



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 3. 10. 2016

od 388 do 438

388. Zloženie návrhovej komisie
389. Program rokovania MsZ
390. Vyhodnotenie uznesení MsZ
391. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2016
392. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1 - 6/2016
393. Návrh na vyradenie majetku z evidencie SMMP, s. r. o.
394. Žiadosť Alexandry Sobotovej o zriadenie vecného bremena
395. Žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena
396. Žiadosť spoločnosti NADAR, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
397. Žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., o zrušenie podmienky (zmena uznesenia MsZ č. 150/16 a č. 506/15)
398. Žiadosť Jána Oršulu o zriadenie vecného bremena
399. Povinnosť žiadateľov o zriadenie vecného bremena doložiť geometrický plán s odčlenením časti pozemku zaťaženej vecným bremenom
400. Žiadosť spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., o zriadenie vecného bremena
401. Žiadosť Jozefa Polkorába o nájom nehnuteľnosti
402. Žiadosť Tibora Králika o nájom nehnuteľností
403. Žiadosť Silvie Baginovej o nájom nehnuteľnosti
404. Žiadosť Štefana Šnirca o nájom nehnuteľnosti
405. Žiadosť Miroslava Bošiaka o odpustenie nájomného za rok 2016
406. Žiadosť Ľubomíra Mečiaru a manželky o nájom nehnuteľnosti
407. Žiadosť Evy Babicovej o kúpu nehnuteľnosti - pozemku
408. Žiadosť Mariána Mendela a manž. o kúpu časti pozemkov
409. Žiadosť Jozefa Kotlára o spätnú kúpu pozemku
410. Žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej o kúpu nehnuteľností
411. Žiadosť Otta Pekára o kúpu nehnuteľnosti
412. Záujem vlastníkov garáží na Sadovej ul. o kúpu pozemkov pod stavbami garáží
413. Vypovedanie nájomnej zmluvy s Ing. Pavlom Ondrom
414. Žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., o kúpu nehnuteľností
415. Žiadosť Magdalény Mečiarovej o kúpu nehnuteľnosti
416. Žiadosť Bc. Mgr. Daniela Rovného o kúpu nehnuteľnosti
417. Návrh mesta na predaj nehnuteľností formou OVS – byt na Ul. M. Falešníka
418. Žiadosť Kláry Lúčanovej a manž. o kúpu nehnuteľnosti
419. Návrh mesta na rozdelenie nehnuteľnosti – stavby zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého
420. Návrh mesta na zrušenie OVS – stavba zdravotníckeho strediska (zrušenie uzn. MsZ č. 320/14)
421. Žiadosť Jána Krška a manž. o kúpu nehnuteľnosti
422. Návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka
423. Žiadosť Združenia vlastníkov lesných a poľných pozemkov Prievidza – Hradec, pozemkové spoločenstvo, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. Hradec
424. Návrh mesta Prievidza na usporiadanie vlastníctva k stavbe „Kaplnka v Hradci“



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

425. Žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice o majetkoprávne usporiadanie pozemku pod oceľovou lávkou
426. Žiadosť spoločnosti CNC Trend, s.r.o., o kúpu nehnuteľnosti
427. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 351/16 zo dňa 22. 8. 2016
428. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 328/16 zo dňa 27. 6. 2016
429. Žiadosť spoločnosti MH Invest, II, s.r.o., o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete – verejného osvetlenia
430. Žiadosť spoločnosti MH Invest, II, s.r.o., o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie
431. Žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o., o kúpu časti nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza
432. Žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o., o kúpu časti nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve PD Invest, s. r. o.
433. Žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o., o zriadenie vecného bremena
434. Zmena číslovania budov v meste Prievidza súpisnými číslami
435. Informácia o pripravovanom projekte „Postavme park na nohy“
436. Informácia o pripravovanom projekte „Zlepšenie podmienok triedeného zberu v meste Prievidza“
437. Dôvodová správa k návrhu ďalšieho postupu vymáhania pohľadávky za dlžníka ARCHER INVEST, s. r. o., a k návrhu ďalšieho postupu pri znížení základného imania spol. Prievidza Invest, s.r.o.
438. Zvýšenie počtu členov komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít (zmena uzn. MsZ č. 491/14)



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 3. 10. 2016 od 388 do 438

Číslo: 388/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, Ing. Soňa Babiaková – členka, Mgr. Ľubomír Vida – člen,
- II. schvaľuje
zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, Ing. Soňa Babiaková – členka, Mgr. Ľubomír Vida – člen.

Číslo: 389/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 3. 10. 2016,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 3. 10. 2016.

Číslo: 390/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie marec 2016 – jún 2016,
 - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - d) Správu o výsledkoch kontrol;
- II. s l e d u j e u z n e s e n i a

rok 2016: 46/II.; 123/II.; 138/II.; 227/II.; 230/II. ; 275/II.; 278/II.; 290/II. až V.; 336/II.; 337/II.; 338/II.; 339/II.; 342/II.

rok 2015: 144/II.; 255/II.; 327/III.; 389/III. b); 490/II.;

rok 2014: 199/I.; 414/II.;

rok 2011: 73/IV. až VI.; 238/III.

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností a zriadenie vecných bremien:

- rok 2016: 82, 99, 100, 101, 174, 79, 175, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 188, 88, 189, 89, 190, 90, 191, 91, 194, 198, 124, 199, 201, 202, 104, 206, 215, 106, 249, 252, 205, 171, 259, 267, 216, 268, 271, 272, 273, 305, 306, 309, 311, 314, 250, 315, 316, 321, 322, 323, 324, 325, 327, 328, 273, 331, 334, 28, 30, 34, 40, 297, 298, 299, 301, 302, 232, 146, 303, 231, 235, 383, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 145, 147, 148, 150, 58, 59, 60, 62, 64, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21,
- rok 2015: 520, 521, 537, 462, 471, 473, 409, 349, 355, 281, 283, 139, 75, 187, 77, 15, 331, 274, 372, 371, 171, 433/IV (druhá odrážka), 177, 550, 441, 506, 511, 514, 513, 515, 440, 442, 405, 372, 375, 377, 378, 325, 269, 270, 271, 272, 273, 275, 278, 226, 105, 109, 110, 62, 7, 8, 9,
- rok 2014: 414, 428, 434, 320, 319, 309, 327, 344, 218, 303, 254, 262, 351, 349, 347, 414, 387, 386, 348, 350, 266, 293, 147, 122,
- rok 2013: 409, 454,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
rok 2016: 135/II.; 136/II.; 223/II.; 224/II.; 229/II.; 276/II.; 341/II.
rok 2015: 326/II.; 435/II.

predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností a zriadenie vecných bremien:

- rok 2016: 80, 83, 97, 102, 103, 105, 109, 160, 67, 161, 69, 162, 70, 163, 81, 164, 71,
165, 72, 166, 73, 169, 74, 170, 76, 176, 111, 186, 86, 187, 87, 192, 92,
196, 200, 95, 204, 97, 207, 103, 245, 154, 247, 248, 253, 173, 254, 263,
203, 266, 211, 270, 274, 304, 359, 307, 312, 319, 243, 333, 335, 36, 151,
152, 153, 63, 65,
rok 2015: 528, 467, 472, 481, 482, 288, 509, 179, 508, 374, 376, 276, 11, 278 (časť),
228, 180, 106, 433/IV (prvá odrážka),
rok 2014: 454, 267,
rok 2012: 169, 261,
rok 2010: 148,

- IV. ruší uznesenia

predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností a zriadenie vecných bremien:

- rok 2016: 214
rok 2014: 165

číslo: 391/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2016.

číslo: 392/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., za obdobie 1-6/2016.

číslo: 393/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta v správe SMMP, s. r. o., a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie pri SMMP, s.r.o., zo dňa 22.8.2016 v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tohto zápisu,
II. schvaľuje
vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta v správe SMMP, s.r.o., a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie pri SMMP, s. r. o., zo dňa 22.8.2016 v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tohto zápisu.

číslo: 394/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Alexandry Sobotovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Hlinku 25/9, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2403/6, zastavané



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

plochy a nádvoría s výmerou 352 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 2 m²,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2403/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 352 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2443/2, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania;
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie;
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 395/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o vyvolanom pracovnom stretnutí s prevádzkovateľmi telekomunikačných a dátových služieb za účelom skordinovania investičných zámerov na sídlisku Píly,

b) žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena, a to vo výške 30% hodnoty stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, ktorý na vlastné náklady dala vypracovať spoločnosť DSI DATA s. r. o., t. j. vo výške 1,09 €/m²,

c) žiadosti spoločností

- Slovak Telekom, a. s., Bratislava,
- DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava
- ORANGE SLOVENSKO, a. s., Bratislava

o pripokládke chráničiek v jednej ryhe v dĺžke trasovania spoločnosti DSI DATA s.r.o. v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 a prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie VB, a to vo výške 30% hodnoty stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, ktorý na vlastné náklady dala vypracovať spoločnosť DSI DATA s. r. o., t. j. vo výške 1,09 €/m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
- a) zmenu uznesenia MsZ č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. MsZ č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 takto:
- v časti II. **sa text** „.....,umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí – uloženie rozvodov – elektronicko-komunikačnej siete do zeme pretlakom popod komunikáciu v lokalite staré sídlisko – Píly, a to podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, vypracovaným Ing. Pavlom Jurkovičom, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu vecného bremena vo výške 3,63 €/m² v prospech spoločnosti DSI DATA s. r. o.,“ **nahrádza textom** „umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí – uloženie rozvodov – elektronicko-komunikačnej siete do zeme pretlakom popod komunikáciu v lokalite staré sídlisko – Píly, vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, a to podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu a to za odplatu vo výške 30% hodnoty stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, t. j. vo výške 1,09 €/m² v prospech spoločnosti DSI DATA s. r. o., Slovak Telekom, a. s., Bratislava, DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, ORANGE SLOVENSKO, a. s., Bratislava“
- v časti II. v bode 2.
- sa text** „žiadateľ“ **nahrádza textom** „DSI DATA, s. r. o.“
- a text** „.....,a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov“ **sa nahrádza textom** „a umožní pripokládku chráničky optiky do jednej ryhy spoločnostiam Slovak Telekom, a. s., Bratislava, DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, ORANGE SLOVENSKO, a. s., Bratislava“,
- III. ruší
- uznesenie MsZ č. 348/14 zo dňa 26.08.2014, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Orange Slovensko, a. s., Bratislava.

číslo: 396/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti NADAR s. r. o., so sídlom v Bratislave, Bohúňová 14, zastupujúcej spoločnosť Slovak Telekom, a. s., Bratislava, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m² a parcela registra C KN č. 861, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1384 m², umiestnenie inžinierskych sietí – metalickej prípojky v rámci realizácie stavby MTS_PD_KBV_UL_SAMA CHALUPKU; predpokladaný rozsah vecného bremena 117 m + ochranné pismo,
- II. schvaľuje
- zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m² a parcela registra C KN č. 861, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1384 m² právo uloženia inžinierskych sietí – metalickej prípojky v rámci realizácie stavby MTS_PD_KBV_UL_SAMA CHALUPKU, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² a s týmito podmienkami:

- inžinierske siete realizovať pretlakom popod cestu,
- trasovať káble v zeleni,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 397/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zrušenie podmienky schválenej v uznesení MsZ č. 150/16 zo dňa 26. 04. 2016 „za podmienky uzavretia zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, ktoré boli schválené v predchádzajúcom období v MsZ“, a to z dôvodu urgency obyvateľov bytového domu Mojmirova 196 na dokončenie telekomunikačnej prípojky. Daná podmienka zahŕňa aj uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na vecné bremeno pre územné rozhodnutie FTTH optická sieť Prievidza, staré sídlisko – Píly, ktorá kvôli rokovaniu so spoločnosťou UPC nebola podpísaná zo strany mesta,

(uznesením MsZ č. 150/16 zo dňa 26.04.2016 bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí – optického telekomunikačného kábla do zeme na Mojmirovej ulici),

II. schvaľuje

a) zmenu uznesenia MsZ č. 150/16 zo dňa 26. 4. 2016 v časti II. takto: vypúšťa sa text: „za podmienky uzavretia zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, ktoré boli schválené v predchádzajúcom období v MsZ“ a nahrádza sa textom: „za podmienky naplnenia uznesenia MsZ č. 506/15 zo dňa 8. 12. 2015“,

b) zmenu uznesenia MsZ č. 506/15 zo dňa 8. 12. 2015 takto: vypúšťa sa text „uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v lokalite Staré sídlisko Píly (v zmysle schváleného uznesenia č. 347/15 zo dňa 26. 8. 2015 v znení uznesenia č. 325/15 zo dňa 11. 8. 2015).“

číslo: 398/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jána Oršulu, trvalý pobyt Sebedražie, Lúčna 181/51 a Ing. Zuzany Oršulovej, trvalý pobyt Prievidza, Banícka 170/7, v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s. r. o., so sídlom v Bojniciach, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m² a parcela registra C KN č. 3029/141, trvalý trávny porast s výmerou 1395 m² právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a vodovodnej prípojky (vrátane vodomernej šachty); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 205,5 m²



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

(Ján Oršula a Ing. Zuzana Oršulová sú stavebníkmi rodinného domu na pozemkoch parc. č. 3029/59 a č. 3029/82),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m² a parcela registra C KN č. 3029/141, trvalý trávny porast s výmerou 1395 m² právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a vodovodnej prípojky (vrátane vodomernej šachty) v prospech budúcich vlastníkov rodinného domu na pozemkoch v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač, resp. rozvodnú skriňu na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza),
- výnimku z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie vodomernej šachty na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza; vodomernú šachtu osadiť spôsobom, aby nevytŕčala nad terén a nerobila bariéru, terén dať do pôvodného stavu.

číslo: 399/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie, aby žiadatelia o zriadenie vecného bremena na základe odporúčania MsR pri jednotlivých žiadostiach boli povinní doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom a až následne bude žiadosť predložená na schválenie mestskému zastupiteľstvu,

II. schvaľuje

návrh právnej kancelárie, aby žiadatelia o zriadenie vecného bremena na základe odporúčania MsR pri jednotlivých žiadostiach boli povinní doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom a až následne bude žiadosť predložená na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

číslo: 400/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom v Kanianke, Lesná 335/9, o zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika –



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6254 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/203, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 379 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66 811 m²,

právo uloženia inžinierskych sietí pre stavbu Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK pre 2x12 B.J., Bytový dom č.4, v rozsahu približne 160 m²,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6254 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/203, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 379 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66811 m²,

uloženie inžinierskych sietí – vonkajšie rozvody pre stavbu Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK pre 2x12 B.J., Bytový dom č.4, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor, a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád,
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- schváliť výnimku z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie meračov na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, nakoľko mesto Prievidza na základe Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 09.06.2016 nadobudne bytový dom č. 4 na Gazdovskej ulici do svojho vlastníctva.

číslo: 401/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 15 m², na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2016 do 31.12.2016 s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady,

II. neschvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 2122/1, v rozsahu výmery 15 m², na Námestí slobody pred OD PRIOR, pre Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2016 do 31.12.2016.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 402/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Tibora Králika, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica 1, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m² a parcela registra C KN č. 5628, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 147 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov príľahlých k pozemkom v spoluvlastníckom podiele žiadateľa,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
 - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m² a parcela registra C KN č. 5628, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 147 m², pre Tibora Králika, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica 1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov príľahlých k pozemkom v spoluvlastníckom podiele žiadateľa,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, na žiadané pozemky nemá mesto zabezpečený prístup, a tieto sú bezprostredne príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,
 - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 403/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Silvie Baginovej, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 66/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 13,5 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred kaviarňou nachádzajúcou sa v prízemí bytového domu č.s. 133 na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura),
 - b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, pre Silviu Baginovú, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19,
- II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 66/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 14 m², na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura) pre Silviu Baginovú, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia - terasy.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 404/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 2 x 55 m² (záhrada č. 3 a č. 4), na záhradkárske účely,
 - b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, výlučne na záhradkárske účely, pre Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9,
- II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 175 m², (2 x 55 m² - záhradka č. 3 a č. 4, 1 x 65 m² - záhradka č. 1) pre Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9, výlučne na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárske účely, za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

Číslo: 405/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 182/13, o odpustenie nájomného za rok 2016 vo výške 57 € za nájom pozemku parcela reg. C KN č. 210/73, ktorý žiadateľ užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 45/2014,
- II. schvaľuje

odpustenie nájomného za rok 2016 vo výške 57 € za nájom pozemku parcela reg. C KN č. 210/73, ktorý žiadateľ užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 45/2014, Miroslavovi Bošiakovi, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 182/13.

Číslo: 406/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2870/1 v rozsahu výmery 140 m², na účel skladovania pokosenej trávy a lístia z mestských stromov,
 - b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel skladovania pokosenej trávy a lístia zo stromov pre Ľubomíra Mečiara a manželku, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18,
- II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2870/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 140 m², pre Ľubomíra Mečiara a manželku, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, na účel skladovania pokosenej trávy a lístia zo stromov a uloženia kompostéru na predmete nájmu, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c)



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene, za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 407/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Evy Babicovej, trvalý pobyt Lehota pod Vtáčnikom č. 140/98, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1927, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže v jej vlastníctve,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedenej na LV 1, pozemku parcela registra C KN č. 1927, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže na Ul. M. Hodžu v jej vlastníctve, za cenu 70 €/m², pre Evu Babicovú, trvalý pobyt Lehota pod Vtáčnikom č. 140/98, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, bez uplatnenia jednotného postupu v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 67/12 zo dňa 27.03.2012.

Číslo: 408/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Mariána Mendela a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. L. Bellu č. 531/20, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely registra E KN č. 5-512/3, ostatné plochy, z parcely registra E KN 2076/1, ostatné plochy, spolu s výmerou 28 m² a parcela C KN 8070/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 7 m², na účel vytvorenia prístupovej cesty a zarovnanie pozemkov v ich vlastníctve,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvorenú parcelu registra C KN č. 8068/3, diel 2 a 3, orná pôda s výmerou 28 m², diel 2 s výmerou 16 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 5-512/3, ostatné plochy s výmerou 236 m² a diel 3 s výmerou 12 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 2076/1, ostatné plochy s výmerou 351 m² a parcelu registra C KN 8070/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 7 m², odčlenenú z parcely registra E KN č. 1772/1, ostatné plochy s výmerou 11049 m², všetky tri parcely registra E KN vedené na LV č. 10652, pre Mariána Mendela a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. L. Bellu č. 531/20, za cenu 25,00 €/m², na účel vytvorenia prístupovej cesty a zarovnanie pozemkov v ich vlastníctve,

b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky svojím umiestnením sú bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať okrem iného namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 409/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Kotlára, trvalý pobyt Prievidza, Malonecpalská ul. 188/1, o spätnú kúpu pozemku, parcela registra C KN č. 6544/3, záhrada s výmerou 56 m², a to za cenu zohľadňujúcu vecné bremeno v prospech mesta Prievidza, na ktorom má ovocné stromy, drobnú stavbu – garáž, pozemok je oplotený a užívaný. V roku 2015 mesto kúpilo od pána Kotlára tento pozemok za cenu 11,62 €/m², za účelom vybudovania stavby „Chodník na Nedožerskej ceste“,
- II. neschvaľuje
predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6544/3, záhrada s výmerou 56 m², pre Jozefa Kotlára, trvalý pobyt Prievidza, Malonecpalská ul. 188/1.

číslo: 410/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvorie a z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 46 m², na účel využitia ako predzáhradky, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov,
 - b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel využitia ako predzáhradky, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov, pre Norberta Pekára a Jany Pekárovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40;
- II. schvaľuje
prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov:
 - parcela registra C KN č. 6162/21 diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m², odčlenená z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy s výmerou 574 m² a diel 9, s výmerou 1 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m², ktorý tvorí spolu s parcelou registra C KN č. 6162/21 novovytvorený pozemok, a to parcelu registra C KN č. 6162/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m²,
 - parcela registra C KN č. 6161/22, diel 8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m²,
 - parcela registra C KN č. 6162/23 (novovytvorená parcela), zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m², ktorú tvorí diel č. 6 s výmerou 2 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy a diel 7 s výmerou 1 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvorie, na ktorej sa nachádza stavba garáže vo vlastníctve kupujúcich,
 - parcela registra C KN č. 6162/20, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m² a parcela registra C KN č. 6162/19, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 17 m², obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy,
 - parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m² a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², spolu s výmerou 15 m², v podiele ½ k celku (druhú polovicu



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nadobudne Otto Pekár, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38), obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 09.08.2016, overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 24.08.2016 pod číslom 938/2016, pre Norberta Pekára a Janu Pekárovú, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, ktorí nadobúdajú predmetné nehnuteľnosti do BSM (za cenu 20,00 €/m², na účel využitia ako predzáhradky, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov; spôsobom predaja pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú okrem iného zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 411/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 7,5 m², na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,

b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, pre Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38;

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m² a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², spolu s výmerou 15 m², podiele ½ (druhú polovicu nadobudnú Norbert Pekár a Jana Pekárová, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, do BSM), obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 09.08.2016, overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 24.08.2016 pod číslom 938/2016, pre Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, za cenu 20,00 €/m², na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, spôsobom predaja pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude okrem iného aj zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 412/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

záujem vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k.ú. Prievidza:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela reg. C KN č. 210/124, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1234 vo vlastníctve záujemcu, pre Jána Dávida, trvalý pobyt Ulica J. Jesenského 537/6, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/134, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16 m² a parcela reg. C KN č. 370/87, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 m², na ktorých sa nachádza garáž súpisné č. 1702 vo vlastníctve záujemcu, pre Jozefa Murára, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 394/6, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/51, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1277 vo vlastníctve záujemcu, pre Miroslavu Vidovú, trvalý pobyt Lúčna ulica 159/18, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/94, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1225 vo vlastníctve záujemcu, pre Jaroslava Kuca, trvalý pobyt Dúbravská ulica 931/11, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/22, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1249 a parcela reg. C KN č. 210/66, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1369 vo vlastníctve záujemcov, pre Ing. Štefana Holotíka, trvalý pobyt Pod Vříškami 571/25, Brezová pod Bradlom a manž. Ing. Janu Holotíkovú, trvalý pobyt Gorazdovo nábřežie 404/3, Prievidza
- parcela reg. C KN č. 210/41, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1267 vo vlastníctve záujemcu, pre Mariána Petrisku, trvalý pobyt Ulica B. Björnsona 137/4, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/49, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1276 vo vlastníctve záujemcu, pre Jána Veselého, trvalý pobyt Malá ulica 149/2, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/39, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1265 vo vlastníctve záujemcu, pre Jána Karaka, trvalý pobyt Priama ulica 184/1, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/38, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1264 vo vlastníctve záujemcu, pre Richarda Mella, trvalý pobyt Remeselnícka ulica 591/48, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1284 vo vlastníctve záujemcu, pre Jozefa Čavojca, trvalý pobyt Ulica Š. Králiku 457/3, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/75, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1378 vo vlastníctve záujemcu, pre Ľuboša Bolchu a manž., spoločne trvalý pobyt Dúbravská ulica 938/15, Prievidza,
- spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve záujemcov nadobúdateľov vrátane prísluších pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemkov pod stavbami garáží.

číslo: 413/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

opakovaný nesúhlas Ing. Pavla Ondra, trvale bytom Prievidza, Okružná cesta č. 189/12/1, so zmenou výšky nájomného v zmysle Nájomnej zmluvy č. 4/2008



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

uzatvorenej dňa 31.3.2008, v znení Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/10 v rozsahu výmery 158 m², nachádzajúci sa v k. ú. Prievidza na Ulici F. Madvu, a to z pôvodnej ceny 1,- Sk/rok na cenu 2,50 €/rok, ktorá je pre nájomcu neakceptovateľná,

II. schvaľuje

vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 4/2008 uzatvorenej dňa 31.3.2008 v znení Dodatku č. 1 uzatvorenej s Ing. Pavlom Ondrom, trvale bytom Prievidza, Okružná cesta č. 189/12/1, účelom ktorej bol prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/10 v rozsahu výmery 158 m², nachádzajúci sa v k. ú. Prievidza na Ulici F. Madvu.

číslo: 414/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov 21, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcel registra C KN č. 562/7, 562/10 a 562/11, ostatné plochy v rozsahu výmery 2 000 m² a pozemok, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 359 m² (na Riečnej ul.), na ktorom sa nachádza objekt vo vlastníctve spoločnosti, na účel prístavby viacúčelovej športovej haly a parkovacích plôch. Spoločnosť súhlasí s kúpnu cenou 13,31 €/m², stanovenú priemerom dvoch znaleckých posudkov a opakovane navrhuje v prvej etape si odkúpiť pozemky s výmerou 2 359 m² a v nasledujúcich etapách by sa zaviazali, že každý rok odkúpia minimálne 1 000 m² a viac, podľa ekonomickej situácie;

II. neschvaľuje

predaj majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcel registra C KN č. 562/7, 562/10 a 562/11, ostatné plochy v rozsahu výmery 2 000 m² a pozemok, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 359 m², na ktorom sa nachádza objekt vo vlastníctve spoločnosti, pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov 21, na účel prístavby viacúčelovej športovej haly, parkovacích plôch a majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve spoločnosti.

číslo: 415/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Magdalény Mečiarovej, trvalý pobyt Prievidza, Duklianska ul. č. 16, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 974/2, záhrady s výmerou 94 m², na záhradkárске účely. Zároveň žiada o poskytnutie zľavy z kúpnej ceny s prihliadnutím na to, že už bola vlastníčkou tejto parcele,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 974/2, diel 1, záhrada s výmerou 94 m², na ktorý LV nie je založený, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 189/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 23.08.2016, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 19.09.2016 pod č. 1019/2016, z pozemku, parcela registra E KN č. 11-3376/10, ostatná plocha s výmerou 948 m², vedenou na LV č. 10652, pre Magdalénu Mečiarovú, trvalý pobyt Prievidza, Duklianska ul. č. 16, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely,

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 416/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Bc. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt 972 27 Liešťany, Liešťany 8, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 90 - 40 m², na účel využívania existujúcej terasy pri objekte,
- II. neschvaľuje
predaj majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 90 - 40 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Bc. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt 972 27 Liešťany, Liešťany 8, na účel využívania existujúcej terasy pri objekte.

číslo: 417/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti bytu č. 65 na 6. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č. 434 na Ulici M. Falešníka v Prievidzi postaveného na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 vrátane podielu na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 v podiele 3479/179569 formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. schvaľuje
zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť byt č. 65 na 6. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č. 434 na Ulici M. Falešníka v Prievidzi postavený na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 vrátane podielu na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 v podiele 3479/179569, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza
 2. kúpna cena bytu - minimálne vo výške 10 400,00 €
 3. kúpna cena pozemku – vo výške 4,98 €/m²
 4. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 418/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Kláry Lúčanovej a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 8 m², na účel rozšírenia záhrady,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4815/22, ostatná plocha s výmerou 8 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 203/2016 vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, z pozemku parcela registra E KN č. 11-5060/26, ostatná plocha s výmerou 776 m², vedená na LV č. 10652, za cenu 20,00 €/m², pre Kláru Lúčanovú a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, na účel rozšírenia záhrady,
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pozemok je dlhodobu oplotený, nachádza sa na ňom stavba studne a svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 419/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozdelenie nehnuteľnosti - stavby zdravotného strediska súpisné č. 316 vedenej na LV ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 5343 na dva objekty so samostatnými súpisnými číslami,
- II. schvaľuje vypracovanie geometrického plánu na rozdelenie nehnuteľnosti - stavby zdravotného strediska súpisné č. 316 vedenej na LV ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 5343 a znaleckého posudku na ohodnotenie nehnuteľností.

číslo: 420/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 320/14 zo dňa 26.08.2014, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 vedenu na LV ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1147 m², formou obchodnej verejnej súťaže ,
 - b) informáciu, že MsR uznesením č. 483/16 zo dňa 27. 9. 2016 zrušila uznesenie MsR č. 514/14 zo dňa 21.10.2014, ktorým bola obchodná verejná súťaž na predaj stavby zdravotného strediska súpisné č. 316 vedenej na LV ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemku parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1147 m² vyhodnotená ako úspešná z dôvodu, že do dnešného dňa nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. CIBAMED, s.r.o., so sídlom Lazany, ktorá predložila vhodný súťažný návrh,
- II. ruší uznesenie MsZ č. 320/14 zo dňa 26.08.2014, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 vedenu na LV ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1147 m², formou obchodnej verejnej súťaže.

číslo: 421/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jána Krška a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku parcela registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 23 m² (pozemok za domom), na záhradkárské účely,
 - b) informáciu, že dňa 13.09.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, podľa písmena a) tohto bodu, na záhradkárské účely, pre Jána Krška a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31,
- II. schvaľuje prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 121/2 diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

odčlenená z parcely registra E KN č. 4-236/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 307 m² a parcela registra C KN č. 123/8, diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², odčlenená z parcely registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 256 m², obidve parcely zamerané Geometrickým plánom č. 118/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04.júla 2016 pod č. 716/2016 a vedené na LV č. 877, za cenu 10,00 €/m², pre Jána Krška a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, na záhradkárске účely, spôsobom predaja pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú dlhodobu oplotené a svojím umiestnením bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 422/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie pozemku, parcela registra E KN č. 321, ostatné plochy vo výmere 425 m², zapísaný na LV č. 1713, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľká Lehôtku pod existujúcim detským ihriskom za účelom rekonštrukcie a oplotenia existujúceho detského ihriska, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom formou kúpy,
- II. schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie pozemku, parcela registra E KN č. 321, ostatné plochy vo výmere 425 m², zapísaný na LV č. 1713, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľká Lehôtku pod existujúcim detským ihriskom za účelom rekonštrukcie a oplotenia existujúceho detského ihriska, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom formou kúpy za cenu 5,00 €/m².

Číslo: 423/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Združenia vlastníkov lesných a poľných pozemkov Prievidza – Hradec, pozemkové spoločenstvo, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Hradec, na Ul. 1. mája, pod stavbou „Kaplňka v Hradci“ so súpisným číslom 202, parcela registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², v prospech mesta Prievidza, a to za symbolické 1 €,
- II. schvaľuje prevod nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Hradec, na Ul. 1. mája, pod stavbou „Kaplňka v Hradci“ so súpisným číslom 202, parcela registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², vo vlastníctve Združenia vlastníkov lesných a poľných pozemkov Prievidza – Hradec, pozemkové spoločenstvo, v prospech mesta Prievidza, a to za symbolické 1 €.

Číslo: 424/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na usporiadanie vlastníctva k stavbe „Kaplňka v Hradci“, postavenej na parcela registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², v k.ú. Hradec, ktorá bola postavená v roku 1901 a je zapísaná v pamätihodnostiach mesta Prievidza ako sakrálna stavba. Na liste vlastníctva stavba nie je evidovaná, hoci starí obyvatelia tvrdia, že bola postavená s podporou a financovaním obce Prievidza,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva k stavbe „Kaplnka v Hradci“, postavenej na parcele registra C KN č. 1, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 40 m², v k.ú. Hradec, ktorá bola postavená v roku 1901 a je zapísaná v pamätihodnostiach mesta Prievidza ako sakrálna stavba, formou notárskej zápisnice osvedčujúcej vydržanie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam pre mesto Prievidza.

číslo: 425/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom v Bojniciach, Hurbanovo nám. 19/41, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa pod oceľovou lávkou pre peších cez rieku Nitru vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra C KN č. 562/17, ostatná plocha v rozsahu výmery 10 m², zapísaná na LV č. 11672, formou nájmu za cenu 20,00 €/rok za celý predmet nájmu,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa pod oceľovou lávkou pre peších cez rieku Nitru vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra C KN č. 562/17, ostatná plocha v rozsahu výmery 10 m², zapísaná na LV č. 11672, vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom v Bojniciach, Hurbanovo nám. 19/41, formou nájmu za cenu 20,00 €/rok za celý predmet nájmu.

číslo: 426/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, 972 24 o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 8114/233, ostatná plocha, vo výmere 774 m² na účel vybudovania prístupovej komunikácie a usporiadania pozemkov,
- II. schvaľuje
zámer na predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 8114/233, ostatná plocha, vo výmere 774 m², ktorá je odčlenená z pôvodnej parc. reg. C KN 8114/79, zastavané plochy, vo výmere 10 755m² Geometrickým plánom č. 199/2016, ktorý vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 15.9.2016, pre CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, za cenu 7,18 €/m² určenú podľa znaleckého posudku č. 20/2014, vyhotoveného dňa 22.12.2014 znalkyňou Ing. Luciou Peniažkovou, s podmienkou, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy uzatvorí spol. CNC Trend, s.r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa s odôvodnením, že na predmetnej nehnuteľnosti bude vybudovaná prístupová komunikácia do budúcej výrobnéj haly žiadateľa a dôjde k usporiadaniu pozemkov v priemyselnom parku.

číslo: 427/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 351/16 zo dňa 22.8.2016,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 351/16 zo dňa 22.8.2016 takto:
a) v časti II. sa nahrádza text „parcela registra C KN č. 8114/184“ textom „parcela registra C KN č. 8114/181“,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

b) v bode II. sa za text „s výmerou 10 755 m²“ dopĺňa text „v rozsahu 65 m² a parcela registra C KN č. 8114/208, ostatná plocha, s výmerou 40 m², odčlenená z pôvodnej parcely C KN č. 8114/181 GP 199/2016 vypracovaným Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 15.9.2016 v rozsahu 3 m²“.

číslo: 428/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia č. 328/16 zo dňa 27.6.2016
- II. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 328/16 zo dňa 26.7.2016 takto:
 - a) v bode I. a II. sa text „51m²“ nahrádza textom „40 m²“,
 - b) v bode I. a II. sa text „Geometrickým plánom č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM“ nahrádza textom „Geometrickým plánom č. 199/2016 zo dňa 15.9.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM“.

číslo: 429/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete – verejného osvetlenia, na pozemkoch v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1, parc. reg. C KN č. 8114/57 a parc. reg. C KN č. 8114/79 a právo vstupu a údržby tejto inžinierskej siete v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom v prospech žiadateľa,
- II. schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na častiach pozemkov v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1, v rozsahoch určených Geometrickým plánom č. 44169647-56/2016 vypracovaným spoločnosťou GEOPROJEKT-SK, s.r.o. zo dňa 14.9.2016: parc. reg. C KN č. 8114/57, ostatná plocha, vo výmere 374 m², v rozsahu 9 m², parc. reg. C KN č. 8114/79, zastavaná plocha, vo výmere 10755 m², v rozsahu 226 m², právo uloženia inžinierskej siete – verejného osvetlenia a právo vstupu a údržby tejto inžinierskej siete v prospech MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava na neobmedzenú dobu, bezodplatne z dôvodu, že vecné bremeno je zriaďované na verejnoprospešný účel a s možnosťou, že pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, uzatvorí spol. MH Invest II, s.r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb.

číslo: 430/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie, na pozemkoch v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1, parc. reg. C KN č. 8114/38 a parc. reg. C KN č. 8114/198 a pozemku zapísanom na LV č. 9042, parc. reg. C KN č. 8114/195 a právo vstupu a údržby tejto inžinierskej siete v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom v prospech žiadateľa,
- II. schvaľuje
 - a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na častiach pozemkov v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1, v rozsahoch určených Geometrickým plánom č. 44169647-57/2016, vypracovaným spoločnosťou GEOPROJEKT-SK, s.r.o. zo dňa 14.9.2016: parc. reg. C KN č. 8114/38, orná pôda, vo výmere 2463 m², v rozsahu 38 m², parc. reg. C KN č. 8114/198, ostatná plocha,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vo výmere 6012 m², v rozsahu 127 m², právo uloženia dažďovej kanalizácie a právo vstupu a údržby tejto inžinierskej siete v prospech MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava na neobmedzenú dobu, bezodplatne z dôvodu, že vecné bremeno je zriaďované na verejnoprospešný účel a s možnosťou, že pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, uzatvorí spol. MH Invest II, s r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb,
b) zriadenie vecného bremena s povinnosťou spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 9042, parc. reg. C KN č. 8114/195, ostatná plocha, vo výmere 2958 m², v rozsahu 69 m², určenom Geometrickým plánom č. 44169647-57/2016, vypracovaným spoločnosťou GEOPROJEKT-SK, s.r.o. zo dňa 14.9.2016 právo uloženia dažďovej kanalizácie a právo vstupu a údržby tejto inžinierskej siete v prospech MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava na neobmedzenú dobu, bezodplatne z dôvodu, že vecné bremeno je zriaďované na verejnoprospešný účel a s možnosťou, že pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, uzatvorí spol. MH Invest II, s r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb.

číslo: 431/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom Max Brose 7, 971 01 Prievidza, o kúpu časti nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 8114/219, orná pôda, vo výmere 193 m², odčlenenej z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/38 vo vlastníctve mesta Prievidza na účel výstavby príslušenstva k výrobným halám automobilového priemyslu,

b) informáciu, že na úradnej tabuli mesta Prievidza bol zverejnený dňa 29.9.2016 zámer na prevod nehnuteľnosti,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza na predaj časti nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1 - pozemku parc. reg. C KN č. 8114/219, orná pôda, vo výmere 193 m², odčlenenej z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/38, orná pôda, geometrickým plánom č. 61/2016 vypracovaným spoločnosťou GEOmark, s.r.o. dňa 21.6.2016, pre Brose Prievidza, so sídlom Max Brose, 7, Prievidza, za cenu 7,19 €/m², vychádzajúc zo znaleckého posudku č. 20/2014 vyhotoveného dňa 22.12.2014 znalkyňou Ing. Luciou Peniažkovou, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa s odôvodnením, že na predmetnej nehnuteľnosti dôjde k výstavbe príslušenstva k výrobným halám automobilového priemyslu a s podmienkou, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy uzatvorí spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb.

číslo: 432/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o. so sídlom Max Brose 7, 971 01 Prievidza, o kúpu časti nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza parc. reg. C KN č. 8114/218, ostatná plocha, vo výmere 1696 m², odčlenenej z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/197 vo vlastníctve Prievidza Invest, s.r.o., na účel výstavby príslušenstva k výrobným halám automobilového priemyslu,

b) informáciu, že na úradnej tabuli mesta Prievidza bol zverejnený dňa 29.9.2016 zámer na prevod nehnuteľnosti,

II. schvaľuje

zámer spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., na predaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 9042 - pozemku parc. reg. C KN č. 8114/218, ostatná



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

plocha, vo výmere 1696 m², odčlenenej z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/197, ostatná plocha, geometrickým plánom č. 61/2016 vypracovaným spoločnosťou GEOmark, s.r.o. dňa 21.6.2016, pre Brose Prievidza, so sídlom Max Brose, 7, Prievidza, za cenu 7,19 €/m², vychádzajúc zo znaleckého posudku č. 20/2014 vyhotoveného dňa 22.12.2014 znalkyňou Ing. Luciou Peniažkovou, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa s odôvodnením, že na predmetnej nehnuteľnosti dôjde k výstavbe príslušenstva k výrobným halám automobilového priemyslu, s podmienkou, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy uzatvorí spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb.

číslo: 433/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o. so sídlom Max Brose 7, 971 01 Prievidza, o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí na časti nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 9042, parc. reg. C KN č. 8114/183 v prospech vlastníka pozemku parcela reg. C KN č. 8114/29 (Brose Prievidza, spol. s r.o.),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 9042, parc. reg. C KN č. 8114/183, ostatná plocha, vo výmere 4610 m², v rozsahu 370 m² určenom geometrickým plánom č. 70/2016 vypracovaným spoločnosťou GEOmark, s.r.o., zo dňa 9.8.2016 právo uloženia a trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 8114/29, na neobmedzenú dobu, za odplatu, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 z ceny 20,00 €/m², ktorým sieť prechádza, minimálne však odplata vo výške 300 €, s podmienkou, že pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorí spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., Zmluvu o poskytovaní služieb.

číslo: 434/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu číslovania budov v meste Prievidza súpisnými číslami;

II. schvaľuje

zmenu číslovania budov v meste Prievidza súpisnými číslami s účinnosťou od prvého pracovného dňa v mesiaci október 2016 takto:

pri číslovaní budov v meste Prievidza súpisnými číslami pokračovať jedným číselným radom v rámci k.ú. Prievidza, počnúc od nasledujúceho čísla po najvyššie vydanom súpisnom čísle, pričom číslovanie budov súpisnými číslami v k.ú. Veľká Lehôtka, k.ú. Malá Lehôtka, k.ú. Hradec zostane zachované.

číslo: 435/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Postavme park na nohy“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
- a) predloženie projektu s názvom: „Postavme park na nohy“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 1 430 €, t.j.36 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 436/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „Zlepšenie podmienok triedeného zberu v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
- a) predloženie projektu s názvom: „Zlepšenie podmienok triedeného zberu v meste Prievidza“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 49800€, t.j. 20% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 437/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) dôvodovú správu k návrhu ďalšieho postupu vymáhania pohľadávky vo výške 525 174,11 EUR, ktorá vznikla tým, že spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o. ako záložca poskytla záložnému veriteľovi Prima banke, a. s. za dlžníka ARCHER INVEST, s. r. o. plnenie v uvedenej výške a k návrhu ďalšieho postupu pri znížení základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.,
 - b) informáciu, že Rozhodnutím jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia zo dňa 11.4.2016 bolo rozhodnuté o znížení základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. o sumu 525 174,11 EUR s tým, že suma 525 174,11 EUR, o ktorú sa znížilo základné imanie, poukáže Prievidza Invest, s.r.o. na účet mesta Prievidza ako jediného spoločníka spoločnosti,
- II. schvaľuje uzavretie Zmluvy o odplatnom postúpení pohľadávky medzi postupcom Prievidza Invest, s. r. o. a postupníkom mestom Prievidza v celkovej výške 525 174,11 EUR, ktorú postupca eviduje voči dlžníkovi spoločnosti ARCHER INVEST, s. r. o. so sídlom Apollo Business Center, Mlynské nivy č. 45,821 09 Bratislava titulom nezaplatenia týchto splatných faktúr:
- Faktúra č. 20150038, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016, vo výške 148326,22 €,
- Faktúra č. 20150039, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016, vo výške 376847,89 €,
- za odplatu vo výške 525 174,11 €, ktorú mesto Prievidza zaplatí spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.
- III. žiada konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. vykonať všetky potrebné právne úkony a procesné postupy súvisiace so znížením základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. o sumu 525 174,11 EUR a zápisom týchto skutočností do Obchodného registra,
- IV. súhlasí, aby mesto Prievidza ako jediný spoločník spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. zabezpečilo všetkými dostupnými prostriedkami dostatok finančných prostriedkov na splatenie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci od Slovenskej republiky.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 438/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zvýšenie počtu členov komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít zo 7 členov na 9 členov,
 - b) návrh na zvolenie Mgr. Ota Kóňu a Ing. Branislava Bucáka za členov komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia č. 491/14 zo dňa 9. 12. 2014 v znení uzn. MsZ č. 387/16 zo dňa 22. 8. 2016 tak, že v časti I. a II. sa text „komisia finančná, majetková, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít – 7 členná vrátane predsedu“ vypúšťa a nahrádza textom „komisia finančná, majetková, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít – 9 členná vrátane predsedu“,
- III. volí
Mgr. Ota Kóňu a Ing. Branislava Bucáka za členov komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 3. 10. 2016
od 388 do 438**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Ing. Branislav Bucák
predseda

.....
Ing. Soňa Babiaková
členka

.....
Mgr. Ľubomír Vida
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 5.10.2016