

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 26. 08. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.45 h

Prítomní poslanci: 21 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: JUDr. Petra Hajšelová, František Krško, MUDr. Peter Oulehle,
Mgr. Zuzana Vrecková

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Lujza Chrvalová – vedúca ekonomického oddelenia
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Ing. arch. Zuzana Hlinková – architektka mesta
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Mgr. Ivan Benca – vedúci ref. pre projekty a investície
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Mgr. Michal Jantoška – referent pre elektronizáciu a OOU
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 21 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – prvý zástupca primátorky mesta, Ing. Ľuboš Jelačič – druhý zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Mgr. Vieru Dušičkovú a Katarínu Vráblovú.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislava Bucáka - za predsedu, Ing. Miroslava Žiaka – za člena, Branislava Gigaca – za člena.

MsZ uznesením č. 266/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2019
- 3) Návrh II. zmeny rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2019
- 4) Úhrada straty hospodárenia za rok 2018 a jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov spol. RTV Prievidza, s.r.o.
- 5) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2019
- 6) Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019
- 7) Informácia o pripravenom projekte „Rekonštrukcia palubovky v Športovej hale v Prievidzi“ a ukončenie projektu „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“
- 8) Majetkovoprávne veci
- 9) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 10) R ô z n e
- 11) Interpelácie poslancov
- 12) Z á v e r

Návrh programu bodu Rôzne:

- 1) Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.) o prehodnotenie (zrušenie) podmienky uloženia IS pretlakom popod miestnu komunikáciu bez jej porušenia „11008 – Prievidza – Átriová ul. – Rozšírenie NNK“
- 2) Informácia Komisie pre uplatňovanie úst. zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri MsZ o podaní opravných Oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2018
- 3) Informácia o zámere podania žiadosti o členstvo v Únii miest Slovenska
- 4) Informácia o zabezpečení bezplatných spojov MHD počas Banického jarmoku 2019

O slovo požiadala PaedDr. Eleonóra Porubcová. Požiadala o doplnenie programu rokovania MsZ - prijatie deklaratívneho uznesenia - vyjadrenie postoja k udalostiam, ktoré sa dejú v Slovenskej republike. Zároveň informovala o zmenách v poslaneckom klube demokratickej opozície. Do klubu vstúpila poslankyňa MDDr. Veronika Drábiková. Počet členov klubu je 6. PaedDr. Eleonóra Porubcová informovala MsZ o vzdaní sa funkcie predsedníčky poslaneckého klubu. Za predsedu poslaneckého klubu bol schválený Branislav Gigac.

Primátorka mesta v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ predložila návrh na schválenie programu rokovania MsZ v znení, ako bol zverejnený na úradnej tabuli mesta.

MsZ uznesením č. 267/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 08. 2019.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Na základe poslaneckého návrhu PaedDr. Eleonóry Porubcovej bolo prijaté uznesenie MsZ č. 268/19, ktorým MsZ schválilo zmenu programu rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 08. 2019 – prijatie deklaratívneho uznesenia – vyjadrenie postoja k udalostiam, ktoré sa dejú v Slovenskej republike.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Primátorka mesta zaradila prerokovanie tohto bodu v rámci bodu „Otvorenie“.

MsZ uznesením č. 269/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej - vyjadrenie postoja k udalostiam v Slovenskej republike v znení:

„My, poslankyne a poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, vyjadrujeme podporu prokurátorom, právnikom, príslušníkom polície, vyšetrovateľom, novinárom a všetkým občanom v časoch, kedy sa slovenská verejnosť dozvedá o vplyve oligarchie a mafie na najvyššie miesta v našom štáte. Odmietame korupciu, zastráňovanie, ohováranie a šírenie klamstiev na adresu politických súperov, zneužívanie právomocí zo strany politikov a štátnych úradníkov. Chceme žiť v slušnej krajine, kde sa bude každý občan cítiť bezpečne a domôcť sa práva, bude základným rysom nášho štátu.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 2)

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2019 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

K 31. 6. 2019 boli náklady plnené na 50,84 % a výnosy na 54,78 %. Príspevok z mesta bol čerpaný vo výške 49,99 %.

Riaditeľka strediska v krátkosti informovala o kultúrno-výchovnej činnosti a spoločenských podujatiach realizovaných v I. polroku 2019.

PaedDr. E. Porubcová uviedla, že už niekoľko rokov apeluje na výmenu sedadiel v hlavnej sále domu kultúry. Sedenie v spoločenskej sále je nevyhovujúce. Primátorka mesta uviedla, že v súčasnosti bolo potrebné prioritne riešiť vykurovanie domu kultúry. Dodala, že pri príprave rozpočtu na rok 2020 treba zväziť zaradenie výdavku na obnovu sedenia v dome kultúry do rozpočtu.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 270/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prítomní: 21 poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 3)

Návrh II. zmeny rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2019 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Mgr. Dana Horná uviedla, že vykurovací systém v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi je dlhodobo v zlom technickom stave. V posledných troch rokoch boli do opráv investované nemalé finančné prostriedky, avšak tieto opravy v dôsledku morálneho a fyzického opotrebenia sú nerentabilné a neriešia jej havarijný stav. Požiadavka na komplexnú rekonštrukciu výmenníkovej stanice a vykurovacieho systému je vo výške 20 tis. €.

MsZ uznesením č. 271/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2019.

Prítomní: 20 poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 nehlasoval

K bodu 4)

Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta, informoval o návrhu na úhradu straty hospodárenia RTV Prievidza, s.r.o., za rok 2018 a návrhu na jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov spol. RTV Prievidza, s.r.o.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že valné zhromaždenie RTV Prievidza, s.r.o., dňa 24.7.2019 schválilo vysporiadanie straty vo výške 3 792 € za rok 2018 úhradou spoločníkmi podľa výšky podielu na základnom imaní. Mesto Prievidza ako spoločník s 12,5% podielom na základnom imaní má uhradiť stratu vo výške 474,05 €.

Na valnom zhromaždení spoločnosti RTV Prievidza, s. r. o., dňa 25.7.2018 predseda valného zhromaždenia predložil návrh na navýšenie základného imania spoločnosti o 20 tisíc eur. Účelom navýšenia základného imania mala byť obnova technického vybavenia spoločnosti podľa orientačného zoznamu predloženého riaditeľkou spoločnosti. Spoločníkom bolo uložené prerokovať vo svojich orgánoch návrhy na zvýšenie základného imania. Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza dňa 24.7.2019 prerokovalo informáciu o výsledku schvaľovacích procesov návrhu na zvýšenie základného imania. Mestské zastupiteľstvá spoločníkov - miest Handlová, Bojnice a Prievidza navýšenie základného imania schválili, obecné zastupiteľstvo obce Lehota pod Vtáčnikom návrh neschválilo. Z diskusie na správnej rade spoločnosti vzišiel návrh nezvyšovať základné imanie, a namiesto toho v rovnakej výške začať postupne sanovať účet strát minulých rokov, ktorý bol podľa účtovnej závierky k 31.12.2018 vo výške - 53.532 €. Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza sa s návrhom stotožnilo a schválilo jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov vo výške 20.000 €, pomerne podľa výšky obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Prievidza ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2.500 €. Tieto finančné prostriedky sa majú použiť na obnovu technického vybavenia televízie.

Valné zhromaždenie dňa 24.7.2019 schválilo aj prevod obchodného podielu spoločníka Lehota pod Vtáčnikom na iného spoločníka. Podiel obce Lehota pod Vtáčnikom má nadobudnúť spoločnosť Kinet. Spoločnosť bude s mestami rokovať o ukončení bezodplatného testovacieho vysielania živých prenosov zo zasadnutí MsZ na internete a o poskytovaní tejto služby za odplatu.

Primátorka mesta dala slovo riaditeľke RTV Prievidza, s.r.o., p. Dane Reindlovej.

Riaditeľka televízie uviedla, že pôvodný zámer bol navýšiť základné imanie spoločnosti, vzhľadom na situáciu sa spoločníci zhodli na riešení predloženom v dôvodovej správe. Lehota pod Vtáčnikom si vysporiadala všetky záväzky voči televízii. Branislav Gigac konštatoval, že televízia funguje prevažne z príjmov samospráv, zaujímal sa o ďalšie plány a vízie televízie. Dana Reindlová uviedla, že televízia bola založená práve za účelom poskytovania informácie pre obyvateľov. Televízia vysiela prevažne svoje dokumenty. Ďalšími zdrojmi sú financie z reklám, inzercie. Evidujú však pokles záujmu, nakoľko ľudia využívajú nové formy reklamy, inzercie ako napr. sociálne siete a pod.

Ing. Miroslav Žiak konštatoval, že možno aj mesto by malo uvažovať o predaji podielu mesta Prievidza. Michal Dobiaš sa pýtal na štatistiky v oblasti sledovanosti. Dana Reindlová uviedla, že štatistiky majú a poslancovi budú poskytnuté.

MsZ uznesením č. 272/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo úhradu časti straty hospodárenia spol. Regionálna televízia Prievidza, s.r.o., za rok 2018 vo výške 474,05 €, t.j. podľa percentuálneho podielu mesta Prievidza na základnom imaní spoločnosti; jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov spol. Regionálna televízia Prievidza, s.r.o., vo výške 20 000 €, pomerne k výške obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Prievidza ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2500 €.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 sa zdržali

K bodu 5)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2019 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Mesto dosiahlo k 30.6.2019 v celkovom hospodárení kladný rozdiel vo výške 2 054 221 €. Celkové zdroje mesta sa naplnili voči rozpočtu na 45,7 % a celkové výdavky sa čerpali voči rozpočtu na 41,2 %.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 273/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 4 sa zdržali

K bodu 6)

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 predložila Ing. Lujza Chrbalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Po I. zmene rozpočtu boli k 24. 6. 2019 schválené rozpočtové opatrenia č. 9 – 14 schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza. K návrhu II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 dochádza na základe aktualizovaných požiadaviek správcov rozpočtových prostriedkov, očakávaných zmien, prípadne výsledkov verejného obstarávania. V návrhu sa celkové zdroje a výdavky mesta zvyšujú o rovnakú čiastku 2 095 696 €, rozpočet po schválení II. zmeny bude vyrovnaný. Súčasťou návrhu je i návrh na prijatie úverových zdrojov v roku 2019 vo výške 1 800 000 €, ktoré budú použité na financovanie investičných zámerov mesta v roku 2019.

Primátorka mesta požiadala hlavnú kontrolórku mesta Prievidza o stanovisko k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v roku 2019.

Na základe vykonaného preverenia hlavná kontrolórka vo svojom stanovisku skonštatovala dodržanie podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 1 800 000 €. Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka. Celková suma dlhu mesta takto dosiahne 39,85 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Zároveň upozornila, že mesto by malo vstupovať len do takých záväzkov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Branislav Gigac požiadal, aby pri každej zmene rozpočtu bolo zo strany samosprávy zvolané pracovné stretnutie poslancov, aby o zmenách v rozpočte komunikovali aj mimo komisií MsZ. Ďalej konštatoval, že dlh mesta rastie, rezervy by malo mesto hľadať v bežných príjmoch. Pýtal sa na kapitolu – propagácia, marketing – stolové kalendáre na r. 2020. Ďalej otvoril tému financovania živého vysielania rokovania MsZ. Konštatoval, že za takúto kvalitu by mesto podľa jeho názoru spol. RTV, s.r.o., nemalo platiť. Primátorka mesta reagovala s tým, že INECO len dlh mesta, nie dlh mestských organizácií. Mesto investovalo v posledných rokoch do ciest, školstva, verejných priestranstiev, kompostárne. V bežných výdavkoch nájsť zdroje nie je reálne, v zmysle legislatívy dochádza k nárastu miezd a pod. K téme stolového kalendára uviedla, že obyvatelia tento krok samosprávy vítajú. Mesto sa snaží získať na tento účel aj sponzorské príspevky. Mgr. Michal Ďureje, hovorca mesta, dodal, že cena stolového kalendára vyjde z verejného obstarávania. Finančné zdroje sa mesto snaží získať mimorozpočtovo, zatiaľ je prísľub na sponzorské príspevky vo výške cca 4 tis. €. Ing. Miroslav Žiak odporučil osloviť firmu, ktorá zabezpečuje nahrávky rokovania v TSK.

Ing. Miroslav Žiak sa vyjadril k niektorým výdavkovým položkám. Nepodporil výdavky na štúdiu polopodz. kontajnerov, pýtal sa na financovanie Meštianskeho domu vrátane oplotenia a spevnených plôch, bližšie sa zaujímal o vklad do ZI spol. SMMP, s.r.o.

Primátorka mesta uviedla, že výdavok na štúdiu umiestnenia nových polopodzemných kontajnerov bol prerokovaný v mestskej rade, pričom MsR odporučila zaradenie prostriedkov do rozpočtu mesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. hovoril o financovaní rekonštrukcie Meštianskeho domu. Konštatoval, že mesto pôvodne plánovalo financovanie rekonštrukcie z eurofondov, avšak mesto nebolo v projektoch úspešné. Platba za dielo bola rozdelená na viaceré časti v kalendárnych rokoch. Práce navyše boli vyvolané aj zo strany pamiatkárov. K financovaniu sa vyjadril aj Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, SP a ŽP. Hovoril o nákladoch na búranie, likvidáciu sute, dlažby a pod.

Primátorka mesta vyjadrila sklamanie nad tým, že v priestoroch nebude múzeum. Dodala, že stále k tejto veci nemá definitívne stanovisko kraja. Ing. Richard Takáč požiadal písomne doručiť informáciu o financovaní rekonštrukcie Meštianskeho domu aj s odôvodnením. Zároveň dodal, že preverí na TSK odpovede vo veci zriadenia múzea v Meštianskom dome. Primátorka mesta dodala, že všetci vieme, v akých podmienkach funguje múzeum. Konštatovala, že bude rada, ak sa poslanec Ing. Richard Takáč aj osobne zaangažuje v tejto veci. K rekonštrukcii sa vyjadril aj JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o. Uviedol, že s dodržiavaním pokynov pamiatkárov museli rešpektovať zvolenú dlažbu, vykonávali bezpečnostné opatrenia, spoločnosť vykonávala práce podľa zadania.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že bolo potrebné doriešiť demoláciu kotolne a nádvorí. Obidve stavby boli realizované cez verejné obstarávanie. Čo sa týka zvýšenia základného imania spoločnosti, podstatná časť prostriedkov ide na splácanie bytov na Ciglianskej ceste. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. v krátkosti reagoval na otázky poslanca Gigaca vo veci vedenia spoločnosti SMMP, s.r.o. V r. 2016 došlo z dôvodu racionalizačných opatrení k zlúčeniu dvoch spoločností a to SMMP, s.r.o. a PD Invest, s.r.o. Po zlúčení spoločnosti zostali v pozícii obaja konatelia (jeden pre oblasť priemyselného parku, druhý pre bytovú inú problematiku). Ing. Miroslav Žiak požiadal o doručenie výkazu a výmeru na spevnené plochy a oplotenie Meštianskeho domu – požiadal o celý rozpočet. Poslanci Ing. Žiak a Ing. Takáč smerovali otázky na funkciu konateľa spol. SMMP, s.r.o. – JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. reagoval s tým, že poslanci, ktorí sa pýtajú, sú členmi komisie pre uplatňovanie ust. zákona 357/2004 a všetky podklady, doklady k odovzdanému oznámeniu dostali. Napriek tomu konateľ informoval verejne o výške odmeny v spol. SMMP, s.r.o., s dodaním, že v pozícii konateľa nečerpal dovolenku, nedostáva stravné lístky a pod. Michal Dobiaš sa pýtal na stolový kalendár, pričom uviedol, že nie je efektívne doručovať kalendár do každej domácnosti, nakoľko mnohí nemajú o kalendár záujem, časť kalendárov obyvatelia vyhodia. Ďalej hovoril o starostlivosti o Čerešňový sad. V roku 2018 sa kompletne celý areál vyčistil, odstránili sa náletové dreviny. Pokiaľ údržba nebude pravidelná, bola to zbytočná práca. Na záver svojho vystúpenia uviedol, že ho oslovila riaditeľka MŠ Clementisa s požiadavkou týkajúcou sa vrátenia financií zo zmluvnej pokuty spol. Priemstav stavebná na aktivity škôlky. Primátorka mesta uviedla, že o stolový kalendár s aktivitami a informáciami o meste majú obyvatelia záujem, dopytujú sa. Čo sa týka čerešňového sadu, vec bude riešená s konateľom spol. TSMPD, s.r.o. K tretej požiadavke reagovala Ing. Chrvalová, ktorá uviedla, že spol. Priemstav stavebná pokutu uhradila, škôlka si môže zakúpiť potrebné veci. Branislav Gigac požiadal, aby primátorka mesta informovala poslancov o vybratej banke pri čerpaní ďalšieho úveru. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že informovať môže až po zazmluvnení, nie v priebehu rokovaní.

MsZ uznesením č. 274/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019, pričom príjmová a výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške 2 095 696 €. Celková bilancia rozpočtu po II. zmene je na strane príjmov a výdavkov vo výške 47 809 312 €.

Peňažný fond mesta Prievidza v roku 2019 v zmysle II. zmeny rozpočtu bude použitý takto: Zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 11 199 € v tom: - zvýšenie o 13 000 € na vybudovanie podzemných kontajnerov na odpad - projekt, realizácia (FŽP); - zvýšenie o 65 000 € na vklad do základného imania – SMMP, s.r.o. – na splátky úveru a iné náklady; - zníženie o 89 199 €, na financovanie kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte v roku 2019.

MsZ zároveň splnomocnilo primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 3 proti, 2 sa zdržali

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 9)

„Diskusia pre obyvateľov“

V rámci tohto bodu nepožiadala vystúpenie žiadny obyvateľ.

K bodu 7)

Informáciu o pripravenom projekte „Rekonštrukcia palubovky v Športovej hale v Prievidzi“ a ukončenie projektu „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“ predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Cieľom projektu je zlepšenie športovej infraštruktúry, ktorá bude poskytovať lepšie podmienky pre športovanie detí, mládeže, športových talentov, športových družstiev ale aj reprezentácie. Predmetom projektu je kompletná rekonštrukcia palubovky v športovej hale.

Celkový rozpočet projektu je 148 543 €, kofinancovanie žiadateľom mestom Prievidza je vo výške 10%, t. j. 14 855 €. V rámci uvažovaných stavebných prác dôjde odstráneniu pôvodnej podlahy aj s dreveným roštom, rekonštrukcia podkladovej vrstvy, nová hydroizolácia, vyrovnanie podlahy, uloženie nového odpruženého roštu s novou drevenou nášľapnou vrstvou. Na záver prebehne čiarovanie pre jednotlivé druhy športov a osadenie športového vybavenia. Poslanec Mgr. Libor Mokrý i poslankyňa PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtali na zvýšenie životnosti palubovky. Ing. Branislav Bucák konštatoval, že nová palubovka musí byť kvalitná. Poznamenal však, že zatiaľ MsZ rokuje len o podaní projektu.

MsZ uznesením č. 275/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia palubovky v športovej hale v Prievidzi“ a kofinancovanie projektu vo výške 14 855 €, t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mgr. Ivan Benca informoval o dôvodoch ukončenia projektu s názvom: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“, Operačný program: Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, kód ITMS 2014+: NFP304031C851.

Mesto Prievidza ako Vedúci partner projektu s názvom: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“ požiadalo Riadiaci orgán pre OP Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, o zmenu v projekte – posun termínu ukončenia realizácie aktivít projektu. Vzhľadom na skutočnosť, že Riadiaci orgán nezaslal žiadne stanovisko a doba na realizáciu plánovaných aktivít s cieľovou skupinou seniorov v rámci obidvoch partnerov projektu už bola časovo obmedzená nám Hlavný cezhraničný partner, Statutárni mesto Karviná, na základe rozhodnutia vedenia mesta oznámil, že odstupuje od realizácie projektu. Z tohto dôvodu je potrebné zrealizovať administratívne ukončenie projektu uzatvorením Dohody o ukončení projektu s RO, Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

MsZ uznesením č. 276/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 337/16 zo dňa 27.6.2016 a schválilo uzatvorenie Dohody o ukončení projektu s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66, Bratislava, IČO: 00156621.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 8)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť LEGARDE s.r.o., so sídlom Hasičská 4, Prievidza, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Sadová ulica pri garážach) parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatné plochy s výmerou 3199 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody k stavbe „ADMINISTRATÍVNA BUDOVA A SKLAD, LEGARDE, PRIEVIDZA“, v predpokladanej dĺžke 4,5 m. Žiadateľ doložil

pracovnú verziu Geometrického plánu č. 54/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 22.08.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 277/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatné plochy s výmerou 3199 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 13 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody k stavbe „ADMINISTRATÍVNA BUDOVA A SKLAD, LEGARDE, PRIEVIDZA“, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 370/20, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok definovaných v uznesení. Žiadateľ je okrem iného povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta) a opraviť časť telesa chodníka na Letiskovej ulici, ktorá je poškodená v dôsledku prejazdu vozidlami k pozemku parc. č. 370/20 vo vlastníctve spoločnosti LEGARDE s.r.o.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, požiadala o zapracovanie 5 ks PODB skriň do zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu INS_FTTH_PRIE_00_Prievidza_sídlisko Píly II. etapa (podľa doložených snímok a vizualizácií); celkový počet PODB skriň je 24 ks (uzn. MsZ č. 334/18 zo dňa 07.08.2018 bolo schválené umiestnenie maximálne 19 ks PODB na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza; zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 13/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uznesení č. 401/17 zo dňa 02.10.2017 a č. 307/18 zo dňa 25.06.2018 a č. 334/18 zo dňa 07.08.2018).

Michal Dobias uviedol, že vhodnejšie riešenie napojenia PODB skrine je priamo na bytový dom. Navrhol, aby spoločnosť priamo komunikovala v tejto veci s vlastníkom nehnuteľnosti. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že v tomto prípade nebolo takéto umiestnenie možné z dôvodu okapového chodníka popri dome.

MsZ uznesením č. 278/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo umiestnenie skriniek PODB v počte 5 ks podľa doložených snímok, t. j. z 19 ks na 24 ks a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/17 zo dňa 30. 01. 2017 v znení uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 401/17 zo dňa 2. 10. 2017, v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 307/18 zo dňa 25.06.2018 a v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/18 zo dňa 07.08.2018.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 6 poslancov sa zdržalo

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o vylúčenie podmienky z uznesenia MsZ č. 116/19 zo dňa 25. 03. 2019 ... „- v prípade, že investor bude trasovať inžinierske siete v chodníku, upraví chodník v celej šírke“ a zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (k stavbe „11170 – Prievidza – Ul. Včelárska – Rozšírenie NNK“). Spoločnosť považuje podmienku za bezpredmetnú, trasovanie budú vykonávať mimo chodníka, budú vykonávať asfaltovanie cesty len v šírke ryhy, ktorá vznikne.

MsZ uznesením č. 279/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo vylúčenie podmienky z uznesenia MsZ č. 116/19 zo dňa 25. 03. 2019 ... „- v prípade, že investor bude trasovať

inžinierske siete v chodníku, upraví chodník v celej šírke“ a zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle žiadosti spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 18 proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, zastúpená spoločnosťou EUB, s.r.o., so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 34 505 m², právo uloženia inžinierskych sietí –podzemných VN káblových vedení pre stavbu „8945 - Prievidza – ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvádzača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“. Účelom je posilnenie NN distribučných rozvodov, a to výstavby novej kioskovej trafostanice spolu s VN podzemným vedením. Celkový predpokladaný rozsah VB na pozemku mesta je 28,5 m². Trafostanica bude umiestnená na pozemku vo vlastníctve VŠZP. Cez pozemok mesta pôjdu káble v chodníku v dĺžke 11 m, chodník zo zámkovej dlažby bude rozobratý a po uložení káblov bude následne položená zámková dlažba (zriadenie vecného bremena pre stavbu „8945 - Prievidza – ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvádzača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“ bolo schválené uznesením MsZ č. 58/16 zo dňa 22.03.2016, došlo k zmene trasovania a bola podaná nová žiadosť, zmluva nebola uzatvorená). Ing. Petra Briatková pripomenula, že technický návrh trasovania bol schválený MsZ uznesením č. 66/19 dňa 25.2.2019, a to s podmienkou úpravy chodníka v celej šírke.

MsZ uznesením č. 280/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 34 505 m², uloženie inžinierskych sietí – podzemných VN káblových vedení pre stavbu „8945 - Prievidza – ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvádzača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“ (uloženie káblov v chodníku) a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

MsZ zároveň zrušilo uznesenie MsZ č. 58/16 zo dňa 22.03.2016.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Eva Blažová, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska ul. 596/50, požiadala o zmenu trasovania plánovanej elektrickej prípojky k rodinnému domu na Mariánskej ulici a to z dôvodu, že žiadateľka našla výhodnejšie riešenie, pri ktorom nebudú porušené chodníky, štartovacia jama bude na pozemku stavebníka a cieľová v záhradke susedného domu. Elektrická prípojka bude realizovaná na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2758/2, EKN č. 3760 a EKN č. 3104/3, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 29 m² (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 229/19 dňa 24.06.2019). Ing. Petra Briatková informovala o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 141/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza, s.r.o., dňa 19.06.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3 v rozsahu 29 m² (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 281/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasovania plánovanej elektrickej prípojky k rodinnému domu na Mariánskej ulici a zmenu uznesenia MsZ č. 229/19 zo dňa 24.06.2019.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že spoločnosť DSI DATA, a. s., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, ruší svoju žiadosť o zriadenie vecného bremena pre projekt „FTTB Gazdovská ulica“ (uloženie inžinierskych sietí – optického kábla do zeme na Gazdovskej ulici), a to z dôvodu nerentabilnosti projektu (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 231/16 zo dňa 30.05.2016 v znení uznesenia MsZ č. 357/16 zo dňa 22.08.2016).

MsZ uznesením č. 282/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 231/16 zo dňa 30.05.2016 v znení uznesenia MsZ č. 357/16 zo dňa 22.08.2016.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu o stave riešenia uzavretia zmluvných vzťahov k stavbám „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“ a „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ (alternatíva č. 2) so spoločnosťou Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ul. G. Švéniho 3 H, a s tým súvisiacej odpovedi PTH, a. s.

Spoločnosť PTH, a.s., zaslala mestu list, ktorým oznámila stanovisko v časti týkajúcej sa neuzavretých zmluvných vzťahov k obojstavbám. K stavbe „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“ uvádzajú, že bola spracovaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a z ich strany aj podpísaná. Právna kancelária nemá vedomosť o takejto zmluve, nakoľko ju nevypracovala a ani zo strany PTH takúto zmluvu na právnu kanceláriu neobdržali. V súvislosti s druhou stavbou uvádzajú, že stavba bola pozastavená, a že prepracovávajú projektovú dokumentáciu stavby. O tejto skutočnosti mesto ako vlastníak pozemkov nevedel.

MsZ uznesením č. 283/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 17/17 zo dňa 30.01.2017, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena k stavbe „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ (alternatíva č. 2) a schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 463/18 zo dňa 26.11.2018 takto: vypúšťa sa podmienka s textom:

„- žiadateľ je povinný pred uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 17/17 zo dňa 30.1.2017 (umiestnenie a vedenie IS – výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ - alternatíva č. 2- vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS)“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Ul. G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, požiadala o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24, sídl. Necpaly, Prievidza“ na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Gazdovská ul., Majerská ul., Dúbravská ul.), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 65782 m²; Ide o rekonštrukciu primárneho rozvodu tepla v havarijnom stave v pôvodnom trasovaní nových trasách prípojky k novovybudovaným domovým výmenníkovým staniciam v celkovej dĺžke 35,45 bm, čo predstavuje rozsah cca 70,9, m².

MsZ uznesením č. 284/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo udelenie súhlasu vlastníka pozemku mesta Prievidza k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24, sídl. Necpaly, Prievidza“ na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Gazdovská ul., Majerská ul., Dúbravská ul.), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 65782 m², nakoľko mesto Prievidza má jednotný postup pri všetkých správcoch inžinierskych sietí, t. j. pri umiestňovaní inžinierskych sietí v nových trasách sa na základe žiadosti o zriadenie vecného bremena schvaľuje mestským zastupiteľstvom zriadenie vecného bremena s konkrétnymi podmienkami.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 15 poslancov proti, 3 sa zdržali

Ferdinand Kara, trvale bytom Ul. I. Olbrachta č. 12, 972 51 Handlová, požiadal o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - prípojky vody v predpokladanej dĺžke 7 m pretlakom popod cestu na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 561/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2271 m², k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, parcela reg. CKN č. 560/98 – trvalý trávny porast, výmera 2243 m², evidovaný na LV č. 11811, Riečna ulica a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie. Prípojka začína bodom napojenia na uličný vodovod a končí 1 m za hranicou pozemku vodomernou šachtou, v ktorej bude osadená vodomerná zostava. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 196/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 19.08.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 285/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 561/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2271 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 30 m², právo uloženia prípojky vody k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, parcela reg. CKN č. 560/98 – trvalý trávny porast, výmera 2243 m², evidovaný na LV č. 11811, Riečna ulica a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku parc. č. 560/98 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 40,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení. Podmienkou zriadenia vecného bremena je okrem štandardných podmienok umiestnenie merača na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta) a uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladal Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Ľubica Burešová podala informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.07.2019 na základe uznesenia MsZ č. 253/19 zo dňa 24.06.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2668 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste 6 a 6A, vedená ako bytový dom - soc. bývanie, postavená na pozemku parcela registra C KN č. 7809/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1382 m². Nebol doručený žiadny súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti. MsR uznesením č. 276/19 zo dňa 20. 8. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.07.2019 na základe uznesenia MsZ č. 253/19 zo dňa 24.06.2019 ako neúspešnú.

MsZ uznesením č. 286/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo predmetnú informáciu na vedomie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 287/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza – nehnuteľnosti stavbu súpisné č. 2663

nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako bytový dom - soc. bývanie a pozemok parcela reg. C KN č. 7809/23, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1382 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a káblovej prípojky, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia - v súlade s územným plánom mesta Prievidza
2. kúpna cena - minimálne vo výške 559 200,00 € (60% pôvodnej ceny 932 000,00 €)
3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. víťaz opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 proti, 4 sa zdržali

MsZ uznesením č. 288/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.07.2019 na základe uznesenia MsZ č. 246/19 zo dňa 24.06.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytový priestor 00.3. a 00.4 formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže. Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), spolu v rozsahu výmery 32,70 m². Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti. Mestská rada uznesením č. 296/19 zo dňa 20. 8. 2019 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.07.2019 na základe uznesenia MsZ č. 246/19 zo dňa 24.06.2019 ako neúspešnú.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 289/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor 00.3 a 00.4 spolu v rozsahu výmery 32,70 m², ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: podnikateľské účely, nájomné: 48,00 €/m²/rok, (40 % z hodnoty 120,00 €/m²/rok), úhrada nájomného: mesačne, úhrada nákladov za energie podľa splátkového kalendára, doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou, povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájmovej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej II. ZŠ. Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, pozemkov pod objektom parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 510 m², č. 829/41, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 37 m² a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 982 m².

Spol. PTH, a.s., mestu oznámila, že nie je možné napojenie na centrálny rozvod tepla z dôvodu nedostatočného tepelného príkonu. Michal Dobiaš sa pýtal na propagáciu odpredaja nehnuteľností formou OVS. Ľubica Burešová uviedla, že informácia je zverejnená

na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a v tlači. Michal Dobiaš navrhol, aby súčasťou propagácie bolo aj zverejnenie fotografie ponúkanej nehnuteľnosti. Primátorka mesta návrh podporila.

MsZ uznesením č. 290/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, na liste vlastníctva vedený ako budova školy, druh stavby 11, na pozemkoch parcela registra C KN č. 829/13 a č. 829/41, pozemkov pod objektom, parcely registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 510 m² a č. 829/41, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 37 m² a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m², všetky nehnuteľností sú vedené na liste vlastníctva č. 1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 132 600,00 € (60 % z pôvodnej ceny)
3. kúpna cena pozemkov: minimálne vo výške 38,37 €/m² (60 % z pôvodnej ceny)
4. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

Peter Mjartan, trvalý pobyt Cigeľ č. 332, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 1295/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 1 000 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, na účel revitalizácie pozemku, nachádzajúceho sa na Teplárenskej ulici, vedľa nehnuteľností žiadateľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 07. 2019.

MsZ uznesením č. 291/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, parcela registra C KN č. 1295/9, ostatné plochy s výmerou 1 130 m², zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-C-78/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 02. 04. 2019, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 05. 04. 2019 pod číslom 316/2019 z pozemku parcela registra E KN č. 5029, ostatné plochy s výmerou 5 313 m², vedeného na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 1295/1, ostatné plochy s výmerou 2 667 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený), pre Petra Mjartana, trvalý pobyt Cigeľ č. 332, 971 01 Prievidza, za cenu 12,18 €/m² (cena podľa ZP č. 22/2019, vyhotoveného Ing. Annou Žiakovou, znalcom v odbore Stavebníctvo – Odhad hodnoty nehnuteľností), na účel revitalizácie pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, Prievidza požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 282 m², na účel rekonštrukcie kruhového objazdu. Pozemok sa nachádza medzi ulicami Max Brose a Západnou ulicou. Celková výmera pozemku je 9 981 m². Spoločnosť žiada odkúpenie časti pozemku vzhľadom na potreby rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie a prebudovanie vstupu do areálu spoločnosti Rübige Sk, k. s.; ďalej požiadala o vydanie súhlasu so zámerom rekonštrukcie kruhového objazdu, vzhľadom na potreby rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie a prebudovanie vstupu do areálu spoločnosti Rübige Sk, k. s. Ľubica Burešová podala informáciu o doložení geometrického plánu. Branislav Gigac sa pýtal, či spoločnosť bola informovaná o cene podľa ZP. Ľubica Burešová uviedla, že o cene pozemku je spol. informovaná. PaedDr. E. Porubcová sa pýtala, či spoločnosť súhlasí s cenou. Primátorka

mesta uviedla, že v tejto veci nebola kontaktovaná. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že spoločnosť informáciu o cene má.

MsZ uznesením č. 292/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta a spoločnosti SMMP, s. r. o., so sídlom Ul. T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza: pozemky, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m², všetky pozemky spolu s výmerou 282 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 14,94 €/m² (cena podľa ZP č. 146/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností), na účel rekonštrukcie kruhového objazdu a na rozšírenie vnútroareálovej komunikácie spoločnosti a prebudovanie vstupu do areálu spoločnosti Rübíg Sk, k. s.; stavby časti kruhového objazdu na pozemku parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², stavby časti chodníka zo zámkovej dlažby na pozemku parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², stavby časti cesty na pozemkoch parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m² a parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², (nehnuteľností – stavby sú vo vlastníctve SMMPD, s. r. o., so sídlom Ul. T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza), zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 33 743,34 € (cena podľa ZP č. 145/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, spôsob prevodu horeuvedených nehnuteľností (bod 1 písm. a) b)) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané nehnuteľností sú pre mesto a SMMPD, s. r. o., nevyužiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, udelenie súhlasu pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, s rekonštrukciou kruhového objazdu, rozšírením vnútroareálovej komunikácie spoločnosti a prebudovaním vstupu do areálu spoločnosti Rübíg Sk, k. s. na pozemkoch, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m², všetky pozemky spolu s výmerou 282 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1, do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy a povolenia vkladu.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 1 proti, 5 sa zdržali

Spoločnosť EPOS centers, s. r. o., so sídlom Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č.

829/13, ostatná plocha v rozsahu výmery 41 m², na účel zriadenia prístupu na nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti. Pozemok sa nachádza v areáli bývalých pavilónov II. ZŠ Ul. Sama Chalupku.

MsZ uznesením č. 293/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 829/40, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 41 m², vedený na LV č.1, pre spoločnosť EPOS centers, s. r. o., so sídlom Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza, za cenu 75 €/m², na účel zriadenia prístupu s podmienkou, že sa nebude zasahovať do vedľajších parciel v zmysle uzavretých nájomných zmlúv, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť GRINGO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A Žarnova č. 820/16, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5075/12, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 13 m², na účel prístavby konštrukcie schodiska k autoumyvárni. Pozemok sa nachádza medzi budovou vo vlastníctve spoločnosti a bytovým domom na Ul. A. Žarnova. Celková výmera pozemku je 92 m². Spoločnosť žiada odkúpenie časti pozemku z dôvodu plánovanej nadstavby, nakoľko vnútorné schodisko je nevhodné z hľadiska požiarnej bezpečnosti a zabehnutej prevádzky na prízemí. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 07. 2019.

MsZ uznesením č. 294/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5075/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m², zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-B-98/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 15.04.2019, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 25. 04. 2019 pod č. 375/2019 z pozemku parcela registra C KN č. 5075/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 92 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť GRINGO, s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Ul. A. Žarnova č. 820/16, za cenu 75,00 €/m², na účel prístavby konštrukcie schodiska k autoumyvárni, s podmienkou, že v nadstavbe budovy súpisné číslo 820 sa budú nachádzať len byty a kancelárie v zmysle predloženého pôdorysu, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť BC REALITY SERVIS s. r. o., so sídlom Ul. Š. Závodníka 510/49, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha v rozsahu výmery 20 m², na účel priameho vstupu z miestneho chodníka k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 07. 2019.

MsZ uznesením č. 295/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4755/16, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m², zameraného a odčleneného z pozemku parcela registra E KN č. 11-5060/24, ostatné plochy (pôvodné k. ú. Necpaly nad Nitrou – parcela pred THM) s výmerou 4 121 m², vedeného na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 4755/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 286 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 48185655-131/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 11. 06. 2019, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 14. 06. 2019 pod č. 608/2019 pre spoločnosť BC REALITY SERVIS s. r. o., so sídlom Ul. Š. Závodníka 510/49, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m², na účel priameho vstupu z miestneho chodníka k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti, spôsobom

prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Eugen Sokač a manželka, spoločne trvalý pobyt Poruba 38, pošta 972 11 Lazany, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtká, pozemku, parcela registra C KN č. 316/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 185 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, na účel zlúčenia pozemku. Žiadaný pozemok sa nachádza na rozhraní troch ulíc: Hlboká, J. L. Bellu a Podhorská. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 07. 2019.

MsZ uznesením č. 296/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtká, pozemku parcela registra C KN č. 316/4, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 185 m², zameraného a odčleneného z pozemku, parcela registra E KN č. 313/1, ostatné plochy s výmerou 4 667 m², vedeného na liste vlastníctva č. 1599, Geometrickým plánom č. 213/2018 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 15. 08. 2018 úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 17. 08. 2018 pod č. 972/18, pre Ing. Eugena Sokača a manželku, spoločne trvalý pobyt Poruba 38, pošta 972 11 Lazany, za cenu 10,00 €/m², na účel zlúčenia pozemku s podmienkou, že prílohou kúpnej zmluvy bude presné zakreslenie budúceho oplotenia predmetného pozemku odsúhlasené architektkou mesta a následné vytýčenie pozemku geodetom, na náklady kupujúcich, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Miroslav Brontvaj, bytom Veľkonecpalská ulica č. 85/3, Prievidza požiadal o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku vo vlastníctve mesta – parcela registra CKN č. 6342/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 273 m², na ktorom má vybudovanú záhradu. Žiadateľ v roku 2004 kúpil oplotený pozemok za účelom záhrady a predpokladal, že celý je v jeho vlastníctve. Zistil však, že časť z neho je vo vlastníctve mesta, preto by si ho chcel usporiadať. Roky sa oň stará, udržiava ho a na časti, ktorá by mala patriť mestu, sú vysadené ovocné stromy, ktoré chce zachovať. Predpokladaná výmera je 200 m².

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.08.2019. MsZ uznesením č. 297/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 6342/8 s výmerou 218 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoría, odčlenený Geometrickým plánom č. 73/2019-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s.r.o., so sídlom Hollého 7, Žilina, dňa 31.07.2019, úradne overeným Okresným úradom Prievidza katastrálnym odborom dňa 05.08.2019 pod číslom 807/19 z pozemku parcela reg. CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 273 m², evidovaného na LV 1, pre Miroslava Brontvaja, bytom Veľkonecpalská ulica č. 85/3, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom rozšírenia záhrady, spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedený pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemkom žiadateľa, žiadateľ sa oň už 15 rokov stará a je pre mesto nevyužiteľný.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 62,5 m² za symbolickú cenu (napr. 1€/m²) na realizáciu spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzerii, navrhnutému na pozemku parc. reg. CKN č. 6335 vo vlastníctve p. Géczyovej, ktoré by boli pre polyfunkčný objekt využívané počas prevádzkových hodín pizzerie, v ostatnom čase pre verejnosť. Nájom žiada počas výstavby objektu, potom plochy odovzdá mestu Prievidza. Ľubica Burešová informovala o doložení časti projektovej dokumentácie a výpočte parkovacích miest.

MsZ uznesením č. 298/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, pre Katarínu Géczyovú, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, za účelom realizácie spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzerii, navrhnutému na pozemku parc. reg. CKN č. 6335 vo vlastníctve p. Géczyovej, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 1,00 €/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania stavebného povolenia), a vo výške 5,00 €/m²/rok po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku prenajímateľa, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, žiadateľ doloží: časť projektovej dokumentácie k vybudovaniu parkovacích plôch, odsúhlasenej cestným správnym orgánom, geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemku, ktorý bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel, spevnené plochy pre parkovanie vybuduje žiadateľ na vlastné náklady parkovacie miesta žiadateľ po kolaudácii stavby odovzdá do majetku mesta s vyhotovením zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oddelením výstavby a ŽP, ktorý bude podkladom pre Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu, parkovacie miesta budú mimo prevádzkových hodín pizzerie slúžiť verejnosti, čo žiadateľ vyznačí na dopravnej značke.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

František Hric a Dana Hricová, trvalý pobyt: Pravenec 193, požiadali o úpravu nájomnej zmluvy č. 09/2011. Žiadatelia žiadajú o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 20/1, v predpokladanej výmere 20 m² za účelom vybudovania zvislej zdvíhacej plošiny. Priestor pod plošinou bude spevnený zatrávňovačmi. Žiadajú o nájom za symbolické 1 € počas výstavby a po skolaudovaní o kúpu zabratej časti pozemku, prípadne priamo o kúpu predmetnej časti pozemku. Nájomnú zmluvu na časť uvedeného pozemku majú uzatvorenú od roku 2011 – zo severnej časti 30 m² a z južnej 40 m² za účelom vybudovania spevnených plôch a parkovania vozidiel.

MsZ uznesením č. 299/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer prenechať do nájmu/previesť dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatná plocha s výmerou 9489 m², v predpokladanej výmere 20 m², zapísaný na LV č. 1, pre Františka Hrica a manž., trvalý pobyt: Pravenec 193, za účelom vybudovania zvislej zdvíhacej plošiny.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 12 poslancov proti, 5 sa zdržali

František Zubáň a manž., spoločne trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa č. 567/63A, Prievidza, požiadali o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 140 m², na záhradkárске účely. Pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorí tento upravujú navezením zeminy, vysadením parkovej trávy a okrasných drevín. Komisia FMRRaPA odporučila predaj predmetného pozemku.

MsZ uznesením č. 300/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 140 m², zapísaného na LV č. 1, pre Františka Zubáňa a manž., spoločne trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa č. 567/63A, 971 01 Prievidza na účel revitalizácie pozemku.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 7 proti, 4 sa zdržali

MsZ uznesením č. 301/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/244, ostatná plocha s výmerou 145 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-187/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 20. 08. 2019, úradne overeným dňa 26. 08. 2019 pod č. G1-885/2019, z pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11 470 m², zapísaného na LV č. 1, pre Františka Zubáňa a manželku, spoločne trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa č. 567/63A, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel revitalizácie pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov, nakoľko žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a kupujúci tak vytvorením zelene prispievajú k revitalizácii prostredia.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Jozef Privitzer a manž., spoločne trvalý pobyt Krížna ulica č. 698/8, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časti pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 93,6 m², na účel zriadenia záhrady.

Architektka mesta nesúhlasila s odpredajom pozemku, žiadaná parcela je v ÚP zakreslená ako komunikácia, umožňujúca v obytnom území v prípade výstavby prístup na pozemky, ako aj prepojenie s ulicou Družby. VVO č. VI navrhol predmetnú časť pozemku žiadateľovi prenajať. Ľubica Burešová uviedla, že žiadatelia uhradili spätné nájomné za obdobie 3 rokov. MsZ uznesením č. 302/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 94 m², pre Jozefa Privitzera a manž., spoločne trvalý pobyt Krížna ulica č. 698/8, 971 01 Prievidza, za na účel zriadenia záhrady.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov proti, 2 sa zdržali

Na základe návrhu Výboru volebného obvodu č. VI MsZ prijalo uznesenie č. 303/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 94 m², pre Jozefa Privitzera a manž., spoločne trvalý pobyt Krížna ulica č. 698/8 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely, spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov nakoľko žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a nájomcovia ho budú využívať na záhradkárске účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3 – mesačnou výpovednou lehotou a spätným doplatením ušlého nájomného za užívanie pozemku za obdobie 3 rokov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Anna Petrášová AMPA, miesto podnikania Ul. J. Matušku 761/6, Prievidza, požiadala o nájom časti pozemku z parc. C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 45 m², pred kaviarňou na Námestí slobody 2 v Prievidzi, za účelom prevádzkovania letnej terasy, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, bezprostredne priľahlej k jej prevádzke, so záberom pozemku počas celého roka, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy a v súlade s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi, pre Annu Petrášovú AMPA, miesto podnikania Ul. J. Matušku 761/6, Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť Špeciál s.r.o., Ulica A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, zastúpená konateľom: Senad Saliji, o prechod nájmu po nájomcovi Atilla Saliji, (NZ č. 13/2005 uzatvorená 07.07.2005 za účelom zriadenia terasy v rozsahu výmery 13 m²) z dôvodu, že prevádzku vedie žiadateľ a súčasne žiada o zvýšenie výmery prenajatého pozemku v k. ú. Prievidza, parc. reg. CKN č. 2157/2, o výmeru 15 m² za účelom rozšírenia vonkajšieho sedenia – terasy pri prevádzke zmrzliny, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, so záberom pozemku počas celého roka. Priľahlý prevádzkovateľ - kníhkupectvo EZOP súhlasil s nájmom.

MsZ uznesením č. 305/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prechod nájmu spoločnosti Špeciál s.r.o., Ulica A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, zastúpená konateľom: Senad Saliji, po nájomcovi Atilla Saliji, IČO: 37 370 171, (NZ č. 13/2005 uzatvorená 07.07.2005), za účelom zriadenia terasy v rozsahu výmery 13 m²) a súčasne zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2157/2 – ostatná plocha, s výmerou 3598 m², evidovaná na LV č. 1, pre spoločnosť Špeciál s.r.o., so sídlom Ulica A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, za účelom rozšírenia vonkajšieho sedenia – terasy pri prevádzke zmrzliny, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, so záberom pozemku počas celého roka, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasa musí byť v súlade s dokumentom Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 2 proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, zastúpená splnomocnencom Ing. Milanom Kocianom, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m², za účelom pokračovania prevádzky reklamnej stavby – obojstranného billboardu s rozmermi 5,1 x 2,4 m umiestneného na severnom okraji parkoviska pred poisťovňou Allianz, a to na obdobie 5 rokov, t. j. do 31.12.2023. (Do 31.12.2018 platili za umiestnenie reklamnej stavby daň za užívanie verejného priestranstva

na základe vydaného rozhodnutia). Zámer bol zverejnený dňa 15.07.2019 bol na úradnej tabuli mesta.

MsZ uznesením č. 306/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 1, pre spol. ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, za účelom pokračovania prevádzky reklamnej stavby – obojstranného billboardu s rozmermi 5,1 x 2,4 m umiestneného na severnom okraji parkoviska pred poisťovňou Allianz, za podmienok: nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň, na dobu určitú do 31.12.2019, s jednorazovou náhradou za doterajšie užívanie pozemku za obdobie od januára 2019 do augusta 2019 v rozsahu výmery 6 m² /1 ks vo výške 364,50 €, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že umiestnené reklamné zariadenie, nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta, je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 proti, 3 sa zdržali

Vladimír Borko T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul.148, Prievidza, IČO: 34 956 212, nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 6652/1 za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. CKN č. 6652/105, v predpokladanej výmere 20 m² s celoročným užívaním. Terasa bude postavená na drevenom podklade, kde budú umiestnené stoly a zastrešené budú slnečníkmi. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 15.07.2019.

MsZ uznesením č. 307/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválili nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², zapísaný na LV č. 1, pre Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. CKN č. 6652/105, v rozsahu výmery 20 m², so záberom pozemku počas celého roka, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 308/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov, parcela registra CKN č. 6628/26 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 39 m², zapísaná na LV 3236, CKN č. 6628/27 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 781 m², zapísaná na LV č. 3236, parcela registra CKN č. 6628/28 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², zapísaná na LV č. 3236, parcela registra CKN č. 6628/29 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m², zapísaná na LV č. 3236 a parcela registra CKN č. 6628/30 zastavaná plocha a nádvorie a s výmerou 17m², zapísaná na LV č. 3236, nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ulica, v k.ú. Prievidza, za účelom scelenia pozemkov a to za kúpnu cenu 11,62 €/m².

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 10)

„Rôzne“

10.1) Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (v zastúpení PETROSTAV SK, s.r.o.) o prehodnotenie (zrušenie) podmienky „uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“, uvedenej v uznesení MsZ č. 396/18 zo dňa 24.9.2018 k investičnému zámeru „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ predložila Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta.

Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že priestorové kapacity v danej lokalite nedovoľujú realizovať štartovacie jamy.

MsZ uznesením č. 309/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ č. 396/18 zo dňa 24.9.2018, ktorým MsZ schválilo technický návrh trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza k investičnému zámeru „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, (v zastúpení PETROSTAV SK, s.r.o.).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 2 sa zdržali

10.2) Informáciu Komisie pre uplatňovanie ústavného zákona č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri MsZ v Prievidzi predložil Mgr. Peter Krško, predseda komisie.

Mgr. Peter Krško uviedol, že všetkých 15 vyzvaných poslancov a bývalých poslancov MsZ v Prievidzi podalo úplne Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za kalendárny rok 2018.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 310/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

10.3) Informáciu o zámere podania žiadosti o členstvo v Únii miest Slovenska predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Únia miest Slovenska je dobrovoľným záujmovým združením miest Slovenskej republiky. Jej členskú základňu tvoria veľké a stredné mestá z rôznych regiónov Slovenska. Z dôvodu stotožnenia sa a s cieľom naplnenia hlavných cieľov Únie, ktorými sú lepšia obhajoba práv a záujmov miest vo vzťahu k zákonodarnej a výkonnej štátnej moci, prezentovanie významu miest ako centier regiónov, presadzovanie finančnej, inštitucionálnej daňovej suverenity miest má mesto Prievidza záujem požiadať o členstvo v Únii miest Slovenska.

Ročné členské príspevky riadneho člena Únie sú minimálne vo výške 0,13 € na 1 obyvateľa mesta, pre mesto Prievidza ide o ročný členský príspevok vo výške cca 6 tis. €. Členský príspevok sa uhrádza až v nasledujúcom roku po podaní žiadosti.

Ing. Miroslav Žiak uviedol, že nakoľko je mesto Prievidza už členom ZMOHN, nevidí dôvod vstupovať do ďalšieho združenia. Primátorka mesta hovorila o dôvodoch vstupu do Únie miest Slovenska. Konštatovala, že činnosť v Združení miest a obcí sa v poslednom období spolitizovala, a je na zvážaní, či mesto zostane naďalej jej členom. Ing. Miroslav Žiak reagoval rovnako. Ing. Richard Takáč uviedol, že podľa jeho názoru ZMOHN funguje. Primátorka mesta reagovala s tým, že samosprávam sa ukladajú povinnosti bez finančných prostriedkov, vyjadrila nespokojnosť s riešením požiadaviek jednotlivých miest.

Helena Dadíková podporila vstup mesta Prievidza do Únie miest Slovenska. Vstup do únie podporili verejne aj ďalší poslanci ako Branislav Gigac, PaedDr. Eleonóra Porubcová i Michal Dobiaš. Michal Dobiaš poznamenal, že do budúcnosti bude potrebné zvážiť, či mesto zotrvá v oboch združeniach, alebo len v jednom. Navrhol, aby sa MsZ k tejto téme opätovne vrátilo koncom roka 2020, kedy bude mesto vedieť zhodnotiť stav. S názorom súhlasila aj primátorka mesta, ktorá skonštatovala, že v rovnakom dialógu bola vedená rozprava o danej veci na rokovaní MsR.

MsZ uznesením č. 311/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo členstvo mesta Prievidza v Únii miest Slovenska a zaradenie finančných prostriedkov na úhradu ročného členského príspevku v Únii miest Slovenska do rozpočtu mesta Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

10.4) Informáciu o zabezpečení bezplatných spojov MHD počas Banického jarmoku 2019 predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že z dôvodu zlepšenia dopravnej situácie v meste Prievidza zvýšenia dostupnosti dopravných služieb mestskej hromadnej dopravy pre obyvateľov mesta počas konania Banického jarmoku 2019 bude v dňoch konania jarmoku poskytovaná preprava autobusmi MHD Prievidza zadarmo. Zároveň bude navýšený počet spojov, ktorý zabezpečí dostupnosť MHD aj vo večerných a nočných hodinách.

Na základe prepočtu od spoločnosti SAD Prievidza a.s., s využitím štatistiky prepravených osôb a tržieb v dňoch jarmoku z roku 2018 bude predpokladaný výpadok v tržbách 3689 EUR, pri zavedení služby bezplatnej MHD od piatka 6.9. 2019 od 15:00 h až do nedele 8.9.2019, kedy sa koná hlavný program Banického jarmoku. Reálny výpadok v tržbách bude odpočítaný z celkovej sumy preplatku po zúčtovaní výdavkov za výkony vo verejnom záujme v budúcom roku, čo predstavuje rozdiel medzi poskytnutými finančnými prostriedkami dopravcovi a ním skutočne použitými na výkony.

Ing. Miroslav Žiak vo svojom vyjadrení nepodporil predmetný zámer. Opačný názor vyjadril poslanec Ing. Richard Takáč a zámer vyzdvihol. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že počas týchto dní budú môcť obyvatelia nastupovať do autobusov všetkými dvermi, bezplatné budú všetky spoje.

Branislav Gigac konštatoval, že informáciu o bezplatných spojoch dostali poslanci neskoro. Súhlasil s posilnením večerných spojov, avšak vyjadril nesúhlas s poskytovaním bezplatnej MH počas jarmoku. Primátorka mesta uviedla, že týmto zámerom sa začalo vedenie mesta zaoberať v letných mesiacoch a keďže v tomto období nebolo plánované rokovanie MsZ, rozhodla z pozície štatutára v zmysle platných zmlúv. Ing. Branislav Bucák podporil zámer s konštatovaním, že snád obyvatelia nechajú motorové vozidlá „doma“ a využijú prepravu MHD. Zámer podporili aj ďalší poslanci. MVDr. Vladimír Petráš uviedol, že mesto by sa do budúcnosti malo zaoberať aj záchytnými parkoviskami pre návštevníkov, ktorí prídu z okresu.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 312/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 16 poslancov za, 3 proti, 2 sa zdržali

(Ing. Richard Takáč vyhlásil, že pri hlasovaní k uzneseniu č. 312/19 mu nefungovalo technické hlasovacie zariadenie, hlasoval za. Na základe jeho vyhlásenia bolo upravené hlasovanie k prijatiu uznesenia č. 312/19)

K bodu 11)

„Interpelácie poslancov“

Branislav Gigac vyhlásil, že pri hlasovaní k uzneseniam č. 270/19 a č. 271/19 mu nefungovalo technické hlasovacie zariadenie, hlasoval za prijatie uznesení. Na základe jeho vyhlásenia bolo upravené hlasovanie k prijatiu uznesení č. 270/19 a č. 271/19)

Branislav Gigac požiadal o doloženie všetkých podkladov, stanovísk komisií, MsR, MsZ k odpredaju pozemku na Nábrežnej ulici pánovi Beerovi. Konštatoval, že pozemok bol odpredaný približne pred piatimi rokmi.

Branislav Gigac konštatoval, že na ihrisku Žihadielko na sídlisku Zapotôčky stále nie je upravený terén – okolie, sú tam existujúce jamy a pod. Požiadal spol. TSMPD, s.r.o., o doriešenie.

Branislav Gigac požiadal o doručenie znaleckého posudku týkajúceho sa odpredaja nehnuteľností spol. BROSE (k uzneseniu MsZ č. 292/19).

Michal Dobiaš opätovne predložil požiadavku na starostlivosť o Čerešňový sad.

Michal Dobiaš smerom k architektke mesta predložil podnet na umiestňovanie jednotných vonkajších kvetináčov v rámci mesta.

Ing. Renata Úradníčková sa pýtala, prečo TSK stále nerieši stav objektu bývalej polikliniky. Primátorka mesta uviedla, že z pozície mesta sa tento problém snaží riešiť, avšak neúspešne. Mesto prejavilo záujem o objekt bývalej polikliniky. Na nehnuteľnosť mala byť zo strany TSK vyhlásená OVS. Ing. Richard Takáč uviedol, že po zozbieraní podkladov bude pani poslankyňu Úradníčkovú vo veci informovať. Mgr. Michal Ďureje uviedol, že tretie kolo OVS by malo byť vyhlásené v najbližších dňoch. Ing. Miroslav Žiak uviedol, že má informáciu o tom, že v budove bývalej polikliniky by mal byť zriadený domov dôchodcov.

Ing. Miroslav Žiak požiadal o preverenie postupu pri vybavení sťažností podaných p. Belianskym (preveriť postup komisie pre etiku, správnosť postupu pri vybavení sťažností p. Pištom, zamestnancom mesta – úhrady za platby v ZpS). Poprosil hlavnú kontrolórku o preverenie.

Ing. Miroslav Žiak sa pýtal, kto je zodpovedný za správu zelene v priemyselnom parku. JUDr. Ján Martiček uviedol, že starostlivosť zabezpečuje spol. SMMP, s.r.o., a to subdodávkou. Všetky zmluvy sú k dispozícii a sú zverejnené. Ing. Miroslav Žiak sa pýtal na konkrétnu firmu, ktorá zabezpečuje kosenie. Písomnú odpoveď zabezpečí spol. SMMP, s.r.o.

Ing. Richard Takáč sa pýtal, ako často a koľkokrát zasahovala MsP pri bývalej poliklinike na sídlisku Píly. Náčelník MsP uviedol, že odpoveď pripraví MsP písomne.

PaedDr. E. Porubcová požiadala o zhodnotenie dopravnej situácie na Mariánskej ulici. Konštatovala, že v krátkom čase na tejto komunikácii boli tri dopravné nehody, z toho jedna smrteľná. Primátorka mesta uviedla, že štátna polícia vykonáva častejšie merania rýchlosti na tejto komunikácii. Požiadala, aby vec bola opätovne prerokovaná na dopravnej komisii.

PaedDr. E. Porubcová hovorila o potrebe dobudovania parkovacích plôch v okolí cintorína na Mariánskej ulici. Primátorka mesta uviedla, že podnetom sa bude mesto zaoberať, na úrovni prednostu MsÚ bude k tejto problematike zvolané stretnutie. MVDr. Norbert Turanovič v súvislosti s dopravnou situáciou na Mariánskej ulici uviedol, že na Medzibriezčkovej ulici je vybudované veľké parkovisko, parkovacie hodiny boli upravené tak, aby rodičia na čas vyloženia detí nemuseli za parkovné platiť. Čo sa týka sťažnosti p. Beljanskeho uviedol, že na podnet Mgr. Alojza Vlčka, bol p. Beljanský pozvaný na stretnutie, pričom mu boli aj osobne vysvetlené dôvody. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová hovorila o probléme s výskytom hlodavcov v meste. Hovorila o vykonanej lokálnej deratizácii ihriska na sídlisku Necpaly. Konštatovala, že problém sa nevyrieši, pokiaľ sa nevykoná celoplošná deratizácia mesta.

Branislav Gigac hovoril o zvýšenom výskyte mačiek. Uviedol, že OZ Prievidzská labka vie zabezpečiť aj väčšie množstvo kastrácií mačiek, avšak potrebujú na tieto činnosti finančné zdroje. Ďalej sa pýtal na likvidáciu drevnej hmoty po výruboch a opílovaní stromov. Juraj Ohradzanský uviedol, že drewná hmota sa dávala na skládku, v súčasnosti drewnú hmotu bude drviť spoločnosť T + T.

Branislav Gigac konštatoval, že komisia dopravy odporučila zjednosmernenie Ul. A. Mišúta. Žiadal o poskytovanie priebežných informácií o ďalších krokoch v súvislosti s projektom.

Michal Dobiaš hovoril o „Podcestí“ a umiestnených betónových kvetináčoch – požiadal o nahradenie lúčnych kvetov výsadbou stromov, prípadne výsadbou tují. Primátorka mesta uviedla, že požiadavku rieši p. Masariková zo spol. TSMPD, s.r.o.

Ing. Renata Úradníčková hovorila o skúsenosti s návštevou mestskej plavárne. Poukázala na nefunkčnosť fénov, odtrhnutých držiakov na mydlá a pod. Požiadala o doriešenie a taktiež poukázala na potrebu opravy skriniek na mestskej plavárni.

Július Urík hovoril o prerozdeľovaní finančných prostriedkov na opravu ciest a chodníkov. Podporuje prerozdeľovanie podľa rozlohy volebného obvodu, nie podľa počtu obyvateľov. Názor podporila aj PaedDr. K. Ďurčová.

K bodu 12)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 26. 08. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Mgr. Viera Dušičková
overovateľ I.

.....
Katarína Vráblová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