



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č. 34/16

Mestská rada: 24.05.2016

Mestské zastupiteľstvo: 30.05.2016

Názov materiálu: Návrh na prechod nehnuteľného majetku zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. a MsÚ, do správy ZUŠ L. Stančeka

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik
vedúci právnej kancelárie

Ing. Marián Bielický
vedúci ekonomického odboru

Mgr. Vlasta Miklasová
vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana

Spracovali: Ing. Viola Čmiková
vedúca majetkového oddelenia

Mgr. Beata Révayová
metodička pre školy a školské zariadenia

Napísal: Ing. Viola Čmiková
vedúca majetkového oddelenia

[Handwritten signatures in blue ink on dotted lines]

V Prievidzi dňa 03.05.2016

Dôvodová správa

ZUŠ L. Stančeka v Prievidzi už niekoľko rokov zápasí s akútnym nedostatkom priestorov, najmä pre skupinové vyučovanie žiakov.

Od 01.09.2015 vstúpil do platnosti inovovaný Štátny vzdelávací program, ktorý zadefinoval zvýšené nároky na materiálno – technické, ale aj priestorové zabezpečenie vzdelávania v základnej umeleckej škole vo všetkých odboroch (hudobný, výtvarný, tanečný a literárno – dramatický). Mesto Prievidza ako zriaďovateľ ZUŠ má povinnosť zabezpečiť vhodné priestory pre umelecké vzdelávanie detí a mládeže.

Vzniknutá situácia bola riešená poskytnutím priestorov pavilónu „A“ Základnej školy na Rastislavovej ulici pre potreby ZUŠ.

Rozhodnutím číslo: 2016-6133/ 283:1-10C0 Ministerstva vedy, výskumu a športu SR zaradilo pavilón „A“ ZŠ na Rastislavovej ul. ako elokované pracovisko ZUŠ do siete škôl a školských zariadení SR, z čoho vyplýva, že uvedené priestory budú dlhodobo plne využívané výlučne pre potreby umeleckého vzdelávania ZUŠ L. Stančeka.

Vzhľadom na uvedené je potrebné, aby bol zabezpečený prechod nehnuteľného majetku - budovy - pavilónu „A“ zo správy Základnej školy, Rastislavova ul. 416/ 4 do správy ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/ 13, Prievidza.

Súčasťou prechodu nehnuteľného majetku do správy ZUŠ L. Stančeka budú aj pozemky prislúchajúce k pavilónu „A“, v rozsahu podľa zamerania geometrického plánu, a to najmä z dôvodu zabezpečenia samostatného prístupu pre ZUŠ do budovy pavilónu „A“. Ďalej bude ZUŠ využívať časti pozemkov prislúchajúcich k pavilónu na vyučovanie v exteriéri (plenér), na organizovanie koncertov a ďalších aktivít školy pre deti a rodičov. Základná škola ako samostatný právny subjekt teda nebude zaťažovaná správou pozemkov, ktoré užíva iný právny subjekt, a to ZUŠ L. Stančeka.

Návrh na uznesenie

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na prechod nehnuteľného majetku do správy ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:

a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,
- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
 - ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) zo správy MsÚ v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,
 - ktorý bol vytvorený zlúčením parcel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti parcely č. 1940/18 a časti parcely č. 1940/22;

II. odporúča – neodporúča schváliť MsZ

prechod nehnuteľného majetku do správy ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:

a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,
- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
 - ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) zo správy MsÚ v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,
 - ktorý bol vytvorený zlúčením parciel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti parcely č. 1940/18 a časti parcely č. 1940/22;

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na prechod nehnuteľného majetku do správy ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:

a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,
- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
 - ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) zo správy MsÚ v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,
 - ktorý bol vytvorený zlúčením parciel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti č. 1940/18 a časti č. 1940/22;

II. schvaľuje – neschvaľuje

prechod nehnuteľného majetku do správy ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:




a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,
- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
 - ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) zo správy MsÚ v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,
 - ktorý bol vytvorený zlúčením parcel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti č. 1940/18 a časti č. 1940/22;

ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi

	areál ZŠ
	pavilóny
	spojovacie chodby, šatne

Prechod nehnuteľného majetku do ZUŠ

zo správy ZŠ:		pavilón A - aj s pozemkom pod budovou
		pozemky
zo správy MsÚ:		pozemky

