

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 7. 8. 2018
v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 9.00 h

Ukončenie zasadnutia: 10.00 h

Prítomní poslanci: 21 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD., Michal Dobias, Mgr. Oto Kóňa,
MUDr. Dušan Magdín,

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová - hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Ing. Lenka Pánisová – vedúca personálneho a organ. oddelenia
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Axel Mallener – konateľ spol. Brose Prievidza, s.r.o.
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 21 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Katarínu Čičmancovú a Ing. Jozefa Polereckého.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Helenu Dadíkovú – za predsedníčku, Ing. Soňu Babiakovú – za členku, Františka Kršku – za člena.

MsZ uznesením č. 328/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018
- 3) Majetkovoprávne veci
- 4) Z á v e r

MsZ uznesením č. 329/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ na deň 7. 8. 2018.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 2)

„Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018“

Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018 predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Ing. Lenka Pánisová uviedla, že predseda NR SR vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí a určil deň ich konania na sobotu 10. novembra 2018.

V súlade s §166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov volebné obvody a počet poslancov v nich určuje a zverejňuje mestské zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí do 17. augusta 2018.

Počty obyvateľov v jednotlivých volebných obvodoch pre účely stanovenia počtu poslancov pre volebné obdobie 2018 – 2022 sú čerpané z evidencie informačného systému samosprávy Cora Geo ku dňu 16.7.2018 a počet cudzincov z databázy volieb do orgánov samosprávnych krajov v roku 2017. Počet obyvateľov mesta Prievidza ku dňu 16. júla 2018 (občania SR a 830 cudzincov) je 47 197.

Počet poslancov na celé volebné obdobie určí MsZ podľa počtu obyvateľov. V súlade s § 11 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je v predkladanom návrhu uvažované o počte poslancov na celé volebné obdobie 2018 – 2022 - 25 poslancov.

V rámci rozpravy neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky zo strany poslancov MsZ.

MsZ uznesením č. 330/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, určilo počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na celé volebné obdobie 2018 – 2022 na 25; volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2018 takto:

VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly	6 poslancov
VO č. II. – Sídliisko Píly	5 poslancov
VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky	6 poslancov
VO č. IV. Kopanice	5 poslancov
VO č. V. – Veľká Lehôtka	1 poslanec
(volebný obvod tvorí katastrálne územie Veľkej Lehôtky)	
VO č. VI. – Malá Lehôtka	1 poslanec
(volebný obvod tvorí katastrálne územia Malej Lehôtky)	
VO č. VII. – Hradec	1 poslanec
(volebný obvod tvorí katastrálne územie Hradca)	

počet obyvateľov na zverejnenie pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2018: 47 197.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 3) „Majetkovoprávne veci“

Žiadosti v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladal JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/197, ostatné plochy s výmerou 7 356 m², na účel výstavby výrobných hál automobilového priemyslu a prislúchajúcich budov.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, uviedla, že žiadosť bola prerokovaná na rokovaní MsR dňa 18. 6. 2018 s tým, že právna kancelária mala vyžiadať od spol. Brose Prievidza, s.r.o., informácie, kto bude majiteľom stavby, v akom časovom horizonte plánujú na pozemku výstavbu a podobne. Právna kancelária ďalej dostala za úlohu vyzvať spol. SMMP, s.r.o., aby doložili stanovisko k umiestneniu protipovodňového valu, oplotenia a dažďových vôd.

Primátorka mesta uviedla, že v súvislosti s predloženou žiadosťou sa osobne stretla s pánom Axelom Mallenerom, konateľom spol. Brose Prievidza. Spoločnosť plánuje na predmetných pozemkoch stavať logistické centrum. Mesto pripravilo návrh kúpnej zmluvy, ktorý spoločnosť Brose Prievidza spripomenkovala. Právny zástupca spoločnosti pripomenkoval stanovenie pokuty za nedodržanie účelu. Spoločnosť navrhuje kúpnu cenu vo výške 15 €/m². K výstavbe protipovodňového valu nemá spoločnosť výhrady.

Primátorka mesta dala slovo p. Axelovi Mallenerovi, konateľovi spol. Brose Prievidza, s.r.o.

Axel Mallener uviedol, že spoločnosť v súčasnosti zamestnáva 700 ľudí. Predmetný pozemok potrebuje spoločnosť na logistické účely. Podľa jeho vyjadrenia, označenie „externé logistické zabezpečenie“ neznamená, že sa jedná o externú firmu. Pozemok bude využívaný výlučne spoločnosťou Brose.

JUDr. Katarína Macháčková sa pýtala na dôvody vypustenia podmienky uloženia pokuty za nedodržanie účelu predaja pozemku. Konštatovala, že mesto trvá, aby bol účel dodržaný. Axel Mallener uviedol, že spoločnosť plánuje dlhodobu, a to aj na niekoľko rokov dopredu. Hovoril o možnej ekonomickej kríze a o tom, že spoločnosť sa aj tejto situácii bude musieť prispôbiť. Pri zmene účelu bude účel v súlade s územným plánom mesta. Primátorka mesta konštatovala, že mesto malo v minulosti aj iných záujemcov o daný pozemok. Diskusia sa viedla aj v oblasti stanovenia kúpnej ceny pozemku.

PaedDr. E. Porubcová konštatovala, že sa jedná o serióznu obchodnú spoločnosť, ktorá si záväzky voči mestu plní. Firma zamestnáva množstvo ľudí. Poslankyňa sa vyjadrila za podporu žiadosti. Helena Dadíková dodala, že nikto nespochybňuje serióznosť firmy. Vrátila sa do minulosti, keď mesto predávalo pozemky pod stavbami garáží na Sadovej ulici, kedy poslanci ťažko vysvetľovali obyvateľom, prečo za iné ceny predávali pozemky spol. Brose Prievidza, s.r.o. MVDr. Vladimír Petráš uviedol, že osobne podporuje predaj predmetného pozemku za trhovú cenu. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že pravdepodobne ešte nedozrel čas na obchod a o podmienkach predaja treba ešte rokovať. Ing. Richard Takáč poznamenal, že práve táto spoločnosť je pre mesto jeden z najdôležitejších partnerov, poukázal na podporu športu v meste. JUDr. Martin Lukačovič uviedol, že osobne tiež podporuje predaj pozemku spoločnosti, avšak čo sa týka podmienok kúpnej zmluvy, neustupoval by z podmienky stanovenia pokuty za nedodržanie účelu a určenia výšky ceny. Mgr. Peter Krško uviedol, že je potrebné ešte doriešiť detaily zmluvy a navrhol, aby žiadosť bola z rokovania stiahnutá a predložená na najbližšie rokovanie MsZ koncom augusta. Axel Mallener vyjadril súhlas s navrhovaným riešením. Do diskusie sa zapojili viacerí poslanci. Primátorka mesta

konštatovala, že v mestskom zastupiteľstve je zhoda v podpore predaja žiadaného pozemku. Následne dala hlasovať o poslancekom návrhu Mgr. Petra Kršku.

MsZ uznesením č. 331/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo poslanceký návrh Mgr. Petra Kršku na stiahnutie žiadosti spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., z rokovania MsZ dňa 7. 8. 2018 a prerokovanie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 5 sa zdržali

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 101/18 zo dňa 26.02.2018, z dôvodu zmeny trvalého bydliska jedného z kupujúcich Ing. Pavla Masarika a manželky Mgr. Miroslavy Masarikovej (uznesením MsZ č. 101/18 schválilo MsZ prevod prebytočného majetku, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov na účel vybudovania spevnenej prístupovej komunikácie na Bazovej ulici v Prievidzi).

MsZ uznesením č. 332/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 101/18 zo dňa 26.02.2018 takto: v časti II. a) sa nahradí text: „... pre Pavla Masarika, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 858/12, Prievidza a manželku Mgr. Miroslavu Masarikovú, trvalý pobyt Hrnčiarska ul. 553/5, Prievidza.....“ novým textom: „ pre Ing. Pavla Masarika a manželku Mgr. Miroslavu Masarikovú, spoločne trvalý pobyt Na karasiny 2902/22, Prievidza“

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 15/16 zo dňa 09.02.2016 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 191/17 zo dňa 15.05.2017, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí – uloženie VN káblového vedenia pre stavbu „7849 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – distribúcia, a.s.

Právna kancelária v zmysle prijatých uznesení pripravila návrhu zmluvy, pričom spoločnosť návrh pripomienkovala. Dňa 1. 3. 2018 došlo k zmene mena spoločnosti SSE-D, a s., na spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. Ďalej požiadali o doplnenie parcely C KN č. 30, nakoľko na základe požiadavky mesta bola trasa VKN na Krajnej ulici posunutá do zeleného pásu medzi bytové domy a cestu.

MsZ uznesením č. 333/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 15/16 zo dňa 09.02.2016 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 191/17 zo dňa 15.05.2017 takto:

- v časti I. a II. sa dopĺňa „parcela registra C KN č. 30, ostatné plochy s výmerou 12483 m²“
- v časti II. sa za text „v zelenom páse medzi bytovým domom a cestou,“ dopĺňa text „t. j. na parcele registra CKN č. 30“
- v časti II. sa text „Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.“ nahrádza textom „Stredoslovenská distribučná, a.s.“
- z dôvodu opisovej chyby a zmenenej výmere v katastri nehnuteľností sa v časti I. a II. text

„- parcela registra E KN č.3376/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 332 m²,

- parcela registra E KN č. 3376/10, ostatná plocha s výmerou 948 m²,“
nahrádza textom

„- parcela registra E KN č.3376/1, ostatné plochy s výmerou 332 m²,

- parcela registra E KN č. 3376/10, ostatná plocha s výmerou 854 m²“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil žiadosť spoločnosti Profi-NETWORK, s.r.o., ktorá zastupuje investora spoločnosť Slovak Telekom, a. s., o schválenie zmeny trasovania stavby a umiestnenie 19 ks skriniek PO DB, ktoré sú súčasťou stavby „INS_FTTH_PRIE__OO__Prievidza_sídlisko Píly“ (podľa doložených snímok a vizualizácií). Žiadosť spoločnosti bola mestu doručená dňa 25.7.2018.

Odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP dal k zmene trasovania súhlasné stanovisko. Zmeny skontrolovali priamo na stavbe. Spoločnosť Profi-NETWORK upresnila dôvod zmeny trasovania a to pri zmene č. 1 Ul. Bjornsona – plynové vedenie, zmena č. 2 – Ul. Gavloviča – zmena z dôvodu požiadavky obyvateľov bytového domu. Nakoľko spoločnosť požaduje umiestnenie 19 skriniek PO DB, je potrebné schváliť zmenu už schváleného uznesenia, ktorým bolo schválené umiestnenie 18 skriniek PO DB.

MsZ uznesením č. 334/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo umiestnenie skriniek PO DB v počte 19 ks a zmenu trasovania podľa doložených snímok a schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/17 zo dňa 30. 01. 2017 v znení uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 401/17 zo dňa 2. 10. 2017, v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 307/18 zo dňa 25.06.2018 takto:

v časti II. sa text „s výnimkou z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie maximálne 18 ks PO DB na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza s tým, že vzhľad, veľkosť a umiestnenie týchto PO DB odsúhlasí architekt mesta a vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP MsÚ Prievidza.“

vypúšťa a nahrádza textom:

„s výnimkou z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie maximálne 19 ks PO DB na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza s tým, že vzhľad, veľkosť a umiestnenie týchto PO DB odsúhlasí architekt mesta a vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP MsÚ Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 4) „Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 7. 8. 2018
v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 9. 8. 2018