2</sup>, parc.č. 8109/3 v celosti – s výmerou 1 835 m<sup>2</sup>, parc.č. 8109/4 v celosti - s výmerou 215 m<sup>2</sup>, parc.č. 8110/5 v celosti – s výmerou 848 m<sup>2</sup> v celkovej výmere 8 795 m<sup>2</sup>, do vlastníctva mesta Prievidza;
- II. neschvaľuje kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza z vlastníctva RNDr. Petra Turčana, trvale bytom Bratislava, Ul. Silvánska č. 15, zapísaných na LV č. 5549 - parc.č. 7811/3 v celosti – s výmerou 108 m<sup>2</sup>, parc.č. 8100/2 v celosti – s výmerou 5 515 m<sup>2</sup>, parc.č. 8105/2 v celosti - s výmerou 274 m<sup>2</sup>, parc.č. 8109/3 v celosti – s výmerou 1 835 m<sup>2</sup>, parc.č. 8109/4 v celosti - s výmerou 215 m<sup>2</sup>, parc.č. 8110/5 v celosti – s výmerou 848 m<sup>2</sup> v celkovej výmere 8 795 m<sup>2</sup>, do vlastníctva mesta Prievidza.

## číslo: 247/12

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, Ulica stavbárov č. 17, Prievidza (v prípade neschválenia žiadosti o kúpu) o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 2569/1 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou približne 900 m<sup>2</sup> za účelom zachovania jestvujúceho parkoviska pre obchodnú prevádzku potravín a mimo času prevádzky pre verejnosť,
  - b) informáciu právnej kancelárie, ktorá neodporúča nájom predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu, že parkovisko je podľa Pasportu miestnych komunikácií súčasťou miestnej komunikácie na Ulici stavbárov;
- II. neschvaľuje nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku a miestnej komunikácie, parcela č. 2569/1 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou približne 900 m<sup>2</sup>, pre



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Vladimíra Švejdu Spektrum, Ulica stavbárov 17, Prievidza, za účelom zachovania jestvujúceho parkoviska pre obchodnú prevádzku potravín a mimo času prevádzky pre verejnosť.

## číslo: 248/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že v súlade s uznesením MsR č. 268/12 zo dňa 19.06.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 03.07.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza, prenechať pre Margarétu Nikmonovú, Jégého ul. 875/7, Prievidza do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 2/1 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou 8 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa na Trhovej ulici, za účelom prevádzkovania stánku na predaj vajec, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. c) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy „pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa.....“, a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou;
- II. schvaľuje nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 2/1 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou 8 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Trhovej ulici, pre Margarétu Nikmonovú, Jégého ul. 875/7, Prievidza za účelom prevádzkovania stánku na predaj vajec, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. c) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy „pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa.....“, a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

## číslo: 249/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že v súlade s uznesením MsR č. 269/12 zo dňa 19.06.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 03.07.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza, prenechať pre Margarétu Nikmonovú, Jégého ul. 875/7, Prievidza do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 5066/1 (ostatné plochy) s výmerou 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa medzi Šulekovou ulicou a Ulicou J. M. Hurbana, za účelom prevádzkovania stánku na predaj vajec, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. c) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy „pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa.....“, a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou;
- II. schvaľuje



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 5066/1 (ostatné plochy) s výmerou 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa medzi Šulekovou ulicou a Ulicou J. M. Hurbana, pre Margarétu Nikmonovú, Jégého ul. 875/7, Prievidza za účelom prevádzkovania stánku na predaj vajec, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. c) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy „pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa.....“, a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s podmienkou úpravy vonkajšieho vzhľadu stánku do troch mesiacov od účinnosti zmluvy a po dohode s architektom mesta.

číslo: 250/12

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu, že v súlade s uznesením MsR č. 272/12 zo dňa 19.06.2012 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 03.07.2012 zverejnený zámer mesta Prievidza, prenechať pre Ľudmilu Nemčickú, Bôrová ul. 34, Prievidza do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 5327/1 (zastavané plochy a nádvorie) s výmerou 64 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa na Ceste VI. Clementisa, za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou kaviarne na Ceste VI. Clementisa 229/9 so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke kaviarne na Ceste VI. Clementisa 229/9, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa, a taktiež skutočnosť, že na predmete nájmu bude Ľudmila Nemčická poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to za podmienok – nájomného za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou;

II. neschvaľuje

nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 5327/1 (zastavané plochy a nádvorie) s výmerou 64 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ceste VI. Clementisa, pre Ľudmilu Nemčickú, Bôrová ul. 34, Prievidza za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou kaviarne na Ceste VI. Clementisa 229/9 so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke kaviarne na Ceste VI. Clementisa 229/9, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, čo je v súlade s bodom 4.2.3 písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

posudzované najmä nájom pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa, a taktiež skutočnosť, že na predmete nájmu bude Ľudmila Nemčická poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to za podmienok – nájomného za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

## číslo: 251/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Žiadosť Rady školy pri ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi na zmenu zástupcu zriaďovateľa v rade školy Juraja Ohradzanského z dôvodu jeho neúčasti na zasadnutiach,
  - b) návrh, aby do Rady školy pri ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi bol za mesto Prievidza delegovaný poslanec MsZ v Prievidzi - MUDr. Dušan Magdín,
- II. schvaľuje
  - a) zmenu uznesenia MsZ č. 371/10 zo dňa 21. 12. 2010 v časti III. písm. b) ZŠ, Mariánska ul., Prievidza sa vypúšťa „Juraj Ohradzanský“,
  - b) delegovanie MUDr. Dušana Magdina ako zástupcu mesta do Rady školy – ZŠ, Mariánska ul., Prievidza.

## číslo: 252/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh na zmenu zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi – zapisovateľku Mgr. Alenu Laufovú nahradí zapisovateľka Mgr. Beata Révayová,
- II. odvoláva  
Mgr. Alenu Laufovú z funkcie zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi,
- III. volí  
Mgr. Beatu Révayovú za zapisovateľku Mestskej školskej rady v Prievidzi.

## číslo: 253/12

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh na zmenu zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi – zapisovateľku Mgr. Alenu Laufovú nahradí zapisovateľka Ing. Beáta Jelačičová,
- II. odvoláva  
Mgr. Alenu Laufovú z funkcie zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi ,
- III. volí  
Ing. Beátu Jelačičovú za zapisovateľku Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 28. 8. 2012**  
od 201 do 253

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....  
Ing. Martin Drozd  
predseda

.....  
Július Urík  
člen

.....  
MUDr. Ján Šlapák  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, asistentka prednostu MsÚ