

Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách

OBDOBIE OD 09. 12. 2019 DO 01. 03. 2020

Spracovala a predkladá

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta

v Prievidzi, dňa 26. 02. 2020

Správa

o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 09. 12. 2019 do 01. 03. 2020

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 09. 12. 2019 do 01. 03. 2020.

V uvedenom období boli skončené 2 kontroly a zostáva rozpracovaných 10 kontrol.

V 1 prípade boli zistené porušenia právnych predpisov, v 1 prípade bola kontrola skončená bez kontrolných zistení.

A. SKONČENÉ KONTROLY

- 1. Kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom v príspevkovej organizácii KaSS v Prievidzi – kontrola procesu vyrad'ovania a likvidácie majetku**

Účelom kontroly bola kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky

Cieľom bolo zistiť, či bola inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve"), či sú inventúrne súpisy spracované v súlade s §30 ods. 2 zákona o účtovníctve, či je inventarizačný zápis spracovaný v súlade s §30 ods. 3 zákona o účtovníctve, či boli dodržané všetky právne predpisy pri vyrad'ovaní a likvidácii majetku.

Kontrola bola vykonaná ako kontrola súladu za obdobie rok 2018.

Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené :

Vykonanie inventarizácie preukázali predložením dokumentácie, ktorej súčasťou boli aj inventúrne súpisy, ktoré neboli zostavené podľa § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve.

Kontrolou procesov pri vyrad'ovaní majetku zistené porušenie bodu 7.1.4 písm. b) Internej smernice mesta IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza v zmysle ktorého môžu mestské organizácie prebytočný alebo neupotrebitelný majetok vyradiť prípadne predať, bezodplatným prevodom previesť na inú mestskú organizáciu alebo zlikvidovať v rámci svojich právomocí, vychádzajúc z obstarávacej ceny s majetkom so súhlasom primátora mesta po prerokovaní v mestskej rade pri celkovom objeme do obstarávacej ceny 10 000 Eur.

Návrh odporúčaní a lehôt na predloženie zoznamu splnených opatrení určených hlavnou kontrolórkou:

Z vykonanej inventúry vyhotovovať inventúrne súpisy podľa §30 ods.2 zákona o účtovníctve.

Pri vyradovaní majetku dôsledne dodržiavať Internú smernicu mesta IS-80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

2. Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Podľa § 17 ods. 7 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov celkovou sumou dlhu obce alebo vyššieho územného celku sa na účely tohto zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku.

V súlade s „Manuálom ministerstva financií SR k obsahu finančných výkazov“ zverejneným na webovom sídle ministerstva financií sa medzi bankovými úvermi vykazujú aj investičné dodávateľské úvery, dodávateľské úvery, pohľadávky veriteľov a dodávateľov, pri ktorých prišlo k postúpeniu pohľadávky veriteľa na banku a nie je dohodnuté úročenie, bankové úvery čerpané priamo z úverového účtu, spotrebiteľské úvery a povolené prečerpanie bežného účtu.

Na základe uvedeného, v súlade s postupmi účtovania pre rozpočtové a príspevkové organizácie, obce a VÚC, ako aj podľa metodiky ESA 2010 **sa pohľadávka postúpená banke vykazuje ako bankový úver, aj keď nie je dohodnuté úročenie.** Z uvedeného vyplýva, že v takomto prípade ide o záväzok, ktorý sa v zmysle § 17 ods. 7 zák. č. 583/2004 Z.z. **započítava do celkovej sumy dlhu mesta.**

Mestu Prievidza bolo doručené oznámenie o postúpení pohľadávok zo dňa 20.11.2019 vyhotoveným spoločnosťou HOLLSTAV, s.r.o. so sídlom Horná Skotňa 2945, 024 04 Kysucké Nové Mesto, ktorým táto spoločnosť oznámila, že postúpila pohľadávku na zaplatenie sumy 466 957,50 Eur (fakturovaná faktúrou č. 056/2019, vystavenou dňa 20.11.2019, splatnou dňa 25.2.2020) voči mestu Prievidza vzniknutú zo Zmluvy o dielo zo dňa 30.04.2018 ev. č. 2.4.1-4021-2018/61535 na UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336 . Na základe zmluvy medzi firmou HOLLSTAV, s.r.o. a UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s. boli všetky pohľadávky na zaplatenie akýchkoľvek súm, ktoré vznikli firme HOLLSTAV, s.r.o. podľa Zmluvy o dielo zo dňa 30.04.2018 ev. č. 2.4.1-4021-2018/61535 vrátane jej prípadných neskorších dodatkov alebo iných zmien postúpené banke. V dôsledku vyššie uvedeného postúpenia, odo dňa doručenia tohto oznámenia sú pohľadávky splatné a platby na ich zaplatenie riadne a včas uhradené, výlučne ak budú ich sumy pripísané v deň splatnosti v mene faktúry priamo v prospech banky a bankou vedený účet IBAN SK33 1111 0000 0000 0797 8060. Postúpenie každej jednotlivkej pohľadávky alebo jej samostatne fakturovanej časti bude mestu Prievidza oznámené osobitným vyhlásením aj na každej faktúre. *Postúpenie pohľadávok banke sa nijako nedotýka záväzkov a nepeňažných práv zo zmluvy medzi firmou HOLSTAV,*

s.r.o. a mestom Prievidza, tieto bude firma naďalej vykonávať alebo ňou určené osoby.

K vyššie uvedenému mesto Prievidza vyhotovilo dňa 04.12.2019 súhlas s týmto postúpením pohľadávok pod označením Dohoda o postúpení pohľadávok s evidenčným číslom zmluvy 993/2019/1.2. V čase vykonania kontroly predmetná dohoda o postúpení pohľadávok nebola zverejnená, teda nenadobudla účinnosť. **Zverejnenie sa má realizovať až po preverení dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím.** Na základe uvedeného možno dohodu o postúpení pohľadávok zverejniť, čím nadobudne účinnosť. *Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi bude o postúpení pohľadávok , a tým aj o preverení dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím informované na zasadnutí prostredníctvom predloženia tejto správy.*

Žiadosť o stanovisko k prepočítaniu dlhovej služby bolo doručené hlavnej kontrolórke **dňa 19.12.2019** č. spisu 7676, ev. č. záznamu 118461.

Na základe uvedeného bola vykonaná kontrola stavu a vývoja dlhu mesta k 30.11.2019 t.j. **so zohľadnením ukazovateľov pred podpisom postúpenia pohľadávky na tretiu osobu.**

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo dňa 09.12.2019 uznesením č. 382/19 Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 . V programe 11- Kultúra , v podprograme 5- Starostlivosť o kultúrne pamiatky a pamätihodnosti sú schválené finančné prostriedky na úhradu faktúry č. 0562019 vystavenej dňa 20.11.2019 a splatnej dňa 25.02.2020 v celkovej sume 466 957,50 Eur .

Pri kontrole sa vychádza z údajov zborníka vlastného hospodárenia k 30.11.2019 t.j. so zohľadnením najaktuálnejších ukazovateľov pred podpisom postúpenia pohľadávky na tretiu osobu.

Cieľom je overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sledovanie stavu a vývoja dlhu a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta dodržiavaním zákonných podmienok pri postúpení pohľadávky banke.

Vykonanou kontrolou:

- overenia dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka,
 - sledovania stavu a vývoja dlhu,
 - dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok pri postúpení pohľadávky banke
- konštatujem, že **neboli zistené nedostatky.**

Na základe vykonaného preverenia konštatujem, že mesto Prievidza dodržiava zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, že celková suma dlhu mesta dosiahla k 30.11.2019 so započítaním postúpenej pohľadávky z firmy HOLLSTAV, s.r.o. na UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka

37,75 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a súčasne podľa ustanovenia § 17 ods. 6b) zákona č. 583/2004 Z.z. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v príslušnom rozpočtovom roku dosiahne 5,38 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2018 znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Odporúčanie:

Vzhľadom k tomu, že sa medzi bankovými úvermi vykazujú aj investičné dodávateľské úvery, dodávateľské úvery, pohľadávky veriteľov a dodávateľov, **pri ktorých prišlo k postúpeniu pohľadávky veriteľa na banku a nie je dohodnuté úročenie**, bankové úvery čerpané priamo z úverového účtu, spotrebiteľské úvery a povolené prečerpanie bežného účtu a podľa § 17 ods. 7 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov celkovou sumou dlhu obce alebo vyššieho územného celku sa na účely tohto zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku **odporúčam, aby mesto v budúcnosti dôsledne zvažilo vydanie súhlasu s postúpením pohľadávky veriteľa na banku.**

Je to z dôvodu, že v takomto prípade ide o záväzok, ktorý sa v zmysle § 17 ods. 7 zák. č. 583/2004 Z. z. **započítava do celkovej sumy dlhu mesta.**

B. ROZPRACOVANÉ KONTROLY

1. Kontrola všeobecne záväzných nariadení a interných smerníc mesta Prievidza
2. Kontrola dodržiavania postupov verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou v meste Prievidza – Mestský úrad Prievidza
3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 z **programu 10 - Šport prebieha u nasledovných prijímateľov:**

- Telocvičná jednota SOKOL Prievidza
- Futbalový klub Veľká Lehôtka, Prievidza
- Klub modernej gymnastiky ARGO Prievidza
- Armwewstling Warrior klub Prievidza
- Lukostrelecký klub Epirus
- Hornonitriansky beh, občianske združenie, Prievidza
- Olympijský klub Prievidza
- Volejbalový klub Prievidza

Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Uznesenie č. 223/II/19
Uznesenie č. 224/II/19
Uznesenie č. 225/II/19
Uznesenie č. 226/II/19
Uznesenie č. 227/II/19
Uznesenie č. 228/II/19
Uznesenie č. 324/II/19
Uznesenie č. 325/II/19
Uznesenie č. 326/II/19
Uznesenie č. 372/II/19
Uznesenie č. 390/II/19
Uznesenie č. 391/II/19
Uznesenie č. 392/II/19
Uznesenie č. 393/II/19
Uznesenie č. 394/II/19
Uznesenie č. 168/II/18
Uznesenie č. 384/II/18
Uznesenie č. 446/II/18
Uznesenie č. 448/II/17

Spracovala a predkladá

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi, dňa 26. 02. 2020

S t a n o v i s k o

hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala na kontrolu 19 uznesení.

1. Uznesenie č. 223/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,

- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,

- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €,

- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,

- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,

- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m², v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebníctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatok č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1.00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 10 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 10 k Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 30. 12. 2013** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Technické**

služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 926/2019.

Dodatkom č. 10 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m², v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,
- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,
- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,
- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 10 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

2. Uznesenie č. 224/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Studňu v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utváranie podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 5 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07. 09. 2007** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevídovaná v centrálnej evidencii pod č. 923/2019.

Dodatkom č. 5 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Studňa v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 5 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

3. Uznesenie č. 225/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila – Cesta pod skalou (2 svetelné body), v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,

- Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 29, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 30 príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 30 ku Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02. 01. 2001** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 925/2019.

Dodatkom č. 30 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila pod skalou - 2 svetelné body, v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,
- Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 30 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

4. Uznesenie č. 226/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42 €,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73 €,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,
- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,
- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52 €,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,

- Cesta VI. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,
- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta VI. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,
- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzatvorený Dodatok č. 15 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 15 ku Komisionárskej zmluve zo dňa 31. 03. 2015** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 924/2019.

Dodatkom č. 15 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42 €,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73 €,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,

- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,
- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52 €,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,
- Cesta Vl. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,
- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta Vl. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,
- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 15 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

5. Uznesenie č. 227/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006, 00 €,
- Exteriérové fitnes ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00 €,
- Exteriérové fitnes ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
- Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,
- Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 19 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 19 ku Komisionárskej zmluve zo dňa 24. 01. 2012** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 927/2019.

Dodatkom č. 15 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006, 00 €,
- Exteriérové fitnes ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00 €,
- Exteriérové fitnes ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
- Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,
- Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 19 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

6. Uznesenie č. 228/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia omietok, v celkovej obstarávacej cene 24 710,96 €,
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 57 042,75 €,

- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 56 062,56 €, pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe príspevkovej org. KaSS Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 21.10.2019 uzavretý Dodatok č. 8 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 8 k Nájomnej zmluve zo dňa 27. 12. 2004** uzatvorený dňa 21. 10. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Kultúrne a spoločenské stredisko Prievidza, Ul. F. Madvu č. 11, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 831/2019.

Dodatkom č. 8 sa zvyšuje obstarávacia cena z dôvodu realizácie technických zhodnotení:

- Kultúrny dom v Hradci – rekonštrukcia omietok o 24 710,96 €,
- Kultúrny dom vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy o 57 042,75 €,
- Kultúrny dom v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy o 56 062,56 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 29. 10. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 30. 10. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 8 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

7. Uznesenie č. 324/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Detské ihrisko Žihadielko – vnútroblok Ul. V. Šuleka a Ul. A. Žarnova , v celkovej obstarávacej cene 73 349,03 €.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 19 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 19 ku Komisionárskej zmluve zo dňa 24. 01. 2012** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 927/2019.

Dodatkom č. 15 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Detské ihrisko Žihadielko – vnútroblok Ul. V. Šuleka a Ul. A. Žarnova , v celkovej obstarávacej cene 73 349,03 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 19 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

8. Uznesenie č. 325/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku: Technické zhodnotenie futbalového štadióna – rekonštrukcia starej tribúny, v celkovej obstarávacej cene 1 393 057,35 € pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvárať podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 20 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 20 k Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01. 07. 2002** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 917/2019.

Dodatkom č. 20 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Technické zhodnotenie futbalového štadióna – rekonštrukcia starej tribúny, v celkovej obstarávacej cene 1 393 057,35 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 16. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 17. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 20 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

9. Uznesenie č. 326/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

Veľkonecalská ul. – odberné miesto pre príležitostné akcie, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 € pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 30 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 30 ku Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02. 01. 2001** uzatvorený dňa 12. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 925/2019.

Dodatkom č. 30 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Veľkonecalská ul. – odborné miesto pre príležitostné akcie, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 18. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 30 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

10. Uznesenie č. 372/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 384/18 zo dňa 27.08.2018 takto:

v časti I. sa vypúšťa text: „v celkovej hodnote 83.300 € (bez DPH) ocenej znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty;“

a nahrádza sa novým textom: „v celkovej hodnote 103.583,00 + DPH ocenej znaleckým posudkom č. 95/2019 zo dňa 30.9.2019, vypracovaným Ing. Magdalénou Kováčovou, 985 32 Veľká nad Ipľom č. 169 znalcom v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností;“

v časti II. sa vypúšťa text: „za kúpnu cenu 83.300 € (bez DPH), určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.“

a nahrádza sa novým textom: „za kúpnu cenu 103.583,00 + DPH určenú znaleckým posudkom č. 95/2019 zo dňa 30.9.2019, vypracovaným Ing. Magdalénou Kováčovou, 985 32 Veľká nad Ipľom č. 169 znalcom v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností.“

A. Vyhodnotenie uznesenia

Bola uzatvorená kúpna zmluva so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Banská Bystrica dňa 29.11.2019. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaná bola ***Kúpna zmluva č. 6000198/054/2018*** zo dňa 29. 11. 2019 uzatvorená medzi Správou majetku mesta Prievidza s.r.o. ako predávajúcim a kupujúcim ***Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica***, registračné číslo zmluvy 0547/2018.

Predmet prevodu: hnutel'ny majetok v k. ú. Prievidza

- vnútroareálová splašková kanalizácia a to:
- čerpacia stanica na parc. č. 8114/79
- výtlačné potrubie DN 125 – dĺžka 812 m
- splašková kanalizácia DN 300 – dĺžka 961,3 m

- betónové šachty splaškovej kanalizácie 38 ks
- prípojka NN

Kúpna cena:

- zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 103 582,00 € bez DPH, ktorá bude zaplatená na základe vystavenej faktúry do 15 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.

Na základe kúpnej zmluvy predávajúci dňa 18. 12. 2019 vystavili faktúru č. 20190182 na odpredaj splaškovej kanalizácie vo výške 103.582,00 € + DPH, celkom vo výške 124.298,40 €. Kupujúci uhradil kúpnu cenu na bankový účet dňa 10. 01. 2020.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 17. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy:

- dňa 18. 12. 2019

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej následného zverejnenia, a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

11. Uznesenie č. 390/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatku č. 1.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 13.12.2019 uzavretý Dodatok č.2 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27. 05. 2014** uzatvorený dňa 13. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 913/2019.

Dodatkom č. 2 sa dopĺňa čl. III takto:

- zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 56,00 €/1 parkovacie miesto/rok,
- ročné nájomné vo výške 82 320,00 €
- prvá časť nájomného vo výške 14 700,00 € bude uhradená do 30. 09. príslušného kalendárneho roka,
- druhá časť nájomného vo výške 67 620,00 € bude uhradená do 31. 12. príslušného kalendárneho roka.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 13. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 14. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 2 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

12. Uznesenie č. 391/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia zariadení na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapy, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,

- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č.16 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 16 ku Komisionárskej zmluve zo dňa 31. 03. 2015** uzatvorený dňa 18. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 957/2019.

Dodatkom č. 16 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,

- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 20. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 21. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 16 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

13. Uznesenie č. 392/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €. pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č. 31 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol ***Dodatok č. 31 ku Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02. 01. 2001*** uzatvorený dňa 18.12.2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom ***Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza***, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 956/2019.

Dodatkom č. 31 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 20. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 21. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 31 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

14. Uznesenie č. 393/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o: Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe SMMP, s.r.o. na základe koncesnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 23.12.2019 uzavretý Dodatok č. 13 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol ***Dodatok č. 13 ku Koncesnej zmluve zo dňa 29. 06. 2016*** uzatvorený dňa 18.12.2019 medzi mestom Prievidza ako obstarávateľom a koncesionárom **SMMP, s.r.o Prievidza**.

Dodatkom č. 13 sa dopĺňa nehnuteľný majetok:

- rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 23. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 24. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 13 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

15. Uznesenie č. 394/II/19

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
nájom nehnuteľného majetku:
- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
 - Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 € pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe príspevkovej org. KaSS Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č.9 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 9 k Nájomnej zmluve zo dňa 27. 12. 2004** uzatvorený dňa 18. 12. 2019 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľ a nájomcom **Kultúrne a spoločenské stredisko Prievidza, Ul. F. Madvu č. 11, Prievidza**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č.955/2019.

Dodatkom č. 9 sa zvyšuje obstarávacia cena z dôvodu realizácie technických zhodnutí:

- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.
- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,

Kontrola zverejnenia:

- dňa 20. 12. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 21. 12. 2019

Na základe kontroly dodatku č. 9 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

16. Uznesenie č. 168/II/18

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Obstarávanie bolo ukončené. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Kontrolu záverečného účtu bolo zistené, že finančné prostriedky na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika boli zaradené do Programového rozpočtu na rok 2018 v Programe 7 Križovatky, Podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, 630 34 Kapacitné posúdenie križovatiek ulíc M. R. Štefánika a B. Björnsona a križovatky prístupovej komunikácie k priemyselnému parku, v trase budúcej cesty I/64 a Riečnej ulice vo výške 13 500 €. Finančné prostriedky neboli čerpané z dôvodu vyššej sumy (16 404 €), ktorá vzišla z prieskumu trhu.

Kontrolou záverečného účtu mesta na rok 2018 konštatujem, že podmienky uznesenia boli splnené.

17. Uznesenie č. 384/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

udelenie súhlasu mesta Prievidza pre spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom, vo vlastníctve spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., pre kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36056006 nasledovne:

- čerpacia stanica na parc. č. 8114/79 k. ú. Prievidza,
- splašková kanalizácia DN 300,
- výtlačné potrubie DN 125
- betónové šachty – splašková kanalizácia
- prípojka NN za kúpnu cenu 83.300 € (bez DPH), určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Bola uzatvorená kúpna zmluva so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Banská Bystrica dňa 29.11.2019. Uznesenie je splnené.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Uznesením č. 372/2019 MsZ schválilo udelenie súhlasu a predaj splaškovej kanalizácie v priemyselnom parku, na základe ktorého bola dňa 29. 11. 2019 uzatvorená kúpna zmluva so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., Banská Bystrica.

Kontrolou materiálov vzťahujúcich sa k predmetnému uzneseniu konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté zo sledovania.

18. Uznesenie č. 446/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“

b) investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza" na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/24, 6652/25 k.ú. Prievidza vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 2.4.2 - 03 - 4701 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 01 Bytový dom 5, SO 05 – Prípojka tepla, SO 06 - Elektrické prípojky NN, SO 07 - Verejné osvetlenie, SO 08 – Rozšírenie siete NN), č. 2.4.2 - 03 - 4702 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy), č. OU-PD-OSZP-2018/004578

(vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 03 - Prípojka vodovodu, SO 04.1 - Kanalizácia splašková, SO 04.2 - Kanalizácia dažďová)

c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:

- podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 669 540,00 €
- dotácia z MDaV SR vo výške 40 % , t.j. 446 360,00 €
- vlastné zdroje vo výške 1,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy je 1 115 901,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne:

- dotácia z MDaV SR 50 470,00 €
- vlastné zdroje 107 337,92 €

Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy je 157 807,92 €.

Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť.

d) podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 669 540,00 €

e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

f) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy, SO 03 Prípojka vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 07 Verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

g) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/24 a 6652/25 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,

h) súhlas s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov,

- i) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom,
- j) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky
- k) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- l) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ulici, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
SO 01 – Bytový dom 5 – 2 x 12 b.j.
SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy
SO 03 – Prípojka vodovodu
SO 04.1 – Kanalizácia splašková
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová
SO 05 – Prípojka tepla
SO 06 – Elektrické prípojky NN
SO 07 – Verejné osvetlenie
SO 08 – Rozšírenie siete NN
- m) kúpnu cenu za predaj nehnuteľnosti dohodnutú nasledovne:
SO 01 – Bytový dom 5 - 2 x 12 b.j. 1 115 901,00 €
Technická vybavenosť (prislúchajúca) :
SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy 80 430,72 €
SO 03 – Prípojka vodovodu 12 035,63 €
SO 04.1 – Kanalizácia splašková 21 328,58 €
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová 4 576,33 €
SO 05 – Prípojka tepla 23 196,00 €
SO 06 – Elektrické prípojky NN 637,80 €
SO 07 – Verejné osvetlenie 4 980,94 €
SO 08 – Rozšírenie siete NN 10 621,92 €
Cena technickej vybavenosti spolu : 157 807,92 €
- n) v prípade obdržania podpory záväzkov mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 669 540,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- o) vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2019 vo výške 1,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 107 337,92 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“,
- p) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania, Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti a Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so Zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov boli podané 15.01.2019. Žiadosti budú posúdené v súlade s termínmi uvedenými v predmetných zákonoch.

Zmluva o úvere je uzavretá so ŠFRB (výška podpory 669 540,- eur). Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov (446 360,- eur) a Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti (50 470,- eur) sú uzavreté s MDV SR. Pripravujeme podklady k zabezpečeniu úveru a dotácie.

Financovanie stavby je ukončené. Záložná zmluva na podpise na MDV SR - zriadenie záložného práva v prospech MDV SR na zabezpečenie pohľadavky vo výške poskytnutej dotácie 446 360,- €. Záložné právo v prospech MDV SR zavkladované/zapísané na LV č.1. Akcia ukončená.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Dňa 15. 01. 2019 boli podané žiadosti - Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania, Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti a Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so Zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

Skontrolovaná bola **Zmluva č. 0018-PRB/2019 o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti** uzatvorená dňa 14. 05. 2019 medzi **Ministerstvom dopravy a výstavby SR, Bratislava** ako poskytovateľom a mestom Prievidza ako žiadateľom, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 404/2019/2.4.1.

Predmet zmluvy:

- poskytnutie finančných prostriedkov zo štátne rozpočtu formou dotácie,
- na účel obstarania technickej vybavenosti na stavbu TV k 24 b.j.

Výška dotácie:

- zmluvné strany sa dohodli na dotácii vo výške 50 470,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 21. 05. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 22. 05. 2019

Skontrolovaná bola **Zmluva č. 0017-PRB/2019 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov** uzatvorená dňa 14. 05. 2019 medzi **Ministerstvom dopravy a výstavby SR, Bratislava** ako poskytovateľom a mestom Prievidza ako žiadateľom, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 405/2019/2.4.1.

Predmet zmluvy:

- poskytnutie finančných prostriedkov zo štátne rozpočtu formou dotácie,
- na účel obstarania nájomných bytov na stavbu BD 2 x 12 b.j.

Výška dotácie:

- zmluvné strany sa dohodli na dotácii vo výške 446 360,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 21. 05. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 22. 05. 2019

Rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva:

- č. V 7791/2019 zo dňa 09. 01. 2020, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Skontrolovaná bola **Zmluva o úvere** uzatvorená dňa 27. 05. 2019 medzi veriteľom **Štátnym fondom rozvoja bývania, Bratislava** a mestom Prievidza ako dlžníkom, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 438/2019/2.4.1.

Predmet zmluvy:

- poskytnutie úveru a úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí a čerpaní úveru,
- na účel obstarania nájomných bytov kúpou.

Výška úveru:

- zmluvné strany sa dohodli na úvery vo výške 669 540,00 €.

Kontrola zverejnenia:

- dňa 27. 05. 2019

a nadobudnutia účinnosti dodatku:

- dňa 28. 05. 2019

Rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva:

- č. V 5077/2019 zo dňa 12. 09. 2019, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Skontrolovaná bola **Záložná zmluva** uzatvorená dňa 14. 11. 2019 medzi záložcom mestom Prievidza a záložným veriteľom **Ministerstvom dopravy a výstavby SR, Bratislava**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 888/2019/2.4.1.

Mesto sa zaviazalo využiť byty po dobu minimálne 20 rokov výlučne na účely nájomného bývania. V prípade porušenia zmluvy je záložca povinný vrátiť poskytnutú dotáciu veriteľovi.

Preberacím protokolom zo dňa 31. 10. 2019 boli odovzdané doklady pre stavbu Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza – bytový dom 5 spoločnosťou TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, Kaniaňka preberajúcemu Správa majetku mesta Prievidza.

Na základe kontroly zmluvy o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti, zmluvy o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov, zmluvy o úvere, záložnej zmluvy, ich následného zverejnenia a rozhodnutí o povolení vkladu záložného práva konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

19. Uznesenie č. 448/II/17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“;
- b) kofinancovanie projektu vo výške 17 749 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

A. Vyhodnotenie uznesenia

Projekt bol úspešne ukončený.

B. Kontrola plnenia uznesenia

Dňa 25. 09. 2017 bola podaná na Okresný úrad Trenčín žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017.

Predpokladané výdavky vo výške 88 739,00 €, z toho zriaďovateľ školy Základná škola, Ulica Energetikov, Prievidza vo výške 17 749,00 €, zo štátneho rozpočtu vo výške 70 990,00 €-

Okresný úrad Trenčín listom zo dňa 05. 12. 2017 v zmysle rozpočtového opatrenia MV SR č. 1439/2019 informoval o pridelení finančných prostriedkov na rozvoj a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy vo výške 70 500,00 €.

Tým, že bola schválená nižšia suma na rozvojový projekt ako bola uvedená v žiadosti, spoluúčasť žiadateľa je vo výške 17 625,00 €, ktorú je povinný použiť najskôr ako poskytnuté finančné prostriedky ministerstvom.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že finančné prostriedky vo výške 17 625,00 € boli uhradené dňa 12. 12. 2017 na účet školskej decentralizačnej dotácie, bankový výpis č. 89, doklad č. 992089.

Kontrolou materiálov vzťahujúcich sa k predmetnému uzneseniu konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté zo sledovania.

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam odporúča hlavná kontrolórka prijať materiál č. 11/2020 s pripraveným návrhom na uznesenie.



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 11/2020
Mestské zastupiteľstvo: 02. 03. 2020

Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková , primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

**Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ a mestských spoločností
spracovala:** Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 17. 02. 2020

N á v r h u z n e s e n i a
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 02. 03. 2020

Uznesenie č./20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,

- II. sleduje uznesenia
rok 2019: 101/II.; 111/II.; 222/II.; 323/II.; 386/II.; 387/II.
rok 2018: 167/II.; 223/II.; 395/II.; 499/II.
rok 2017: 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 235/II.; 238/II.;
rok 2016: 336/II.; 547/II.
rok 2015: 255/II.; 389/III. b)
rok 2011: 73/IV. až VI.
rok 2010: 246/II. bod M9
rok 1997: 224/II.

- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
rok 2019: 223/II.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 324/II.; 325/II.; 326/II.; 372/II.;
390/II.; 391/II.; 392/II.; 393/II.; 394/II.
rok 2018: 168/II.; 384/II.; 446/II.
rok 2017: 53/III.; 448/II.

- IV. mení uznesenia

- IV. ruší uznesenia

Rok 2019

Uznesenie č. 101/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Zlepšenie športových podmienok pre deti a mládež v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 36 812 € t. j. 49,2 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol úspešný, prebieha proces VO na zhotovenie projektovej dokumentácie, predpokladaný začiatok realizácie – jar 2020.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 111/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 24 730, 49 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Projekt bol úspešný, je podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP, pripravuje sa proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 222/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie,

V procese „obstarávania ÚPN Z IBV Terasy.

Spracovateľ doručil „Návrh riešenia“. Pripravuje sa vyhlásenie „Verejného prerokovania“ v zmysle stavebného zákona.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 223/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,
- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,
- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m², v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebníctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1.00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 10 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 224/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

Studňu v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00€,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvára podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 5 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 225/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila – Cesta pod skalou (2 svetelné body), v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,
- Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 29, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 30 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 226/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42€,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73€,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,
- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,

- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52€,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,
- Cesta VI. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,
- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta VI. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,
- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzatvorený Dodatok č. 15 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 227/III/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006, €,
- Exteriérové fitnes ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00€,
- Exteriérové fitnes ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
- Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,

- Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 19 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 228/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia omietok, v celkovej obstarávacej cene 24 710,96 €,
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 57 042,75 €,
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 56 062,56 €,

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe príspevkovej org. KaSS Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 21.10.2019 uzavretý Dodatok č. 8 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 323/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia tréningového ihriska na Malonecpalskej ulici v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 8 685,12 € t.j. 25 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt v prvom kole nebol podporený, čakáme na výsledok ďalšieho výberového kola.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 324/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19,

za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Detské ihrisko Žihadielko – vnútroblok Ul. V. Šuleka a Ul. A. Žarnova , v celkovej obstarávacej cene 73 349,03 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 19 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 325/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku: Technické zhodnotenie futbalového štadióna – rekonštrukcia starej tribúny, v celkovej obstarávacej cene 1 393 057,35 € pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvárať podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 20 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 326/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

Veľkonecpalská ul. – odberné miesto pre príležitostné akcie, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 € pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 12.12.2019 uzavretý Dodatok č. 30 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 372/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 384/18 zo dňa 27.08.2018 takto:

v časti I. sa vypúšťa text: „v celkovej hodnote 83.300 € (bez DPH) ocenenej znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty;“

a nahrádza sa novým textom: „v celkovej hodnote 103.583,00 + DPH ocenenej znaleckým posudkom č. 95/2019 zo dňa 30.9.2019, vypracovaným Ing. Magdalénou Kováčovou, 985 32 Veľká nad Ipľom č. 169 znalcom v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností;“

v časti II. sa vypúšťa text: „za kúpnu cenu 83.300 € (bez DPH), určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.“

a nahrádza sa novým textom: „za kúpnu cenu 103.583,00 + DPH určenú znaleckým posudkom č. 95/2019 zo dňa 30.9.2019, vypracovaným Ing. Magdalénou Kováčovou, 985 32 Veľká nad Ipľom č. 169 znalcom v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností.“

Bola uzatvorená kúpna zmluva so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Banská Bystrica dňa 29.11.2019. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 386/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚZPF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 230 €, t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť o poskytnutie dotácie je v štádiu hodnotenia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 387/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP žiadateľom TSK a Partnerom č.3 mestom Prievidza s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“,
- b) zabezpečenie realizácie aktivít Partnera č.3 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie aktivít Partnera č. 3 vo výške 43 992,14 € z celkových oprávnených výdavkov projektu za Partnera č.3,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Partnera č.3.

- *Prebieha príprava žiadosti o NFP v spolupráci s partnermi projektu.
uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 390/II/19

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatku č. 1.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 13.12.2019 uzatvorený Dodatok č.2 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 391/II/19

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:
- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
 - Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
 - Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
 - Bezbariérová úprava chodníka na Nábrežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
 - Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
 - Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
 - Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
 - Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
 - Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
 - Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,

- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41€,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č. 16 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 392/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30€.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č. 31 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 393/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov

č. 1 až č. 12, a to o: Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe SMMP, s.r.o. na základe koncesnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 23.12.2019 uzavretý Dodatok č. 13 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 394/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe príspevkovej org. KaSS Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 18.12.2019 uzavretý Dodatok č.9 k príslušnej zmluve. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Rok 2018

Uznesenie č. 167/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64 s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

Tieto finančné prostriedky boli použité na kapacitné posúdenie križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 168/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

Obstarávanie bolo ukončené. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č.223/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 16 720,40 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol zrealizovaný, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č.384/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

udelenie súhlasu mesta Prievidza pre spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom, vo vlastníctve spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., pre kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36056006 nasledovne:

- čerpacia stanica na parc. č. 8114/79 k. ú. Prievidza,
- splašková kanalizácia DN 300,
- výtlačné potrubie DN 125
- betónové šachty – splašková kanalizácia
- prípojka NN

za kúpnu cenu 83.300 € (bez DPH), určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.

Bola uzatvorená kúpna zmluva so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Banská Bystrica dňa 29.11.2019. Uznesenie je splnené.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č.395/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“.

Prebieha implementácia aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č.446/II/18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“
- b) investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/24, 6652/25 k.ú. Prievidza vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 2.4.2 - 03 - 4701 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 01 Bytový dom 5, SO 05 – Prípojka tepla, SO 06 - Elektrické prípojky NN, SO 07 - Verejné osvetlenie, SO 08 – Rozšírenie siete NN), č. 2.4.2 - 03 - 4702 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy), č. OU-PD-OSZP-2018/004578 (vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 03 - Prípojka vodovodu, SO 04.1 - Kanalizácia splašková, SO 04.2 - Kanalizácia dažďová)
- c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:
 - podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 669 540,00 €
 - dotácia z MDaV SR vo výške 40 % , t.j. 446 360,00 €
 - vlastné zdroje vo výške 1,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy je 1 115 901,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne:

- dotácia z MDaV SR 50 470,00 €
- vlastné zdroje 107 337,92 €

Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy je 157 807,92 €.

Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť.

- d) podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 669 540,00 €
- e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- f) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy, SO 03 Prípojka vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 07 Verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- g) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/24 a 6652/25 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- h) súhlas s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov,
- i) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom,
- j) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky

- k) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- l) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ulici, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
- SO 01 – Bytový dom 5 – 2 x 12 b.j.
 - SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy
 - SO 03 – Prípojka vodovodu
 - SO 04.1 – Kanalizácia splašková
 - SO 04.2 – Kanalizácia dažďová
 - SO 05 – Prípojka tepla
 - SO 06 – Elektrické prípojky NN
 - SO 07 – Verejné osvetlenie
 - SO 08 – Rozšírenie siete NN
- m) kúpnu cenu za predaj nehnuteľnosti dohodnutú nasledovne:

SO 01 – Bytový dom 5 - 2 x 12 b.j.	1 115 901,00 €
Technická vybavenosť (prislúchajúca) :	
SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy	80 430,72 €
SO 03 – Prípojka vodovodu	12 035,63 €
SO 04.1 – Kanalizácia splašková	21 328,58 €
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová	4 576,33 €
SO 05 – Prípojka tepla	23 196,00 €
SO 06 – Elektrické prípojky NN	637,80 €
SO 07 – Verejné osvetlenie	4 980,94 €
SO 08 – Rozšírenie siete NN	10 621,92 €
Cena technickej vybavenosti spolu :	157 807,92 €

- n) v prípade obdržania podpory záväzkov mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 669 540,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- o) vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2019 vo výške 1,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 107 337,92 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“,
- p) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania, Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti a Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so Zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov boli podané 15.01.2019. Žiadosti budú posúdené v súlade s termínmi uvedenými v predmetných zákonoch. Zmluva o úvere je uzavretá so ŠFRB (výška podpory 669 540,- eur). Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov (446 360,- eur) a Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti (50 470,- eur) sú uzavreté s MDV SR. Pripravujeme podklady k zabezpečeniu úveru a dotácie.

Financovanie stavby je ukončené. Záložná zmluva na podpise na MDV SR - zriadenie záložného práva v prospech MDV SR na zabezpečenie pohľadavky vo výške poskytnutej dotácie 446 360,- €.

Záložné právo v prospech MDV SR zavkladované/zapísané na LV č.1. Akcia ukončená.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 499/II./18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu zóny Necpaly, územnopriestorovej časti U.P.Č 5a, na základe žiadosti Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Ohlásenie obstarávania ZaD ÚPN z Necpaly uskutočnené.

Pripomienky vznesené v procese „ohlásenia obstarávania“ vyhodnotené, prekonzultované s nadradeným orgánom ÚP – Okresným úradom, odbor výstavby a bytovej politiky Trenčín.

Boli uskutočnené prípravné práce na výber spracovateľa.

Práce na ZaD č. 3 ÚPN Z Necpaly sú dočasne pozastavené do doby rozhodnutia nadradeného orgánu – Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky v Trenčíne (OU TN), vo veci odvolania pána Küffera voči zamietavému stanovisku „Stavebného úradu“ k jeho plánovanej výstavbe v lokalite Necpaly, ktorá je v nesúlade s ÚPN Z Necpaly. Pán Küffer v rámci odvolania napadol aj „záväznosť ÚPN Z Necpaly“. Čaká sa na stanovisko OU TN v predmetnej veci.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2017

Uznesenie č. 53/III./17

Mestské zastupiteľstvo

III. splnomocňuje primátorku mesta

rokovať so spoločnosťou MH Invest II., s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150, o podmienkach prevodu vlastníckeho práva majetku uvedeného podľa I. a II. tohto uznesenia a následne predložiť informáciu o záveroch rokovaní mestskému zastupiteľstvu mesta Prievidza s návrhom na prevod vlastníckeho práva.

Na základe žiadosti MH Invest II s.r.o. doručenej dňa 5.2.2019 mestu PD, MsZ dňa 13.5.2019 schválilo uznesenie č. 99/19 na uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi MH Invest II a mestom PD k stavbe „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza, ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO-01 Komunikácia s kruhovou križovatkou, SO-02 Parkovisko, SO-03 Dažďová komunikácia, SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvod, SO -05 Prekládka a ochrana inžinierskych sietí za 100 € za celý predmet prevodu. Prebieha pripomienkovanie zmluvy o prevode. Vypustiť zo sledovania. Prijaté uznesenie MsZ č. 99/19 je sledované v majetkových veciach.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 224/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nehnuteľností v k. ú Bojnice, časť stavby mostného telesa vo veľkosti podielu 1/2-ina celku na Ulici olympionikov, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany hypermarketu Tesco a smerujúcej k plážovému kúpalisku Bojnice na pozemku parcela reg. C KN č.3551/18, s výmerou 60 m², vodná plocha, zapísanom na LV č. 981 a časť stavby mostného telesa vo veľkosti 1/2-ina celku, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany predajne diskont CBA na Bojníckej ceste a smerujúcej k parčíku zo strany Bojníc na pozemku parcela reg. C KN č. 3477/4, s výmerou 8 m², ostatná plocha, zapísanom na LV č. 2899, na pozemku parcela reg. C KN č. 3550/11, s výmerou 18 m², vodná plocha, zapísanom na LV č. 2899 a na pozemku parcela reg. C KN č. 3480/6, s výmerou 11 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 2899, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve požičiatelia a ktoré bude vypožičiatel užívať formou výpožičky pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o výpožičke nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

Predmetná zmluva je podpísaná a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.

Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.

V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.

Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena.

V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.

Víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,-- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.

Po kontrole verejného obstarávania sme zabezpečili podpísanie zmluvy o dielo. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 12. 11. 2019. Riadiaci orgán bol požiadaný o zmenu začatia vykonávania prác v termíne od 03/2020 do 10/2020.

Riadiaci orgán schválil zmenu harmonogramu začatia prác a ukončil ex-post kontrolu verejného obstarávania. Zároveň nás vyzval na iniciovať zmenu zmluvy o NFP za účelom odstránenia rozporu medzi opisom predmetu zákazky uvedeným v dokumentácii z verejného obstarávania a výdavkovými položkami, ktoré sú plánované v rozpočte.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 225/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o podnájme nehnuteľností v k. ú. Bojnice, pozemku parcela reg. C KN č. 3480 (E KN č. 1278) so záberom pozemku pod cyklotrasu v rozsahu výmery 94 m² – chodník zapísaný na LV č. 4096 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a pozemku parcela reg. C

KN č. 3477 v rozsahu výmery 25 m² – lávka 301 a výmery 284 m² – chodník a pozemku parcela reg. C KN č. 3476 so záberom pozemku v rozsahu výmery 25 m² – lávka 301 a výmery 4 m² pod chodník, obidva v k.ú. Bojnice, zapísané na LV č. 2899 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, na ktoré má mesto Bojnice uzatvorené nájomné zmluvy, za účelom vybudovania cyklotrasy medzi mestami Prievidza a Bojnice, za podmienok nájomného vo výške 10,86 €/rok pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a nájomného vo výške 8,46 €/rok pre Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, za obdobie odo dňa uzatvorenia zmluvy o podnájme na dobu určitú minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o podnájme nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

Predmetná zmluva je podpísaná a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.

Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.

V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.

Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena projektu.

V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.

Vítazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,-- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.

Po kontrole verejného obstarávania sme zabezpečili podpísanie zmluvy o dielo.

Zmluva nadobudla účinnosť dňa 12. 11. 2019. Riadiaci orgán bol požiadaný o zmenu začatia vykonávania prác v termíne od 03/2020 do 10/2020.

Riadiaci orgán schválil zmenu harmonogramu začatia prác a ukončil ex-post kontrolu verejného obstarávania. Zároveň nás vyzval na iniciovať zmenu zmluvy o NFP za účelom odstránenia rozporu medzi opisom predmetu zákazky uvedeným v dokumentácii z verejného obstarávania a výdavkovými položkami, ktoré sú plánované v rozpočte.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 226/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice č. 796/2014/OZ/2.4.1 zo dňa 20.10.2014 v znení Dodatku č. 1 č.

698/2015/OZ/2.4.1/1/796/2014 zo dňa 14.10.2015, a to z dôvodu rozdelenia stavby na dve etapy a s tým súvisiaceho spresnenia podmienok podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou IROP-PO1-SC122-2016-15 a následne samotnej realizácie stavby.

Predmetný dodatok je podpísaný obidvomi zmluvnými stranami a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.

Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.

V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.

Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena projektu.

V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.

Víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,-- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.

Po kontrole verejného obstarávania sme zabezpečili podpísanie zmluvy o dielo.

Zmluva nadobudla účinnosť dňa 12. 11. 2019. Riadiaci orgán bol požiadaný o zmenu začatia vykonávania prác v termíne od 03/2020 do 10/2020.

Riadiaci orgán schválil zmenu harmonogramu začatia prác a ukončil ex-post kontrolu verejného obstarávania. Zároveň nás vyzval na iniciovať zmenu zmluvy o NFP za účelom odstránenia rozporu medzi opisom predmetu zákazky uvedeným v dokumentácii z verejného obstarávania a výdavkovými položkami, ktoré sú plánované v rozpočte.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 227/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie IKT učební na ZŠ Rastislavova v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Žiadosť o NFP bola schválená, pripravuje sa proces verejného obstarávania a následne začne implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 228/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

financovanie neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta projektu s názvom: „Zriadenie IKT učební na ZŠ Rastislavova v Prievidzi“ v sume 7 866,31€.

Žiadosť o NFP bola schválená, pripravuje sa proces verejného obstarávania a následne začne implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 229/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie polytechnických učební na ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Žiadosť o NFP bola schválená, pripravuje sa proces verejného obstarávania a následne začne implementácia aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 230/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

financovanie neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta projektu s názvom:
„Zriadenie polytechnických učební na ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ v sume
24 323,21€.

Žiadosť o NFP bola schválená, prebieha proces verejného obstarávania a následne začne implementácia aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 234/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie atraktivity VOD v Prievidzi zavedením moderných dopravných informačných systémov a rekonštrukciou autobusovej stanice a záchytného parkoviska“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2016-12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta a strategickými dokumentmi samosprávneho kraja;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 44 298,26 EUR s DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Projekt bol schválený, bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP, prebieha post-ante kontrola VO, predpokladaný začiatok realizácie aktivít projektu je marec 2020.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 235/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia vnútrobloku medzi Ul. I. Krasku a Ul. Ľ. Ondrejova v meste Prievidza“ s kódom NFP302040K425,

realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s územným plánom mesta, platným programom rozvoja mesta a ďalšími strategickými dokumentmi mesta a samosprávneho kraja,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 24 923,89 €, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Stavebná časť projektu bola ukončená, prebieha administratívne ukončenie projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 238/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ s kódom NFP302010J659, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s územným plánom mesta, platným programom rozvoja mesta a ďalšími strategickými dokumentmi mesta, ktorý bol pripravený spoločne s mestom Bojnice, rovnako ako aj s ďalšími strategickými dokumentmi mesta a samosprávneho kraja,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 76 914,49 €, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Prebieha ex post kontrola verejného obstarávania, predpokladaný začiatok realizácie aktivít projektu je marec 2020.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 448/II./17

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 17 749 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol úspešne ukončený.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Rok 2016

Uznesenie č. 336/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „AdTech“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,

- a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
- d) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: „AdTech“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

Projekt bol schválený, prebieha implementácia aktivít projektu.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 547/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie zmluvy o dodávkach tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy nachádzajúce sa na Gazdovskej ulici č. 1 až 3 Prievidza (súpisné čísla 1329, 1338, 1334) a bytový dom č. 4 bez prideleného súpisného čísla nachádzajúci sa na Gazdovskej ulici v Prievidzi parcela č. 6652/210 a 6652/211, s povinnosťou odberateľa; V prípade, ak počas doby viazanosti podľa článku IV. bod 2. tejto zmluvy dôjde k zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek zmluvného alebo zákonného dôvodu, platí, že dňom ukončenia tejto zmluvy zmluvné strany, dodávateľ ako predávajúci a odberateľ ako kupujúci, uzatvorili kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa prípojky tepla odberného miesta a kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“), ktorá je nainštalovaná v nebytovom priestore objektu odberu tepla odberateľa, za kúpnu cenu vo výške účtovnej zostatkovej ceny prípojky tepla a KOST uvedenej v účtovnej evidencii dodávateľa, v súlade s platnými účtovnými predpismi ku dňu, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. Kúpna cena je splatná v deň, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy za uvedených podmienok dodávateľ neposkytuje odberateľovi záruku za akosť predmetu.

Zmluvy s PTH, a. s., boli za spoločnosť SMMP, s. r. o. podpísané a odovzdané JUDr. Pietrikovi ako členovi predstavenstva PTH. Zo stany člena predstavenstva JUDr. Róberta Pietrika boli predmetné zmluvy podpísané a doručené do spoločnosti PTH, a.s. Predseda predstavenstva sa na rokovaní predstavenstva vyjadril, že nevidí dôvod prečo sa majú uzatvárať zmluvy o dodávkach a odbere tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy na Gazdovskej ulici v Prievidzi (bytové domy 1 až 4), nakoľko boli uzavreté s pôvodným vlastníkom bytových domov a nový vlastník vstúpil do práv a povinností týchto zmlúv. JUDr. Pietrik uviedol, že nevidí žiadny zákonný dôvod prečo by sa tieto nemali uzatvoriť a aj z hľadiska právnej istoty a prehľadnosti ich odporučil uzavrieť. Spoločnosť PTH, a.s. koná - cit: „Za spoločnosť koná a podpisuje predseda predstavenstva spoločne s jedným ďalším členom predstavenstva a to tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti a k svojim menám a funkciám pripoja svoj podpis.“ Preto je podpis predsedu predstavenstva pre platné uzavretie zmluvy nevyhnutný.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2015

Uznesenie č. 255/II./15 v znení uznesenia č. 426/II./15

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza ako dlžníkom a prvými nájomcami alebo nájomcami následne nastupujúcimi do ich právneho postavenia nájomcov nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza:

- Valach Robert, trvalý pobyt Veľkonecpalská 79/9, Prievidza, na sumu 6 024,70 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 79/9, Prievidza
- Bobulová Hedviga, trvalý pobyt Veľkonecpalská 83/3, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 81/4, Prievidza
- Gália Pavol, trvalý pobyt Veľkonecpalská 73/5, Prievidza, na sumu 6 154,15 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 73/5, Prievidza
- Valach Ľuboš, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/8, Prievidza, na sumu 2 880,40 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/8, Prievidza
- Pindúra Ján, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/16, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/16, Prievidza
- Korecová Anna a Jozef Korec, obaja trvalý pobyt Kútovská ulica 5/18, Prievidza, na sumu 4 409,81 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 5/18, Prievidza ako veriteľmi, ktorých predmetom bude uznanie dlhu mesta Prievidza titulom zaplatených preddavkov na kúpnu cenu bytov, ktoré nájomcovia uhradili v rokoch 1997-2003 v zmysle uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách a úprava spôsobu jeho splnenia.

S Annou Korecovou a manželom bola uzatvorená dohoda a následne došlo k predaju bytu, ostatní nájomcovia zatiaľ nepožiadali o kúpu bytov.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 389/III. b)/15

Mestské zastupiteľstvo

III. ukladá

b) konateľke spoločnosti povinnosť, aby vykonala všetky potrebné právne a iné úkony v občianskoprávnej, obchodnoprávnej a trestnoprávnej rovine, za účelom vymoženia finančného plnenia, ktoré spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ako záložca poskytne záložnému veriteľovi Prima banke, a.s., za dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., za účelom zrušenia a výmazu záložného práva zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 v termíne do 30 dní.

Žalobou zo dňa 3.4.2017 podanou na Okresnom súde Bratislava II voči ARCHER Invest, s.r.o. bola uplatnené zaplatenie sumy vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom. Okresný súd žalobe vyhovel a v mesiaci IX/2017 „rozsudkom pre zmeškanie“ zaviazal ARCHER Invest zaplatiť mestu Prievidza sumu 525 174,11 EUR.

Nakoľko do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozsudku súd zistil, že ARCHER Invest, s.r.o. má právneho nástupcu, rozsudok bol zrušený a súd bude pokračovať v konaní s právnym zástupcom. V súčasnosti sa vedie exekučné konanie o zaplatenie pohľadávky vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom voči právnemu nástupcovi ARCHER Invest, s.r.o., konkrétne voči JT COMPANY INVEST, s.r.o., Dunajská 8, Bratislava. Súdny exekútor podal v IX/2019 správu o vykonaných úkonoch a zistenom majetku povinného, z ktorej vyplýva, že dlžník nemá žiadny majetok a v Centrálnom registri exekúcií je naňho evidovaných 177 exekúcií.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábřežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,

VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Keďže termín realizácie obchvatu nie je známy, nebola daná ani požiadavka do rozpočtu na realizáciu do nasledovného obdobia. TSK pri ostatných zmenách a doplnkoch Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja neodsúhlasil a nezpracoval požiadavku mesta Prievidza na komunikačné prepojenie miestnej komunikácie s obchvatom, keďže na cestu I. triedy je možné pripojiť len komunikáciu II. resp. III. triedy.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábřežie sv. Metoda – Nábřežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

V programovom rozpočte mesta na rok 2018 neboli schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. rekonštrukcie lávky.

Finančné prostriedky sme zaradili do návrhu programového rozpočtu mesta na rok 2019 na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. rekonštrukcie lávky.

V programovom rozpočte mesta na rok 2019 neboli schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. na vypracovanie

projektovej dokumentácie na rekonštrukciu lávky. Finančné prostriedky sme zaradili do I. zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2019.

Finančné prostriedky sme zaradili do návrhu programového rozpočtu mesta na rok 2020.

V programovom rozpočte mesta na rok 2020 neboli schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky zaradíme do I. zmeny programového rozpočtu mesta v roku 2020.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené na rokovanie MsZ v mesiaci jún 2020.

- *uznesenie v sledovaní*