

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 28. 2. 2012**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 08.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 12.40 h

**Prítomní:** 29 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnili sa:** MUDr. Silvia Hrnková, MUDr. Gabriel Šimko

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka mesta  
Ing. Naďa Prilinská – asistentka prednostu MsÚ  
Mgr. Michal Ďureje – ref. marketingovej komunikácie  
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru  
Ing. Lýdia Ondrejková – vedúca referátu obchodu a cestovného ruchu  
Mgr. Vlasta Miklasová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana  
Ing. Mária Flimelová, PhD. – vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Ján Dobrovodský – konateľ spol. SMMP, s.r.o.  
Bc. Miroslav Procháska – konateľ spol. UNIPA, s. r. o.  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP  
Mgr. Petra Štefániková – riaditeľka KaSS  
  
– ďalej podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a obyvateľov mesta.

Na MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 28 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka mesta. Funkciu spravodajcu MsR vykonávala Ing. Petra Kobetičová.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z MsZ – Mgr. Ľubomíra Vidu a Katarínu Vráblovú.

Do návrhovej komisie odporučila zvoliť poslancov: PaedDr. Eleonóru Porubcovú – za predsedníčku, Ing. Martina Bugára – za člena, Mgr. Pavla Takáča - za člena.

Uznesením č. 28/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.  
Hlasovanie: 26 poslancov za.

JUDr. Katarína Macháčková konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

**Návrh programu:**

- 1) Otvorenie
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za rok 2011
- 4) Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za rok 2011
- 5) Správa o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2011
- 6) Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2011
- 7) Návrh na zrušenie VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách
- 8) Návrh Doplnku č.1 k IS č. 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
- 9) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 10) Rôzne
- 11) Interpelácie poslancov
- 12) Záver

**Návrh programu bodu „Rôzne“:**

- 1) Výstavba nájomných bytových domov mestom Prievidza v lokalite Necpaly
- 2) Majetkovo-právne veci
- 3) Žiadosť Prievidza Invest, s. r. o., na kapitálový vklad pozemkov
- 4) Návrh na zmenu zapisovateľky komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít

Primátorka mesta predložila návrh na schválenie programu MsZ. K programu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 29/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 28 poslancov za.

**K bodu 2)**

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ. Bližšie sa venoval uzneseniam navrhnutým na vypustenie zo sledovania a uzneseniam, ktoré boli navrhnuté na zrušenie.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že uznesenia č. 19/III./IV./11 sú navrhnuté na zrušenie z dôvodu, že mesto podá novú žiadosť o poskytnutie dotácie na dve bytové jednotky, pričom investorom a realizátorom bude mesto Prievidza - prostredníctvom mestskej spoločnosti SMMP, s. r. o. Ing. Lýdia Odrejková informovala o zasadnutí ustanovujúceho Valného zhromaždenia oblastnej organizácie cestovného ruchu na hornej Nitre, ktoré sa uskutočnilo 23. 2. 2012. Konštatovala, že stanovy boli schválené bez pripomienok, taktiež bol schválený rokovací a volebný poriadok. Predsedom združenia sa stal Ing. Zdenko Priehoda. Na ustanovujúcom valnom zhromaždení bol schválený názov organizácie a to Región HORNÁ NITRA – BOJNICE.

V rámci vyhodnotenia uznesení podala Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, Správu o výsledkoch vykonaných kontrol vykonaných v období od 25. 10. 2011 do 27. 2. 2012 a predložila stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi. Ing. Jana Michaličková uviedla, že z uznesení navrhnutých na vypustenie zo sledovania vybrala na kontrolu 5 uznesení (214/II./11, 244/II. b)/11, 266/II./11, 349/II./11, 192/II./08). V krátkosti informovala o jednotlivých kontrolách. Konštatovala, že na základe vykonanej kontroly zmluvy o nájme pozemkov, nájomných zmlúv, zmlúv o náhrade za užívanie nehnuteľnosti a zámennej zmluvy, boli uznesenia splnené.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 30/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

### **K bodu 3)**

Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2011 predložil Ing. Michal Danko, riaditeľ SAD Prievidza, a. s.

Helena Dadíková konštatovala, že mzdové náklady v spoločnosti vzrástli, ale vodiči autobusov sa sťažujú na znižovanie miezd. Ing. Michal Danko uviedol, že medziročne sa vodičom zvyšujú platy o 3 %. V minulom roku evidovali vysokú práceneschopnosť vodičov, za ktorých museli zabezpečiť náhradu a to je jeden z dôvodov, prečo sú vykázané vyššie mzdové náklady. Ing. Michal Danko uviedol, že vodičom autobusov už nie sú vyplácané diéty, ale dostávajú stravné lístky tak, ako vodiči v ostatných MHD na Slovensku. Poslanec Peter Petriska sa pýtal, či vedenie mesta komunikuje so spoločnosťou ohľadom zmeny grafikonu. Ing. Michal Danko uviedol, že zmena grafikonu je veľmi zložitá a náročná záležitosť, ide o dlhodobý proces. Ohľadom úpravy grafikonu spoločnosť s mestom rokuje. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v súvislosti s novým grafikonom mesto vyberá vhodného dodávateľa, spol. SAD Prievidza, a. s., sa bude spolupodieľať na financovaní nového grafikonu.

K tomuto bodu rokovania prijala MsZ uzn. č. 31/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

### **K bodu 4)**

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

Mgr. Ľubomír Pomajbo konštatoval, že činnosť mestskej polície je zameraná predovšetkým na pešie hliadky. Konštatoval, že v roku 2011 sa znížil počet príslušníkov o 8, pričom na vlastnú žiadosť odišlo 6 zamestnancov. Ďalej uviedol, že na MsP je vybudovaný pult centrálnej ochrany, MsP Prievidza prevzala stráženie všetkých mestských objektov ako priemyselný park, plaváreň, športoviská atď. Za túto činnosť nedostáva finančné prostriedky navyše. Ďalej informoval o zvýšení osvetly na základných školách. Taktiež dodal, že došlo k výraznému zlepšeniu spolupráce so štátnou políciou. Poslanec Michal Dobias vyzdvihol činnosť MsP.

MsZ uznesením č. 32/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

### **K bodu 5)**

Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2011 predložil Ing. Anton Pišta, referent pre správne delikty, priestupky, sťažnosti a petície.

Podania boli po posúdení zadelené do štyroch kategórií:

sťažnosti – 55 podaní (47 podaní – právna kancelária, 8 podaní – MsP)

petície – 14 podaní (právna kancelária)

iné podania – 6 podaní (právna kancelária)

žiadosti o ochranu pokojného stavu – 3 podania (právna kancelária).

Všetky podania boli vybavené v stanovených lehotách v súlade so zákonom.

MsZ uznesením č. 33/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2011.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

### **K bodu 6)**

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2011 predložila Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta.

Kontrolná činnosť bola vo vyhodnocovanom roku 2011 vykonaná u právnických osôb v zakladateľskej a zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, v mestskom úrade a u právnických osôb, ktorým boli poskytnuté účelové dotácie z rozpočtu mesta.

Finančná kontrola bola vykonávaná v súlade s ustanovením § 12 ods. 2 zákona č. 502/2001 Z.z. na základe písomného poverenia, vo vyhodnocovacom roku bolo vyhotovených celkom 13 poverení na vykonanie kontroly, ktoré boli v kontrolovaných subjektoch aj začaté a z toho počtu bolo ukončených 11 kontrol a do roku 2012 prechádzajú 2 rozpracované kontroly.

Na základe výsledkov vykonaných kontrol a zistených nedostatkov dospela hlavná kontrolórka k záveru, že jej za vyhodnocované obdobie roku 2011 nevznikla povinnosť oznámiť orgánom činných v trestnom konaní žiadny prípad nasvedčujúci tomu, že by bol spáchaný trestný čin.

Helena Dadíková sa pýtala na kontrolu, cieľom ktorej bolo preveriť stav plnenia povinností správcu SMMP, s.r.o., Prievidza dohodnutých v zmluve o výkone správy hnutelného a nehnuteľného majetku (viď písomný materiál – kontrola č. 10). Na základe poverenia č. 7/2011 zo dňa 12. 10. 2011 bola vykonaná kontrola dohôd o vzájomnom zápočte pohľadávok a záväzkov v rokoch 2007 – 2011 uzavretých medzi Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o., a nájomcom nebytových priestorov.

Hlavná kontrolórka uviedla, že kontrolovaný subjekt – t. j. spol. SMMP, s. r. o., rieši uvedený prípad mimosúdnou cestou.

MsZ uznesením č. 34/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2011.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

#### **K bodu 7)**

Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Vzhľadom k tomu, že spôsob prevodu vlastníctva dražbou je podrobne upravený jednak zákonom č.527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a jednak platnou legislatívou mesta, nie je potrebné mať samostatné VZN o dobrovoľných dražbách.

MsZ uznesením č. 35/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 2 proti, 1 sa zdržal.

#### **K bodu 8)**

Návrh Doplnku č. 1 k internej smernici č. 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Ing. Lenka Pánisová konštatovala, že od 1.1.2011 vstúpila do platnosti novelizácia zákona č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení, podľa ktorej sa rozšíril okruh zamestnancov pre účely sociálneho poistenia o poslancov a neposlancov mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ). Z mesačnej odmeny boli odvádzané mesačné odvody do sociálnej poisťovne. V praxi sa pri takomto spracovávaní odmien vyskytovali problémy pri dočasnej pracovnej neschopnosti neposlancov a ošetrovaní členov rodiny, kedy sociálna poisťovňa pri kontrole zistila nedodržanie liečebného poriadku v prípade účasti neposlanca v danom období na komisiách, radách a zasadnutiach VVO.

Z tohto dôvodu bol vypracovaný doplnok č. 1 k IS č. 58, ktorým sa navrhuje vyplácanie odmien neposlancov – členov komisií MsZ, bytovej rady, masmediálnej rady a členov VVO na základe Dohôd o pracovnej činnosti podľa ich skutočnej účasti v príslušnom mesiaci a hodinovej sadzby schválenej MsZ. Doplnok pojednáva aj o doplnení Zásad odmeňovania poslancov o odmeňovanie poslanca, ktorý vykonáva funkciu zástupcu primátora/ primátorky a nie je dlhodobovo uvoľnený zo zamestnania. Ing. Lenka Pánisová reagovala na pripomienky z komisií MsZ. Akceptované pripomienky sú zapracované v uznesení.

MsZ uznesením č. 36/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 1 k internej smernici č. 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s účinnosťou od 1. 4. 2012 s pripomienkami: v bode 2 v odseku 2.1.4 sa za text... „v plnom rozsahu“ dopĺňa text „zástupca primátora mesta“, v bode 7. v odseku 3. 2 sa vypúšťa text v zátvorke „(2. vydanie)“, v Prílohe k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb v bode 2. Odmeňovanie ďalších fyzických osôb písm. d) výška

odmeny pre zapisovateľky komisií, VVO a zapisovateľky zo stretnutí s obyvateľmi sa zvyšuje na 10,00 €/zasadnutie.

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 sa zdržal.

#### **K bodu 10.1)**

Informáciu o možnosti výstavby štyroch nájomných bytových domov mestom Prievidza v lokalite Necpaly – Gazdovská ulica predložila Ing. Mária Flimelová, PhD., vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

V I. etape by mali byť postavené dva nájomné bytové domy z prostriedkov dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR do výšky 20% oprávnených nákladov a pôžičky zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej SFRB) do výšky 80 % oprávnených nákladov. Investorom bude mesto Prievidza, t. j. zhotoviteľom stavby dvoch nájomných bytových domov v lokalite Necpaly – Gazdovská ulica, ako aj príslušných inžinierskych sietí, by bola Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., podnik so 100% - tnou účasťou mesta. Výmera bytov bude približne 50 až 60 m<sup>2</sup>.

Ing. Mária Flimelová, PhD. uviedla, že záujem obyvateľov o nájomné byty je dostatočný. Na technickú vybavenosť je možné získať dotáciu až do výšky 50 %.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uzn. č. 37/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 28 poslancov za, 1 sa zdržal.

#### **K bodu 9)**

##### **„Diskusia pre obyvateľov“**

V rámci bodu „Diskusia pre obyvateľov“ vystúpili dvaja obyvatelia, ktorí namietali zvýšenie cien nájomného na Ciglianskej ceste a taktiež poukázali na nekvalitné bývanie v tejto časti mesta. Ján Dobrovodský, konateľ spol. SMMP, s. r. o., konštatoval, že v bytoch na Ciglianskej ceste sa vyskytuje problém so zaplesnivenými stenami, taktiež okná nie sú v dostatočnej kvalite, na chodbách chýbajú radiátory atď. Spoločnosť tieto technické problémy postupne rieši. Ján Dobrovodský uviedol, že nájomné na Ciglianskej ceste sa zvýšilo o 12,5 %, t. j. v priemere na byt zvýšenie o 10 €/mesiac. Vysoké náklady majú obyvatelia predovšetkým za energie, čo SMMP, s.r.o., ako správca bytov neovplyvní.

p. Peter Benkovský z Odborovej organizácie pri SAD Prievidza, a. s., otvoril tému mzdového ohodnotenia vodičov MHD Prievidza. Primátorka mesta uviedla, že mesto si váži prácu vodičov MHD, ktorá je náročná. Avšak skonštatovala, že na základe predloženej Správy SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta, mzdové náklady v spoločnosti narástli. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila k poskytovaniu stravných lístkov pre vodičov. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto nemôže zasahovať do vzťahov medzi vedením spoločnosti SAD Prievidza, a. s., a jeho zamestnancami. Tým, že sa vodičom prestali vyplácať diéty a začali sa poskytovať stravné lístky, došlo len k zosúladieniu s platnou legislatívou.

Pán Ján Gajdošík vystúpil s pripomienkou smerujúcou k úprave grafikonu MHD. Konštatoval, že niektoré mestské a prímestské spoje na seba nenadväzujú. Taktiež navrhol, aby talentované deti od 6 rokov v oblasti športu, kultúry atď. dostali zvýhodnené preukážky na cestovanie v doprave. Primátorka mesta uviedla, že prímestské linky koordinuje TSK.

Pán Ján Gajdošík sa ďalej pýtal, prečo pri úľavách na poplatkoch za komunálny odpad treba každoročne prikladať potvrdenia. Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru, uviedol, že čestné prehlásenia nemohlo mesto akceptovať, nakoľko boli mnohokrát zneužívané. Počas viacerých rokov dochádza u mnohých obyvateľov k zmene zamestnaní, a preto treba každoročne prikladať doklady viažúce sa k pobytu mimo trvalého bydliska.

### K bodu 10.2)

Majetkovo právne veci predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

K žiadosti Márie Bernátovej, bytom Opatovce nad Nitrou č. 582, o kúpu nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 2565/8, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely č. 2565/1 Geometrickým plánom č. 165/2011. Na predmetnom pozemku sa nachádza prístavba k objektu vo vlastníctve žiadateľky (predchádzajúci vlastník Ján Korec), prijalo MsZ uzn. č. 38/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 27 poslancov za.

K žiadosti spoločnosti PROGRES Bojnice, s. r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. A. Hlinku č. 15, v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch, na Malookružnej ul. v Prievidzi súpisné č. 1924, postaveného na parcele č. 116/6 v k. ú. Prievidza:

- Štefan Hromada, trvale bytom: Rastislavova ul. 413/5, Prievidza
- Božena Hromadová, trvale bytom: Rastislavova ul. 413/5, Prievidza
- VALENTTI, s.r.o., sídlo: Bojnická cesta 45/A, Prievidza
- Ing. Ľubomíra Zdzieblová, trvale bytom: Sládkovičova ul. 24/24, Prievidza
- Alexandra Ollerová, trvale bytom: Ul. J. Kráľa 178/26, Prievidza
- Rastislav Kupčok, trvale bytom: Ul. A. Rudnaya 213/28, Prievidza
- Jana Kupčoková, trvale bytom: Ul. A. Rudnaya 213/28, Prievidza
- Nikoleta Kučerova, trvale bytom: SNP 51/18, Lehota pod Vtáčnikom

o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 116/6, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 221 m<sup>2</sup>, na účel majetkoprávneho usporiadania pozemku (pod bytovým domom súpisné č. 1924 postaveným v rámci informačného memoranda spoločnosťou PROGRES Bojnice, s. r. o., Bojnice);  
prijalo MsZ uzn. č. 39/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 26 poslancov za.

K žiadosti Jána Michaloviča, bytom Prievidza, Urbánkova ul. č. 7/6, o kúpu objektu bufetu Dráčik zapísaného v evidenčnej karte hmotného majetku mesta ako „rekreačná chata zo žrdoviny“, na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 4859/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 27 m<sup>2</sup>, na ktorý list vlastníctva nie je založený, a to za účelom využitia na prevádzku občerstvenia; prijalo MsZ uzn. č. 40/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 23 poslancov za, 1 proti.

K návrhu právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 243/11 zo dňa 30.08.2011 - v časti III. písmene b) z dôvodu zmeny výmery pozemku zabratého spoločnosťou JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, na základe GP č. 30/2012, na ktorom sa nachádza časť stavby a bezprostredne prilahlá plocha vo vlastníctve spoločnosti; prijalo MsZ uzn. č. 41/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Ľubica Burešová uviedla, že pokutu vo výške 10 tis. € spoločnosť uhradila.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 proti.

K žiadosti Samosprávy domu č. 1771, č. 1772 a č. 1773, Ul. J. Roháča č.1 - č.11 a Urbánkova ul. č. 2 – č.10 Prievidza o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky na pozemku v k.ú. Prievidza parcela č. 5036/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, k pozemkom a objektom bytových domov č. 1771, č. 1772 a č. 1773 na Ul. J. Roháča a Urbánkovej ul. v Prievidzi, k.ú. Prievidza parcela č. 5037/1, parcela č. 5037/3 a parcela č. 5037/4, prijalo MsZ uzn. č. 42/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 21 proti, 5 sa zdržalo.

Schválenie predloženej žiadosti by bolo v rozpore s prijatou Energetickou koncepciou rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky. Poslanec Roman Gonda poďakoval vedeniu mesta za vyjednané zníženie ceny tepla (centrálny zdroj tepla). Pozastavil sa však nad uznesením, ktorým bolo povolené zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí –

plynovej prípojky pre spol. PTH, a. s. Primátorka mesta uviedla, že šlo o iný prípad, nakoľko spol. PTH chcela zriadiť prípojku na mieste, kde nebol zriadený CZT. V prípade žiadosti Samosprávy domu č. 1771, č. 1772 a č. 1773, Ul. J. Roháča č.1 - č.11 a Urbánkova ul. č. 2 – č.10 Prievidza – žiadajú o vecné bremeno tam, kde je zriadené vykurovanie CZT. Michal Dobias konštatoval, že odpájanie sa bytových domov od CZT je cesta k zvýšeniu ceny tepla pre ostatných obyvateľov. Mgr. Ľubomír Vida uviedol, že v danej veci vedenie mesta spolu s poslancami za VVO č. 3 iniciovali stretnutie s obyvateľmi daných bytoviek. Avšak s predsedami týchto samospráv k dohode nedošlo.

Ing. arch. Jaroslav Janes, architekt mesta, informoval o koncepcii riešenia dopravnej obsluhy v centre mesta - pešia zóna OC Rozvoj, Dlhá ulica – OD Elektrik – Mariánska ulica.

Architekt mesta uviedol, že z dlhodobého hľadiska je súčasný stav neúnosný. K pripravenej koncepcii predložil vizualizáciu. V súčasnosti mesto vedie rokovania s pani Galambošovou, vlastníčkou pozemkov v danej lokalite. Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov bude právna kancelária riešiť postupne. PaedDr. Eleonóra Porubcová upozornila na existujúce hádzanárske ihrisko gymnázia a požiadala o preverenie, či plánovaná komunikácia nebude zasahovať do tohto ihriska. Ing. arch. J. Janes uviedol, že túto skutočnosť ešte preverí.

MsZ uzn. č. 43/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza v súvislosti s navrhnutou koncepciou riešenia dopravnej obsluhy v centre mesta Prievidza od Dlhej ulice cez pešiu zónu až po Mariánsku ulicu, a to formou prevodu pozemkov do majetku mesta Prievidza kúpou, zriadením vecného bremena v prospech mesta Prievidza, prípadne prenájmom dotknutých pozemkov od vlastníkov.

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 sa zdržal.

K žiadosti spoločnosti I.T.E.S.A, s.r.o., na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve s mestom Prievidza, v ktorej sa obe zmluvné strany zaviazajú, že po ukončení realizácie predmetnej stavby mesto ako vlastník pozemku parcela č. 5036/1 predá spoločnosti I.T.E.S.A., s.r.o., resp. vlastníkovi bytov a nebytových priestorov v zrealizovanej stavbe, pozemok pod zrealizovanou stavbou a zodpovedajúci podiel na prístupovej ceste k objektu, za úradnú cenu obvyklú stanovenú MsZ v Prievidzi, určenú na nepodnikateľské účely; prijalo MsZ uzn. č. 44/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 29 poslancov proti.

K žiadosti Petra Duvača a manž., bytom Prievidza, Lesná ul. č. 2, o kúpu časti pozemku v k. ú. Hradec, časť z parcely č. 15, záhrada vo výmere približne 177 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod časťou budovy a bezprostredne príslušného pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, prijalo MsZ uzn. č. 45/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Na základe odporúčenia MsR bola žiadateľom ponúknutá možnosť úhrady kúpnej ceny formou splátok, o túto možnosť však záujem nemali.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

K návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 370/11 zo dňa 13.12.2011 v znení uznesenia č. 18/12 zo dňa 31.01.2012 z dôvodu zmeny počtu parkovacích miest I. etapy projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“ vypracovaného mestskou obchodnou spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza; prijalo MsZ uzn. č. 46/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

### **K bodu 10.3)**

Ján Dobrovodský, konateľ spol. Prievidza Invest, s.r.o., predložil žiadosť spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., na kapitálový vklad pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza do majetku spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., na účel majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľnosti – stavby Priemyselná zóna Prievidza - Západ I. z dôvodu realizácie investičnej výstavby prostredníctvom investorov.

MsZ uznesením č. 47/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo kapitálový vklad pozemkov parcela č. 8114/145, ostatná plocha vo výmere 4550 m<sup>2</sup>, parcela č. 8114/146, ostatná

plocha vo výmere 2040 m<sup>2</sup>, ktorých hodnota je 132 920,30 € podľa Znaleckého posudku č. 17/10 zo dňa 18.2.2010, odčlenených Geometrickým plánom č. 431/2011 zo dňa 2.12.2011 z parcely č. 8114/66, ostatná plocha vo výmere 32 624 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza evidovanej v KN na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza do majetku spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., na účel majetkovoprávneho vyporiadania nehnuteľnosti – stavby Priemyselná zóna Prievidza - Západ I. z dôvodu realizácie investičnej výstavby prostredníctvom investorov.

Hlasovanie: 28 poslancov za.

#### **K bodu 10.4)**

Návrh na zmenu zapisovateľky komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie. Konštatoval, že navrhovaná zmena vychádza z organizačných zmien.

MsZ uznesením č. 48/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 349/10 zo dňa 21. 12. 2010, ktorým bolo schválené zloženie komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít tak, že v písmene d) sa vypúšťa text: „zapisovateľku komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít Zuzanu Horváthovú“ a nahrádza textom „zapisovateľku komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít – Ing. Martinu Fritzovú“.

#### **K bodu 11)**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, podal informáciu o dôsledkoch spôsobených snehovou kalamitou vo februári 2012 na území mesta Prievidza a výdavkoch, ktoré vznikli s odstraňovaním a odvozom snehu. Tieto výdavky neboli rozpočtované v roku 2012 a kryté bežnými príjmami.

Zároveň poďakoval všetkým, ktorí pomohli pri riešení tejto kalamitnej situácie.

MsZ uzn. číslo 49/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo použitie rezervného fondu mesta Prievidza na krytie bežných výdavkov za odstránenie a odvoz snehu po snehovej kalamite na území mesta vo výške 37 903,00 €, ktoré budú čerpané v Programe 7 Komunikácie - podprogram 1 – Správa a údržba miestnych komunikácií, zvýšenie celkovej bilancie rozpočtu mesta Prievidza v roku 2012 o rovnakú sumu 37 903,00 € v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtu.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

Helena Dadíková informovala o pripravovanej akcii „Jarné upratovanie“, ktoré sa uskutoční 31. 3. 2012 v dopoludňajších hodinách. Odvoz nahromadeného odpadu budú obyvatelia nahlasovať na zelenú linku.

Helena Dadíková upozornila na blížiace sa voľby v radách škôl. Vyzvala kolegov, aby rešpektovali metodiku k voľbám.

Peter Petriska sa pýtal na otvorenie knižnice na sídlisku Zapotôčky. Ďalej sa zaujímal na zmluvu uzatvorenú so spol. STS, s. r. o. Taktiež sa pýtal na odstránenie konárov na Ul. Mišúta v Prievidzi. Primátorka mesta uviedla, že na všetky otázky mu bude odpovedané písomne.

Ing. Richard Takáč sa pýtal, ako je spoločnosť UNIPA, s. r. o., Prievidza pripravená na vykonávanie činnosti v súvislosti so starostlivosťou o verejnú zeleň, opílenie konárov atď. Primátorka mesta uviedla, že k tejto interpelácii bude poslancovi zaslaná písomná odpoveď.

Július Urík poukázal na potrebu odstránenia „vianočných“ stromčekov spred kontajnerov.



**K bodu 12 )**

**Záver**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, v závere poďakovala všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva. JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Mgr. Ľubomír Vida  
overovateľ I.

.....  
Katarína Vráblová  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská