



## MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 67/2019  
Mestské zastupiteľstvo: 30. 9. 2019

# Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková , primátorka mesta

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

**Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ a mestských spoločností  
spracovala:** Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 16. 9. 2019

**N á v r h   u z n e s e n i a**  
**Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 9. 2019**

**Uznesenie č. ....../19**

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
  - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
  
- II. sleduje uznesenia
  - rok 2019:** 63/II.; 101/II.; 102/II.; 110/II.; 111/II.; 222/II.; 223/II.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.;
  - rok 2018:** 167/II.; 168/II.; 223/II.; 384/II.; 395/II.; 446/II.; 499/II.
  - rok 2017:** 53/III.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 235/II.; 238/II.; 448/II.
  - rok 2016:** 336/II.; 547/II.
  - rok 2015:** 255/II.; 327/III.; 389/III. b)
  - rok 2011:** 73/IV. až VI.
  - rok 2010:** 246/II. bod M9
  - rok 1997:** 224/II.
  
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
  - rok 2019:** 11/II.; 114/II.; 143/II.; 193/I.; 200/III.; 235/II.
  - rok 2018:** 394/II.
  - rok 2016:** 278/II.; 338/II.
  
- IV. mení uznesenia
  - rok 2019:**
    - 163/II.**  
takto: **v časti II. písm. b) sa za text „Prílohy č. 1“ dopíňa text:** „s pripomienkou: príloha 1 sa dopíňa o položku – Inv. č. 3336 S. Chalupku - Vnútorný dvor pred pavilónmi, pozemok p. č. 829/21, LV č. 1, výmera 826 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 4 835,47 EUR a zostatkovej cene 4 835,47 EUR“
  
    - 289/II.**  
takto: **v časti II. bod 2 sa za text „nájomné:“ dopíňa text:** „minimálne“
  
    - 306/II.**  
takto: **v časti II. sa pôvodný text „od januára 2019 do augusta 2019 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup> /1 ks vo výške 364,50 €“ nahradza textom:** „od januára 2019 do septembra 2019 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup> /1 ks vo výške 409,50 €“

## Rok 2019

### Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 163/19 zo dňa 13.5.2019

#### **Dôvodová správa**

Uznesením MsZ č. 163/19 zo dňa 13.5.2019 Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., rozšírenie nehnuteľného majetku a aktualizáciu úplného znenia Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10.

V dôsledku administratívnej chyby pri aktualizácii Prílohy č. 1 Koncesnej zmluvy, na základe preklasifikovania účtovných tried podľa evidencie mesta, sprehľadnenia zoznamu majetku, obstarávacích a zostatkových cien, bola opomenutá jedna položka v tejto prílohe, a to:

Položka Inv. č. 3336 S. Chalupku - Vnútorý dvor pred pavilónmi, pozemok p. č. 829/21, LV č. 1, výmera 826 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 4 835,47 EUR a zostatkovej cene 4 835,47 EUR.

Na základe dodatočného zistenia tejto chyby predkladáme návrh na zmenu Uznesenia č. 163/19 zo dňa 13.5.2019.

### **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 163/19 zo dňa 13.5.2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **I. berie na vedomie**

návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 163/19 zo dňa 13.05.2019,

##### **II. schvaľuje – neschvaľuje**

zmenu uznesenia MsZ č. **163/19 zo dňa 13.05.2019 takto: v časti II. písm. b) sa za text „Prílohy č. 1“ dopĺňa text:** „s pripomienkou: príloha 1 sa dopĺňa o položku – Inv. č. 3336 S. Chalupku - Vnútorý dvor pred pavilónmi, pozemok p. č. 829/21, LV č. 1, výmera 826 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 4 835,47 EUR a zostatkovej cene 4 835,47 EUR“

### Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 289/19 zo dňa 26.8.2019

#### **Dôvodová správa**

Právna kancelária predkladá návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 289/19 zo dňa 26.8.2019, ktorým bolo schválený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor 00.3 a 00.4 spolu v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: 48,00 €/m<sup>2</sup>/rok, (40 % z hodnoty 120,00 €/m<sup>2</sup>/rok)
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie podľa splátkového kalendára,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájmovej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Dôvodom doplnenia uznesenia je opisná chyba v čl. II v bode 2 tohto uznesenia, kde chýba text, pričom upravené znenie bude nasledovné: „2. nájomné: *minimálne* 48,00 €/m<sup>2</sup>/rok, (40 % z hodnoty 120,00 €/m<sup>2</sup>/rok)“.

## **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 289/19 zo dňa 26.8.2019**

### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **I. berie na vedomie**

návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 289/19 zo dňa 26.8.2019, v časti II. bod 2 sa za text: „nájomné:“ dopĺňa text: „minimálne“

#### **II. schvaľuje - neschvaľuje**

doplnenie uznesenia MsZ č. 289/19 zo dňa 26.8.2019, v časti II. bod 2 sa za text „nájomné:“ dopĺňa text: „minimálne“

## **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 306/19 zo dňa 26.8.2019**

### ***Dôvodová správa***

Právna kancelária predkladá návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 306/19 zo dňa 26.8.2019, ktorým bolo schválený nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, pre spol. ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717.

Dôvodom zmeny uznesenia je predĺženie lehoty pre výpočet jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie pozemku uvedenej v čl. II tohto uznesenia, pretože pripomienkovaním nájomnej zmluvy zo strany spoločnosti nie je možné dodržať termín jej uzatvorenia, ktorý sa tým posunie z 01.09.2019 na 01.10.2019.

### **Úplné znenie**

#### **II. schvaľuje**

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, pre spol. ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, za účelom pokračovania prevádzky reklamnej stavby – obojstranného billboardu s rozmermi 5,1 x 2,4 m umiestneného na severnom okraji parkoviska pred poisťovňou Allianz, za podmienok: nájomného vo výške 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu určitú do 31.12.2019, s jednorazovou náhradou za doterajšie užívanie pozemku za obdobie **od januára 2019 do septembra 2019 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup> /1 ks vo výške 409,50 €** spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že umiestnené reklamné zariadenie, nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta, je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta.)

## **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 306/19 zo dňa 26.8.2019**

### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **I. berie na vedomie**

návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 306/19 zo dňa 26.8.2019,

#### **II. schvaľuje – neschvaľuje**

zmenu uznesenia MsZ č. 306/19 zo dňa 26.8.2019 takto: v časti II. sa pôvodný text „od januára 2019 do augusta 2019 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup> /1 ks vo výške 364,50 €“ **nahrádza textom:** „od januára 2019 do septembra 2019 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup> /1 ks vo výške 409,50€“.

## **Rok 2019**

### **Uznesenie č. 11/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
nomináciu JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

*O schválení nominácie v MsZ bola spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., informovaná. Voľba nových členov dozornej rady sa konala valnom zhromaždení spoločnosti dňa 28. mája 2019. Valné zhromaždenie zvolilo JUDr. Katarínu Macháčkovú do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Úloha bola splnená.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 63/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
a) zvýšenie základného imania spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s. r. o. , so sídlom Ul. Matice slovenskej 10, Prievidza o sumu 20 000 €, pomerne k výške obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Prievidza ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2 500 €;  
b) po schválení valným zhromaždením spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s. r. o., zapracovanie finančných prostriedkov vo výške 2 500 € do najbližšej úpravy Programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 na zvýšenie peňažného vkladu mesta Prievidza do základného imania spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s.r.o.

*Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza dňa 24.7.2019 prerokovalo informáciu o výsledku schvaľovacích procesov návrhu na zvýšenie základného imania. Mestské zastupiteľstvá spoločníkov - miest Handlová, Bojnice a Prievidza navýšenie základného imania schválili, obecné zastupiteľstvo obce Lehota pod Vtáčnikom návrh neschválilo. Z diskusie na správnej rade spoločnosti vzišiel návrh nezvyšovať základné imanie, a namiesto toho v rovnakej výške začať postupne sanovať účet strát minulých rokov, ktorý bol podľa účtovnej závierky k 31.12.2018 vo výške - 53.532 €. Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza sa s návrhom stotožnilo a schválilo jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov vo výške 20.000 €, pomerne podľa výšky obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Prievidza ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2.500 €. Tieto finančné prostriedky sa majú použiť na obnovu technického vybavenia televízie.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 101/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
a) predloženie projektu s názvom: „Zlepšenie športových podmienok pre deti a mládež v Prievidzi“,  
b) kofinancovanie projektu vo výške 36 812 € t. j. 49,2 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol úspešný, čakáme na doručenie zmluvy o poskytnutí dotácie z ÚV SR.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 102/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 3 414 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

*Žiadosť o poskytnutie dotácie bola predložená v riadnom termíne, prebieha proces hodnotenia žiadostí.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 110/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

vyradenie nehnuteľného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza – budovy kotelne pre Dom služieb (Meštiansky dom) na Námestí slobody, v celkovej obstarávacej cene 18 833,67 €, s následnou likvidáciou - odstránením stavby, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 22.02.2019 s tým, že spol. SMMP, s.r.o., ako koncesionár v zmysle Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016, v znení jej neskorších dodatkov, zabezpečí pre mesto Prievidza ako obstarávateľa likvidáciu – odstránenie budovy kotelne pre Dom služieb (Meštiansky dom) na Námestí slobody, ktorá je predmetom Koncesnej zmluvy.

*Uznesením bolo schválené vyradenie nehnuteľného majetku - budovy kotelne pre Dom služieb (Meštiansky dom) na Námestí slobody, v celkovej obstarávacej cene 18 833,67 €, s následnou likvidáciou - odstránením stavby.*

*V zmysle schváleného uznesenia bola budova kotelne odstránená a v súčasnosti sa pripravuje dodatok ku Koncesnej zmluve medzi Mestom Prievidza a SMMP s.r.o., ktoré malo budovu kotelne v správe.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 111/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 24 730, 49 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*ŽoNFP spolu s povinnými prílohami bola predložená v riadnom termíne na SO /RO, pripravuje sa proces odborného hodnotenia žiadostí.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Uznesenie č. 114/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek, a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa o výmere plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

a) využitie: zabezpečenie zariadenia na prevádzkovanie kaviarne a následné prevádzkovanie s terasou a služieb s tým spojených,

b) cena nájmu: najvyššia ponuka € / m<sup>2</sup> / rok bez energií,

c) doba nájmu: určitá – 6 rokov od 1.5.2019,

d) súťaž návrhov: predložiť projekt priestorov kaviarne, ktorý bude znázorňovať modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň a zmodernizovanie terasy,

e) záväzok nájomcu do jedného mesiaca sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,

f) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy domu kultúry so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

*Dňa 3.4.2019 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

## **Uznesenie č. 193/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa s výmerou plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9,

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi podľa písm. a) tohto bodu, a to:

- DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice,

štatutárny orgán: Rebeka Buociková

Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 180/19 zo dňa 6. 5. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe

uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková.

