



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 29. 03. 2021 od 60 do 86

60. Zloženie návrhovej komisie
61. Program rokovania MsZ
62. Poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca k zmene návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnku č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta“
63. Interná smernica č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
64. Zmena zakladateľskej listiny spol. SMMP, s.r.o.
65. Informácia spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy a zmena a doplnenie položiek
66. Zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o.
67. Zníženie výšky nájomného pre byty na Ciglianskej ceste v Prievidzi
68. Rozšírenie UMR miest Prievidza-Nováky a obce Koš o mesto Bojnice
69. Zrušenie uznesenia MsZ č. 41/21 (zmena rozpočtu projektu rekonštrukcie palubovky športovej haly)
70. Projekt s názvom: „Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi – SO 01 hracia plocha, palubovka“
71. Zastavenie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov
72. Žiadosť Romana Hudeca a Simony Hudec o schválenie zmeny trasovania IS a odpustenie sankcií
73. Žiadosť Lenky Černákovéj o nájom časti pozemku
74. Informácia o vyhodnotení opakovanej OVS – nájom nebytového priestoru v budove Mestského domu – súťaž neúspešná
75. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o kúpu časti pozemku
76. Opakovaná žiadosť Františka Hartmanna o kúpu časti pozemku
77. Návrh na prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok pre Františka Hartmanna
78. Žiadosť Ing. Miroslava Zajaca a manž. o kúpu pozemku
79. Žiadosť SR, v zast. SSC, Bratislava o kúpu časti pozemkov
80. Žiadosť Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, o súhlas so zápisom do KN – prevod pozemkov na Ul. M. Mišíka
81. Návrh na vyhlásenie OVS na uzavretie nájomnej zmluvy – nebytový priestor v budove kina Baník
82. Zámena nehnuteľností medzi mestom Prievidza a TSK
83. Žiadosť Petra Ščipu o kúpu časti pozemku
84. Žiadosť Daniela Plaštiaka o kúpu časti pozemku
85. Informácia o vyhodnotení OVS – prevod nehnuteľností – objekt a pozemok bývalej II. ZŠ na Ul. Sama Chalupku – víťaz spol. Pohrebníctvo Dvonč, s.r.o.
86. Žiadosť Ing. Petra Kiabu o zrušenie predkupného práva

Zoznam všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ dňa 29.03.2021

- VZN mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta“



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 29. 03. 2021 od 60 do 86

Číslo: 60/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Ing. Natália Svítková – členka, Ing. Miroslav Žiak – člen,
- II. schvaľuje
zloženie návrhovej komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Ing. Natália Svítková – členka, Ing. Miroslav Žiak – člen.

Číslo: 61/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 29.03.2021,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 29. 03. 2021.

Číslo: 62/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnku č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta takto: v § 4 Oblasť a účel poskytnutia dotácií ods. 11 sa text: „pre obdobie od 1. 5. 2021 do 31.12.2021“ nahradí textom „pre obdobie od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2022“,
- II. neschvaľuje
poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnku č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta“ takto: v § 4 Oblasť a účel poskytnutia dotácií ods. 11 sa text: „pre obdobie od 1. 5. 2021 do 31.12.2021“ nahradí textom „pre obdobie od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2022“.

Číslo: 63/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh Internej smernice č. 114 - Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. schvaľuje
 - a) výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, časť II. § 5 ods. 8 z dôvodu, že návrh Internej smernice č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza nebol pred MsZ prerokovaný v príslušných komisiách MsZ,
 - b) Internú smernicu č. 114 - Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 64/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh SMMP, s.r.o., na zmenu zakladateľskej listiny v časti: Článok 9. Konateľ, bod 1. s navrhovaným znením „1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľ a vymenúva valné zhromaždenie.“,
- II. schvaľuje zmenu zakladateľskej listiny spol. SMMP, s.r.o., v časti: Článok 9. Konateľ, bod 1., s navrhovaným znením „1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľ a vymenúva valné zhromaždenie.“

číslo: 65/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 15, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 13/21 v celkovej obstarávacej cene 27.863,61 € a zostatkovej cene 5.751,11 € a zmenu a doplnenie položiek Inv. č.: 1063 Meštiansky dom (Dom služieb) - Pozemok, p. č. 2118/1, LV č. 1, výmera 743 m², v obstarávacej a zostatkovej cene 3699,51 € a Inv. č.: 1063/1 Meštiansky dom (Dom služieb) - Pozemok, p. č. 2118/6, LV č. 1, výmera 519m², v obstarávacej a zostatkovej cene 2584,10 €.

číslo: 66/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti SMMP, s. r. o., na schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 563 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. schvaľuje zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 563 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 67/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na zníženie výšky nájomného pre byty v bytových domoch súp.č. 2642, orien.č. 8 A, B, C, D, a súp.č. 2668, orien. č. 6, 6A, na Ciglianskej ceste v Prievidzi s podmienkami:
 - zníženie výšky nájomného sa týka len bytov v týchto bytových domoch, ktoré sú neobsadené dlhšie ako 6 mesiacov (dlhodobo neobsadené),
 - spol. SMMP, s.r.o., ako prenajímateľ je oprávnená znížiť nájomné na dlhodobo neobsadené byty o 20%,
 - znížené nájomné je možné poskytnúť len pre novo založené nájomné vzťahy od 01.04.2021,
 - za novozaložený nájomný vzťah je možné považovať aj výmenu bytu, a to výlučne dvojizbového za trojizbový dlhodobo neobsadený byt,
- II. schvaľuje zníženie výšky nájomného pre byty v bytových domoch súp.č. 2642, orien.č. 8 A, B, C, D a súp.č. 2668, orien. č. 6, 6A, na Ciglianskej ceste v Prievidzi s podmienkami:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- zníženie výšky nájomného sa týka len bytov v týchto bytových domoch, ktoré sú neobsadené dlhšie ako 6 mesiacov (dlhodobo neobsadené),
- spol. SMMP, s.r.o., ako prenajímateľ je oprávnená znížiť nájomné na dlhodobo neobsadené byty o 20%,
- znížené nájomné je možné poskytnúť len pre novo založené nájomné vzťahy od 01.04.2021,
- za novozaložený nájomný vzťah je možné považovať aj výmenu bytu, a to výlučne dvojizbového za trojizbový dlhodobo neobsadený byt.

číslo: 68/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - dôvodovú správu k rozšíreniu územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o pristúpenie mesta Bojnice na základe rozhodnutia prijatého uznesením Mestského zastupiteľstva v Bojniciach č. 53/2021 zo dňa 25.februára 2021 a odporúčania prijatého Kooperačnou radou UMR Prievidza-Nováky na základe uznesenia č.2/2021 zo dňa 11.marca 2021,
- II. schvaľuje
 - a) zámer rozšíriť Územie udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o nového ďalšieho člena - mesto Bojnice,
 - b) uzavretie dodatku k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpi mesto Bojnice,
 - c) vypracovanie Vstupnej správy Integrovannej územnej stratégie územia UMR Prievidza-Nováky, obce Koš a mesta Bojnice v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, vypracovaných ministerstvom, vrátane zapojenia sa obcí.

číslo: 69/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - informáciu o zmene celkového rozpočtu projektu s názvom: „Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. ruší
 - uznesenie MsZ č. 41/21 zo dňa 22. 02. 2021.

číslo: 70/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi – SO 01 hracia plocha, palubovka“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
 - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi – SO 01 hracia plocha, palubovka“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 136 712,14 € t. j. 50 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 71/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) dôvodovú správu k zastaveniu konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov a o porušení povinnosti a obmedzenia verejného funkcionára;
 - b) stanovisko (uznesenie č. 3/2021) Komisie na ochranu verejného záujmu pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi;
 - c) uznesenie č. 588 Výboru Národnej rady Slovenskej republiky pre nezlučiteľnosť funkcií listom, ktoré bolo prijaté dňa 2. januára 2021,
- II. MsZ rozhodlo,

že konanie proti Ing. Richardovi Takáčovi, poslancovi Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, vo veci podnetu na opakované porušenie ústavného zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov doručeného do podateľne MsÚ Prievidza dňa 12.01.2021 ev. č. záznamu 861/2021 **zastavuje** v zmysle ust. § 30 ods. 1 písm. i) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v spojení s ust. Čl. 9 ods. 5 ústavného zákona o ochrane verejného záujmu, pretože bolo zistené, že v tej istej veci právoplatne rozhodol iný príslušný správny orgán, a to Výbor Národnej rady Slovenskej republiky pre nezlučiteľnosť funkcií Uznesením č. 588 dňa 20.01.2021, a skutkový stav sa podstatne nezmenil.

Rozhodnutie je prílohou uznesenia MsZ číslo 71/21 zo dňa 29.03.2021

číslo: 72/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Romana Hudeca a Simony Hudec, spoločne trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza

 - o schválenie zmeny trasovania inžinierskych sietí v zmysle porealizačného Geometrického plánu č. 1/2021, ktorý vyhotovila dňa 11.01.2021 GEOMETRA Ing. Dana Gašparovičová (Pôvodne inžinierske siete - vodovodná a plynová prípojka - mali byť v rozsahu 11 m² a mali byť vedené v chodníku a čiastočne zasahovať do telesa komunikácie. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť však žiadateľom zmenila – určila nový bod napojenia a vodovodná prípojka bola vedená v zeleni, čím sa zmenil aj rozsah vecného bremena z 11 na 29 m²),
 - o odpustenie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- II. schvaľuje
 - a) zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle porealizačného Geometrického plánu č. 1/2021, ktorý vyhotovila dňa 11.01.2021 GEOMETRA Ing. Dana Gašparovičová.
 - b) zníženie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na sumu rovnajúcu sa 10 %-ám vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
 - c) zmenu uznesenia MsZ č. 458/18 zo dňa 26.11.2018 takto:

v časti II. bod a)

sa vypúšťa text „v časti diel 1 – 2 v rozsahu výmery 11 m²“ a nahrádza sa novým znením „v časti diel 1 – 3 v rozsahu výmery 29 m²“.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 73/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Lenky Černákovvej, Hviezdoslavova 398/27, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 53 587 375, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúcom sa na Veľkonecpalskej ulici, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v predpokladanom rozsahu 13 m², za účelom umiestnenia stánku na predaj zmrzliny,
- II. neschvaľuje
zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65 779 m², v predpokladanom rozsahu 13 m², pre Lenku Černákovú, Hviezdoslavova 398/27, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 53 587 375, za účelom umiestnenia stánku na predaj zmrzliny.

číslo: 74/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.01.2021 na základe uznesenia MsZ č. 22/21 zo dňa 25.01.2021 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1, v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemnia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

Mestská rada uznesením č. 90/21 zo dňa 22. 03. 2021 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 29.01.2021 na základe uznesenia MsZ č. 22/21 zo dňa 25.01.2021 ako neúspešnú.

číslo: 75/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky Viery Mečiarovej, spoločný trvalý pobyt Ul. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora.
Predmetný pozemok sa nachádza pred rodinným domom žiadateľov, dlhodobo sa o pozemok starajú, kosia, vysádzajú kvety, sejú trávu a udržiavajú čistotu a poriadok a zveľaďujú ulicu a mesto. Žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku žiadateľov. Cez žiadaný pozemok majú žiadatelia vstup do dvora a preto majú prednostné právo na kúpu žiadaného pozemku, ktorý majú v nájme od mesta.
- II. neschvaľuje
zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2857/92, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 185 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2857/12 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 8275 m², Geometrickým plánom č. 48185655-198/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 02.10.2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ľubomíra Mečiara a manželku Vieru Mečiarovú, spoločný trvalý



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pobyt Ul. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora.

číslo: 76/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná v rozsahu výmery 171 m² a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná v rozsahu výmery 3 m², spolu vo výmere 174 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely,
- II. neschvaľuje zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná v rozsahu výmery 171 m² a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná v rozsahu výmery 3 m², spolu vo výmere 174 m², pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely.

číslo: 77/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², užívané Františkom Hartmannom, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely (dva vjazdy na pozemok spolu vo výmere 62 m² a záhradkárske účely 133 m²),
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely (dva vjazdy na pozemok spolu vo výmere 62 m² a záhradkárske účely 133 m²) pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza,
 - b) spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov nakoľko žiadaný pozemok je prístupný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a nájomcovia ho budú využívať na záhradkárske účely,
 - c) za podmienok – nájomného:
 - za pozemky využívané na dočasnú stavbu – vjazdy na pozemok, vo výmere 62 m², vo výške 0,10 €/m²/deň, čo predstavuje sumu 2263 €/rok,
 - za pozemok na záhradkárske účely, vo výmere 133 m², vo výške 0,10 €/m²/rok, čo predstavuje sumu 13,30 €/rok,
 spolu nájomné vo výške 2276,30 € ročne, na dobu neurčitú s 3 – mesačnou výpovednou lehotou a spätným doplatením ušlého nájomného za užívanie pozemku za obdobie 2 rokov vo výške 4552,60 €.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 78/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Miroslava Zajaca a manželky Andrey Zajacovej, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr. Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárске účely, pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, nachádzajúci sa za ich rodinným domom a nachádza sa v ochrannom pásme cintorína, a preto žiadatelia žiadajú znížiť kúpnu cenu 5,00 €/m², resp. zámenu pozemku parcela registra EKN č. 9-36/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m², nachádzajúci sa pod stavbou chodníka a cesty, ktorá je v správe TSK,
- II. schvaľuje
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr. Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárске účely, pre Ing. Miroslava Zajaca a manželku Andreu Zajacovú, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, za cenu 5,00 €/m², na záhradkárске účely a s podmienkou, že žiadatelia zabezpečia na vlastné náklady pozdĺž pozemku výsadbu zelene,
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 79/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Slovenskej republiky, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, o kúpu:
- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1: geometrickým plánom č. 31728553-02/2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 44 vo výmere 380m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/90, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 380m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 46 vo výmere 303m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303m²,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby "I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 21 528,16 € (slovom: dvadsaťjedentisícpäťstodvadsaťosem EUR, šesťnásť centov).



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

b) informáciu, že dňa 23.2.2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:

geometrickým plánom č. 31728553-02/2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013 bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 44 vo výmere 380m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/90, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 380m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 46 vo výmere 303m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303 m²,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby " I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 21 528,16 € (slovom: dvadsaťjedentisícpäťstodvadsaťosem EUR, šesťnásť centov),

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:

geometrickým plánom č. 31728553-02/2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013 , bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 44 vo výmere 380m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/90, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 380 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1226/1, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 46 vo výmere 303 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 7771/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303m²,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby "I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 21 528,16 € (slovom: dvadsaťjedentisícpäťstodvadsaťosem EUR, šesťnásť centov),

spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

územia mesta a potreby jeho obyvateľov, v súlade s čím Slovenská republika – Slovenská správa ciest Bratislava vybuduje na vlastné náklady stavbu: „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba – cesta budúcej I/64“, ktorá bude slúžiť všetkým obyvateľom mesta Prievidza.

číslo: 80/21

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, o súhlas mesta Prievidza so zápisom do katastra nehnuteľností, Geometrického plánu 32/2020-PD, vyhotoveného spoločnosťou Geodézia LMPD, s.r.o., Hollého ul. č. 7 Žilina, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou, pod číslom G1-727/2020, týkajúceho sa pozemku zapísaného na LV č.1, parcela registra CKN č. 1940/49 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², pozemku zapísaného na LV 10652, parcela registra CKN č. 2090/22 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m² a pozemkov zapísaných na LV č. 8483, parcela registra CKN č. 1941/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m² a parcela registra CKN č. 1941/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² a to z dôvodu zamerania stavby po rekonštrukcii, budova so súpisným číslom 397 nachádzajúcej sa na Ulici M. Mišíka v Prievidzi,

b) informáciu, že dňa 23.2.2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky:

- parcela registra CKN č. 1940/49 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 1940/2, vedeného na LV č.1,
 - parcela registra CKN č. 2090/22 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², odčlenený z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, vedeného na LV č.10652,
 - parcela registra CKN č. 1941/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1941/1, vedeného na LV č. 8483,
 - parcela registra CKN č. 1941/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1941/1, vedeného na LV č. 8483,
- všetky pozemky odčlenené a zamerané Geometrickým plánom 32/2020-PD, vyhotoveným spoločnosťou Geodézia LMPD, s.r.o., Hollého ul. č. 7 Žilina, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou, pod číslom G1-727/2020, pre Slovenskú republiku, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, za cenu 70,00 €/m², za účelom scelenia pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka v Prievidzi,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky:

- parcela registra CKN č. 1940/49 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1940/2, vedeného na LV č.1,
 - parcela registra CKN č. 2090/22 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, vedeného na LV č.10652,
 - parcela registra CKN č. 1941/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1941/1, vedeného na LV č. 8483,
 - parcela registra CKN č. 1941/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1941/1, vedeného na LV č. 8483,
- všetky pozemky odčlenené a zamerané Geometrickým plánom 32/2020-PD, vyhotoveným spoločnosťou Geodézia LMPD, s.r.o., Hollého ul. č. 7 Žilina, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou, pod číslom G1-727/2020, pre Slovenskú republiku, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, za cenu 70,00 €/m², za účelom scelenia pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka v Prievidzi, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľné a



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

svojím umiestnením bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 81/21

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza - nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory v budove kina Baník Prievidza vo výmere 924,58 m² (z toho foyer 361,28 m², kinosála 404,20 m², ostatné priestory 159,10 m²), ktoré sa nachádza na Ulici M.R. Štefánika 1 v Prievidzi. Nehnuteľnosť kina Baník je zapísaná na LV č. 5632, k.ú. Prievidza, súpisné číslo 112, nachádzajúca sa na parc. registra CKN č. 37, zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1105 m². OVS by mala byť vyhlásená za podmienok nájomného min. 1 € /mesiac (úhrada 1x ročne bankovým prevodom na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre, za 2021 alikvotná časť), mesačná refakturácia energií na základe skutočnej spotreby s tým, že víťazný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy bude z dôvodov hodných osobitného zreteľa súvisiacich s aktuálnou pandémiou koronavírusu SARS- Cov- 2 predložený na podpis primátorovi mesta až po ukončení všetkých nájomných vzťahov, ktoré sú aktuálne uzavreté za účelom zriadenia mobilných odberových miest;

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory v budove kina Baník Prievidza vo výmere 924,58 m² (z toho foyer 361,28 m², kinosála 404,20 m², ostatné priestory 159,10 m²), ktoré sa nachádza na Ulici M.R. Štefánika 1 v Prievidzi, nehnuteľnosť kina Baník zapísaná na LV č. 5632, k.ú. Prievidza, súpisné číslo 112, nachádzajúca sa na parc. registra CKN č. 37, zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1105 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: kultúrno- spoločenské účely
2. nájomné: minimálne 1€/mesiac
3. úhrada nájomného: 1x ročne na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre
4. úhrada energií: mesačne na základe refakturácie podľa skutočnej spotreby
5. víťazný návrh nájomnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní odo dňa ukončenia všetkých nájomných vzťahov, ktoré sú aktuálne uzavreté za účelom zriadenia mobilných odberových miest z dôvodov hodných osobitného zreteľa súvisiacich s aktuálnou pandémiou koronavírusu SARS- Cov- 2;

b) výnimku z bodu 5.3.17 Internej smernice č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, týkajúcu sa predloženia víťazného návrhu nájomnej zmluvy na podpis primátorovi mesta do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže MsR a to tak, že víťazný návrh nájomnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní odo dňa ukončenia všetkých nájomných vzťahov aktuálne uzavretých za účelom zriadenia mobilných odberových miest pre vykonávanie odberu vzoriek biologického materiálu a následnú diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19, vyvolaného novým koronavírusom SARS- CoV-2, prostredníctvom antigénového testu, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko aktuálna situácia súvisiaca s pandémiou nového koronavírusu SARS- Cov-2, spôsobujúceho respiračné ochorenie COVID-19 si vyžaduje zriadenie odberných miest na vykonávanie odberu vzoriek, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

a o potreby jeho obyvateľov, ako aj ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov obce podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 82/21

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza a Trenčianskeho samosprávneho kraja na zámenu nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza a to:

- nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza pod cestou č. III/1774 Prievidza – Nitrianske Rudno, vedené na LV č. 1
 - parcela registra C KN č. 957/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 12 125 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 957/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 939 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 957/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 203 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 1184/49, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 103 m² v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 519 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/15, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 727 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3974/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 64 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5172/53, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 375 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2758/31, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 151 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2763/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2765/6, záhrada s výmerou 163 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2768/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 131 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2776, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 847 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2777, záhrada s výmerou 404 m², v celosti,
- nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza pod cestou č. III/1778 Prievidza – Cígeľ, vedené na LV č. 1
 - parcela registra C KN č. 7784/26, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 669 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/31, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 517 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/32, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 769 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/33, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 46 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/35, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 218 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela registra C KN č. 7784/36, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 7784/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 437 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 8049/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 034 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 8083/12, ostatná plocha s výmerou 12 m², v celosti,
- nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Malá Lehôtka pod cestou č. III/1780 Malá Lehôtka – Hradec, vedené na LV č. 591
 - parcela registra C KN č. 3/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 650 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 520 m², v celosti,
- nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Veľká Lehôtka pod cestou č. III/1779 Veľká Lehôtka – spojka, vedené na LV č. 1599
 - parcela registra C KN č. 928/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 928/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 4 373 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 316/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 853 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 547/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 397 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 627/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 388 m², v celosti,
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza pozemok, parcela registra CKN č. 3256/148 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 162 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 744 m² Geometrickým plánom č. 52433927-36/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza IČO: 52433927, dňa 24. 02. 2021, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 04. 03. 2021 pod číslom 176/21 pozemok vedený na LV č. 1,

za nehnuteľnosti – pozemky a stavby vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja IČO: 36126624, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, a to:

- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza vedené LV č. 11866
 - stavba, súpisné číslo 534, vedená na liste vlastníctva ako fitness centrum predajňa, druh stavby 22, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 2214/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m²,
 - pozemok parcela registra C KN č. 2214/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2214/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 905 m², v celosti,
 - stavba bez súpisného čísla, vedená na liste vlastníctva ako škola, dielne, druh stavby 11, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 1461/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- pozemok parcela registra CKN č. 1461/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m², v celosti,
- pozemok parcela registra C KN č. 1461/11, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 630 m², v celosti,
- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza vedené LV č. 3425
 - stavba súpisné číslo 20096, vedená na liste vlastníctva ako NsP – budova “B”, druh stavby 20, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou, 495 m²,
 - stavba súpisné číslo 20323, vedená na liste vlastníctva ako NsP “A”, prac. RTG, druh stavby 12, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 22, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 419 m²,
 - pozemok parcela registra C KN č. 22, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 419 m², v celosti,
- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza vedené LV č. 5408
 - stavba súpisné číslo 150, vedená na liste vlastníctva ako budova-PPV-kuch.-čaš.Nábr.A.Kmeťa 25, druh stavby 11, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 1725, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592 m²
 - pozemok parcela registra C KN č. 1725, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592, m² v celosti
 - parcela registra C KN č. 1724, záhrada s výmerou 256 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 1726/1, záhrada s výmerou 211 m², v celosti,
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza pozemok parcela registra CKN č. 902/5 ostatné plochy, s výmerou 4 820 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 902/1 ostatné plochy s výmerou 6 025 m², Geometrickým plánom č. 52433927-37/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 dňa 24. 02. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou, dňa 03. 03. 2021, pod číslom 175/2021, pozemok vedený na LV č. 5575,

za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza pod cestami III. triedy, ktoré sú v správe Trenčianskeho samosprávneho kraja ako i pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý je pre mesto nevyužiteľný a je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a záujmu využitia nehnuteľností – pozemkov a objektov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja na zabezpečenie lepšieho využitia nehnuteľnosti pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza a z dôvodu že, ide o pozemky zastavané stavbou (cestami) vo vlastníctve nadobúdateľa (Trenčianskeho samosprávneho kraja) vrátane príľahlej plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Zámena sa realizuje s finančným vyrovnaním zo strany Mesta Prievidza vo výške 9 760,09 €;

b) informáciu, že dňa 09. 03. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, k. ú. Veľká Lehôtka a k. ú. Malá Lehôtka, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja IČO: 36126624, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa písm. a) tohto bodu, pre potreby majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov vo vlastníctve Prievidza pod cestami III. triedy, ktoré sú v správe Trenčianskeho samosprávneho kraja ako i pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý je pre mesto nevyužiteľný a je príľahlý k nehnuteľnostiam vo



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a záujem využitia nehnuteľností – pozemkov a objektov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja na zabezpečenie lepšieho využitia nehnuteľností pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza a z dôvodu že ide o pozemky zastavané stavbou (cestami) vo vlastníctve nadobúdateľa (Trenčianskeho samosprávneho kraja) vrátane príľahlej plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou;

II. schvaľuje

zámenu prebytočného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza, a to:

- nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza pod cestou č. III/1774 Prievidza – Nitrianske Rudno, vedené na LV č. 1
 - parcela registra C KN č. 957/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 12 125 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 957/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 939 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 957/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 203 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 1184/49, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 103 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 519 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2158/15, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 727 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3974/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 64 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5172/53, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 375 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2758/31, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 151 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2763/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m² v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2765/6, záhrada s výmerou 163 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2768/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 131 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2776, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 847 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2777, záhrada s výmerou 404 m², v celosti,
- nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza pod cestou č. III/1778 Prievidza – Cígel', vedené na LV č. 1
 - parcela registra C KN č. 7784/26, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 669 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/31, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 517 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/32, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 769 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 7784/33, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 46 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela registra C KN č. 7784/35, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 218 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 7784/36, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 7784/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 437 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 8049/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 034 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 8083/12, ostatná plocha s výmerou 12 m², v celosti,
- nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Malá Lehôtka pod cestou č. III/1780 Malá Lehôtka – Hradec, vedené na LV č. 591
 - parcela registra C KN č. 3/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 650 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 3/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 520 m², v celosti,
- nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Veľká Lehôtka pod cestou č. III/1779 Veľká Lehôtka – spojka, vedené na LV č. 1599
 - parcela registra C KN č. 928/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 928/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 4 373 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 316/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 853 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 547/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 397 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 627/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 388 m², v celosti,
- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemku, parcela registra CKN č. 3256/148 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 162 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 744 m², Geometrickým plánom č. 52433927-36/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza IČO: 52433927 dňa 24. 02. 2021, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 04. 03. 2021 pod číslom 176/21 pozemok vedený na LV č. 1,

za nehnuteľnosti – pozemky a stavby vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja IČO: 36126624, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, a to:

- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza vedené LV č. 11866
 - stavba, súpisné číslo 534, vedená na liste vlastníctva ako fitness centrum predajňa, druh stavby 22, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 2214/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m²,
 - pozemok parcela registra C KN č. 2214/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 586 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 2214/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 905 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- stavba, bez súpisného čísla, vedená na liste vlastníctva ako škola, dielne, druh stavby 11, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 1461/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m²,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1461/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 045 m², v celosti,
 - pozemok parcela registra C KN č. 1461/11, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 630 m², v celosti,
- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza vedené LV č. 3425
 - stavba, súpisné číslo 20096, vedená na liste vlastníctva ako NsP – budova “B”, druh stavby 20, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 21 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 495 m²,
 - stavba, súpisné číslo 20323, vedená na liste vlastníctva ako NsP “A”, prac. RTG, druh stavby 12, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 22 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 419 m²,
 - pozemok parcela registra C KN č. 22, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 419 m², v celosti,
 - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza vedené LV č. 5408
 - stavba súpisné číslo 150, vedená na liste vlastníctva ako budova-PPV-kuch.-č.š.Nábr.A.Kmeťa 25, druh stavby 11, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra C KN č. 1725 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592 m²,
 - pozemok parcela registra C KN č. 1725, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 592 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 1724, záhrada, s výmerou 256 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 1726/1, záhrada, s výmerou 211 m², v celosti,
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza pozemok parcela registra CKN č. 902/5, ostatné plochy s výmerou 4 820 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 902/1, ostatné plochy s výmerou 6 025 m², Geometrickým plánom č. 52433927-37/2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza IČO: 52433927, dňa 24. 02. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 03. 03. 2021 pod číslom 175/2021, pozemok vedený na LV č. 5575,

zámena sa realizuje s finančným vyrovnaním zo strany mesta Prievidza vo výške 9 760,09 €, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza pod cestami III. triedy, ktoré sú v správe Trenčianskeho samosprávneho kraja ako i pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, ktorý je pre mesto nevyužitelný a je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a záujmu využitia nehnuteľností – pozemkov a objektov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja na zabezpečenie lepšieho využitia nehnuteľností pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 v znení neskorších predpisov odôvodneného v potrebe majetkovoprávneho vyriadenia pozemkov pod vyššie uvádzanými cestami ako i zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základné úlohy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a z dôvodu, že ide o pozemky zastavané stavbou (cestami) vo vlastníctve nadobúdateľa (Trenčianskeho samosprávneho kraja)



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vrátane príľahlej plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 83/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Petra Ščípu, trvalý pobyt Duklianska ulica 53/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5098/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery približne 70 m² resp. 45 m², vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Pozemok sa nachádza na Traťovej ulici a je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. (Na základe predloženia žiadosti pána D. Plaštiaka, žiadateľ žiada o kúpu pozemku v rozsahu výmery 45 m² tak ako uvádza v pôvodnej žiadosti),
 - b) informáciu, že dňa 04. 03. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Petra Ščípu, trvalý pobyt Duklianska ulica 53/5, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely,
- II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5098/4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 44 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5098/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1951 m², Geometrickým plánom č. 48185655-16/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 20. 01. 2021, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 29. 01. 2021 pod číslom 35/21, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Ščípu, trvalý pobyt Duklianska ulica 53/5, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 84/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Daniela Plaštiaka, trvalý pobyt Športová ul. 14/53, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5098/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, na účel rozšírenia záhrady. Pozemok sa nachádza na Traťovej ulici a je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) informáciu, že dňa 04. 03. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Daniela Plaštiaka, trvalý pobyt Športová 14/53, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely,
- II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5098/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN 5098/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1951 m², Geometrickým plánom č. 48185655-16/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 20. 01. 2021, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 29. 01. 2021 pod číslom 35/21, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Daniela Plaštiaka, trvalý pobyt Športová 14/53 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 85/21

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01. 02. 2021 na základe uznesenia MsZ č. 27/21 zo dňa 25. 01. 2021 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza a to:
- objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m², vrátane vonkajšej kanalizácie a kanalizačnej šachty, odčlenenej z pôvodného objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva ako budova školy, druh stavby 11 a pozemku pod objektom parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m², odčleneného z pôvodného pozemku, parcely registra C KN č. 829/14 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m², nehnuteľnosti odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-244/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 29.10. 2019, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 13. 11. 2019 pod č. 1213/2019, vedené na liste vlastníctva č. 12116 (Geometrickým plánom bola stavba – budova školy súpisné číslo 1938 na pozemku parcela registra C KN č. 829/14 reálnou deľbou rozdelená na dve samostatné funkčne schopné stavby, ktoré majú rozdielny typ konštrukcie ako i účel. Stavba spĺňa technické podmienky reálnej deľby nehnuteľnosti. Jedná sa o stavbu školský pavilón s učebňami a hygienickým zariadením na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m² a stavbu skladu na novovytvorenom pozemku parcela registra C KN č. 829/47 s výmerou 49 m²). Stavba skladu nie je predmetom prevodu.
 - príľahlých pozemkov vedených na liste vlastníctva č.1 a to pozemok parcela registra C KN č. 829/62, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 269 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 860 m² a pozemok parcela registra C KN č. 829/61, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 110 m², Geometrickým plánom č. 52433927 – 144/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 15. 12. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 14. 01. 2021 pod č. 1455/2020, pozemky spolu s výmerou 282 m². Na novovytvorenom pozemku C KN č. 829/61 sa nachádza časť stavby – spojovacej chodby, ktorá nie je predmetom prevodu
- s účelom prevodu objektu súpisne číslo 1938, orientačné číslo 12 B spolu s pozemkom pod objektom (parcela registra C KN č. 829/14) v zmysle územného plánu mesta s možnosťou nadstavby max. 1 podlažia s plochou strechou po predchádzajúcej konzultácii s architektkou mesta a novovytvorené príľahlé pozemky (C KN č. 829/61 a C KN č. 829/62) sa prevádzajú na účel vytvorenia parkovacích plôch (približne v počte 14 – 17 miest);



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- b) informáciu o doručení 4 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažné návrhy podali:
1. spoločnosť Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, IČO: 36659410, ponuka KC: 301 550, 00 €, účel: objekt súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12B, s pozemkom pod objektom na výstavbu bytových jednotiek v súlade s územným plánom a príslušné pozemky na vybudovanie parkovacích miest k bytovým jednotkám,
 2. MUDr. Branislav Hajaš, trvalý pobyt, 1. mája 1844/33, 972 01 Bojnice, ponuka KC: 211 000,00 €, účel: objekt súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12B, s pozemkom pod objektom – prízemie: stomatologická klinika, 1.poschodie - ¼ zázemie (šatne + kuchynka), ¾ - bytové jednotky a príslušné pozemky na parkovacie plochy pre klientov a zamestnancov stomatologickej kliniky a vlastníkov bytových jednotiek,
 3. Ing. Mgr. Peter Vrták, trvalý pobyt F. Madvu 333/31, 971 01 Prievidza, ponuka KC: 205 000, 00 €, účel: objekt súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12B, s pozemkom pod objektom v zmysle územného plánu a príslušné pozemky na vytvorenie parkovacích plôch,
 4. Pavol Kevély a manželka Ing. Jaroslava Kevélyová, spoločne trvalý pobyt Nevädzová 8102/6, 960 01 Zvolen, ponuka KC: 277 500, 00 €, účel: objekt súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12B s pozemkom pod objektom v zmysle územného plánu a príslušné pozemky na vytvorenie parkovacích plôch,

Mestská rada uznesením č. 104/21 zo dňa 22. 03. 2021 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01. 02. 2021 na základe uznesenia MsZ č. 27/21 zo dňa 25. 01. 2021 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. a) predložila spoločnosť: Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, IČO: 36659410.

Mestská rada požiadala primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu so spoločnosťou Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, IČO: 36659410, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01. 02. 2021 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 27/21 zo dňa 25. 01. 2021 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: objekt súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B spolu s pozemkom pod objektom (parcela registra C KN č. 829/14) sa prevádza na účel výstavby bytových jednotiek v súlade s územným plánom a novovytvorené príslušné pozemky (C KN č. 829/61 a C KN č. 829/62) sa prevádzajú na účel vybudovania parkovacích miest k bytovým jednotkám,
2. kúpna cena objektu vrátane vonkajšej kanalizácie a kanalizačnej šachty a pozemku pod objektom: 261 550, 00 €
3. kúpna cena príslušných pozemkov vo výške: 40 000, 00 €
kúpna cena spolu: 301 550, 00 €
4. víťaz súťaže (kupujúci) sa zaväzuje že, na vlastné náklady zbúra objekt skladu na novovytvorenom pozemku parcela registra C KN č. 829/47 a stavbu spojovacej chodby súpisné číslo 1935 na pozemku parcela registra C KN č. 829/42 a novovytvorenom pozemku parcela registra C KN č. 829/61 v lehote do 1 roka odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti kupujúcim má predávajúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 000 €. Tieto práva a povinnosti sa vzťahujú na predávajúceho a kupujúceho aj v prípade následného prevodu vlastníckeho práva z kupujúceho na tretiu osobu. Pozemky C KN č. 829/47 a C KN č. 829/42 pod zbúranými stavbami zostávajú v majetku mesta Prievidza;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

5. víťaz súťaže sa zaväzuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

číslo: 86/21

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Petra Kiabu, trvalý pobyt Rekreačná 1848/12J, 972 01 Bojnice, v zastúpení advokátom JUDr. Jánom Kokindom, o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5400/63, ostatné plochy s výmerou 1 000 m², vedeného na liste vlastníctva č. 9356, nadobudnutého od mesta Kúpnu zmluvou č. 18/07 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 28. 02. 2007, z dôvodu že žiadateľ predložil právoplatné kolaudačné rozhodnutie čím bola splnená podmienka v zmysle Článku V. „Predkupné právo“ vyššie uvádzanej zmluvy,
- II. schvaľuje
zrušenie predkupného práva vyplývajúceho z Článku V. „Predkupné právo“ v zmysle Kúpnej zmluvy č. 18/07 a zmluvy o predkupnom práve, uzavretej dňa 28. 02. 2007, zapísanej v katastri nehnuteľnosti pod V 1249/2007 dňa 13. 04. 2007, medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a Ing. Petrom Kiabom, trvalý pobyt Rekreačná 1848/12J, 972 01 Bojnice ako kupujúcim, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5400/63, ostatné plochy s výmerou 1 000 m², vedeného na liste vlastníctva č. 9356, pre vlastníka pozemku Ing. Petra Kiabu, trvalý pobyt Rekreačná 1848/12J, 972 01 Bojnice.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 29. 03. 2021
od 60 do 86**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Katarína Čičmancová
predsedníčka

.....
Ing. Natália Svítková
členka

.....
Ing. Miroslav Žiak
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 29.03.2021



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Všeobecné záväzné nariadenie mesta Prievidza prijaté na rokovaní MsZ dňa 29. 03. 2021

VZN mesta Prievidza č. 2/2021, „Doplnok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta“

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnku č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta“,
- II. schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2021 „Doplnok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.“

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Katarína Čičmancová
predsedníčka

.....
Ing. Natália Svítková
členka

.....
Ing. Miroslav Žiak
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 29.03.2021