



# MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 11/12

Mestská rada: 14.2.2012

Mestské zastupiteľstvo: 28.2.2012

**Názov materiálu:**

## Návrh na zrušenie VZN č. 19/93 o verejných aukciách

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta .....

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ .....

**Spracovali:** JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie .....

**Napísal:** Mgr. Aneta Tarnóczyová

V Prievidzi 7.2.2012

**Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza  
č. 19/93 o verejných aukciách**

1. Na zrušení VZN č. 19/93 o verejných aukciách sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 28.2.2012 a bolo zrušené uznesením č.
2. Zrušenie VZN č. 19/93 o verejných aukciách nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

## **Dôvodová správa**

### **Návrh na zrušenie VZN č. 19/93 o verejných aukciách**

Mesto Prievidza má v súčasnosti platné Všeobecne záväzné nariadenie o verejných aukciách č. 19/93 ( ďalej len VZN), účelom ktorého je stanovenie ceny predávaného hnutel'ného alebo nehnuteľného majetku mesta, ak je o jeho kúpu viacero záujemcov alebo ak má mesto záujem získať z predaja vecí čo najväčší prospech t. j. odpredaj vecí tomu, kto ponúkne najvyššiu cenu. Uvedené VZN bolo prijímané v čase, keď spôsob takéhoto stanovenia ceny nebol presne upravený zákonom.

V čase platnosti predmetného VZN došlo k viacerým zmenám v štátnej aj mestskej legislatíve :

- s účinnosťou od 1.3.2003 platí zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona SNR č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti, ktorý presne upravuje prechod vlastníctva k draženej veci, pri ktorom sa licitátor obracia na vopred neurčený okruh osôb prítomných na vopred určenom mieste s výzvou na podávanie ponúk, pri ktorom na osobu, ktorá urobí najvyššiu ponuku prejde príklepom licitátora vlastnícke právo k veci
- s účinnosťou od 1.7.2009 bolo do zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí doplnené ustanovenie § 9a, podľa ktorého prevod vlastníctva majetku mesta je možné vykonať len tam zakotvenými spôsobmi, z ktorých jeden je dobrovoľná dražba podľa zákona o dobrovoľných dražbách
- s účinnosťou od 1.1.2011 bolo v zákone o majetku obcí zmenené ustanovenie § 9 ods. 2 o tom, čo povinne schvaľuje mestské zastupiteľstvo
- s účinnosťou od 27.9.2011 boli schválené Zásady hospodárenia s majetkom mesta, v ktorých je, v súlade so zákonom o majetku obcí, zakotvená dobrovoľná dražba ako jeden z dovolených prevodov vlastníctva majetku mesta
- s účinnosťou od 25.10.2011 boli schválené Pravidlá na predaj a prenájom majetku mesta, v ktorých je upravená dobrovoľná dražba ako jeden zo spôsobov prevodu vlastníctva mesta
- s účinnosťou od 14.4.2011 platí všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 113/2011 o hospodárení s bytovým fondom, v zmysle ktorého sa prevod vlastníctva uvoľneného bytu realizuje na základe ponukového konania

Uvedené zmeny neboli premietnuté do predmetného VZN a vzhľadom k tomu, že spôsob prevodu vlastníctva dražbou je podrobne upravený jednak zákonom č.527/2002 Z. z. o dobrovoľných

dražbách a jednak platnou legislatívou mesta nie je potrebné mať samostatné VZN o dobrovoľných dražbách.

Návrh uznesenia

## **Mestská rada**

### **I. berie na vedomie**

dôvodovú správu na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia o verejných aukciách č. 19/93

### **II. odporúča – neodporúča Mestskému zastupiteľstvu**

schváliť zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia o verejných aukciách č. 19/93