Mestská rada v Prievidzi požiadala riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.114/19 zo dňa 25.3.2019 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

- a) využitie: zabezpečenie zariadenia na prevádzkovanie kaviarne s terasou a služieb s tým spojených,
- b) cena nájmu: 5 € / m<sup>2</sup> / rok bez energií,
- c) doba nájmu: určitá – 6 rokov od 7.5.2019,
- d) realizácia projektu modernej nefajčiarskej kaviarne spolu s modernizáciou terasy,
- e) záväzok nájomcu do jedného mesiaca sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,
- f) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy domu kultúry so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.

*Dňa 3.4.2019 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 na prenechanie do nájmu časť nehnuteľnosti – nebytové priestory spolu so zariadením a terasou v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi. V stanovenej lehote bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na tento dočasne prebytočný majetok mesta, a to súťažný návrh spoločnosti DUE DONNE s.r.o., Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice. Mestská rada v Prievidzi dňa 6.5.2019 uznesením č. 180/19 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako úspešnú. Zmluva o nájme so spoločnosťou DUE DONNE s.r.o. bola uzavretá na dobu určitú 6 rokov od 7.5.2019.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 143I/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) realizáciu projektu s názvom: „Lidl Ihrisko Žihadielko“,
- b) uzatvorenie Rámcovej zmluvy o obstaraní diela so spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 2020279415.

*Projekt bol úspešne zrealizovaný.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 200/III/19**

Mestské zastupiteľstvo

III. žiada primátorku mesta

zaradiť na najbližšie zasadnutie MsZ do programu rokovania prerokovanie týchto dvoch doručených podnetov.

*Primátorka mesta Prievidza zaradila do návrhu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 24. júna 2019 bod s názvom Návrh na prijatie rozhodnutia vo veci prijatých podnetov podozrenia z porušenia Ústavného zákona*



č. 357/2004 Z.z. na základe odporúčania Komisie pre uplatňovanie Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 222/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie,

*Dokumentácia predbežného riešenia lokality spracovaná, konzultovaná „útvárom architekta mesta“. Po doplnení dokumentácie v zmysle konzultácií bude zahájený proces „obstarávania ZaD č. 4. ÚPN-Z Terasy.*

- uznesenie v sledovaní

### **Uznesenie č. 223/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,
- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,
- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m<sup>2</sup>, v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebníctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1.00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 224/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

Studňu v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00€,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvára podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 225/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila – Cesta pod skalou (2 svetelné body), v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,

- Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 29, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Uznesenie č. 226/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42€,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73€,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,
- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,
- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52€,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,
- Cesta VI. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,
- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta VI. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,

- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 227/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006, €,
- Exteriérové fitness ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00€,
- Exteriérové fitness ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
- Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,
- Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe TSMPD s.r.o. Prievidza na základe komisionárskej zmluvy. V zmysle schváleného uznesenia sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 228/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia omietok, v celkovej obstarávacej cene 24 710,96 €,
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 57 042,75 €,
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 56 062,56 €,

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

*Uznesením bolo schválené rozšírenie majetku mesta v správe príspevkovej org. KaSS Prievidza na základe nájomnej zmluvy. V zmysle schválených uznesení sa v súčasnosti pripravujú dodatky k príslušným zmluvám.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 235/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup> pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na tú skutočnosť, že medzi základné úlohy samosprávy patrí utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa, za podmienok nájomného:

- za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/hod,

- za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, vo výške 7€/hod,

- za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň,

- za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň,

a prevádzkových nákladov v zmysle Smernice Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné s prevádzkovými nákladmi len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

*V zmysle schváleného uznesenia bola podpísaná nájomná zmluva o prenájme, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza a nájomcom Súkromná základná umelecká škola Fantastic, 972 32 Chrenovec – Brusno 395 za podmienok stanoveného nájomného a prevádzkových nákladov v zmysle Smernice č. 4/2019 o prenájme majetku Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

## **Rok 2018**

### **Uznesenie č. 167/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64 s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

*Po odsúhlasení požadovaného navýšenia položky v poslednej úprave rozpočtu je v súčasnosti riešený opätovne prieskum trhu k uvedenej akcii.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 168/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

*Po odsúhlasení požadovaného navýšenia položky v poslednej úprave rozpočtu je v súčasnosti riešený opätovne prieskum trhu k uvedenej akcii.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č.223/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 16 720,40 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol schválený, proces VO na zhotoviteľa bol ukončený, predpokladaný termín začiatku realizácie aktivít projektu je plánovaný na október 2019.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č.384/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

udelenie súhlasu mesta Prievidza pre spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom, vo vlastníctve spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., pre kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36056006 nasledovne:

- čerpacia stanica na parc. č. 8114/79 k. ú. Prievidza,
- splašková kanalizácia DN 300,
- výtlačné potrubie DN 125
- betónové šachty – splašková kanalizácia
- prípojka NN

za kúpnu cenu 83.300 € (bez DPH), určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.

*Prolongovať uznesenie do 31.12.2019 z dôvodu riešenia nových čerpadiel a následné zapracovanie do nového znaleckého posudku.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č.394/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje predloženie projektového zámeru s názvom: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“.

*Projektový zámer dostal pozitívne hodnotenie, následne bola vypracovaná ŽoNFP, ktorá je v štádiu odborného hodnotenia.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č.395/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje predloženie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“.

*Projekt bol úspešný, prebieha implementácia projektu.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č.446/II/18**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
  - a) účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“
  - b) investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/24, 6652/25 k.ú. Prievidza vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 2.4.2 - 03 - 4701 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 01 Bytový dom 5, SO 05 – Prípojka tepla, SO 06 - Elektrické prípojky NN, SO 07 - Verejné osvetlenie, SO 08 – Rozšírenie siete NN), č. 2.4.2 - 03 - 4702 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy), č. OU-PD-OSZP-2018/004578 (vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 03 - Prípojka vodovodu, SO 04.1 - Kanalizácia splašková, SO 04.2 - Kanalizácia dažďová)
  - c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:
    - podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 669 540,00 €
    - dotácia z MDaV SR vo výške 40 % , t.j. 446 360,00 €
    - vlastné zdroje vo výške 1,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy je 1 115 901,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne:

- dotácia z MDaV SR 50 470,00 €
- vlastné zdroje 107 337,92 €

Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy je 157 807,92 €.

Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť.

- d) podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 669 540,00 €
- e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- f) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy, SO 03 Prípojka vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 07 Verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- g) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/24 a 6652/25 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- h) súhlas s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov,
- i) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom,
- j) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky
- k) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- l) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ulici, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
- SO 01 – Bytový dom 5 – 2 x 12 b.j.
  - SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy
  - SO 03 – Prípojka vodovodu
  - SO 04.1 – Kanalizácia splašková
  - SO 04.2 – Kanalizácia dažďová
  - SO 05 – Prípojka tepla
  - SO 06 – Elektrické prípojky NN
  - SO 07 – Verejné osvetlenie
  - SO 08 – Rozšírenie siete NN
- m) kúpnu cenu za predaj nehnuteľnosti dohodnutú nasledovne:

<b>SO 01 – Bytový dom 5 - 2 x 12 b.j.</b>	<b>1 115 901,00 €</b>
<b>Technická vybavenosť (prislúchajúca) :</b>	
SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy	80 430,72 €
SO 03 – Prípojka vodovodu	12 035,63 €
SO 04.1 – Kanalizácia splašková	21 328,58 €
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová	4 576,33 €
SO 05 – Prípojka tepla	23 196,00 €
SO 06 – Elektrické prípojky NN	637,80 €
SO 07 – Verejné osvetlenie	4 980,94 €



SO 08 – Rozšírenie siete NN

10 621,92 €

**Cena technickej vybavenosti spolu :**

**157 807,92 €**

- n) v prípade obdržania podpory záväzok mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 669 540,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- o) vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2019 vo výške 1,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 107 337,92 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“,
- p) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

*Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania, Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti a Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so Zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov boli podané 15.01.2019. Žiadosti budú posúdené v súlade s termínmi uvedenými v predmetných zákonoch.*

*Zmluva o úvere je uzavretá so ŠFRB (výška podpory 669 540,- eur). Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov (446 360,- eur) a Zmluva o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti (50 470,- eur) sú uzavreté s MDV SR. Pripravujeme podklady k zabezpečeniu úveru a dotácie.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 499/II./18**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu zóny Necpaly, územnopriestorovej časti U.P.Č 5a, na základe žiadosti Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

*Ohlásenie obstarávania ZaD ÚPN z Necpaly uskutočnené*

*Prebieha proces vyhodnocovania a prerokovania pripomienok vznesených v procese „ohlásenia obstarávania“*

*Príprava vyhlásenia súťaže na spracovateľa (po vyhodnotení).*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Rok 2017**

#### **Uznesenie č. 53/III./17**

Mestské zastupiteľstvo

III. splnomocňuje primátorku mesta

rokovať so spoločnosťou MH Invest II., s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150, o podmienkach prevodu vlastníckeho práva majetku

uvedeného podľa I. a II. tohto uznesenia a následne predložiť informáciu o záveroch rokovaní mestskému zastupiteľstvu mesta Prievidza s návrhom na prevod vlastníckeho práva.

*Na základe žiadosti MH Invest II s.r.o. doručenej dňa 5.2.2019 mestu PD, MsZ dňa 13.5.2019 schválilo uznesenie č. 99/19 na uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi MH Invest II a mestom PD k stavbe „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza, ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO-01 Komunikácia s kruhovou križovatkou, SO-02 Parkovisko, SO-03 Dažďová komunikácia, SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvod, SO -05 Prekládka a ochrana inžinierskych sietí za 100 € za celý predmet prevodu. Prebieha pripomienkovanie zmluvy o prevode.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 224/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nehnuteľností v k. ú Bojnice, časť stavby mostného telesa vo veľkosti podielu 1/2-ina celku na Ulici olympionikov, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany hypermarketu Tesco a smerujúcej k plážovému kúpalisku Bojnice na pozemku parcela reg. C KN č.3551/18, s výmerou 60 m<sup>2</sup>, vodná plocha, zapísanom na LV č. 981 a časť stavby mostného telesa vo veľkosti 1/2-ina celku, postavenej ponad rieku Nitra zo zadnej strany predajne diskont CBA na Bojníckej ceste a smerujúcej k parčíku zo strany Bojníc na pozemku parcela reg. C KN č. 3477/4, s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, zapísanom na LV č. 2899, na pozemku parcela reg. C KN č. 3550/11, s výmerou 18 m<sup>2</sup>, vodná plocha, zapísanom na LV č. 2899 a na pozemku parcela reg. C KN č. 3480/6, s výmerou 11 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 2899, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve požičiatel'a a ktoré bude vypožičiatel' užívať formou výpožičky pre účely realizácie stavby „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o výpožičke nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

*Predmetná zmluva je podpísaná a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.*

*Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.*

*V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.*

*Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena.*

*V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.*

*Víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Uznesenie č. 225/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o podnájme nehnuteľností v k. ú. Bojnice, pozemku parcela reg. C KN č. 3480 (E KN č. 1278) so záberom pozemku pod cyklotrasu v rozsahu výmery 94 m<sup>2</sup> – chodník zapísaný na LV č. 4096 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a pozemku parcela reg. C KN č. 3477 v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup> – lávka 301 a výmery 284 m<sup>2</sup> – chodník a pozemku parcela reg. C KN č. 3476 so záberom pozemku v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup> – lávka 301 a výmery 4 m<sup>2</sup> pod chodník, obidva v k.ú. Bojnice, zapísané na LV č. 2899 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, na ktoré má mesto Bojnice uzatvorené nájomné zmluvy, za účelom vybudovania cyklotrasy medzi mestami Prievidza a Bojnice, za podmienok nájomného vo výške 10,86 €/rok pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a nájomného vo výške 8,46 €/rok pre Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, za obdobie odo dňa uzatvorenia zmluvy o podnájme na dobu určitú minimálne do ukončenia doby udržateľnosti projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto zmluva o podnájme nehnuteľností sa stáva účinnou dňom zverejnenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v centrálnom registri zmlúv medzi príslušným poskytovateľom pomoci a mestom Prievidza v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15.

*Predmetná zmluva je podpísaná a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.*

*Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.*

*V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.*

*Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena projektu.*

*V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.*

*Víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.*

- uznesenie v sledovaní

## **Uznesenie č. 226/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice č. 796/2014/OZ/2.4.1 zo dňa 20.10.2014 v znení Dodatku č. 1 č. 698/2015/OZ/2.4.1/1/796/2014 zo dňa 14.10.2015, a to z dôvodu rozdelenia stavby na dve etapy a s tým súvisiaceho spresnenia podmienok podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou IROP-PO1-SC122-2016-15 a následne samotnej realizácie stavby.

*Predmetný dodatok je podpísaný obidvomi zmluvnými stranami a je súčasťou žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice.*

*Mesto Prievidza získalo nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, kde vyhlasovateľom výzvy bolo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP, v rámci zvýšenia atraktivity prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb.*

*V súvislosti s prebiehajúcou zmenou projektu sa posúva termín realizácie na rok 2019.*

*Riadiacim orgánom bola odsúhlasená zmena projektu.*

*V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela.*

*Víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa je spoločnosť Cesty Nitra a.s. - cena 1 559 821,12,-- eur s DPH. Spoločnosti bolo zaslané oznámenie o výsledku. Celé verejné obstarávanie pripravené na kontrolu na riadiaci orgán.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 227/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie IKT učební na ZŠ Rastislavova v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*Žiadosť o NFP bola schválená, čakáme na doručenie Zmluvy o poskytnutí NFP zo strany SO/RO.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 228/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

financovanie neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta projektu s názvom: „Zriadenie IKT učební na ZŠ Rastislavova v Prievidzi“ v sume 7 866,31€.

*Žiadosť o NFP bola schválená, čakáme na doručenie Zmluvy o poskytnutí NFP zo strany SO/RO.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 229/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zriadenie polytechnických učební na ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*Žiadosť o NFP bola schválená, čakáme na doručenie Zmluvy o poskytnutí NFP zo strany SO/RO.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 230/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
financovanie neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta projektu s názvom:  
„Zriadenie polytechnických učební na ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ v sume  
24 323,21€.

*Žiadosť o NFP bola schválená, čakáme na doručenie Zmluvy o poskytnutí NFP zo strany SO/RO.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 234/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie atraktivity VOD v Prievidzi zavedením moderných dopravných informačných systémov a rekonštrukciou autobusovej stanice a záchytného parkoviska“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2016-12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta a strategickými dokumentmi samosprávneho kraja;
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 44 298,26 EUR s DPH,
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*Projekt bol schválený, bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 235/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia vnútrobloku medzi Ul. I. Krasku a Ul. Ľ. Ondrejova v meste Prievidza“ s kódom NFP302040K425, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s územným plánom mesta, platným programom rozvoja mesta a ďalšími strategickými dokumentmi mesta a samosprávneho kraja,
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 24 923,89 €, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*Proces VO bol ukončený, prebieha implementácia aktivít projektu.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 238/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ s kódom NFP302010J659, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s územným plánom mesta, platným programom rozvoja mesta a ďalšími strategickými dokumentmi mesta, ktorý bol pripravený spoločne s mestom Bojnice, rovnako ako aj s ďalšími strategickými dokumentmi mesta a samosprávneho kraja,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje 76 914,49 €, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

*Projekt bol schválený, bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 448/II./17**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 17 749 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol úspešne ukončený. Pripravuje sa zúčtovanie projektu.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Rok 2016**

### **Uznesenie č. 278/II./16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer pripraviť zadanie k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi aj alternatívne, so zmenou v plánovanej I. etape projektu – budovaním nových tribún na pozdĺžnej strane štadióna namiesto nových tribún za brámkami, ak bude takáto alternatíva realizovateľná a odporučí ju Slovenský futbalový zväz.

*Bol vybraný projektant na vypracovanie realizačného projektu pre SO 01 – „Rekonštrukcia starej tribúny“. Realizačný projekt rieši úpravy SO 01 – „Rekonštrukcia starej tribúny“ v rozsahu požiadaviek pre FŠ kategória UEFA 2. Zmluva o dielo na vypracovanie realizačného projektu nadobudla účinnosť dňa 15.12. 2017. Realizačný projekt bol vrátený projektantovi dňa 9.2. 2018 na doplnenie. Realizačný projekt bol prevzatý od projektanta dňa 28. 03. 2018. Následne na referát verejného obstarávania boli doručené podklady pre výber zhotoviteľa rekonštrukcie. Dňa 23.5.2018 prebehlo otváranie obálok. Referát pre VO vyhodnotil proces verejného obstarávania.*

Dňa 04.09.2018 nadobudla účinnosť zmluva o dielo na realizáciu rekonštrukcie futbalového štadióna. Zhotoviteľ spoločnosť ROKO gips, s.r.o., Prievidza.

Dňa 20.11.2018 sa uskutočnilo odovzdanie staveniska a boli začaté práce.

Stavebné práce začali v súlade so zmluvou o dielo. Vzhľadom na to, že bolo nevyhnutné vykonať navyše práce, ktoré pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe a rovnako počas realizácie diela vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok nebolo možné v stavebných prácach v exteriéri súvisle pokračovať bol uzavretý dodatok č.1 k zmluve o dielo, v ktorom sa určil termín ukončenia rekonštrukcie 5.4. 2019. Termín zo strany zhotoviteľa nebol dodržaný. Predpokladaný termín ukončenia rekonštrukcie FŠ - objektu SO 01 starej tribúny bol 14.5. 2019.

Dielo prevzaté, akcia ukončená.

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 336/II./16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „AdTech“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,

- a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
- d) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: „AdTech“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

*Projekt bol schválený, prebieha implementácia aktivít projektu.*

- uznesenie v sledovaní

### **Uznesenie č. 338/II./16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) na realizáciu projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ v rámci Výzvy OPKZP-PO1- SC111- 2016-11 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako Riadiacim orgánom v rámci OP Kvalita životného prostredia,

b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa max: 131 575 EUR (5 %) z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú vo výške max: 2 631 500 EUR (vrátane DPH).

*Projekt bol ukončený.*

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 547/II./16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie zmluvy o dodávkach tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy nachádzajúce sa na Gazdovskej ulici č. 1 až 3 Prievidza (súpisné čísla 1329, 1338, 1334) a bytový dom č. 4 bez prideleného súpisného čísla nachádzajúci sa na Gazdovskej ulici v Prievidzi parcela č. 6652/210 a 6652/211, s povinnosťou odberateľa; V prípade, ak počas doby viazanosti podľa článku IV. bod 2. tejto zmluvy dôjde k zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek zmluvného alebo zákonného dôvodu, platí,

že dňom ukončenia tejto zmluvy zmluvné strany, dodávateľ ako predávajúci a odberateľ ako kupujúci, uzatvorili kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa prípojky tepla odberného miesta a kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“), ktorá je nainštalovaná v nebytovom priestore objektu odberu tepla odberateľa, za kúpnu cenu vo výške účtovnej zostatkovej ceny prípojky tepla a KOST uvedenej v účtovnej evidencii dodávateľa, v súlade s platnými účtovnými predpismi ku dňu, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. Kúpna cena je splatná v deň, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy za uvedených podmienok dodávateľ neposkytuje odberateľovi záruku za akosť predmetu.

*Zmluvy s PTH, a. s., boli za spoločnosť SMMP, s. r. o. podpísané a odovzdané JUDr. Pietrikovi ako členovi predstavenstva PTH. Zo stany člena predstavenstva JUDr. Róberta Pietrika boli predmetné zmluvy podpísané a doručené do spoločnosti PTH, a.s. Predseda predstavenstva sa na rokovaní predstavenstva vyjadril, že nevidí dôvod prečo sa majú uzatvárať zmluvy o dodávkach a odbere tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy na Gazdovskej ulici v Prievidzi (bytové domy 1 až 4), nakoľko boli uzavreté s pôvodným vlastníkom bytových domov a nový vlastník vstúpil do práv a povinností týchto zmlúv. JUDr. Pietrik uviedol, že nevidí žiadny zákonný dôvod prečo by sa tieto nemali uzatvoriť a aj z hľadiska právnej istoty a prehľadnosti ich odporučil uzavrieť. Spoločnosť PTH, a.s. koná - cit: „Za spoločnosť koná a podpisuje predseda predstavenstva spoločne s jedným ďalším členom predstavenstva a to tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti a k svojim menám a funkciám pripoja svoj podpis.“ Preto je podpis predsedu predstavenstva pre platné uzavretie zmluvy nevyhnutný.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Rok 2015**

### **Uznesenie č. 255/II./15 v znení uznesenia č. 426/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza ako dlžníkom a prvými nájomcami alebo nájomcami následne nastupujúcimi do ich právneho postavenia nájomcov nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza:

- Valach Robert, trvalý pobyt Veľkonecpalská 79/9, Prievidza,

na sumu 6 024,70 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 79/9, Prievidza

- Bobulová Hedviga, trvalý pobyt Veľkonecpalská 83/3, Prievidza,

na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 81/4, Prievidza

- Gália Pavol, trvalý pobyt Veľkonecpalská 73/5, Prievidza,

na sumu 6 154,15 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 73/5, Prievidza

- Valach Ľuboš, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/8, Prievidza,

na sumu 2 880,40 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/8, Prievidza

- Pindúra Ján, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/16, Prievidza,

na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/16, Prievidza

- Korecová Anna a Jozef Korec, obaja trvalý pobyt Kútovská ulica 5/18, Prievidza,

na sumu 4 409,81 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 5/18, Prievidza

ako veriteľmi, ktorých predmetom bude uznanie dlhu mesta Prievidza titulom zaplatených preddavkov na kúpnu cenu bytov, ktoré nájomcovia uhradili v rokoch 1997-2003 v zmysle uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách a úprava spôsobu jeho splnenia.



*S Annou Korecovou a manželom bola uzatvorená dohoda a následne došlo k predaju bytu, ostatní nájomcovia zatiaľ nepožiadali o kúpu bytov.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 327/III./15 v znení uzn. č. 551/15**

Mestské zastupiteľstvo

III. žiada primátorku mesta

- a) predložiť spoločnosti PTH, a.s., návrh na predloženie nových zástupcov mesta na vymenovanie do funkcie,
- b) urobiť všetky právne úkony na dosiahnutie zhody medzi zápisom v Obchodnom registri SR a skutočným právnym stavom v orgánoch spoločnosti PTH a.s.,
- c) uplatniť všetky prostriedky právnej ochrany akcionára mesta Prievidza k spoločnosti PTH, a.s., akcionárom spoločnosti, orgánom spoločnosti a ich členom,
- d) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zrušenie prijatých rozhodnutí a právnych úkonov orgánov spoločnosti, pri prijatí ktorých neoprávnene vykonali hlasovacie práva tie osoby, ktorým zaniklo funkčné obdobie v orgánoch PTH, a.s.,
- e) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zamedzenie ďalšieho výkonu funkcie v orgánoch spoločnosti tým osobám, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti PTH, a.s.,
- f) vyzvať osoby, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti na vydanie prospechu a bezdôvodného obohatenia nadobudnutého z prostriedkov spoločnosti PTH, a.s., za protiprávny výkon funkcie v orgánoch spoločnosti od času, kedy skončilo ich funkčné obdobie.

*Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením MsZ č. 551/15 zo dňa 23.12.2015. Zmeny v orgánoch spoločnosti boli schválené Valným zhromaždením spoločnosti PTH 27.04.2016. Navrhnutí zástupcovia mesta boli na VZ menovaní do funkcií, a to JUDr. Pietrik ako člen predstavenstva, JUDr. Macháčková ako členka dozornej rady a Ing. Jelačič ako člen dozornej rady. Tieto zmeny ale doteraz neboli zapísané v obchodnom registri, a preto boli podniknuté čiastkové kroky k splneniu schválených úloh podaním návrhov na Okresný súd Trenčín obchodný register. Dňa 13.01.2017 sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti, na ktorom malo byť riešené vykonanie zápisu v obchodnom registri ako aj iné záležitosti nevyhnutné pre ďalší chod spoločnosti. Dňa 12.01.2017 akcionár HBP a.s. ospravedlnil svoju neúčast' na zasadnutí, a z toho dôvodu mesto požiadalo o zvolanie ďalšieho mimoriadneho valného zhromaždenia. Vo februári 2017 traja novozvolení zástupcovia mesta Prievidza do orgánov spoločnosti podali na Okresný súd Trenčín návrh na zosúladenie údajov zapísaných v obchodnom registri so skutočným stavom.*

*Okresný súd Trenčín predloženému návrhu vyhovel, jeho zápis však do dnes nie je vykonaný, a to pre neukončené konanie o výmaz Ing. Gondu z obchodného registra. Ing. Roman Gonda bol vymazaný z ORSR, voči rozhodnutiu o výmaze spoločnosť PTH, a.s. podala dovolanie. Konanie bude prebiehať na najvyššom súde.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 389/III. b)/15**

Mestské zastupiteľstvo

III. ukladá

- b) konateľke spoločnosti povinnosť, aby vykonala všetky potrebné právne a iné úkony v občianskoprávnej, obchodnoprávnej a trestnoprávnej rovine, za účelom vymoženia finančného plnenia, ktoré spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ako záložca poskytne záložnému veriteľovi Prima banke, a.s., za dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., za účelom zrušenia a výmazu záložného práva zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 v termíne do 30 dní.

Žalobou zo dňa 3.4.2017 podanou na Okresnom súde Bratislava II voči ARCHER Invest, s.r.o. bola uplatnené zaplatenie sumy vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom . Okresný súd žalobe vyhovel a v mesiaci IX/2017 „rozsudkom pre zmeškanie“ zaviazal ARCHER Invest zaplatiť mestu Prievidza sumu 525 174,11 EUR.

Nakoľko do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozsudku súd zistil, že ARCHER Invest, s.r.o. má právneho nástupcu, rozsudok bol zrušený a súd bude pokračovať v konaní s právnym zástupcom. V súčasnosti sa vedie exekučné konanie o zaplatenie pohľadávky vo výške 525 174,11 EUR s príslušenstvom voči právnomu nástupcovi ARCHER Invest, s.r.o., konkrétne voči JT COMPANY INVEST, s.r.o. , Dunajská 8, Bratislava.

- uznesenie v sledovaní

## **Rok 2011**

### **Uznesenie č. 73/IV. až VI./11**

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábřežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja,

aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,

VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej

konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

*Realizácia obchvatu bude ovplyvnená v závislosti od výsledkov štúdie realizovateľnosti obchvatu cesty I/64.*

- uznesenie v sledovaní

## **Rok 2010**

### **Uznesenie č. 246/II./10**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábřežie sv. Metoda – Nábřežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

*M-9 lávka pre peších, potrubný most:*

*V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.*

*V programovom rozpočte mesta na rok 2018 neboli schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. rekonštrukcie lávky.*

*Finančné prostriedky sme zaradili do návrhu programového rozpočtu mesta na rok 2019 na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. rekonštrukcie lávky.*

*V programovom rozpočte mesta na rok 2019 neboli schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie novej lávky, resp. na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu lávky. Finančné prostriedky sme zaradili do I. zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2019.*

*Finančné prostriedky neboli zaradené do II. zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2019. Finančné prostriedky zaradíme do návrhu programového rozpočtu mesta na rok 2020.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Rok 1997**

### **Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

*Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené na rokovaní MsZ v mesiaci október 2019.*

- *uznesenie v sledovaní*

## **Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách**

OBDOBIE OD 13.05.2019 DO 29.09.2019

Spracovala a predkladá

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová  
hlavná kontrolórka mesta

v Prievidzi, dňa 25.09.2019

## **Správa**

### **o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 13. 05. 2019 do 29. 09. 2019**

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 13. 05. 2019 do 29. 09. 2019.

*V uvedenom období bolo skončených 21 kontrol a zostáva rozpracovaných 9 kontrol.* V 19-tich prípadoch boli zistené porušenia právnych predpisov, v dvoch prípadoch boli kontroly skončené bez kontrolných zistení.

*Na základe výsledkov vykonaných kontrol a kontrolných zistení vznikla v jednom prípade hlavnej kontrolórke povinnosť oznámiť orgánom činným v trestnom konaní prípad nasvedčujúci tomu, že bol spáchaný trestný čin.*

**A.**

#### **SKONČENÉ KONTROLY**

**1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 z programu 11 - Kultúra**

*V uvedenom období boli skončené nasledovné kontroly :*

- Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza
- Regionálne kultúrne centrum v Prievidzi
- Rehoľa piaristov na Slovensku
- Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievidza
- Spevácky zbor ÚSMEV, Prievidza

***Cieľ kontroly:***

- dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- dodržanie VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a č. 2
- dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 11 – Kultúra

***Vykonanou kontrolou:***

- dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 11 – Kultúra
- dodržania VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a následne Doplnku č. 2

- dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta ***boli zistené nedostatky***.

***Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené***

Kontrolou bolo zistené porušenie § 5 bod 7 písm. c) VZN č. 131/2012 v znení neskorších doplnkov, nakoľko rozhodnutie o tom, či ide o mimoriadny prípad bolo vykonané bez zdôvodnenia príslušnou komisiou.

Kontrolou bolo zistené, porušenie § 7 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, podľa ktorého právnickej osobe ktorej zakladateľom je obec a právnickej osobe, ktorá má sídlo alebo trvalý pobyt na území obce, alebo ktorá pôsobí, vykonáva činnosť na území obce, alebo poskytuje služby obyvateľom obce, možno poskytnúť dotáciu z rozpočtu obce len vtedy, ak táto právnická osoba nemá právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie alebo trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie.

*Mesto preukázanie splnenia tejto podmienky neoverilo, ani neupravilo vo VZN.*

Ďalej bolo zistené porušenie zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v platnom znení nakoľko vykonaním vecnej a formálnej kontroly nebolo zabezpečené overovanie plnenia podmienok na poskytovanie a používanie verejných financií.

***Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou***

V súlade s § 5 bod 7 písm. c) VZN č. 131/2012 v znení dodatkov uvádzať pri prerokovaní žiadosti o dotáciu a pri odporúčaní príslušnou komisiou zdôvodnenie o tom, že ide o mimoriadny prípad.

V súlade s § 7 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy upraviť preukazovanie splnenia podmienky vo VZN.

V súlade s platnou legislatívou a internými smernicami mesta vykonávať finančnú kontrolu zameranú na dodržiavanie podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií.

**2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 z programu 10 - Šport**

*V uvedenom období boli skončené nasledovné kontroly :*

- Klub modernej gymnastiky ARGO Prievidza
- Telocvičná jednota SOKOL, Prievidza
- Šachový klub Prievidza – 2 dotácie
- VELOSVET cycling team Prievidza
- Olympijský klub Prievidza

### ***Cieľ kontroly:***

- dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- dodržanie VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a č. 2
- dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport

### ***Vykonanou kontrolou:***

- dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport
- dodržania VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a následne Doplnku č. 2
- dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta ***boli zistené nedostatky.***

### ***Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené***

Kontrolou bolo zistené, že v rámci procesu poskytovania finančných prostriedkov formou dotácií z rozpočtu mesta sa neoverovalo dodržiavanie podmienok poskytovania štátnej pomoci resp. minimálnej pomoci.

Kontrolou bolo zistené, nevykonávanie základnej finančnej kontroly v tejto oblasti, základná finančná kontrola sa vykonávala len v zmysle platného VZN.

Kontrolou sa preveril obsah platného VZN so zistenými nedostatkami.

### ***Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou***

Upraviť obsah VZN , aby bol v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zadefinovať vo VZN jednoznačne „mimoriadne prípady“ za ktorých sa poskytujú dotácie.

V rámci výkonu základnej finančnej kontroly pri poskytovaní dotácií overovať, či v daných prípadoch poskytovania finančných prostriedkov formou dotácií z rozpočtu mesta nepôjde o podporu činností hospodárskeho alebo nehospodárskeho charakteru.

V prípade, že by mohla byť dotácia poskytovaná na hospodársku činnosť a existovala by pravdepodobnosť, že by mohlo dôjsť k naplneniu podmienok pre poskytnutie štátnej alebo minimálnej pomoci, mesto ako poskytovateľ pomoci bude postupovať v súlade s § 8 zákona č. 358/2015 Z.z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej

pomoci a o o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. bude žiadať koordinátora pomoci o stanovisko k ad hoc pomoci , a to pred poskytnutím finančných prostriedkov formou dotácie, t.j. pred podpisom zmluvy.

Vykonať novelu platného VZN nasledovne:

- upraviť obsah VZN , aby bol v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- zadefinovať jednoznačne „mimoriadne prípady“ za ktorých sa poskytujú dotácie.

**3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 z programu 10 - Šport**

*V uvedenom období boli skončené nasledovné kontroly :*

- Zápasnícky klub Baník Prievidza
- Karate klub Prievidza - FKŠ
- Mládežnícka basketbalová akadémia Prievidza
- Basketbalový klub BC Prievidza
- Hornonitriansky banícky spolok, Prievidza
- Hokejový club Prievidza

***Cieľ kontroly:***

- dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- dodržanie VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 2 a č. 3
- dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport

*Vykonanou kontrolou:*

- dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport
- dodržania VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 2 a následne Doplnku č. 3
- dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta ***boli zistené nedostatky.***

***Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené***

Kontrolou bolo zistené porušenie § 5 bod 7 písm. c) VZN č. 131/2012 v znení neskorších doplnkov, nakoľko rozhodnutie o tom, či ide o mimoriadny prípad bolo vykonané bez zdôvodnenia príslušnou komisiou.



Kontrolou bolo zistené porušenie § 7 bod 7 VZN č. 131/2012 v znení neskorších doplnkov, nakoľko nevyčerpané finančné prostriedky z poskytnutej dotácie je prijímateľ povinný vrátiť na účet mesta súčasne s vyúčtovaním dotácie.

Ďalej bolo zistené porušenie zák.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v platnom znení nakoľko vykonaním vecnej a formálnej kontroly nebolo zabezpečené overovanie plnenia podmienok na poskytovanie a používanie verejných financií.

Kontrolou bolo zistené, že v rámci procesu poskytovania finančných prostriedkov formou dotácií z rozpočtu mesta sa neoverovalo dodržiavanie podmienok poskytovania štátnej pomoci resp. minimálnej pomoci.

***Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou***

Upraviť obsah VZN , aby bol v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zadefinovať vo VZN jednoznačne „mimoriadne prípady“ za ktorých sa poskytujú dotácie.

V rámci výkonu základnej finančnej kontroly pri poskytovaní dotácií overovať, či v daných prípadoch poskytovania finančných prostriedkov formou dotácií z rozpočtu mesta nepôjde o podporu činností hospodárskeho alebo nehospodárskeho charakteru.

V prípade, že by mohla byť dotácia poskytovaná na hospodársku činnosť a existovala by pravdepodobnosť, že by mohlo dôjsť k naplneniu podmienok pre poskytnutie štátnej alebo minimálnej pomoci, mesto ako poskytovateľ pomoci bude postupovať v súlade s § 8 zákona č. 358/2015 Z.z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. bude žiadať koordinátora pomoci o stanovisko k ad hoc pomoci , a to pred poskytnutím finančných prostriedkov formou dotácie, t.j. pred podpisom zmluvy.

Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie vrátenia nevyčerpaných finančných prostriedkov v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami a podmienkami uvedenými vo VZN.

4. Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. k 30. 06. 2019

#### ***Cieľ kontroly:***

- Overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona podľa zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka
- Sledovanie stavu a vývoja dlhu
- Dodržiavanie rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok

***Na základe vykonaného preverenia bolo konštatované, že mesto Prievidza dodržiava zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, že celková***

*suma dlhu mesta dosiahla k 30. 06. 2019 26,54 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a súčasne podľa ustanovenia § 17 ods. 6b) zákona č. 583/2004 Z.z. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v príslušnom rozpočtovom roku dosiahne 5,32 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2018 znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.*

***Vykonanou kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.***

## **5. Kontrola vybavovania sťažností za rok 2018**

*Účelom kontroly bolo preverenie postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností, dodržiavanie zákonom stanovených postupov pri vybavovaní sťažností vrátane vyhotovovania predpísaných písomností, dodržiavanie príslušnosti na vybavovanie sťažností z hľadiska osôb, ktoré sťažnosti prešetrujú a vybavujú a dodržiavanie zákonných lehôt na vybavovanie sťažností.*

*Cieľom bola kontrola dodržiavania a uplatňovania zák. č. 9/2010 o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a internej smernice IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza .*

### **Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené**

Kontrolou boli zistené porušenia IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta v zmysle ktorých sťažnosti na zamestnancov mesta Prievidza prešetruje príslušný vedúci zamestnanec.

Kontrolou boli zistené porušenia internej smernice IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta v zmysle ktorých sťažnosti na vedúcich odborov prešetruje prednosta mestského úradu.

Kontrolou boli zistené porušenia IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta v zmysle ktorých sťažnosti proti príslušníkom mestskej polície prešetruje a vybavuje náčelník mestskej polície.

### **Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou**

Dôsledne dodržiavať postupy pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností v súlade s internou smernicou IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta.

Upraviť v internej smernici IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta administratívne zabezpečenie prešetrenia sťažností v jednotlivých prípadoch referentom pre správne konanie, priestupky, sťažnosti a petície.

Zabezpečiť oboznámenie a preškolenie zamestnancov, ktorí vykonávajú činnosti v tejto oblasti.

#### 6. Kontrola vybavovania petícií za rok 2018

*Účelom kontroly bola správnosť, preverenie a objektívne posúdenie dodržiavania zákonného postupu pri vybavovaní a prešetrovaní petícií vrátane vyhotovovania predpísaných písomností.*

*Cieľom bola kontrola dodržiavania a uplatňovania zák. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, kontrola obsahu spisov a dodržiavanie zákonného postupu pri vybavovaní a prešetrovaní petícií vrátane vyhotovovania predpísaných písomností a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v predchádzajúcom období.*

Vykonanou kontrolou:

- dodržiavania a uplatňovania zák. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov
- obsahu spisov petícií
- dodržania zákonného postupu pri vybavovaní a prešetrovaní petícií vrátane vyhotovovania predpísaných písomností **neboli zistené nedostatky.**

*Odporúčanie bolo na webovom sídle mesta [www.prievidza.sk/mesto/uradna-tabula/](http://www.prievidza.sk/mesto/uradna-tabula/) a na elektronickej úradnej tabuli pri zverejňovaní výsledku vybavenia petície uvádzať „ Oznámenie o výsledku vybavenia petície“ ( uvádzané „Oznámenie o výsledku prešetrenia petície“).*

#### 7. Kontrola správnosti vedenia účtovníctva a kontrola postupov účtovania v Školskej jedálni pri MŠ , Športová ulica 134/34, 971 01 Prievidza

Kontrola bola vykonaná na základe podnetu Odboru školstva a starostlivosti o občana mesta Prievidza. Zameraná bola na overenie správnosti vedenia účtovníctva a kontrolu postupov účtovania.

*Cieľom kontroly bolo overenie správnosti vedenia účtovníctva a kontrola postupov účtovania.*

*Účelom kontroly bolo preveriť súlad hospodárenia s verejnými prostriedkami a nakladania s nimi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi pri dodržaní zásady hospodárnosti a efektívnosti, a či informácie zverejnené v mesačných závierkach poskytujú správne a dostatočné informácie o skutočnom stave finančných prostriedkov.*

### **Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené**

Počas celého kontrolovaného obdobia bolo vykonaných množstvo fiktívnych účtovných zápisov, fiktívnymi zápsami boli upravované stavy prostriedkov v peňažných denníkoch tak, aby boli vyrovnávané rozdiely skutočne realizovaných príjmov a výdavkov na bankovom účte, a tým bol finančný okruh v rámci mesačnej závierky vyrovnaný.

Zistené bolo vykonávanie neoprávnených prevodov cez internetbanking .

Kontrolou bolo zistené porušenie finančnej disciplíny podľa § 31 ods.1 písm. a),g),j),k),n) Z.z.č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, nakoľko došlo k použitiu verejných prostriedkov od zriaďovateľa a stravníkov školskej jedálne v rozpore s určeným účelom, boli vytvorené podmienky pre bezdôvodné obohatenie získaním finančného prospechu z verejných prostriedkov, nehospodárne, neefektívne a neúčinne vynakladanie verejných prostriedkov, nedodržanie ustanoveného alebo určeného spôsobu nakladania s verejnými prostriedkami, porušenie pravidiel a podmienok za ktorých boli verejné prostriedky poskytnuté. Podľa §30 ods.2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy „za hospodárenie s verejnými prostriedkami zodpovedá štatutárny orgán subjektu verejnej správy“.

Kontrolou bolo zistené nedodržanie ustanovenia zákona č.502/2001Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov, nakoľko v organizácii nebola zabezpečená finančná kontrola, ktorou by sa overoval a kontroloval účel a podmienky využitia finančných prostriedkov. Podľa §8 písm. a) zákona o finančnej kontrole „orgán verejnej správy zodpovedá za zabezpečenie vytvorenia a rozvíjania finančného riadenia“. V organizácii nebola na žiadnom stupni riadenia zabezpečená predbežná finančná kontrola v zmysle ustanovenia §9 ods.1) zákona o finančnej kontrole. Podľa tohto ustanovenia je organizácia povinná „zabezpečovať predbežnú finančnú kontrolu tak, aby sa overil súlad pripravovanej finančnej operácie so schváleným rozpočtom so zameraním na hospodárnosť a účelnosť použitia verejných prostriedkov“. Podľa §9 ods.4 „finančné operácie nemožno vykonávať alebo v nich pokračovať bez ich overenia predbežnou finančnou kontrolou“.

Kontrolou bolo zistené nedodržanie § 7 zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko v organizácii nebola zabezpečená základná finančná kontrola, ktorou by sa overoval súlad finančnej operácie alebo jej časti so skutočnosťami. V zmysle § 6 ods. (3) zákona jedným z cieľov finančnej kontroly je zabezpečiť dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti, dodržiavanie podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií, správnosť a preukázateľnosť finančnej operácie alebo jej časti, spoľahlivosť výkazníctva, ochrana majetku v správe alebo vo vlastníctve orgánu verejnej správy.

Kontrolou bol preukázaný inventarizačný rozdiel – manko v hodnote 160,03 Eur v skladových zásobách – potraviny, a zároveň bol preukázaný inventarizačný rozdiel-schodok v materiálových zásobách – čistiace potreby v hodnote 60,07 Eur.

Ďalej bolo kontrolou zistené konanie v rozpore so zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, nakoľko v zásadných prípadoch sa neúčtovalo o skutočnosti, vykonávali sa klamlivé, fiktívne účtovne zápisy, skresľovali sa stavy a pohyby na bankových účtov a na záväzkov. Nezakladali sa do dokumentácie doklady preukazujúce skutočne vykonané finančné operácie. Podľa §8 ods.1) zákona o účtovníctve je účtovná jednotka „povinná viesť účtovníctvo správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom zaručujúcim trvalosť účtovných záznamov“. Podľa §7 ods1.) uvedeného zákona je povinná „účtovať tak, aby účtovná závierka poskytovala verný a pravdivý obraz o skutočnostiach a o finančnej situácii účtovnej jednotky“. Podľa §10 ods.1 f ) zákona o účtovníctve je povinná pri vykonaní účtovného záznamu zabezpečiť podpisový záznam osoby zodpovednej za účtovný prípad a podpisový záznam zodpovednej osoby za jeho zaúčtovanie.

### ***Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou***

Aktualizovať internú smernicu č. 87 – Finančná kontrola v znení Doplnku č. 1 tak, aby ňou bol zabezpečený výkon základnej finančnej kontroly tak, aby bol dosiahnutý cieľ finančnej kontroly podľa § 6 ods. 4 zákona o finančnej kontrole a v súlade s právnou úpravou zabezpečiť správnosť a preukázateľnosť vykonávania finančnej operácie alebo jej časti, spoľahlivosť výkazníctva a zabezpečiť včasné a spoľahlivé informovanie štatutárneho orgánu o úrovni hospodárenia s verejnými financiami a o vykonávaných finančných operáciách alebo jej častiach.

Zo strany zodpovedných zamestnancov v súlade s právnou úpravou zabezpečiť správne, úplné, preukázateľné a zrozumiteľné vedenie účtovníctva.

Upraviť spôsob disponovania s finančnými prostriedkami tak, aby nedošlo k nedodržaniu ustanoveného alebo určeného spôsobu nakladania s verejnými prostriedkami, a aby bolo možné predchádzať podvodom a nezrovnalostiam.

Zabezpečiť preškolenie zodpovedných zamestnancov v oblastiach, v ktorých sa zistili nedostatky a upozorniť ich na dôsledné dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov.

## **8. Kontrola vybavovania sťažností**

Kontrola bola vykonaná na základe podnetu poslanca Ing. Miroslava Žiaka podanom ústne na MsZ dňa 26.08..2019 v bode interpelácie poslancov.

***Účelom kontroly bolo preverenie postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností, dodržiavanie zákonom stanovených postupov pri vybavovaní sťažností vrátane vyhotovovania predpísaných písomností dodržiavanie príslušnosti na vybavovanie sťažností z hľadiska osôb, ktoré sťažnosti prešetrojú a vybavujú a dodržiavanie zákonných lehôt na vybavovanie sťažností.***

***Cieľom bolo preverenie postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností vrátane vyhotovenia predpísaných písomností - podanie doručené z Okresného riaditeľstva PZ v Prievidzi,***

Odbor kriminálnej polície, I. oddelenie vyšetrovania, M. Mišíka 11, 971 66 Prievidza, zaslanie vyšetrovacieho spisu pod označením Ing. Anton Pišta a *preverenie postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností vrátane vyhotovenia predpísaných písomností*- podanie označené ako sťažnosť na poskytovateľa sociálnej služby Zariadenia pre seniorov a jeho štatutára.

*Kontrola bola vykonaná ako kontrola súladu za obdobie rok 2018 a k nemu nadväzujúci rok 2019.*

*Pri kontrole boli použité metódy a techniky: detailné preverovanie dokladov.*

*Vykonanou kontrolou:*

- *preverenia postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností vrátane vyhotovovania predpísaných písomností* - podanie doručené z Okresného riaditeľstva PZ v Prievidzi, Odbor kriminálnej polície, I. oddelenie vyšetrovania, M. Mišíka 11, 971 66 Prievidza, zaslanie vyšetrovacieho spisu pod označením Ing. Anton Pišta konštatujem, že **boli zistené nedostatky**.

#### **Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené**

Kontrola preukázala porušenie § 10 ods. (1) zák. č. 9/2010 Z.z. zákon o sťažnostiach v znení neskorších zmien a doplnkov a následne interných smerníc mesta IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza a IS-72 Smernice pre etiku, keď podanie nebolo najneskôr do 3 pracovných dní postúpené na zaevidovanie právnej kancelárii do centrálnej evidencie sťažností.

Ďalej kontrola preukázala porušenie § 13 ods. (1) zákona č. 9/2010 Z.z. zákon o sťažnostiach v znení neskorších zmien a doplnkov, keď nebola dodržaná lehota na vybavenie sťažnosti. Uvedeným konaním došlo aj k porušeniu interných smerníc mesta Prievidza IS-90 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza a IS-72 Smernice pre etiku.

*Vykonanou kontrolou:*

- *preverenia postupov pri prešetrovaní a vybavovaní sťažností vrátane vyhotovovania predpísaných písomností* - podanie označené ako sťažnosť na poskytovateľa sociálnej služby Zariadenia pre seniorov a jeho štatutára konštatujem, že **boli zistené nedostatky**.

Kontrolou vybavovania sťažnosti doručenej mestu Prievidza dňa 02.01.2018 bolo zistené, že klient **namietal zvýšenú úhradu**, ktorá bola realizovaná neoprávnene, pretože reálna situácia typu bytu A nezodpovedala popisu uvedenému vo VZN č. 4/2016 a konštatoval tým spôsobenú finančnú ujmu za 5 mesiacov. Vychádzajúc z jeho podania, obýval byt typu A, ktorý je v popisnej časti prílohy uvádzaný ako byt s kuchyňou, čo bytu chýbalo. V sťažnosti sa domáhal vrátenia 260 Eur, ako rozdielu úhrady pred účinnosťou platnosti VZN č. 4/2016 až do dátumu 31.10.2016. Rozdiel za 5 mesiacov neoprávnene uplatňovanej úhrady činí podľa neho 260 Eur, ktoré by mali byť zosobnené tomu, kto túto situáciu spôsobil.

Kontrolou bolo zistené, že výška úhrady za ubytovanie bola stanovená v súlade s platným VZN. Suma pobytovej služby bola stanovená tak, že byt ktorý klient obýva bol zaradený v zmysle Prílohy č. 1 k VZN č. 4/2016 ako bývanie na Ulici J. Okáľa č. 2-10 Typ A- jednoizbový byt ( jedna izba + kuchyňa + chodba + WC+ kúpeľňa). Na základe predložených dokladov, pričom jedným z nich je aj rozhodnutie č. R/676/04/DD-DPD v Prievidzi zo dňa

31.07.2009 možno potvrdiť skutočnosť, že aj v predchádzajúcom období bolo bývanie definované ako jednoizbový byt, ku ktorému bola prislúchajúca zvýšená úhrada za príslušenstvo. *Ani v predchádzajúcom období nebolo vo VZN ani v rozhodnutiach bližšie špecifikované, čo majú jednotlivé byty resp. miestnosti z hľadiska vybavenosti obsahovať, vymedzovalo sa to len označením „príslušenstvo“.* **Tieto skutočnosti nikdy klient predtým nenamietal.** Novým VZN č.4/2016 sa zmenil spôsob určenia odplaty za pobytovú službu z určenia v m<sup>2</sup> na typizáciu bytov a k tomu prislúchajúca suma úhrady za sociálnu službu najviac vo výške ekonomicky oprávnených nákladov znížených o príjem z finančného prostriedku na financovanie sociálnej služby v zariadení podľa § 71 ods. 6 zákona o sociálnych službách a príjem z úhrady ekonomicky oprávnených nákladov spojených s poskytovaním sociálnej služby podľa § 71 ods. 7 zákona o sociálnych službách. Všetky ostatné skutočnosti zostali zachované, nakoľko k iným reálnym zmenám v ZpS nedošlo. Rozpor teda nastal v nejednoznačnom obsahu VZN č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza, ktorý si klient interpretoval podľa vlastného uváženia. Nedostatky, na ktoré sťažovateľ poukazoval vyplynuli predovšetkým z právnej neistoty VZN č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza, ktoré **neobsahuje jednoznačné určenie**, čo majú jednotlivé byty z hľadiska vybavenosti obsahovať, podotýkam, že aj prechádzajúce VZN č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza len „stroho“ obsahovalo, čo sa považuje za ubytovanie (*za ubytovanie sa považuje príslušenstvo obytnej miestnosti predsieň, kuchyňa alebo kuchynský kút,.....*). **Vo VZN sa kuchyňa rozumie hlavne ako označenie miestnosti, neposudzuje sa z hľadiska vybavenosti.** *Pre porovnanie uvádzam TYP B – jednoposteľová izba s kuchynkou, avšak vo veľa prípadoch vybavenie kuchynky absentuje, jedná sa len o zaužívané označenie miestnosti.*

Vyplývajúc z vyššie uvedených skutočností zastáva hlavná kontrolórka názor, že úhrada za pobytovú službu bola stanovená v súlade s platným VZN a nebolo možné pobytovú službu klienta zaradiť do iného typu vzhľadom k tomu, že reálna situácia bytu Typ A zodpovedá popisu uvedenému vo VZN. Kuchyňa sa považuje za označenie miestnosti, neposudzuje sa z hľadiska vybavenosti. Nakoľko klient sa ďalej v sťažnosti domáhal vrátenia 260 Eur, ako rozdielu úhrady pred účinnosťou platnosti VZN č. 4/2016 až do dátumu 31.10.2016, rozdiel za 5 mesiacov neoprávnene uplatňovanej úhrady činí podľa neho 260 Eur, ktoré by mali byť zosobnené tomu, kto túto situáciu spôsobil, možno konštatovať, že právny nárok na vrátenie rozdielu úhrady pred účinnosťou platnosti VZN č. 4/2016 až do dátumu 31.10.2016 nie je možný vzhľadom k tomu, že podľa § 72 ods. 2 zákona o sociálnych službách verejný poskytovateľ sociálnej služby určuje sumu úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady zmluvou podľa § 74 zákona o sociálnych službách v súlade s VZN mesta. Na základe vyššie uvedeného nebolo teda možné nároku klienta vyhovieť a vyplatiť mu vzniknutý rozdiel úhrady pred účinnosťou nového VZN č. 4/2016.

V takomto prípade sa malo pristúpiť k novelizácii predmetného VZN za účelom zabezpečenia právnej istoty zrozumiteľného a jednoznačného výkladu predmetného VZN.

Z vyššie uvedených dôvodov zastáva hlavná kontrolórka názor, že v období, keď sa predmetná sťažnosť prešetrovala a vybavila ako neopodstatnená, *s ohľadom na odlišnú interpretáciu výkladu a nejednoznačnosť predmetného VZN č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza a s ohľadom na nedostatok dôkazov preukazujúcich dohodnuté podmienky vytvorenia komplexného 1-izbového bytu pripojením priestoru obývaného iným obyvateľom DD-DPD nenáročnou stavebnou úpravou medzi klientom a poskytovateľom sociálnej služby*, bola táto sťažnosť prešetrovaná a vybavená správne vzhľadom na podanie, ktoré poukazovalo na konkrétne nedostatky (*zvýšená úhrada, ktorá bola realizovaná neoprávnene a domáhanie vrátenia 260 Eur*). Výška úhrady za ubytovanie bola vždy určená *ako pri jednoizbových bytoch, proti čomu sťažovateľ nikdy nevzniesol námietky. Išlo pritom o byt, ktorý vznikol stavebnou úpravou na základe jeho návrhu, a v ktorom od jeho prerobenia*

**býval. Do prijatia VZN sa však zabudovania kuchynskej linky nedožadoval.** Jednoizbový byt podľa VZN je Typ A. Je to byt ktorý tvoria nasledovné miestnosti – jedna izba, kuchyňa, chodba, WC, kúpeľňa. **VZN neuvádza, ako majú byť miestnosti vybavené.** Už v rozhodnutí č. R/676/DD-DPD zo dňa 31.07.2009 bolo bývanie klienta označené ako bývanie: jednoizbový byt so zvýšenou úhradou za príslušenstvo.

Nedostatok, na ktorý klient poukazoval (*absencia kuchynskej linky*) sa riaditeľ ZpS rozhodol akceptovať V období 09/2016 až 10/2016 zabezpečil vybavenie kuchyne kuchynskou linkou. *V prešetrení a vybavení sťažnosti mestom mohla byť táto skutočnosť uvedená, vzhľadom k tomu, že sa dá predpokladať, že klientovi nebola poskytnutá služba v takom rozsahu, za akú si platil.* Pri prešetrovaní sťažnosti sa mesto touto skutočnosťou nezaoberalo, prešetrenie a vybavenie sťažnosti striktné zameralo na tie skutočnosti, ktoré sťažovateľ uviedol v sťažnosti, t.j. zvýšená úhrada, ktorá bola realizovaná neoprávnená a domáhanie vrátenia 260 Eur, ako rozdielu úhrady pred účinnosťou platnosti VZN č. 4/2016 až do dátumu 31.10.2016.

V zmysle § 3 ods. (1) zák. č. 9/2010 Z.z. zákon o sťažnostiach v znení neskorších zmien a doplnkov sťažnosť je podanie fyzickej alebo právnickej osoby, ktorým sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou orgánu verejnej správy, alebo poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy.

Jednou z povinností vedúceho orgánu verejnej správy, v ktorom sa sťažnosť prešetrovala v prípade zistenia nedostatkov, je prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. Nakoľko boli v predchádzajúcom období odstránené konkrétne nedostatky, ktorých sa sťažovateľ okrem iného domáhal, zastáva hlavná kontrolórka názor, že nie je potrebné prijímať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. *Tieto boli odstránené- dovybavenie kuchyne kuchynskou linkou. Náhrada škody formou finančnej kompenzácie bola vykonaná na základe dohody o urovaní, s ktorou klient súhlasil.* Náhrada škody bola vykonaná v súlade s § 6 ods. 4 zák. č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov na základe ktorého „ Prijímateľ sociálnej služby má právo na náhradu škody spôsobenej poskytovateľom sociálnej služby pri poskytovaní sociálnej služby alebo v priamej súvislosti s ňou.“

### **Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené**

Kontrolou bolo zistené porušenie § 4 ods. (3) zák. č. 9/2010 Z.z. zákona o sťažnostiach, keď podanie, ktoré bolo označené ako sťažnosť, ale malo podľa obsahu charakter vyjadrenia názoru, mesto Prievidza odložilo bez toho, aby toho, kto podanie podal, písomne upovedomilo do 15 pracovných dní od doručenia podania s uvedením dôvodu.

Nedostatky, na ktoré sťažovateľ poukazoval vo svojej sťažnosti vyplynuli predovšetkým z právnej neistoty VZN č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza, ktoré **neobsahuje jednoznačné určenie**, čo majú jednotlivé byty z hľadiska vybavenosti obsahovať, podotýkam, že aj prechádzajúce VZN č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza len „stroho“ obsahovalo, čo sa považuje za ubytovanie (*za ubytovanie sa považuje príslušenstvo obytnej miestnosti predsieň, kuchyňa alebo kuchynský kút,.....*).

Jednou z povinností vedúceho orgánu verejnej správy, v ktorom sa sťažnosť prešetrovala v prípade zistenia nedostatkov, je prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. Nakoľko boli v predchádzajúcom období odstránené konkrétne nedostatky, ktorých sa sťažovateľ okrem iného domáhal, zastáva hlavná kontrolórka názor, že nie je potrebné prijímať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. *Tieto boli odstránené- dovybavenie kuchyne kuchynskou linkou. Náhrada škody formou finančnej kompenzácie bola vykonaná na základe dohody o urovaní, s ktorou klient súhlasil.* Náhrada škody bola vykonaná v súlade s § 6 ods. 4 zák. č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov na základe ktorého „ Prijímateľ sociálnej služby má právo na náhradu škody spôsobenej poskytovateľom sociálnej služby pri poskytovaní sociálnej služby alebo v priamej súvislosti s ňou.“ Nedostatok na ktorý klient poukazoval (*absencia kuchynskej linky*) sa riaditeľ ZpS rozhodol akceptovať V období 09/2016 až 10/2016 zabezpečil vybavenie kuchyne kuchynskou linkou. *V prešetrení a vybavení sťažnosti mohla byť táto skutočnosť uvedená, vzhľadom k tomu, že sa dá predpokladať, že klientovi nebola poskytnutá služba v takom rozsahu, za akú si platil.* Pri prešetrovaní sťažnosti sa mesto touto skutočnosťou nezaoberalo, prešetrenie a vybavenie sťažnosti striktné zameralo na tie skutočnosti, ktoré sťažovateľ uviedol v sťažnosti, t.j. zvýšená úhrada, ktorá bola realizovaná neoprávnená a domáhanie vrátenia 260 Eur, ako rozdielu úhrady pred účinnosťou platnosti VZN č. 4/2016 až do dátumu 31.10.2016.



*Vzhľadom však na zabezpečenie právnej istoty odporúčam vypracovať nové VZN o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza tak, aby bolo jednoznačné a zrozumiteľné pre všetky zainteresované strany a zohľadňovalo aktuálne podmienky.*

***Návrh odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku určených hlavnou kontrolórkou***

Pri prijímaní a evidencii sťažností dôsledne dodržiavať zákonné postupy a interné smernice mesta.

Zabezpečiť, aby boli sťažnosti vybavované v zákonnej lehote a len v prípadoch, ak je sťažnosť náročná na prešetrenie predlžovať zákonnú lehotu. V prípade predlžovania lehoty na vybavenie sťažnosti oznamovať predĺženie lehoty sťažovateľovi bezodkladne, písomne, s uvedením dôvodu, prečo je predĺženie lehoty nevyhnutné.

Pri evidovaní a vybavovaní sťažností dôsledne posudzovať ich obsah, aby bol dodržaný zákonný postup podľa zákona o sťažnostiach.

Vypracovať nové VZN o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza tak, aby bolo jednoznačné a zrozumiteľné pre všetky zainteresované strany .

**B. ROZPRACOVANÉ KONTROLY**

**1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta z programu 10– Šport prebieha u nasledovných prijímateľov:**

- SKK Dolphins Prievidza – 2 dotácie
- Telocvičná jednota SOKOL Prievidza
- Hornonitriansky beh, občianske združenie, Prievidza
- Športový klub FINTESS FREE Prievidza
- Športová škola karate Prievidza
- FC Baník Horná Nitra, s.r.o., Prievidza

**2. Kontrola všeobecne záväzných nariadení a interných smerníc mesta Prievidza**

**3. Kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom v príspevkovej organizácii KaSS v Prievidzi – kontrola procesu vyradovania a likvidácie majetku**

**4. Kontrola dodržiavania postupov verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou v meste Prievidza – Mestský úrad Prievidza**



67/2019

## **Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi**

Uznesenie č.11/II/19  
Uznesenie č. 114/II/19  
Uznesenie č.193/I/19  
Uznesenie č. 143/II/19  
Uznesenie č. 200/III/19  
Uznesenie č. 235/II/19  
Uznesenie č. 278/II/16  
Uznesenie č. 338/II/16

Spracovala a predkladá

Ing. Henrieta Pietriková Geblínová  
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi, dňa 24.09.2019

## **S t a n o v i s k o**

### **hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi**

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala na kontrolu 7 uznesení.

#### **1. Uznesenie č. 11/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
nomináciu JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

##### ***A. Vyhodnotenie uznesenia***

*O schválení nominácie v MsZ bola spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., informovaná. Voľba nových členov dozornej rady sa konala na valnom zhromaždení spoločnosti dňa 28. mája 2019. Valné zhromaždenie zvolilo JUDr. Katarínu Macháčkovú do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.*

##### ***B. Kontrola plnenia uznesenia***

Kontrolou výpisu z obchodného registra bolo zistené, že dňa 28. 05. 2019 bola valným zhromaždením spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, Banská Bystrica zvolená JUDr. Katarína Macháčková do dozornej rady.

***Na základe vyššie uvedených skutočností je uznesenie navrhnuté na vypustenie zo sledovania.***

#### **2. Uznesenie č. 114/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje  
zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek, a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa o výmere plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:  
a) využitie: zabezpečenie zariadenia na prevádzkovanie kaviarne a následné prevádzkovanie s terasou a služieb s tým spojených,

- b) cena nájmu: najvyššia ponuka € / m<sup>2</sup> / rok bez energií,
  - c) doba nájmu: určitá – 6 rokov od 1.5.2019,
  - d) súťaž návrhov: predložiť projekt priestorov kaviarne, ktorý bude znázorňovať modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň a zmodernizovanie terasy,
  - e) záväzok nájomcu do jedného mesiaca sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,
  - f) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy domu kultúry so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

### **A. Vyhodnotenie uznesenia**

*Dňa 3.4.2019 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019.*

#### **Uznesenie č. 193/I/19**

Mestské zastupiteľstvo

#### **I. berie na vedomie**

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa s výmerou plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup> , objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9,

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi podľa písm. a) tohto bodu, a to:

- DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice,  
štátutárny orgán: Rebeka Buociková

Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 180/19 zo dňa 6. 5. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková.

Mestská rada v Prievidzi požiadala riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.114/19 zo dňa 25.3.2019 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

- a) využitie: zabezpečenie zariadenia na prevádzkovanie kaviarne s terasou a služieb s tým spojených,
- b) cena nájmu: 5 € / m<sup>2</sup> / rok bez energií,
- c) doba nájmu: určitá – 6 rokov od 7.5.2019,
- d) realizácia projektu modernej nefajčiarskej kaviarne spolu s modernizáciou terasy,
- e) záväzok nájomcu do jedného mesiaca sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,
- f) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy domu kultúry so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.

### **A. Vyhodnotenie uznesenia**

*Dňa 3.4.2019 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 na prenechanie do nájmu časť nehnuteľnosti – nebytové priestory spolu so zariadením a terasou v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi. V stanovenej lehote bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na tento dočasne prebytočný majetok mesta, a to súťažný návrh spoločnosti DUE DONNE s.r.o., Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice. Mestská rada v Prievidzi dňa 6.5.2019 uznesením č. 180/19 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako úspešnú. Zmluva o nájme so spoločnosťou DUE DONNE s.r.o. bola uzavretá na dobu určitú 6 rokov od 7.5.2019.*

### **B. Kontrola plnenia uznesenia**

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva** uzatvorená dňa 07. 05. 2019 medzi KaSS, Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **DUE DONNE s.r.o., Lúčky 1245/28, Bojnice.**

*Predmet nájmu - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru:*

- nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek, gaučov, ....) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo II. 325, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa s výmerou plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9,
- za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených,
- zmluva na dobu určitú 6 rokov od 07. 05. 2019 s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

*Cena nájmu:*

- zmluvné strany sa dohodli na mesačnom nájomnom vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>/rok bez energií, ktoré je splatné do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

***Na základe kontroly nájomnej zmluvy a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do nájomnej zmluvy v súlade s uznesením MsZ, uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.***

### 3. Uznesenie č. 143/II/19

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) realizáciu projektu s názvom: „Lidl Ihrisko Žihadielko“,
- b) uzatvorenie Rámcovej zmluvy o obstaraní diela so spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 2020279415.

#### A. Vyhodnotenie uznesenia

*Projekt bol úspešne zrealizovaný.*

#### B. Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaná bola **Rámcová zmluva o obstaraní diela** uzatvorená dňa 23. 04. 2019 medzi mestom Prievidza a spoločnosťou **Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, Bratislava**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 369/2019/1.4.

*Predmet zmluvy:*

- zriadenie bezplatného užívacieho práva spoločnosti určenému pozemku za účelom bezplatnej realizácie vybudovania detského ihriska,
- bezodplatný prevod vlastníckych práv k hnutelným veciam zo spoločnosti na mesto,
- bezodplatné postúpenie prevádzaných práv zo spoločnosti na mesto,
- bezodplatné poskytnutie sublicencie k autorskému dielu zo strany spoločnosti mestu.

Dňa 20. 06. 2019 bol odovzdaný a prevzatý mestom Prievidza projekt Lidl detského ihriska Žihadielko, ktorý bol realizovaný na pozemku o výmere približne 320 m<sup>2</sup> na parcele č. 5072 v súlade s podmienkami stanovenými v Rámcovej zmluve o obstaraní diela.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 09. 05. 2019

*a nadobudnutia účinnosti rámcovej zmluvy:*

- dňa 10. 05. 2019

***Na základe kontroly rámcovej zmluvy, jej následného zverejnenia a odovzdávacieho protokolu konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.***

### 4. Uznesenie č. 200/III/19

Mestské zastupiteľstvo

III. žiada primátorku mesta

zaradiť na najbližšie zasadnutie MsZ do programu rokovania prerokovanie týchto dvoch doručených podnetov.

#### A. Vyhodnotenie uznesenia

*Primátorka mesta Prievidza zaradila do návrhu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 24. júna 2019 bod s názvom Návrh na prijatie rozhodnutia vo veci prijatých podnetov podozrenia z porušenia Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. na základe odporúčania Komisie pre uplatňovanie Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane*

verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

### **B. Kontrola plnenia uznesenia**

Kontrolou zápisnice zo zasadnutia MsZ zo dňa 24. 06. 2019 bolo zistené, že súčasťou programu zasadnutia MsZ bol bod 3. Návrh na prijatie rozhodnutia vo veci prijatých podnetov podozrenia z porušenia Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. na základe odporúčania Komisie pre uplatňovanie Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

***Vykonanou kontrolu zápisnice bolo zistené, že v MsZ boli prerokované doručené podnety, uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie.***

### **5. Uznesenie č. 235/II/19**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup> pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na tú skutočnosť, že medzi základné úlohy samosprávy patrí utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa, za podmienok nájomného:

- za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/hod,

- za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, vo výške 7€/hod,

- za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň,

- za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň,

a prevádzkových nákladov v zmysle Smernice Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné s prevádzkovými nákladmi len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou.



## **A. Vyhodnotenie uznesenia**

V zmysle schváleného uznesenia bola podpísaná nájomná zmluva o prenájme, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza a nájomcom Súkromná základná umelecká škola Fantastic, 972 32 Chrenovec – Brusno 395 za podmienok stanoveného nájomného a prevádzkových nákladov v zmysle Smernice č. 4/2019 o prenájme majetku Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza.

## **B. Kontrola plnenia uznesenia**

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 04/19** uzatvorená dňa 26. 08. 2019 medzi Základnou školou s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Súkromná základná umelecká škola Fantastic, Chrenovec – Brusno 395**, zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 024/2019.

*Predmet nájmu - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru:*

- malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>,
- veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>,
- sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>,
- kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>,
- nachádzajúce sa v budove ZŠ,
- na účel realizácie činností elokovaného pracoviska,
- zmluva na dobu určitú od 01. 09. 2019 do 31. 08. 2022 s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

*Cena nájmu:*

- za malú telocvičňu vo výške 5 €/hod,
- za veľkú telocvičňu vo výške 7 €/hod,
- za sklad v pavilóne telocviční vo výške 5 €/týždeň,
- za kabinet v pavilóne telocviční vo výške 5 €/týždeň,
- splatnosť nájmné do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 09. 09. 2019

*a nadobudnutia účinnosti NZ:*

- dňa 10. 09. 2019

**Na základe kontroly nájomnej zmluvy a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do nájomnej zmluvy v súlade s uznesením MsZ.**

## **6. Uznesenie č. 278/II/16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer pripraviť zadanie k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi aj alternatívne, so zmenou v plánovanej I. etape projektu – budovaním nových tribún na pozdĺžnej strane štadióna namiesto nových tribún za brámkami, ak bude takáto alternatíva realizovateľná a odporučí ju Slovenský futbalový zväz.

## **A. Vyhodnotenie uznesenia**

Bol vybraný projektant na vypracovanie realizačného projektu pre SO 01 – „Rekonštrukcia starej tribúny“. Realizačný projekt rieši úpravy SO 01 – „Rekonštrukcia starej tribúny“ v rozsahu požiadaviek pre FŠ kategória UEFA 2. Zmluva o dielo na vypracovanie realizačného projektu nadobudla účinnosť dňa 15.12. 2017. Realizačný projekt bol vrátený projektantovi dňa 9.2. 2018 na doplnenie. Realizačný projekt bol prevzatý od projektanta dňa 28. 03. 2018. Následne na referát verejného obstarávania boli doručené podklady pre výber zhotoviteľa rekonštrukcie. Dňa 23.5.2018 prebehlo otváranie obálok. Referát pre VO vyhodnotil proces verejného obstarávania.

Dňa 04.09.2018 nadobudla účinnosť zmluva o dielo na realizáciu rekonštrukcie futbalového štadióna. Zhotoviteľ spoločnosť ROKO gips, s.r.o., Prievidza.

Dňa 20.11.2018 sa uskutočnilo odovzdanie staveniska a boli začaté práce.

Stavebné práce začali v súlade so zmluvou o dielo. Vzhľadom na to, že bolo nevyhnutné vykonať naviac práce, ktoré pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe a rovnako počas realizácie diela vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok nebolo možné v stavebných prácach v exteriéri súvisle pokračovať bol uzavretý dodatok č.1 k zmluve o dielo, v ktorom sa určil termín ukončenia rekonštrukcie 5.4. 2019. Termín zo strany zhotoviteľa nebol dodržaný. Predpokladaný termín ukončenia rekonštrukcie FŠ - objektu SO 01 starej tribúny bol 14.5. 2019.

Dielo prevzaté, akcia ukončená.

## **B. Kontrola plnenia uznesenia**

Skontrolovaná bola **Zmluva o dielo** zo dňa 30. 08. 2018 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako objednávateľom a spoločnosťou **ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, Prievidza** ako zhotoviteľ, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 837/2018.

*Predmet zmluvy:*

- rekonštrukcia futbalového štadióna, ktorá bude vykonaná v súlade s projektovou dokumentáciou a stavebným povolením,
- termín ukončenia a odovzdania diela do 90dní od prevzatia staveniska.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 03. 09. 2018

*a nadobudnutia účinnosti zmluvy:*

- dňa 04. 09. 2018

Dňa 27. 02. 2019 bol podpísaný **Dodatok č. 1** k zmluve o dielo, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 174/2019. Počas realizácie diela bolo zhotoviteľom zistené, že pre dokončenie diela bolo nevyhnutné vykonať práce naviac, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte.

Cena za práce naviac bola stanovená výške 65 711,72 €.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 27. 02. 2019

*a nadobudnutia účinnosti zmluvy:*

- dňa 28. 02. 2019

Dňa 07. 06. 2019 bol podpísaný **Dodatok č. 2** k zmluve o dielo, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 487/2019. V priebehu realizácie diela bolo zhotoviteľom nevyhnutné vykonať ďalšie práce navyiac, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte v zmysle zmluvy o dielo a v zmysle dodatku č. 1 a cena za práce navyiac sa navýšila o 42 764,31 €.

Týmto dodatkom si zmluvné strany dohodli rozsah prác navyiac, ktoré boli vykonané po termíne 05. 04. 2019 na základe objednania objednávateľa.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 17. 06. 2019

*a nadobudnutia účinnosti zmluvy:*

- dňa 18. 06. 2019

*Výdavky na rekonštrukciu futbalového štadióna sú rozpočtované v Programe 10:Šport podprogram 4. Schválený rozpočet v roku 2019 je v rámci kapitálových výdavkov po II. zmene vrátane RO č. 15 v celkovej výške 1 292 476 Eur.*

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že faktúra za vykonané práce bola uhradená vo výške 1 230 964,30 € dňa 25. 06. 2019. Zádržné vo výške 10% bude uhradené v zmysle zmluvy.

***Kontrolou zmluvy o dielo, dodatku č. 1 a 2 a ich následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatkov tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.***

## **7. Uznesenie č. 338/II/16**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) na realizáciu projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ v rámci Výzvy OPKZP-PO1-SC111- 2016-11 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako Riadiacim orgánom v rámci OP Kvalita životného prostredia,

b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa max: 131 575 EUR (5 %) z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú vo výške max: 2 631 500 EUR (vrátane DPH).

### **A. Vyhodnotenie uznesenia**

Projekt bol ukončený.

### **B. Kontrola plnenia uznesenia**

Mestu Prievidza ako žiadateľovi o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ v rámci Výzvy OPKZP-PO1-SC111- 2016-11 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako Riadiacim orgánom v

rámci OP Kvalita životného prostredia schválilo dňa 10. 02. 2017 žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výške 2 330 162,27 €.

**Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-SC111-2016-11/42** zo dňa 29. 04. 2017 uzatvorená medzi **Ministerstvom životného prostredia SR, Bratislava** ako poskytovateľom a mestom Prievidza ako prenajímateľom, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 584/2017.

*Predmet zmluvy:*

- úprava zmluvných podmienok, práv a povinností medzi zmluvnými stranami na realizáciu projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ ,
- za účelom spolufinancovania schváleného projektu v rámci programu – kvalita životného prostredia.

*Výdavky projektu:*

- maximálna výška oprávnených výdavkov na projekt predstavuje 2 452 802,40 €,
- poskytnuté nenávratné finančné prostriedky vo výške 2 330 162,28 €.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 12. 07. 2017

*a nadobudnutia účinnosti zmluvy:*

- dňa 13. 07. 2017

**Dodatkom č. 4** zo dňa 18. 05. 2018, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 394/2018/02/584/2017 bol ponížený NFP maximálne do výšky 2 312 325,65 € z dôvodu zmeny termínu začatia realizácie hlavných aktivít projektu a z dôvodu zníženia výšky nenávratného finančného príspevku. Mesto Prievidza zároveň vyhlásilo, že má zabezpečené zdroje financovania projektu vo výške 5%, čo predstavuje sumu 121 701,35 €.

*Kontrola zverejnenia:*

- dňa 17. 06. 2019

*a nadobudnutia účinnosti dodatku:*

- dňa 18. 06. 2019

**Kontrolou rozhodnutia o schválení NFP, zmluvy o NFP, dodatku č. 4 a ich následného zverejnenia konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.**

**Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam odporúča hlavná kontrolórka prijať materiál č. 67/2019 s pripraveným návrhom na uznesenie.**