

Dôvodová správa
k návrhu na zúženie nehnuteľného majetku v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza
a následné rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy so spol. SMMP
Prievidza

V roku 2020 a 2021 boli v rozpočtovej organizácii Zariadenie pre seniorov v Prievidzi vykonané kontroly z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, Úradu komisárky pre telesne postihnutých a Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Záverom týchto kontrol bola aj realizácia debarierizácie a rekonštrukcie priestorov ZpS v Prievidzi na Ulici J. Okáľa.

Nakoľko v budove so súp. č. 20775 a orient. č. 2 (ďalej ako „vchod č. 2“) a v budove so súp. č. 20771 a orient. č. 10 (ďalej ako „vchod č. 10“) sa nachádzajú pôvodné štandardné byty, nie je možné v týchto budovách vybudovať bezbariérový priestor, ktorý by zodpovedal súčasnej legislatíve platnej pre poskytovanie sociálnych služieb.

Z tohto dôvodu by mal vchod č. 2 a vchod č. 10 prejsť do správy spol. SMMP s.r.o. Vchody budú preklasifikované na štandardné nájomné byty. Spolu s vchodmi č. 2 a č. 10 prejdú do správy spol. SMMP s.r.o. aj pozemky, parcela registra C KN č. 5025 vo výmere 236 m² a parcela registra C KN č. 5029 vo výmere 236 m², ktoré sa nachádzajú pod vchodmi č. 2 a č. 10.

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP s.r.o.

II. odporúča - neodporúča MsZ

schváliť návrh na zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo**I. berie na vedomie**

návrh na zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP s.r.o.

II. schvaľuje - neschvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP s.r.o.

V Prievidzi dňa 07.06.2021

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka