



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 57/2021
Mestské zastupiteľstvo: 30. 08. 2021

Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková , primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

**Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ a mestských spoločností
spracovala:** Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 23. 08. 2021

Návrh uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 08. 2021

Uznesenie č./21

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
- c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,

II. sleduje uznesenia

rok 2021: 3/II.; 40/II.; 68/II.; 101/II.; 117/II.; 154/II.; 158/II.; 159/II.

rok 2020: 49/II.; 79/II.; 206/II.; 284/II.; 355/II.; 360/II.; 361/II.;
362/II.;

rok 2019: 111/II.; 387/II.

rok 2018: 167/II.; 395/II.; 499/II.b)

rok 2017: 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 229/II.; 234/II.; 238/II.

rok 2016: 336/II.

rok 2015: 389/III. b)

rok 2011: 73/IV. až VI.

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2021: 64/II.; 70/II.; 105/II.; 156/II.

rok 2020: 10/II.; 174/II.; 189/II.; 271/II.; 272/II.

rok 2019: 315

rok 2018: 22/II.; 159

IV. opravuje uznesenia

rok 2021:

163/21

takto: v časti II. sa z dôvodu zistenia písacej chyby text „parc. registra C KN č. 6162/5“, nahrádza novým znením textu „parc. registra C KN č. 6162/15“. Ostatný text zostáva nezmenený.

Rok 2021

Návrh na opravu uznesenia MsZ č. 163/21 zo dňa 29. 06. 2021

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 163/21 zo dňa 29.06.2021 bolo schválené zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť pod časťou telesa miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza na Ul. Na záhumní v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na parc. registra E KN č. 1-1529 v správe SPF a parc. registra C KN č. 6162/5 vo vlastníctve fyzických osôb, uloženie inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, kanalizácie, elektrickej a telekomunikačného pripojenia, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 6225 a č. 6227 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v časti diel 1-5 v rozsahu 39 m² na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 a za určitých podmienok.

Z dôvodu zrejmej chyby v písaní právna kancelária predkladá návrh na zmenu uznesenia takto:

v časti II. uznesenia MsZ č. 163/21 sa text „parc. registra C KN č. 6162/5“ nahrádza novým znením „parc. registra C KN č. 6162/15“.

Návrh na opravu uznesenia MsZ č. 163/21 zo dňa 29. 06. 2021

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na opravu uznesenia MsZ č. 163/21 zo dňa 29. 06. 2021

II. schvaľuje – neschvaľuje

opravu uznesenia MsZ č. **163/2021 zo dňa 29. 06. 2021 takto:**

v časti II. sa z dôvodu zistenia písacej chyby text „parc. registra C KN č. 6162/5“, nahrádza novým znením textu „parc. registra C KN č. 6162/15“. Ostatný text zostáva nezmenený.

Rok 2021

Uznesenie č. 3/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

A) zmenu uznesenia MsZ č. 213/20 zo dňa 24.8.2020 takto:

a) v časti I. sa vypúšťa bod d) a nahrádza sa novým znením: „podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a technickej vybavenosti podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení od 1.1.2021 z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky“,

b) v časti I. sa vypúšťa bod f),

c) v časti II. „Účel“ v odst. 3 sa mení cena z pôvodnej ceny 1 305 841,68 € na novú cenu 1 199 000,09 €,

d) v časti II. „Podanie žiadosti“ sa odst. 1 vypúšťa a nahrádza novým znením: „O poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a vyhlášky č. 374/2020 Z.z., vo výške 719 400,00 €“,

e) v časti II. „Podanie žiadosti“ sa odst. 2 vypúšťa a nahrádza novým znením: „O poskytnutie dotácie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na obstaranie nájomných bytov vo výške 479 600,00 € a na obstaranie technickej vybavenosti v zložení:

SO 02.1	Komunikácia, chodníky	
SO 07	Verejné osvetlenie	20 880,00 €
SO 02.2	Odstavné plochy	9 360,00 €
SO 03	Prípojka vodovodu	7 920,00 €
SO 04.1	Kanalizácia splašková	11 730,00 €
Dotácia spolu:		49 890,00 €“

f) v časti II. „Podanie žiadosti“ sa vypúšťa ods. 3,

g) v časti II. „Financovanie“ sa odst. 1 vypúšťa a nahrádza novým znením: „Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:

ga) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% v sume 719 400,00 €

gb) Dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 40% v sume 479 600,00 €

gc) Vlastné zdroje mesta vo výške 0,09 €“

h) v časti II. „Financovanie“ sa odst. 3 vypúšťa a nahrádza novým znením: „Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške 0,09 € z rozpočtu mesta“

ch) v časti II. „Záväzky“ sa vypúšťajú odst. 1 až 4 a nahrádzajú sa novým znením: „

- Určenie zabezpečenia záväzku a súhlas s týmto zabezpečením – požadovaný úver a dotácia budú zabezpečené nehnuteľnosťami:

LV č. 10111

stavba súp.č. 3103, or.č. 1A na p.č. 6652/239, nájomný bytový dom, k.ú. Prievidza

stavba súp.č. 3103, or.č. 1B na p.č. 6652/240, nájomný bytový dom, k.ú. Prievidza

pozemky pod stavbou a spevnenými plochami LV č. 1

p.č. 6652/239, 6652/240, 6652/250, 6652/251, 6652/252, 6652/253, 6652/254, 6652/255, 6652/242, 6652/243, 6652/244, 6652/249, 6652/246, 6652/245

- Záväzok mesta zachovať nájomný charakter bytov.

- Závazok mesta zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vrátane pozemku pod bytovým domom.
- Závazok mesta dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok mesta zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte na splácanie úveru zo ŠFRB.“

B) uzatvorenie dodatku č. 1 k zníženiu kúpnej ceny uvedenej v predmetnej kúpnej zmluve v zmysle vyhlášky č. 374/2020 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhl. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške poskytovanej podpory zo ŠFRB, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadosti v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.1.2021.

Zmluva o úvere je uzavretá so ŠFRB (výška podpory 719 400,- eur). Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov (výška dotácie 479 600,- eur) a Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti (výška dotácie 49 890,- eur) sú podpísané mestom, v súčasnosti sú na podpise na MDV SR.

Zmluvy boli podpísané, zverejnené a účinné. Boli podpísané faktúry na obstaranie technickej vybavenosti.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 40/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚPZF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 242 € t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť o poskytnutie dotácie bola podporená sumou 1 500 €, pripravujú sa podklady na proces VO na zhotoviteľa.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 64/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zmenu zakladateľskej listiny spol. SMMP, s.r.o., v časti: Článok 9. Konateľ, bod 1., s navrhovaným znením „1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľa vymenúva valné zhromaždenie.“

Predmetné uznesenie je splnené. Zmeny boli zapísané v Obchodnom registri dňa 1. 7. 2021.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 68/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zámer rozšíriť Územie udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o nového ďalšieho člena - mesto Bojnice,
- b) uzavretie dodatku k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpi mesto Bojnice,
- c) vypracovanie Vstupnej správy Integrovannej územnej stratégie územia UMR Prievidza-Nováky, obce Koš a mesta Bojnice v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, vypracovaných ministerstvom, vrátane zapojenia sa obcí.

Dodatok k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpilo mesto Bojnice, bol uzatvorený 27.4.2021 a je účinný od 6.5.2021.

Vstupná správa Integrovannej územnej stratégie územia mestskej funkčnej oblasti Prievidza – Nováky bola vypracovaná v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, následne zaslaná na RO a TSK a bola vzatá na vedomie Radou partnerstva pre integrovanú územnú stratégiu TSK 3.2.2021.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 70/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi – SO 01 hracia plocha, palubovka“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 136 712,14 € t. j. 50 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

Žiadosť o dotáciu nebola podporená.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 101/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7- 2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu dopracovania ZaD č.16 ÚPN M Prievidza.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 105/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 47/21 zo dňa 22.02.2021 takto: v časti II. sa text: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude uhradená do 60 dní odo dňa doručenia podpísanej nájomnej zmluvy a alikvotná časť za ďalšie obdobie (dočasný záber) bude vyčíslená po dátume uvedenia pozemkov do pôvodného stavu a vyplatená jednorazovou platbou do 30 dní odo dňa ukončenia nájmu“ vypúšťa a nahrádza textom: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude uhradená do 60 dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác a cena za časť pozemkov, ktoré budú naďalej užívané, bude vyčíslená v dodatku (po dátume uvedenia pozemkov, ktoré sa už ďalej neužívajú, do pôvodného stavu a ich protokolárnom odovzdaní) a zaplatená nájomcom do 30 dní odo dňa uzatvorenia dodatku, na dobu určitú počnúc dňom odovzdania staveniska nájomcom zhotoviteľovi stavebných prác do dňa právoplatného skolaudovania predmetnej stavby“....

Na základe schválenej zmeny uznesenia MsZ č. 47/21 v znení uznesenia č. 105/21 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 05/21 medzi Mestom Prievidza ako prenajímateľom a SR - Slovenskou správou ciest, so sídlom M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina ako nájomcom na nájom pozemkov v rámci stavby: „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 117/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie projektu s názvom: „Dotácia na inovatívne prístupy priestorových riešení na zlepšenie vybavenia základných škôl – Modernejšia škola“.

Podporená bola žiadosť ZŠ energetikov, prebieha administrácia pred začiatkom realizácie aktivít projektu, po jej ukončení bude zahájená implementácia projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 154/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o bytové domy so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod bytovými domami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., s účinnosťou od 01.08.2021.

Uznesením bolo schválené zúženie nehnuteľného majetku v správe rozpočtovej organizácie ZPS Prievidza a následné rozšírenie majetku mesta v správe spol. SMMP s.r.o. na základe koncesnej zmluvy.

V zmysle schválených uznesení bol uzavretý dodatok ku koncesnej zmluve so spol. SMMP s.r.o. Protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku s rozpočtovou organizáciou ZPS Prievidza je v príprave.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 156/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

výšku nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a súp. č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi s účinnosťou od 01.08. 2021.

Bytový dom č. 20775/2**na Ulici J. Okáľa**

Byt	Poschodie	Výmer m2	Nájomné
1	P	2 izbový 57,62	220,00
2	P	1 izbový 42,86	165,00
3	1	1 izbový 39,01	150,00
4	1	1 izbový 42,86	165,00
5	1	2 izbový 57,62	220,00
6	1	1 izbový 39,01	150,00
7	2	1 izbový 39,01	150,00
8	2	1 izbový 42,86	165,00
9	2	2 izbový 57,62	220,00
10	2	1 izbový 39,01	150,00
11	3	1 izbový 39,01	150,00
12	3	1 izbový 42,86	165,00
13	3	2 izbový 57,62	220,00
14	3	1 izbový 39,01	150,00
15	P	1 izbový 38,35	150,00

Bytový dom č. 20771/10**na Ulici J. Okáľa**

Byt	Poschodie	Výmer m2	Nájomné
1	P	2 izbový 57,95	220,00
2	P	3 izbový 70,62	260,00
3	1	1 izbový 37,32	150,00
4	1	1 izbový 43,31	165,00
5	1	2 izbový 57,95	220,00
6	1	1 izbový 39,13	150,00
7	2	1 izbový 37,32	150,00
8	2	1 izbový 43,31	165,00
9	2	2 izbový 57,95	220,00
10	2	1 izbový 39,13	150,00
11	3	1 izbový 37,32	150,00
12	3	1 izbový 43,31	165,00
13	3	2 izbový 57,95	220,00
14	3	1 izbový 39,13	150,00

Predmetné uznesenie je splnené, na zasadnutí Bytovej rady dňa 23. 7. 2021 a následne rozhodnutím primátorky mesta bolo pridelených 20 bytov záujemcom s výškou nájomného podľa uznesenia MsZ. Uznesenie MsZ sa bude trvale plniť pri obsadzovaní voľných bytov.

V prílohe materiálu do MsZ o nájomnom pre byty na J. Okáľa boli uvedené výmery jednotlivých bytov podľa vtedy známych údajov, ktoré nám poskytlo ZPS. Byty boli podľa výmer rozdelené do pásiem a podľa toho bolo stanovené nájomné na jednotlivé byty. Po schválení uznesenia sa pokračovalo v ďalšom procese preberania uvedených bytoviek a po

doložení projektové dokumentácie od ZPS boli v zmysle nej upravené výmery bytov na stav podľa projektu. Nepatrné rozdiely oproti uvedenej prílohe materiálu k uzneseniu neovplyvnili zaradenie bytov do jednotlivých pásiem, a teda ani schválenú výšku nájomného jednotlivých bytov.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 158/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „EKOUCĚBŇA - vyučovanie v prírode zážitkovou formou a praktickými skúsenosťami“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť je v procese odborného hodnotenia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 159/II/21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť je v procese odborného hodnotenia.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2020

Uznesenie č. 10/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Dotácia na podporu rozvoja sociálnych služieb“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 5 504 € t.j. 10,1 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť o dotáciu nebola podporená.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 49/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Podpora kapacít verejnej správy v Prievidzi, Handlovej a v Bojniciach“, Operačný program: Efektívna verejná správa, prioritná os: 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS,
- b) kofinancovanie projektu s názvom: „ Podpora kapacít verejnej správy v Prievidzi, Handlovej a v Bojniciach “ vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov Hlavného partnera: Mesta Prievidza, maximálne vo výške 16 000 €,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Hlavného partnera/Prijímateľa: Mesta Prievidza,
- d) uzavretie Zmluvy o partnerstve uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v nadväznosti na § 3 ods. 2 písm. c) zákona č.

292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi Hlavným partnerom/ Prijímateľom: Mesto Prievidza, Námestie slobody 14 , 971 01 Prievidza, IČO: 00318442 a Partnerom: Mesto Handlová, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, IČO: 00318094,

e) uzavretie Zmluvy o partnerstve uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v nadväznosti na § 3 ods. 2 písm. c)

zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi Hlavným partnerom/ Prijímateľom: Mesto Prievidza, Námestie slobody 14 , 971 01 Prievidza, IČO: 00318442 a Partnerom: Mesto Bojnice, Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice, IČO: 00318001.

Žiadosť o NFP bola schválená, prebieha implementácia hlavných aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 79/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Vypracovanie účelového energetického auditu pre mestské budovy v meste Prievidza“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 4 988,14 € t .j. 5 % z celkových výdavkov na projekt,

c) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

Žiadosť o NFP bola schválená, prebieha proces ex post kontroly VO na poskytovateľa služby.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 174/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Zmiernenie dopadov koronakrízy– podpora lokálnych komunít v meste Prievidza“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 5 476,29 €, t .j. 10,11% z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť o dotáciu nebola podporená.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 189/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 22/18 zo dňa 05.02.2018 v znení uznesenia MsZ č. 156/18 zo dňa 26.3.2018 takto:

pôvodný text „formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s jednoročnou výpovednou lehotou a za cenu 1 € za celý predmet nájmu“ sa vypúšťa a nahrádza textom: „formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s jednoročnou výpovednou lehotou a za cenu 3,30€/m²/rok“.

Nájomná zmluva bola uzatvorená, účinná po zverejnení 23.1.2021.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 206/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 na projekt s názvom: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 5,0% z celkových výdavkov na projekt, maximálne do výšky 13 000 €,
- c) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

Žiadosť o NFP je v štádiu odborného hodnotenia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 271/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

schvaľuje prevod nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m² a parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha s výmerou 221 m², spolu s výmerou 1100 m² na záhradkárske účely v zmysle ÚP mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena: minimálne za cenu 5 €/m²,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Kúpna zmluva bola uzatvorená, vklad do KN V 7437/2020 bol povolený.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 272/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

schvaľuje prevod nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², v zmysle ÚP mesta, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: v zmysle ÚP mesta
2. kúpna cena: minimálne za cenu 10 €/m²,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy

Kúpna zmluva bola uzatvorená, vklad do KN V 624/2021 bol povolený.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 284/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 na projekt s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 14 130 € t.j. 5,0 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, c) financovanie neoprávnených výdavkov projektu do výšky 47 767, 47 €.

Žiadosť o NFP je v štádiu odborného hodnotenia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 355/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „ Dotácia na zlepšenie vybavenia školských jedální základných škôl v Prievidzi “,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 11 400 € t. j. 24,57% z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol v druhom kole predkladania žiadostí podporený sumou 10 000,-€, prebieha implementácia aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 360/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. žiada

zástupcov mesta v orgánoch spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.:

- a) v pravidelnom štvrtročnom intervale predložiť z dôvodu transparentnosti Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi správu o aktuálnom stave pripravovaného projektu, vrátane časového harmonogramu, procese prípravy a zdrojov financovania,
- b) zabezpečiť poslancom možnosť kontroly nad pripravovaným projektom.

Zástupcovia mesta v orgánoch spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. predložia štvrtročne Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi správu o aktuálnom stave pripravovaného projektu, vrátane časového harmonogramu, informácií o procese prípravy a zdrojov financovania. Prvá správa bola predložená na zasadnutí MsZ dňa 26. apríla 2021.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 361/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. odporúča

zástupcom mesta Prievidza v orgánoch akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo realizovať zámer výstavby zdroja tepla pre súčasný systém CZT v meste Prievidza prostredníctvom investora Prievidzské tepelné hospodárstvo, akciová spoločnosť, IČO 36325961.

Zástupcovia mesta Prievidza v orgánoch akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo poskytujú v rámci svojich kompetencií súčinnosť smerujúcu k realizácii zámeru výstavby zdroja tepla pre súčasný systém CZT v meste Prievidza prostredníctvom investora Prievidzské tepelné hospodárstvo, akciová spoločnosť, IČO 36325961.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 362/II/20

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

podľa § 9 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v znení Doplnku č. 1 poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 pre BC Prievidza, s.r.o., vo výške 54 916 € na účel krytia nákladov spojených s prenájmom športoviska – mestskej športovej haly.

Na základe žiadosti BC Prievidza, s.r.o. Nábřežná ulica II. Prievidza o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 zo dňa 18.12.2020 bola dňa 29.12.2020 podpísaná s BC

Prievidza, s.r.o., v zastúpení štatutárom Ing. Petrom Zvarom, Zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 s výškou dotácie 54 916,- €. Účelom dotácie je krytie nákladov spojených s prenájmom športoviska v r. 2021 – mestskej športovej haly. Zmluva nadobudla účinnosť dňom 30.12.2020 a dotácia bude BC Prievidza, s.r.o. vyplácaná v jedenástich rovnakých mesačných splátkach vo výške 4 576,33 € a v dvanástej splátke vo výške 4 576,37 € vždy do 10. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci počas roka 2021 s povinnosťou predloženia dokladov k zúčtovaniu celkovej výšky dotácie najneskôr do 15.12.2021.

V predmetnom uznesení došlo k zmene, nakoľko sa upravovalo VZN – dodatkom č. 3 – II. časť, §4, bod 11.

BC Prievidza, s. r. o požiadalo o dotáciu z rozpočtu mesta vo výške 54916€, ako je uvedené v pôvodnom vyhodnotení plnenia uznesenia.

