

**Predkupné právo spoločnosti Prievidza Invest s.r.o. k pozemku v
priemyselnom parku**

Dôvodová správa

Dňa 07.08.2015 bolo spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. doručená Ponuka na využitie predkupného práva. Spoločnosť CNC Trend, s.r.o. ako kupujúci uzatvorila so spoločnosťou Prievidza Invest s.r.o. ako predávajúcim dňa 20.12.2012 Kúpnu zmluvu, na základe ktorej nadobudla do svojho vlastníctva nehnuteľnosť – pozemok parc. č. 8114/146 – ostatné plochy o výmere 2040m². Podľa čl. V tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že touto zmluvou súčasne zriaďujú k prevádzanej nehnuteľnosti predkupné právo v prospech predávajúceho. Na základe skutočnosti, že spoločnosť CNC Trend, s.r.o. má záujem túto nehnuteľnosť previesť na tretiu stranu – spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o., ktorá v meste Prievidza pripravuje investíciu vo forme vybudovania výrobnéj haly s plánom vytvoriť 600 nových pracovných miest, podľa čl. V ods. 3 prednostne ponúka spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. ako oprávnenému z predkupného práva, na predaj nehnuteľnosť - pozemok parc. č. 8114/146 – ostatné plochy o výmere 2040m² a to za kúpnu cenu 20,- €/m².

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

ponuku spoločnosti CNC Trend, s.r.o. so sídlom Diviacka Nová Ves 277, 972 24 na predaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 8114/146 – ostatné plochy o výmere 2040m² za kúpnu cenu 20,- €/m², ku ktorej ma spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o. predkupné právo

II. ukladá konateľke spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. povinnosť:

a) neuplatniť si predkupné právo k nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 8114/146 – ostatné plochy o výmere 2040m²

b) podať návrh na výmaz predkupného práva k nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 8114/146 – ostatné plochy o výmere 2040m² z katastra nehnuteľností