



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Závery z rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26.11.2018**

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi od 437 do 501

437. Zloženie návrhovej komisie
438. Program MsZ
439. Vyhodnotenie uznesení MsZ
440. III. zmena rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2018
441. Rozpočet ZpS Prievidza na rok 2019 a na roky 2020 a 2021
442. Rozpočet KaSS v Prievidzi na rok 2019 a na roky 2020 a 2021
443. III. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018
444. Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2019 a na roky 2020 a 2021
445. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1- 6/2018
446. Kúpa nájomných bytov 2x12 b. j. bytový dom 5 a IS, Gazdovská ul., Prievidza a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR a podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania
447. Informácia SMMP, s.r.o., o zúžení nehn. majetku v rámci Koncesnej zmluvy
448. Vyraďenie hm. majetku – nezaraďená projektová dokumentácia
449. Rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – úsek miestnych komunikácií
450. Rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – úsek verejného osvetlenia
451. Rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – úsek verejnej zelene, detských a športových ihrísk
452. Rozšírenie majetku v rámci Nájomnej zmluvy s org. KaSS v Prievidzi
453. Rozšírenie majetku v rámci Koncesnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o.
454. Vyraďenie nehn. majetku – čiastočné vyradenie spevnených plôch pri plavárni
455. Zmeny nehnuteľného majetku pre spol. TSMPD, s.r.o., na úseku správy plavárne
456. Zmeny nehnuteľného majetku pre spol. TSMPD, s.r.o., na úseku správy cintorínov
457. Návrh voľby hlavného kontrolóra mesta Prievidza v roku 2019
458. Žiadosť Romana Hudeca a Simony Hudec o zriadenie vecného bremena
459. Žiadosť spol. CALVIN, s.r.o., o zmenu uzn. MsZ č. 298/18
460. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o schválenie zmeny trasovania (lokalita Píly tzv. 1. etapa)
461. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o úpravu odplaty za vecné bremeno (Gazdovská ul.)
462. Žiadosť Petry Letavayovej o zriadenie vecného bremena
463. Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena
464. Žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ul. M. Flaešníka 14 o zmenu uznesenia MSZ č. 509/17
465. Žiadosť spol. RiverSideProject, s.r.o., o úpravu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
466. Zrušenie uznesenia MsZ č. 345/18 (vyjadrenie spol. DSI DATA, s.r.o., k dohode pre stavbu FTTH siete Prievidza – sekcie A, B, C
467. Informácia o nerealizácii zámeru spol. DSI DATA, s.r.o., (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo)
468. Návrh spol. Slovak Telekom, a.s., o doplnenie podmienky v rámci uznesenia MsZ č. 239/18
469. Žiadosť spol. SCP, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
470. Návrh MsR na predaj častí pozemkov spol. SCP, s.r.o.
471. Žiadosť Ing. Eugena Sokača a manž. o zriadenie vecného bremena



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

472. Žiadosť Rastislava Lukáča a manž., o kúpu časti pozemku
473. Žiadosť Stanislava Blahu a manž. o kúpu pozemkov
474. Opätovná žiadosť spol. ARFA, s.r.o., o odpustenie zaplataenia jednorazovej náhrady za užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta bez právneho dôvodu
475. Žiadosť spol. Kolotoče Šiatinský, s.r.o., o nájom časti pozemku
476. Žiadosť Jozefa Federleho o nájom časti pozemku
477. Žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT o nájom časti pozemku
478. Žiadosť Ľudmily Österreicherovej o nájom časti pozemku
479. Žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva o nájom častí pozemkov
480. Poslanecký návrh Michala Dobiaša k žiadosti Radoslava Hanzela - Radeva
481. Informácia o vyhodnotení opakovanej OVS – nebytový priestor v budove Mestského domu – súťaž neúspešná
482. Vyhlásenie opätovnej OVS – nebytový priestor v budove Mestského domu
483. Žiadosť Ing. F. Vrtáka o kúpu nehnuteľností a zriadenie vecného bremena
484. Vyhlásenie OVS – predaj obchodného podielu v spol. BIC Prievidza a nehnuteľností – pozemky a budova na Hviezdoslavovej ul.
485. Žiadosť Mgr. Kataríny Zaťkovej o nájom časti pozemku
486. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na kúpu parkovacích státí na Gazdovskej ulici od spol. LICITOR development, s.r.o.
487. Žiadosť Moniky Chudej SCHNITZEL PLATZ YES o nájom časti pozemku
488. Žiadosť Zelený bicykel, o. z., o rozšírenie predmetu nájmu
489. Žiadosť Detského domova o kúpu nehnuteľnosti
490. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemky v areáli ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici
491. Žiadosť SWEET HOME, o.z., o dlhodobý nájom časti pozemkov
492. Žiadosť Jozefa Meliška a manž. o zámenu pozemkov
493. Žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbika a manž. o kúpu pozemku
494. Žiadosť Ing. Branislava Páleníka o kúpu pozemkov
495. Informácia o vyhodnotení OVS – nebytový priestor v budove K-3 na Lúčnej ulici – víťaz Mária Bernátová
496. Informácia o vyhodnotení OVS – nehnuteľnosti na Sadovej ulici – víťaz Jaroslav Kováč
497. Vyhlásenie OVS – pozemok na Sadovej ulici na účel výstavby samostatnej stojacej garáže
498. Vyhodnotenie OVS – objekt bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku – súťaž neúspešná
499. Žiadosť Kataríny Géczyovej o obstaranie územnoplánovacej dokumentácie
500. Vyhlásenie OVS – prenájom nebytového priestoru - školského bufetu na ZŠ Mariánska ul., Prievidza
501. Vyhlásenie OVS – prenájom nebytového priestoru - školského bufetu na ZŠ Rastislavova ul., Prievidza

Zoznam všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ dňa 26.11.2018

- Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
- VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza na rok 2019



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 11. 2018 od 437 do 501

číslo: 437/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Bc. Viera Ďurčeková – členka, Július Urík – člen,
- II. schvaľuje
zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Bc. Viera Ďurčeková – členka, Július Urík – člen.

číslo: 438/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 11. 2018,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 11. 2018.

číslo: 439/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia

rok 2018: 108/II.; 111/II.; 158/II.; 167/II.; 168/II.; 223/II.; 233/I.; 269/II.; 384/II.; 386/II.; 394/II.; 395/II.; 433/II.

rok 2017: 53/III.; 101/II.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 235/II.; 238/II.; 397/III.; 448/II.

rok 2016: 278/II.; 336/II.; 337/II.; 338/II.; 342/II.; 547/II.

rok 2015: 255/II.; 327/III.; 389/III. b)

rok 2011: 73/IV. až VI.

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2018: 5/II.

rok 2017: 391/II., III.; 449/II.

číslo: 440/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na III. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018,
- II. schvaľuje
III. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018,
- III. určuje
v súlade s § 24 ods.1 zákona 523/2004 Z .z. v znení neskorších predpisov pre Zariadenie pre seniorov Prievidza záväzné ukazovatele:

1/ Limit pre mzdy platy a služobné príjmy	1 243 521 €
2/ výdavky na reprezentačné	165 €



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 441/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2019 a roky 2020 a 2021,
- II. schvaľuje viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2019 a roky 2020 a 2021
 - a) bilancia rozpočtu na rok 2019:

príjmy.....	2 318 276 €
výdavky.....	2 318 276 €
 - b) bilancia rozpočtu na rok 2020:

príjmy.....	2 313 276 €
výdavky.....	2 313 276 €
 - c) bilancia rozpočtu na rok 2021:

príjmy.....	2 313 276 €
výdavky.....	2 313 276 €
- III. určuje v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZPS Prievidza
 - a) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 324 674 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
 - b) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 324 674 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
 - c) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2021
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 324 674 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €

pričom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

Číslo: 442/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2019 a na roky 2020 a 2021,
- II. schvaľuje viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2019 a na roky 2020 a 2021:
 - a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2019

príjmy	728 151 €
v tom transfer z mesta	527 501 €
výdavky	728 151 €
 - b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2020

príjmy	746 032 €
v tom transfer z mesta	544 612 €
výdavky	746 032 €
 - c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2021

príjmy	771 930 €
v tom transfer z mesta	569 960 €



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

výdavky

771 930 €

III. určuje
v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov
o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko
v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	297 835 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	527 501 €
b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	312 594 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	544 612 €
c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2021:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	328 224 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	569 960 €

príčom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

Číslo: 443/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018;
- II. schvaľuje
III. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018

Príjmová časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	- 382 051 €
v tom:	
bežné príjmy	152 134 €
kapitálové príjmy	- 534 185 €
príjmové finančné operácie	0 €
Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	- 382 051 €
v tom:	
bežné výdavky	183 579 €
kapitálové výdavky	- 565 630 €
výdavkové finančné operácie	0 €

príčom celková bilancia programového rozpočtu po III. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	39 533 955 €
v tom:	
bežné príjmy	30 125 341 €
kapitálové príjmy	2 265 141 €
príjmové finančné operácie	7 143 473 €
Výdavková časť rozpočtu	39 533 955 €
v tom:	
bežné výdavky	30 066 191 €
kapitálové výdavky	8 053 364 €
výdavkové finančné operácie	1 414 400 €

III. zmena rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 tvorí Prílohu č. 1 týchto uznesení.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 444/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 a na roky 2020 a 2021, pričom:
- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	41 133 401 €
v tom:	
bežné príjmy	31 750 152 €
kapitálové príjmy	5 097 259 €
príjmové finančné operácie	4 285 990 €