Na základe uznesenia MsZ č. 95/21 zo dňa 26/04/2021 z PR mesta na rok 2021 , uzavretím Dodatku č. 1(384/2021/1.1) zo dňa 18/6/2021 sa suma navýšila na výšku 56842,60 €, a suma splátok sa upravila na 8 x 4817,16 € každý mesiac od 01/05/2021. Termín vyúčtovania dotácie ostal nezmenený.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2019

Uznesenie č. 111/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza “ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 24 730, 49 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Projekt bol úspešný, je podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP, prebieha ex post verejného obstarávania na zhotoviteľa na SO/RO.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 387/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP žiadateľom TSK a Partnerom č.3 mestom Prievidza s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“,
- b) zabezpečenie realizácie aktivít Partnera č.3 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie aktivít Partnera č. 3 vo výške 43 992,14 € z celkových oprávnených výdavkov projektu za Partnera č.3,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Partnera č.3.

Projekt bol schválený, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2018

Uznesenie č. 22/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcou cestnou komunikáciou ako aj chodníka pre chodcov pripájajúceho sa na existujúci chodník popri rieke Nitra, nachádzajúcich sa na Ulici olympionikov napájajúcich sa na obchodné centrum Korzo, zapísané v pasporte miestnych komunikácií, a to parcela registra C KN č. 3978/31, ostatná plocha s výmerou 997 m², zapísaná na LV č. 11672 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice za účelom výstavby komunikácie, spevnených plôch a chodníka pre chodcov a to formou zriadenia zákonného vecného bremena.

Zákonné vecné bremeno sa nepodarilo zriadiť, ale uznesením MsZ č. 189/20 sa majetkovo právne usporiadal predmetný pozemok formou nájmu. NZ uzatvorená, účinná po zverejnení 23.1.2021.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 167/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64 s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

Položka nebola zaradená do aktuálneho rozpočtu, momentálne akcia pozastavená.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č.395/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“.

Hlavné aktivity projektu sú ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 499/II./18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná UPČ 5a bola zahrnutá do rozsahu spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Z Necpaly.

- *uznesenie v sledovaní v časti II. b)*

Rok 2017

Uznesenie č. 224/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nehnuteľností v k. ú Bojnice, časť stavby mostného telesa vo veľkosti podielu 1/2-ina celku na Ulici olympionikov, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany hypermarketu Tesco a smerujúcej k plážovému kúpalisku Bojnice na pozemku parcela reg. C KN č.3551/18, s výmerou 60 m², vodná plocha, zapísanom na LV č. 981 a časť stavby mostného telesa vo veľkosti 1/2-ina celku, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany predajne diskont CBA na Bojníckej ceste a smerujúcej k parčíku zo strany Bojníc na pozemku parcela reg. C KN č. 3477/4, s výmerou 8 m², ostatná plocha, zapísanom na LV č. 2899, na pozemku parcela reg. C KN č. 3550/11, s výmerou 18 m², vodná plocha, zapísanom na LV č. 2899 a na pozemku parcela reg. C KN č. 3480/6, s výmerou 11 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 2899, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve požičiatel'a a ktoré bude vypožičiavateľ užívať formou výpožičky pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o výpožičke nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

Dielo bolo ukončené a prevzaté v 11/2020. Je podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a pripravujeme doklady na zaradenie stavby do majetku.

Kolaudačné konanie je prerušené z dôvodu chýbajúcich dokladov: Geometrický plán podľa predpisov o katastri, súhlasné stanoviská: SVP, š. p., ORPZ ODI.

Vyššie uvedené chýbajúce stanoviská boli doručené stavebnému úradu. Následne stavebný úrad zvolá kolaudačné konanie v zmysle stavebného zákona.

Je vydané kolaudačné rozhodnutie, v súčasnosti sa čaká na nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 225/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o podnájme nehnuteľností v k. ú. Bojnice, pozemku parcela reg. C KN č. 3480 (E KN č. 1278) so záberom pozemku pod cyklotrasu v rozsahu výmery 94 m² – chodník zapísaný na LV č. 4096 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a pozemku parcela reg. C KN č. 3477 v rozsahu výmery 25 m² – lávka 301 a výmery 284 m² – chodník a pozemku parcela reg. C KN č. 3476 so záberom pozemku v rozsahu výmery 25 m² – lávka 301 a výmery 4 m² pod chodník, obidva v k.ú. Bojnice, zapísané na LV č. 2899 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, na ktoré má mesto Bojnice uzatvorené nájomné zmluvy, za účelom vybudovania cyklotrasy medzi mestami Prievidza a Bojnice, za podmienok nájomného vo výške 10,86 €/rok pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a nájomného vo výške 8,46 €/rok pre Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, za obdobie odo dňa uzatvorenia zmluvy o podnájme na dobu určitú minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o podnájme nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným

poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

Dielo bolo ukončené a prevzaté v 11/2020. Je podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a pripravujeme doklady na zaradenie stavby do majetku. Následne budú uzatvorené dodatky k zmluvám o podnájme pre spresnenie predmetu podnájmu.

