



# MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č. 79/21

Mestská rada: 29.11.2021

Mestské zastupiteľstvo: 06.12.2021

**Názov materiálu:** Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o. na úseku miestnych komunikácií, verejnej zelene, areálu cintorínov, verejného osvetlenia a návrh zverenia novonadobudnutého majetku pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková v. r.  
primátorka mesta .....

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič v. r.  
prednosta MsÚ .....

JUDr. Róbert Pietrik v. r.  
vedúci právnej kancelárie .....

**Spracoval:** Ing. Marián Bielický v. r.  
vedúci ekonomického odboru .....

**Napísal:** Ing. Tomáš Dobrotka v. r.  
vedúci majetkového odd. ....

V Prievidzi dňa 11.11.2021

**Dôvodová správa**  
**k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o., na úseku správy miestnych komunikácií**

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

**Mestská rada**

**I. berie na vedomie**

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice, v celkovej obstarávacej cene 1 616 845,54 €,
- Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice, časť MHD, v celkovej obstarávacej cene 658 357,64 €,
- Parkovacie státa, prístupová komunikácia, chodník a vodorovné a zvislé dopravné značenie na ulici Na Karasiny, v celkovej obstarávacej cene 20 101,51 €,
- Parkovacie státa na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 9 600,00 €,
- Parkovacie státa na Nábřežnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 10 826,90 €,
- Prístupová komunikácia s dopravným značením k Panorama six-park na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 110 903,95 €,
- Spevnené plochy na Riečnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 38 577,85 €.

**II. odporúča - neodporúča MsZ**

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice, v celkovej obstarávacej cene 1 616 845,54 €,
- Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice, časť MHD, v celkovej obstarávacej cene 658 357,64 €,
- Parkovacie státa, prístupová komunikácia, chodník a vodorovné a zvislé dopravné značenie na ulici Na Karasiny, v celkovej obstarávacej cene 20 101,51 €,
- Parkovacie státa na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 9 600,00 €,
- Parkovacie státa na Nábřežnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 10 826,90 €,
- Prístupová komunikácia s dopravným značením k Panorama six-park na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 110 903,95 €,
- Spevnené plochy na Riečnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 38 577,85 €.

## Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice, v celkovej obstarávacej cene 1 616 845,54 €,
- Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice, časť MHD, v celkovej obstarávacej cene 658 357,64 €,
- Parkovacie státa, prístupová komunikácia, chodník a vodorovné a zvislé dopravné značenie na ulici Na Karasiny, v celkovej obstarávacej cene 20 101,51 €,
- Parkovacie státa na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 9 600,00 €,
- Parkovacie státa na Nábřežnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 10 826,90 €,
- Prístupová komunikácia s dopravným značením k Panorama six-park na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 110 903,95 €,
- Spevnené plochy na Riečnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 38 577,85 €.

### II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice, v celkovej obstarávacej cene 1 616 845,54 €,
- Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice, časť MHD, v celkovej obstarávacej cene 658 357,64 €,
- Parkovacie státa, prístupová komunikácia, chodník a vodorovné a zvislé dopravné značenie na ulici Na Karasiny, v celkovej obstarávacej cene 20 101,51 €,
- Parkovacie státa na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 9 600,00 €,
- Parkovacie státa na Nábřežnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 10 826,90 €,
- Prístupová komunikácia s dopravným značením k Panorama six-park na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 110 903,95 €,
- Spevnené plochy na Riečnej ulici, v celkovej obstarávacej cene 38 577,85 €.

V Prievidzi dňa 11.11.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka

**Dôvodová správa**  
**k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o., na úseku správy verejnej zelene**

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

**Mestská rada**

**I. berie na vedomie**

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Rozšírenie outdoorového ihriska na Dlhej ulici, v celkovej obstarávacej cene 1 073,26 €.

**II. odporúča - neodporúča MsZ**

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Rozšírenie outdoorového ihriska na Dlhej ulici, v celkovej obstarávacej cene 1 073,26 €.

**Mestské zastupiteľstvo**

**I. berie na vedomie**

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Rozšírenie outdoorového ihriska na Dlhej ulici, v celkovej obstarávacej cene 1 073,26 €.

**II. schvaľuje - neschvaľuje**

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Rozšírenie outdoorového ihriska na Dlhej ulici, v celkovej obstarávacej cene 1 073,26 €.

V Prievidzi dňa 11.11.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka

## Dôvodová správa

### k návrhu zmien nehnuteľného majetku pre spoločnosť TSMPD s.r.o. na úseku správy cintorínov

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia a zosúladenia evidencie pozemkov v k. ú. Prievidza v rámci Nájomnej zmluvy s katastrom nehnuteľností, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

## Mestská rada

### I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020, na úseku prevádzky a údržby mestských cintorínov. Jedná sa o:

- rekonštrukcia oplotenia cintorína vo Veľkej Lehôtke, v celkovej obstarávacej cene 11 813, 29 €.

b) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebničtva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

### II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- rekonštrukcia oplotenia cintorína vo Veľkej Lehôtke, v celkovej obstarávacej cene 11 813, 29 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebničtva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 16.12.2020, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

## Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020, na úseku prevádzky a údržby mestských cintorínov. Jedná sa o:

- rekonštrukcia oplotenia cintorína vo Veľkej Lehôtke, v celkovej obstarávacej cene 11 813, 29 €.

a) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebni'ctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

### II. schvaľuje - neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- rekonštrukcia oplotenia cintorína vo Veľkej Lehôtke, v celkovej obstarávacej cene 11 813, 29 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebni'ctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 16.12.2020, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

V Prievidzi dňa 11.11.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka

**Dôvodová správa**  
**k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu spoločnosti TSMPD s.r.o. na úseku správy verejného osvetlenia**

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

## **Mestská rada**

### **I. berie na vedomie**

b) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia. Jedná sa o majetok:

- rozšírenie verejného osvetlenia na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 8 518,44 €,
- prípojka VO pri objekte Lúky na Ul. A. Mišúta, v celkovej obstarávacej cene 5 995,00 €,
- prípojka VO chodník na Ul. Š. Baniča, v celkovej obstarávacej cene 7 437,40 €,
- prípojka VO chodník k MŠ na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 6 498,50 €,
- prípojka VO na Astrovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 6 997,40 €.

c) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

### **II. odporúča – neodporúča MsZ**

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- rozšírenie verejného osvetlenia na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 8 518,44 €,
- prípojka VO pri objekte Lúky na Ul. A. Mišúta, v celkovej obstarávacej cene 5 995,00 €,
- prípojka VO chodník na Ul. Š. Baniča, v celkovej obstarávacej cene 7 437,40 €,
- prípojka VO chodník k MŠ na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 6 498,50 €,
- prípojka VO na Astrovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 6 997,40 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia,

za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatku č. 1, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 12,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

## Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

b) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia. Jedná sa o majetok:

- rozšírenie verejného osvetlenia na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 8 518,44 €,
- prípojka VO pri objekte Lúky na Ul. A. Mišúta, v celkovej obstarávacej cene 5 995,00 €,
- prípojka VO chodník na Ul. Š. Baniča, v celkovej obstarávacej cene 7 437,40 €,
- prípojka VO chodník k MŠ na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 6 498,50 €,
- prípojka VO na Astrovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 6 997,40 €.

c) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

### II. schvaľuje - neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- rozšírenie verejného osvetlenia na Jánošíkovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 8 518,44 €,
- prípojka VO pri objekte Lúky na Ul. A. Mišúta, v celkovej obstarávacej cene 5 995,00 €,
- prípojka VO chodník na Ul. Š. Baniča, v celkovej obstarávacej cene 7 437,40 €,
- prípojka VO chodník k MŠ na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 6 498,50 €,
- prípojka VO na Astrovej ulici, v celkovej obstarávacej cene 6 997,40 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatku č. 1, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 12,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

V Prievidzi dňa 11.11.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka



**Dôvodová správa**  
**k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu príspevkovej organizácii**  
**KaSS Prievidza**

Príspevková organizácia KaSS Prievidza spravuje na základe nájomnej zmluvy majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností zakotvených v nájomnej zmluve.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

## **Mestská rada**

### **I. berie na vedomie**

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a príspevk. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností. Jedná sa o:
  - zhodnotenie priestorov budovy kina Baník Na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 36 450,82 €.
- b) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza.

### **II. odporúča – neodporúča MsZ**

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- zhodnotenie priestorov budovy kina Baník Na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 36 450,82 €.

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

## Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a prisp. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností. Jedná sa o:
- zhodnotenie priestorov budovy kina Baník Na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 36 450,82 €.
- b) informáciu, že dňa 16.11.2021 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza.

### II. schvaľuje - neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- zhodnotenie priestorov budovy kina Baník Na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 36 450,82 €.

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

V Prievidzi dňa 11.11.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka