

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 5. 2. 2018
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.50 h

Prítomní poslanci: 23 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Richard Takáč, JUDr. Martin Lukačovič,
Mgr. Zuzana Vrecková – neskorší príchod
MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD. – neskorší príchod

Ďalej prítomní: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová - hlavná kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu
Ing. Daniela Mendelová – ref. kanc. prednostu
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – ved. odború ÚP, SP, výstavby a ŽP
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a star. o občana
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Anton Pišta – ref. pre správne delikty, priestupky, sťaž. a petície
Mgr. Ivan Benca – vedúci ref. pre projekty a investície
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS
Mgr. Miriam Bencová – riaditeľka CVČ

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

V úvode požiadal prítomných o uctenie pamiatky minutou ticha za pána Mariána Ondáša, redaktora RTVS, ktorý sa venoval predovšetkým spravodajstvu a publicistike z regiónu hornej Nitry.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. ospravedlnil z neprítomnosti JUDr. Katarínu Macháčkovú, primátorku mesta. Dôvodom jej neprítomnosti bola účasť na rokovaní na úrovni vlády SR ohľadom problematiky rozvoja regiónu hornej Nitry po útlme baníctva.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 21 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlíňová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Zástupca primátorky mesta menoval overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Katarínu Čičmancovú a Michala Dobiaša.

Zástupca primátorky mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, Ing. Soňa Babiaková – členka, Mgr. Peter Krško – člen.

MsZ uznesením č. 1/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2017
- 3) Žiadosť spoločnosti SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 4) Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Výmena umelého trávniku na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 5) Technické návrhy energetických inžinierskych sietí – trasovania na pozemkoch mesta
- 6) Majetkovoprávne veci
- 7) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 8) R ô z n e
- 9) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 10) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Informácia o vyhodnotení OVS – prenájom nebytového priestoru v CVČ za účelom prevádzkovania kuchyne a výdajne teplej stravy a návrh na vyhlásenie novej OVS
- 2) Návrh Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., vo veci úhrady straty za rok 2016
- 3) Návrh na nového člena Správnej rady spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s. r. o, za mesto Prievidza
- 4) Návrh na zmenu zapisovateľky komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi
- 5) Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o súhlas k organizácii kultúrno-spoločenského podujatia v Športovej hale v Prievidzi

K programu rokovania neboli vznesené žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky.

MsZ uznesením č. 2/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ na deň 5. 2. 2018.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 2)

Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2017 predložil Ing. Anton Pišta, ref. pre správne delikty, priestupky, sťažnosti a petície.

V roku 2017 bolo podaných 13 sťažností, 9 petícií a 2 žiadosti o ochranu pokojného stavu. Oproti roku 2016 bol nárast v počte podaní o 50%.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že ho kontaktoval obyvateľ Veľkej Lehôtky p. Hartman, ktorý podal na mesto sťažnosť, pričom odpoveď mu nebola doručená v stanovených lehotách. Ing. Anton Pišta uviedol, že na mesto je doručených viacero podnetov označených ako sťažnosti, avšak mnohé nespĺňajú náležitosti v zmysle legislatívy. Sťažnosť p. Hartmana bola postúpená na vybavenie spol. TSMPD, s.r.o., teda nespádala pod vybavenie MsÚ. Mgr. Rudolf Fiamčík dodal, že p. Hartman podal sťažnosť vo veci zneužívania služobného motorového vozidla. Michal Dobias sa pýtal, či je mesto oprávnené riešiť sťažnosti obchodných spoločností. Ing. Anton Pišta mu dal zápornú odpoveď. Tieto sťažnosti riešia konatelia spoločností.

MsZ uznesením č. 3/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo správu na vedomie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 3)

JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s. r. o., predložil žiadosť spoločnosti SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000 € na sumu 2 928 625 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Dôvodom je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru v zmysle Zmluvy o termínovanom úvere pre časť roka 2018. Zmluvou je zabezpečená úhrada obstarávacích nákladov bytového domu na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 4/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000 € na sumu 2 928 625 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 4)

Informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Výmena umelého trávnikára na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Cieľom projektu je kompletná výmena umelého trávnikára na futbalovom ihrisku na ZŠ Ulica energetikov v Prievidzi. Ihrisko je v doobedňajších hodinách celoročne využívané pre potreby športových tried zameraných na futbal v rámci športovej prípravy, turnajov základných a stredných škôl. V popoludňajších a večerných hodinách slúži ako tréningová plocha pre mládežnícke a seniorské družstvá mužov a žien futbalového klubu. Povrch je vzhľadom na dlhodobé a celoročné využívanie značne opotrebovaný a je nutná jeho kompletná výmena.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že po rokovaní v MsR došlo ešte k úprave stanoveného rozpočtu.

MsZ uznesením č. 5/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Výmena umelého trávnikára na Základnej škole, Ulica energetikov v Prievidzi“ a kofinancovanie projektu vo výške 14 974,15 € t.j. 25 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 5)

Technické návrhy energetických inžinierskych sietí – trasovania na pozemkoch mesta predložil Ing. Roman Veselý, referent ÚP.

Technické návrhy spoločnosti SSE-D, a.s., Žilina sú v zmysle memoranda o spolupráci predmetom odsúhlasenia trasovania podľa projektového zámeru poradnými orgánmi a zastupiteľstvom mesta Prievidza. Taktiež väčšie investičné zámery poskytovateľov telekomunikačných služieb s trasovaním na pozemkoch mesta je potrebné odsúhlasiť poradnými orgánmi a zastupiteľstvom mesta Prievidza.

Spoločnosť SSE-Distribúcia, a.s., Žilina požiadala o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „4979-Prievidza-Bojnická – vyvedenie výkonu z TS Tallo“.

MsZ uznesením č. 6/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo trasovanie sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 1153/3, 1154/2, 1156/2, 1184/53, 3670/1, 3670/2, 3670/3, 3670/4, 3671/1, 3672, 3676/1 reg. „C“ a parc. č. 3563 reg. „E“ v k.ú Prievidza, k investičnému zámeru „4979-Prievidza-Bojnická-vyvedenie výkonu z TS Tallo“ predložený spol. SSE-Distribúcia, a.s., Žilina.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť SSE-Distribúcia, a.s., Žilina, v zastúpení ELSPOL, s.r.o., požiadala o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „9662 – Prievidza – ul. Malonecpalská, rozšírenie NNK pre 21 BJ (Radeton)“.

MsZ uznesením č. 7/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo trasovanie sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 6652/23, 6652/24, 6652/25, 6652/95 reg. „C“ v k.ú Prievidza, k investičnému zámeru „9662-Prievidza-ul. Malonecpalská, rozšírenie NNK pre 21 BJ (Radeton)“ predložený spol. SSE-Distribúcia, a.s., Žilina (v zastúpení ELSPOL, s.r.o.).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť SSE - Distribúcia, a.s., Žilina, požiadala o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „10607 – Prievidza – ul. Jašíkova - rozšírenie NNK“. Zámerom je rozšírenie nízkonapäťovej sústavy.

MsZ uznesením č. 8/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo trasovanie sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 11-5060/24 reg. „E“ a parc. č. 4756/1 reg. „C“ v k.ú. Prievidza, k investičnému zámeru „10607-Prievidza -ul. Jašíkova - rozšírenie NNK“ predložený spol. SSE-Distribúcia, a.s., Žilina.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 6)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, v zast. spoločnosťou EUB, s. r. o. , so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. J. Hollého) - parcela registra C KN č. 1901/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1466 m² - parcela registra C KN č. 1905/5, ostatné plochy s výmerou 2268 m² právo uloženia inžinierskych sietí – montáž nového podzemného VN vedenia k stavbe „9924 – Prievidza – zruš. TS 117 ts 720 a presmerovanie OM“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 45 m². Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 439/17 zo dňa 02.10.2017.

MsZ uznesením č. 9/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza - parcela registra C KN č. 1901/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1466 m² - parcela registra C KN č. 1905/5, ostatné plochy s výmerou 2268 m² uloženie inžinierskych sietí – montáž nového podzemného VN vedenia k stavbe „9924 – Prievidza – zruš. TS 117 ts 720 a presmerovanie OM“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v

Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť A-RESS Group s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Moštenická 74/4, v zastúpení Jozef Šimora PCHE – montáže, zamestnanec Lenka Mokrá, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1279/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 181 m² a parcela registra C KN č. 1279/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 181 m² právo uloženia inžinierskych sietí - plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu – „Rozšírenie distribučnej siete a pripojovací plynovod“ na Moštenickej ulici, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena 63,66 m². Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženom Geometrickom pláne č. 94/2017, vyhotoveného spol. GEOmark s.r.o., dňa 20.11.2017, ktorými budú odčlenené časti pozemkov (ktoré budú zaťažené vecným bremenom) pod novými parcelnými číslami a informáciu o zmene sídla spoločnosti.

MsZ uznesením č. 10/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1279/14, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2 m², parcela registra C KN č. 1279/15, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 13 m² a parcela registra C KN č. 1279/16, ostatné plochy s výmerou 54 m² odčlenených Geometrickým plánom č. 94/2017, vyhotoveným spol. GEOmark s.r.o., z pozemkov parcela registra C KN č. 1279/2 a č. 1279/3, parcela registra E KN č. 2796, právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu – „Rozšírenie distribučnej siete a pripojovací plynovod“, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 1293/4, č. 1283/2 a č. 1283/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej I. 519/35, požiadala o zriadenie vecného bremena vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Zadná ulica), parcela registra E KN parcela č. 2134/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6204 m² (v stave registra C KN č. 828, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1756 m² nie je evidovaná na LV), parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 634 m² a parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 982 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vody (v predpokladanom rozsahu 4 m²), NN vzdušných vedení (v predpokladanom rozsahu 25 m²) a CZT (PTH, v predpokladanom rozsahu 285 m²) k stavbe „BYTOVÉ DOMY – ZADNÁ ULICA – PRIEVIDZA , PRESTAVA A PRÍSTAVBA“. Žiadateľ zároveň žiada o upustenie od spoplatnenia náhrad súvisiacich s ochrannými pásmami prípojok – vecných bremien.

MsZ uznesením č. 11/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN parcela č. 2134/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6204 m², parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 634 m² a parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 982 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vody, NN vedení a prípojky CZT

k stavbe „BYTOVÉ DOMY – ZADNÁ ULICA – PRIEVIDZA , PRESTAVA A PRÍSTAVBA“ , v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza , a to pozemkov resp. spoluvlastníkov pozemkov parc. č. 829/6, 829/10, 829/11, 829/12, 829/23, 829/24 a vlastníkov budúcich bytových domov, resp. budúcich vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² ; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali

Spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. R. Jašíka), - parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4164 m² , - parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2634 m² právo uloženia inžinierskych sietí (podzemné vedenia NN) a k nim prislúchajúcich ochranných pásiem, za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „10607 – Prievidza – Ul. Jašíkova – Rozšírenie NNK“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 25 m².

Technický návrh trasovania (výmena existujúcej skrine s ozn. Z186 za novú skriňu PRIS, z ktorej sa vyvedie nový vývod zemou do novej skrine PRIS za cestou) je predmetom rokovania v orgánoch mesta v mesiaci I./2018 a predchádza schváleniu zriadenia vecného bremena; Technický návrh trasovania (výmena existujúcej skrine s ozn. Z186 za novú skriňu PRIS, z ktorej sa vyvedie nový vývod zemou do novej skrine PRIS za cestou) bol schválený uznesením MsZ č. 8/18. MsZ uznesením č. 12/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza - parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4164 m² - parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2634 m² uloženie inžinierskych sietí (podzemných vedení NN) k stavbe „10607 – Prievidza – Ul. Jašíkova – Rozšírenie NNK“ a právo trvalého prístupu za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Roman Cigler a Stanislava Ciglerová, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Konvalinková ulica 682/9, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Bazová ulica), parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 150 m². Na pozemku vo vlastníctve žiadateľov parc. č. 7056/50 je plánovaná výstavba rodinného domu. Ing. Petra Briatková uviedla, že vlastníkom okolitých pozemkov boli schválené vecné bremená bezodplatne. MsZ uznesením č. 13/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť po časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m² právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami k plánovanej výstavbe rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov parcela č. 7056/50 a č. 7056/87 v k. ú. Prievidza, podľa

zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

ZO SZZ Kopaničky 24-48, Prievidza, požiadala o doriešenie nezrovnalostí vo veci zriadenia vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie vodovodnej prípojky do záhradkárskej osady Kopaničky 24-48 (zmena trasovania) a odpustenie sankcií (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 8/15 zo dňa 27.01.2015).

MsZ uznesením č. 14/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasy uloženia vodovodnej prípojky (rozšírenie vecného bremena) a odpustenie sankcií vyplývajúcich zo zmluvných podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 21.12.2015 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a ZO SZZ Kopaničky 24-48, Prievidza a zmenu uznesenia MsZ č. 8/15 zo dňa 27.01.2015 takto: v časti I. a II. sa text „na časti pozemku“ nahrádza textom „na časti pozemkov“ v časti I. a II. sa za text „parcela registra C KN č. 5941/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2370 m²“ dopĺňa text „parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2158 m² a parcela registra C KN č. 5896/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 48 m²“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ing. Peter Kiaba, trvalý pobyt Nováky, Ul. M. R. Štefánika 117/15, požiadal o zmenu znenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s uznesením MsZ č. 406/2017 (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 13.11.2017, účinnosť nadobudla 14.11.2017, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 406/17 zo dňa 02.10.2017 v znení uzn. č. 455/17 zo dňa 30.10.2017).

Ing. Petra Briatková uviedla, že pri predkladaní žiadosti na rokovaní MsZ dňa 13. 11. 2017 bolo uvedené, že MsR odporučila žiadosť schváliť bez vybudovania spevnených plôch.

Nakoľko žiadateľ túto požiadavku nemal zadefinovanú v žiadosti, do uznesenia sa tento text nedostal, avšak do zmluvy bola táto podmienka zapracovaná.

MsZ uznesením č. 15/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 406/17 zo dňa 02.10.2017 v znení uzn. č. 455/17 zo dňa 30.10.2017 takto: na koniec textu sa dopĺňa text: „a to bez vybudovania spevnených plôch“.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Spoločnosť Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, na časti pozemku na Jánošíkovej ulici parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m² - právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody, plynu a električky, v predpokladanom rozsahu vecného bremena 290 m², - právo prejazdu motorovými vozidlami, v predpokladanom rozsahu vecného bremena 84 m², spoločnosť požiadala o udelenie súhlasu s vybudovaním spevnených plôch zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prejazdu (t. j. 7 x 2m ku 6 rodinným domom, celkový predpokladaný rozsah 84 m²) a ďalej požiadala o zriadenie vecného bremena bezodplatne - na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/171, 3029/175, 3029/78, 3029/181 a 3029/60 je plánovaná výstavba 6 rodinných domov PANORÁMA SIX-PARK.

Ing. Petra Briatková informovala o stanoviskách z komisií. MsZ uznesením č. 398/16 schválilo zriadenie vecného bremena v prospech budúcich vlastníkov rodinného domu – manželov Oršulových. Spol. Facehome, s.r.o., je právny nástupcom pôvodného budúceho oprávneného z vecného bremena. Žiadateľ nemá na výstavbu rodinných domov stavebné povolenie. Michal Dobiaš uviedol, že VVO č. 4 zmenil svoje pôvodné stanovisko k žiadosti, nakoľko zistili, že spoločnosť uviedla výbor do omylu. Šírka navrhovanej komunikácie je v jednej časti len 3,5 m, čo je veľmi málo. Ďalej konštatoval, že na úrovni mesta aj s komisiou dopravy, výstavby, ŽP a ÚP vyvolajú pracovné stretnutie k danej žiadosti.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD. uviedol, že táto lokalita je dlhodobou „problémová“ - architektka mesta by mala predložiť návrh ako túto oblasť riešiť. Michal Dobiaš dodal, že stav tejto lokality je pre mesto nedobrovoľný, poslanci VVO č. 4 nechcú, aby sa táto časť zastavovala, ale ťažko tejto situácii zabrániť, keďže sú tam pozemky aj súkromné.

MsZ uznesením č. 16/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky, v prospech budúcich vlastníkov rodinných domov „PANORÁMA SIX-PARK“ na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/171, 3029/175, 3029/78, 3029/181 a 3029/60 v k. ú. Prievidza, a MsZ neschválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m² právo prejazdu motorovými vozidlami a udelenie súhlasu s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prejazdu (o rozsahu 84 m²) medzi budúcou cestnou komunikáciou a pozemkoch žiadateľa - spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 1 sa zdržal

K žiadosti spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m², parcely registra E KN č. 2928/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 641 m², parcely registra C KN č. 3029/138, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 734 m², parcely registra C KN č. 3029/141, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1395 m² a parcely registra C KN č. 3029/103, ostatné plochy s výmerou 729 m², spolu v rozsahu výmery 1150 m² na Jánošíkovej ulici na účel výstavby komunikácií (prístupovej cesty a chodníka), z toho 1050 m² na betónovú cestu a 100 m² na chodník, a to po dobu výstavby komunikácií s tým, že predmetné komunikácie po vybudovaní vrátane otoče a dopravného značenia odovzdá do majetku mesta za 1,00 € prijalo MsZ uznesenie č. 17/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ neschválilo nájom majetku Prievidza pre spoločnosť Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 1 sa zdržal

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, vyhlásil krátku prestávku.

K bodu 7)

„Diskusia pre obyvateľov“

p. Jaroslav Kohút vystúpil vo veci prestavby bývalej materskej škôlky v Necpaloch na bytový dom, problematiky zriadenia vecného bremena na súkromné pozemky, ktoré slúžia ako prístupová cesta do bývalej MŠ Malonecpalská.

p. Kohút uviedol, že v minulosti boli pozemky pod bývalou MŠ vyvlastnené. Súčasným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov a objektu je spol. RADETON. Hovoril o tom, že obyvatelia, ktorí majú nehnuteľnosti v blízkosti tohto areálu, chcú mať pokojné bývanie, avšak obávajú sa novej výstavby. Projekt rieši 21 b. j. Spolu s prítomnými obyvateľmi žiadal mesto o odstúpenie od zmluvy.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto sa tento nadbytočný majetok snažilo dlhodobou odpredať. Demolácia objektu by mesto stála približne 120 tis. € Po niekoľkých rokoch sa prihlásil jeden záujemca a nehnuteľnosť bola MsZ schválená na odpredej. Absentuje napojenie po Nedožerskej ceste. V blízkosti je železničná trať, 60 m od trate nemôže byť povolená stavba, len chodník alebo cesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. pozval zainteresovaných obyvateľov na rokovanie k danej veci.

p. Ján Onduš požiadal o riešenie viacerých problematík - to:

1. Priechod pre chodcov na Necpalskej ulici oproti Lidlu - žiadal o osvetlenie tohto priechodu

2. Podchod zo sídliska Necpaly na sídlisko Žabník – žiadal o zlepšenie stavu
3. Cestná komunikácia na Ul. Jesenského – cesta je panelová, požiadal obnovu
4. Vodovodné značenie vo Veľkej Lehôtke a v Hradci

Na otázky odpovedal JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. Vo veci nasvietenia priechodu pre chodcov uviedol, že problém je vlastnícky, spol. Benistav, ako vlastník pozemku, nedala mestu súhlas. Čo sa týka obnovy komunikácií, poslanci MsZ rozhodujú o tom, ktoré cesty, úseky budú obnovené. Komunikácia vo Veľkej Lehôtke – hlavná prístupová komunikácia je v správe TSK, do tejto cesty nemôže mesto investovať. Z tohto dôvodu požiadal prítomných poslancov TSK, aby konali v danej veci.

Ďalej požiadala o slovo JUDr. Jandzíková, ktorá uviedla, že vystupuje ako zástupca p. Kiabu, ktorého žiadosťou sa mesto zaoberalo. Ide o lokalitu na Ul. I. Vysočana, kde p. Kiaba požiadal o zriadenie vecného bremena a zároveň žiadal aj o súhlas s vybudovaním spevnených plôch. Súhlas s vybudovaním spevnených plôch od mesta nedostal.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto ponúklo p. Kiabovi, aby si predmetný pozemok odkúpil. Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie, uviedla že v mesiaci september bola v orgánoch mesta prerokovaná žiadosť p. Kiabu a potvrdila, že mesto žiadateľovi ponúklo možnosť odkúpiť si dané pozemky. Túto možnosť však nevyužil. V danej lokalite stále nie je vybudovaná komunikácia. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa pýtal, prečo žiadateľ žiada až 65 m² na vybudovania spevnených plôch, ktoré majú slúžiť na vjazd do domu. Odpoveď od pani JUDr. Jandzíkovej nedostal.

Mgr. Ľubomír Vida poďakoval v zastúpení Výboru základnej organizácie včelárov za realizáciu projektu výsadby lúčnych kvetov. Informoval, že mesto Prievidza bolo ocenené „Zlatou včelou“.

K bodu 6)

MsZ pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Spoločnosť EUB, s. r. o., so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 188/17 zo dňa 15.05.2017, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí zemných vedení k stavbe „9587 – Prievidza – časť V. Lehôtka – ul. Školská – rekonštrukcia NNS“ (zemné prepoje medzi PB č. 17 a rozpojovacou skriňou PRIS 7.1), a to z dôvodu zmeny trasovania, nakoľko vlastníci pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra C KN č. 650 a č. 649 a parcela registra E KN č. 2487/1 nesúhlasili s tým, aby na ich pozemkoch bol umiestnený nový podperný bod a aby ich pozemky križovalo nové nadzemné NN vedenie. Technický návrh zmeneného trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 440/17 zo dňa 02.10.2017 (zmena v umiestnení PB č. 18 a umiestnenie nového PB č. 19, zemné vedenia v rozsahu 15 m² a vzdušné vedenia v rozsahu 85 bm).

MsZ uznesením č. 18/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 188/17 zo dňa 15.05.2017.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom Lesná ul. 335/9, Kaniaňka, požiadala o uzavretie dodatku k nájomnej zmluve o uloženie inžinierskych sietí (vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej kanalizácie, elektrickej prípojky) na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 201,86 m², CKN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 33,34 m², CKN č. 6652/35, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 18,68 m², CKN č. 6652/183, zastavané plochy v rozsahu výmery 6,31 m², CKN č. 6652/184, ostatná plocha v rozsahu výmery 16,79

m², CKN č. 6652/186, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 26,4 m², CKN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 1,30 m², CKN č. 6652/192 zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 14,18 m², k bytovému domu, ktorý je predmetom Nájomnej zmluvy č. 15/17.

MsZ uznesením č. 19/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu s uložením inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej kanalizácie a elektrickej prípojky na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 66811 m², parcela registra CKN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5087 m², parcela registra CKN č. 6652/35, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 446 m², parcela registra CKN č. 6652/183, zastavané plochy vo výmere 199 m², parcela registra CKN č. 6652/184, ostatná plocha vo výmere 57 m², parcela registra CKN č. 6652/186, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 338 m², parcela registra CKN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 86 m², parcela registra CKN č. 6652/192 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 65 m² v dĺžke 21,25 m vodovodná prípojka, v dĺžke 40,95 m kanalizačná prípojka a v dĺžke 98,2 m elektrická prípojka pre spol. TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom v Kanianke, Lesná ul. 335/9, k bytovému domu, ktorý je predmetom Nájomnej zmluvy č. 15/17, s podmienkou realizovať inžinierske siete pretlakom pod komunikácie (cesta a chodník), uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej kanalizácie, elektrickej prípojky) na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 66811 m², parcela registra CKN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5087 m², parcela registra CKN č. 6652/35, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 446 m², parcela registra CKN č. 6652/183, zastavané plochy vo výmere 199 m², parcela registra CKN č. 6652/184, ostatná plocha vo výmere 57 m², parcela registra CKN č. 6652/186, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 338 m², parcela registra CKN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 86 m², parcela registra CKN č. 6652/192 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 65 m², bezodplatne z dôvodu rozšírenia verejnoprospešného záujmu výstavby nájomných bytov na Gazdovskej ulici, v prospech vlastníkov stavby na pozemkoch parc. č. 6652/60, č. 6652/36, č. 6652/25, č. 6652/24, č. 6652/23 a/alebo v prospech správcu a/alebo vlastníkov jednotlivých inžinierskych sietí, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, s podmienkou realizovať inžinierske siete pretlakom pod komunikácie (cesta a chodník).

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Poslanec Michal Dobiaš požiadal predsedajúceho, aby z dôvodu prítomnosti vlastníkov nehnuteľností na Bazovej ulici bola prerokovaná žiadosť Ing. Miroslava Doška a spol. o kúpu pozemkov na účel vybudovania komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Poslanci s návrhom súhlasili.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

Ing. Miroslav Došek a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igor Cesnek a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmund Glevitzký a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Saša Dragaš, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Roman Remiš a manželka, spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igor Janáč, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, Pavol Masarik a manželka, spoločne trvalý pobyt Na karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igor Honko a manželka, spoločne trvalý pobyt Žiar 156, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda, v rozsahu výmery 1600 m², na účel vybudovania komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia navrhujú kúpnu cenu 1€/m²; nakoľko pre zabezpečenie finančných prostriedkov na stavbu musia zdokladovať vlastníctvo k pozemku, na ktorom sa stavba nachádza.

Ing. Erika Vašková uviedla, že k danej žiadosti bolo vyvolané pracovné stretnutie zo strany mesta, kde bolo dohodnuté navrhované riešenie. Po rokovaní MsR však žiadatelia žiadosť ešte doplnili o pozemok - parcelu registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², na ktorú je vydané stavebné povolenie a je predmetom Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, informoval o doplnení žiadosti. Konštatoval, že parcela, ktorá sa nachádza pred pozemkom pána Kotlára, tá bola zo žiadosti vyňatá, bola odčlenená.

Michal Dobiaš navrhol, aby MsZ hlasovalo o aktuálnej žiadosti, t. zn. v znení v akom bola doplnená. Dodal, že komunikácia v tejto lokalite sa rieši dlhodobo a je rád, že konečne došlo k dohode medzi vlastníkmi a mestom. Žiadatelia si vybavujú bankový úver na vybudovanie komunikácie. Po vybudovaní komunikácie sa žiadatelia zaväzujú túto komunikáciu odovzdať mestu. Komunikácia musí byť vybudovaná do 5tich rokov.

PaedDr. Eleonóra Porubcová poďakovala kolegom, že sa podarilo túto problematiku doriešiť.

MsZ uznesením č. 20/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 18/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 22.01.2018, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 25.01.2018 pod č. 68/2018, z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8 331 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², pozemky spolu s výmerou 1 761 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, kupujúcim do spoluvlastníctva v nasledovných podieloch:

- pre Ing. Miroslava Došeka a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Ing. Igora Cesneka a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Ing. Edmunda Glevitzkého a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Prievidza, v podiele 1/8 k celku,- Ing. Romana Remiša a manželku, spoločne trvalý pobyt Lúčna ul. 160/22, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, v podiele 1/8 k celku,
- pre Pavla Masarika, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 858/12, Prievidza a manželku Mgr. Miroslavu Masarikovú, trvalý pobyt Hrnčiarska ul. 553/5, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre MUDr. Igora Honka a manželku, spoločne trvalý pobyt 032 05 Žiar 156, do BSM, v podiele 1/8 k celku, za kúpnu cenu 1,00 €/m², na účel vybudovania spevnenej prístupovej komunikácie s betónovým alebo asfaltovým povrchom,

MsZ schválilo spôsob prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcely registra CKN č. 6544/2 (vo výmere 0,432 m²), 6545 (vo výmere 1,57 m²), 6549 (vo výmere 1,375 m²), 6570 (vo výmere 6,12 m²) v k. ú. Prievidza za účelom vybudovania chodníka a úprav vjazdov k jednotlivým rodinným domom v zmysle projektovej dokumentácie k stavbe „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi“ – časť A, pričom projekt rieši návrh chodníka popri Nedožerskej ceste v Prievidzi, v úseku od podchodu na sídlisku Žabník po výjazd z areálu predajne Lemas, včítane výjazdu.

Právna kancelária navrhla riešiť usporiadanie pozemkov formou uzatvorenia nájomnej zmluvy s vlastníkmi predmetných pozemkov za podmienok stanovenia ceny vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu do kolaudácie stavby. Mesto rokovalo s vlastníkmi dotknutých pozemkov, avšak vlastníčka pozemku parcela registra CKN č. 6570 odmietla súčinnosť pri realizácii úprav vjazdov k rodinným domom a nesúhlasí so vstupom na ich pozemok. Chodník bude treba doriešiť mimo ich pozemku.

MsZ uznesením č. 22/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemkov - parcely registra CKN č. 6544/2 (vo výmere 0,432 m²), č. 6545 (vo výmere 1,57 m²), č. 6549 (vo výmere 1,375 m²) v k. ú. Prievidza, za účelom vybudovania chodníka a úprav vjazdov k jednotlivým rodinným domom v zmysle projektovej dokumentácie k stavbe „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi“ – časť A, a to formou nájmu – nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu do kolaudácie stavby.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcou cestnou komunikáciou ako aj chodníka pre chodcov pripájajúceho sa na existujúci chodník popri rieke Nitra, nachádzajúcich sa na Ulici olympionikov napájajúcich sa na obchodné centrum Korzo, zapísané v pasporte miestnych komunikácií, a to parcela registra C KN č. 3978/31, ostatná plocha s výmerou 997 m², zapísaná na LV č. 11672 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice za účelom výstavby komunikácie, spevnených plôch a chodníka pre chodcov.

MsZ uznesením č. 22/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcou cestnou komunikáciou ako aj chodníka pre chodcov pripájajúceho sa na existujúci chodník popri rieke Nitra, nachádzajúcich sa na Ulici olympionikov napájajúcich sa na obchodné centrum Korzo, zapísané v pasporte miestnych komunikácií, a to parcela registra C KN č. 3978/31, ostatná plocha s výmerou 997 m², zapísaná na LV č. 11672 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice za účelom výstavby komunikácie, spevnených plôch a chodníka pre chodcov a to formou zriadenia zákonného vecného bremena.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre pripravovanú akciu „Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi“, pozemku parcela registra C KN č. 562/20, ostatná plocha vo výmere 9306m², vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava, zapísaná na LV č. 5447, k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v Prievidzi za účelom vybudovania parkovacích stojísk pre účely pozdĺžneho parkovania osobných automobilov v počte 16 miest.

MsZ uznesením č. 23/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre pripravovanú akciu „Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi“, pozemku, parcela registra C KN č. 561/18 s výmerou 497 m², zastavané plochy a nádvorie a CKN č. 562/37, ostatné plochy s výmerou 194 m², zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra 562/20, ostatná plocha vo výmere 9306m², vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava, zapísaná na LV č. 5447, Geometrickým plánom č. 146/2017, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 17.06.2017 úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 21.06.2017, pod číslom 639/2017, k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v Prievidzi, za účelom vybudovania parkovacích stojísk, pre účely pozdĺžneho parkovania osobných automobilov v počte 16 miest a to formou prevodu za cenu podľa znaleckého posudku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcely registra CKN č. 6679/7, 6679/4, 6680/1, 6682/2, 6682/3, 6682/4, 6682/5, 6682/7, parcely registra EKN č. 344/13, 590/1, 591/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1, 596/1, 597/1, 603/1, 603/2 v k. ú. Prievidza, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rekonštrukcie existujúcich miestnych komunikácií a realizácie nového chodníka a spevnených plôch na Hornonitrianskej ceste.

MsZ uznesením č. 24/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemkov - parcely registra CKN č. 6679/7, 6679/4, 6680/1, 6682/2, 6682/3, 6682/4, 6682/5, 6682/7, parcely registra EKN č. 344/13, 590/1, 591/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1, 596/1, 597/1, 603/1, 603/2 v k. ú. Prievidza, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rekonštrukcie existujúcich miestnych komunikácií a realizácie nového chodníka a spevnených plôch na Hornonitrianskej ceste, a to formou prevodu, nájmu alebo zriadením vecného bremena s jednorazovou odplatom vo výške kúpnej ceny, a to až po ukončení realizácie stavby a po skutočnom zameraní geometrickým plánom.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ing. Erika Vašková predložila žiadosť spoločnosti Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava o nájom časti pozemku parcely reg. E KN č. 769/1, C KN č. 5169/15 a 6958/70 v k.ú. Prievidza a podnájom časti pozemkov parcela reg. C KN č. 5170/14, 5174/9 a 5171/23 v k.ú. Prievidza za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti novootvorenej predajne Kaufland.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že po rokovaníach so spoločnosťou bolo dohodnuté, že zastávka bude vybudovaná aj so zastrešením.

Na základe zmeneného projektu ARGUS, d.s. sa zmenilo uloženie autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti novootvorenej predajne Kaufland a zasahuje na pozemky, ktoré neboli predmetom nájmu s mestom Prievidza a podnájmu so Železnicami SR. Z toho dôvodu právna kancelária navrhla zrušiť uznesenie č. 492/2016 a prijať nové uznesenie.

MsZ uznesením č. 25/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 492/2016 zo dňa 31.10.2016, týkajúce sa žiadosti spoločnosti Kaufland Slovenská republika, v.o.s., so sídlom v Bratislave, Trnavská cesta 41/A, o nájom časti pozemku parcely reg. E KN č. 769/1 v k.ú. Prievidza a podnájom časti pozemkov parc. reg. C KN č. 5170/14, č. 5174/9 v k.ú. Prievidza za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti novootvorenej predajne Kaufland.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

MsZ uznesením č. 26/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra E KN č. 769/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 131m², parcela registra C KN č. 5169/15 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 13m², parcela registra C KN č. 6958/70 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8m², na Nedožerskej ceste (oproti novootvorenej predajne Kaufland), pre Kaufland, v.o.s.,so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na účel vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD, MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do podnájmu: - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 v rozsahu výmery 47 m², zastavané plochy a nádvoria, z parcely reg. C KN č. 5171/9 v rozsahu výmery 83 m², zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 4242 , vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava a z parcely reg. C KN č. 5171/23 v rozsahu výmery 108 m², zastavané plochy

a nádvoria, v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 10771, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, ktoré mesto Prievidza užíva na základe nájomnej zmluvy, resp. zmluvy o zriadení vecného bremena, Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na účel vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/m²/rok za obdobie odo dňa uzavretia nájomnej a podnájomnej zmluvy na dobu určitú do času odovzdania autobusovej zastávky do majetku mesta.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K návrhu mesta o majetkovoprávne usporiadanie pozemku, parcela registra C KN č. 6958/55, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve spoločnosti Prievidza Property Development, a.s., Dončova 27, Ružomberok za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti novootvorenej predajne Kaufland a to formou vecného bremena prijalo MsZ uznesenie č. 27/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ schválilo zriadenie vecného bremena za jednorazovú odplatu 1€.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu o zmene umiestnenia autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste (smer Prievidza – Nedožery Brezany) a vybudovanie novej autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD (smer Nedožery Brezany – Prievidza) oproti novootvorenej predajne Kaufland a uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o spolupráci medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava, účinné dňom 23.2.2016, predmetom ktorej bolo vybudovanie autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na pozemkoch mesta Prievidza a pozemkoch Železníc SR a stavebné úpravy cestnej komunikácie.

MsZ uznesením č. 28/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava, predmetom ktorej je vybudovanie autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Roľnícke družstvo podielnikov, so sídlom Opatovce nad Nitrou 553, požiadalo o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 528/112, orná pôda s výmerou 5800 m². Nakoľko daný pozemok už bol predmetom nájmu na dobu určitú od 01.01.2013 do 31.12.2017. Uvedený pozemok má RDP zaradený v záväzku ekologického poľnohospodárstva. MsR odporučila nájom riešiť formou vyhlásenia OVS.

MsZ uznesením č. 29/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 528/112, orná pôda s výmerou 5800 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Roľnícke družstvo podielnikov, so sídlom Opatovce nad Nitrou 553, na poľnohospodárske účely.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 30/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 528/112, orná pôda s výmerou 5800 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza,

2. cena nájmu – podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v platnom znení je výška nájomného najmenej 1 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy určenej podľa osobitného predpisu, ktorej hodnota je stanovená Obvodným úradom v Prievidzi na pozemok v k.ú. Prievidza parcela číslo 528/112 vo výške 0,1806 €/m²,

3. doba určitá 5 rokov, s jednoročnou výpovednou lehotou,

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť L&N, s.r.o., so sídlom v Žiline, Dlhá ul. 85, užívajúca pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorcia na základe Nájomnej zmluvy č. 38/2014, požiadala o zmenšenie výmery terasy na 62,5 m².

MsZ uznesením č. 31/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenšenie výmery terasy, ktorá je predmetom Nájomnej zmluvy č. 38/2014 uzatvorenej so spol. L&N, s.r.o., so sídlom v Žiline, Dlhá ul. 85, z pôvodnej výmery 125 m² na 62,5 m² a uzavretie dodatku k nájomnej zmluve na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že je potrebné po uzavretí dodatkov vykonať aj fyzickú kontrolu zníženia výmery pozemkov pod terasami.

Spoločnosť FUN CAFFE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, užívajúca pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2109/2, zastavané plochy a nádvorcia a časť pozemku parcela registra CKN č. 2122/1, zastavané plochy, na základe Nájomnej zmluvy č. 9/2016, požiadala o zmenšenie výmery terasy na 51,5 m². JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v čase začatia prác na rekonštrukcii Meštianskeho domu bude musieť byť zmluva vypovedaná.

MsZ uznesením č. 32/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenšenie výmery terasy, ktorá je predmetom Nájomnej zmluvy č. 9/2016 uzatvorenej so spol. FUN CAFFE, s.r.o. so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, z pôvodnej výmery 105,5 m² na 51,5 m² a uzavretie dodatku k nájomnej zmluve na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Florián Hruška, trvalý pobyt Ciglianska cesta 684/18, Prievidza, konateľ spoločnosti JIMBO, s.r.o., ktorá užíva pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, časť pozemku CKN parcela č. 2157/2, ostatné plochy s výmerou 14 m², na základe Nájomnej zmluvy č. 36/2014, požiadal o zmenu účelu nájmu na zásobovanie prevádzky vozidlom.

MsZ uznesením č. 33/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu účelu nájmu v Nájomnej zmluve č. 36/2014 uzatvorenej so spol. JIMBO s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska cesta č. 18, z pôvodného rozšírenia terasy k existujúcej kaviarni s celoročným záberom pozemku na zásobovanie prevádzky vozidlom.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 17 proti

Vladimír Líška – Fantázia, so sídlom Kocurany 197, požiadal o prechod nájmu časti pozemku parcela registra C KN č. 2236/4, zastavané plochy a nádvorcia a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121 zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 6 m², z doterajšieho nájomcu Vladimíra Líšku – Fantázia, na spol. FANTÁZIA Prievidza s.r.o., so

sídlom Kocurany 197, Kocurany, ktorej konateľom je Vladimír Líška. Účelom nájmu je vykladanie tovaru počas celého roka pred prevádzkou Kvetinárstva FANTÁZIA.

MsZ uznesením č. 34/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2236/4, zastavané plochy a nádvoría a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121 zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre spol. FANTÁZIA Prievidza s.r.o., so sídlom Kocurany 197, Kocurany, na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou Kvetinárstva FANTÁZIA, spôsob nájmu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. pod terasou s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, vyhlásil krátku prestávku.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

Občianske združenie Prievidzská labka, so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul., požiadalo o uzavretie nájomnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o., na nebytové priestory na Pribinovom námestí, bývalý Dom služieb v Prievidzi na 1. poschodí vo výmere 37,74 m² (dve miestnosti), na dobu neurčitú za symbolické nájomné 20 € ročne, popri úhrade nákladov.

MsZ uznesením č. 35/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výšku nájomného na nebytové priestory na Pribinovom námestí, bývalý Dom služieb v Prievidzi na 1. poschodí vo výmere 37,74 m² (dve miestnosti), vo výške 20 €/ročne, popri úhrade za služby súvisiace s užívaním nebytových priestorov, pre občianske združenie Prievidzská labka, so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 900 m², na dobu určitú od 27.03. – 15.04., na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií na Nábřežnej ulici.

MsZ uznesením č. 36/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 900 m², pre spol. Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok nájomného vo výške 0,02 €/m²/deň, na dobu určitú od 27.03. – 15.04. 2018.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na určenie výšky nájomného za rok 2018 pre spol. 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, za nájom nehnuteľností – časti pozemkov vo vlastníctve v meste Prievidza v k.ú. Prievidza prenajatých NZ č. 20/16 pre realizáciu projektu „Zelené bicykle“ na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) vo výške 1,00 €/rok/celý predmet nájmu.

MsZ uznesením č. 37/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výšku nájomného 1,00 €/rok/celý predmet nájmu pre spoločnosť 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) s tým, že výška nájmu sa stanoví do 31.12.2018 a na prelome rokov 2018-2019 bude opätovne prehodnotená.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 21 poslancov za

Miroslav Bošiak, trvalý pobyt Malookružná ulica 182/13, Prievidza požiadal o odpustenie nájomného za rok 2017 a odpustenie nájomného za rok 2018 za prenájom pozemku pod stavbou garáže v jeho vlastníctve na Sadovej ulici v Prievidzi a žiada o povolenie splátkového kalendára pri platení kúpnej ceny za pozemok parc.reg. C KN č. 210/73 vo výmere 18 m² s odôvodnením, že je starobný dôchodca a jeho finančné prostriedky sú obmedzené. Žiadateľ zatiaľ nepristúpil k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

MsZ uznesením č. 38/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo odpustenie nájomného za rok 2017 vo výške 57,00 € a odpustenie nájomného za rok 2018 z Nájomnej zmluvy č. 45/2014 uzatvorenej s Miroslavom Bošiakom, trvalý pobyt Malookružná ulica 182/13, Prievidza, predmetom ktorej je nájom pozemku parc.reg. C KN č. 210/73 vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúceho sa pod garážou číslo 1376 na Sadovej ulici vo vlastníctve žiadateľa a úhradu kúpnej ceny za pozemok parc.reg. C KN č. 210/73 vo výmere 18 m² formou splátok.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov proti, 2 sa zdržali

MsZ na základe odporúčenia MsR uznesením č. 39/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 325/16 zo dňa 27.6.2016, ktorým bolo schválené zníženie kúpnej ceny pozemku pre Miroslava Bošiaka tak, že kúpna cena vo výške 222,48 € bude znížená o 66,50 € (predstavujúca výšku zaplateného nájomného za rok 2017 a alikvotnej časti zaplateného nájomného za rok 2018 ku dňu 28. 2. 2018) s podmienkou úhrady nájomného za rok 2017 vo výške 57,00 € a nájomného za rok 2018 vo výške 9,50 € (aliquotná časť ku dňu 28. 2. 2018) z Nájomnej zmluvy č. 45/2014 uzatvorenej s Miroslavom Bošiakom, trvalý pobyt Malookružná ulica 182/13, Prievidza, predmetom ktorej je nájom pozemku parc.reg. C KN č. 210/73 vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúceho sa pod garážou číslo 1376 na Sadovej ulici vo vlastníctve žiadateľa s tým, že kúpna cena bude uhradená jednorazovo.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na uzavretie nájomnej zmluvy s prenajímateľmi: Ing. Juraj Ihradský, trvalý pobyt Slnecná 108/12, Trnavá Hora a Ing. Peter Mikuška, trvalý pobyt Jašíkova 24, Bratislava na nájom časti budovy, súpisné č. 10475 na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi za účelom umiestnenia kamerového systému na budove a miestnosti č. 520 (piate poschodie) za účelom umiestnenia rackovej skrine so zapojeným optickým káblom a optickým prevodníkom pre kameru Mestskej polície za symbolické nájomné 1,00 € /rok/celý predmet nájmu.

MsZ uznesením č. 40/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie nájomnej zmluvy s vlastníckmi budovy súpisné č. 10475 na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi: Ing. Juraj Ihradský, trvalý pobyt Slnecná 108/12, Trnavá Hora a Ing. Peter Mikuška, trvalý pobyt Jašíkova 24, Bratislava, za účelom umiestnenia kamerového systému na budove a miestnosti č. 520 (piate poschodie) a za účelom umiestnenia rackovej skrine so zapojeným optickým káblom a optickým prevodníkom pre kameru Mestskej polície za symbolické nájomné 1,00 € /rok/celý predmet nájmu za podmienok: prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k nepretržitému odberu el. energie, nájomca si na zariadenia ku kamere, ktoré odoberajú el. energiu, umiestni pomerový merač, ktorý bude merať spotrebu el. energie, prenajímateľovi bude okrem nájomného zaplatená suma vo výške reálne spotrebovanej elektrickej energie na základe pomerového merača.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 21 poslancov za

Ďalšie štyri žiadosti sa týkajú prenájmu pozemkov na účel vybudovania parkovacieho miesta na Ul. Matice Slovenskej (pri bývalej Požiarnej zbrojnici). So žiadateľmi bolo vyvolané pracovné stretnutie, pričom bol dohodnutý nájom v zmysle navrhovaných uznesení.

K žiadosti Vladimíra Chromého, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta prijalo MsZ uznesenie č. 41/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, pre Vladimíra Chromého, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 17/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Márie Chromej Oprava obuvi CH V M, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta prijalo MsZ uznesenie č. 42/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta pre Máriu Chromú, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 14/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Mariána Chromého AUTO MIX, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta, prijalo MsZ uznesenie č. 43/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 16/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Patrície Vreckovej, s miestom podnikania Svätoplukova ulica 92/16, Prievidza, prevádzkárň Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta, prijalo MsZ uznesenie č. 44/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 3256/98, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 12 m², nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre Patráciu Vreckovú, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ

v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 19/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

MsZ uznesením č. 45/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 525/17 zo dňa 11.12.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m². Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského). Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy. MsR uznesením č. 63/18 zo dňa 29. 1. 2018 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 525/17 zo dňa 11.12.2017 ako neúspešnú.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 46/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: minimálne 32,00 €/m²/rok (80% z hodnoty 40,00 €/m²/rok),
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 47/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 485/17 zo dňa 30.10.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², ďalej smerom od Námestia slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského). Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy.

MsR uznesením č. 65/18 zo dňa 29. 1. 2018 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 485/17 zo dňa 30.10.2017 ako neúspešnú.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 48/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,

2. nájomné: minimálne 25,00 €/m²/rok (50% z hodnoty 50,00 €/m²/rok),
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť Realitný expert, s.r.o., so sídlom Ul. M. Mišíka 19/A, Prievidza, požiadala o udelenie súhlasu spoluvlastníka bytového domu na realizáciu vstavby do povaly bytového domu v Prievidzi na Ul. B. Bjornsona so súpisným číslom 20140, kde je mesto Prievidza vlastníkom CO krytu. 32 vlastníkov nehnuteľností v bytovom dome dalo súhlas s realizáciou vstavby, chýba súhlas dvoch vlastníkov. Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal, či nedôjde k narušeniu vzhľadu objektu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pravdepodobne sa vonkajší vzhľad meniť nebude.

MsZ uznesením č. 49/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu spoluvlastníka bytového domu na realizáciu vstavby do povaly bytového domu v Prievidzi na Ul. B. Bjornsona so súpisným číslom 20140, kde je mesto Prievidza vlastníkom CO krytu, pre spoločnosť Realitný expert, s.r.o., so sídlom Ul. M. Mišíka 19/A, Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. Erika Vašková informovala o výzve Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, na vyjadrenie vlastníkov k vyrovnaní za pozemky, ktoré sa nachádzajú pod Záhradkovou osadou SZZ FLÓRA v k.ú. Prievidza. Mesto Prievidza je účastníkom konania podľa § 18 ods. 1 a § 18c zákona NR SR č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim. Mesto Prievidza sa má písomne vyjadriť v lehote do 60 dní, či žiada za pozemky nachádzajúce sa pod Záhradkovou osadou SZZ FLÓRA náhradné pozemky v hodnote pozemkov podľa registra pôvodného stavu v obvode pozemkových úprav v celkovej výmere 167,15 m², alebo či žiada náhradu v peniazoch v celkovej sume 431,255 €. V zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z.z. - ak SPF nakladá s pozemkami podľa osobitného predpisu, Obvodný pozemkový úrad vyzve Slovenský pozemkový fond, aby sa vyjadril k spôsobu náhrady. Slovenský pozemkový fond môže súhlasiť s poskytnutím náhrady v peniazoch.

MsZ uznesením č. 50/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu s poskytnutím náhradných pozemkov za pozemky mesta Prievidza nachádzajúce sa pod ZO SZZ FLÓRA, v k.ú. Prievidza, v zmysle § 10 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim, v hodnote pozemkov podľa registra pôvodného stavu v obvode pozemkových úprav.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že spoločnosť LICITOR development, s.r.o., na základe Rozhodnutia o povolení stavby č. 2.4.3-02-6353-2011 vydaného Mestským úradom Prievidza dňa 29.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9.1.2012, vykonala výstavbu stavby „UNI HOUSING STYLE Rezidencia Gazdovská v Meste Prievidza“, ktorého súčasťou je stavba povrchovej úpravy vonkajších parkovacích státí vrátane príjazdovej a odjazdovej komunikácie, dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok, vsakovacích objektov a chodníka, a to všetko sa nachádzajúce na pozemkoch registra „C“ par. č. KN-C 6652/132, KN-C 6652/133, KN-C 6652/134, KN-C 6652/138, KN-C 6652/139, KN-C 6652/140, KN-C 6652/141, KN-C 6652/142, KN-C 6652/143, KN-C 6652/144, KN-C 6652/145, KN-C 6652/146, KN-C 6652/147, KN-C 6652/148, KN-C 6652/149, KN-C 6652/150, KN-C

6652/151, KN-C 6652/152, KN-C 6652/153, KN-C 6652/154, KN-C 6652/155, KN-C 6652/156, KN-C 6652/157, KN-C 6652/158, KN-C 6652/159, KN-C 6652/160, KN-C 6652/161, KN-C 6652/162, KN-C 6652/135 a KN-C 6652/136 v katastrálnom území Prievidza, vytvorených Geometrickým plánom č. 91/2013 rozdelením pozemkov prenajatých nájomnou zmluvou. Mesto Prievidza navrhuje urovnanie sporných práv a povinností medzi mestom Prievidza a spoločnosťou LICITOR development, s. r. o. so sídlom Sládkovičova 6, Žilina vzniknutých z porušenia Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa 16.08.2011 v znení Dodatku č. 1 spôsobom: uzavretia kúpnej zmluvy, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti – stavby postavené na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa momentálne previesť dajú, uzavretia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti – stavby postavené na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa momentálne previesť nedajú, uznanie ukončenia nájomného vzťahu ku dňu, kedy skončila výpovedná lehota a záväzok mesta, že v prípade ak budú splnené všetky záväzky LICITOR development, s.r.o. vyplývajúce z dohody o urovaní, mesto Prievidza si nebude uplatňovať nárok na vyčíslené zmluvné pokuty a vezme späť žalobu podanú na Okresnom súde v Žiline. Bol vypracovaný znalecký posudok č. 29/2016 vrátane Doplňenia č. 1 znaleckého úkonu č. 29/2016 znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o. Bojnická cesta č. 35, Prievidza, ktorým bola stanovená hodnota jednotlivých objektov, spolu vo výške 59 963,09 €.

MsZ uznesením č. 51/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie dohody o urovaní medzi účastníkmi mestom Prievidza a spoločnosťou LICITOR development, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 6, Žilina, ktorou sa urovnajú všetky sporné práva a povinnosti ku dňu uzavretia tejto dohody za podmienok: Spoločnosť LICITOR development, s. r. o.

odstráni rampy a zábrany z jednotlivých parkovacích státí, doloží mestu Prievidza menný zoznam vlastníkov parkovacích státí s uvedením dátumu predaja státia a poskytnutím fotokópií kúpnych zmlúv bez osobných údajov kupujúcich, vráti plnú kúpnu cenu vlastníkom parkovacích státí za odpredané stojiská, uzná, že dňom platného ukončenia nájomného vzťahu je posledný deň výpovednej lehoty, t. j. 31.5.2017. Mesto Prievidza sa zaviazá po splnení všetkých záväzkov a povinností zo strany LICITOR development, s.r.o. vyplývajúcich z dohody o urovaní neuplatniť si nárok na vyčíslené zmluvné pokuty a vziať späť žalobu podanú na Okresnom súde v Žiline, uplatní voči vlastníkom parkovacích státí náhradu za neoprávnené užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta a s nasledovným spôsobom:

1. uzavrieť kúpnu zmluvu na kúpu nehnuteľností – stavieb postavených na pozemkoch vo vlastníctve mesta: stavba Cestná komunikácia (vrchná stavba + teleso) na parc. č. 6652/123, novovytvorená parc. č. 6652/132, 6652/133 a 6652/134, za kúpnu cenu vo výške 17452,397 €, stavba Chodník na parc. č. 6652/123, novovytvorené parc. č. 6652/135 a 6652/136, za kúpnu cenu vo výške 4484,181 €, stavba Kanalizačné vpuste, za kúpnu cenu vo výške 3377,407 €, stavba Záhonové obrubníky, za kúpnu cenu vo výške 2321,376 €, stavba Cestné obrubníky, za kúpnu cenu vo výške 7985,600 €, stavba Dažďová kanalizácia, za kúpnu cenu vo výške 9784,253 €, stavba Odlučovač ropných látok, za kúpnu cenu vo výške 2190,647 € a stavbu Parkoviská číslo 02, 08, 10, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21 a 22 v počte 11 ks (vrchná stavba + zemné teleso) na parc. č. 6652/123, novovytvorené parc. č. 6652/138 až 6652/1652 za kúpnu cenu vo výške : 5441,580 € (298 m² x 41,500 €/m² : 25 park.miest x 11 park.miest), za cenu určenú znaleckým posudkom č. 29/2016 znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o. Bojnická cesta č. 35, Prievidza, ktorým bola stanovená hodnota jednotlivých objektov,

2. uzavrieť Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej bude záväzok budúceho predávajúceho LICITOR development, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 6, Žilina uzavrieť s budúcim kupujúcim mesto Prievidza kúpnu zmluvu najneskoršie do 31.8.2018, predmetom ktorej bude predaj nehnuteľností – parkovacích státí číslo 01, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11, 15, 17, 18, 23,24 a 25 postavených na pozemkoch vo vlastníctve mesta v počte 14 parkovacích miest (vrchná stavba + zemné teleso) na parc. č. 6652/123, novovytvorené parc. č. 6652/138 až 6652/1652 za kúpnu cenu vo výške: 6925,647 € (298 m² x 41,500 €/m² : 25 park.miest x 14 park.miest), za cenu určenú znaleckým posudkom č. 29/2016 znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o. Bojnická cesta č. 35, Prievidza, ktorým bola

stanovená hodnota jednotlivých objektov, s tým, že predaj nehnuteľností sa môže realizovať po častiach a spoločnosť LICITOR development, s.r.o. sa v prípade porušenia zmluvných podmienok zaviazá zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30,00 € za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Koloman Nemčok a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 370/82, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², na účel vybudovania garáže na Sadovej ulici v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 52/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 370/82, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Kolomana Nemčoka a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza, za cenu 29,27 €/m², na účel vybudovania garáže, spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Jaroslav Kramár, trvalý pobyt Ul. E. Šoltésovej 724/15, Prievidza, ponúkol mestu na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 778, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 474 m², kde na základe dedičského konania je p. Kramár spoluvlastníkom danej parcely v pomere 1/2.

MsZ uznesením č. 53/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy s Jaroslavom Kramárom, trvalý pobyt Ul. E. Šoltésovej 724/15, Prievidza, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 5258/19, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 237 m², vedený na liste vlastníctva č. 10827, za cenu 5 €/m².

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Michal Ďurina, trvalý pobyt Pod Hrádkom 934/56, Prievidza, ponúkol mestu na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 1871/6 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 514 m², CKN č. 1871/12 zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 2217 m², CKN č. 1871/13, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2128 m², CKN č. 1871/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 285 m² a CKN č. 1871/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 81 m², ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou a chodníkmi, t.j. inžinierskymi stavbami, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 54/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy s Michalom Ďurinom.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 14 proti, 1 sa zdržal

Ján Galik a manželka Mgr. Stanislava Galiková, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Bednára č. 712/1, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky parcely registra C KN č. 6244, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 466 m², č. 6243, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 607 m², č. 6242/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 438 m², č. 6241/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 462 m² a č. 6240, ostatné plochy s výmerou 440 m², na účel výstavby rodinného domu. Žiadatelia ponúkajú kúpnu cenu 40,00 €/m². Pozemky sa nachádzajú pri Veľkonecpalskej a Poľnej ulici.

MsZ uznesením č. 55/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky parcely registra C KN č. 6244, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 466 m², č. 6243, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 607 m², č. 6242/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 438 m², č. 6241/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 462 m² a č. 6240, ostatné plochy s výmerou 440 m², pozemky spolu vo

výmere 2 413 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Jána Galika a manželku Mgr. Stanislavu Galikovou, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Bednára č. 712/1, Prievidza, na účel výstavby rodinného domu.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 18 proti

Milan Hruška, trvalý pobyt Ciglianska cesta 18, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy, vo výmere 33 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Pozemok sa nachádza pri Ciglianskej ceste.

MsZ uznesením č. 56/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8037/1, diel 1, orná pôda s výmerou 33 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 303/2017, vyhotoveným dňa 30.11.2017 Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 08.12.2017 pod č. 1386/2017, z pozemku parcela registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy s výmerou 2 136 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, pre Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska cesta č. 684/18, Prievidza, za cenu 25,00 €/m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Marián Majtényi a manželka, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemkov z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoria, z parcely registra E KN 849, orná pôda, z parcely registra E KN 1475/1 ostatné plochy spolu vo výmere 100 m², na účel vybudovania garáže.

MsZ uznesením č. 57/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 464/27, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 35 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 547 m², Geometrickým plánom č. 14/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 11.01.2018, úradne overeným Ing. Katarínou Štrapatou dňa 16.01.2018 pod č. 35/2018, pre Mariána Majtényiho a manželku, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na účel vybudovania garáže, s podmienkou doloženia súhlasného stanoviska vlastníkov susednej parcely registra E KN č. 942; spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Pavol Králik a manželka, spoločne trvalý pobyt Ružová 24, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania parkovacej plochy.

MsR odporučila na predmetný pozemok vyhlásiť OVS.

MsZ uznesením č. 58/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválili predaj nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania parkovacej plochy, pre Pavla Králika a manželku, spoločne trvalý pobyt Ružová 24, Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 59/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 464/30, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 547 m² a diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 22 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 944/3,

zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 911 m², Geometrickým plánom č. 14/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 11.01.2018, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 16.01.2018 pod č. 35/2018, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel prevodu: v zmysle územného plánu,
2. kúpna cena: minimálne za cenu 10,00 €/m²,
3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
4. uchádzač o kúpu je povinný spolu s ostatnými dokladmi v zmysle podmienok OVS doložiť súhlasné stanoviská vlastníkov susednej parcely registra E KN č. 942.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 60/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o novej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 521/17 zo dňa 11.12.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 371 m². Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na kúpu nehnuteľnosti.

MsR uznesením č. 61/18 zo dňa 29. 1. 2018 vyhodnotila novú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 11.12.2017 na základe uznesenia MsZ č. 521/17 zo dňa 11.12.2017 ako neúspešnú.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 61/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
2. kúpna cena – minimálne vo výške 118 000 € (40 % z hodnoty 295 000,00 €),
3. termín úhrady kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala o návrhu MsR na schválenie jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m² (bezodôvodné obohatenie) ako pozemku pod dočasnými stavbami, vo výške 0,20 €/m²/deň (t. j. 206,84 €/mesiac) určenej IS č. 80, a to od 01.03.2016 do času právneho usporiadania pozemku, pre Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. Červeňa 32, Prievidza (výška náhrady vychádza z ceny nájmu z Nájomnej zmluvy, ktorá bola uzavretá medzi mestom Prievidza a nájomcom Jurajom Kantorom). V roku 2013

bolo vydané Rozhodnutie – dodatočné povolenie zmeny stavby: „Prístavba polyfunkčného objektu Rad L. N. Tolstého“. Z hľadiska času v tomto rozhodnutí je stavba klasifikovaná ako dočasná, počas doby platnosti nájomnej zmluvy. Následne v mesiaci január 2016 v Rozhodnutí o zmene v užívaní stavby je stavba objektu súpisné číslo 21 „Prístavba polyfunkčného objektu“ klasifikovaná ako „Terasa s celoročným využitím“.

MsZ uznesením č. 62/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo úhradu jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m² (bezdôvodné obohatenie) ako pozemku pod dočasnými stavbami, vo výške 0,20 €/m²/deň (t. j. 206,84 €/mesiac) určenej IS č. 80, a to od 01.03.2016 do času právneho usporiadania pozemku, pre Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. Červeňa 32, Prievidza (výška náhrady vychádza z ceny nájmu z Nájomnej zmluvy, ktorá bola uzavretá medzi mestom Prievidza a nájomcom Jurajom Kantorom).

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

K bodu 8)

„Rôzne“

8.1) Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka CVČ, predložila informáciu o vyhlásenej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta v zmysle uznesenia MsZ č. 537/17 zo dňa 11. 12. 2017 – nebytového priestoru v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele číslo 5293/1 a parcele 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434,57 m² vrátane zariadenia, na účel prevádzkovania kuchyne a výdajne teplej stravy. Bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý nespĺnil podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže, z dôvodu neúplnosti doručených materiálov (chýbal návrh Nájomnej zmluvy a originál výpisu z Obchodného alebo živnostenského registra). Návrh predložil p. Andrej Pinka – konateľ spoločnosti Platinum Buisness, spol. s r. o., M. R. Štefánika 1621/11A, 972 71 Nováky.

MsR uznesením č. 2/18 zo dňa 22. 1. 2018 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12. 12. 2017 na základe uznesenia MsZ v Prievidzi č. 537/17 zo dňa 11. 12. 2017 ako neúspešnú.

MsR odporučila vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž.

MsZ uznesením č. 63/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo informáciu na vedomie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti

MsZ uznesením č. 64/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta - nebytový priestor v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele č. 5293 a parcele č. 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434,57 m² formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie kuchyne a výdajne teplej stravy,
2. nájomné – minimálne vo výške 200 €/mesačne,
3. úhrada nájomného za 3 mesiace vopred, najneskôr dňom podpísania nájomnej zmluvy,
4. úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom,
5. úhrada nákladov za energie podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch, kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu,
6. doba nájmu od 01. 04. 2018, na dobu 3 roky s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu,
7. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
8. vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo po uverejnení podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

8.2) Návrh Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., vo veci úhrady straty za rok 2016 predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Konateľka RTV Prievidza, s.r.o., Bc. Dana Reindlová doručila primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej žiadosť vo veci úhrady straty tejto spoločnosti za rok 2016.

V predmetnej veci MsZ v Prievidzi na svojom zasadnutí dňa 26.06.2017 už prijalo uznesenie č. 303/17, ktorým schválilo úhradu časti straty RTV Prievidza, s.r.o. za rok 2016 podľa výšky podielu na základnom imaní spoločnosti, v celkovej výške 851,62 eur, teda s krytím straty príplatkovou povinnosťou všetkých spoločníkov spoločnosti. O spôsobe úhrady straty vykázananej v ročnej účtovnej závierke spoločnosti príplatkovou povinnosťou spoločníkov je potrebný ich 100% súhlas. Keďže tento nebol dosiahnutý, pretože spoločník obec Lehota pod Vtáčnikom nesúhlasila s uvedenou formou krytia straty, je potrebné nové rozhodnutie na účtovné uzavretie roka 2016 s tým, že konatelia spoločnosti predkladajú návrh na vysporiadanie úhrady straty za rok 2016 vo výške 6812,94 eur preúčtovaním na účet neuhradených strát spoločnosti za predchádzajúce obdobia.

Právna kancelária mesta navrhuje za mesto Prievidza ako spoločníka spoločnosti RTV Prievidza, s.r.o. vec riešiť spôsobom zmeny uznesenia č. 303/17.

MsZ uznesením č. 65/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo úhradu straty spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s.r.o., za rok 2016 vo výške 6812,94 eur vysporiadať preúčtovaním na účet neuhradených strát spoločnosti za predchádzajúce obdobia.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

8.3) MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, predložil informáciu o vzdaní sa členstva Mgr. Michala Ďurejeho, PhD. v Správnej rade Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. a návrh mestskej rady na schválenie Mgr. Alojza Vlčka za nového člena správnej rady spoločnosti.

MsZ uznesením č. 66/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo navrhnúť Valnému zhromaždeniu Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., menovanie Mgr. Alojza Vlčka za člena správnej rady spoločnosti.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali

8.4) MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, informoval o návrhu na zmenu zapisovateľky komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi.

V súčasnosti je vo funkcii zapisovateľky komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ Prievidza p. Renáta Petrášová, referentka pre občianske obrady a protokol. Z dôvodu plánovaného zníženia jej pracovného úväzku je predložený návrh na zmenu zapisovateľky komisie. Pani Renátu Petrášovú vo funkcii zapisovateľky nahradí Ing. Natália Svitková, referentka pre šport a podnety obyvateľov.

MsZ uznesením č. 67/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odvolalo s účinnosťou od 6. 2. 2018 Renátu Petrášovú z funkcie zapisovateľky komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ Prievidza a zvolilo s účinnosťou od 6. 2. 2018 do funkcie zapisovateľky komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ Prievidza Ing. Natáliu Svitkovú.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

8.5) Ing. Marián Bielický, konateľ spol. TSMPD, s.r.o., predložil žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o prenájom priestorov v športovej hale dňa 4.3.2018 o 17,00 h za účelom organizovania kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti osláv MDŽ.

MsZ uznesením č. 68/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom nebytových priestorov v športovej hale dňa 4.3.2018 pre Okresnú organizáciu strany SMER-SD Prievidza za účelom organizovania kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti osláv MDŽ.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali

**K bodu 9)
„Interpelácie poslancov“**

MUDr. Peter Oulehle uviedol, že počas akcií konajúcich sa v Artpointe sa stáva, že vozidlá parkujú na Mierovom námestí. Ďalej uviedol, že na Ul. M.R. Štefánika začali parkovať veľké dodávky a treba túto situáciu riešiť. Otvoril aj tému „jazierka v mestskom parku“, pýtal sa na ďalšie zámery mesta v tejto oblasti.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že obyvatelia požadujú rozširovanie parkovacích plôch, mesto spolu s TSMPD, s.r.o., bude vyhodnocovať pilotný projekt regulácie parkovania na sídlisku Zapotôčky – Nové mesto. Poslanci budú následne informovaní.

Čo sa týka obnovy mestského jazierka, vec mesto rieši spoločne s miestnou organizáciou rybárov, treba prehĺbiť dno.

Michal Dobiaš k problematike parkovania uviedol, že mesto musí určiť záchytné parkoviská pre väčšie autá, dodávky. Pokiaľ to neurobí, je prirodzené, že vodiči parkujú vozidlá tam, kde je im to umožnené. Mgr. Ľubomír Pomajbo dodal, že mnohí vlastníci vozidiel majú v autách aj drahé veci resp. veci, ktoré využívajú pri podnikateľskej činnosti (napr. inštalatéri) a preto je pre nich dôležité mať vozidlo zaparkované na bezpečnom mieste, pod kontrolou. Je potrebné komunikovať s občanmi, ktorých sa to týka. Ing. Branislav Bucák uviedol, že osobne sa stretáva skôr s pozitívnymi reakciami na pilotný projekt regulácie parkovania na sídlisku Zapotôčky - Nové mesto.

Michal Dobiaš uviedol, že v letnom období sa v MsZ schvaľovali prenájmy plôch pod reklamnými stavbami a to do 31. 12. 2017. Zatiaľ žiadnu novú žiadosť v danej veci na prerokovanie do VVO poslanci nedostali. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že v prípade doručenia predmetných žiadostí budú zadelené na prerokovanie do príslušných orgánov mesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto musí vlastníkov vyzvať k odstráneniu stavieb.

**K bodu 10)
„Záver“**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 5. 2. 2018
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Michal Dobiaš
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predsedajúci

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