

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 30. 08. 2021
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.05 h

Prítomní poslanci: 19 poslancov podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Michal Dobiaš, Helena Dadíková, Ing. Richard Takáč, JUDr. Petra Hajšelová, Ing. Miroslav Žiak,

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Ing. Daniela Mendelová – ref. kancelárie prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Lujza Chvalová – vedúci finančného oddelenia
Ing. Štefan Bača – vedúci odboru výstavby, SP a ŽP
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu
Ing. Tomáš Dobrotka - vedúci majetkového oddelenia
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Mgr. Monika Franková – ref. pre elektronizáciu a OOÚ
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS
Bc. Viera Ďurčeková, ekonómka spol. TSMPD, s.r.o.
Ing. Rastislav Januščák, predseda predstavenstva PTH, a.s.

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 19 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Rokovanie viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Katarína Čičmancová vykonávala funkciu spravodajcu mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: MUDr. Petra Oulehleho, Ing. Ľuboša Jelačiča.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarínu Vráblovú – za predsedníčku, Mgr. Vieru Dušičkovú – za členku, Mgr. Libora Mokrého – za člena. MsZ uznesením č. 185/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1. – 12./2020
- 4) Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza pre obdobie 2021 – 2024 s výhľadom do roku 2030
- 5) Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2021, ktorým sa stanovujú spádové materské školy v meste Prievidza
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2021 – Doplnok č. 1 VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
- 7) Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
- 8) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. – 6./2021
- 9) Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021
- 10) Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2021
- 11) Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021
- 12) Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2021
- 13) Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2021
- 14) Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie úhrady časti strát minulých období
- 15) Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., na úseku miestnych komunikácií, verejnej zelene a zimného štadióna a návrh zverenia novonadobudnutého majetku a zúženie o odpredaný majetok pre spol. SMMP, s.r.o.
- 16) Žiadosti predkladané útvarami mesta (trasovanie inžinierskych sietí)
- 17) Majetkovoprávne veci
- 18) R ô z n e
- 19) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 20) Interpelácie poslancov
- 21) Diskusia poslancov a poslancecké podnety
- 22) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Žiadosť Bc. Branislava Gigaca, poslanca MsZ, na poverenie funkciou sobášiaceho na vykonanie obradu sobáša dňa 11. 09. 2021

Primátorka mesta uviedla, že bod č. 7 bude prerokovaný o 9.00 h z dôvodu, že bol prizvaný na tento čas Ing. Rastislav Januščák.

Poslanec Bc. Branislav Gigac predložil návrh na zmenu programu rokovania MsZ - presun bodu „Rôzne“ ako druhý bod programu rokovania a to z dôvodu, že viacerí členovia klubu demokratickej opozície majú neodkladné povinnosti, vzhľadom na časovo náročný program zastupiteľstva, pravdepodobne už nebudú prítomní pri prerokovaní tohto bodu. Ide o bod s názvom: „Žiadosť Bc. Branislava Gigaca, poslanca MsZ, na poverenie funkciou sobášiaceho na vykonanie obradu sobáša dňa 11. 09. 2021“.

Bc. Branislav Gigac sa pýtal na Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia spol. PTH, a.s. za predchádzajúci rok. Primátorka mesta uviedla, že správa bude predložená na najbližšom rokovaní MsZ.

Mgr. Peter Krško sa vyjadril k návrhu na zmenu programu, konštatoval, že všetky body programu sú dôležité, nevidí dôvod presúvať bod „Rôzne“. Bc. Branislav Gigac konštatoval, že návrh sa ho bezprostredne dotýka, a má záujem o to, aby aj poslanci z poslaneckého klubu demokratickej opozície hlasovali pri tomto bode programu.

Primátorka mesta predložila na schválenie návrh programu MsZ v znení ako bol vyvesený na úradnej tabuli mesta.

MsZ uznesením č. 186/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 08. 2021.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 2 proti, 3 sa zdržali

Uznesením č. 187/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu programu rokovania MsZ na deň 30. 08. 2021 – presun bodu „Rôzne“ ako druhý bod programu rokovania.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 9 poslancov za, 2 proti, 5 sa zdržali

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsZ predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

Súčasťou vyhodnotenia bolo stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi a správa o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 28.06.2021 do 29. 08. 2021, ktoré predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania, vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu dve uznesenia a to č. 64/II/2021 (zmena zakladateľskej listiny SMMP, s.r.o., a uznesenie č. 156/II./2021 (výška nájomného pre byty na Ul. J. Okáľa).

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam konštatovala, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenia splnené.

V období od 28.06.2021 do 29. 08. 2021 bolo skončených 9 kontrol a zostáva rozpracovaných 8 kontrol. Všetky kontroly boli vykonané v mestskom úrade.

V rámci rozpravy k bodu neboli vznesené žiadne otázky ani pripomienky zo strany poslancov MsZ.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 188/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 3)

Správu spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2020 predložila Bc. Viera Ďurčeková, ekonómka spoločnosti.

V úvode konštatovala, že pandémia COVID 19 sa odrazila aj na výsledkoch spoločnosti za minulý rok a to hlavne v oblasti športovísk.

Postupne informovala o jednotlivých oblastiach v rámci komisionárskych a nájomných zmlúv (verejné osvetlenie, športoviská, údržba verejnej zelene, údržba detských zariadení, ihrísk, lavičiek, cintorína, miestnych komunikácií, CMPZ, parkoviská atď.) Informovala o čerpaní dotácie počas pandémie, hovorila o úspore mzdových nákladov a pod.

MsZ uznesením č. 189/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrala správu na vedomie.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 4)

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza pre obdobie 2021 – 2024 s výhľadom do roku 2030 predložila Mgr. Beáta Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

Komunitný plán sociálnych služieb je strategický dokument, ktorý analyzuje stav poskytovaných sociálnych služieb v meste Prievidza, hodnotí potreby občanov v sociálnej oblasti a navrhuje priority pre rozvoj v tejto sfére pre nasledujúce obdobie.

Odbor školstva a starostlivosti o občana začal realizovať prípravu Komunitného plánu mesta Prievidza od času zverejnenia národných priorít rozvoja sociálnych služieb, t.j. od apríla roku 2021. V tejto podobe komunitný plán obsahuje východiská a analýzu poskytovateľov sociálnych služieb v meste Prievidza, priority, opatrenia a plánované aktivity v oblasti sociálnych služieb. Dokument je otvorený materiál, ktorý môže byť v budúcom období dopĺňaný a aktualizovaný.

Schválením Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza pre obdobie 2021 – 2024 s výhľadom do roku 2030 stráca platnosť Komunitný plán sociálnych služieb mesta 2018 – 2022.

Materiál bol prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ, k materiálu neboli vznesené pripomienky.

MsZ uznesením č. 190/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza pre obdobie 2021 – 2024 s výhľadom do roku 2030 a skončenie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza 2018 – 2022.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 5)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2021, ktorým sa stanovujú spádové materské školy v meste Prievidza predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľa.

Ulice mesta Prievidza sú rozdelené na územia pre spádové materské školy s prihliadnutím na vzdialenosť bydliska od materskej školy a predpokladanej naplnenosti kapacity materskej školy. Fyzické ani právnické osoby nemali k návrhu VZN pripomienky. Komisia FMRRaPA predložila k návrhu VZN pripomienku, aby dieťa, ktoré má pobyť Mesto Prievidza, bolo umiestnené do toho školského zariadenia, ktoré má v danom čase voľné kapacity.

Odbor školstva a starostlivosti o občana vo svojom stanovisku uviedol, že ak má dieťa trvalý pobyt – mesto Prievidza, je potrebné aj jemu určiť spádovú materskú školu.

PaedDr. E. Porubcová sa pýtala, koľkých detí sa to týka. Mgr. Beata Révayová uviedla, že momentálne majú vedomosť o 8 deťoch, všetky budú umiestnené v materskej škole na Ul. M. Gorkého.

MsZ uznesením č. 191/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zapracovanie pripomienky do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2021, ktorým sa stanovujú spádové materské školy v meste Prievidza takto: do §2 písm. e) Materská škola, Ul. M. Gorkého 223/2 sa na koniec textu dopĺňa text: „mesto Prievidza“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 8/2021, ktorým sa stanovujú spádové materské školy v meste Prievidza s pripomienkou: do §2 písm. e) Materská škola, Ul. M. Gorkého 223/2 sa na koniec textu dopĺňa text: „mesto Prievidza“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 6)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2021 – Doplnok č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Dôvodom predloženia VZN je zmena počtu parkovacích miest na Lúčnej ulici, kde sa z dôvodu budovania nového vjazdu a výjazdu motorových vozidiel mení počet z 33 miest na 26 miest.

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli pripomienky k návrhu. Poradné orgány odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 9/2021 – Doplnok č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 8)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2021 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca finančného oddelenia.

Rozpočet mesta bol k 30. 6. 2021 vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v rovnakej výške 46 948 526 €. Celkové príjmy mesta k 30.6.2021 sa naplnili voči rozpočtu na 44,7 %, celkové výdavky sa čerpali na 38,3 %.

