



Materiál č.: **62/2016**

Mestská rada: **19.9.2016**

Mestské zastupiteľstvo: **03.10.2016**

INFORMÁCIA

O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV

SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

ZA OBDOBIE 1-6/2016

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický

.....

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková

.....

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

.....

Prievidza, august 2016

OSNOVA

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

A) Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)	3
Bežné výdavky:	
- transfer na elektrickú energiu VO a CSS	3
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	4
- transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov	5
Kapitálové výdavky	5
B) Športové zariadenia	6
Bežné výdavky:	
- zimný štadión	6
- futbalový štadión	8
- športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku	9
- krytá plaváreň	9
- športová hala	11
- mobilná ľadová plocha	12
C) Digitálna technická mapa mesta Prievidza	12
D) Správa a údržba verejnej zelene	12
- údržba verejnej zelene	12
- nákup kvetov do kvetinových záhonov	14
- údržba detských zariadení, lavičiek, pieskovísk	14
E) Cintoríny	15
F) Mestský rozhlas	15
G) Miestne komunikácie	15
H) Parkoviská a CMPZ	17
I) Plnenie nájomných zmlúv s Mestom Prievidza	18
Návrh na uznesenia	18



INFORMÁCIA O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievidza s.r.o. ZA OBDOBIE 1-6/2016

**A) VEREJNÉ OSVETLENIE A CESTNÁ SVETELNÁ
SIGNALIZÁCIA (VO a CSS)**

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy o zariadení záležitostí verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia zo dňa 02.01.2001 zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia (VO) a cestnej svetelnej signalizácie (CSS) mesta Prievidza.

Na zabezpečenie správy a prevádzky VO a CSS boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **508.520,- €**

Štruktúra transferov je nasledovná:

- transfer na el. energiu VO a CSS	336.020,- €
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	140.000,- €
- revízie VO podľa zákona+odstrán.nedostatkov	27.500,- €
- vianočná výzdoba na stĺpy VO	5.000,- €

1) TRANSFER NA EL. ENERGIU VO A CSS

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-6/2016, podľa opisov elektromerov bola:

	1-6/2016	1-6/2015
- elektrická energia VO	474 473 kWh	469 081 kWh
- elektrická energia CSS	7 506 kWh	7 601 kWh
SPOLU	481 979 kWh	476 682 kWh

Transfer na el. energiu VO a CSS bol schválený vo výške **336.020,- €**. K dátumu 30.06.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 168.009,98 €.

Vyúčtovanie transferu na el. energiu VO a CSS za obdobie 1-6/2016:

	1-6/2016	1-6/2015
Transfer na el. energiu VO a CSS	168.009,98 €	165.800,02 €
Platby za el. energiu VO a CSS	- 53.831,20 €	- 50.797,46 €
Splátky EPC	- 75.894,00 €	- 79.602,00 €
Rozdiel:	38.284,78 €	35.400,56 €

ZÁVER:

Verejné osvetlenie v Prievidzi po realizácii projektu „Realizácia projektu rekonštrukcie a energetickej optimalizácie časti VO – EPC“ svieti v celom meste *bez obmedzenia*.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na el. energiu VO a CSS a skutočnými platbami za spotrebovanú el. energiu VO a CSS za obdobie 1- 6/2016 predstavuje nedočerpanie vo výške **38.284,78 €**

Transfer bude do 31.12.2016 vyčerpaný v plnej výške.

2) TRANSFER NA SPRÁVU A PREVÁDZKU VO A CSS

Transfer na správu a prevádzku VO a CSS bol schválený vo výške 140.000,- €. K dátumu 30.06.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 69.999,98 €.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 10: Verejné osvetlenie	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	177 851,93	166 739,29
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	9 743,88	5 978,55
spotreba energií	0,00	0,00
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	17 309,80	8 876,60
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	64 233,89	61 105,90
mzdové náklady	30 023,38	34 434,29
ostatné dane a poplatky	104,00	849,43
ostatné prevádzkové náklady	2 511,19	
odpisy	47 806,32	55 494,52
podiel správnej réžie	6 119,47	
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	
PRÍJMY SPOLU	69 999,98	67 999,99
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Transfery z mesta	69 999,98	67 999,99
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	-107 851,95	-98 739,30

Pozn.:

Zvýšené náklady boli len v položke „Ostatné služby“ z dôvodu, z dôvodu vyúčtovania monitoringu EPC projektu za prevádzku v roku 2015 vo výške 47.520,- € a v položke „opravy a udržiavanie“ z dôvodu opravy spodných krytov na stĺpoch VO vo výške 3.938,22 EUR.

Transfer na správu a prevádzku VO a CSS:

- transfer na zabezpečenie bežnej prevádzky VO a CSS bol poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej ročnej čiastky

Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku VO a CSS za obdobie 1-6/2016:

Poskytnutý transfer: 69.999,98 €
 Vyčerpané prostriedky za 1-6/2016 177.851,93 €

Rozdiel: -107.851,95 €

ZÁVER:

Na zabezpečenie prevádzky VO boli vynakladané len nevyhnutné výdavky v súlade s bežnou správou a prevádzkou VO.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku VO a CSS a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2016 predstavuje prečerpanie vo výške **107.851,95 €**. Vlastné príjmy z činnosti na stredisku verejné osvetlenie boli za 1. polrok 2016 vo výške 23.167,67 € s DPH.

3) TRANSFER NA REVÍZIE VO A ODSTRÁNENIE ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

Dňa 22.02.2011 v uzn. MsZ č. 64/11 bolo schválené každoročne v rozpočte mesta na príslušný rok zaraďovanie čiastky 27.500,- € na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z.

Pre rok 2016 nám bol schválený transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov vo výške **27.500,- €**. Do 30.6.2016 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 0,- €. Transfer bude vyčerpaný do konca roku 2016.

Kapitálové výdavky VO

Na kapitálové výdavky verejného osvetlenia boli schválené v rozpočte mesta pre rok 2016 nasledovné finančné prostriedky. Tieto prostriedky budú čerpané postupne, v zmysle realizácie jednotlivých kapitálových výdavkov a budú vyčerpané a vyúčtované mestu do konca roku 2016.

B) ŠPORTOVÉ ZARIADENIA

Činnosť v oblasti športových zariadení je v správe rozdelená do 4 okruhov:

- 1) zimný štadión
- 2) futbalový štadión
- 3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) krytá plaváreň
- 5) športová hala
- 6) mobilná ľadová plocha

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 703.100,- €, v tom:

- dotácia pre MŠHK-mládež Prievidza s.r.o. na prenájom	234.000,- €
- dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom	105.000,- €
- transfer na prevádzku mestskej plavárne	187.000,- €
- transfer na prevádzku šport. areálu S. Chalupku	2.000,- €
- transfer pre športovú halu	160.000,- €
- mobilná ľadová plocha	15.100,- €

1) ZIMNÝ ŠTADIÓN

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza



TSMPPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť súvisiacu s výrobou ľadu a poskytovaním ľadovej plochy pre mestský športový hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným záujemcom.

Za obdobie **1-6/2016** sa ľadová plocha využívala celkom 1 150 hodín, z toho na tréningovú a zápasovú činnosť hokejového klubu bolo poskytnutých a využitých celkom 980 hodín.

Ku dňu 31.3.2016 bola prevádzka ľadovej plochy ukončená (rozpustenie ľadovej plochy a vysušenie betónovej plochy)

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 3: Zimný štadión	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	134 200,05	143 208,14
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	2 704,84	3 019,30
spotreba energií	58 258,49	59 348,62
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	4 422,81	3 712,81
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	5 489,35	9 445,79
mzdové náklady	43 320,78	54 564,62
ostatné dane a poplatky	16,20	701,74
ostatné prevádzkové náklady	0,00	
odpisy	5 889,12	12 415,26
podiel správnej réžie	14 098,46	
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	126 999,98	106 999,98
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Transfery z mesta	126 999,98	106 999,98
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	
ROZDIEL - HV	-7 200,07	-36 208,16

Dotácia pre MŠHK na prenájom ZŠ

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom ZŠ pre MŠHK - mládež s.r.o. za 1. polrok 2016 bola vo výške 126.999,98 €.

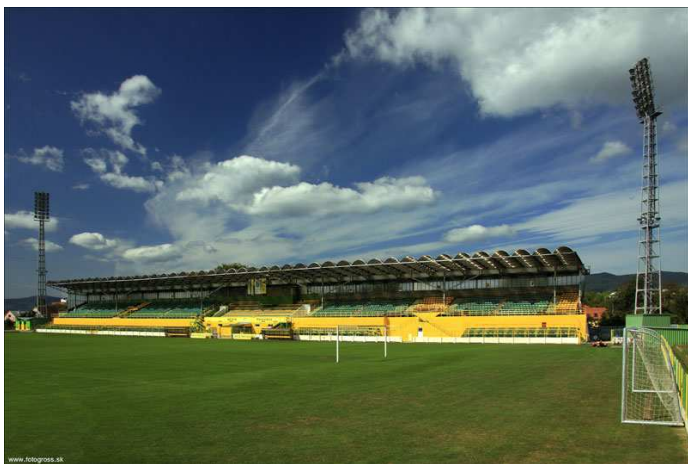
Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku ZŠ za obdobie 1-6/2016:

Platby na prevádzku ZŠ	126.999,98 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2016	134.200,05 €
Rozdiel:	- 7.200,07€

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku ZŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2016 predstavuje prekročenie o **7.200,07 €**. Vlastné príjmy za 1. polrok 2016 boli vo výške 65.426,54 €.

2) FUTBALOVÝ ŠTADIÓN



TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra s.r.o., ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom trávovom ihrisku, pomocnom trávovom ihrisku, na ihriskách pri ZŠŠ stavebnej a vo V. Lehôtke. Na jednotlivých ihriskách realizovali svoju činnosť športové družstvá v priebehu obdobia 1-6/2016 podľa rozpisu v rozsahu celkom 1.150 hodín.

Transfer na prevádzku FŠ bol v rozpočte schválený vo výške **105.000,-**. K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **52.500,- €**

Dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom FŠ bola vo výške 52.500,- € k 30.6.2016

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 4: Futbalový štadión</i>	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	63 731,65	61 393,03
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	3 394,67	3 583,67
spotreba energií	18 095,56	18 160,48
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	2 902,08	1 760,58
cestovné	0,00	0,00

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

ostatné služby	1 330,94	2 578,63
mzdové náklady	29 130,74	30 944,02
ostatné dane a poplatky	101,88	252,80
ostatné prevádzkové náklady	0,00	
odpisy	3 683,73	4 112,85
podiel správnej réžie	5 092,05	
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	52 500,00	52 500,00
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Transfery z mesta	52 500,00	52 500,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	
ROZDIEL - HV	-11 231,65	-8 893,03

Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku FŠ za obdobie 1-6/2016:

Platby za prenájom FŠ	52.500,00 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2016	63.731,65 €
Rozdiel:	- 11.231,65 €

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku FŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2016 predstavuje prekročenie o **11.231,65 €**. Vlastné príjmy za 1. polrok 2016 boli vo výške 5.902,76 €.

3) ŠPORTOVÝ AREÁL PRI I. ZŠ UL. S. CHALUPKU

S účinnosťou od 1.7.2007 schválilo MsZ prechod správy majetku – športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi na spoločnosť TSMPD s tým, že bude zachovaný účel areálu a dostupnosť tohto areálu pre školskú telesnú výchovu a športovú prípravu v rámci mimoškolských aktivít školy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**. K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **2.000,- €**.

ZÁVER:

Za obdobie 1-6/2016 zabezpečovala TSMPD s.r.o. na predmetnom zariadení kosenie futbalového ihriska, úpravu ihriska, bežnú údržbu a i.. Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2016.

4) KRYTÁ PLAVÁREŇ

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od 1.6.2005.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza



Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového vyžitia širokej verejnosti.

V období 1-6/2016 využilo plavecký bazén celkom **32.777** osôb. Z toho plavecký klub a športové

triedy tvorilo **13.501** žiakov.

Na zabezpečenie správy a prevádzky krytej plavárne boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 187.000,- . K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 93.499,99 €.

Transfer na správu a prevádzku plavárne:

- transfer na zabezpečenie správy a prevádzky poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej čiastky

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 5: Krytá plaváreň</i>	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	98 682,21	119 008,08
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	6 404,11	6 345,35
spotreba energií	38 995,10	51 670,15
spotreba tovaru	863,53	0,00
opravy a udržiavanie	4 004,87	6 083,37
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	4 412,66	3 003,87
mzdové náklady	31 763,83	50 115,14
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	693,22	
odpisy	1 013,10	1 790,20
podiel správnej réžie	10 531,79	
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	117 229,08	117 417,12
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby 80%	23 729,09	23 917,13
Transfery z mesta	93 499,99	93 499,99
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	
ROZDIEL - HV	18 546,87	-1 590,96

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku plavárne za obdobie 1-6/2016:

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2016	98.682,21 €
Poskytnuté transfery:	93.499,99 €
Vlastné príjmy	23.729,09 €

Rozdiel: **18.546,87 €**

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku krytej plavárne a vyčerpanými prostriedkami na správu a prevádzku krytej plavárne za obdobie 1-6/2016 predstavuje rozdiel vo výške **18.546,87 €**.

5) ŠPORTOVÁ HALA

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu viacúčelovej športovej haly mesta Prievidza od 12.9.2014.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športovej haly boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 160.000,- . K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 96.000,01 €.

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 7: Športová hala</i>	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	116 431,41	121 177,26
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	907,56	2 037,23
spotreba energií	51 350,96	52 007,39
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	5 066,72	1 287,94
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	4 010,14	4 081,53
mzdové náklady	46 907,70	60 983,63
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	0,00	
odpisy	182,46	779,54
podiel správnej réžie	8 005,87	
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	96 000,01	82 000,00
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Transfery z mesta	96 000,01	82 000,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	
ROZDIEL - HV	-20 431,40	-39 177,26

Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku športovej haly za obdobie 1-6/2016:

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2016	116.431,41 €
Poskytnuté transfery:	96.000,01 €
Rozdiel:	- 20.431,40 €

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku krytej plavárne a vyčerpanými prostriedkami na správu a prevádzku športovej haly za obdobie 1-6/2016 predstavuje rozdiel vo výške- **20.431,40 €**. Vlastné príjmy za 1. polrok 2016 boli vo výške 37.232,90 €.

6) MOBILNÁ ĽADOVÁ PLOCHA

TSMPPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu mobilnej ľadovej plochy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky mobilnej ľadovej plochy pre sezónu 2015-2016 boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 15.100,- . Dňa 3.2.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 15.100,- €. Celkové náklady na prevádzku mobilnej ľadovej plochy počas sezóny 2015-2016 boli vo výške 19.673,84 € s DPH

C) DIGITÁLNA TECHNICKÁ MAPA MESTA PRIEVIDZA

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €. K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 2.000,- €. Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2016.

D) ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENE



V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 a jej dodatkov spoločnosť TSMPPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie konárov v meste Prievidza, hrabanie a zber lístia, odvoz BRO, výsadbu a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, správu a údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športových ihrísk v meste Prievidza. Okrem tejto činnosti s účinnosťou od 1.1.2014 bola poverená aj správou a údržbou pohrebísk a domov smútku mesta Prievidza.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Spoločnosť TSMPD s.r.o. sa momentálne stará o celkovú plochu trávnatých plôch **1 817 433 m²**. Kosenie mesta Prievidza pri optimálnych klimatických podmienkach predstavuje dĺžku 6-7 týždňov. Každoročne máme vypracovaný harmonogram kosenia plôch verejnej zelene na základe ktorého postupujeme, aj keď nie je ľahké zosúladiť začiatok nástupu kosenia (závislé predovšetkým od poveternostných podmienok) a dĺžku kosenia (výška trávy ovplyvňuje dĺžku kosenia). Tento rok sme začali s kosbou verejnej zelene **6. 4. 2016**. Kosenie sme začali sídliskom Píly a sídliskom Mládež a postupne sme prechádzali cez mesto v poradí : sídlisko Stred, Dlhá ulica, Čierne mesto , Žabník, Necpaly, Zapotôčky a sídlisko Kopanice. K 30.6.2016 boli zrealizované 3 kosby.

Klimatické podmienky nám tento rok dovolili kosenie trávnikov mulčovaním, čím sa zvýšila rýchlosť kosenia. V súčasnosti naša spoločnosť disponuje inovovaným strojným parkom, a to: 6 traktorov ISEKI, 3 STIGY, 3 ZERA, 1 Husquarna a 2 pojazdné kosačky.

Naša spoločnosť sa zúčastnila aj jarného zberu nielen BRO a odviezla celkovo cca **8 t odpadu**.

Záhradníčky, ktoré sa starajú o reprezentačné záhony a okrasnú zeleň v meste Prievidza tento rok vysadili celkovo **3.790 kusov letničiek**. Letničky boli použité na výsadbu závesných kvetináčov a kvetinových pyramíd. Pravidelná zálievka a hnojenie malo za následok rýchly nástup kvitnutia a rastu. Ďalej bolo vysadených 1140 ks trvaliek a drevín predovšetkým do betónových kvetináčov. Súčasťou starostlivosti o verejnú zeleň je aj pravidelné strihanie živých plotov, ktoré robia problémy predovšetkým pri neprehľadných zákrutách. Strihanie živých plotov realizujeme aj na základe podnetu občanov mesta Prievidza.

Extrémne suché počasie spôsobilo vysušenie pôdy a rastlín, preto sme pravidelnou zálievkou spotrebovali až **87 m³ úžitkovej vody**. Pravidelne sa polievajú závesné kvetináče, kvetinové pyramídy, náhradné výsadby i novo vybudované námestie J. C. Hronského, či betónové kvetináče pri nadjazde.

Súčasne bol zrealizovaný aj postrek proti burinám na Námestí Slobody a príjazdové cesty v okolí kruhového objazdu na ul. G. Švéniho. V postrekoch chceme pokračovať aj v širšom okolí mesta Prievidza.

Opiľovanie konárov a kríkov nám tento rok komplikuje veterné počasie, kedy musíme prednostne po búrkach a veterných smrštiach opiľovať a likvidovať kalamitné stromy ohrozujúce život a majetok našich občanov. Za 1. polrok naša spoločnosť odviezla 184,81 t konárov z opiľovania v meste a 17,35 t trávy.

Na údržbu verejnej zelene boli v rozpočte mesta na rok 2016 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 529.000,- €. K dátumu 30.6.2016 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 264.499,99 €.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 8: Správa a údržba VZ	1. polrok 2016	1. polrok 2015
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	262 822,60	188 009,31
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	25 854,34	18 998,54
spotreba energií	9 057,74	4 490,35
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	17 437,24	11 882,59
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	32 706,58	27 436,52
mzdové náklady	103 580,07	96 426,42
ostatné dane a poplatky	4 131,76	2 963,01
ostatné prevádzkové náklady	1 255,81	
odpisy	44 595,02	25 811,88
podiel správnej réžie	24 204,04	
PRÍJMY SPOLU	264 499,99	180 000,00
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Transfery z mesta	264 499,99	180 000,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	1 677,39	-8 009,31

ZÁVER:

Zvýšené náklady sú hlavne z dôvodu nákupu novej techniky na kosenie, s čím súvisí zvýšenie spotreby materiálu a PHM, odpisy, dane a poplatky, opravy a udržiavanie a samozrejme nárast mzdových nákladov.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2016 predstavuje nedočerpanie vo výške **1.677,39 €**.

NÁKUP KVETOV DO KVETINOVÝCH ZÁHONOV

MsZ schválilo programový rozpočet pre rok 2016, kde bol schválený transfer na nákup kvetov do kvetinových záhonov vo výške **8.400,- €**. Naša spoločnosť zabezpečila nákup a výsadbu letničiek do kvetinových záhonov na Námestí slobody, závesných kvetináčov, kvetináčov na mestskom dome a do kvetinových pyramíd, tiež vysadila trvalky a dreviny predovšetkým do betónových kvetináčov v počte 3.790 ks letničiek a 1.140 ks trvaliek a drevín v hodnote **8.334,82 €**.

ÚDRŽBA DETSKÝCH ZARIADENÍ, LAVIČIEK, PIESKOVÍSK

Na základe komisionárskej zmluvy vykonáva naša spoločnosť tiež údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športovísk v meste Prievidza v zmysle pasportu.

V 1. polroku 2016 sme sa zamerali na údržbu a bezpečnosť detských zariadení. Zabezpečili sme certifikovanou spoločnosťou revízie prehliadky detských zariadení. Zistené nedostatky sme odstránili. Pribežne sme vymieňali piesok na všetkých pieskoviskách, renovovali nátery konštrukcií detských zariadení, zabezpečili sme nastriekanie nových čiar na športových ihriskách v meste, pravidelne opravujeme basketbalové koše v meste,

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

opravujeme a natierame bránky na športových ihriskách. Na všetkých lavičkách v meste boli vymenené poškodené lavy, odstránené pozostatky starých, nefunkčných lavičiek atď.

Pre rok 2016 nám bol schválený transfer na údržbu detských zariadení, lavičiek a pieskovísk vo výške 50.500,- €. Do 30.6.2016 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške **25.249,97 €**. Náklady k 30.6.2016 boli vo výške **24.148,69 €**. Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami predstavuje nedočerpanie vo výške **1.101,28 €**.

E) CINTORÍNY A DOMY SMÚTKU

Uznesením MsZ č. 490/2013 zo dňa 10.12.2013 mesto Prievidza poverilo správou a údržbou cintorínov a domov smútku v meste Prievidza spoločnosť TSMPPD s.r.o. Naša spoločnosť toho času spravuje a udržiava 1 dom smútku na Mariánskej ulici a 3 domy rozlúčky vo Veľkej Lehôtke, Malej Lehôtke a v Hradci. Okrem toho má v správe 5 cintorínov, a to: Mariánska ulica, Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka, Hradec a Veľkonecpalská ulica.

Na správu a údržbu cintorínov, domu smútku a domov rozlúčky neboli v rozpočte mesta vyčlenené žiadane finančné prostriedky. Všetky prevádzkové náklady cintorínov a domov smútku, vrátane mzdových a sociálnych nákladov na zamestnancov financuje TSMPPD s.r.o. z vlastných zdrojov. V zmysle komisionárskej zmluvy bude naša spoločnosť predkladať mestu oprávnené náklady za celý rok 2016 v koncoročnej správe.

F) MESTSKÝ ROZHLAS

Naša spoločnosť na základe komisionárskej zmluvy zo dňa 23.7.2014 vykonáva a zabezpečuje služby v oblasti starostlivosti o mestský rozhlas.

Pre rok 2016 nám bol schválený transfer vo výške 4.800,- €. Do 30.6.2016 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 2.399,98 €. Poskytnutý transferom bude vyčerpaný a zúčtovaný mestu Prievidza do konca roku 2016.

G) MIESTNE KOMUNIKÁCIE

Naša spoločnosť na základe komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza zo dňa 31.3.2015 vykonáva a zabezpečuje záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií s účinnosťou od 1.4.2015.

Pre rok 2016 bol schválený transfer na zabezpečenie týchto služieb vo výške 350.300 €. K 30.6.2016 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške **175.149,94 €** v rámci schváleného rozpočtu a **61.131,88 €** za služby na objednávku od mesta Prievidza. Oprávnené náklady na zabezpečovanie činností v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií k 30.6.2016 boli vo výške **174.874,77 €**. Vzniknutý rozdiel za 1. polrok 2016 predstavuje nedočerpanie vo výške **61.407,04 €** a bude zúčtovaný do konca roku 2016 v zmysle komisionárskej zmluvy.





H) PARKOVISKÁ A CMPZ

Naša spoločnosť okrem činností, ktoré vykonáva pre mesto Prievidza sa zaoberá aj komerčnou činnosťou, a to správou parkovísk a CMPZ v meste Prievidza. Tieto činnosti za 1. polrok vykázali pre našu spoločnosť nasledovný hospodársky výsledok:

1. Polrok 2016	CMPZ	PARKOVISKO A. Hlinku
Náklady	31 056,98	16 627,38
Výnosy	80 832,84	32 730,42
HV - zisk	49 775,86	16 103,04

Nájomné za prenajaté parkovacie miesta bude v zmysle nájomnej zmluvy s mestom uhradené do 30.9.2016.

I) PLNENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV S MESTOM PRIEVIDZA

Spoločnosť TSMPD s.r.o. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia
- 2) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión
- 3) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne
- 4) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku
- 5) správy a prevádzky športovej haly
- 6) správy a prevádzky CMPZ
- 7) správy a prevádzky pohrebísk a domov smútku
- 8) správy a prevádzky verejnej zelene, detských ihrísk a športových zariadení, lavičiek
- 9) správy a prevádzky IVVS – Mestského rozhlasu
- 10) správy a prevádzky mestských komunikácií

V zmysle týchto zmlúv je spoločnosť TSMMPD s.r.o. povinná uhrádzať Mestu Prievidza ročné nájomné. Nájomné v zmysle platných zmlúv bude uhradené do konca roku 2016.

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si spoločnosť TSMMPD s.r.o. plní na 100%.

Návrh na uznesenie:

1. MsR berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2016
2. MsR odporúča – neodporúča
MsZ schváliť Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

