

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 23. 12. 2015**  
**v obradnej sieni Mestského domu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 9.00 h

**Prítomní poslanci:** 19 poslancov podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnili sa:** Ing. Roman Gonda, JUDr. Martin Lukačovič, MUDr. Dušan Magdin,  
Ing. Richard Takáč, Ing. Ľubomír Vida, PaedDr. Eleonóra Porubcová

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie  
Ing. Marián Bielický – ved. ekonomického odboru  
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu  
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky  
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.  
- ostatní podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 19 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznať a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta.

Keďže v obradnej sieni nebolo nainštalované technické hlasovanie zariadenie, poslanci hlasovali verejne zdvihnutím ruky s použitím hlasovacieho lístka zvolenej farby, označeným menom poslanca a číslom uznesenia:

- pri hlasovaní „za“ zdvihnutím zeleného hlasovacieho lístka,
- pri hlasovaní „proti“ zdvihnutím červeného hlasovacieho lístka,
- pri „zdržaní sa hlasovania“ zdvihnutím oranžového hlasovacieho lístka.

Prostredníctvom skrutátorov bola zabezpečená presná evidencia hlasovania poslancov o každom prijatom uznesení. Po každom hlasovaní sa hlasovacie lístky odovzdali osobe poverenej sčítaním hlasov.

Primátorka mesta určila za skrutátorky: Bc. Katarínu Bartovú a Janettu Mikulkovú a za osobu poverenú sčítaním hlasov určila Ing. Naďu Prilinskú.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. a Ing. Jozefa Polereckého.

Keďže sa MsZ konalo v priestoroch bez technického hlasovacieho zariadenia, primátorka mesta predložila návrh na zvolenie mandátovej komisie.

Do mandátovej komisie odporučila zvoliť poslancov:  
Helenu Dadíkovú – za predsedníčku,  
Mgr. Rudolfa Fiamčíka – za člena,  
Ing. Petra Paulíka – za člena.

MsZ uzn. č. 546/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo mandátovú komisiu v zložení:  
Helena Dadíková – predsedníčka, Mgr. Rudolf Fiamčík – člen, Ing. Peter Paulík – člen.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

Primátorka mesta požiadala mandátovú komisiu, aby sa ujala svojej funkcie a pred každým hlasovaním oznámila počet prítomných poslancov.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Mgr. Zuzanu Vreckovú – za predsedníčku, Katarínu Čičmancovú – za členku, Františka Kršku – za člena. MsZ uzn. č. 547/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie v zmysle návrhu.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

Primátorka mesta predložila na schválenie návrh programu MsZ.

#### Návrh programu:

1. O t v o r e n i e
2. Návrh na doplnenie uzn. MsZ č. 435/15 v znení uzn. MsZ č. 500/15 „Kúpa nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inž. sietí - Bytový dom 3, Gazdovská ul., Prievidza a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a podpory zo ŠFRB“
3. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 441/15 – zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí pre stavbu „Bytový dom 3, Gazdovská ul., Prievidza“
4. Z á v e r

Primátorka mesta navrhla doplniť program o zmeny zástupcov mesta v orgánoch PTH, a.s., to zn. „Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 327/15 a návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 396/15“.

MsZ uznesením č. 548/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 23. 12. 2015 s doplnením bodu „Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 327/15 a návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 396/15“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

#### **K bodu 2)**

Návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 435/15 zo dňa 10.11.2015 v znení uznesenia MsZ č. 500/15 zo dňa 08.12.2015 (kúpa nájomných bytov a inž. sietí – Bytový dom 3 na Gazdovskej ul. v Prievidzi) predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP. Návrh na doplnenie je predložený na rokovanie MsZ na základe dokumentu „Odporúčania pre vypracovanie uznesenia MsZ“, ktorý bol zverejnený na web stránke Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 14.12.2015.

Pôvodné znenie uznesenia sa dopĺňa o text ako „projektová dokumentácia schválená v stavebnom konaní č. 2.4.3 - 06 - 5672 – 2014 (vydalo mesto Prievidza), 2.4.3 - 06 - 5673 – 2014 (vydalo mesto Prievidza), OU-PD-OSZP-2014/008668 (vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie)“, dopĺňa sa Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť“ a taktiež sa dopĺňa súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR“.

MsZ uznesením č. 549/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. č. 435/15 v znení uzn. č. 500/15.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 3)**

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil žiadosť spol. TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka a spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina o zmenu uznesenia MsZ č. 441/15 zo dňa 10.11.2015 súvisiaceho so stavbou „ Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b. j. a inž. sietí – Bytový dom 3, Gazdovská ul. Prievidza.“

Vzhľadom na zmenu podmienok procesu výstavby a kolaudácie predmetnej stavby v spojitosti s jeho financovaním, zmluvné strany boli nútené predmetnú dohodu zrušiť, čo má za následok aj zmenu podmienok uvedeného uznesenia. Stavba bola dokončená a skolaudovaná spol. TO-MY-STAV, s. r. o., ako investorom dňa 15. 12. 2015.

MsZ uzn. č. 550/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 441/15 zo dňa 10.11.2015 takto: v celom texte uznesenia sa text „investor“ nahrádza textom „žadateľ“ v príslušnom gramatickom tvare, v časti II. sa vypúšťa text poslednej zarážky a nahrádza sa textom „s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 30.09.2016“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 4)**

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil dôvodovú správu k návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 327/15 zo dňa 11.8.2015 a k návrhu na zrušenie uzn. MsZ č. 396/15 zo dňa 22.9.2015.

Uznesením MsZ č. 327/2015 boli schválené návrhy na zmenu v orgánoch spoločnosti PTH, a. s. Na zvolanom valnom zhromaždení spoločnosti však nebol akceptovaný návrh mesta, a to ani opakovane. Druhý akcionár v tejto veci inicioval hlasovanie o zvolení jediného navrhnutého kandidáta JUDr. Kataríny Macháčkovej. Právna kancelária mesta vypracovala k danej veci právnu analýzu a zároveň požiadala o stanovisko zmluvnú kanceláriu mesta JUDr. Máriu Sotolárovú. Tento návrh mesto ako akcionár nemohol podporiť, nakoľko bol v rozpore so stanovami spol. PTH, a. s., a v rozpore so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ktorý ukladá povinnosť akcionárom pri voľbe členov dozornej rady hlasovať o všetkých navrhnutých kandidátoch naraz. Okrem týchto rozporov to bolo aj v rozpore s uznesením č. 327/2015. Na základe záverov možno konštatovať, že uzn. č. 327/15 nie je možné vykonať v takom znení ako bolo prijaté a to z dôvodu, že p. Ing. Ladislavovi Ješíkovi a Ing. Romanovi Gondovi zanikla funkcia v orgánoch spol. PTH, a. s., uplynutím času na zvolené funkčné obdobie, a teda nie je možné odvolať z funkcie tú osobu, ktorá už v čase odvolania vo funkcii na základe iných právnych skutočností nie je.

Primátorka mesta uviedla, že sa snažila hľadať kompromisné riešenia, zabezpečovať v spoločnosti práva mesta, avšak neúspešne.

Michal Dobias konštatoval, že podľa jeho názoru by sa mesto malo zaoberať odpredajom akcií spol. PTH, a. s. Primátorka mesta dodala, že v tejto situácii nepredpokladá, že druhý akcionár bude mať záujem o kúpu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pravidelne predkladal návrhy, upozorňoval na platnú legislatívu...nebola však vôľa zo strany spoločníka, dať veci do súladu. Ďalej dodal, že v mesiaci február 2016 mu končí funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti PTH, a. s. Helena Dadíková pripomenula výsledky JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. v spoločnosti PTH, a.s. - znížila sa cena tepla, uzatvoril sa nájomný vzťah na mestský majetok, ktorý spoločnosť užívala a pod. Primátorka mesta konštatovala, že komunikácia so spoločnosťou je ťažká, mestu ani na požiadanie neposkytnú podklady, na ktoré má právo.

Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal JUDr. Róberta Pietrika na jeho vízie v spoločnosti. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že chce pokračovať v tom, čo začal JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.,

chrániť záujmy mesta a vykonať také právne úkony, aby mesto malo v spoločnosti právo v zmysle podielu (51 %). JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. na záver dodal, že v predstavenstve spoločnosti by mal byť človek z domáceho prostredia.

MsZ uzn. č. 551/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 327/15 zo dňa 11. 8. 2015 takto:

a) v bode I. písm. a) a I. písm. b) sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým znením „návrh na schválenie zástupcov mesta JUDr. Katarínu Macháčkovú a Miroslava Kundru ako členov dozornej rady spol. PTH, a. s.“,

b) v bode II. písm. a) a II. písm. b) sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým znením: ozn. písm. a) „zástupcov mesta JUDr. Katarínu Macháčkovú a Miroslava Kundru ako členov dozornej rady“,

c) v bode II. doplniť písm. b) „odvolanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. z funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva a návrh na vymenovanie JUDr. Róberta Pietrika do funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva“,

d) v bode III. označiť doterajší text písm. a) a doplniť nový text:

- „písm. b) urobiť všetky právne úkony na dosiahnutie zhody medzi zápisom v Obchodnom registri SR a skutočným právnym stavom v orgánoch spoločnosti PTH a.s.,

- písm. c) uplatniť všetky prostriedky právnej ochrany akcionára mesta Prievidza k spoločnosti PTH, a.s., akcionárom spoločnosti, orgánom spoločnosti a ich členom,

- písm. d) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zrušenie prijatých rozhodnutí a právnych úkonov orgánov spoločnosti, pri prijatí ktorých neoprávnene vykonali hlasovacie práva tie osoby, ktorým zaniklo funkčné obdobie v orgánoch PTH, a.s.,

- písm. e) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zamedzenie ďalšieho výkonu funkcie v orgánoch spoločnosti tým osobám, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti PTH, a.s.,

- písm. f) vyzvať osoby, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti na vydanie prospechu a bezdôvodného obohatenia nadobudnutého z prostriedkov spoločnosti PTH, a.s., za protiprávny výkon funkcie v orgánoch spoločnosti od času, kedy skončilo ich funkčné obdobie.“

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uzn. č. 552/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ v Prievidzi č. 396/15 zo dňa 22.9.2015, ktorým sa schválilo a odporučilo primátorke mesta predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti PTH, a.s., návrh na odvolanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. z funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva a návrh na vymenovanie JUDr. Róberta Pietrika do funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva. (návrh na odvolanie a vymenovanie do funkcie bol zapracovaný do zmeny uzn. MsZ č. 327/15).

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 5)**

#### **„Záver“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a popriala všetkým pokojné prežitie vianočných sviatkov.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 23. 12. 2015**  
**v obradnej sieni Mestského domu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
overovateľ I.

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 4.1.2016