Kolaudačné konanie je prerušené z dôvodu chýbajúcich dokladov: Geometrický plán podľa predpisov o katastri, súhlasné stanoviská: SVP, š. p., ORPZ ODI.

Vyššie uvedené chýbajúce doklady boli doručené stavebnému úradu. V najbližšej dobe stavebný úrad zvolá kolaudačné konanie v zmysle stavebného zákona.

Je vydané kolaudačné rozhodnutie, v súčasnosti sa čaká na nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 226/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice č. 796/2014/OZ/2.4.1 zo dňa 20.10.2014 v znení Dodatku č. 1 č. 698/2015/OZ/2.4.1/1/796/2014 zo dňa 14.10.2015, a to z dôvodu rozdelenia stavby na dve etapy a s tým súvisiaceho spresnenia podmienok podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou IROP-PO1-SC122-2016-15 a následne samotnej realizácie stavby.

Dielo bolo ukončené a prevzaté v 11/2020. Je podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a pripravujeme doklady na zaradenie stavby do majetku.

Kolaudačné konanie je prerušené z dôvodu chýbajúcich dokladov: Geometrický plán podľa predpisov o katastri, súhlasné stanoviská: SVP, š. p., ORPZ ODI.

Vyššie uvedené chýbajúce doklady boli doručené stavebnému úradu. V najbližšej dobe stavebný úrad zvolá kolaudačné konanie v zmysle stavebného zákona.

Je vydané kolaudačné rozhodnutie, v súčasnosti sa čaká na nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 227/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie IKT učební na ZŠ Rastislavova v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlavné aktivity projektu boli úspešne ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 229/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie polytechnických učební na ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlavné aktivity projektu boli úspešne ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 234/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie atraktivity VOD v Prievidzi zavedením moderných dopravných informačných systémov a rekonštrukciou autobusovej stanice a záchytného parkoviska“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2016-12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta a strategickými dokumentmi samosprávneho kraja;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 44 298,26 EUR s DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlavné aktivity projektu boli úspešne ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 238/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ s kódom NFP302010J659, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s územným plánom mesta, platným programom rozvoja mesta a ďalšími strategickými dokumentmi mesta, ktorý bol pripravený spoločne s mestom Bojnice, rovnako ako aj s ďalšími strategickými dokumentmi mesta a samosprávneho kraja,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 76 914,49 €, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlavné aktivity projektu boli úspešne ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2016

Uznesenie č. 336/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „AdTech“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,

- a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
- d) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: „AdTech“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

Hlavné aktivity projektu boli úspešne ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2015

Uznesenie č. 389/III. b)/15

Mestské zastupiteľstvo

III. ukladá

b) konateľke spoločnosti povinnosť, aby vykonala všetky potrebné právne a iné úkony v občianskoprávnej, obchodnoprávnej a trestnoprávnej rovine, za účelom vymoženia finančného plnenia, ktoré spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ako záložca poskytne záložnému veriteľovi Prima banke, a.s., za dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., za účelom zrušenia a výmazu záložného práva zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 v termíne do 30 dní.

Žalobou zo dňa 3.4.2017 podanou na Okresnom súde Bratislava II voči ARCHER Invest, s.r.o. bola uplatnené zaplatenie sumy vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom. Okresný súd žalobe vyhovel a v mesiaci IX/2017 „rozsudkom pre zmeškanie“ zaviazal ARCHER Invest zaplatiť mestu Prievidza sumu 525 174,11 EUR.

Nakoľko do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozsudku súd zistil, že ARCHER Invest, s.r.o. má právneho nástupcu, rozsudok bol zrušený a súd bude pokračovať v konaní s právnym zástupcom. V súčasnosti sa vedie exekučné konanie o zaplatenie pohľadávky vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom voči právnomu nástupcovi ARCHER Invest, s.r.o., konkrétne voči JT COMPANY INVEST, s.r.o., Dunajská 8, Bratislava. Súdny exekútor podal v IX/2019 správu o vykonaných úkonoch a zistenom majetku povinného, z ktorej vyplýva, že dlžník nemá žiadny majetok a v Centrálnom registri exekúcií je naňho evidovaných 177 exekúcií.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepojenie cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábřežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,

VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Keďže termín realizácie obchvatu nie je známy, nebola daná ani požiadavka do rozpočtu na realizáciu do nasledovného obdobia. TSK pri ostatných zmenách a doplnkoch Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja neodsúhlasil a nezapracoval požiadavku mesta Prievidza na komunikačné prepojenie miestnej komunikácie s obchvatom, keďže na cestu I. triedy je možné pripojiť len komunikáciu II. resp. III. triedy.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábřežie sv. Metoda – Nábřežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

Nakoľko opakovane neboli v rozpočte schválené finančné prostriedky na kompletnú rekonštrukciu lávky, muselo byť z dôvodu zlého technického stavu zabezpečené uzavretie lávky.

- uznesenie v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené na rokovaní MsZ v mesiaci október 2021.

- *uznesenie v sledovaní*

Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Uznesenie č. 64/21
Uznesenie č. 70/21
Uznesenie č. 156/21
Uznesenie č. 10/20
Uznesenie č. 174/20

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová
24.8.2021

S t a n o v i s k o

hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievdzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievdzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 2 uznesenia.

V stanovisku hlavnej kontrolórky boli v mesiaci jún 2021 odporúčané na vypustenie zo sledovania uznesenia, ktoré mali súvis s ďalšími uzneseniami týkajúcimi sa Predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien. Uznesenia č. 105/21, č. 272/20, č. 271/20, č. 189/20, č. 315/19, č. 159/18 a č. 22/18 sú v krycom liste vyhodnotenia uznesení MsZ č. 57/2021 v zozname navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesenia č. 10/20, č. 174/20 a č. 70/21 sú v zozname navrhnuté na vypustenie zo sledovania z dôvodu, že žiadosť na dotáciu nebola podporená.

1. Uznesenie č. 64/II./2021

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zmenu zakladateľskej listiny spol. SMMP, s.r.o., v časti: Článok 9. Konateľ, bod 1., s navrhovaným znením „1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľ a vymenúva valné zhromaždenie.“

A. Vyhodnotenie uznesenia

Predmetné uznesenie je splnené. Zmeny boli zapísané v Obchodnom registri dňa 1.7.2021. K vyhodnoteniu uznesenia prikladáme kópiu Zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti SMMP, s. r. o. konaného dňa 23.4.2021 a výpis z OR.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaná bola Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti SMMP, s. r. o. zo dňa 23. 4. 2021, kde bolo prijaté rozhodnutie jediného spoločníka. Uznesením č. 3 bod b) Článok 9. Konateľ, bod 1. s nasledovným znením „1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľ a vymenúva valné zhromaždenie.“ Kontrolou Potvrdenia o vykonaní zápisu zo dňa 01. 07. 2021 bola zmena zapísaná v obchodnom registri.

Kontrolou zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia a potvrdenia o vykonaní zápisu konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

2. Uznesenie č. 156/II./2021

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

výšku nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a súp. č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi s účinnosťou od 01.08. 2021.

Bytový dom č. 20775/2 na Ulici J. Okáľa

Byt	Poschodie		Výmer m2	Nájomné
1	P	2 izbový	57,62	220,00
2	P	1 izbový	42,86	165,00
3	1	1 izbový	39,01	150,00
4	1	1 izbový	42,86	165,00
5	1	2 izbový	57,62	220,00
6	1	1 izbový	39,01	150,00
7	2	1 izbový	39,01	150,00
8	2	1 izbový	42,86	165,00
9	2	2 izbový	57,62	220,00
10	2	1 izbový	39,01	150,00
11	3	1 izbový	39,01	150,00
12	3	1 izbový	42,86	165,00
13	3	2 izbový	57,62	220,00
14	3	1 izbový	39,01	150,00
15	P	1 izbový	38,35	150,00

Bytový dom č. 20771/10 na Ulici J. Okáľa

Byt	Poschodie		Výmer m2	Nájomné
1	P	2 izbový	57,95	220,00
2	P	3 izbový	70,62	260,00
3	1	1 izbový	37,32	150,00
4	1	1 izbový	43,31	165,00
5	1	2 izbový	57,95	220,00
6	1	1 izbový	39,13	150,00
7	2	1 izbový	37,32	150,00
8	2	1 izbový	43,31	165,00
9	2	2 izbový	57,95	220,00
10	2	1 izbový	39,13	150,00
11	3	1 izbový	37,32	150,00
12	3	1 izbový	43,31	165,00
13	3	2 izbový	57,95	220,00
14	3	1 izbový	39,13	150,00

A. Vyhodnotenie uznesenia

Predmetné uznesenie je splnené, na zasadnutí bytovej rady dňa 23.7.2021 a následne rozhodnutím PM bolo pridelených 20 bytov záujemcom s výškou nájomného podľa uznesenia MsZ. Uznesenie MsZ naďalej sa bude trvale plniť pri obsadzovaní voľných bytov.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Kontrolou predložených materiálov bolo zistené, že výška nájomného bola uplatnená v nájomných zmluvách pre 1-izbové byty a 2-izbový byt tak, ako je uvedená v uznesení MsZ (ku kontrole boli predložené nájomné zmluvy NZ č. 21/771/10/13, č. 21/775/2/12, č. 21/775/2/6, č. 21/775/2/3 a č. 21/775/2/2). V prílohe uznesenia pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a súp. č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi boli uvedené výmery jednotlivých bytov podľa vtedy známych údajov, ktoré spoločnosti SMMP, s.r.o. poskytlo Zariadenie pre seniorov. Byty boli rozdelené podľa výmer do pásiem a podľa toho bolo stanovené nájomné za jednotlivé byty. Po schválení uznesenia sa pokračovalo v ďalšom procese preberania obytných domov a po doložení projektovej dokumentácie boli upravené výmery bytov na stav podľa projektu. Rozdiely výmer oproti výmerám uvedených v prílohe uznesenia MsZ neovplyvnili zaradenie bytov do jednotlivých pásiem, a teda ani schválenú výšku nájomného jednotlivých bytov.

Kontrolou predloženej dokumentácie konštatujem, že spoločnosť SMMP, s.r.o. postupuje pri uzatváraní nájomných zmlúv v danej lokalite v súlade s podmienkami schválenými uznesením MsZ.

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam MsZ konštatujem, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenia splnené. Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 57/2021 s pripraveným návrhom na uznesenie.

V Prievidzi dňa 24. 08. 2021

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta

Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách

OBDOBIE OD 28. 06. 2021 DO 29. 08. 2021

Predkladá a spracovala: **Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová**
hlavná kontrolórka mesta

v Prievidzi, dňa 24.08.2021

Správa

o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 28. 06. 2021 do 29. 08. 2021

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 28. 06. 2021 do 29. 08. 2021.

V uvedenom období bolo skončených 9 kontrol a zostáva rozpracovaných 8 kontrol. Všetky kontroly boli vykonané v mestskom úrade. Z kontrol boli vypracované správy o výsledku kontroly bez kontrolných zistení.

A. SKONČENÉ KONTROLY

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2020 z programu 10 - Šport u nasledovných prijímateľov:

- Zápasnícky klub Baník
- MŠHK – mládež Prievidza
- Karate klub Prievidza – FKŠ
- FC Baník Horná Nitra
- MBA Prievidza
- Volejbalový klub Prievidza
- TJ SOKOL Prievidza
- Mestský plavecký klub Prievidza

Názov kontroly	Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2020 z programu 10 – Šport
povinná osoba	Mestský úrad Prievidza
kontrolované obdobie	rok 2020
cieľ a predmet kontroly	<ul style="list-style-type: none">• dodržiavanie VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 2 a následne Doplnku č. 3• dodržiavanie VZN č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v znení Doplnku č. 1• dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta• dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport

U prijímateľov bola vykonaná kontrola :

- **dodržiavania postupov pri podávaní žiadosti, prerokovania žiadosti a kompetencie pri ich schvaľovaní**
- **vyúčtovania dotácie,**
- **ostatných zmluvne dohodnutých podmienok,**
- **dodržiavania zákona o štátnej pomoci.**

Kontrolou bolo okrem iného preverené dodržiavanie podmienok nasledovných zmlúv :

- Zmluvu registrovanú pod č. 287/2020/2.0 a Dodatok č. 1 zaevidovaný pod č. 647/2020
- Zmluvu registrovanú pod č. 144/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 154/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 230/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 266/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 423/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 314/2020/2.0
- Zmluvu registrovanú pod č. 529/2020/2.0

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou:

- dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport
- dodržania VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplňku č. 2 a následne Doplňku č. 3 čiastočne,
- dodržiavania VZN č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v znení Doplňku č. 1
- dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta konštatujem, že **neboli zistené nedostatky.**

2. Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

Názov kontroly	Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.
povinná osoba	Mestský úrad Prievidza
cieľ a predmet kontroly	<ul style="list-style-type: none">• overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka• sledovanie stavu a vývoja dlhu• dodržiavanie rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok
kontrolované obdobie	k 30. 06. 2021

Cieľom bolo overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sledovanie stavu a vývoja dlhu počas rozpočtového roka a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta dodržiavaním zákonných podmienok.

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou:

- overenia dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka,
 - sledovania stavu a vývoja dlhu,
 - dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok
- konštatujem, že **neboli zistené nedostatky**.

B. ROZPRACOVANÉ KONTROLY

1. Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov, kontrola zákonnosti, dodržiavania interných predpisov mesta a Zariadenia pre seniorov a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v súvislosti s tým, či došlo k náprave nedostatkov zistených jednotlivými externými kontrolami vykonanými v **Zariadení pre seniorov Prievidza** v roku 2020

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta pri použití finančných prostriedkov na reprezentačné a propagačné účely

3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2020 z **programu 11 - Kultúra prebieha u nasledovných prijímateľov:**

- Regionálne kultúrne centrum Prievidza – 2 dotácie
- Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, n.o.
- ART KINO Baník
- ARS PRO FEMINA
- OZ FanNecpaly

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta