

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 31. 10. 2016
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.30 h

Prítomní poslanci: 20 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Soňa Babiaková, František Krško, MUDr. Dušan Magdin, MUDr. Jaroslav Cigaňák, MUDr. Vladimír Petráš

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MUDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kanc. primátorky mesta
Ing. Marián Bielický – ved. ekonomického odboru
Mgr. Vlasta Miklasová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
Ing. Beata Jelačičová – metodik
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
JUDr. Aneta Tarnoczyová – právnička
Ing. Katarína Andrejkovičová – ref. právnej kancelárie
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ján Detko – ref. informatiky
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 20 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MUDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: MUDr. Petra Oulehleho a Júliusa Uríka.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Ing. Ľuboša Jelačiča – za člena, Mgr. Ota Kóňu – za člena.

MsZ uznesením č. 444/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Primátorka mesta predložila na schválenie program MsZ.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku a na odňatie nehnuteľného majetku zo správy Základnej školy, Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 3) Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, 97101 Prievidza a jej súčastí
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, 971 01 Prievidza a jej súčastí
- 5) Zosúladenie zriaďovacích listín základných škôl a ZUŠ mesta Prievidza v znení ich dodatkov so sieťou škôl a školských zariadení SR a VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste
- 6) Návrh Doplnku č.7 k Štatútu mesta Prievidza
- 7) Návrh Doplnku č.5 k IS - 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
- 8) Majetkovoprávne veci
- 9) D i s k u s i a p r e o b y v a t e ľ o v (od 10.00 h do 11.00 h)
- 10) R ô z n e
- 11) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 12) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“

- 1) Návrh kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy so Slovenskou sporiteľňou, a. s.
- 2) Delegovanie člena do Rady školy pri MŠ Malonecpalská ul. 206/37 a do Rady školy pri ZŠ Malonecpalská ul. 206/37 v Prievidzi za zriaďovateľa mesto Prievidza

JUDr. Katarína Macháčková predložila návrh na doplnenie programu rokovania bodu „Rôzne“ o bod: „Spolupráca medzi mestom Prievidza a spol. Kaufland Slovenská republika, v. o. s., vo veci vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste.“

MsZ uznesením č. 445/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ s doplnením.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 2)

Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku a na odňatie nehnuteľného majetku zo správy Základnej školy, Ul. S. Chalupku v Prievidzi predložila Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia.

Základná škola na Ul. S. Chalupku 313/14 v Prievidzi prevzala po zrušení III. Základnej školy ako jej právny nástupca do správy nehnuteľný majetok. Protokolom bol zverený do správy aj pavilón B, ktorý v súčasnosti využíva na základe nájomnej zmluvy Súkromná stredná odborná škola CATS, jednu učebňu využíva OZ ARS PRO FEMINA. Pre základnú školu sú tieto priestory prebytočné, nie sú využívané na účel výchovy a vzdelávania žiakov školy.

MsZ uznesením č. 446/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozhodnutie mesta Prievidza o prebytočnosti nehnuteľného majetku - pavilónu „B“ na Ul. S. Chalupku 1938/ 12B

v Prievidzi a odňatie nehnuteľného majetku - pavilónu „B“ na Ul. S. Chalupku 1938/12B v Prievidzi zo správy Základnej školy, Ul. S. Chalupku 313/14 v Prievidzi:

- stavba – budova školy, súpisné číslo 1938, na parcele číslo 829/14,
- pozemok v k. ú. Prievidza, parcelné číslo 829/14, výmera 579 m², zastavané plochy a nádvorja.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 3) a 4)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/ 5, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza a jej súčasťou a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, 971 01 Prievidza a jej súčasťou predložila Ing. Beáta Jelačičová, metodička pre školy a školské zariadenia.

Z dôvodu havarijného stavu budovy MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi bola materská škola v decembri roku 2012 presťahovaná do priestorov Základnej školy na Ul. P. Dobšinského, kde boli vytvorené optimálne podmienky pre výchovu a vzdelávanie detí predškolského veku. V súčasnosti škôlku navštevuje 58 detí. Materská škola na Malonecpalskej ulici sídli od septembra 2008 v priestoroch Základnej školy na Malonecpalskej ulici. Obe školy teda sídli v jednej bude, preto sa spojenie týchto škôl do jednej právnickej osoby javí ako potrebný úkon. Cieľom navrhovanej organizačnej zmy je efektívnejšie využívanie priestorových kapacít budovy školy ako aj finančných zdrojov.

Komisie MsZ nemali pripomienky k návrhom VZN, návrhy boli predložené aj radám jednotlivých škôl, ktoré prerokovali návrh bez výhrad.

Mgr. Rufolf Fiamčík poznamenal, že on osobne nie je zástancom zlučovania základných a materských škôl, a vidí v zlučovaní isté riziká. Primátorka mesta uviedla, že je potrebné si uvedomiť, že tieto školy a škôlky v tomto režime fungujú niekoľko rokov. Mgr. Zuzana Vrecková ako učiteľka na 1. stupni základnej školy uviedla, že osobne podporuje toto zlučovanie aj z dôvodu adaptácie detí, pričom potvrdila veľmi dobrú spoluprácu medzi učiteľkami materských a základných škôl. PaedDr. Eleonóra Porubcová konštatovala, že napriek tomu, že ona osobne nie je zástancom zlučovania škôl, zlučovanie materských a základných škôl je novým trendom v oblasti školstva, tento krok by mal priniesť aj efektívnejšie hospodárenie. Vyjadrenie potvrdila aj primátorka mesta, pričom dodala, že nová koncepcia školstva na Slovensku pojednáva o zlučovaní škôl. Je predpoklad, že do budúcnosti zlúčenie škôl prinesie úsporu. Školy budú mať jedno riadenie.

MsZ schválilo Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza a jej súčasťou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

MsZ schválilo Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, 971 01 Prievidza a jej súčasťou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 5)

Zosúladienie zriaďovacích listín základných škôl a ZUŠ mesta Prievidza v znení ich dodatkov so sieťou škôl a školských zariadení SR a VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste predložila Ing. Beáta Jelačičová, metodička pre školy a školské zariadenia.

Vzhľadom na to, že adresy škôl a školských zariadení neboli v súlade s VZN č. 100/2009 ako aj so sieťou škôl a školských zariadení SR mesto Prievidza požiadalo MŠVVaŠ SR o opravu adries.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 447/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 6)

Návrh Doplnku č. 7 k Štatútu mesta Prievidza predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Mgr. Alojz Vlčko informoval o návrhu doplnenia nového typu ocenenia s názvom Prievidzský anjel, ktoré bude možné udeliť aj opakovane tej istej osobe alebo skupine osôb a to nielen obyvateľom mesta, ale aj iným osobám, ktoré majú náležité zásluhy alebo výsledky a neplánuje sa jeho udeľovanie In memoriam. Dôvodom predloženého návrhu je aj to, že pravidelné výročné oceňovania v oblasti športu a kultúry sa organizujú na regionálnej úrovni, čo má zásadný vplyv na počet ocenených z mesta Prievidza.

Primátorka mesta uviedla, že toto oceňovanie by sa mohlo uskutočniť aj v súvislosti s Novoročným koncertom. Helena Dadíková dodala, že ocenenie môže navrhnúť ktorýkoľvek obyvateľ mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že ocenenia In memoriam by sa mali dávať len na najvyššom stupni. Primátorka mesta s návrhom súhlasila, pričom do diskusie sa zapojili i ďalší poslanci.

MsZ uznesením č. 448/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 7 k Štatútu mesta Prievidza s pripomienkou: pred posledný odsek sa doplnia text: „Z § 26 sa vypúšťa ods.4, ktorý znie „Cena primátora mesta sa môže udeliť i po smrti – In memoriam. V takomto prípade sa odovzdáva rodinným príslušníkom pocteného.“

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 7)

Návrh Doplnku č.5 k Internej smernici IS – 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s účinnosťou od 1.11.2016 predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca person. a organizačného oddelenia.

Sociálna poisťovňa v Prievidzi svojim usmernením odporučila mestu Prievidza prihlasovať poslancov do Registra poistencov toľkokrát, koľkokrát sú členmi poradných orgánov MsZ. Prijatím návrhu bude zabezpečené, aby vyplácanie odmien poslancov zostalo nezmenené.

Mgr. Ľubomír Vida sa pýtal na odovzdávanie dokladov o práceneschopnosti. Ing. Lenka Pánisová uviedla, že doklad je potrebné odovzdať v dvoch vyhotoveniach.

MsZ uznesením č. 449/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č.5 k Internej smernici IS – 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s účinnosťou od 1.11.2016.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 8)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predložila Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Rokovanie MsZ prevzal JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta.

Spoločnosť DF-Agroproduktion, s.r.o., so sídlom v Lehote pod Vtáčnikom, Hájska 20, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN . 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m² právo uloženia odvodňovacieho žľabu po celej dĺžke spevnenej plochy (cca 15 m), pričom by bol ukončený kanalizačnou vpusťou, pričom teleso cesty by zostala neporušené, v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 560/28, 560/29, 560/41 a rodinného domu na pozemku parc. č. 560/41. Ing. Petra Briatková uviedla, že ide o lokalitu Riečna ul. V období veľkých dažďov dochádza k zaplavovaniu pozemku, v tejto časti nie je vybudovaná kanalizácia.

MsZ uznesením č. 450/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu pre spol. DF-Agroproduktion, s.r.o., na vybudovanie odvodňovacieho žľabu po celej dĺžke spevnenej plochy, ktorý bude ukončený kanalizačnou vpusťou, ako náhrada za chýbajúcu vpusť s podmienkou, že spoločnosť DF-Agroproduktion, s.r.o., sa bude na vlastné náklady starať o jeho čistotu a funkčnosť, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m² s podmienkou, že nebude porušené teleso cesty na Riečnej ulici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Mária Jurišová, trvalý pobyt Prievidza, Mierové námestie 1908/6A a Kornel Juriš, trvalý pobyt Prievidza, Mierové námestie 1908/6A, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 996/1, ostatné plochy s výmerou 1544 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v predpokladanom rozsahu 12 m², v prospech vlastníka budúceho polyfunkčného objektu.

MsZ uznesením č. 451/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v prospech vlastníka budúceho polyfunkčného objektu na pozemkoch parc. č. 1091 a č. 1092/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mária Jurišová, trvalý pobyt Prievidza, Mierové námestie 1908/6A a Kornel Juriš, trvalý pobyt Prievidza, Mierové námestie 1908/6A, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1093, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4499 m² právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami v predpokladanom rozsahu 18 m², v prospech vlastníka budúceho polyfunkčného objektu.

MsZ uznesením č. 452/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena - právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami v predpokladanom rozsahu 18 m², v prospech vlastníka budúceho polyfunkčného objektu na pozemkoch parc. č. 1091 a č. 1092/1 v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 14 proti

Richard Pišťánek, trvalý pobyt Poruba 395, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6880 m² a parcela registra C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m² právo uloženia inžinierskych sietí za účelom plynofikácie objektu (plynové sporáky) v prospech vlastníka budúceho bytového domu; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 20 m².

MsZ uznesením č. 453/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela

registra C KN č. 8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6880 m² a parcela registra C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m² právo uloženia inžinierskych sietí za účelom plynofikácie objektu (plynové sporáky) v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 86/1 a vlastníka budúceho bytového domu na Ul. F. Madvu v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu o doručených stanoviskách spoločnosti SSE-Distribúcia, a. s., Žilina ku schváleným uzneseniam pre stavby: „Prievidza – Terasy, rozšírenie NNK pre 4 RD, Realitus“, „Prievidza – T. Vansovej – rekonštrukcia NNS pre 18 b. j. IVV stavba“. Mesto rokovalo so spoločnosťou, k dohode nedošlo. Nesúhlasia s viacerými podmienkami, ktoré do zmlúv zakotvuje mesto. Komisie MsZ a ani MsR neodporučila akceptovať pripomienky SSE.

Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženom znaleckom posudku a žiadosť spoločnosti SSE- Distribúcia, a. s., Žilina o vypracovanie návrhu zmluvy k stavbe „Prievidza – Ciglianska – VN,TS a NN chatová oblasť Borina“.

Michal Dobias uviedol, že ho oslovili obyvatelia Bazovej ulice – údajne spoločnosť SSE-Distribúcia, a. s., pri uložení káblov zmenila trasovanie, sú ochotní prekládku zafinancovať na svoje náklady. Ing. Petra Briatková uviedla, že približne v rokoch 2008 – 2009 mali povinnosť doložiť geometrický plán, v katastri nehnuteľností je už zapísané zákonné vecné bremeno. Tieto pozemky boli až neskôr rozdelené na 6 častí. Situáciu treba preveriť.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že napríklad na Ul. T. Vansovej chcela spol. SSE – Distribúcia, a. s., uložiť merač do stredu chodníka, teda nie na pozemok vlastníka. Taktiež v Hradci uložili merač na pozemok osoby, ktorá k tomu súhlas nedala. Na záver konštatoval, že toto konanie nie je v poriadku.

Na základe odporúčenia MsR, MsZ uznesením č. 454/16 poverilo primátorku mesta rokovať so štatutárnym zástupcom spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o podmienkach zriaďovania vecných bremien pri rekonštrukcii a rozvoji distribučnej sústavy v meste Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala, že právnu kanceláriu oslovil zástupca spol. DSI DATA, s. r. o., vo veci upresnenia podkladov na uzatvorenie Dohody, predmetom ktorej je udelenie súhlasu s uložení inžinierskych sietí ponad časti pozemkov vo vlastníctve mesta k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“. Pri príprave Dohody bolo zistené, že schválenom uznesení chýba parcela registra E KN č. 587/2, dôvodom bola nezrovnalosť v katastri nehnuteľností.

Právna kancelária navrhla opravu uznesenia MsZ č. 506/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uznesenia MsZ č. 379/16 zo dňa 03.10.2016 takto: v časti I. a II. sa za text „parcela registra E KN č. 3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m²“ dopĺňa text „parcela registra E KN č. 587/2, ostatná plocha s výmerou 184 m²“.

K návrhu prijalo MsZ uznesenie č. 455/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Aneta Tarnóczyová, právnička.

Jozef Polkoráb, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 15 m², na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2016 do ukončenia prevádzky mobilnej ľadovej plochy s tým, že spotrebované energie bude žiadateľ znášať na vlastné náklady.

MsZ uznesením č. 456/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu časť pozemku na Námestí slobody pred OD PRIOR za podmienok - nájomného vo výške 0,02 €/m²/deň dobu určitú od 6.12.2016 do dňa ukončenia prevádzky mobilnej ľadovej plochy na Námestí slobody s tým, že spotrebované energie bude nájomca znášať na vlastné náklady.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Tibora Králik, trvalý pobyt Poľná ulica 1, Prievidza, požiadal o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m² a parcela registra C KN č. 5628, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 147 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov príľahlých k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.10. 2016.

MsZ uznesením č. 457/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m² a parcela registra C KN č. 5628, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 147 m², pre Tibora Králika, trvalý pobyt Poľná ulica 1, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov príľahlých k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, na žiadané pozemky nemá mesto zabezpečený prístup, a tieto sú bezprostredne príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene, za podmienok nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

JUDr. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 309/16 zo dňa 27.06.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², bližšie smerom k Námestiu slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnáziu V. B. Nedožerského). Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písmena a) tohto bodu. Mestská rada v Prievidzi uzn. č. 517/16 zo dňa 24.10.2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 309/16 zo dňa 27.06.2016 ako neúspešnú.

Informáciu zobralo MsZ uznesením č. 458/16 na vedomie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 459/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: podnikateľské účely, nájomné: za najvyššiu ponuku nájomného €/m²/rok, úhrada nájomného: mesačne, úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt, doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou, povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 311/16 zo dňa 27.06.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², ďalej smerom od Námestia slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského). Bol doručený jeden súťažný návrh. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 519/16 zo dňa 24. 10. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 311/16 zo dňa 27.06.2016 ako úspešnú. Mestská rada v Prievidzi požiadala primátorku mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu s Martinom Šujanom, trvalý pobyt Športová 1081/25, Nitrianske Pravno, samostatne hospodáriacim roľníkom, ktorého súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: účel využitia – podnikateľské účely, predaj mliečnych výrobkov, nájomné - 50 €/m²/rok, úhrada nájomného - mesačne, úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt, doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou, povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 249/16 zo dňa 30.05.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza pozemky parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m², parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m², parcela č. 8122/7, orná pôda s výmerou 276 m², parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m², parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m², parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8124/47, orná pôda s výmerou 282 m², parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m². Pozemky sa nachádzajú v lokalite Ukrníská. Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľností a to návrh Roľníckeho družstva BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku 37. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 520/16 zo dňa 24. 10. 2016 nevyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 21.09.2016 na základe uznesenia MsZ č. 249/16 zo dňa 30.05.2016. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, Phd. dodal, že spoločnosť nedoložila vyhlásenie o záväzkoch.

MsZ uznesením č. 461/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo informáciu o OVS na vedomie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Marta Gaiplová, trvalý pobyt Bojnice, Moyzesova ulica 1066/25, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 70, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m², na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou na Ulici M. R. Štefánika 34 v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 462/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu časť pozemku pre Martu Gaiplovú, účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, vyhlásil krátku prestávku.

K bodu 9)
„Diskusia pre obyvateľov“

Rokovanie viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

V rámci diskusie požiadal o slovo Ján Ondruš, ktorý kritizoval kruhový objazd - smer Nedožery Brezany. Primátorka mesta uviedla, že kruhový objazd je v správe SSC. Mesto ich vyzývalo k obnove resp. k vybudovaniu kruhového objazdu, však na jeho realizáciu nemajú vyčlenené finančné prostriedky. Mesto zvažuje, že poskytne dotáciu SSC za účelom obnovy tohto kruhového objazdu, nakoľko zákon neumožňuje jeho odkúpenie do vlastníctva.

Ján Ondruš ďalej poukázal na odstavné miesto v blízkosti tohto kruhového objazdu a požiadal o umiestnenie smetného koša. Primátorka mesta uviedla, že situáciu preverí a po zvážení zabezpečí umiestnenie smetnej nádoby.

Ján Ondruš sa zamerl na stav cestných komunikácií v rámci mesta. Hovoril o úsekoch, ktoré sú v zlom technickom stave. JUDr. Katarína Macháčková uviedla, že samospráva pripravuje „dvojročný balík“ opravy ciest a chodníkov. Ján Ondruš ďalej požiadal vedenie mesta, aby oslovili riaditeľov hypermarketov (TESCO, Kaufland) o zabezpečovanie väčšej čistoty v okolí prevádzok. Primátorka mesta uviedla, že mesto ich samozrejme vyzvať môže, avšak samotné udržiavanie poriadku je v réžii prevádzkovateľov hypermarketov.

V rámci diskusie požiadala o slovo p. Drexlerová. Požiadala o čistenie kontajnerov na Športovej ulici. Primátorka mesta uviedla, že požiadavku preverí, následne sa ňou bude zaoberať príslušný referát.

Pani Drexlerová ďalej hovorila o situácii, keď jej v marci uhynul psík. Následne telefonicky kontaktovala príslušný útvar MsÚ, nakoľko chcela odhlásiť poplatok za psa. Podľa jej vyjadrenia, dostala nesprávne informácie ako v takomto prípade postupovať. Požiadala vedenie mesta, aby spolu s daňovými výmermi bola doručovaná aj informácia ako postupovať v súvislosti s poplatkami pri uhynutí psa.

K bodu 8)

Rokovanie MsZ pokračovalo prerokovaním žiadostí v rámci „Majetkoprávných vecí“. Žiadosti predkladala JUDr. Aneta Tarnóczyová.

Spoločnosť DOGAS Group, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica J. M. Hurbana 2, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 25 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia, terasy na Ulici J. M. Hurbana so záberom počas celého roka, kde bude žiadateľ poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí pre obyvateľov mesta. MsZ uznesením č. 463/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom majetku mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 16 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť EDONE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Rad L.N. Tolstého 21, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4996/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 32 m², na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred objektom na Ulici Rad L. N. Tolstého 21, od 1.1.2017.

MsZ uznesením č. 464/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer nájmu za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú od 01.01.2017 s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť METROPOLITEJ, s.r.o. so sídlom v Nitre, Rastislavova 12, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5169/13, zastavané plochy a nádvoria a parcela registra C KN č. 5169/23, zastavané plochy a nádvoria spolu v rozsahu výmery 20 m² nachádzajúce sa na Mliekarenskej ulici, na účel parkovania, s termínom od 01.01.2017 (prechod nájmu po pánovi Róbertovi Svrčkovi, NZ č. 25/2008 vrátane dodatku č. 1).

MsZ uznesením č. 465/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu časť pozemku spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za podmienok - nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú od 1.1.2017 s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Ladislav Madaj, trvalý pobyt Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila 35/13, požiadal o kúpu nehnuteľností – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1928, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uznesením č. 466/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod pozemku parcela registra C KN č. 1928, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 70,00 €/m², pre Ladislava Madaja, trvalý pobyt Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila č. 35/13, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, bez uplatnenia jednotného postupu v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 67/12 zo dňa 27.03.2012.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Pavol Milata, trvalý pobyt Sebedražie, Hlavná ulica 503/81, požiadal o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1755/1, orná pôda s výmerou 67 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku. Žiadateľ ponúka kúpnu cenu 3 €/m². MsZ uznesením č. 467/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1755/1, orná pôda s výmerou 67 m², v celosti, na ktorom sa nachádza stavba bez súpisného čísla, za cenu 5,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, pre Pavla Milatu, trvalý pobyt Sebedražie, Hlavná ulica 503/81; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Marián Mendel a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. L. Bellu 531/20, požiadali o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5-512/3, ostatné plochy, parcela registra E KN 2076/1, ostatné plochy, spolu s výmerou 28 m² a parcela C KN 8070/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 7 m², na účel vytvorenia prístupovej cesty a zarovnania pozemkov v ich vlastníctve. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.10.2016.

MsZ uznesením č. 468/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pre Mariána Mendela a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. L. Bellu č. 531/20, za cenu 25,00 €/m², spôsobom predaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Jakub Mello, trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach 13, požiadal o zníženie schválenej kúpnej ceny (60,00 €/m²) za spoluvlastnícky podiel na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5532/60, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1 268 m², a to v 1/2, na záhradkárске účely. Žiadateľ ponúkol kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m². Na základe uznesenia MsR bol žiadateľ oslovený s ponukou kúpy za cenu 40,00 €/m² alebo za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného na náklady žiadateľa. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o Znaleckom posudku 175/2016, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, ktorý ohodnotil pozemok na 27,04 €/m².

MsZ uznesením č. 469/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 521/15 zo dňa 08.12.2015 takto: v časti II. písm. a) sa text „za cenu 60,00 €/m²“ nahrádza textom „za cenu 27,04 €/m²“.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov
Hlasovanie: 16 poslancov za

Margita Cagáňová, trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ulica 946/8, požiadala o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8065/1, záhrady s výmerou 280 m², v celosti, na účel rozšírenia záhrady.

MsZ uznesením č. 470/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta predať prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, za cenu 40 €/m², na účel rozšírenia záhrady, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o novej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 329 m². Nebol doručený žiaden súťažný návrh. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 526/16 zo dňa 24. 10. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 14.09.2016 na základe uzn. MsZ č. 374/16 zo dňa 22.08.2016 ako neúspešnú.

MsZ uznesením č. 471/16 zobralo predmetnú informáciu na vedomie.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ uznesením č. 472/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností, stavbu súpisné č. 10732 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 329 m², formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza, kúpna cena - najvyššia ponuka kúpnej ceny, termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 17 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová podala informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25,

zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 22 m², a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova. Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 528/16 zo dňa 24. 10. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 14.09.2016 na základe uzn. MsZ č. 372/16 zo dňa 22.08.2016 ako neúspešnú.

MsZ uznesením č. 473/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo informáciu na vedomie.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie. 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 474/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností, pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami definovanými v uznesení (kúpna cena: minimálne vo výške 448 200 € (60 % ZP č. 85/2012).

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie. 19 poslancov za

Spotrebné družstvo COOP Jednota Prievidza, so sídlom Prievidza, Ulica A. Hlinku I. 437, požiadalo o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m², na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne.

MsZ uznesením č. 475/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre spotrebné družstvo COOP Jednota Prievidza, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku č. I. 437, na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 12 proti, 5 sa zdržalo

Občianske združenie Aeroklub Letisko Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica 8, požiadalo o kúpu pozemku parcela reg. C KN č. 8114/9, orná pôda s výmerou 4596 m² na nekomerčné využitie, a to zabezpečenie vlastných priestorov pre stany a karavany účastníkov leteckých športových podujatí a sústredují. Občianske združenie predložilo so žiadosťou znalecký posudok, ktorý ohodnotil predmetný pozemok na sumu 33 800 €.

MsZ uznesením č. 476/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť pozemok parcela reg. C KN č. 8114/9, orná pôda s výmerou 4596 m², pre Občianske združenie Aeroklub Letisko Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica 8.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti

MsR odporučila MsZ schváliť zámer predaja predmetného majetku formou obchodnej verejnej súťaže (pozemok pri letisku).

MsZ uznesením č. 477/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť pozemok parcela reg. C KN č. 8114/9, orná pôda s výmerou 4596 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza, kúpna cena -

minimálne vo výške 33 800,00 € (ZP č. 253), termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Magdaléna Mečiarová, trvalý pobyt Prievidza, Duklianska ulica 16, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 974/2, záhrady s výmerou 94 m², na záhradkárске účely. Zároveň žiada o poskytnutie zľavy z kúpnej ceny s prihliadnutím na to, že už bola vlastníčkou tohto pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.10.2016.

MsZ uznesením č. 478/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod pozemku pre Magdalénu Mečiarovú, trvalý pobyt Prievidza, Duklianska ulica 16, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová informovala o záujme ďalších vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží. Helena Dadíková poznamenala, že ide o ďalších vlastníkov garáží, ktorí súhlasia s navrhovanou cenou za odkúpenie pozemku pod garážami. Ako hovorca mestskej rady informovala, že na poslednom rokovaní MsR boli účastní zástupcovia skupiny vlastníkov, ktorí nesúhlasia s navrhovanou cenou. Na MsR uviedli, že si dajú vypracovať vlastný znalecký posudok na ohodnotenie predmetných nehnuteľností.

MsZ uznesením č. 463/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k.ú. Prievidza: parcela reg. C KN č. 210/123, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1235 vo vlastníctve záujemcu, pre Milana Nedeliaka, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 209/22, Prievidza, parcela reg. C KN č. 210/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1244 vo vlastníctve záujemcu, pre Zuzanu Bartoňovú, trvalý pobyt Lúčna ulica 156/10, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve záujemcov nadobúdateľov vrátane príľahlých pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Spoločnosť CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 8114/233, ostatná plocha, vo výmere 774 m² na účel vybudovania prístupovej komunikácie a usporiadania pozemkov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.10.2016.

MsZ uznesením č. 480/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod pozemku pre CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, za cenu 7,18 €/m² s podmienkou, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy uzatvorí spol. CNC Trend, s.r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Spoločnosť VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17, požiadala o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 52 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou po ukončení opláštenia a aktuálnym zameraním geometrickým plánom č. 233/16 zo dňa 6.9.2016, z dôvodu, že uznesením MsZ č. 205/16 zo dňa

26.4.2016 bol schválený prevod majetku mesta pozemku parcela registra 4861/8, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 42 m² a pozemok parcela registra C KN č. 4861/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m², a v porealizačnom zameraní stavby bolo zistené, že žiadateľ zabil z majetku mesta Prievidza 5 m² navyiac.

MsR odporučila schváliť prevod nehnuteľnosti so záväzkom kupujúceho zaplatiť spolu s kúpnou cenou náhradu za užívanie nehnuteľnosti – predmetu prevodu vo výške 0,20 €/m²/deň od 01.10.2016 do 31.10.2016.

V zmysle tohto odporúčenia prijalo MsZ uznesenie č. 481/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, ktorým schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 205/16 zo dňa 26.04.2016.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K žiadosti spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 17/2016 o čas potrebný k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod schodiskom (vystaveniu kúpnopredajnej zmluvy), do 31.12.2016 prijalo MsZ uznesenie č. 482/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ neschválilo nájom predmetného majetku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti

Klára Lúčanová a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Krasku 691/41, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 8 m², na účel rozšírenia záhrady. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.10.2016.

MsZ uznesením č. 483/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4815/22, ostatné plochy s výmerou 8 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 203/2016 vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, z pozemku parcela registra E KN č. 11-5060/26, ostatné plochy s výmerou 776 m², vedeného na LV č. 10652, za cenu 20,00 €/m², pre Kláru Lúčanovú a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Krasku 691/41, na účel rozšírenia záhrady, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

JUDr. Ján Lacko, trvalý pobyt Kanianka, Bojnická cesta č. 594/28, požiadal o vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 9600,00 € ako protihodnotu toho, o čo sa vytvorením parkovacích miest zvýšila hodnota veci, pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2059/1, alebo o zámenu pozemku pod parkoviskom za pozemky pod mestskými komunikáciami vo vlastníctve žiadateľa, alebo o nájom nehnuteľností – pozemku na účel parkovania troch motorových vozidiel, pričom v nájomnom by boli zohľadnené náklady na vybudovania parkovacích plôch vo výške 9600 € a cena rezidenčnej karty 150 € ročne.

MsZ uznesením č. 484/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie stavby - parkovacích miest na pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 a to tak, že od hodnoty 9600 € určenej znaleckým posudkom ako hodnota parkovacích miest bude v prípade preukázania prístupu verejnosti k parkovacím miestam po pracovnej dobe bývalého nájomcu a v čase pracovného pokoja, poskytnuté mestu protiplnenie vo výške 150 € za 8 parkovacích miest a 4 roky, v opačnom prípade protiplnenie vo výške 1000 € za 8 parkovacích miest a 4 roky ako pri vyhradenom parkovaní.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Eleonóra Kohajdová, Notársky úrad, so sídlom v Prievidzi, Ulica M. Mišíka I. 2717/38A, požiadala o prehodnotenie nájmu pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 v rozsahu výmery 24 m² s návrhom na uzavretie novej nájomnej zmluvy za nájomné,

v ktorom bude zohľadnená investícia za vybudovanie 4 parkovacích miest a s návrhom, že 2 parkovacie miesta bude využívať notársky úrad a 2 parkovacie miesta budú zahrnuté do centrálnej parkovacej zóny, alebo odkúpenie stavby za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

MsZ uznesením č. 485/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu pozemok v rozsahu výmery 12 m², pre JUDr. Eleonóru Kohajdovú, Notársky úrad, so sídlom v Prievidzi, Ulica M. Mišíka I. 2717/38A, na účel užívania predmetného pozemku ako jedno parkovacie miesto, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 5,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s povinnosťou nájomcu odovzdať vybudované tri parkovacie miesta do CMPZ.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Aneta Tarnóczyová informovala o rokovaní s Advokátskou kanceláriou, advokátom JUDr. Jánom Kokindom, právny zástupcom spoločnosti LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava uskutočnenom na základe uznesenia MsR č. 303/16. Podala informáciu o vypracovaní dvoch nezávislých znaleckých posudkov na ohodnotenie pozemku zaťaženého vecným bremenom, jeden ZP bol vypracovaný na náklady mesta Prievidza a druhý ZP bol vypracovaný na náklady spoločnosti LK Consulting, s. r. o., na účel mimosúdneho urovnania vo veci uplatnenia práva zo zodpovednosti za vady z dôvodu dodatočného zaťaženia nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 791/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 690 m², odkúpenej spoločnosťou LK Consulting, s. r. o., od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 12/15 zo dňa 20.05.2015.

Michal Dobias sa pýtal, či škola nemá inú možnosť prístupu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že vecné bremeno bolo schválené v roku 2009, škola má zmluvne ošetrené zriadenie vecného bremena – práva prechodu.

MsZ uznesením č. 486/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Dohody o urovaní medzi mestom Prievidza a spoločnosťou LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, Bratislava, predmetom ktorej bude finančné vyrovnanie za obmedzenie výkonu vlastníckeho práva na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 791/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 690 m², vo výške 25 000 €, ktoré mesto Prievidza zaplatí spoločnosti LK Consulting, s. r. o.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mgr. František Küffer, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Jesenského 2885/10, požiadal o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a to formou

- a) kúpy nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² alebo
- b) zriadenia vecného bremena na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² alebo
- c) zámenou pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² za pozemok, parcela registra C KN č. 4857/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 378 m²,

na účel uloženia inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu.

MsZ uznesením č. 488/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, pre Mgr. Františka Küffera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Jesenského 2885/10, za cenu 75 €/m²; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku, ktorý žiadateľ Mgr. František Küffer nadobudne na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej so spol. Petrochémia, a.s.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 10)

„Rôzne“

10.1) JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, podal informáciu, že uznesením č. 334/16 zo dňa 27.06.2016 schválilo MsZ kúpu nehnuteľnosti Slovenskej sporiteľne, a. s. v Prievidzi, nachádzajúcej sa na Námestí slobody 12, za kúpnu cenu vo výške 700 000,00 € a zámer prenajať nebytové priestory po nadobudnutí do vlastníctva mesta Prievidza nehnuteľnosti Slovenskej sporiteľne, a. s., v predpokladanom rozsahu 516,48 m² (z toho 354,08 m² na prízemí administratívnej budovy a 162,48 m² v suteréne administratívnej budovy). JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že poslanci obdržali návrh kúpnej zmluvy. Čo sa týka nájomnej zmluvy, dochádza ešte k úpravám, cena je však nemenná. PaedDr. Eleonóra Porubcová konštatovala, že cena nájmu 70 €/m²/rok sa jej javí nízka z hľadiska dlhodobého nájmu t. j. na 12 rokov. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto má viacero priestorov, ktoré sa prenajímajú resp. chceme prenajať. Výhodou je, že tieto priestory sa prenajímajú celoplošne. Ďalej konštatoval, že SLSP je seriózny partner. Primátorka mesta dodala, že zmluva je výsledkom obojstranných rokovaní, priestorov v centre mesta je voľných viac, napr. VUB má taktiež voľné priestory na prenájom. Michal Dobias sa pýtal na časť v zmluve, ktorá pojednáva o „mlčanlivosti“. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že to bola podmienka obchodného partnera a myslí sa tým predovšetkým mlčanlivosť o vedených rokovaníach.

MsZ uznesením č. 488/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi kupujúcim mesto Prievidza a predávajúcim Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, Bratislava, predmetom ktorej je prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1734 v k. ú. Prievidza. Návrh kúpnej zmluvy je prílohou tohto uznesenia. MsZ zároveň schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 334/16 zo dňa 27.06.2016 bod III. takto: pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza textom: „zámer prenajať nebytové priestory po nadobudnutí do vlastníctva mesta Prievidza nehnuteľnosti Slovenskej sporiteľne, a. s., Prievidza, Námestie slobody 12, v predpokladanom rozsahu: nebytové priestory v suteréne (1.podzemnom podlaží) nehnuteľnosti vo výmere 62,80 m², nebytové priestory na prízemí (1.nadzemnom podlaží) nehnuteľnosti vo výmere 354,08 m², nebytové priestory na prízemí (1.nadzemnom podlaží) vo vstupnej hale nehnuteľnosti vo výmere 1,0 m² za účelom umiestnenia bankomatu, čo spolu predstavuje nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 432,88 m², tak ako je to zakreslené v Prílohe č. 1a a v Prílohe č. 1b Zmluvy, a dve trvalé parkovacie miesta v prístrešku pre osobné automobily tak, ako je to zakreslené v Prílohe č. 2 Zmluvy.“

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

10.2) Delegovanie člena do Rady školy pri MŠ Malonecpalská ul. 206/37 a do Rady školy pri ZŠ Malonecpalská ul. 206/37 v Prievidzi za zriaďovateľa mesto Prievidza predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľa.

Mesto Prievidza ako zriaďovateľ škôl a školských deleguje do rád škôl svojich zástupcov.

V súlade s uvedenými ustanoveniami zákona bol do Rady školy pri MŠ Malonecpalská ul. a Rady školy pri ZŠ Malonecpalská ul. delegovaný za zriaďovateľa Ing. Roman Gonda, ktorý, žiaľ, podľahol ťažkej chorobe. Rady príslušných škôl predložili odboru školstva a starostlivosti o obyvateľa žiadosti, na základe ktorých je potrebné delegovať nového člena rád škôl za zriaďovateľa. Do oboch rád škôl je navrhnutý poslanec MsZ Mgr. Peter Krško, ktorý s delegáciou súhlasil.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 489/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

10.3) JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. informoval o spolupráci medzi mestom Prievidza a spol. Kaufland Slovenská republika, v. o. s., vo veci vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto dlhodobo rokuje s majiteľom prevádzky ohľadom zámeru vybudovania zástavky MHD. V minulosti bola zriadená zástavka pri bývalej Hypernove, avšak len v jednom smere. Po poslednom rokovaní s novým prevádzkovateľom tohto objektu – spol. Kaufland Slovenská republika, v. o. s., došlo k obojstrannej dohode, spoločnosť podporí vybudovanie zástavky na Nedožerskej ceste. Mesto musí pozemky majetkoprávne vysporiadať (pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky) a následne uzavrieť s partnerom zmluvu o spolupráci. Zástupca primátorky uviedol, že realizáciu odhaduje na 1. polrok 2017.

MsZ uznesením č. 490/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 vo výmere 7745 m², zastavané plochy a nádvoría a z parcely reg. C KN č. 5171/9 vo výmere 360 m², zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 4343, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, na účel vybudovania autobusovej zástavky pre prímestskú dopravu a MHD formou nájmu alebo zriadením vecného bremena v prospech mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 491/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Kaufland Slovenská republika, v.o.s., so sídlom v Bratislave, Trnavská cesta 41/A, predmetom ktorej je vybudovanie autobusovej zástavky pre prímestskú dopravu a MHD za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 492/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 769/1, zastavané plochy a nádvoría, na Nedožerskej ceste (oproti pripravovanej predajne Kaufland), pre spol. Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na účel vybudovania autobusovej zástavky pre prímestskú dopravu a MHD, zámer mesta Prievidza prenechať do podnájmu - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 vo výmere 7745 m², zastavané plochy a nádvoría a z parcely reg. C KN č. 5171/9 vo výmere 360 m², zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 4343, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, ktoré mesto Prievidza užíva na základe nájomnej zmluvy, resp. zmluvy o zriadení vecného bremena, spol. Kaufland Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na účel vybudovania autobusovej zástavky pre prímestskú dopravu a MHD, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/m²/rok za obdobie odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy na dobu určitú do času odovzdania autobusovej zástavky do majetku mesta.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 11)

„Interpelácie poslancov“

PaedDr. Eleonóra Porubcová upozornila na zlý stav komunikácie na Ul. Majerníka. Túto komunikáciu využívajú obyvatelia pri prízjazde na cintorín. Požiadala, aby sa oprava cesty vykonala prioritne. Ďalej požiadala poslancov, aby sa zamysleli, či sa mesto bude angažovať vo veci nepodporovania herní v rámci mesta.

Michal Dobiaš, poslanec MsZ, hovoril o prekládke chodníka na Ul. K. Novackého. Konštatoval, že problém nastal v tom, že projektant sa pri projektovaní pomýlil, a teda projekt sa musel prerábať. Ten istý projektant urobil chybu aj pri projekte rekonštrukcie chodníka na Ul. Tolstého. Pýtal sa, prečo tomuto projektantovi aj po pochybení mesto zadáva zákazky.

Ing. Štefan Bača uviedol, že pokiaľ projektant splní podmienky súťaže, mesto ho nemôže v zmysle platnej legislatívy vylúčiť. Ďalej dodal, že vec riešil s právnou kanceláriou mesta, spoločne hľadajú riešenie. Primátorka mesta uviedla, že za takéto pochybenie je potrebné vyvodzovať zodpovednosť.

Michal Dobiaš sa ďalej pýtal na uplatnenie Zákona o miestnom poplatku za rozvoj v meste Prievidza. Primátorka mesta mu odpovedala, že mesto nemá povinnosť ale možnosť ustanoviť tento poplatok a to v rámci svojho územia. V tejto chvíli vedenie mesta neuvažuje so zavedením tohto poplatku.

Michal Dobiaš sa zaujímal ohľadom pripravenosti MsÚ vo veci elektronickej komunikácie či už s občanmi alebo firmami. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že prievidzská samospráva je na elektronickejšiu komunikáciu pripravená. Zodpovední zamestnanci sú vyškolení. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že zatiaľ touto formou komunikovali s mestom len dvaja občania.

Július Urík sa opätovne vrátil k nedoriešenému problému s parkovacími zábranami na Gazdovskej ulici v Prievidzi. Ďalej otvoril tému regulatívov letných terás na Námestí slobody s tým, že podporil umiestňovanie slnečníc nad terasami a dodržiavanie regulatívov.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. k parkovacím zábranám uviedol, že spoločnosť Licitor nepotvrdila vlastníctvo k zábranám. Pozemky pod parkovacími zábranami sú mestské, stavba na pozemku je vo vlastníctve spol. Licitor. Otázne však je, či mesto je oprávnené demontovať tieto zariadenia. Michal Dobiaš poznamenal, že on osobne by zábrany odstránil. Primátorka mesta vec uzavrela s tým, že na budúce MsZ bude predložený návrh riešenia.

Helena Dadíková predložila požiadavku na vybudovanie dvoch prechodov pre chodcov a to prechod pre chodcov pri ZUŠ na Rastislavovej ulici a pri kine Baník – prechod na Mierové námestie. Zároveň požiadala, aby bola odborom výstavby prizvaná na obhliadku stanovených miest.

Ing. Ľuboš Jelačič hovoril o probléme s vypilovaním stromov na cintoríne na Mariánskej ulici. Konštatoval, že vypilovanie stromov treba riešiť koncepčne v súčinnosti s odd. životného prostredia. Niektoré stromy sú tak vzrastlé, že správa cintorína nie je schopná opilovanie riešiť vo svojej réžii a ani spol. TSMPD, s.r.o., nemá na takéto stromy opilovaciu techniku. Ďalej dodal, že pravdepodobne bude nutné túto požiadavku zaradiť do rozpočtu mesta.

Mgr. Rudolf Fiamčík poďakoval kolegom poslancom za schválenie vysporiadania pozemku pod detských ihriskom vo Veľkej Lehôtke. Ďalej dodal, že keďže toto ihrisko je pri hlavnej ceste, treba ho oplotiť. Primátorka mesta uviedla, že túto požiadavku rieši.

Mgr. Rudolf Fiamčík požiadal, aby do budúceho MsZ bola zaradená žiadosť p. Petráša, ktorá bola na predchádzajúcom rokovaní MsZ stiahnutá z rokovania.

Mgr. Eleonóra Porubcová hovorila o problematike ohľadom právnych zástupcov detí, pričom podľa nových nariadení musí škola informovať oboch rodičov detí resp. rodičia stanoví jedného z nich ako právneho zástupcu.

JUDr. Martin Lukačovič otvoril problematiku združovania bezdomovcov v rámci mesta a to predovšetkým na Ul. F. Madvu, pri OD TESCO a Kaufland. Požiadal MsP o zvýšenú kontrolu. Mgr. Ivan Jahodník, zástupca náčelníka MsP, uviedol, že MsP zintenzívni činnosť v tejto oblasti.

K bodu 12)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 31. 10. 2016
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
MUDr. Peter Oulehle
overovateľ I.

.....
Július Urík
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