



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi a všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza

zo dňa 22. 8. 2016

uznesenia od 343 do 387

343. Zloženie návrhovej komisie
344. Program rokovania MsZ
345. Zloženie sľubu poslanca MsZ – Mgr. Ota Kóňu
346. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2016
347. II. zmena rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2016
348. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta za obdobie I. – VI./2016
349. II. zmena rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016
350. Zmluva o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice
351. Žiadosť CNC Trend, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
352. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (zemné vedenia na Úzkej ulici a Riečnej ulici)
353. Žiadosť Františka Uhliara o prehodnotenie trasovania uloženia elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“
354. Žiadosť spol. DSI DATA, s. r. o., o zriadenie vecného bremena (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo)
355. Žiadosť Mgr. Maroša Štorcela a manž. o doplnenie uzn. MsZ č. 12/12
356. Žiadosť Ing. Richarda Takáča o zriadenie vecného bremena
357. Žiadosť spol. DSI DATA, s. r. o., o prehodnotenie výšky odplaty – uloženie optického kábla na Gazdovskej ul.
358. Zrušenie uzn. MsZ č. 374/15, 11/15, 151/16 (SSE – Distribúcia – upustenie od realizácie pôvodných zámerov)
359. Žiadosť Petra Mokrého o nájom pozemku
360. Žiadosť Zlatice Kotlárovej o nájom časti pozemku
361. Žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., o nájom časti pozemku
362. Žiadosť Silvie Baginovej o nájom časti pozemku
363. Žiadosť Martina Peťovského o nájom časti pozemku
364. Žiadosť Štefana Šnirca o nájom časti pozemku
365. Žiadosť JIMBO Invest, s. r. o., o nájom časti pozemkov
366. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o nájom časti pozemku
367. Žiadosť spol. Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., o kúpu časti pozemku
368. Ponuka Edmunda Majdana na predaj pozemku
369. Žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej o kúpu časti pozemkov
370. Žiadosť Otta Pekára o kúpu časti pozemku
371. Informácia o vyhodnotení OVS – budova a pozemky na Hviezdoslavovej ul.
372. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – budova a pozemky na Hviezdoslavovej ul.
373. Informácia o vyhodnotení OVS – budova a pozemky na Ciglianskej ceste
374. Návrh na vyhlásenie novej OVS – budova a pozemky na Ciglianskej ceste
375. Žiadosť spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza o kúpu časti pozemku
376. Žiadosť Albíny Lörincovej o majetkoprávne usporiadanie pozemku formou kúpy
377. Žiadosť Albíny Lörincovej o nájom pozemku do času majetkoprávneho usporiadania formou kúpy
378. Žiadosť LK Consulting o kúpu resp. nájom časti pozemkov
379. Žiadosť Ing. Igora Cesneka a manž. o kúpu resp. nájom časti pozemkov



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

380. Žiadosť Ladislava Mečiara o kúpu časti pozemku
381. Žiadosť Cyrila Nováka o kúpu pozemku pod stavbou garáže na Ul. za depom
382. Žiadosť Jána Krška a manž. o kúpu časti pozemku
383. Návrh Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku o zriadenie vecného bremena
384. Návrh mesta na prenechanie do nájmu nehnuteľnosti – objekt Športovej haly a pozemkov
385. Zmena kofinancovania projektu s názvom „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“
386. Informácia o pripravenom projekte s názvom „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov v Prievidzi“
387. Zmena v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia (zmena uzn. MsZ č. 491/14)

### Zoznam

#### Všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ dňa 22. 8. 2016

- Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 22. 8. 2016 od 343 do 387

### číslo: 343/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Mgr. Zuzana Vrecková – členka, Július Urík – člen,
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Mgr. Zuzana Vrecková – členka, Július Urík – člen.

### číslo: 344/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 22.8.2016,
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 22.8.2016.

### číslo: 345/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o uprázdnení poslaneckého mandátu vo volebnom obvode č. I v súlade s ust. § 25 ods. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po Ing. Romanovi Gondovi ( † 6.8.2016),
  - b) informáciu, že náhradníkom s najväčším počtom hlasov (691) vo volebnom obvode č. I sa stal Mgr. Oto Kóňa, trvale bytom Prievidza, Urbárska 7/16,
  - c) nastúpenie Mgr. Ota Kóňu, trvale bytom Prievidza, Urbárska 7/16, za poslanca Mestského zastupiteľstva v Prievidzi;
- II. konštatuje, že poslanec Mgr. Oto Kóňa, trvale bytom Prievidza, Urbárska 7/16, zložil sľub v súlade s ust. § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### číslo: 346/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2016.

### číslo: 347/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016,
- II. schvaľuje II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016.

### číslo: 348/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta za obdobie I. – VI./2016.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 349/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016;
  - b) kladné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k prijatiu nových úverových zdrojov vo výške 3 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2016;
- II. ruší
 

Rozpočtové opatrenie č.7 zo dňa 27.4.2016 schválené v kompetencii primátorky mesta v zmysle IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta a zároveň sumy uvedených presunov rozpočtových prostriedkov v Rozpočtovom opatrení č. 7 schvaľuje MsZ v rámci II. zmeny rozpočtu v roku 2016;
- III. schvaľuje
 

II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016:

  - a) s pripomienkami MsR
    - zvýšenie príjmových finančných operácií o novú položku 456001 Vklady do základného imania - Zníženie základného imania Prievidza Invest, s.r.o. vo výške 525 174 €;
    - zvýšenie výdavkových finančných operácií o novú položku vo výške 525 174 € na Programe č. 15 Priemyselný park podpora podnikania, Podprogram č. 1 Priemyselný park (Podpora podnikania) - Odplata za postúpenú pohľadávku - Prievidza Invest, s.r.o.
    - navýšenie finančných prostriedkov vo výške 3 000 € na Programe č. 10 Šport, Podprogram č. 2 Podpora športových aktivít, položka Nákup permanentiek pre mládež na extraligový volejbal
    - navýšenie finančných prostriedkov vo výške 5 000 € na Programe č. 10 Šport, Podprogram č. 2 Podpora športových aktivít, položka Nákup permanentiek pre mládež na extraligový basketbal
    - zvýšenie bežných výdavkov o novú položku vo výške 9 500 € na Programe č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, Podprogram č. 3 Strategické plánovanie a projekty - Náučný chodník v mestskom parku
    - zníženie navýšenia finančných prostriedkov vo výške 13 000 € na Programe č. 16 Administratíva, Podprogram č. 1 Administratíva na položke Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania a vo výške 4 500 € na Programe č. 16 Administratíva, Podprogram č. 1 Administratíva na položke Poistné a príspevky do poisťovní

<b>Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške</b>	<b>4 922 001 €</b>
v tom:	
bežné príjmy	553 069 €
kapitálové príjmy	549 000 €
príjmové finančné operácie	3 819 932 €
<b>Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške</b>	<b>4 922 001 €</b>
v tom:	
bežné výdavky	755 676 €
kapitálové výdavky	3 640 781 €
výdavkové finančné operácie	525 544 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>36 038 375 €</b>
v tom:	
bežné príjmy	25 294 998 €
kapitálové príjmy	2 868 350 €
príjmové finančné operácie	7 875 027 €



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Výdavková časť rozpočtu** **36 038 375 €**

v tom:	bežné výdavky	24 662 397 €
	kapitálové výdavky	9 449 925 €
	výdavkové finančné operácie	1 926 053 €

b) použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2016 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

zniženie použitia Fondu rozvoja bývania v celkovej výške 5 242 €, v tom:  
 - zníženie použitia na splácanie 1.úveru z roku 2014 k bytom zo ŠFRB vo výške 12 990 €;  
 - zníženie použitia na splácanie 2.úveru z roku 2015 k bytom zo ŠFRB vo výške 12 722 €;  
 - zvýšenie použitia na kúpu technickej vybavenosti k 3.bytov.domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly-Gazdovská ul. vo výške 20 470 €;

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 3 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2016, ktoré budú použité na kúpu bytových jednotiek na Ciglianskej ceste;

- IV. splnomocňuje primátorku mesta  
 - rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 3 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2016.

## **II. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016 tvorí Prílohu č. 1 týchto uznesení MsZ.**

### číslo: 350/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
 Zmluvu o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice,  
 II. schvaľuje  
 zámer uzavretia Zmluvy o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice vo vzájomnej súčinnosti.

### číslo: 351/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
 a) žiadosť spoločnosti CNC Trend, s. r. o., so sídlom v Diviackej Novej Vsi 277, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 755 m<sup>2</sup> právo vedenia, výstavby a údržby inžinierskych sietí (prípojky vody, plynu a splaškovej kanalizácie); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 65 m<sup>2</sup>,  
 b) o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena – aby východisková cena pre výpočet odplaty za zriadenie vecného bremena nepresiahla 20,00 €/m<sup>2</sup>,  
 II. schvaľuje  
 zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 755 m<sup>2</sup> právo uloženia, výstavby a údržby inžinierskych sietí (prípojky vody, plynu a splaškovej kanalizácie), v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/184, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 z ceny 20,00 €/m<sup>2</sup>, ktorým sieť prechádza, minimálne však odplata vo výške 300,00 €;

a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 352/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 787/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 87 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Úzkej ulici a Riečnej ulici); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 1 m<sup>2</sup>,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 787/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 87 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Úzkej ulici a Riečnej ulici), v prospech spoločnosti DSI DATA s.r.o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>;

a za podmienok:

- telekomunikačnú prípojku realizovať pretlakom popod cestu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- s podmienkou, že oprávnený z vecného bremena dá súhlas pre mesto Prievidza na vybudovanie stavby parkovacích plôch pozdĺž Riečnej ulice,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

### číslo: 353/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Františka Uhliara, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. R. Štefánika, o prehodnotenie trasovania uloženia elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“, a to z dôvodu, že pôvodné trasovanie nie je možné dodržať, nakoľko vlastníci pozemku parc. č. 371/48 zmenili svoj názor a nesúhlasia s vedením elektrickej prípojky po svojom pozemku. Dĺžka trasy vedenia elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m<sup>2</sup> sa predĺži o 20 m. (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 235/16 zo dňa 30.05.2016),
- II. schvaľuje zmenu trasovania uloženia elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“ na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14 909 m<sup>2</sup> podľa doloženej situácie, ktorú vypracoval Lалуha Alfréd, dátum vyhotovenia: 02/2016, stupeň: p, časť: elektro, č. v. E.1, a to za podmienok:
  - zmenu trasovania inžinierskych sietí realizovať za odplatu v zmysle platnej IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
  - v prípade budovania verejnoprospešnej stavby mestom Prievidza, žiadateľ udelí súhlas na prekládku inžinierskych sietí aj v ochrannom pásme,
  - umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

### číslo: 354/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3978/1, orná pôda s výmerou 5098 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m<sup>2</sup>,
- II. schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3978/1, orná pôda s výmerou 5 098 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo), v prospech spoločnosti DSI DATA s.r.o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:
  - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- s podmienkou, že spoločnosť DSI DATA s. r. o. vyvinie maximálne úsilie, ktoré je možné od nich spravodlivo požadovať za účelom dosiahnutia súhlasu s vybudovaním verejno-prospešnej stavby cyklotrasy v prospech mesta Prievidza,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

### číslo: 355/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Maroša Štorcela a manž., trvalý pobyt Prievidza, Nad Terasami 499/6, o doplnenie uznesenia MsZ č. 12/12 zo dňa 31.01.2012, ktorým bolo schválené zriadenia vecného bremena, a to v zmysle Geometrického plánu č. 65/2016 pre potreby uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi,

##### II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 12/12 zo dňa 31.01.2012 takto:

v časti I. a II. sa za text „...parcela č. 7056/6“ dopĺňa text „parcela č. 7056/115“ a na koniec uznesenia sa dopĺňa text: „s podmienkou, že žiadateľ vydá súhlas ako budúci oprávnený z vecného bremena na vybudovanie cestnej komunikácie“.

### číslo: 356/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Richarda Takáča, trvalý pobyt Prievidza, Bôrová ul. 436/16, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8386 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí ku novostavbe rodinného domu – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 45 m<sup>2</sup>,

##### II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8386 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí ku novostavbe rodinného domu – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/7 a 7066/69, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> a s týmito podmienkami:

- inžinierske siete realizovať pretlakom popod cestu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

### číslo: 357/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o prehodnotenie výšky odplaty (uloženie IS – optického kábla na Gazdovskej ulici), a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom, pričom vyhotoviteľ znaleckého posudku bude určený mestom Prievidza; a to z dôvodu vysokých zriaďovacích nákladov na vyhotovenie líniovej stavby a nerentabilnosť daného projektu,

##### II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 231/16 zo dňa 30. 5. 2016 v časti II. takto: text „za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>“ sa vypúšťa a nahrádza textom: „za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (na ocenenie hodnoty pozemku za m<sup>2</sup>, v ktorom má byť vedené navrhované trasovanie, t. j. nie obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať spoločnosť DSI DATA s. r. o., pričom zhotoviteľ znaleckého posudku bude určený mestom Prievidza; odplata sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku“.

### číslo: 358/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

informáciu, že spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianske 2927/8, upustila od realizácie, resp. rieši stavby striktne v jestvujúcich trasách:

8583 – Prievidza – Riečna: zahustenie TS pre IBV Facehome, II. etapa,

7875 – Prievidza – V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin,

8898 – Prievidza – časť Veľká Lehôtka, rek. NNS ul. Hlboká a chaty Mraznica,

##### II. ruší

uznesenia MsZ



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- **č. 374/15 zo dňa 25.08.2015**, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí v rámci stavby „Prievidza – Riečna: zahustenie TS pre IBV Facehome, II. etapa“,
- **č.11/15 zo dňa 27.01.2015 v znení uznesení MsZ č. 276/15 a č. 278/15 zo dňa 30.06.2015**, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí - rozšírenie NN káblového vedenia a tiež strpieť vstup na pozemky vo vlastníctve mesta v ktoromkoľvek čase, na účel prevádzkovania a vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí (Prievidza – V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin),
- **č. 151/16 zo dňa 26.04.2016**, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí pre stavbu „8898 – Prievidza – časť Veľká Lehôtka, rek. NNS ul. Hlboká a chaty Mraznica, SO 01 – NN rozvody – ul. Hlboká“.

číslo: 359/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Petra Mokrého, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica 22, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 51 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 91 m<sup>2</sup>, s využitím na záhradkárske účely,
  - b) informáciu, že dňa 25.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na záhradkárske účely pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica 22,
- II. schvaľuje
 

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 51 m<sup>2</sup> a pozemok parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 91 m<sup>2</sup>, pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica 22, s využitím na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárske účely, za podmienok nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 360/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Zlaticy Kotlárovej, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie A. Kmeťa 127/2, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov na Ulici M. Mišíka (oproti predajni CBA) s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej),
  - b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej) pre Zlaticu Kotlárovú, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie A. Kmeťa 127/2,
- II. schvaľuje
 

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, pre Zlaticu Kotlárovú, trvalý pobyt Nábřežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov a tabakových



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

výrobkov, s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej), spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať obyvateľom mesta služby spojené s predajom novín, časopisov a tabakových výrobkov, za podmienok nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

### číslo: 361/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne na Ulici Matice slovenskej (vedľa Gymnázia V.B.Nedožerského Prievidza) počas obeda denne v čase od 11.00 h do 14.00 h,

b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne na Ulici Matice slovenskej, počas obeda denne v čase od 11.00 h do 14.00 h, pre spoločnosť TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38,

##### II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, na Ul. Matice slovenskej pre TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať výdaj obedov a občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

### číslo: 362/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Silvie Baginovej, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 66/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 13,5 m<sup>2</sup> na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred kaviarňou nachádzajúcou sa v prízemí bytového domu č.s. 133 na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura),

##### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:  
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 66/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura) pre Silviu Baginovú, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

### číslo: 363/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Martina Peťovského, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 217/34, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 2 x 55 m<sup>2</sup> (záhrada č. 3 a č. 4), na záhradkárске účely,
- II. neschvaľuje  
nájom majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 110 m<sup>2</sup>, pre Martina Peťovského, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 217/34, na záhradkárске účely.

### číslo: 364/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 2 x 55 m<sup>2</sup> (záhrada č. 3 a č. 4), na záhradkárске účely,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 175 m<sup>2</sup>, (2 x 55 m<sup>2</sup> - záhrada č. 3 a č. 4, 1 x 65 m<sup>2</sup> - záhrada č. 1) pre Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9, výlučne na záhradkárске účely,
  - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárске účely,
  - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

### číslo: 365/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska 18, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra C KN č. 5046/9, zastavané plochy a nádvoria, na účel vybudovania 8 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, ktoré po realizácii spoločnosť odovzdá do majetku mesta Prievidza,

b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania 12 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7 bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, pre spoločnosť JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska 18,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra C KN č. 5046/9, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 256 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania 12 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7 bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, ktoré po realizácii spoločnosť odovzdá do majetku mesta Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca vybuduje parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 € za obdobie realizácie výstavby parkoviska s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou rekonštrukcie chodníka na šírku 2 m a v celej dĺžke 16 m a s podmienkou doloženia súhlasu bytového spoločenstva príslušného bytového domu.

### číslo: 366/16

#### Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2870/1 v rozsahu výmery 140 m<sup>2</sup>, na účel skladovania pokosenej trávy a lístia z mestských stromov a uloženia kompostéru,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2870/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 140 m<sup>2</sup>, pre Ľubomíra Mečiara a manželku, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, na účel skladovania pokosenej trávy a lístia zo stromov a uloženia kompostéru na predmete nájmu,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov a žiadané pozemky sú bezprostredne príslušné k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

### číslo: 367/16

#### Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., so sídlom Zvolen, Námestie SNP 2497, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 7,6 m<sup>2</sup>, na účel modernizácie hlavného vstupu do obchodného domu PRIOR od Námestia slobody, súčasťou ktorého bude aj osadenie nového turniketu,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. neschvaľuje  
predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č.2122/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., so sídlom Zvolen, Námestie SNP 2497, na účel modernizácie hlavného vstupu do obchodného domu PRIOR od Námestia slobody, súčasťou ktorého bude aj osadenie nového turniketu.

### číslo: 368/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
ponuku Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 14/1, na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra E KN č. 450, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa (pri potravinách CBA – OD Vtáčnik). Predaj tohto pozemku žiada za cenu, ktorá je určená pre túto lokalitu, t. j. centrum mesta,
- II. neschvaľuje  
kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 450, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup>, z vlastníctva Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 14/1, do vlastníctva mesta.

### číslo: 369/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvoría a z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 46 m<sup>2</sup>, na účel využitia ako predzáhradka, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov,
- II. schvaľuje
- a) zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov:
    - parcela registra C KN č. 6162/21 diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy s výmerou 574 m<sup>2</sup> a diel 9, s výmerou 1 m<sup>2</sup>, odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>, ktorý tvorí spolu s parcelou registra C KN č. 6162/21 novovytvorený pozemok, a to parcelu registra C KN č. 6162/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>,
    - parcela registra C KN č. 6161/22, diel 8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 m<sup>2</sup>, odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>,
    - parcela registra C KN č. 6162/23 (novovytvorená parcela), zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>, ktorú tvorí diel č. 6 z výmerou 2 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy a diel 7 s výmerou 1 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie, na ktorej sa nachádza stavba garáže vo vlastníctve kupujúcich,
    - parcela registra C KN č. 6162/20, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6162/19, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 17 m<sup>2</sup>, obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy,
    - parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 15 m<sup>2</sup>, podiele 1/2, obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, pre Norberta Pekára a Janu Pekárovú, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel využitia ako predzáhradka, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov;

- b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú okrem iného aj zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

### číslo: 370/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 7,5 m<sup>2</sup>, na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,

##### II. schvaľuje

a) zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 15 m<sup>2</sup>, podiele 1/2, obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, pre Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,

b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude okrem iného aj zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

### číslo: 371/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 437 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 27 m<sup>2</sup> parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 27 m<sup>2</sup> parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 22 m<sup>2</sup> a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

MsR uznesením č. 410/16 zo dňa 15. 8. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.07.2016 na základe uzn. MsZ č. 335/16 zo dňa 27.06.2016 ako neúspešnú.

### číslo: 372/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta na Hviezdoslavovej ul. v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m<sup>2</sup> a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, za kúpnu cenu predstavujúcu 80 % ceny určenej znaleckým posudkom,
- II. schvaľuje zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m<sup>2</sup> a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
  1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
  2. kúpna cena: minimálne vo výške 597 600 € (80 % ZP č. 85/2012),
  3. povinnosť kupujúceho zložiť finančnú zábezpeku vo výške 100 000,00 € na účet mesta v lehote do uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov,
  4. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy kupujúci vinkuluje zvyšnú časť kúpnej ceny v prospech predávajúceho, pričom táto bude uvoľnená až na základe písomnej žiadosti predávajúceho po predložení originálu výpisu listu vlastníctva, na ktorom bude k predmetu obchodnej verejnej súťaže zapísaný ako vlastník kupujúci,
  5. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom,
  6. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., vyplývajúcich zo Zmluvy o spoločnom užívaní výťahov č. 11/2006 a Zmluvy o užívaní vestibulu a zabezpečení strážnej a vratnej služby č. 9/2006 v znení ich dodatkov uzatvorených so spol. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

### číslo: 373/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m<sup>2</sup>, č. 7843/1, ostatné





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

plochy s výmerou 502 m<sup>2</sup> a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),

MsR uznesením č. 412/16 zo dňa 15. 8. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.07.2016 na základe uzn. MsZ č. 270/16 zo dňa 30.05.2016 ako neúspešnú.

### číslo: 374/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m<sup>2</sup>, č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m<sup>2</sup> a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu predstavujúcu 50 % ceny určenej znaleckým posudkom,

##### II. schvaľuje

zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností, stavbu súpisné č. 10732 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m<sup>2</sup>, č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m<sup>2</sup> a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m<sup>2</sup>, formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia - v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
2. kúpna cena - minimálne vo výške 96 500 € (50 % ZP č. 008/2016),
3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

### číslo: 375/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku č. I. 437, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m<sup>2</sup> ( 9,40 x 34,57 m ), na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne

##### II. neschvaľuje

predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre spotrebné družstvo COOP Jednota Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku č. I. 437, na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne.

### číslo: 376/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 1320 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7454, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, ktorého žiadateľka je spoluvlastníčkou v podiele ¾, čo predstavuje výmeru približne 780,3 m<sup>2</sup>, a to za 30,00 €/m<sup>2</sup>. V prípade nesúhlasu si žiadateľka parcelu vymeria a oplotí.

##### II. neschvaľuje



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pre Albínu Lörincovú, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza, majetkovoprávne usporiadanie pozemku, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 1320 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7454, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, ktorého žiadateľka je spoluvlastníčkou v podiele ¾, čo predstavuje výmeru približne 780,3 m<sup>2</sup>.

### číslo: 377/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza, o uzatvorenie nájomnej zmluvy do doby podpísania kúpnej zmluvy a vyplatenie trojročného spätného nájomného za pozemok, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 1320 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7454, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, ktorého žiadateľka je spoluvlastníčkou v podiele ¾, čo predstavuje výmeru približne 780,3 m<sup>2</sup>. Žiadateľka žiada spätné nájomné a ďalšie nájomné vyplatiť vo výške 0,30 €/m<sup>2</sup>/rok.

##### II. neschvaľuje

pre Albínu Lörincovú, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza, uzatvorenie nájomnej zmluvy do doby podpísania kúpnej zmluvy a vyplatenie trojročného spätného nájomného za pozemok, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 1320 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7454, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, ktorého žiadateľka je spoluvlastníčkou v podiele ¾, čo predstavuje výmeru približne 780,3 m<sup>2</sup>.

### číslo: 378/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) žiadosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava, o kúpu resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra. Spoločnosť žiada 2/3-iny výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 1/3-inu si žiada Ing. Cesnek a manželka,

b) informáciu, že dňa 29.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra, pre LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava,

##### II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 788/28, ostatná plocha s výmerou 58 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1 a parcela registra C KN č. 791/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 507 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 791/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 959 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 8114, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 pre LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m<sup>2</sup> (kúpna cena spolu vo výške 27854,50 €).

### číslo: 379/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Igora Cesneka a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ul. 707/19, o kúpu, resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest. Ing. Cesnek a manž. žiadajú 1/3-inu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 2/3-iny si žiada spoločnosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava,

b) informáciu, že dňa 29.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel dobudovania parkovacích miest, pre Ing. Igora Cesneka a manželku, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ul. 707/19;

##### II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č.788/29, ostatná plocha s výmerou 7 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1 a parcela registra C KN č.791/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 334 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 791/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 959 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 8114, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 pre Ing. Igora Cesneka a manželku, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ul. 707/19, na účel dobudovania parkovacích miest, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia vytvoria parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m<sup>2</sup> (kúpna cena vo výške 16811,30 €).

### číslo: 380/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Ladislava Mečiara, trvalý pobyt Tužina č. 384, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m<sup>2</sup>, na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Žiadateľ poukazuje na ústretovosť z jeho strany pri zámene pozemkov s mestom,

##### II. neschvaľuje

predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Mečiara, trvalý pobyt Tužina č. 384, na účel prístupu k nehnuteľnostiam.

### číslo: 381/16

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadosť Cyrila Nováka, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 152/47, vlastníka garáže na Ulici za depom v Prievidzi, o kúpu pozemku pod stavbou garáže súpisné č. III. 987 vo vlastníctve žiadateľa,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Prievidza parcela reg. C KN č. 3796/36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. III. 987 vo vlastníctve žiadateľa, pre Cyrila Nováka, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 152/47, za cenu 41, 30 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa nadobúdateľa vrátane prísluších pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbou.

číslo: 382/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jána Krška a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku parcela registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 23 m<sup>2</sup> (pozemok za domom), na záhradkárске účely,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti – časti pozemkov v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 121/2 diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely registra E KN č. 4-236/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 307 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 123/8, diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 256 m<sup>2</sup>, obidve parcely zamerané Geometrickým plánom č. 118/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04.júla 2016 pod č. 716/2016 a vedené na LV č. 877, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jána Krška a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, na záhradkárске účely,  
b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú dlhodobo oplotené a svojím umiestnením bezprostredne príslušie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 383/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku na zriadenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN parc. č. 2233/1 a 2233/2, ktoré sú vo vlastníctve Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku a tvoria prístup pre peších z Námestia slobody k tržnici na Hviezdoslavovej ulici,

II. schvaľuje

podľa bodu 6.11 Internej smernice mesta Prievidza IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, schváliť bezodplatné zriadenie vecného bremena – práva vstupu a prechodu v prospech mesta Prievidza (oprávnený z vecného bremena) na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN parc. č. 2233/1, zastavané plochy a nádvoría a parc. č. 2233/2, zastavané plochy a nádvoría, ktoré sú vo vlastníctve Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku (povinný z vecného



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

bremena) na účel zabezpečenia vstupu obyvateľov na tržnicu na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 24/16.

číslo: 384/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok mesta v k.ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 3978/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 4948 m<sup>2</sup>, pozemok parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 14217 m<sup>2</sup>, pozemok parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m<sup>2</sup> a stavby - Športová hala, súpisné číslo 462, nachádzajúce sa na Ulici olympionikov v Prievidzi, vedené na LV č. 1 a hnuťelný majetok zaradený v evidencii majetku pre športovú halu,

b) informáciu, že dňa 04.08.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN 3978/2, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4948 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3482 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m<sup>2</sup> a stavbu – Športová hala na Ulici olympionikov pre Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, a hnuťelný majetok, zaradený v evidencii majetku mesta pre viacúčelovú športovú halu, na účel zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk a využívania uvedeného majetku pre výkon vlastnej podnikateľskej činnosti, vyplývajúcej zo živnostenského oprávnenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN 3978/2, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4948 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3482 m<sup>2</sup>, parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m<sup>2</sup> a stavbu – Športová hala na Ulici olympionikov pre Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza a hnuťelný majetok, zaradený v evidencii majetku mesta pre viacúčelovú športovú halu, na účel zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk a využívania uvedeného majetku pre výkon vlastnej podnikateľskej činnosti, vyplývajúcej zo živnostenského oprávnenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. e), g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude vykonávať správu a údržbu športového zariadenia, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, a tým utvárať podmienky pre zdravý spôsob života obyvateľov zvlášť na úseku rozvoja mládežníckeho športu, za podmienok:

- nájomného vo výške 1,00 €/ rok/ celý predmet nájmu, na dobu neurčitú od 1.1.2017, s podmienkou ukončenia nájmu výpoveďou k 31.12. príslušného roka, pričom výpoveď bude účinná k 30.6. nasledujúceho roka, alebo k 30.6. príslušného roka, pričom výpoveď bude účinná k 31.12. príslušného roka, zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu;

- uzavrieť komisionársku zmluvu na dobu neurčitú od 1.1.2017 so záväzkom komisionára TSMPD, s.r.o., zriaďovať pre komitenta mesto Prievidza záležitosti na úseku zabezpečovania údržby a správy viacúčelovej športovej haly a utvárania podmienok na zabezpečovanie telesnej kultúry a športu, zvlášť na úseku rozvoja mládežníckeho športu, ktoré je v zmysle § 4 ods. 3 písm. e), g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov povinný zabezpečovať



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

komitent pri výkone svojich samosprávnych funkcií a odplaty komitenta komisionárovi, ktorá pozostáva z 1/12 ročnej odplaty schválenej v rozpočte mesta pre príslušný rok, splatnej vždy do 10. dňa v mesiaci a nájomného, ktoré komisionár získa z uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory viacúčelovej športovej haly, ktoré si komisionár v plnej výške ponecháva a ďalej využíva na činnosti spojené s prevádzkovaním viacúčelovej športovej haly.

### číslo: 385/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o zmene kofinancovania projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“,
- II. schvaľuje
  - a) zmenu kofinancovania projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“,
  - b) kofinancovanie stavebnej časti projektu: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi, vo výške 179 626,52 €“.

### číslo: 386/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov Prievidzi“,
  - b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa max: 1 200 € ( 5 %) z celkových predpokladaných výdavkov projektu, ktoré sú vo výške max: 24 000 € (vrátane DPH).

### číslo: 387/16

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh na zníženie počtu členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z 11 členov na 10 členov a to z dôvodu zániku mandátu poslanca MsZ - Ing. Romana Gondu,
  - b) návrh na odvolanie z funkcie členov komisie Ing. Zuzanu Lukáčovú a Ing. Petra Hupku z dôvodu dlhodobej neúčasti na rokovaní komisie,
  - c) návrh na zvolenie Bc. Viery Ďurčekovej a Ing. Romana Bartoša za členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
- II. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 491/14 zo dňa 9. 12. 2014 tak, že v časti I. a II. sa text: „komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – 11-členná vrátane predsedu“ nahrádza textom „komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – 10-členná vrátane predsedu“,
- III. odvoláva Ing. Zuzanu Lukáčovú a Ing. Petra Hupku z funkcie členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
- IV. volí Bc. Vieru Ďurčekovú a Ing. Romana Bartoša za členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
zo dňa 22. 8. 2016  
od 343 do 387**

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

## **Návrhová komisia**

.....  
Katarína Vráblová  
predsedníčka

.....  
Mgr. Zuzana Vrecková  
členka

.....  
Július Urík  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 22.8.2016



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza prijaté na rokovaní MsZ dňa 22. 8. 2016

**Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia**

### Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 117/2011

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až 3,
- II. schvaľuje Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až 3 s pripomienkou: v §1 sa vypúšťa bod 1., ostatné body sa prečísľujú podľa poradia.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

### Návrhová komisia

.....  
Katarína Vráblová  
predsedníčka

.....  
Mgr. Zuzana Vrecková  
členka

.....  
Július Urík  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 22.8.2016