Výdavková časť rozpočtu	41 133 401 €
tom:	
bežné výdavky	30 009 220 €
kapitálové výdavky	9 650 532 €
výdavkové finančné operácie	1 473 649 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	36 145 796 €
v tom:	
bežné príjmy	32 595 796 €
kapitálové príjmy	450 000 €
príjmové finančné operácie	3 100 000 €

Výdavková časť rozpočtu	36 145 796 €
v tom:	
bežné výdavky	31 164 891 €
kapitálové výdavky	1 510 806 €
výdavkové finančné operácie	3 470 099 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2021 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	34 926 601 €
V tom:	
bežné príjmy	33 476 601 €
kapitálové príjmy	450 000 €
príjmové finančné operácie	1 000 000 €

Výdavková časť rozpočtu	34 926 601 €
V tom:	
bežné výdavky	31 636 431 €
kapitálové výdavky	2 001 023 €
výdavkové finančné operácie	1 289 147 €

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2020 a 2021 nie sú záväzné, v zmysle § 9 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení;

b) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 a na roky 2020 a 2021,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2019
pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	41 133 401 €
V tom:	
bežné príjmy	31 750 152 €
kapitálové príjmy	5 097 259 €
príjmové finančné operácie	4 285 990 €
Výdavková časť rozpočtu	41 133 401 €
V tom:	
bežné výdavky	30 009 220 €
kapitálové výdavky	9 650 532 €
výdavkové finančné operácie	1 473 649 €

- b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2019
- podľa predloženého Návrhu tvorby a použitia mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2019.

Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2019 a na roky 2020 a 2021 tvorí Prílohu č. 2 týchto uznesení.

číslo: 445/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., za obdobie 1-6/2018.

číslo: 446/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
 - podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov v zmysle opatrenia Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 304/2017 Z.z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v platnom znení,
 - podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zmysle opatrenia Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 304/2017 Z.z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v platnom znení,
 - podmienky žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- II. schvaľuje
- účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“
 - investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/24, 6652/25 k.ú. Prievidza vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 2.4.2 - 03 - 4701 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 01 Bytový dom 5, SO 05 – Prípojka tepla, SO 06 - Elektrické prípojky NN, SO 07 - Verejné osvetlenie, SO 08 – Rozšírenie siete NN), č. 2.4.2 - 03 - 4702 – 2018 (vydalo mesto Prievidza – SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy), č. OU-PD-OSZP-2018/004578



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

(vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 03 - Prípojka vodovodu, SO 04.1 - Kanalizácia splašková, SO 04.2 - Kanalizácia dažďová)

c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:

- podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 669 540,00 €
- dotácia z MDaV SR vo výške 40 % , t.j. 446 360,00 €
- vlastné zdroje vo výške 1,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy je 1 115 901,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne:

- dotácia z MDaV SR 50 470,00 €
- vlastné zdroje 107 337,92 €

Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy je 157 807,92 €.

Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť.

- d) podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 669 540,00 €
- e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- f) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Komunikácia, chodníky, odstavné plochy, SO 03 Prípojka vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 07 Verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- g) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/24 a 6652/25 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- h) súhlas s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov,
- i) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom,
- j) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky
- k) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- l) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ulici, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
- SO 01 – Bytový dom 5 – 2 x 12 b.j.
 - SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy
 - SO 03 – Prípojka vodovodu
 - SO 04.1 – Kanalizácia splašková
 - SO 04.2 – Kanalizácia dažďová
 - SO 05 – Prípojka tepla
 - SO 06 – Elektrické prípojky NN



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- SO 07 – Verejné osvetlenie
SO 08 – Rozšírenie siete NN

m) kúpnu cenu za predaj nehnuteľnosti dohodnutú nasledovne:

SO 01 – Bytový dom 5 - 2 x 12 b.j.	1 115 901,00 €
Technická vybavenosť (prislúchajúca) :	
SO 02 – Komunikácia, chodníky, odstavné plochy	80 430,72 €
SO 03 – Prípojka vodovodu	12 035,63 €
SO 04.1 – Kanalizácia splašková	21 328,58 €
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová	4 576,33 €
SO 05 – Prípojka tepla	23 196,00 €
SO 06 – Elektrické prípojky NN	637,80 €
SO 07 – Verejné osvetlenie	4 980,94 €
SO 08 – Rozšírenie siete NN	10 621,92 €
Cena technickej vybavenosti spolu :	157 807,92 €

- n) v prípade obdržania podpory záväzkov mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 669 540,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- o) vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2019 vo výške 1,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 107 337,92 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. Bytový dom 5 a inžinierske siete, ul. Gazdovská, Prievidza“,
- p) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

číslo: 447/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 75/18 v celkovej obstarávacej cene 3 712,79 € a zostatkovej cene 0,00 €.

číslo: 448/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 €, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018,
- II. schvaľuje vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 €, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018.

číslo: 449/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií; ide o nehnuteľný majetok:

1. Ul. D. Krmana - spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 10 597,58 €,
2. Ul. A. Rudnaya - spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 12 759,27 €,
3. Spojovací chodník na Ul. K. Nováckeho, v celkovej obstarávacej cene 1 421,81 €,
4. Ul. A. H. Gavloviča - spevnená plocha pod kontajnery, v celkovej obstarávacej cene 5 776,40 €.
5. Cesta VI. Clementisa - rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 4 761,22 €,
6. Cesta VI. Clementisa - spevnená plocha, v celkovej obstarávacej cene 7 100,30 €,
7. Ul. I. Bukovčana - úprava plochy starej tržnice, v celkovej obstarávacej cene 3 506,60 €,
8. Priechod pre chodcov - Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 7 810,58 €.

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

1. Ul. D. Krmana - spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 10 597,58 €,
2. Ul. A. Rudnaya - spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 12 759,27 €,
3. Spojovací chodník na Ul. K. Nováckeho, v celkovej obstarávacej cene 1 421,81 €,
4. Ul. A. H. Gavloviča - spevnená plocha pod kontajnery, v celkovej obstarávacej cene 5 776,40 €.
5. Cesta VI. Clementisa - rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 4 761,22 €,
6. Cesta VI. Clementisa - spevnená plocha, v celkovej obstarávacej cene 7 100,30 €,
7. Ul. I. Bukovčana - úprava plochy starej tržnice, v celkovej obstarávacej cene 3 506,60 €,
8. Priechod pre chodcov - Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 7 810,58 €.

číslo: 450/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 28, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; ide o majetok:
 - Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €.

b) informáciu, že dňa 09.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.;

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,
- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 28, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 451/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení;

jedná sa o nehnuteľný majetok: Park pred ÚPSVaR na parc. č. 2142, v celkovej obstarávacej cene 246 511,55 €,

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o: Park pred ÚPSVaR na parc. č. 2142, v celkovej obstarávacej cene 246 511,55 €.

číslo: 452/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a prisp. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 6, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

ide o:

- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – prípojka plynu a rekonštrukcia kúrenia, v celkovej obstarávacej cene 7 038,54 €,
 - Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – prípojka plynu a rekonštrukcia kúrenia, v celkovej obstarávacej cene 11 344,22 €.
- b) informáciu, že dňa 09.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza;

II. schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – prípojka plynu a rekonštrukcia kúrenia, v celkovej obstarávacej cene 7 038,54 €,
- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – prípojka plynu a rekonštrukcia kúrenia, v celkovej obstarávacej cene 11 344,22 €

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 6, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Číslo: 453/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, a to o:

- 1) Rekonštrukciu kotolne v objekte Zubnej polikliniky na Ul. A. Hlinku, v celkovej obstarávacej cene 30 505,31 €,
- 2) Osadenie regulačného uzla na prívode teplovodných rozvodov ÚK v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 5 438,69 €,

II. schvaľuje

rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 9, a to o:

- 1) Rekonštrukciu kotolne v objekte Zubnej polikliniky na Ul. A. Hlinku, v celkovej obstarávacej cene 30 505,31 €,
- 2) Osadenie regulačného uzla na prívode teplovodných rozvodov ÚK v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého, v celkovej obstarávacej cene 5 438,69 €.

Číslo: 454/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na vyradenie nehnuteľného majetku – čiastočné vyradenie spevnených plôch pri plavárni na Úzkej ul., a to na pozemku parc. č. 791/6, v celkovej obstarávacej cene 20 960,63 €, v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 26.10.2018,

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vyradenie nehnuteľného majetku - čiastočné vyradenie spevnených plôch pri plavárni na Úzkej ul., a to na pozemku parc. č. 791/6, v celkovej obstarávacej cene 20 960,63 €, v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 26.10.2018.

číslo: 455/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na zúženie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 01.06.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk;

ide o:

- čiastočné vyradenie spevnených plôch pri plavárni na Úzkej ul., a to na pozemku parc. č. 791/6, v celkovej obstarávacej cene 20 960,63 €,

b) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 01.06.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk;

ide o:

- parkovacie plochy a príjazdovú komunikáciu pri plavárni na Úzkej ul., na pozemku parc. č. 791/28 a 791/6, v celkovej obstarávacej cene 18 147,00 €,

c) návrh mesta na zosúladienie evidencie pozemkov v k. ú. Prievidza v rámci Nájomnej zmluvy s katastrom nehnuteľností, takto:

- parc. č 829/3 vo výmere 1 217 m², v obstarávacej cene 6 059,55 €,
- parc. č 829/4 vo výmere 634 m², v obstarávacej cene 3 156,76 €,
- parc. č 829/30 vo výmere 5 m², v obstarávacej cene 24,90 €,
- parc. č 791/6 vo výmere 220 m², v obstarávacej cene 1 095,40 €,
- parc. č 791/28 vo výmere 169 m², v obstarávacej cene 841,45 €,
- parc. č 791/29 vo výmere 61 m², v obstarávacej cene 303,72 €.

d) informáciu, že dňa 09.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena b) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,

II. schvaľuje

a) zúženie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 01.06.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk;

ide o:

- čiastočné vyradenie spevnených plôch pri plavárni na Úzkej ul., a to na pozemku parc. č. 791/6, v celkovej obstarávacej cene 20 960,63 €

b) rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 01.06.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk;

ide o:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parkovacie plochy a príjazdovú komunikáciu pri Plavárni na Úzkej ul., na pozemku parc. č. 791/28 a 791/6, v celkovej obstarávacej cene 18 147,00 €
- c) zosúladenie evidencie pozemkov v k. ú. Prievidza v rámci Nájomnej zmluvy s katastrom nehnuteľností, takto:
- parc. č 829/3 vo výmere 1 217 m², v obstarávacej cene 6 059,55 €,
 - parc. č 829/4 vo výmere 634 m², v obstarávacej cene 3 156,76 €,
 - parc. č 829/30 vo výmere 5 m², v obstarávacej cene 24,90 €,
 - parc. č 791/6 vo výmere 220 m², v obstarávacej cene 1 095,40 €,
 - parc. č 791/28 vo výmere 169 m², v obstarávacej cene 841,45 €,
 - parc. č 791/29 vo výmere 61 m², v obstarávacej cene 303,72 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvára podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnuiteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.06.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnuiteľný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 456/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie a zosúladenie evidencie pozemkov v k. ú. Prievidza v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, s katastrom nehnuteľností podľa Prílohy č. 1, na úseku prevádzky a údržby mestských cintorínov,
- b) informáciu, že dňa 12.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebniectva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov pre spoločnosť TSMPD, s.r.o.,

II. schvaľuje

rozšírenie a zosúladenie evidencie pozemkov v k. ú. Prievidza v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, s katastrom nehnuteľností podľa Prílohy č. 1 pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebniectva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za majetok na úseku správy cintorínov vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 457/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) zánik funkčného obdobia hlavného kontrolóra mesta Prievidza dňom 15.2.2019,
 - b) návrh voľby hlavného kontrolóra mesta Prievidza v roku 2019;
- II. schvaľuje
 - a) v zmysle § 18a ods.(2) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Prievidza na deň 28. januára 2019 na zasadnutí MsZ v Prievidzi;
 - b) spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra v zmysle § 18a ods.(3) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení tajným hlasovaním poslancov MsZ v Prievidzi,
 - c) právo každému kandidátovi, ktorý splnil požadované predpoklady, na vystúpenie na rokovaní MsZ v deň konania volieb v časovom rozsahu päť minút,
 - d) náležitosti prihlášky:
 - osobné údaje kandidáta
 - písomný súhlas kandidáta na spracovanie osobných údajov v súlade s § 5 písm. a) a v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov na účel vykonania voľby na funkciu hlavného kontrolóra mesta Prievidza,
 - úradne overená fotokópia príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
 - profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície,
 - výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace;
 - e) kvalifikačné predpoklady, ktoré musí spĺňať kandidát na hlavného kontrolóra : ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
 - f) termín ukončenia podávania písomných prihlášok: 13.1.2019,
 - g) miesto a spôsob odovzdania prihlášok: kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra mesta Prievidza zašlú alebo osobne doručia písomnú prihlášku na adresu: Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza v zalepenej obálke s označením „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ“,
 - h) pracovnú komisiu zloženú z poslancov MsZ a zamestnancov mesta: (predseda – JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.; členovia: MVDr. Norbert Turanovič, Helena Dadíková, JUDr. Emília Kačmárová, Ing. Lenka Pánisová), ktorá bude poverená kontrolou splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

číslo: 458/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Romana Hudeca a Simony Hudec, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Košovská cesta 63/4, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Malonecpalská ulica), parcela registra C KN č. 6360/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3528 m² právo
 - uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (dĺžka cca 2,5 m), plynu (dĺžka cca 1,5 m) a električky (dĺžka cca 0,5 m) a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie,
 - prechodu a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu cca 2,8 m x 3 m,
 - b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 101/2018, ktorú vyhotovila GEOMETRA Ing. Dana Gašparovičová dňa 21.11.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v opisnej časti



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6360/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3528 m² v časti diel 1 – 2 v rozsahu výmery 11 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie, v prospech vlastníkov pozemkov parc. registra C KN č. 6550/1, č. 6550/4 a č. 6550/3 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

b) udelenie súhlasu na uloženie NN prípojky na pozemku v k. ú. Prievidza, na časti pozemku parcela registra C KN č. 6360/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3528 m² v dĺžke cca 0,5 m,

c) udelenie súhlasu na prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom po časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6360/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3528 m² v rozsahu 1,5 m a 3,5 m.

číslo: 459/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti CALVIN, s.r.o., so sídlom 971 01 Malá Čausa č. 258, IČO: 43 945 104, o doplnenie textu schváleného vecného bremena o prípojku elektriky uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 298/18 zo dňa 25.06.2018 (k stavbe „CALVIN residence, bytový dom Prievidza“). Rozsah schváleného vecného bremena touto zmenou nie je dotknutý, prípojka bola súčasťou návrhu Geometrického plánu číslo 43/2018,

II. schvaľuje

a) rozšírenie vecného bremena o prípojku elektriky,

b) zmenu uznesenia MsZ č. 298/18 zo dňa 25.06.2018 takto:

v časti I. **sa za text** „a prípojka teplovodu“ **dopíňa text** „a prípojka elektriky“ ,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

v časti II. **sa za text** „právo uloženia inžinierskych sietí prípojka splaškovej kanalizácie a prípojka teplovodu“ **dopĺňa text** „a prípojka elektriky“.

číslo: 460/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, ktorá spolu so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28 je jednou zo zmluvných strán – oprávneným z vecného bremena 1. zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 a Dodatku č.1 zo dňa 24.05.2018, o schválenie zmeny trasovania – rozšírenia trasy na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 116/1, ostatné plochy s výmerou 27 236 m² k bytovému domu na parcele registra C KN č. 112, kde vlastníci bytového domu dodatočne súhlasili s inštaláciou optických rozvodov (lokalita staré sídlisko Píly – Prievidza, tzv. 1. etapa, kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.)

(zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 a uznesenie MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018),

II. schvaľuje

zmenu trasovania – rozšírenia trasy na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 116/1, ostatné plochy s výmerou 27 236 m² k bytovému domu na parcele registra C KN č. 112 pre spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, a Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28 s odkladacou podmienkou: doložiť súhlas vlastníkov bytového domu súp. č. 20181 na parcele registra C KN č. 112 o napojenie bytového domu pred podpísaním dodatku ku Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 v znení jej dodatku.

číslo: 461/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, ktorá požiadala o úpravu odplaty za vecné bremeno (právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla do zeme na Gazdovskej ulici), nakoľko náklady na výstavbu optickej siete na Gazdovskej ulici, vrátane odhadovanej výšky odplaty za vecné bremeno sú vzhľadom na počet pripojiteľných objektov nerentabilné. V súčasnej dobe v dotknutých bytových domoch ponúka služby iba jeden telekomunikačný operátor, obyvateľ daných bytoviek nemá možnosť výberu služieb, ktoré osobne preferuje. Spoločnosť DSI DATA s. r. o. navrhuje odplatu za vecné bremeno vo forme povinnosti uloženia zemného prvku do ryhy výkopu, ktorý po dokončení výstavby prevedie do vlastníctva mesta Prievidza,

II. neschvaľuje

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o úpravu odplaty za zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS optického kábla do zeme na Gazdovskej ulici a prevzatie do majetku mesta.

číslo: 462/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Veľká Lehôtka (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m²

- právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky električky (dĺžka cca 8,9 m) a právo trvalého prístupu za účelom jej údržby a opráv,
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu cca 7,5 m x 1,5 m
- udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu – spevnenej plochy zo zámkovej dlažby a prekrytie povrchového žľabu ((z ocelových tenkostenných profilov 60 x 40 mm zvarených do obdĺžnikového pôdorysného tvaru vonkajších rozmerov 1,3 x 1,4 m; s vnútornými priečnymi škárami šírky 0,045m; povrchová úprava náterovými hmotami), v počte 4ks (vjazd)) a ocelovou platňou (platňa hrúbky 10 mm s rámom z ocelových tenkostenných profilov 50 x 30 mm, obdĺžnikového pôdorysného tvaru rozmerov 1,3 m x 1,3 m; povrchová úprava náterovými hmotami), v počte 1 ks - vstup),

a to k novostavbe rodinného domu,

II. schvaľuje

udelenie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí - prípojky električky vzduchom ponad časť pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m² a ponad miestnu komunikáciu na Uhlištnej ulici v zmysle doloženej situácie a trvalý prístup za účelom údržby a opráv prípojky električky, a to k novostavbe rodinného domu pre Petru Letavayovú, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, a to bezodplatne a za podmienok:

- na dobu neurčitú,
- umiestnenie merača na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

Číslo: 463/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, Ul. G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 66/1, ostatné plochy s výmerou 23026 m²
- parcela registra C KN č. 71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4718 m²
- parcela registra C KN č. 75, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5965 m²

uloženie inžinierskych sietí – sietí – tepelných rozvodov na križovatke ulíc Ul. J.Kráľa a Ul. B.Björnsona v Prievidzi a strpieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv v rozsahu geometrického plánu (stavba „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B.Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“). Predpokladaný rozsah vecného bremena je 49 m².

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 84/2018, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 21.11.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 66/1, ostatné plochy s výmerou 23026 m²,
- parcela registra C KN č. 71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4718 m²



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

v časti diel 1 – 3 v rozsahu výmery 52 m² a časti miestnej komunikácie uloženie inžinierskych sietí – tepelných rozvodov na križovatke ulíc Ul. J.Kráľa a Ul. B.Björnsona v Prievidzi (stavba „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B.Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“) a strpieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok:

- žiadateľ je povinný pred uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 17/17 zo dňa 30.1.2017 (umiestnenie a vedenie IS – výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ - alternatíva č. 2- vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS)

- žiadateľ je povinný uviesť chodník, ktorý bude dotknutý vecným bremenom, do pôvodného stavu v celej šírke a dĺžke,

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

Číslo: 464/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súpis. číslo 434, Ul. M. Falešníka 14, Prievidza, v zast. BYTOS – Správa bytov PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 42, Prievidza, o úpravu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 509/17 zo dňa 11.12.2017 – nahradenie vecného bremena písomným súhlasom alebo dohodou k uloženiu kanalizačnej prípojky, a to z dôvodu administratívnej náročnosti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, nakoľko by takáto zmluva musela byť podpísaná všetkými vlastníkami bytov (ako oprávnenými z vecného bremena), čo je vzhľadom na ich vysoký počet, vek, zamestnanie a miesto pobytu ťažko realizovateľné,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 509/17 zo dňa 11.12.2017 v znení uznesenia MsZ č. 300/18 zo dňa 25.06.2018 takto: pôvodný text v časti II. sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

„udelenie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky k bytovému domu na Ul. M. Falešníka 14, na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/101, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

odčleneného Geometrickým plánom č. 274/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., z pozemku parcela registra C KN č. 3946/58, v prospech vlastníkov bytov bytového domu súpis. č. 434 na pozemku parc. č. 3969 na Ul. M. Falešníka 14 v k. ú. Prievidza, bez možnosti napojenia príľahlých bytových domov súpisné č. 430 na pozemku parc. č. 3970 a súpisné č. 20432 na pozemku parc. č. 3971, a za podmienok:

- uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SMMP, s.r.o. (plynová prípojka a plynovod)
- vyrovnania pohľadávok žiadateľov ku dňu uzatvorenia Dohody,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- umiestnenia meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza).“

číslo: 465/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza, IČO: 50 908 219, v zast. Ing. Pavel Herda, HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, Bojnice, o úpravu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.08.2018 - úprava trasy uloženia inžinierskych sietí z dôvodu nesúhlasu vlastníka susedného pozemku (účastníka územného a stavebného konania). Úpravou trasy nebudú dotknuté iné nehnuteľnosti, ako sú uvedené v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.08.2018,

b) informáciu o doloženej upravenej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 41/2018 vyhotovenej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 22.10.2018 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3, pričom geodet doložil k predmetnej pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18); upravený rozsah vecného bremena je 91 m²

(zriadenie vecného bremena zriadenie vecného bremena - právo umiestnenia inžinierskych sietí – SO 06 Rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby „BYTOVÝ KOMPLEX - RIVERSIDE Prievidza“ schválené uzn. MsZ č. 297/18 zo dňa 25.06.2018)

II. schvaľuje

a) zmenu trasy uloženia inžinierskych sietí podľa doloženej upravenej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 41/2018 vyhotovenej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 22.10.2018,

b) zmenu uznesenia MsZ č. 297/18 zo dňa 25.06.2018 takto:

v časti II. sa text „v časti diel 1 – 3 v rozsahu výmery 93 m²“ nahrádza textom „v časti diel 1 – 3 v rozsahu výmery 91 m²“.

číslo: 466/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

vyjadrenie spoločností DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, k návrhu Dodatku č. 1 k Dohode z 02.12.2016 pre stavbu „FTTH siete Prievidza – sekcie A, B, C“ a návrh spoločnosti DSI DATA na vypustenie podmienky obmedzujúcej vlastníctvo z Dodatku č. 1 (MsZ uznesením č. 345/18 zo dňa



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- 27.8.2018 schválilo doloženie Geometrického zamerania inžinierskych sietí s vyznačením ochranného pásma, vyčíslením jeho rozsahu v m² a technickou správou vyhotovenou geodetom a s konkrétnymi podmienkami),
- II. ruší
 - III. schvaľuje
- časť II. uznesenia MsZ v Prievidzi č. 345/18 zo dňa 27.8.2018,
zotrvanie na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany žiadateľa.

Číslo: 467/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, že spoločnosť nebude realizovať uloženie inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo), a to z dôvodu, že podmienky stanovené novým správcom vnútornej kabeláže objektu OC Korzo sú pre ich spoločnosť neakceptovateľné a zároveň žiada o vrátenie predpokladanej výšky odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorá bola zaplatená na depozitný účet mesta Prievidza vo výške 300,00 eur s tým, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do dnes nebola uzatvorená,
- II. ruší uznesenie MsZ v Prievidzi č. 354/16 zo dňa 22.08.2016, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti DSI DATA s. r. o.

Číslo: 468/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti Slovak Telekom, a. s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, o doplnenie podmienky schválenej uznesením MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018 v súvislosti s farebným rozlíšením chráničiek,
- II. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 239/18 zo dňa 28.05.2018 takto: v časti II. za text „spol. DSI DATA, s.r.o. a spol. Slovak Telekom, a.s., sú povinné pokladané chráničky vo výkope farebne odlíšiť pre následne definovanie vlastníctva ako aj riešenie prípadných porúch,“ sa dopĺňa text „Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že povinnosť farebného odlíšenia chráničiek sa vzťahuje len na chráničky vybudované/uložené po dni uzatvorenia tohto Dodatku č. 2.“

Číslo: 469/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. SCP s.r.o., Veľká okružná 59A, 010 01 Žilina, (splnomocnení zastupovaním: Nicola Perucconi a za spoločnosť tech in, s.r.o., Vinohradnícka 779/20, Prievidza – konateľ Ing. Marián Hlaváč na základe plnej moci zo dňa 20.04.2018) o zriadenie VB – Vybudovanie infraštruktúry v rámci stavby s názvom „Prístavba Obchodného centra Korzo v Prievidzi – 3. etapa“ : príjazdová komunikácia, chodníky, prekládka dažďovej a splaškovej kanalizácie, verejné osvetlenie, sadové úpravy, VN kábel a NN rozvody na pozemkoch vo vlastníctve mesta, evidované na LV 1 v predpokladaných rozsahoch:

Ulica	č. parcely	Výmera v m ²	Cesta, Chodník / m ²	IS / m	Sadové úpravy / m ²	druh pozemku
Olympionikov	3978/7	2004	13,56			Ostatná plocha



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

	3978/23	2477	116,72	21,32	24,9	Ostatná plocha
	3980/5	1158	250,7	9,85	18,94	Zastavaná plocha a nádvorie
	3980/12	2529	64,26			Zastavaná plocha a nádvorie
	3980/13	169	66,88	10,86	102,58	Zastavaná plocha a nádvorie
	3980/31	133	21,19	7,09	111,89	Zastavaná plocha a nádvorie
	3982/12	2	2			Orná pôda
Nábrežná	3983/6	115		5,17	7,84	Zastavaná plocha a nádvorie
	4857/10	346	35,92	89,33	44,09	Zastavaná plocha a nádvorie
	4857/12	216	6,85	6,97	35,76	Zastavaná plocha a nádvorie
	4858/23	2	0,06		2,05	Zastavaná plocha a nádvorie
	4858/22	8	8,25			Zastavaná plocha a nádvorie
	4858/21	96	46,46		48,44	Ostatná plocha
	4857/11	2332	23,35		62,73	Zastavaná plocha a nádvorie

b) návrh žiadateľa, aby bola odplata za zriadenie vecného bremena stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady,

II. neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, (Ul. olympionikov a Nábrežná ul.) vedených na LV 1:

- CKN č. 3978/7, ostatná plocha, s výmerou 2004 m²
- CKN č. 3978/23, ostatná plocha s výmerou 2477 m²
- CKN č. 3980/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1158 m²
- CKN č. 3980/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2529 m²
- CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 169 m²
- CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m²
- CKN č. 3982/12, orná pôda s výmerou 2 m²
- CKN č. 3983/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 115 m²
- CKN č. 4857/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 346 m²
- CKN č. 4857/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 216 m²
- CKN č. 4858/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m²
- CKN č. 4858/22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 8 m²
- CKN č. 4858/21, ostatná plocha s výmerou 96 m²
- CKN č. 4857/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2332 m²

a) právo realizácie stavby (komunikácie, chodníky) a

b) právo uloženia IS - verejného osvetlenia a v rámci prekládky právo uloženia časti IS – dažďovej a splaškovej kanalizácie, rozvodov VN a NN, verejného vodovodu a distribučného plynovodu k stavbe „Prístavba obchodného centra Korzo v Prievidzi – 3. etapa“ v k. ú. Prievidza v prospech stavebníka uvedenej stavby, podľa zamerania geometrickým plánom.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 470/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Mestskej rady na predaj častí pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza spoločnosti SCP, s.r.o., so sídlom Veľká okružná 59A, 010 01 Žilina, ktoré sú súčasťou projektu „Prístavba Obchodného centra Korzo v Prievidzi – 3. etapa“ s podmienkami:
- kúpnu cenu určiť na základe znaleckého posudku,
 - doručiť geometrický plán spol. SCP, s.r.o., so sídlom Veľká okružná 59A, 010 01 Žilina, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemkov mesta zabratých stavbou podľa predloženej projektovej dokumentácie,
- II. schvaľuje
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov, vedených na LV č. 1, parcely registra :
- CKN č. 3978/7, ostatná plocha, s výmerou 2004 m²
 CKN č. 3978/23, ostatná plocha s výmerou 2477 m²
 CKN č. 3980/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1158 m²
 CKN č. 3980/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2529 m²
 CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 169 m²
 CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m²
 CKN č. 3982/12, orná pôda s výmerou 2 m²
 CKN č. 3983/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 115 m²
 CKN č. 4857/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 346 m²
 CKN č. 4857/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 216 m²
 CKN č. 4858/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m²
 CKN č. 4858/22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 8 m²
 CKN č. 4858/21, ostatná plocha s výmerou 96 m²
 CKN č. 4857/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2332 m²

podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre spoločnosť SCP, s.r.o., Žilina za účelom realizácie stavby „Prístavba Obchodného centra Korzo v Prievidzi – 3. etapa“ s podmienkami:

- kúpna cena bude určená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie u odborne spôsobilej osoby zabezpečí vlastník pozemku - mesto Prievidza,
 - investor dorieši napojenie objektov na existujúcu dopravnú infraštruktúru Ul. olympionikov s ohľadom na kapacitné možnosti existujúcich križovatiek v okolí,
 - pred uzavretím kúpnej zmluvy predloží investor písomné stanovisko ODI ku komplexnému riešeniu dopravnej infraštruktúry v danej lokalite,
 - investor zriadi bezodplatné vecné bremeno na pozemkoch vo svojom vlastníctve, na ktorých bude vybudovaná komunikácia a chodníky v rámci stavby „Prístavba Obchodného centra Korzo v Prievidzi – 3. etapa“ v prospech mesta Prievidza spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a na ten účel uzatvorí s mestom zmluvu o zriadení vecného bremena spolu s kúpnu zmluvou,
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a bezprostredne prislúchajú k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho.

číslo: 471/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Ing. Eugena Sokača a manž., trvale bytom Poruba 38, o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - plynovej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 313/1, ostatná plocha s výmerou 4667 m², vedená na LV 1599, cez pozemok vo vlastníctve žiadateľa parcela CKN č. 95/1 k rodinnému domu nachádzajúcom sa na Podhorskej ul. na pozemku parcela CKN č. 95/2, evidované na LV č. 422, v predpokladanej dĺžke 5 m,

- b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. B-242/2018 vyhotoveného geodetom: Patricius Sova, Prievidza, dňa 22.11.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 313/1, ostatná plocha s výmerou 4667 m², vedená na LV 1599, v časti diel 1, v rozsahu výmery 10 m², evidované na LV 1599, zamerané geometrickým plánom č. B-242/2018 vyhotovenom geodetom: Patricius Sova, Prievidza, právo uloženia inžinierskej siete – plynovej prípojky vedúcej cez pozemok vo vlastníctve žiadateľov parcela CKN č. 95/1 k rodinnému domu nachádzajúcom sa na pozemku parcela CKN č. 95/2, evidované na LV č. 422, na Podhorskej ul., v predpokladanej dĺžke 5 m, v prospech vlastníkov týchto pozemkov, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 10,00 €/ m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie merača na pozemku vlastníkov alebo žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

Číslo: 472/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta, parcela reg. CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m², vedeného na LV 1 (Malonecpalská ul.),

b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. B-194/2018, vyhotoveného geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, dňa 19.9.2018, overeného Okresným úradom Prievidza Katastrálnym odborom dňa 25.09.2018 pod číslom 1117/2018, ktorým bol zameraný a odčlenený pozemok parcela reg. CKN č. 6374/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² z pozemku parcela registra CKN č. 6374 a v ktorom je súčasne zakreslená aj vnútorná a vonkajšia hranica chodníka, plánovaného na Veľkonecpalskej ulici,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť za odplatu prebytočný nehnuteľný majetok mesta, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6374/4 o výmere 24 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

(Malonecpalská ul.), zameraný a odčlenený geom. plánom č. B-194/2018 z parcely registra CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m², evidovaný na LV 1 pre Rastislava Lukáča a manž. spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, za cenu 10,00 €/m²,

b) spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa je odôvodnený tým, že uvedený pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemkom žiadateľov a je pre mesto nevyužiteľný.

číslo: 473/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Stanislava Blahu a manželky Violy, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta – parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m² a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m², vedené na LV 1,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný nehnuteľný majetok mesta, pozemky v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m² a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m², vedené na LV 1, pre Stanislava Blahu a manželku Violu, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza, za cenu 20,00 €/m²,

b) spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa je odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú bezprostredne príľahlé k pozemkom žiadateľov a sú pre mesto nevyužiteľné.

číslo: 474/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

opätovná žiadosť spoločnosti ARFA, s.r.o., so sídlom Nitrianske Sučany 320, 972 21 Nitrianske Sučany, IČO: 44 527 454, zastúpená konateľom Kamilom Fábrym, o odpustenie zaplataenia jednorazovej náhrady vo výške 563 € za užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza bez právneho dôvodu - parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy na Športovej ulici, kde bol umiestnený reklamný panel patriaci spoločnosti, prípadne o moderáciu nároku, ktorý si mesto uplatňuje, s prípadným splátkovým kalendárom,

II. schvaľuje

zaplataenie náhrady vo výške 563 € pre spol. ARFA, s.r.o., so sídlom Nitrianske Sučany 320, 972 21 Nitrianske Sučany, IČO: 44 527 454, zastúpená konateľom Kamilom Fábrym, za užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza bez právneho dôvodu - parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy na Športovej ulici, kde bol umiestnený reklamný panel, a to formou splátkového kalendára v pravidelných 12 mesačných splátkach.

číslo: 475/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorí v rozsahu výmery 600 m², na dobu určitú od 15.04. – 29.04.2019, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií,

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- a) zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 600 m², zapísaný na LV č. 1, pre Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií, v termíne od 15.04. do 29.04.2019,
- b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať lunaparkové atrakcie, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posudzovaný nájom nehnuteľného majetku na športové účely,
- c) za podmienok: nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň, na dobu určitú od 15.04. – 29.04.2019.

číslo: 476/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Federleho, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 25,17 m², na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza (prechod nájmu po nájomcoch Ľuboš Jajcaj a Ľubica Zderková, Prievidza),
- b) návrh mesta prenechať do nájmu žiadateľovi časť pozemku parcely registra CKN 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m², ktorá zodpovedá skutočnému stavu,
- c) informáciu, že pôvodní nájomcovia požiadali o ukončenie nájomnej zmluvy a dňa 15.11.2018 uhradili nájomné za 2 roky spätne za rozdiel vo výmere 8,83 m²,

II. schvaľuje

- a) zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m², zapísaný na LV č. 1, pre Jozefa Federleho, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza,
- b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľa – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľ vlastníkom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,
- c) za podmienok: nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 477/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom Gazdovská ul. 4/11, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi,

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- a) zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², zapísaný na LV č. 1, pre Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom Gazdovská 4/11, Prievidza, IČO: 34637133, na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi,
- b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,
- c) za podmienok nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú 1 rok s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 478/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľudmily Österreicherovej, trvale bytom Snežienková ul. 634/36, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemku parcela registra EKN č. 1047/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 487 m², zapísaného na LV č. 10652, na účel rozšírenia pozemku pre záhradnícke účely, nakoľko susedí s pozemkov vo vlastníctve žiadateľky, ktorá plánuje novú fasádu domu a má obavy o jej poškodenie,
- II. neschvaľuje
nájom majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra EKN č. 1047/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 487 m², zapísaného na LV č. 10652, pre Ľudmilu Österreicherovú, trvale bytom Snežienková ul. 634/36, Prievidza, na účel rozšírenia pozemku pre záhradnícke účely, nakoľko susedí s pozemkov vo vlastníctve žiadateľky.

číslo: 479/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
a) žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o nájom častí nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcela C KN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box,
b) informáciu, že dňa 9.11.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box,
- II. neschvaľuje
nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemkov parcely registra CKN č. 2121, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 4370 m² a parcely registra CKN č. 2120/1, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 6859 m², z toho spolu v rozsahu výmery 240 m², pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených pozemkoch a v ich bezprostrednej blízkosti sa nachádza pohostinského zariadenia, ktoré prevádzkuje žiadateľ, na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box, za nájomné určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta (na obdobie od 15.4. do 15.10. 0,05 €/m²/deň a na obdobie od 16.10. do 14.4. 0,02 €/m²/deň), na dobu určitú do času rekonštrukcie Námestia slobody v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 480/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o nájom častí nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcela C KN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box,
 - b) informáciu, že dňa 9.11.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box,
 - c) poslanecký návrh Michala Dobiaša na stanovenie podmienky nájmu dočasne prebytočného majetku mesta pre žiadateľa Radoslav Hanzel – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka: nájom na dobu určitú do 31.12.2019,
- II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemkov parcely registra CKN č. 2121, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 4370 m² a parcely registra CKN č. 2120/1, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 6859 m², z toho spolu v rozsahu výmery 240 m², pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených pozemkoch a v ich bezprostrednej blízkosti sa nachádza pohostinského zariadenia, ktoré prevádzkuje žiadateľ, na účel poskytovania občerstvenia a služieb v kaviarni Green box, za nájomné určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta (na obdobie od 15.4. do 15.10. 0,05 €/m²/deň a na obdobie od 16.10. do 14.4. 0,02 €/m²/deň), na dobu určitú do 31.12.2019.

Číslo: 481/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 353/18 zo dňa 27.08.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1, v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemnia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, MsR uznesením č. 555/18 zo dňa 19. 11. 2018 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 353/18 zo dňa 27.08.2018 ako neúspešnú.

Číslo: 482/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m². Vstup do nebytového priestoru je z dvora Mestského domu,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu súp. č. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m², formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľský účel nevýrobného charakteru,
2. nájomné: minimálne vo výške 60 €/mesačne (60 % z hodnoty 100€/mesiac) + úhrada nákladov na energie (podľa splátkového kalendára),
3. doba nájmu: neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou,
4. úhrada nájmu: mesačne

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 483/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Františka Vrtáka, trvalý pobyt Ul. Nedožerského 13/7, Nedožery - Brezany,

a) o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to pozemkov:

- parc. reg. CKN č. 2201/12, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 382 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/20, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 101 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/18, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 22 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/19, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 36 m² (čo predstavuje ½ podiel),
- parc. reg. CKN č. 2214/22, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 503 m² (čo predstavuje ½ podiel),

na účel usporiadania pozemkov príľahlých k budove C (BIC Prievidza, s.r.o. vlastní 2/3, mesto Prievidza vlastní 1/3),

b) o zriadenie vecného bremena - prechodu a prejazdu na parcelách registra CKN č. 2201/15, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 172 m², CKN č. 2201/16, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 42 m² a CKN č. 2201/17, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 45 m² v prospech vlastníka budovy C (BIC Prievidza, s.r.o. vlastní 2/3, mesto Prievidza vlastní 1/3),

II. neschvaľuje

a) zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky:

- 1) parc. reg. CKN č. 2201/12, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 382 m²,
- 2) parc. reg. CKN č. 2214/20, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 101 m²,
- 3) parc. reg. CKN č. 2214/18, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 22 m²,
- 4) parc. reg. CKN č. 2214/19, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 36 m² (čo predstavuje ½ podiel),



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

5) parc. reg. CKN č. 2214/22, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 503 m² (čo predstavuje ½ podiel),

b) zriadenie vecného bremena prechodu a prejazdu na parcelách registra CKN č. 2201/15, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 172 m², CKN č. 2201/16, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 42 m² a CKN č. 2201/17, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 45 m²,
pre Ing. Františka Vrtáka, trvalý pobyt Ul. Nedožerského 13/7, Nedožery – Brezany.

číslo: 484/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na predaj prebytočného majetku a nehnuteľností v k.ú. Prievidza, a to:

1) obchodného podielu mesta Prievidza v spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., IČO: 31 580 386, vo výške 97,36 %,

2) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísaných na LV č. 1, a to pozemky:

- parc. reg. CKN č. 2201/9, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2201/12, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 382 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2201/14, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 48 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2201/19, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 19 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2201/20, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 10 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2214/18, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 22 m²,
- v podiele 1/1,

3) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to pozemky:

- novovytvorená parc. reg. CKN č. 2214/38, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 7 m², odčlenená z parc. reg. CKN č. 2214/20 na základe Geometrického plánu č. 335/2018 zo dňa 20.11.2018,
- novovytvorená parc. reg. CKN č. 2214/39, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 34 m², odčlenená z parc. reg. CKN č. 2214/20 na základe Geometrického plánu č. 335/2018 zo dňa 20.11.2018, úradne overenú Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 22.11.2018,

v podiele 1/1,

4) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísané na LV č.7027, a to pozemky:

- parc. reg. CKN č. 2214/19, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 36 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/22, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 503 m²,

v podiele 1/2,

5) prevádzkovú budovu, garáže, so súp.č. 10475 postavenú na parc. reg. CKN č. 2214/9 nachádzajúcu sa na ul. Hviezdoslavovej č. 3 v Prievidzi a pozemok parc. reg. CKN č. 2214/9, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 354 m², zapísané na LV č. 6888, v podiele 1/3

ako jeden celok, formou obchodnej verejnej súťaže, na účel podnikateľskej činnosti,

b) dôvodovú správu,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza ako jeden celok:

1) obchodný podiel mesta Prievidza v spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., so sídlom Hviezdoslavova 3, 971 01 Prievidza, IČO: 31 580 386, vo výške 97,36 %,

2) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísané na LV č. 1, a to pozemky:

- parc. reg. CKN č. 2201/9, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parc. reg. CKN č. 2201/12, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 382 m²,
- parc. reg. CKN č. 2201/14, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m²,
- parc. reg. CKN č. 2201/19, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m²,
- parc. reg. CKN č. 2201/20, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/18, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m²,

v podiele 1/1,

3) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to pozemky:

- novovytvorená parc. reg. CKN č. 2214/38, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 m², odčlenenú z parc. reg. CKN č. 2214/20 na základe Geometrického plánu č. 335/2018 zo dňa 20.11.2018,
- novovytvorená parc. reg. CKN č. 2214/39, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m², odčlenenú z parc. reg. CKN č. 2214/20 na základe Geometrického plánu č. 335/2018 zo dňa 20.11.2018, úradne overenú Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 22.11.2018

v podiele 1/1,

4) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza zapísané na LV č.7027, a to pozemky:

- parc. reg. CKN č. 2214/19, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m²,
- parc. reg. CKN č. 2214/22, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 503 m²,

v podiele 1/2,

5) prevádzkovú budovu, garáže, so súp.č. 10475 postavenú na parc. reg. CKN č. 2214/9 nachádzajúcu sa na ul. Hviezdoslavovej č. 3 v Prievidzi a pozemok parc. reg. CKN č. 2214/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 354 m², zapísané na LV č. 6888, v podiele 1/3,

formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

- a) účel využitia: podnikateľská činnosť
b) kúpna cena:

1) za 97,36 % obchodný podiel: minimálna vo výške **118.814,00 €** (cena je určená podľa znaleckého posudku č. 1/2017, vyhotoveného Znaleckým ústavom PKF, s.r.o., Bratislava)

2) za nehnuteľnosti (parc. reg. CKN č. 2201/9, 2201/12, 2201/14, 2201/19, 2201/20, 2214/18) v podiele 1/1: minimálne vo výške: **24.530,02 €** (cena je určená podľa znaleckého posudku č.10/2018 a doplnku č. 1 k znaleckému posudku č. 10/2018, vyhotoveného spol. AUDING s.r.o., Prievidza a znaleckého posudku č. 46/2017 vyhotoveného Ing. Jozefom Somolánim, Bojnice, t.j. 74,99 €/m², 48,07 €/m² /zaťažené dlhodobým nájmom/ a 35,43 €/m² /pozemky pod budovou/)

3) za nehnuteľnosti (parc. reg. CKN č. 2214/38, 2214/39) v podiele 1/1: minimálne vo výške: **1.729,55 €** (cena je určená podľa znaleckého posudku č.10/2018 a doplnku č. 1 k znaleckému posudku č. 10/2018, vyhotoveného spol. AUDING s.r.o., Prievidza a znaleckého posudku č. 46/2017 vyhotoveného Ing. Jozefom Somolánim, Bojnice, t.j. 74,99 €/m², 48,07 €/m² /zaťažené dlhodobým nájmom/ a 35,43 €/m² /pozemky pod budovou/)

4) za nehnuteľnosti (parc. reg. CKN č. 2214/19, 2214/22) v podiele 1/2: minimálne vo výške: **20.209,81 €** (cena je určená podľa znaleckého posudku č. 10/2018 vyhotoveného spol. AUDING s.r.o., Prievidza, t.j. 74,99 €/m²),



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

5) za prevádzkovú budovu, garáže so súp. č. 10475 postavenej na parc. reg. CKN č. 2214/9 a pozemok parc. reg. CKN č. 2214/9, v podiele 1/3: minimálne vo výške: **33.491,80 €** (cena je určená podľa znaleckého posudku č. 46/2017 vyhotoveného Ing. Jozefom Somolánim, Bojnice).

Celkom za celý predmet obchodnej verejnej súťaže: minimálne vo výške 198.775,18 €

c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpisu druhej zmluvnej strany,

d) vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže prevádza nehnuteľnosti a obchodný podiel spolu ako jeden celok, t.j. podmienkou prevodu vlastníctva predmetu obchodnej verejnej súťaže na kupujúceho/nadobúdateľa je uzatvorenie jednej zmluvy,

e) ponúknutá kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže spolu nesmie byť nižšia ako vyhlásená minimálna kúpna cena spolu,

f) navrhovateľ (súťažiaci) berie na vedomie prednostné právo na odkúpenie predmetného obchodného podielu spoločnosti v zmysle čl. 10.6 spoločenskej zmluvy, t.j. spoločníkov Ing. Františka Vrtáka, Ul. V. B. Nedožerského 13/7, 972 12 Nedožery-Brezany a Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza. Predmetný obchodný podiel spoločnosti bude ponúknutý na odpredaj spoločníkom Ing. Františkovi Vrtákovi, Ul. V. B. Nedožerského 13/7, 972 12 Nedožery-Brezany a Hornonitrianskym baniam Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza v zmysle čl. 10.6 spoločenskej zmluvy a to za cenu ponúknutú víťazom verejnej obchodnej súťaže. V prípade odmietnutia kúpy predmetného obchodného podielu spoločnosti spoločníkom, pristúpi vyhlasovateľ k uzatvoreniu zmluvy o prevode obchodného podielu s víťazom obchodnej verejnej súťaže.

g) navrhovateľ (súťažiaci) berie na vedomie, predkupné právo v zmysle v § 140 Občianskeho zákonníka, spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., ako podielového spoluvlastníka nehnuteľností, prevádzkovej budovy, garáží, so súp.č. 10475 postavených na parc. reg. CKN č. 2214/9 nachádzajúcich sa na ul. Hviezdoslavovej č. 3 v Prievidzi a pozemku parc. reg. CKN č. 2214/9, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 354 m², zapísané na LV č. 6888, v k.ú. Prievidza. Predmetné nehnuteľnosti budú ponúknuté na odpredaj podielovému spoluvlastníkovi spol. BIC Prievidza, spol. s r.o., a to za cenu ponúknutú víťazom verejnej obchodnej súťaže. V prípade odmietnutia kúpy predmetných nehnuteľností, pristúpi vyhlasovateľ k uzatvoreniu zmluvy s víťazom obchodnej verejnej súťaže.

h) navrhovateľ (súťažiaci) berie na vedomie, že Mestské rada mesta Prievidza vyhodnotí obchodnú verejnú súťaž za účelom zistenia ceny predmetu obchodnej verejnej súťaže, následne vyhlasovateľ bude postupovať v zmysle písm. f/ a g/ súťažných podmienok, t.j. ponúkne príslušné časti predmetu OVS dotknutým subjektom na vyjadrenie sa k prednostnému právu na odkúpenie obchodného podielu a k predkupnému právu. Po doručení/nedoručení vyjadrení dotknutých subjektov pristúpi Mestské zastupiteľstvo mesta Prievidza k úplnému vyhodnoteniu OVS.

i) predaj nehnuteľností a prevod obchodného podielu na nadobúdateľa/kupujúceho (víťaza OVS) je podmienený odmietnutím predkupného práva druhých spoločníkov v spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., na odkúpenie obchodného podielu mesta Prievidza v spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., ako aj odmietnutím resp. vzdaním sa predkupného práva podielového spoluvlastníka prevádzkovej budovy, garáží, so súp.č. 10475 a pozemku CKN č. 2214/9 spol. BIC Prievidza, spol. s r.o., za vysúťaženie kúpnu cenu predmetu obchodnej verejnej súťaže.

j) navrhovateľ (súťažiaci) ako aj subjekt na vyjadrenie sa k prednostnému právu na odkúpenie obchodného podielu musí byť zapísaný v registri partnerov verejného



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

sektora, v opačnom prípade vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže nepristúpi k uzatvoreniu zmluvy.

k) vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy, súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť alebo ukončiť súťaž ako neúspešnú.

číslo: 485/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Kataríny Zaťkovej, trvalý pobyt Ul. J. Palárika 11/5, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5036/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 60 m² na účel osadenia kaviarne zrealizovanej z námorných kontajnerov, 122 m² na účel realizovania dizajnovej záhrady a 18 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia – terasy, spolu v rozsahu výmery 200 m² pred prevádzkou kaviarne na Urbánkovej ulici,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 5036/1, ostatné plochy vo výmere 50993 m² na Urbánkovej ulici, spolu v rozsahu výmery 200 m², pre Mgr. Katarínu Zaťkovú, trvalý pobyt Ul. J. Palárika 11/5, Prievidza, za účelom osadenia kaviarne zrealizovanej z námorných kontajnerov ako dočasnej stavby vo výmere 60 m², realizovania dizajnovej záhrady vo výmere 122 m² a umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy vo výmere 18 m², pred prevádzkou kaviarne na Urbánkovej ulici,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, a tiež bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,

c) za podmienok:

- nájomného za pozemok pod kaviarňou vo výške 0,20 €/m²/deň, za pozemok pod vonkajším sedením vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., za pozemok pod dizajnovou záhradou vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou,
- zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy,
- po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu bez nároku na náhradu za vynaložené náklady za vybudovanie inžinierskych sietí.

číslo: 486/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu o nadobudnutí vlastníckeho práva k parkovacím státiam 01, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11, 15, 17, 18, 23, 24 a 25 v počte 14 parkovacích miest (vrchná stavba + zemné teleso) na parc. č. 6652/123, novovytvorené parc. č. 6652/138 až 6652/1652 vybudovaných v rámci stavby „UNI HOUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská“, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská a jej napojenie na existujúcu miestnu komunikáciu, Ul. Gazdovská (parkovacie státi) spoločnosťou LICITOR development, s.r.o., Žilina,

II. schvaľuje

uzavretie Kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľností - parkovacích státí 01, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11, 15, 17, 18, 23, 24 a 25 v počte 14 parkovacích miest (vrchná stavba + zemné teleso) na parc. č. 6652/123, novovytvorené parc. č. 6652/138 až 6652/1652



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vybudovaných v rámci stavby „UNI HOUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská“, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská a jej napojenie na existujúcu miestnu komunikáciu, Ul. Gazdovská (parkovacie státa) za kúpnu cenu vo výške: 6925,647 € (298 m² x 41,500 €/m²: 25 park.miest x 14 park.miest), za cenu určenú Znaleckým posudkom č. 29/2016 znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza, ktorým bola stanovená hodnota jednotlivých objektov, v zmysle uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 5.2.2018 v znení uznesenia MsZ č. 216/18 zo dňa 30.4.2018, medzi predávajúcim - spol. LICITOR development, s.r.o., Žilina a kupujúcim - mesto Prievidza.

číslo: 487/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Moniky Chudej SCHNITZEL PLATZ YES, miesto podnikania Veľkonecpalská ul. 266/43, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² nachádzajúce sa na Ulici I. Krasku, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou rýchleho občerstvenia (prechod nájmu po Emilovi Chudom, NZ č. 05/2011),

b) informáciu, že dňa 10.10.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou rýchleho občerstvenia, pre Moniku Chudú SCHNITZEL PLATZ YES, miesto podnikania Veľkonecpalská ul. 266/43, Prievidza,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² nachádzajúca sa na Ulici I. Krasku, pre Moniku Chudú SCHNITZEL PLATZ YES, miesto podnikania Veľkonecpalská ul. 266/43, Prievidza na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou rýchleho občerstvenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok nájomného za 15 m² vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 488/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Zelený bicykel o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, o rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy č. 33/17 o nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria, na účel osadenia servisného cyklostojanu financovaného z participatívneho rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 v celkovom počte 1 ks, v rozmeroch 270 x 340 mm,

b) informáciu, že dňa 31.10.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do dlhodobého nájmu – na dobu neurčitú dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 1 m², nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa, pre Zelený bicykel o. z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

na účel osadenia servisného cyklostojanu pre verejnosť v celkovom počte 1 ks, v rozmeroch 270 x 340 mm,

- II. schvaľuje
 nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 1 m², nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa, pre Zelený bicykel o. z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia servisného cyklostojanu pre verejnosť v celkovom počte 1 ks, v rozmeroch 270 x 340 mm, spôsobom nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadateľ na pozemku vybuduje servisný cyklostojan, slúžiaci pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s podmienkou dočasnej demontáže cyklostojanu pred realizáciou akcie „Rekonštrukcia pešej zóny na Ul. K. Novackého v Prievidzi“ a jeho premiestnenia na miesto určené v projekte pešej zóny a s podmienkou rozšírenia predmetu Nájomnej zmluvy č. 33/17 formou dodatku k nájomnej zmluve, bez zmeny výšky nájomného.

číslo: 489/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 a) žiadosť Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova,
 b) informáciu, že dňa 22.10.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3029/199, diel 1, zastavaná plocha s výmerou 57 m², ktorý pozemok bol odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m², zameraný Geometrickým plánom č. B-220/2017 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 4.10.2018, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 12.10.2018 pod č. 1174/2018, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, pre Detský domov, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza,
- II. schvaľuje
 prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3029/199, diel 1, zastavaná plocha s výmerou 57 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m², zameraný Geometrickým plánom č. B-220/2017 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 4.10.2018, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 12.10.2018 pod č. 1174/2018, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, na účel scelenia pozemkov, spôsobom § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadaný pozemok je súčasťou areálu detského domova a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta aj



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene, pre Detský domov, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, za kúpnu cenu vo výške 20,00 €/m².

Číslo: 490/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov, parcely registra C KN č. 6628/33 a parcely registra E KN č. 660, nachádzajúcich sa v areáli MŠ Malonecpalská ulica v k.ú. Prievidza, ktoré neboli zahrnuté do uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 61/04 zo dňa 24.2.2004 v znení uznesenia č. 126/08 zo dňa 29.4.2008, ktoré mesto má záujem usporiadať od vlastníkov, nakoľko tieto pozemky vznikli po ROEP e, kde kúpna cena bola 350 Sk/m², čo predstavuje 11,62 €/m²,
- II. schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov, parcely registra C KN č. 6628/33, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1281 m², zapísaná na LV 11505 a parcela registra E KN č. 660, orná pôda s výmerou 363 m², zapísaná na LV č. 11949, nachádzajúcich sa v areáli MŠ Malonecpalská ulica v k.ú. Prievidza, za účelom scelenia pozemkov a to za kúpnu cenu 11,62 €/m².

Číslo: 491/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, o dlhodobý nájom nehnuteľností, časti pozemkov parcela registra C KN č. 3796/4, zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra C KN č. 3796/8, ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta, za symbolické nájomné 1€. Pozemky sa nachádzajú vedľa Ulice za depom,
 - b) informáciu, že dňa 29.10.2018 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela registra C KN č. 3796/4, zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra C KN č. 3796/8, ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta, pre spol. SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429,
- II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov parcela registra CKN č. 3796/4 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN č. 3796/8 ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta, pre SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

za podmienok:

 - nájomného vo výške 1 €, na dobu určitú do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia parkoviska, s 1-mesačnou výpovednou lehotou,
 - odovzdania novovybudovaného parkoviska do majetku mesta do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
 - odpredaja pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parcely registra CKN č. 3796/12, v rozsahu výmery približne 60 m² podľa zamerania GP, ktorý sa nachádza pod stavbou



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

parkoviska, do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku 41,30 €/m².

číslo: 492/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jozefa Meliška a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. Záborského č. 79/22, Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 153 m² a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², spolu pozemky s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta, za pozemok parcela registra E KN č. 750 s výmerou 263 m² v ich vlastníctve, ktorý sa nachádza na Dlhej ulici (park Skotňa), na účel rozšírenia záhrady vedľa ich nehnuteľností,

b) informáciu, že dňa 28.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre žiadateľov o zámenu Jozefa Melišku a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. Záborského č. 79/22, Prievidza, na účel rozšírenia záhrady,

II. schvaľuje

zámenu prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 153 m², v celosti a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², v celosti, pozemky spolu s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta, ako zamieňajúceho č. 1, vedené na liste vlastníctva č. 1, za pozemok parcela registra C KN č. 3258/18, diel č. 1, ostatné plochy s výmerou 263 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 217/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 06.09.2018, z pozemku parcela registra E KN č. 750, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 263 m², vo vlastníctve zamieňajúcich č. 2 Jozefa Melišku a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. Záborského č. 79/22, 971 01 Prievidza, bez doplatku, na účel rozšírenia záhrady, spôsobom zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky vo vlastníctve zamieňajúceho č. 1 sú dlhodobu užívané, sčasti oplotené, sú pre mesto nevyužiteľné, svojim umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve zamieňajúcich č. 2 a mesto sa stane vlastníkom pozemku, ktorý je súčasťou parku „Skotňa“.

číslo: 493/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbíka a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. stavbárov č. 55/5, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, parcela registra C KN č. 3676/1, záhrady s výmerou 204 m², v celosti, na účel rozšírenia parkovacích plôch, nakoľko na pozemku v ich vlastníctve plánujú realizovať prístavbu k existujúcej nehnuteľnosti. Pozemok sa nachádza na Ulici za depom,

II. neschvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 3676/1, záhrady s výmerou 204 m², v celosti, pre JUDr. Vladimíra Štrbíka a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. stavbárov č. 55/5, na účel rozšírenia parkovacích plôch.

číslo: 494/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

a) žiadosť Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra E KN č. 3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a č. 3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², na záhradkárске účely. Nakoľko sa o predmetné pozemky stará, žiada kúpnu cenu 20,00€/m²,

b) informáciu, že dňa 28.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, na záhradkárске účely,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcela registra C KN č. 2857/91, diel 3, ostatné plochy s výmerou 12 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatné plochy s výmerou 2 002 m², vedenej na liste vlastníctva č. 1, parcela registra C KN č. 2869/104, diel 2, ostatné plochy s výmerou 90 m², vytvorená z pozemku parcela registra E KN č. 11-3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a parcela registra C KN č. 2869/157, diel 1, ostatné plochy s výmerou 29 m², vytvorená z pozemku parcela registra E KN č. 11-3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², tieto parcely registra E KN sú vedené na liste vlastníctva č. 10652, všetky pozemky zamerané a odčlenené GP č. 225/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 05.09.2018, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 12. septembra 2018 pod č. 1049/2018, pre Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú dlhodobo užívané, sčasti oplotené, pre mesto nevyužiteľné a priamo priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 495/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 323/18 zo dňa 25.06.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Lúčnej ulici, zapísaných na LV č. 8821, a to: nebytového priestoru nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží – 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahou 241,68 m², spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 455/1412 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 750m² vo veľkosti 455/1412, s účelom prevodu na podnikateľské účely nevýrobného charakteru,

b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to:

- súťažný návrh podaný Máriou Bernátovou, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou,
- súťažný návrh podaný spoločnosťou R.O.P. car, s. r. o., so sídlom Bojnická cesta 39/E, 971 01 Prievidza,

MsR uznesením č. 573/18 zo dňa 19. 11. 2018 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č.323/18 zo dňa 25.06.2018 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. b) predložila Mária Bernátová, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Máriou Bernátovou, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 323/18 zo dňa 25.06.2018 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

- a) účel prevodu: podnikateľské účely nevýrobného charakteru – kultúrno-spoločenská miestnosť s príslušenstvom,
- b) kúpna cena: 59 000 €,
- c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 496/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 372/18 zo dňa 27.08.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:

- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,

na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:

- č. 370/77, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/78, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m², v celosti,

MsR uznesením č. 574/18 zo dňa 19. 11. 2018 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 372/18 zo dňa 27.08.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. b) predložil Jaroslav Kováč, trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany,

MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Jaroslavom Kováčom, trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 372/18 zo dňa 27.08.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže,
- b) kúpna cena: 30,30 €/m²
- c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 497/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku určeného na výstavbu garáže na Sadovej ulici, parc. registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej garáže,
- b) kúpna cena: minimálne za cenu 29,27 €/m²,
- c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 498/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č.374/18 zo dňa 27.08.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 a to:

- objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, na liste vlastníctva vedený ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/13, pozemkov pod objektom, parcely registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 510 m² a č. 829/41, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 37 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 196/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 25.07.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 30. júla 2018 pod č. 885/2018 z pozemku parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m² a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m²,
s účelom prevodu na podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

MsR uznesením č. 576/18 zo dňa 19. 11. 2018 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 03.10.2018 na základe uznesenia MsZ č. 374/18 zo dňa 27.08.2018 ako neúspešnú, nebol podaný žiadny súťažný návrh.

číslo: 499/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica o obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky Územného plánu zóny Necpaly,

II. schvaľuje

a) obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu zóny Necpaly, územnopriestorovej časti U.P.Č 5a, na základe žiadosti Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 500/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh Základnej školy, Mariánska ulica 554/19, Prievidza, ako správcu majetku mesta na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy zo dňa 27.11.2002, na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza - nehnuteľnosť, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Mariánska ulica 554/19 v Prievidzi, súpisné č. 10554, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484, v rozsahu výmery 14 m²,

b) dôvodovú správu,

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zámer Základnej školy, Mariánska ulica 554/19, Prievidza, ako správcu majetku mesta na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy zo dňa 27.11.2002, prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Mariánska ulica 554/19 v Prievidzi, súpisné č. 10554, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484, v rozsahu výmery 14 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace,
3. nájomné - minimálne vo výške 30,00 € mesačne,
4. cena za energie – elektrická energia podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch. Kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – mesačne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikateľ v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 501/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza - nehnuteľnosť, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, súpisné č. 416, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8483, v rozsahu výmery 9 m²,
- b) dôvodovú správu,

II. schvaľuje

zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, súpisné č. 416, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8483, v rozsahu výmery 9 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace,
3. nájomné - minimálne vo výške 30,00 € mesačne
4. cena za energie – (teplo, vodné, stočné, zrážky, elektrická energia) v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – 1 x ročne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikateľ v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 11. 2018
od 437 do 501**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Katarína Vráblová
predsedníčka

.....
Bc. Viera Ďurčeková
členka

.....
Július Urík
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 27. 11. 2018



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 26. 11. 2018

Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza,
- II. schvaľuje Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza s pripomienkou: do časti I. Pozmeňujúce ustanovenia sa dopĺňa bod č. 6 s textom: „Príloha č. 1 k VZN č. 131/2012 sa nahrádza novým formulárom, ktorý je priložený k tomuto doplnku“.

VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza na rok 2019,
- II. schvaľuje VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza na rok 2019 s pripomienkou: v § 8 „Platnosť a účinnosť“ sa v bodoch č. 3 a č. 5 nahrádza text: „na internetovej stránke mesta“ textom „na webovom sídle mesta.“

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Katarína Vráblová
predsedníčka

.....
Bc. Viera Ďurčeková
členka

.....
Július Urík
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 27. 11. 2018

PRIEVIDZA



AD 1383

UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA