

Dôvodová správa
k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o.

Mesto Prievidza na základe komisionárskych zmlúv uzatvorených so spoločnosťou TSMPD s.r.o., Prievidza, rozširuje hnutel'ný aj nehnuteľný majetok v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v platnom znení, vedený v rámci príloh k týmto zmluvám. Nakoľko spoločnosť TSMPD s.r.o. zabezpečuje služby v oblasti verejnej zelene, detských a športových zariadení a činnosti na úseku miestnych komunikácií, Mesto Prievidza rozširuje hnutel'ný a nehnuteľný majetok za účelom zabezpečenia uvedených činností a riadneho hospodárenia so zvereným majetkom.

I.

Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 24.01.2012 Komisionársku zmluvu v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 13. Podľa obsahu zmluvy mesto ponechalo do užívania TSMPD ako komisionárovi majetok, za účelom riadneho hospodárenia s hnutel'ným aj nehnuteľným majetkom na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý nehnuteľný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Skate park v celkovej obstarávacej cene 39 662,57 €,
2. Exteriérové fitnes ihrisko na Koncovej ulici v celkovej obstarávacej cene 14 085,57 €,
3. Exteriérové fitnes ihrisko na Šulekovej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 164,91 €,
4. Exteriérové fitnes ihrisko na Gazdovskej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 404,91€.

II.

Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 31.03.2015 Komisionársku zmluvu v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7. Podľa obsahu zmluvy mesto ponechalo do užívania TSMPD ako komisionárovi majetok, za účelom riadneho hospodárenia s hnutel'ným aj nehnuteľným majetkom na úseku miestnych komunikácií.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý hnutel'ný a nehnuteľný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Dopravné riešenie pred objektami školy na Ul. S. Chalupku v celkovej obstarávacej cene 18 332,09 €,
2. Spevnená plocha pod kontajnery na Ul. Na Karasiny v celkovej obstarávacej cene 5 212,46 €,
3. Chodník pred spojenou školou internátnou v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 3 808,40 €.

Vypracoval: Ing. T. Dobrotka

Dôvodová správa
k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o.

Mesto Prievidza na základe nájomných zmlúv uzatvorených so spoločnosťou TSMPD s.r.o., Prievidza, rozširuje hnuiteľný aj nehnuteľný majetok v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v platnom znení, vedený v rámci príloh k týmto zmluvám. Nakoľko spoločnosť TSMPD s.r.o. zabezpečuje služby v oblasti pohrebničníctva, činnosti spojené s prevádzkovaním mestských cintorínov, správu športovísk, výkon v oblasti verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia a správu v oblasti centrálnej mestskej parkovacej zóny, Mesto Prievidza rozširuje hnuiteľný a nehnuteľný majetok za účelom zabezpečenia uvedených činností a za účelom riadneho hospodárenia so zvereným majetkom.

Nakoľko sa jedná o nájom, predkladáme na prerokovanie spôsob podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

I.

Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 30.12.2013 Nájomnú zmluvu č. 35/2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4. Podľa obsahu tejto zmluvy mesto zverilo TSMPD ako nájomcovi majetok, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebničníctva, vrátane pohrebnej služby a ostatných činností spojených s prevádzkou mestských cintorínov v súlade so zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebničníctve.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý nehnuteľný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 €.

II.

Ďalej Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 02.01.2001 Zmluvu o nájme hnuiteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23. Podľa obsahu zmluvy mesto ponechalo do užívania TSMPD ako nájomcovi majetok, v súvislosti so zabezpečením výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý nehnuteľný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Verejné osvetlenie na Koncovej ulici v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €.

III.

Ďalej Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 01.07.2002 Zmluvu o nájme hnuiteľného a nehnuteľného majetku v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17. Podľa obsahu zmluvy mesto

ponechalo do užívania TSMPD ako nájomcovi majetok, za účelom jeho využívania pri zariadení záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý hnutel'ný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche, v celkovej obstarávacej cene 62 244 €.

IV.

Nakoniec Mesto Prievidza a TSMPD, s.r.o. uzavreli dňa 27.05.2014 Nájomnú zmluvu č. 24/2014, ktorej predmetom nájmu sú nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, spevnené plochy určené na dočasné parkovanie.

Nakoľko sa spoločnosti zveruje novonadobudnutý nehnuteľný majetok, predkladáme v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a Zákona č. 138/1991 Z. z. v platnom znení jeho vecné schválenie do orgánov mesta. Jedná sa o:

1. Spevnená plocha pred vchodom č. 36 na Nábřeží Sv. Cyrila v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €.

Vypracoval: Ing. T. Dobrotka