Bc. Branislav Gigac uviedol, že pri hlasovaní k tomuto bodu sa zdrží a to z dôvodu, že začiatkom augusta si vyžiadal informáciu k reprezentačným výdavkom, zatiaľ podklady nedostal.

MsZ uznesením č. 192/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2021.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 9)

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca finančného oddelenia.

Po zapracovaní rozpočtových opatrení č. 10 – 18 v kompetencii primátorky mesta bol rozpočet vyrovnaný na strane príjmov a výdavkov v sume 46 948 526 €. V rámci II. zmeny rozpočtu sa celkové príjmy a výdavky mesta znižujú o rovnakú sumu 281 224 € a po schválení bude rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 46 667 302 €.

MsR odporučila schváliť II. zmenu s pripomienkou: Vo výdavkovej časti rozpočtu: znížiť finančné prostriedky vo výške 3 000 € v Programe 3 Interné služby mesta, Podprogram 1 Právne služby pre mesto, Položka 1 Správne, súdne, notárske poplatky a odvody, exekúcie; znížiť finančné prostriedky vo výške 2 000 € v Programe 12 Prostredie pre život, Podprogram 8 Správa a údržba verejnej zelene, Položka 10 Jarné upratovanie; navýšiť finančné

prostriedky vo výške 5 000 € v Programe 12 Prostredie pre život, Podprogram 8 Správa a údržba verejnej zelene, Položka 12 Nákup kvetov + zálievky. Komisie MsZ odporučili schváliť II. zmenu rozpočtu bez pripomienok.

Bc. Branislav Gigac uviedol, že za pozitívum považuje to, že mesto neplánuje čerpať nový úver. Pýtal sa, či mesto rokovalo so spol. SAD Prievidza, a.s. Primátorka mesta uviedla, že má plánované rokovanie zo zástupcami spoločnosti v najbližších týždňoch, podrobnejšie informácie poskytnú poslancom na referáte dopravy.

MsZ uznesením č. 193/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 s pripomienkou z MsR.

Príjmová časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	281 224 €
<i>v tom:</i>	
bežné príjmy	167 840 €
kapitálové príjmy	-137 000 €
príjmové finančné operácie	-312 064 €
Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	281 224 €
<i>v tom:</i>	
bežné výdavky	127 988 €
kapitálové výdavky	-260 212 €
výdavkové finančné operácie	-149 000 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	46 667 302 €
<i>v tom:</i>	
bežné príjmy	36 729 975 €
kapitálové príjmy	3 587 173 €
príjmové finančné operácie	6 350 154 €
Výdavková časť rozpočtu	46 667 302 €
<i>v tom:</i>	
bežné výdavky	39 138 474 €
kapitálové výdavky	5 794 806 €
výdavkové finančné operácie	1 734 022 €

MsZ schválilo použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2021 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto: zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 342 064 € pozostáva zo: - zníženia o 150 000 € na vklad do základného imania SMMP, s.r.o., na splátky úveru a iné náklady; - zníženia o 64 467 € na kapitálové výdavky; - zníženia o 127 597 € na vykrytie schodku bežného rozpočtu mesta, v zmysle § 36 ods. 2) zákona č. 67/2020 Z. z.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 sa zdržali

K bodu 7)

Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ predložil Ing. Rastislav Januščák, predseda predstavenstva PTH, a.s.

Cieľom je zabezpečiť centrálnu výrobu tepla a teplej vody pre región po ukončení podpory výroby tepla z uhlia (ENO). Navrhované riešenie náhrady sú 4 nové geografické lokality na výrobu tepla a to: bankský areál Cigel', priemyselný areál Prievidza, bankský areál Laskár, areál v Zemianskych Kostol'anoch.

Ing. Rastislav Januščák uviedol, že v súčasnosti je vydané povolenie na zdroj tepla Prievidza a Cigel' zo strany Ministerstva hospodárstva SR, vypracovaná je dokumentácia pre územné a stavebné rozhodnutie, sú vysporiadané majetkovoprávne vzťahy k pozemkom, je vydané rozhodnutie Okresného úradu PD zo zisťovacieho konania.

Ing. Rastislav Januščák ďalej informoval o harmonograme prípravy a realizácie SCZT. Uviedol, že do konca septembra by malo byť vykonané verejné obstarávanie na technológiu.

Ďalej informoval o financovaní projektu. Projekt bude financovaný z vlastných zdrojov, úverových zdrojov a štrukturálnych fondov (nenávratné zdroje).

Bc. Branislav Gigac uviedol, že na rokovaní MsZ 21. 12. 2020 schválilo MsZ jeho poslanecký návrh, pričom MsZ požiadalo zástupcov mesta v orgánoch spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.: v pravidelnom štvrtročnom intervale predložiť z dôvodu transparentnosti Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi správu o aktuálnom stave pripravovaného projektu, vrátane časového harmonogramu, procese prípravy a zdrojov financovania, zabezpečiť poslancom možnosť kontroly nad pripravovaným projektom.

Konštatoval, že v predloženej správe nie sú kvantifikačné údaje (hlavne čo sa týka financovania). Primátorka mesta uviedla, že informácia o zdrojoch bola prezentovaná na rokovaní MsZ. Požiadala poslanca, aby svoje požiadavky písomne zadefinoval.

Ing. Rastislav Januščák uviedol, že momentálne sa uskutočňujú rokovania s bankami, vec nie je uzatvorená. Rozpočet je dnes len orientačný, po ukončení verejných obstarávaní bude rozpočet presnejší. Ďalej dodal, že predpokladá, že presný rozpočet bude k dispozícii v januári 2022.

Mgr. Libor Mokry sa pýtal, či čerpanie geotermálnych vôd bude mať vplyv na životné prostredie (lokality Laskár), či budú ohrozené vodné plochy.

Ing. Rastislav Januščák uviedol, že nepríde k ohrozeniu vodných plôch. Pri procese sa nebude využívať geotermálna voda, ale len banská voda, teda z hľadiska kvality vody sa nič nezmení.

Bc. Branislav Gigac podal poslanecký návrh na stiahnutie predloženého materiálu Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ z rokovania MsZ a doplnenie zdrojov financovania, vrátane prerokovania materiálu na rokovaní MsZ v mesiaci september 2021. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že správa bola podaná jasne, bola pochopiteľná. Dozorná rada zasadá štyrikrát ročne, kontroluje činnosť v spol. PTH, a.s.

MsZ uznesením č. 194/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na stiahnutie materiálu Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ z rokovania MsZ a doplnenie zdrojov financovania, vrátane prerokovania materiálu na rokovaní MsZ v mesiaci september 2021.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 9 proti, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 195/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 1 proti, 3 sa zdržali

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 19)

„Diskusia pre obyvateľov“ (v čase od 10. 00 h do 11.00 h)

V rámci tohto bodu požiadala o možnosť verejného vystúpenia Ing. J. Michaličková. Témou jej príspevku bola: sťažnosť orgánov činných v trestnom konaní a etický kódex poslanca.

V prvom príspevku hovorila o tom, ako sa primátorka mesta snaží zničiť svojich oponentov, o konaní zamestnanca mesta p. Ďurejeho, o sťažnosti proti uzneseniu vyšetrovateľa a pod. Druhé vystúpenie smerovala k poslankyni K. Čičmancovej, uviedla, že poslankyňa by mala poznať etický kódex predstaviteľa samosprávy, hovorila o nevhodnom vyjadrení poslankyne do mikrofónu počas rokovania MsZ, načo poslankyňa reagovala s tým, že tieto slová nepatrili p. Michaličkovej.

K bodu 10)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 06. 2021 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS.

Celkové príjmy v stanovenom období boli vo výške 1 580 069,37 €, celkové výdavky boli vo výške 1 337 188,33 €. Vlastné príjmy boli plnené na 41,53 %.

Ing. Richard Fodor uviedol, že počas tohto obdobia vytvorili 3 pracovné miesta tzv. inštruktorov, na úseku prevádzky boli traja zamestnanci prepustení (1 upratovačka, 1 kuchár, 1 pomocný kuchár).

MsZ uznesením č. 196/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo správu na vedomie.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 11)

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS.

Príjmy a výdavky sa zvyšujú o čiastku 106 300 €, pričom celková bilancia rozpočtu na strane príjmov a výdavkov je vo výške 3 280 326 €. Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2021 sú: limit na mzdy, platy a služobné príjmy sú vo výške 1 850 390 €, výdavky na reprezentačné sú 165 €.

Zmena zahŕňa zvýšené náklady na realizáciu výstupov vychádzajúcich z auditu ZpS, kompenzáciu výpadku vlastných príjmov spôsobených pripravovanou rekonštrukciou na zabezpečenie bezbariérovosti strediska na Ul. J. Okáľa.

MsZ uznesením č. 197/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 12)

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2021 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Podujatia, ktoré sa mali konať v I. polroku 2021, boli z dôvodu mimoriadnej situácie preložené na II. polrok 2021. Náklady boli plnené na 34,80 %, výnosy na 27,39 %.

Čerpanie kapitálových výdavkov je na úrovni 100 %, nakoľko došlo k realizácii nákupu a montáže kamerového systému na ochranu budovy a okolia budovy domu kultúry.

MsZ uznesením č. 198/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo výsledky hospodárenia KaSS na vedomie.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K bodu 13)

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2021 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Celkové príjmy a výdavky po schválení II. zmeny rozpočtu budú vo výške 828 412 €.

Mgr. Dana Horná hovorila o nutnosti obnovy vstupného schodiska do Domu kultúry, o zakúpení mobiliáru do Galérie I. Vysočana v Meštianskom dome. Následne informovala o podaní žiadosti o dotácie na Ministerstvo kultúry SR. KaSS plánuje podať žiadosť o dotácie na vybudovanie knižnice. Mesto podá žiadosť o dotáciu na obnovu sedadiel v dome kultúry v Prievidzi.

Ing. Natália Svítková sa pýtala, či súčasťou rekonštrukcie schodišťa bude aj nábehová plošina. Mgr. Dana Horná uviedla, že vybudovanie nábehovej plošiny plánovali, ale z dôvodu nedostatku priestoru to nie je možné. Bezbariérový vstup do budovy je možný z bočnej strany objektu. Ing. Natália Svítková navrhla, aby bol pred schodiskom umiestnený aspoň zvonček, aby v prípade požiadaviek imobilných občanov mohla zamestnankyňa KaSS vyjsť pred budovu. Mgr. Dana Horná uviedla, že daným podnetom sa budú zaoberať.

MsZ uznesením č. 199/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2021 vo výške Celkové príjmy 828 412 €, v tom dotácie od zriaďovateľa 673 182 €, z toho prevádzkové dotácie 668 682 €, z toho kapitálové dotácie 4 500 €. Celkové výdavky sú vo výške 828 412 €. MsZ určilo v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzný ukazovateľ KaSS na rozpočtový rok 2021 po II. zmene rozpočtu KaSS: limit na mzdy, platy a služobné príjmy 333 776 €, výdavky na reprezentačné 500 €, príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 673 182 €.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

K bodu 14)

Spoločnosti SMMP, s.r.o., požiadala o schválenie úhrady časti strát minulých období spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza v roku 2021 v sume 150 000,00 €.

Dôvodom je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru v zmysle Zmluvy o termínovanom úvere 1090/2016/UZ o dňa 22. 12. 2016 (bytový dom na Ciglianskej ceste).

MsZ uznesením č. 200/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo úhradu časti strát minulých období spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza v roku 2021 v sume 150 000,00 €.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

K bodu 15)

Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., na úseku miestnych komunikácií, verejnej zelene a zimného štadióna a návrh zverenia novonadobudnutého majetku a zúženie o odpredaný majetok pre spol. SMMP, s.r.o., predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

MsZ uznesením č. 201/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok: Parkovisko v predstaničnom priestore, v celkovej obstarávacej cene 319 448,20 €.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ uznesením č. 202/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o: Outdoorové prvky na cvičenie na Dlhej ulici, v celkovej obstarávacej cene 3 255,60 €, Oplotenie detského ihriska vo Veľkej Lehôtke, v celkovej obstarávacej cene 1 993,86 €.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ uznesením č. 203/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom nehnuteľného majetku: Technické zhodnotenie zimného štadióna – mobilná plocha so samomazným umelým ľadom, v celkovej obstarávacej cene 650,00 € pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvárať podmienky na zabezpečenie

telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 16.12.2020, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10. 8. 2021.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 204/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol.

SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 13, a to o:

- Technické zhodnotenie budovy Meštianskeho domu – dodávka a montáž odľučovača tukov, v celkovej obstarávacej cene 1 164,49 €.
- zúženie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 13, a to o:
 - Stavbu so súp. č. 10060 na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 39 267,08 €.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 16)

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (v zastúpení PETROSTAV SK, s.r.o.) o vypustenie podmienky realizácie pretlaku popod MK pri realizácii stavby „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ uvedenej v uznesení MsZ č. 396/18 zo dňa 24.9.2018, k investičnému zámeru realizácie stavby „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. územného plánovania. Ing. arch. Miroslav Kontriš uviedol, že majiteľka susedného pozemku nesúhlasí s umiestnením štartovacej jamy na jej pozemku. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že v danej veci sa zúčastnil výjazdového stretnutia. Požiadal poslancov o podporenie zámeru. Primátorka mesta dodala, že iné technické riešenie nie je možné, architektka mesta dala k zámeru súhlasné stanovisko.

MsZ uznesením č. 205/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 396/18 zo dňa 24.9.2018 k investičnému zámeru realizácie stavby „**11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK**“ žiadateľa *Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (v zastúpení PETROSTAV SK, s.r.o.)*, - *zrušenie* podmienky „Uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 17)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť ENData, s.r.o, so sídlom Námestovo, Poľanová 1578/37, zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Priemyselná ulica), parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m², právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí – VN zemný kábel a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „12157 – Prievidza – Priemyselný areál – zahustenie TS“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke

2927/8, 010 47 Žilina. Predpokladaný záber vecného bremena je 22 m². Technický návrh trasovania bol schválený MsZ uznesením č. 119/21 zo dňa 22.02.2021 (s návrhom realizácie zemným VN káblom).

MsZ uznesením č. 206/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m², uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí – VN zemný kábel k stavbe „12157 – Prievidza – Priemyselný areál – zahustenie TS“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok: s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia, zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom), investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Romana Hudec a Simony Hudec, spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ul. 5, Prievidza, požiadali o umožnenie splatiť sankciu vo výške 745,00 € formou splátkového kalendára na obdobie 12 mesiacov. (Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 72/21 schválilo zníženie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, a to na sumu rovnajúcu sa 10 %-ám vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, t. j. 745,00 eur namiesto 7450,00 eur),

MsZ uznesením č. 207/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo uzatvorenie splátkového kalendára na úhradu sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vo výške 745,00 €, pre Romana Hudec a Simonu Hudec, spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ul. 5, Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 3 poslanci za, 6 proti, 10 sa zdržalo

Jaroslav Malina, trvalý pobyt Bojnická cesta 36/1, Kanianka, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Snežienková ulica), parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m², právo prejazdu motorovým vozidlom k stavbe „Novostavba rodinný dom JM“ na pozemku parcela registra C KN č. 6170/2, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 18,3 m².

MsZ uznesením č. 208/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu prejazdu motorovým vozidlom s obmedzeným státím alebo parkovaním na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza na Snežienkovej ulici, parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m², v rozsahu 18,3 m² v zmysle doloženej situácie pre vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6170/2, záhrada s výmerou 403 m² pričom vjazd bude realizovaný zo zatrávňovacích tvárnic alebo zámkovej dlažby v časti medzi chodníkom a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 4 sa zdržali

Spoločnosť VAREA s.r.o., so sídlom v Bratislave – mestská časť Rača 831 06, Kadnárova 99, IČO: 52 304 850, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Sládkoviča), parcela registra C KN č. 1154/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3968 m², právo uloženia IS – plynovej prípojky, NN prípojky, úprava obrubníka na prejazd motorovým vozidlom v rozsahu cca 16 m, plyn 1,25 m + ochr. pásmo a NN prípojka 10,05 m + ochranné pásmo. IS žiada realizovať rozkopávkou. Ing. Petra Briatková informovala o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 229/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza, s.r.o., dňa 24.08.2021 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1- 2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1154/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3968 m² v rozsahu 24 m² (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 209/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1154/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3968 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 24 m² právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky, NN prípojky k stavbe „Prístavba a prestavba RD súp. č. 9 na rodinný dvojdom“, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 1170, 1169 a 1158/5 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok: uloženie inžinierskej siete realizovať rozkopávkou, najneskôr však do času rekonštrukcie cesty, za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP, umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia. MsZ schválilo súhlas s úpravou obrubníka na prejazd motorovým vozidlom v rozsahu cca 16 m na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1154/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3968 m² za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP. Úpravu chodníka realizovať najneskôr do času rekonštrukcie cesty.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Marián Švejda - SPEKTRUM, so sídlom v Prievidzi, Urbánkova ul. 29/15, IČO: 17944279, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Bojnická cesta), parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1485 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu k existujúcemu objektu na účel vykurovania. Doterajšie vykurovanie tepelným čerpadlom je nevyhovujúce pre nedostatok spodných vôd a železitej vody (piesková voda). Predpokladaný rozsah vecného bremena: dĺžka cca 30 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Marián Švejda e-mailom dňa 25.08.2021 doručil návrh trasy vedenia plynovej prípojky, ako to požaduje SPP distribúcia a.s. „Zmena podľa Vami

požadovaného kolmého pripojenia je, že prípojka vedená z budovy 3860/5 k susediacemu činžáku, bude vedená šikmo k susediacemu bytovému domu, ďalej bude vedená 2 m od bytového domu /z dôvodu ochranného pásma/ a pripojená k zadnej časti bytového domu. MsZ uznesením č. 210/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1485 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 71 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu k existujúcemu objektu na účel vykurovania, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 3860/5 a 3860/3 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a za podmienok: plynovú prípojku viesť šikmo z budovy na pozemku parc. registra C KN č. 3860/5 k susediacemu bytovému domu, popred bytový dom - 2 m od bytového domu (z dôvodu ochranného pásma) do bodu napojenia k zadnej časti bytového domu, umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Petra Briatková predložila požiadavku spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 a návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č.123/21 zo dňa 31.05.2021 k stavbe „13505 – Prievidza-ul. Sklenárska – rozšírenie NNK“. Stredoslovenská distribučná, a. s. trvá na tom, aby ďalšou zmluvnou stranou bol investor stavby „13505–Prievidza-ul. Sklenárska–rozšírenie NNK“, t. j. spoločnosť Northresidence s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. F. Madvu 333/31, ktorý by zodpovedal za zhotovenie, vady, sankcie vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne Zmluvy o zriadení vecného bremena a znášal poplatky a platby súvisiace s vecným bremenom (úhrada odplaty, doručenie GP, poplatky do KN,..).

MsZ uznesením č. 211/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č.123/21 zo dňa 31.05.2021 k stavbe „13505 – Prievidza-ul. Sklenárska – rozšírenie NNK“ takto: v časti II. schvaľuje sa za text „v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8,“ dopĺňa text „pričom ďalšou zmluvnou stranou bude investor stavby „13505 – Prievidza-ul. Sklenárska – rozšírenie NNK“ spoločnosť Northresidence s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. F. Madvu 333/31, ktorý preberá zodpovednosť za zhotovenie, vady, sankcie vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne Zmluvy o zriadení vecného bremena a bude znášať poplatky a platby súvisiace s vecným bremenom (úhrada odplaty, doručenie GP, poplatky do KN,..), a to všetko“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Kristián Vlačuha, trvalý pobyt Pod hrádkom 154/43, Prievidza, zastúpený Ing. Gabrielou Šimkovou, IČO: 31052339, Ul. M. Rázusa 884/44, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného

bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec (lokalita: Ul. Pod hrádkom), parcela registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m² (v stave registra ako parcela C KN č. 305/1, nie je založený LV), právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (dĺžka cca 5,5 m), plynu (dĺžka cca 20) a električky (dĺžka cca 8 m, vedená zemou v chráničke z podperného bodu vedenia) k novostavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 424. Ing. Petra Briatková informovala o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu číslo 230/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 24.08.2021 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1- 3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m² v rozsahu 20 m² (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 212/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m², v časti diel 1-3 v rozsahu výmery 20 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 424 , v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 424 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a za nasledovných podmienok: uloženie inžinierskej siete realizovať pretlakom popod teleso komunikácie, umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulska 5275/47, požiadala o odpustenie sankcie vyplývajúcej z rozhodnutia Mestského zastupiteľstva z 31.05.2021. (Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 126/21 zo dňa 31.05.2021 bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v zmysle doloženej pracovnej verzie GP č. 167/2018, vyhotovenej dňa 26.03.2021 a uplatnenie sankcie v plnej výške v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.07.2019. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 305/18 dňa 25.06.2018). Ing. Petra Briatková informovala o doloženom stanovisku odboru SP, výstavby a ŽP.

MsZ uznesením č. 213/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu výšky sankcií schválených uznesením Mestského zastupiteľstva č.126/21 v časti II. bod b) zo dňa 31.05.2021, t. j. zníženie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, a to na sumu rovnajúcu sa 10 %-ám vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, a to s podmienkami: opraviť cestnú komunikáciu po rozkopávke v zmysle požiadaviek kladených na rozkopávky, v prípade, že mesto Prievidza bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, Katarína Géczyová, resp. jej právny nástupca na vlastné náklady zabezpečí preloženie vodomernej šachty umiestnenej

na pozemku parcela registra C KN č. 5510/3. MsZ schválilo udelenie súhlasu na umiestnenie vodomernej šachty na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5510/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 150 m² a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 305/18 dňa 25.06.2018 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 126/21 zo dňa 31.05.2021 takto:

v časti II. schvaľuje sa dopĺňa bod b) v znení „b) udelenie súhlasu na umiestnenie vodomernej šachty na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5510/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 150 m², s podmienkou:

v prípade, že mesto Prievidza bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, Katarína Géczyová, resp. jej právny nástupca na vlastné náklady zabezpečí preloženie vodomernej šachty umiestnenej na pozemku parcela registra C KN č. 5510/3“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti

Ing. Petra Briatková podala informáciu o žiadosti spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 243/63, IČO: 52 886 760, o zmenu spôsobu realizácie vodovodnej prípojky, a to prekopaním miestnej komunikácie. Vodomeraná šachta bude umiestnená minimálne 3 m od okraja komunikácie, pričom jej umiestnenie bude mierne posunuté na stranu vedľa parkoviska v zmysle schváleného geometrického plánu. Žiadosť bola zaslaná na vyjadrenie odboru SP, výstavby a ŽP a predsedovi VVO č. 4 v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 168/21 zo dňa 29.06.2021 a Čl. III bod 8. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.07.2021 (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 167/21 zo dňa 29.06.2021).

MsZ uznesením č. 213/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu spôsobu realizácie vodovodnej prípojky a to formou rozkopávky, s novým umiestnením vodomernej šachty podľa doloženej situácie pre spol. Vysočina s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 243/63, zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 167/21 zo dňa 29.06.2021 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „- vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu,“ a nahrádza sa novým znením: „- vodovodnú prípojku realizovať rozkopávkou, pričom musia byť dodržané štandardné podmienky kladené na rozkopávky“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Jozef Zajac – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, požiadal o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 99, ostatná plocha s výmerou 12713 m², evidovaná na LV č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. M. R. Štefánika, za účelom umiestnenia 2 ks stolov a stoličiek na asfaltovej ploche pred bytovým domom, v priestore ktorého pripravujú prevádzku na predaj zdravých výrobkov z vlastnej výroby bez „E“ a bez laktózy (parené knedle, parené buchty plnené rôznymi plnkami, závin, croissanty, zemiakové pagáčiky, bryndzové oblátky a pod.) a vytvorenia oddychovej zóny pre mamičky s deťmi, starších ľudí s ochutnávkou vlastných výrobkov a možnosťou vypiť si kávu, vodu. Záber pozemku je predpokladaný v rozsahu výmery 13 m².

MsZ uznesením č. 215/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 99, ostatná plocha s výmerou 12713 m², evidovaná na LV č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. M. R. Štefánika, pre Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, za účelom umiestnenia 2 ks stolov a stoličiek na asfaltovej ploche pred bytovým domom vo výmere 13 m² a vytvorenia oddychovej zóny pre mamičky s deťmi, starších ľudí s ochutnávkou vlastných výrobkov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby

jeho obyvateľov, a tiež z dôvodu, že pozemok sa nachádza pred bytovým domom, v priestoroch ktorého bude mať žiadateľ zriadenú prevádzku na predaj výrobkov, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, prípadnú stavebno-technickú úpravu riešiť s útvaram architekta mesta a s podmienkou, že žiadateľ doloží súhlasy spoločenstva vlastníkov bytov s umiestnením terasy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom v Bratislave, Tomášikova 3/A, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, požiadala o predĺženie lehoty na uskutočnenie plánovaných úprav na pozemku v k. ú. Prievidza, nachádzajúcom sa v parku pri býv. pavilónoch S. Chalupku pred prevádzkou RM Sport resort, na parcele reg. CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m², v rozsahu výmery cca 720 m², z dôvodu, že jarné mesiace mali chladné a nestabilné počasie a aj v ďalších mesiacoch neboli vyhovujúce poveternostné podmienky na uskutočnenie plánovaných prác. Spoločnosť RM Colony, s.r.o., uzatvorila s mestom Prievidza Nájomnú zmluvu č. 28/20, v zmysle ktorej sa nájomca zaväzuje, že najneskôr do 30.6.2021 uskutoční plánované úpravy na pozemku vyrovnaním plochy, uložením zavlažovacieho systému, vysiatím trávy a vysadením okrasných drevín pričom bude rešpektovať novú cyklotrasu a zvolí taký typ výsadby, ktorá ju nebude znečisťovať alebo inak poškodzovať, výsadbu drevín bude konzultovať s úsekom verejnej zelene spol. TSMPD s.r.o. V prípade, že nájomca neuskutoční plánované úpravy na pozemku mesta do uvedeného termínu, je povinný zaplatiť v zmysle Čl. IV. predmetnej zmluvy nájomné za obdobie od 1.1.2021 do 30.6.2021 vo výške 0,10 Eur/m²/rok najneskôr do 15.7.2021 a v zmysle Čl. V. zmluvnú pokutu vo výške 150 Eur za každý deň porušenia zmluvných podmienok.

MsZ uznesením č. 216/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila pre spol. RM Colony s.r.o., so sídlom v Bratislave, Tomášikova 3/A, IČO: 46 835 211, predĺženie lehoty z 30.06.2021 na 30.09.2021 na uskutočnenie plánovaných úprav na pozemku v k. ú. Prievidza, parcele reg. CKN č. 788/7, ktorý užíva spol. vo výmere 720 m² na základe Nájomnej zmluvy č. 28/20, a to zabudovanie zavlažovacieho systému, vyrovnanie pozemku, jeho úpravu vysiatím trávy a vysadenie okrasných drevín.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že Atilla Saliji, miesto podnikania Ul. A. Hlinku 445/37, 97101 Prievidza, IČO: 37370171, doložil geometrický plán č. 182/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť Geomap Prievidza, s.r.o., na zameranie skutočne užíwanej časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely reg. CKN č. 2157/2, nachádzajúcej sa na Ul. A. Hlinku, ktorá je vo výmere 40 m², a ktorú nájomca užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 13/2005 vo výmere 13 m² na účel umiestnenia stavby. Po zistení skutočnej výmery užívaného pozemku Atillom Salijim bude nájomcovi vyčíslená jednorazová náhrada za užívanie časti pozemku s výmerou 27 m² bez právneho titulu spätne za obdobie dvoch rokov.

MsZ uznesením č. 217/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo jednorazovú náhradu za bezdôvodné obohatenie Atillom Salijim, miesto podnikania Ul. A. Hlinku 445/37, 97101 Prievidza, IČO: 37370171, za užívanie časti pozemku, parcely reg. CKN č. 2157/2 vo výmere 27 m², nachádzajúcej sa na Ul. A. Hlinku, bez právneho titulu, spätne za obdobie dvoch rokov vo výške 846,72 €, zmenu uzn. MsZ č. 339/19 zo dňa 30.09.2019 takto:

V časti I. a) sa text: „v rozsahu 13 m²“ nahrádza textom: „vo výmere 40 m², pričom výmera pozemku pod stánkom je 13 m² a výmera pozemku užívaného na umiestnenie vonkajšieho sedenia je 27 m²...“ V časti II a) sa text: „nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4.“ nahrádza novým znením: „nájomného za pozemok pod zmrzlinovým stánkom vo výmere 13 m² vo výške 0,20 €/m²/deň a za pozemok užívaný na umiestnenie vonkajšieho sedenia (pôvodná aj nová plocha) vo

výmere 27+15 m², t. j. 42 m² vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4.“...

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 16 poslancov za , 1 sa zdržal

Právna kancelária pripravila návrh mesta Prievidza na uzavretie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o. ako nájomcom v znení jej Dodatkov č. 1 až 3, predmetom ktorého je trvalé vyňatie 7 parkovacích miest – spevnených plôch určených na dočasné parkovanie v Zóne B na Lúčnej ulici s celkovou plochou 91 m², a to z dôvodu výstavby bytového domu „Lúčky“.

MsZ uznesením č. 218/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom v znení jej Dodatkov č. 1 až 3, predmetom ktorého je trvalé vyňatie 7 parkovacích miest – spevnených plôch určených na dočasné parkovanie v Zóne B na Lúčnej ulici s celkovou plochou 91 m², a to z dôvodu výstavby bytového domu „Lúčky“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 17 poslancov za

Mgr. Katarína Vidová, trvalý pobyt Cigeľ 270, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúci sa zo strany Malonecpalskej ulice. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli 03.08.2021.

MsZ uznesením č. 219/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigeľ 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 14 poslancov za, 1 proti, 2 sa zdržali

Právna kancelária predložila opätovnú žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná v rozsahu výmery 171 m² a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná v rozsahu výmery 3 m², spolu vo výmere 174 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárске účely. Na základe rozhodnutia MsZ bol dňa 03.08.2021 zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-09/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom –

GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05.02.2021, z pozemkov parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha s výmerou 3455 m², parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², zapísaných na LV č. 1599 vedených Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na záhradkárske účely a vjazd na pozemok, s povinnosťou kupujúceho ako povinného z vecného bremena zriadiť právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve mesta Prievidza vybudovať vo verejnom záujme na novovytvorených pozemkoch parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² cestu, chodník a kanalizáciu, a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, bezodplatne, s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po splnení podmienok: odstránenia vjazdu na pozemok z Podhorskej ulice na vlastné náklady, jednorazové zaplatenie ušlého nájomného podľa NZ č. 02/2007.

K žiadosti bolo prijaté uznesenie č. 220/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ neschválilo prevod prebytočného majetku spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Františka Hartmanna.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 1 proti, 2 sa zdržali

Ing. Erika Vašková podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.06.2021 na základe uznesenia MsZ č. 134/21 zo dňa 31.05.2021 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 10652, nachádzajúce sa za rodinnými domami na Ulici Na kamenici a to: pozemok parcela registra CKN č. 8026/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m² pozemok parcela registra CKN č. 8026/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m² pozemok parcela registra CKN č. 8026/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m² odčlenené Geometrickým plánom č.52433927-124/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, z pozemku parcela registra EKN č. 510/2, zastavaná plocha a nádvorie 413 m² za kúpnu cenu minimálne 10,00 €/m², na záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta.

Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, so súťažným návrhom 1440 €. Vhodný súťažný návrh podali manželia: Patricius Sova, Na kamenici 2960/18, 971 01 Prievidza a manželka Ing. Edita Sovová, Veľké Uherce 1055, 958 41 Veľké Uherce. MsR uznesením č. 270/21 zo dňa 23. 08. 2021 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 23.06.2021 na základe uznesenia MsZ č. 134/21 zo dňa 31.05.2021 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. a) predložili Patricius Sova, Na kamenici 2960/18, 971 01 Prievidza, a manželka Ing. Edita Sovová, Veľké Uherce 1055, 958 41 Veľké Uherce, ponuka KC: 1440,00 €. t.j. 10 €/m², na záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta. MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Patriciusom Sovom, Na kamenici 2960/18, 971 01 Prievidza, a manželkou Ing. Edita Sovová, Veľké Uherce 1055, 958 41 Veľké Uherce, ponuka KC: 1440,00 €, t.j. 10,00 €/m², na záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta, ktorých súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.06.2021 na základe uznesenia MsZ č. 134/21 zo dňa 31.05.2021, návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: účel využitia: záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta, kúpna cena pozemkov: 1440,00 €, t.j. 10,00 €/m², termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Silvia Kušnírová, trvalý pobyt Snežienková ulica 627/22, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/126,

zastavané plochy a nádvoría s výmerou 12 m² v celosti, vedená na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 5713/3, záhrada, s výmerou 12 m², na ktorú LV nie je založený) na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku a záhradkárske účely, nakoľko pozemok je od výstavby rodinného domu nachádzajúceho sa na susedných parcelách oplotený a využívaný žiadateľkou ako záhrada. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky.

MsZ uznesením č. 222/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 1876/126, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 12 m² vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Ing. Silviu Kušnírovú, trvalý pobyt Snežienková ulica 627/22, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej, ktorá ho má od výstavby rodinného domu oplotený a je využívaný ako záhrada.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mgr. Mariana Dömeová, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 394/8, 971 01 Prievidza, požiadala o zmenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3256/147, ostatná plocha s výmerou 576 m², v celosti, vo vlastníctve žiadateľky vedený na liste vlastníctva č. 9051, pozemok sa nachádza na Dlhej ulici v parku Skotňa, ktorý by mesto využilo na verejnoprospešný účel a scelenie pozemkov za adekvátny pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, k.ú. Hradec, k.ú. Veľká Lehôtka alebo k.ú. Malá Lehôtka minimálne v rozsahu výmery pozemku v jej vlastníctve a v blízkosti inžinierskych sietí na účel oddychu, rekreáciu a stavebné účely (stavba domu, poprípade chatky). Žiadateľka ďalej uvádza, že pozemok v jej vlastníctve nemôže využívať ako iný majiteľ iných pozemkov a to na vlastné účely, oddych, bývanie prípadne rekreáciu. Žiadateľka má vysporiadané záväzky voči mestu.

MsZ uznesením č. 223/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Dlhej ulici v parku Skotňa, pozemok parcela registra C KN č. 3256/147, ostatná plocha s výmerou 576 m², v celosti, vo vlastníctve žiadateľky vedený na liste vlastníctva č. 9051, ktorý by mesto využilo na verejnoprospešný účel a scelenie pozemkov za adekvátny pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, k.ú. Hradec, k.ú. Veľká Lehôtka alebo k.ú. Malá Lehôtka minimálne v rozsahu výmery pozemku v jej vlastníctve a v blízkosti inžinierskych sietí na účel oddychu, rekreáciu a stavebné účely (stavba domu, poprípade chatky).

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti

Jozef Urminský, trvalý pobyt Dlhá ulica 602/42 A, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 85 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel zveľadenia pozemku, ochranu stavby súpisné číslo 602, na pozemku parcela registra C KN č. 1847, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa pred vandalmi, zlodejmi, bezdomovcami a majetkovoprávne vyporiadanie časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza pod prístupovými schodmi, ktoré sú súčasťou objektu vo vlastníctve žiadateľa (objekt s prístupovými schodmi nadobudol žiadateľ darovacou zmluvou od otca, ktorý tento objekt nadobudol kúpou v roku 2008). Žiadateľ doložil geometrický plán, na základe ktorého bol skutočne zameraný pozemok a pri m² bola dodržaná tolerancia zamerania 15 %, spolu s informáciou o doložení vizualizácie navrhovaného riešenia oplotenia odsúhlasené architektkou mesta.

MsZ uznesením č. 224/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra

C KN č. 1859/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 96 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 67 923 m², Geometrickým plánom č. 52433927-148/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22. 06. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 25. 06. 2021 pod číslom 624/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Jozefa Urminského, trvalý pobyt Dlhá ulica 602/42 A, 971 01 Prievidza, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania, zveľadenia pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza a ochrany majetku vo vlastníctve žiadateľa s podmienkou, že oplotenie bude riešené so súhlasom architektky mesta a hranica odpredávaného pozemku bude zarovnaná so susednou parcelou registra C KN č. 1848, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho a zároveň časť pozemku tvorí plochu pod prístupovými schodmi, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou objektu, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Silvia Jančovičová, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 343/1, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nachádzajúcej sa na Ulici M. Hodžu – bytu č. 21, počet izieb - 3, na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné číslo 343, vedený na liste vlastníctva č. 6260, postaveného na pozemkoch parcela registra E KN č. 210/104 (C KN č. 1902/1, na ktorú LV nie je založený) a C KN č. 1902/2. Predmetný byt žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy č. 91/434/1/21/2017 zo dňa 11. 12. 2017 (predtým NZ č. 4143/343/1/21 zo dňa 30. 09. 2010) uzatvorenej na dobu neurčitú. Žiadateľka má na základe doplnenia zo dňa 17. 05. 2021, kúpnu cenu zaplatiť naraz.

Ing. Erika Vašková uviedla, že ostatné byty v podkroví bytového domu sú už odpredané, žiadateľka doložila nový znalecký posudok.

MsZ uznesením č. 225/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza nachádzajúcu sa na Ulici M. Hodžu - byt č. 21, počet izieb – 3, na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu, súpisné číslo 343, v celosti, a spoluvlastnícky podiel 6695/273540–in, na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, súpisné číslo 343, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 6260, postaveného na pozemkoch parcela registra E KN č. 210/104 (C KN č. 1902/1 na ktorú LV nie je založený) a C KN č. 1902/2, pre Silviu Jančovičovú, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 343/1, 971 01 Prievidza, na účel odkúpenia bytu do osobného vlastníctva za cenu 40 706,29 €, stanovenú podľa znaleckého posudku č. 050/2021, vypracovaného Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadateľka – kupujúca uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 2 sa zdržali

Právna kancelária predložila návrh mesta Prievidza na schválenie výnimky z bodu 4.4.7 Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, týkajúcu sa doloženia tlačíva „Prehlásenia o záväzkoch a iných povinnostiach“ v zmysle bodu 4. 1. 5 písm. b) IS 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účastníkmi obchodnej verejnej súťaže a to tak, že do času zmeny IS 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a zmeny predpísaných tlačív nebude toto tlačívo tvoriť povinnú prílohu k návrhu súťažnej zmluvy,

MsZ uznesením č. 226/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila výnimku z bodu 4.4.7 Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, týkajúcu sa doloženia tlačíva, „Prehlásenia o záväzkoch a iných povinnostiach“ v zmysle bodu 4. 1. 5

písm. b) IS 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účastníkom obchodnej verejnej súťaže a to tak, že do času zmeny IS 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a zmeny predpísaných tlačív nebude toto tlačivo tvoriť povinnú prílohu k návrhu súťažnej zmluvy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Právna kancelária predložila návrhy obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza. K návrhom neboli vznesené žiadne otázky, ani pripomienky zo strany poslancov.

MsZ uznesením č. 227/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza a to:

- stavbu – budovu učební a dielní bývalej zväračskej školy, bez súpisného čísla, ktorú tvorí časť sociálno – administratívny a učebný blok a časť dielní, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako škola, dielne, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 1461/10 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m², v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane prístavby kotolne umiestnenej na pozemku parcela registra C KN č. 1461/11, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 630 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok pod stavbou, a to parcela registra C KN č.1461/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1,
- príľahlý pozemok, a to parcela registra C KN č. 1461/11, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 630 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, všetky pozemky spolu s výmerou (pod stavbou aj príľahlý) 2 675 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. návrh účelu využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza,
2. kúpna cena stavby vrátane prístavby kotolne a pozemkov (pod stavbou ako i príľahlého): minimálne vo výške 115 344,08 € (Znalecký posudok číslo 76/2019, vyhotovený znalcom Ing. Jiřím Fišárekom, Trenčín),
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. povinnosť víťaza (kupujúceho) na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
5. víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že stavba resp. pozemky nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie alebo verejného priestoru. Vstup je len cez cudzie susedné pozemky, ktoré nemajú evidované vecné bremeno v práve prechodu a prejazdu v prospech prevádzaných pozemkov, resp. budovy,
6. víťaz súťaže sa zaväzuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“,
7. víťaz súťaže berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

MsZ uznesením č. 228/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to:

- stavbu – fitnes centra, predajne, nachádzajúcu sa na Ulici T. Vansovej v Prievidzi, súpisné číslo 534, vedenej na liste vlastníctva č.1 ako fitnes centrum, predajňa, druh stavby 22 na pozemku parcela registra C KN č. 2214/3 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m², v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pozostávajúcej z podzemného podlažia pod časťou zastavanej plochy budovy, dvoch nadzemných podlaží, schodiska z prednej časti vstupu a druhého schodiska z bočnej strany, ktoré

budovu spája v druhom nadzemnom podlaží s vedľajšími budovami, ktoré sú vo vlastníctve tretích osôb,

- pozemok pod stavbou, parcela registra C KN č. 2214/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1,
 - príľahlý pozemok, parcela registra C KN č. 2214/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 905 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1
- všetky pozemky spolu s výmerou (pod stavbou aj príľahlý) 1 491 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. návrh účelu využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza,
 2. kúpna cena stavby a pozemkov: minimálne vo výške 236 339,69 € (Znalecký posudok číslo 20/2019, vyhotovený znalcom Ing. Annou Žiakovou, Lazany),
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. víťaz súťaže (kupujúci) bude v zmluve oboznámený a zoberie na vedomie, že v podzemnom podlaží stavby, ktorá je predmetom OVS, sa nachádza kotolňa, ktorá zabezpečuje vykurovanie a dodávku teplej úžitkovej vody aj vedľajším budovám a to budova súpisné číslo 534 (bytový dom) na pozemku parcela registra C KN č. 2214/4 a budovy súpisné číslo 2525 na pozemku parcela registra C KN č. 2214/32, a že druhé schodisko z bočnej strany, spája budovu v druhom nadzemnom podlaží s vedľajšími budovami, ktoré sú vo vlastníctve tretích osôb.
 5. povinnosť víťaza (kupujúceho) na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
 6. víťaz súťaže sa zaväzuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.
 7. víťaz súťaže berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

MsZ uznesením č. 229/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to: Stavbu – Budovu PPV – kuchár, čašník, pozostávajúcu z hlavnej budovy a prístavby, nachádzajúcej sa na Nábřeží. A. Kmeťa v Prievidzi, súpisné číslo 150, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova-PPV-kuch.-čaš.Nábr.A.Kmeťa 25, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 1725 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592 m², v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č.1 vrátane príslušenstva a to spevnených plôch na pozemku parcela registra C KN č. 1725, oplotenia spredu, prípojky kanalizácie a prípojky plynu. pozemok pod stavbou, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 1725, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, príľahlé pozemky vedené na liste vlastníctva č.1 a to pozemok parcela registra C KN č. 1724, záhrada s výmerou 256 m², v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 1726/1, záhrada s výmerou 211 m², v celosti, všetky pozemky spolu s výmerou (pod stavbou aj príľahlé) 1 059 m² formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. návrh účelu využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza,
2. kúpna cena stavby vrátane príslušenstva (spevnených plôch, oplotenia spredu, prípojky kanalizácie a prípojky plynu) a pozemkov (pod stavbou ako i príľahlých pozemkov: minimálne vo výške 138 594,05 € (Znalecký posudok číslo 25/2018, vyhotovený znalcom Ing. Annou Žiakovou, Lazany a Znalecký posudok číslo 025/2021 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom, Prievidza),
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. povinnosť víťaza (kupujúceho) na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,

5. víťaz súťaže berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 proti

Ing. Dávid Pavlák a manželka Mgr. Natália Pavláková, spoločne trvalý pobyt Klampiarska ulica 289/9, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov zo strany Súkennickej ulice a to, z parcely registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha, vedená na LV č. 10652 (t.j. parcela registra CKN č. 528/7 záhrada, na ktorú list vlastníctva nie je založený) a časť z parcely registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1, pozemky spolu v rozsahu výmery 70 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a záhradkárske účely, nakoľko žiadatelia v roku 2019 kúpili nehnuteľnosť rodinný dom aj s oplotením a prišli na skutočnosť, že parcely, ktoré boli užívané a ohradené pôvodnými vlastníckmi ako záhrada sú z časti pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že účel využitia pozemkov chcú naďalej zachovať a žiadajú o zohľadnenie kúpnej ceny nakoľko v blízkosti sa nachádzajú inžinierske siete s ochrannými pásmami a pozemky nie je možné využiť na stavebné účely. Kúpnu cenu žiadajú splácať vo forme splátok po dobu 4 rokov. Mestské zastupiteľstvo dňa 24. 05. 2021, odporučila kúpnu cenu zaplatiť jednorazovo, žiadatelia túto informáciu zobrali na vedomie. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03. 08. 2021.

MsZ uznesením č. 230/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Súkennickej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 528/7, diel 1, záhrada s výmerou 33 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 65 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 528/789, diel 2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 37 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1779 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, oba pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-137/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, dňa 07.06.2021 úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 11. 06. 2021 pod č. 554/21, pozemky spolu s výmerou 70 m², pre Ing. Dávida Pavláka a manželku Mgr. Natáliu Pavlákovú, spoločne trvalý pobyt Klampiarska ulica 289/9, 971 01 Prievidza do BSM, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vypsoriadania pozemkov a záhradkárske účely s tým, že kúpna cena bude uhradená jednorazovo do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestneným sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ich užívajú od roku 2019 ako záhradu, kedy nadobudli do vlastníctva rodinný dom.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Marek Danihel, trvalý pobyt Riečna ul. 365/19, 971 01 Prievidza, požiadal o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda v rozsahu výmery 1 440 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Bazovej ulici, ktorý chce žiadateľ využiť na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku za pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúce sa v Mestskom parku (Riečna ulica), ktoré by mesto využilo na verejnoprospešný účel a scelenie pozemkov. Žiadateľ uvádza, že finančný rozdiel je ochotný doplatiť. Ďalej

v žiadosti uvádza, že cez pozemky v jeho vlastníctve prechádza mestský chodník, pri výstavbe cyklotrasy došlo k poškodeniu pozemku a že si Centrum voľného času, ktorého zriaďovateľom je mesto Prievidza, usporiadalo na jeho pozemkoch akciu bez povolenia. Následne uvádza, že na pozemku v jeho vlastníctve je umiestnený pamätník a žiadateľ naň neeviduje žiaden právny vzťah s mestom. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 3. 8. 2021.

MsZ uznesením č. 230/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta formou zámeny, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Bazovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m² Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza ako zamieňajúceho 1, na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku pre zamieňajúceho 2, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ulica 365/19, 971 01 Prievidza ako zamieňajúceho 2 nachádzajúce sa v mestskom parku (Riečna ulica), pre potreby verejnoprospešného účelu a scelenia pozemkov v mestskom parku pre zamieňajúceho 1, s doplatkom vo výške 66 333,44 € zo strany zamieňajúceho 2, ktorý predstavuje rozdiel v cene zamieňaných pozemkov na základe ohodnotenia predmetných nehnuteľností Znaleckými posudkami č. 74/2021 a č. 80/2021, vyhotovenými Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, spôsobom zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1 mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemkov v mestskom parku a tak dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešného účelu a všestranného rozvoja územia, čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež dôjde k sceleniu pozemkov v mestskom parku, kde už je mesto Prievidza vlastníkom príslušného pozemku.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Alica Šnircová, trvalý pobyt Medzibriežková ulica 569/6, 971 01 Prievidza a Miloš Jakubský, trvalý pobyt Medzibriežková ulica 569/6, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to časť pozemku z parcely registra C KN č. 2670/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 190 až 200m², vedená na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza a časť pozemku z parcely registra C KN č. 2788/1, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu výmery 80 m² vedená na liste vlastníctva č. 8484, vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok v správe ZÁKLADNÁ ŠKOLA V PRIEVIDZI, UL.MARIÁNSKA č.554/19, PRIEVIDZA, PSČ 971 01, SR, IČO: 36126802, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, na účel rozšírenia (zväčšenia) záhrady. Pozemky sú z časti príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, Žiadatelia dňa 5.8.2021 súhlasili s návrhom architektky mesta, a preto žiadajú novú alternatívu o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to časť pozemku z parcely registra C KN č. 2670/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 125 m², vedená na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza a časť pozemku z parcely registra C KN č. 2788/1, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu výmery 44 m² vedená na liste vlastníctva č. 8484, vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok v správe ZÁKLADNÁ ŠKOLA V PRIEVIDZI, UL.MARIÁNSKA č.554/19, PRIEVIDZA, PSČ 971 01, SR, IČO: 36126802, pozemky spolu v rozsahu výmery 169 m² do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku na účel rozšírenia (zväčšenia) záhrady. Pozemky sú z časti príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

MsR odporučila vyhlásiť OVS. Primátorka mesta dodala, že susedia v tejto lokalite dospeli k dohode, pozemok zasahuje do areálu školy, ale tento pozemok nebude škole chýbať.

MsZ uznesením č. 232/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, pre Ing. Alicu Šnircovú, trvalý pobyt Medzibriežková ulica 569/6, 971 01 Prievidza a Miloša Jakubského, trvalý pobyt Medzibriežková ulica 569/6, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, na účel rozšírenia záhrady a záhradkárske účely.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov proti

MsZ uznesením č. 233/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza a to:

- pozemok, parcela registra C KN č. 2670/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2670/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 430 m², vedený na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok, parcela registra C KN č. 2788/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 40 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2788/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 288 m², vedený na liste vlastníctva č. 8484, pozemok v správe ZÁKLADNÁ ŠKOLA V PRIEVIDZI, UL.MARIÁNSKA č.554/19, PRIEVIDZA, PSČ 971 01, SR, IČO: 36126802, oba pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-51/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, dňa 10. 08. 2021, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 13. 08. 2021 pod č. 809/21, pozemky spolu s výmerou 153 m²,

formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena pozemkov: minimálne vo výške 3 060 € (t.j. 20, 00 €/m²)
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz súťaže (kupujúci) bude v zmluve oboznámený, že na predávanom pozemku parcela registra C KN č. 2670/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2670/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 430 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, sa nachádza nasledovné vecné bremeno: na parc.č. 2670/1 - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami v prospech vlastníka pozemku parc. č. 2670/3, 2670/4, 2670/5, 2670/6, 2670/7(zápis GP č. 52433927-100/2021: G1-384/2021 - VZ 3265/2021) a v prospech tretích osôb - V 5316/2010 - VZ 4310/2010, VZ 3265/2021
5. víťaz súťaže (kupujúci) na vlastné náklady zabezpečí preloženie časti oplotenia školského areálu.

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

Drahoš Sitár, trvalý pobyt Bôrová ulica 443/30, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvorie a časť pozemku z parcely registra C KN č. 5351, zastavané plochy a nádvorie, oba vedené na liste vlastníctva č. 1, pozemky spolu v rozsahu výmery 62 m², na účel parkovania a dobíjania elektromobilov. Pozemky sa nachádzajú na Mojmirovej ulici a sú príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ zároveň priložil k žiadosti pracovnú verziu geometrického plánu s vyznačením novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 5345/53, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 62 m², odčlenený a zameraný z pozemkov parcela registra C KN č. 5345/1 a parcela registra C KN č. 5351.

MsZ uznesením č. 234/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Mojmirovej ulici, časti pozemkov z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha

a nádvorie a časť pozemku parcela registra C KN č. 5351, zastavaná plocha a nádvorie, oba vedené na liste vlastníctva č. 1, pozemky spolu v rozsahu výmery 62 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre, pre Drahoša Sitára, trvalý pobyt Bôrová ulica 443/30, 971 01 Prievidza, na účel parkovania a dobíjania elektromobilov.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 14 proti, 2 sa zdržali

Ing. Erika Vašková podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23. 06. 2021 na základe uznesenia MsZ č. 143/21 zo dňa 31. 05. 2021 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza a to: objektu bývalých Zberných surovín, stavby súpisné číslo 505, nachádzajúcej sa na Ceste VI. Clementisa, pozostávajúcej z administratívnej časti a časti skladu, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zberňa druhotných surovín, druh stavby 20, na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane príslušenstva a to prípojky kanalizácie, prípojky nn, oplotenia, spevnených plôch, prípojky vody a vodomernej šachty, pozemku pod stavbou, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 5403/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1. s účelom výstavby bytového domu s ohľadom na výšku okolitých stavieb.

Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podala: Ing. Marta Pernišová, trvalý pobyt Lesná 335/9, 972 17 Kanianka. MsR uznesením č. 266/21 zo dňa 23. 08. 2021 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 23. 06. 2021 na základe uznesenia MsZ č. 143/21 zo dňa 31. 05. 2021 ako neúspešnú, súťažný návrh podaný Ing. Martou Pernišovou, trvalý pobyt Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, nespĺnil podmienky OVS (nebol doložený výpis z Registra partnerov verejného sektora a súťažiaci nebol na základe overenia v predmetnom registri zapísaný).

MsZ predmetnú informáciu zobralo uznesením č. 235/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Keďže súťaž nebola úspešná, MsZ uznesením č. 236/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú.

Prievidza, a to:

- objekt bývalých Zberných surovín, stavby súpisné číslo 505, nachádzajúcej sa na Ceste VI. Clementisa, pozostávajúcej z administratívnej časti a časti skladu, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zberňa druhotných surovín, druh stavby 20, na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane príslušenstva a to prípojky kanalizácie, prípojky nn, oplotenia, spevnených plôch, prípojky vody a vodomernej šachty.

- pozemok pod stavbou, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1.

formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: výstavba bytového domu s ohľadom na výšku okolitých stavieb,
2. kúpna cena stavby vrátane príslušenstva (prípojka kanalizácie, prípojka nn, oplatenie, spevnené plochy, prípojka vody a vodomerná šachta) a pozemku pod stavbou, súčasne príľahlého: minimálne vo výške 129 803,52 € (podľa Znaleckého posudku č. 13/2019 vyhotovený spoločnosťou AUDING s.r.o.),
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz súťaže (kupujúci) bude v zmluve oboznámený, že na predávanom pozemku sa nachádzajú inžinierske siete a že novovytvorenou parcelou CKN č. 5403/1 vedie na južnej strane (od vstupu na pozemok) v pravom rohu hlavný kanalizačný zberač (DN 1000) – je potrebné dodržať ochranné pásmo v zmysle platných legislatívnych podmienok.
5. víťaz súťaže sa zaväzuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.
6. povinnosť víťaza (kupujúceho) na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
7. víťaz súťaže berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K bodu 18)

Žiadosť Bc. Branislava Gigaca, poslanca MsZ v Prievidzi, na poverenie funkciou sobášiaciho pre vykonanie obradu sobáša snúbencov Gustáva Košíka a Jany Laczkovej dňa 11. 09. 2021 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Dňa 26. 7. 2021 požiadal Bc. Branislav Gigac, poslanec MsZ, JUDr. Katarínu Macháčkovú, primátorku mesta, o zaradenie do programu rokovania MsZ v mesiaci august 2021 návrh na poverenie jeho osoby občianskou obradovosťou pre vykonanie jedného obradu (sobáša) na deň 11. 09. 2021.

Do funkcie sobášiaciho musia byť poslanci poverení mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo poverí poslanca výkonom funkcie sobášiaciho jednoduchou (obyčajnou) väčšinou, keďže pre tento prípad zákon neustanovuje osobitnú formu hlasovania. Nakoľko zákon bližšie nešpecifikuje a neupravuje rozsah poverenia napr.: len pre celé funkčné obdobie, je plne v kompetencii MsZ, aby rozhodlo o poverení poslanca či už na celé obdobie alebo len určité časové obdobie, vrátane poverenia aj na konkrétny sobášny obrad. MsZ spravidla poveruje poslancov funkciou sobášiacich a ostatnej občianskej obradnosti na celé volebné obdobie, v doterajšej praxi mesto Prievidza neviduje poverenie na tak krátku lehotu ako je jeden deň, resp. jeden obrad.

Mgr. Peter Krško potvrdil vyjadrenie, že väčšinou sa schvaľujú poslanci do funkcie sobášiacich na celé volebné obdobie, návrh nepokladá za šťastný, už len z úcty k poslancom, ktorí túto funkciu vykonávajú. Bc. Branislav Gigac reagoval s tým, že ide o legitímnu žiadosť poslanca, ktorého oslovili mladí ľudia s takouto požiadavkou.

MsZ uznesením č. 237/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poverenie pre Bc. Branislava Gigaca, poslanca MsZ v Prievidzi, na vykonávanie funkcie sobášiakeho pre vykonanie obradu sobáša snúbencov Gustáva Košíka a Jany Laczkovej dňa 11. 09. 2021.
Prezentácia: 16 prítomných poslancov
Hlasovanie: 3 poslanci za, 7 proti, 6 sa zdržalo

K bodu 20) „Interpelácie“

Bc. Branislav Gigac požiadal, aby mu boli doložené veci v zmysle audiozáznamu z aprílového MsZ, o ktoré žiadal. Zároveň požiadal členov dozornej rady PTH, a.s., p. Jelačiča a p. Martičeka, aby mu predložili finančné krytie jednotlivých operácií, výdavkov, ktoré súvisia s výstavbou centrálného zdroja tepla.

Mgr. Libor Mokry sa pýtal na projekt športového areálu pri ZŠ na Ul. S. Chalupku. Pýtal sa, či dôjde aj k odstráneniu stromu. Ing. Štefan Bača uviedol, že nemá vedomosť o výrube stromu v tejto časti. Projekt zatiaľ nie je dokončený. Primátorka mesta uviedla, že zámerom je, aby priestor využívala široká verejnosť. Bližšiu informáciu k projektu poskytne písomne Ing. Štefan Bača. Ing. Natália Svítková dodala, že tiež sa k nej dostala informácia o výrube stromov, požiadala Ing. Štefana Baču, aby informáciu postúpil aj komisii športu.

K bodu 21) „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – obnova pamätníka Banská, požiadala o bližšie informácie k časovým lehotám obnovenia, navrhla v budúcnosti vykonávanie aktu kladenia vencov k pamätníku na Banskej.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – zelený pás medzi Poľnou ulicou a Veľkonecpalskou ulicou plynári po výkopových prácach neurovnali dostatočne pozemok, na ploche zostali kopy hlíny, terén je nerovný, nedá sa ani pokosiť, po vyrovnaní terénu je nutné pokosenie lokality. Primátorka mesta uviedla, že mesto eviduje dlhodobé problémy po výkopových prácach s plynármi, vec je v riešení.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová upozornila na stĺp verejného osvetlenia (Ul. Na Záhumní 31) - stĺp je naklonený. Požiadavku na vyriešenie už dala v minulosti, oprava však nenastala, požiadala o informáciu, či sa uvažuje s výmenou stĺpa.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová požiadala o zvýšený dohľad MsP na dopravnom ihrisku na Gazdovskej ulici, hlavne v podvečerných a večerných hodinách, mladí ľudia hádžu kamene na balkóny bytových domov, robia hluk a pod.

Ing. Jelačič a Bc. Branislav Gigac hovorili letákoch cirkusu Aleš, ktoré sú umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia. Ing. Jelačič sa pýtal, či majú povolenie od spol. TSMPD, či za umiestnenie letákov zaplatili, obaja požiadali o preverenie.

Bc. Branislav Gigac požiadal o vykosenie trávy, prerastenej buriny na Mliekarenskej ulici - chodník zo zámkovej dlažby - rovnako tak požiadal o vyčistenie a pokosenie územia popri cyklotrase, úsek Zapotôčky (možno aplikovať nejaký postrek na odstránenie buriny).

Bc. Branislav Gigac hovoril o obyvateľovi, ktorý žiadal opílenie stromov na Ul. A. Rudnaya 28. Zatiaľ sa však opílenie nezrealizovalo, požiadal o preverenie.

Bc. Branislav Gigac otvoril problematiku MHD PD, pýtal sa na rokovania s mestom Bojnica, SAD PD, na zvýšenie cestovného. Mgr. Michal Ďureje uviedol, že mesto Prievidza prekvapila

informácia, že mesto Bojnice neschválilo zámer časových lístkov v MHD. Výšku tarify určujú objednávateľia, teda mesto Prievidza a Bojnice. Mesto Prievidza bude znovu rokovať so zástupcami mesta Bojnice.

Bc. Branislav Gigac požiadal primátorku mesta, aby na septembrovom rokovaní MsZ bol predložený návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov. Požiadal o zvolanie stretnutia k danej problematike. JUDr. Katarína Macháčková uviedla, že mesto bude postupovať podľa platnej legislatívy, termíny preverí.

Viacerí poslanci diskutovali o pohybujúcej sa diviacej zvery v rámci mesta. Július Urík hovoril o diviakoch v parku Skotňa, na Dlhej ulici, na Mariánskom vršku, Ing. Peter Paulík upozornil na diviaky v lokalite Sever Ul. Nad Terasami, Katarína Vráblová upozornila na diviaky na Ceste VI. Clementisa v Prievidzi.

Ing. Peter Paulík pozval prítomných na 3. ročník Dňa otvorených dverí v Galérii Jabloň, ktorý sa uskutoční dňa 1. 9. 2021 o 10.00 hodine. Počas podujatia bude otvorené Múzeum Vtedy.

K bodu 22)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, uviedla, že v týchto dňoch končí činnosť veľkokapacitného vakcinačného centra na zimnom štadióne. Poďakovala všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na zriadení a činnosti vo vakcinačnom centre. Primátorka mesta poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní MsZ a ukončila rokovanie MsZ.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 30. 08. 2021
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
MUDr. Peter Oulehle
overovateľ I.

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