



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 55/2015
Mestské zastupiteľstvo: 30. 6. 2015

Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ

spracovala: Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 17. 6. 2015

**N á v r h
u z n e s e n i a**

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 6. 2015

Uznesenie č./15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Správu o výsledkoch kontrol,
 - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi;

- II. sleduje uznesenia
 - rok 2015: 91/II.; 94/II.; 98/II.; 144/II.; 214/II.
 - rok 2014: 138/II.; 199/II.; 412/II.; 414/II.; 414/III.; 450/II.; 452/II.
 - rok 2013: 136/III. body a., b.; 345/II.
 - rok 2011: 73/IV. až VI., 238/III.;
 - rok 2010: 246/II. body M3, M9;
 - rok 1997: 224/II.;

- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
 - rok 2015: 46/II.; 85/III.; 92/II.; 93/II.; 95/II.; 96/II.; 97/II.; 213/II.
 - rok 2014: 38/II.

- IV. opravuje uznesenie
 - rok 2015: 207; 208

- V. ruší uznesenia

Návrh na opravu uznesenia MsZ rok 2015

Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 207/15 zo dňa 27.04.2015

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 207/15 zo dňa 27.04.2015 bola schválená náhrada za užívanie pozemku užívaného bez právneho dôvodu Petrovi Horváthovi. Právna kancelária predkladá návrh na zmenu uznesenia MsZ z dôvodu opravy opisovej chyby parcelného čísla pozemku.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uzn. Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 207/15 zo dňa 27.04.2015

II. mení - nemení

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 207/15 zo dňa 27.04.2015 takto:

v časti I. v piatom riadku a v časti II. v treťom riadku sa vypúšťa text „3591/1“ a nahrádza sa textom „5086/3 s výmerou 336 m²“

Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 208/15 zo dňa 27.04.2015

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 208/15 zo dňa 27.04.2015 bol schválený prevod vlastníckeho práva k pozemkom Petrovi Horváthovi. Právna kancelária predkladá návrh na zmenu uznesenia MsZ z dôvodu opravy opisovej chyby parcelného čísla pozemku.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uzn. Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 208/15 zo dňa 27.04.2015

II. mení - nemení

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 208/15 zo dňa 27.04.2015 takto:

v časti II. v treťom riadku sa vypúšťa text „3591/1“ a nahrádza sa textom „5086/3 s výmerou 336 m²“

v časti II. v šiestom riadku sa vypúšťa text „3591/1“ a nahrádza sa textom „5086/1 s výmerou 1206 m²“

Rok 2015

Uznesenie č. 46/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-3.1-2014/01 ROP za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,

b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, projekt t.j. vo výške 102 443,33 €.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 85/III./15

Mestské zastupiteľstvo

III. ukladá právnej kancelárii a konateľovi SMMP, s.r.o.,

zosúladiť a aktualizovať zmluvné vzťahy na celý rozsah prenajímaného majetku spoločnosti T+T, a.s.

Majetok bol spol. T+T, .a.s. prenechaný do užívania na základe nájomnej zmluvy v znení jej Dodatku č. 1.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 91/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Oáza pokoja“ a možnosti čerpania

finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Oáza pokoja“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 200 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol úspešný, prebieha jeho implementácia.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 92/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Křížom krážom po Hornej Nitre“, a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Křížom krážom po Hornej Nitre“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 200 € t.j. 12 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 93/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Námestie slobody“ a možnosti získania finančného daru,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Námestie slobody“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 250 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 94/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, Ul. A. Hlinku, pred domom piaristov – III.etapa “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, Ul. A. Hlinku, pred domom piaristov – III. etapa“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10% z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol úspešný, čakáme na doručenie zmluvy o poskytnutí dotácie.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 95/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Športovo- relaxačná zóna v Prievidzi“

a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Športovo- relaxačná zóna v Prievidzi“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 96/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Oprava sociálnych zariadení – ZŠ Ul. energetikov, Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Oprava sociálnych zariadení – ZŠ Ul. energetikov, Prievidza“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 97/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Sanácia statických porúch bloku G- I. etapa, ZŠ Malonecpalská ul.“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Sanácia statických porúch bloku G - I. etapa, ZŠ Malonecpalská ul.“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

Uznesenie č. 98/II./15

číslo: 98/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravovanej výzve MH SR pre mestá a obce na modernizáciu verejného osvetlenia,

II. schvaľuje

spracovanie projektového zámeru mesta a podpornej dokumentácie k pripravovanej výzve pre mestá a obce na modernizáciu verejného osvetlenia.

Mesto pripravuje podklady na vypracovanie povinných príloh a žiadosti o NFP v súlade s vyhlásenou výzvou. Predpokladaný termín predloženia žiadosti na MH SR je mesiac august 2015.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 144/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej na prehodnotenie regulatív centrálnej mestskej zóny,

II. ukladá architektovi mesta

prehodnotiť regulatívy centrálnej mestskej zóny – Námestie slobody v Prievidzi.

Regulatívy architektúry námestia Slobody vrátane farebného riešenia sú súčasťou rozsahu zmien a doplnkov č.16 ÚPN – M Prievidza schválených uznesením č. 224/15.

Predmetná dokumentácia presne špecifikuje a upraví podmienky navrhovania v tejto časti mesta Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 213/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 867 €, t.j. 20,3 % z celkových výdavkov na projekt.

Projekt bol neúspešný.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 214/II./15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 17 380 €, t.j. 25,8 % z celkových výdavkov na projekt.

V súčasnej dobe prebieha proces hodnotenia a výberu žiadostí, čakáme na výsledok.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2014

Uznesenie č. 38/II./14

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) spracovanie projektového zámeru s názvom: „Revitalizácia Domu služieb v Prievidzi“,

b) vypracovanie architektonicko – historického výskumu, umelecko – historického výskumu a žiadosti o NFP k projektu názvom: „Revitalizácia Domu služieb v Prievidzi“ v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí o NFP v rámci Regionálneho operačného programu.

Projekt bol neúspešný.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 138/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
zrušenie a likvidáciu spoločnosti Prievidské odpadové hospodárstvo, a. s., IČO
47 414 570.

V súčasnosti prebieha zdĺhavý proces smerujúci k zrušeniu a likvidácii spoločnosti.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 199/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. ukladá prednostovi MsÚ
prehodnotiť sporné ustanovenia VZN mesta Prievidza č. 136/2013 o držaní psov na
území mesta a podľa výsledkov prehodenia a potreby predložiť návrh VZN, ktoré
nahradí VZN mesta Prievidza č. 136/2013 v znení Doplnku č. 1, a ktoré bude
v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

*Okresná prokuratúra Prievidza podala proti VZN protest, ktorému mesto Prievidza na
základe uznesenia MsZ nevyhovelo, na základe čoho podala prokuratúra žalobu. Právna
kancelária podala vyjadrenie na Krajský súd Trenčín a stále čaká na podanie súdu.*

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 412/II./14 v znení uznesenia č. 525/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- a) účel, na ktorý sa podpora požaduje – kúpa „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“,
 - b) investičný zámer – realizovať kúpu „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“ v k.ú. Prievidza, na parcelách č. 6652/58 a 6652/59, vybudovaný podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala projektová kancelária CADPROJEKT, s.r.o., Prievidza,
 - c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne: podpora zo ŠFRB vo výške 60 % - 625 580,00 € a dotácia z MDVaRR SR vo výške 40% - 417 050,00 €, vlastné zdroje vo výške 11,00 € (celková cena podľa kúpnej zmluvy 1 042 641,00 €), spôsob financovania technickej vybavenosti: dotácia 55 320,00 € a vlastné zdroje 49 900,28 €, (celková cena podľa kúpnej zmluvy 105 220,28 €),
 - d) žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom NR SR č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja a bývania, ktorý nahradil zákon NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 625.580,00 €,
 - e) spôsob zabezpečenia záväzku voči ŠFRB nehnuteľnosťou – „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“ , LV č.10111, na parcele č. 6652/58 a 6652/59 vo vlastníctve firmy TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - f) súhlas s prijatím záväzku dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov,
 - g) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB,
 - h) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z.z.),
 - i) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľností predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ul., ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
SO 01 - Bytový dom 2 – 2 x 12 bytových jednotiek

| | | |
|---------|---|---------------------------------------|
| SO 02 | - | Komunikácia, chodník, odstavné plochy |
| SO 03.1 | - | Rozšírenie verejného vodovodu |
| SO 03.2 | - | Prípojky vodovodu |
| SO 04.1 | - | Kanalizácia splašková |
| SO 04.2 | - | Kanalizácia dažďová |
| SO 06 | - | Elektrické prípojky |
| SO 07 | - | Verejné osvetlenie |

j) kúpnu cenu za predaj nehnuteľností (2 x 12 b.j. a príslušná technická vybavenosť) dohodnutú takto:

SO 01 - Bytový dom 2 - 2 x 12 b.j.: **1.042.641,00 €**

| | | | |
|----------|---|--|-------------|
| SO 02 | - | Komunikácia, chodníky, odstavné plochy | 39.428,57 € |
| SO 031,2 | - | Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky | 20.400,00 € |
| SO 041,2 | - | Kanalizácia splašková, dažďová | 40.285,71 € |
| SO 06 | - | Elektrické prípojky | 1.285,00 € |
| SO 07 | - | Verejné osvetlenie | 3.821,00 € |

Cena technickej vybavenosti spolu: **105 220,28 €**

- k) v prípade obdržania úveru záväzok mesta Prievidza splácať úver zo ŠFRB vo výške 625.580,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- l) vyčlenenie vlastných zdrojov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2015 vo výške 49 900,28 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby: „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“,
- m) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

V zmysle uznesenia č.412/14 v znení uznesenia 525/14 bola uzatvorená kúpna zmluva na kúpu nehnuteľností nájomný bytový dom a inžinierske siete predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ul. a následne boli podané žiadosti o pridelenie dotácie na kúpu bytového domu, technickej vybavenosti k bytovému domu a žiadosť o podporu zo ŠFRB.

Žiadosť o poskytnutie podpory z prostriedkov ŠFRB bola posúdená kladne a bol priznaný úver vo výške 625 580,-- €. Zmluva o úvere je uzavretá. Dotácie z Ministerstva výstavby, dopravy a RR zatiaľ neboli schválené. V obehu je záložná zmluva a návrh na vklad záložného práva v prospech ŠFRB.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 414/II/14

Mestské zastupiteľstvo

- II. ukladá právnej kancelárii vykonať všetky potrebné právne kroky za účelom určenia neplatnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 15.11.2010 s Mgr. Petrom Šebom, trvale bytom Prievidza, Veterná ul. č.716/35,

Právna kancelária kompletizuje podklady k podaniu návrhu na súd.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 414/III./14

- III. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny celého Územného plánu mesta Prievidza, ktorý bude pripomienkovaný za každý výbor volebného obvodu samostatne.

Predmetná lokalita je súčasťou rozsahu Zmien a doplnkov č. 16 schváleného Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 224/15. Nasleduje proces prípravy žiadosti o dotáciu na obstaranie uvedených Zmien a doplnkov.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 450/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- a) predloženie projektu s názvom: „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 2 000 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

V súčasnej dobe prebieha proces hodnotenia a výberu žiadostí, čakáme na výsledok.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 452/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015 s tým, že do konca roka 2015 bude Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) uvedený do súladu s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

Mesto začalo s procesom vyhodnocovania pôvodného a vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza, ktorý bude v súlade s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2013

Uznesenie č. 136/III./13

Mestské zastupiteľstvo

- III. poveruje primátorku mesta
- a) vypovedaním Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. v znení všetkých jej doplnkov k 31.12.2013, a podľa potreby vypovedať aj ostatné zmluvy uzavreté s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o., ktoré majú logickú súvislosť so zabezpečením činností súvisiacich s komisionárskou zmluvou;
 - b) uzatvorením komisionárskych zmlúv, prípadne iných zmlúv podobného charakteru, najmä so spoločnosťami a organizáciami, v ktorých má mesto Prievidza majetkovú účasť alebo je ich spoluzakladateľom, prípadne s inými osobami za podmienky dodržania zákona o verejnom obstarávaní, za účelom zabezpečenia všetkých

povinností a starostlivosti o majetok vyplývajúcich najmä zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Právna kancelária v zmysle prijatého uznesenia pripravila výpoveď komisionárskej zmluvy. Spoločnosť TEZAS, s. r. o., prevzala výpoveď komisionárskej zmluvy dňa 30.04.2013. Výpoveď je účinná k 31.12.2013. Mesto Prievidza uzavrelo dňa 30.9.2013 Komisionársku zmluvu so spol. POH, a.s., na účel zabezpečenia služieb v oblasti odpadového hospodárstva. Dňa 05.12.2013 bola na základe verejného obstarávania uzavretá zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline. So spol. UNIPA spol. s r.o., je uzatvorená komisionárska zmluva, na základe ktorej spol. zabezpečuje služby týkajúce sa verejnej zelene. Dňa 30.12.2013 bola podpísaná so spol. UNIPA spol. s r.o., nájomná zmluva, na základe ktorej sa spoločnosti prenechal do nájmu majetok mesta na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a rovnako dňa 30.12.2013 bola podpísaná aj komisionárska zmluva upravujúca zabezpečenie služieb v oblasti pohrebníctva. Komisionárska zmluva uzatvorená so spol. TEZAS, s.r.o. na triedený (separovaný zber)- triedenú linku, kontajnery, bola vypovedaná a výpovedná lehota skončila dňa 31.12.2014. Tento majetok bol prostredníctvom spol. SMMP, s.r.o. prenechaný do nájmu spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 345/II./13

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2013/01 ROP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 48 100,66 €.

V súčasnej dobe prebieha implementácia aktivít projektu - stavebné práce boli ukončené v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP. Predpokladaný termín ukončenia aktivít projektu je 30.6.2015.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábřežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

- V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova

v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,

- VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Technické požiadavky sú uplatnené u investora Slovenská správa ciest Žilina. Projekt pre územné rozhodnutie na predĺženie zbernej komunikácie Ul. L. Ondrejova po obchvat I/64 mesta bol zaradený do návrhu rozpočtu na rok 2015, finančné prostriedky schválené neboli. Finančné prostriedky budeme opätovne požadovať do návrhu rozpočtu na rok 2016.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 238/III./11

Mestské zastupiteľstvo

- III. schvaľuje obnovu parku pred ÚPSVaR v Prievidzi podľa predloženého návrhu so zachovaním fontány v novej, zmodernizovanej podobe s tým, že finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre búracie povolenie a finančné prostriedky na projekt obnovy parku budú zlúčené do položky projekt „Park pred ÚPSVaR“ na sumu 3 250,00 € s tým, že finančné prostriedky na realizáciu prác vo výške 4 200,00 € zostanú bez zmeny a budú upravené až na základe výsledku verejného obstarávania.

Úloha v plnení. Finančné prostriedky na realizáciu sme zaradili do návrhu programového rozpočtu na rok 2015, schválené neboli. Projekt je zaradený do zásobníka projektov pre štrukturálne fondy.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.
M – 3 Lávka pre peších – Nábřežie sv. Cyrila – Nábřežie A. Kmeťa
Projekt a dočasné podopretie do úpravy rozpočtu pre rok 2010. Celkové náklady: po vypracovaní projektu. Realizácia sanácie do rozpočtu mesta pre rok 2011;
M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábřežie sv. Metoda – Nábřežie J. Kalinčiaka.
Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

V zmysle uznesenia realizuje mesto závery statického posudku takto:

- *M-3 lávka pre peších Nábřežie sv. Cyrila - Nábřežie A. Kmeťa:
Na základe požiadavky poslancov VVO č.1 vybudovať novú lávku a nevykonávať sanáciu pôvodnej lávky bolo verejné obstarávanie „Sanácia lávky M-3 cez rieku Handlovka“ zrušené a vyhlásené bolo verejné obstarávanie na zadanie zákazky vypracovanie projektovej dokumentácie „Lávka M-3 cez rieku Handlovka“ (PD novej lávky). Víťazom sa stala spoločnosť Noving, s.r.o., Námestie SNP 323/8 Nováky,*

ktorá vypracovala projektovú dokumentáciu novej lávky v mesiacoch august, september 2014.

V prvej zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015 boli schválené finančné prostriedky na realizáciu vo výške 70 000,- € . Na stavbu je vydané stavebné povolenie. Pripravuje sa požiadavka na vykonanie verejného obstarávania.

- uznesenie v sledovaní

- M-9 lávka pre peších, potrubný most: Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v programovom rozpočte na r.2015, požiadali sme v prvej zmene programového rozpočtu na rok 2015. Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v prvej zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015, opätovne žiadame v II. zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015.
- uznesenie v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení č. 345/II./14

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci apríl a október.

Právna kancelária vyhodnotí uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien v mesiaci október 2015.

- uznesenie v sledovaní

S p r á v a
o výsledkoch kontrol vykonaných v období od 25. 04. 2015 do 29. 06. 2015

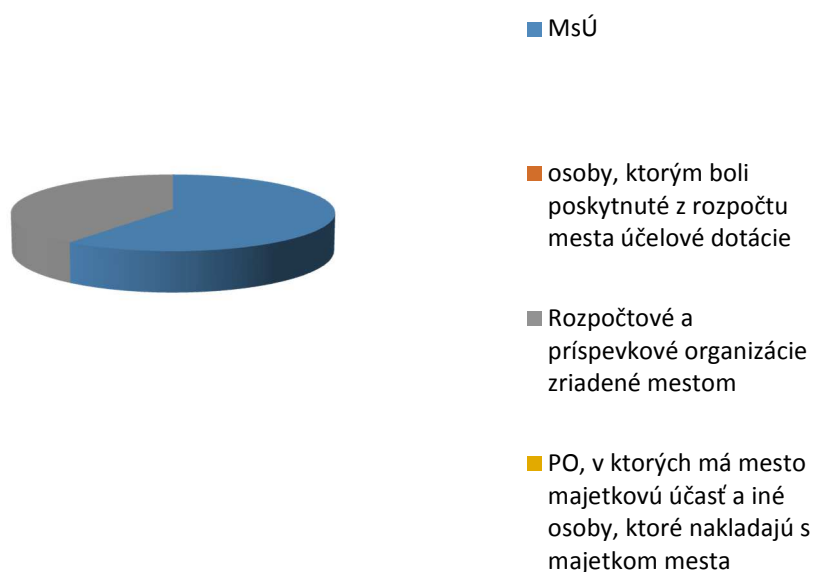
V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi informáciu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 25. 04. 2015 do 29. 06. 2015.

V uvedenom období bolo skončených 15 kontrol a zostáva rozpracovaných 7 kontrol.

Zo skončených kontrol boli v 9 prípadoch vypracované správy o následnej finančnej kontrole z dôvodu kontrolných zistení a v 6-tich prípadoch boli vypracované záznamy o následnej finančnej kontrole.

a) SKONČENÉ KONTROLY

Štruktúra skončených kontrol podľa kontrolovaných subjektov bola v hodnotenom období nasledovná:



Zo skončených kontrol boli vypracované správy :
 v 3 prípadoch - mesto - MsÚ
 v 6-tich prípadoch – základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Jednotlivé kontrolné zistenia sú opísané samostatne podľa kontrolovaných oblastí.

1. Mesto Prievidza, MsÚ na základe poverenia č. 16/2014 zo dňa 08. 10. 2014.

Predmet kontroly: Kontrola tvorby a použitia finančných prostriedkov fondov

Kontrolované obdobie: rok 2013 do ukončenia kontroly

Cieľom následnej finančnej kontroly bolo zistiť:

- či tvorba a použitie prostriedkov fondov bola uskutočnená v súlade so zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s internou smernicou mesta IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza.

Kontrolné zistenie:

V roku 2013 mesto získané prostriedky v zmysle § 4 ods.(3) zák. 17/2004 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov použilo na splácanie návratných zdrojov financovania, ktoré nesúviseli s odpadovým hospodárstvom, čím došlo k porušeniu § 4 ods.(5) zák. č. 17/2004 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov a k porušeniu finančnej disciplíny podľa § 31 ods. 1 písm.k) zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.

2. Základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na základe poverení č. 10-15/2015 zo dňa 21.05. 2015

Predmet kontroly: Kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Kontrolované obdobie: rok 2014

Cieľom následnej finančnej kontroly bolo zistiť:

- či bola inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- či sú inventúrne súpisy spracované v súlade s §30 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- či je inventarizačný zápis spracovaný v súlade s §30 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve").

| kontrolné zistenia za všetky základné školy spolu | Počet subjektov, u ktorých k porušeniu došlo |
|---|--|
| porušenie § 30 ods. 2 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve | 5 |
| porušenie § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve | 6 |
| nedodržiavanie vlastných interných smerníc | 4 |
| porušenie § 8 ods. 4 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve | 2 |

| por. číslo | kontrolované subjekty s označením programu, z ktorého boli podporené | Poverenie zo dňa | Spôsob ukončenia kontroly: správou (S) alebo záznamom (Z) | V prípade porušenia opis kontrolného zistenia |
|------------|--|-------------------------------|---|---|
| 1. | Základná škola, Ul. P. Dobšinského 5, 971 01 Prievidza | č.11/2015 zo dňa 21.05.2015 | S | <p>a) Vykonanie inventarizácie preukázali predložením dokumentácie, ktorej súčasťou boli aj inventúrne súpisy, ktoré neboli zostavené podľa § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve.</p> <p>b) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |
| 2. | Základná škola, Ulica Energetikov 242/39, 971 01 Prievidza | č.15/2015 zo dňa 21. 05.2015 | S | <p>a) Kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt nepostupuje dôsledne podľa vlastných interných nariadení.</p> <p>b) Kontrolovaný subjekt v štyroch prípadoch predložil neúplné inventúrne súpisy k dlhodobému hmotnému majetku a v troch prípadoch k majetku v operatívnej evidencii, čím došlo k porušeniu § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve.</p> <p>c) Kontrolovaný subjekt nedoložil k inventarizácii dlhodobého hmotného majetku doklady preukazujúce vlastníctvo ako napr. listy vlastníctva, výpisy z katastra nehnuteľností. Týmto spôsobom nebola zabezpečená zásada vedenia účtovníctva, podľa ktorej účtovná jednotka je povinná viesť účtovníctvo správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom zaručujúcim trvanlivosť účtovných záznamov. Na základe uvedeného možno konštatovať, že došlo k porušeniu § 8 ods. 4 zákona o účtovníctve.</p> <p>d) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |
| 3. | Základná škola, Malonecpalská ulica 206/37, 971 01 Prievidza | č. 12/2015 zo dňa 21. 05.2015 | S | <p>a) Kontrolovaný subjekt v piatich prípadoch nepredložil inventúrne súpisy k dlhodobému hmotnému majetku, čím došlo k porušeniu § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve.</p> <p>b) V piatich prípadoch neboli inventarizačné súpisy zostavené podľa § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve a v ostatných prípadoch neobsahovali všetky požadované náležitosti v zmysle uvedeného ustanovenia.</p> <p>c) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |
| 4. | Základná škola, Mariánska 554/19, 971 01 Prievidza | č. 13/2015 zo dňa 21.05.2015 | S | <p>a) Kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt nepostupoval dôsledne podľa vlastnej internej smernice. Uvedeným spôsobom došlo k porušeniu čl. 2 bod 4 a čl. 3 bod 5 Vnútorného predpisu pre vykonanie inventarizácie.</p> <p>b) V niekoľkých prípadoch kontrolovaný subjekt predložil inventúrne súpisy, ktoré neobsahovali všetky náležitosti vyplývajúce z § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve.</p> <p>c) Kontrolovaný subjekt nedoložil k inventarizácii dlhodobého hmotného majetku doklady preukazujúce vlastníctvo ako napr. listy vlastníctva, výpisy z katastra nehnuteľností. Týmto spôsobom nebola zabezpečená zásada vedenia účtovníctva, podľa ktorej účtovná jednotka je povinná viesť účtovníctvo správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom zaručujúcim trvanlivosť účtovných záznamov. Na základe uvedeného možno konštatovať, že došlo k porušeniu § 8 ods. 4 zákona o účtovníctve.</p> <p>d) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |
| 5. | Základná škola, Ul. P.J. Šafárika 3, 971 01 Prievidza | č. 10/2015 zo dňa 21.05.2015 | S | <p>a) Kontrolou bolo zistené, že vo väčšine prípadov došlo k porušeniu čl. 6 Vnútorného predpisu 1/2011 v zmysle ktorého sa musia inventúrne súpisy usporiadať tak, aby ich zápisy umožňovali ľahké porovnanie skutočných a účtovných stavov majetku.</p> <p>b) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |
| 6. | Základná škola, Ul. Sama Chalupku 313/4, 971 01 Prievidza | č.14/2015 zo dňa 21.05.2015 | S | <p>a) Kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt nepostupoval dôsledne podľa vlastnej internej smernice. Uvedeným spôsobom došlo k porušeniu čl. 2 bod 4. Vnútorného predpisu pre vykonanie inventarizácie.</p> <p>b) Vykonanie inventarizácie preukázali predložením dokumentácie, ktorej súčasťou boli aj inventúrne súpisy, ktoré neboli zostavené podľa § 30 ods. 2 zákona o účtovníctve a tieto boli zároveň vystavené mimo časového harmonogramu na vykonanie inventarizácie.</p> <p>c) Kontrolovaný subjekt v prípade účtov časového rozlíšenia pri inventarizácii neposúdil ich výšku a odôvodnenosť, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 5 zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.</p> |

3. Kontrola dotácií poskytnutých v roku 2014 na podporu aktivít z rozpočtu mesta Prievidza z Programu 9 - Vzdelávanie, Podprogram 8 – Podpora práce s deťmi a mládežou a z Programu 10 - Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a splnenia zmluvných vzťahov – *na základe poverení č. 1/2015 zo dňa 02. 03. 2015, č. 2/2015 zo dňa 23. 03. 2015, č. 3/2015 zo dňa 01. 04. 2015, č. 4/2015 zo dňa 13. 04. 2015, č. 5/2015 zo dňa 20. 04. 2015, č. 6/2015 zo dňa 04. 05. 2015, č. 7/2015 zo dňa 11. 05. 2015 a č. 8/2015 zo dňa 20. 05. 2015*

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti na rok 2015 a kontrolovaným obdobím bol rok 2014 .

Účelom bola kontrola poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, zmlúv a postupov pri hospodárení s verejnými prostriedkami z rozpočtu mesta , ktoré boli poskytnuté právnickým a fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov a na podporu podnikania a zamestnanosti.

Predmetom kontroly bolo dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a splnenia zmluvných vzťahov.

Grantový systém mesta a spôsob poskytovania dotácií v roku 2014 sa riadil všeobecne záväzným nariadením mesta (ďalej len „VZN“) schváleným mestským zastupiteľstvom (ďalej len „MsZ“) dňa 30.10.2012.

| por. číslo | kontrolované subjekty s označením programu, z ktorého boli podporené | Poverenie zo dňa | Spôsob ukončenia kontroly: správou (S) alebo záznamom (Z) | V prípade porušenia opis kontrolného zistenia |
|------------|--|----------------------------|---|--|
| 1. | Slovenský skauting – Program 9- vzdelávanie | č.1/2015 zo dňa 2.3.2015 | Z | |
| 2. | Spokojnosť-centrum sociálnych služieb n.o.- Program 9- vzdelávanie | č.2/2015 zo dňa 23.3.2015 | S | Vykonanou kontrolou bolo zistené, že žiadosť nebola zaevidovaná v centrálnej evidencii a z tohto dôvodu nemožno posúdiť dátum skutočného podania žiadosti, a tým dodržanie termínov stanovených vo VZN na predkladanie žiadostí. Uvedeným spôsobom došlo k porušeniu IS-05 Registratúrneho poriadku mesta. |
| 3. | Rehoľa piaristov na Slovensku, Kolégium piaristov v Prievidzi – Program 9- Vzdelávanie | č.3/2015 zo dňa 2.3.2015 | Z | |
| 4. | Zápasnícky klub Baník Prievidza, Program 10- Šport | č.4/2015 zo dňa 14.4.2015 | Z | |
| 5. | Basketbalový club Baník Čigeľ Prievidza – Program 10 - Šport | č.5/2015 zo dňa 20.4.2015 | Z | |
| 6. | Olympijský klub Prievidza – Program 10 - Šport | č.6/2015 zo dňa 4.5.2015 | S | V zmysle článku III. bod 1. zmluvy o poskytovaní dotácie z rozpočtu mesta mali byť finančné prostriedky zmluvnej strane poukázané do 14 dní od podpísania zmluvy. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že zmluva bola podpísaná dňa 17. 03. 2014, finančné prostriedky boli uhradené dňa 02. 04. 2014, tie mali byť poskytnuté do 31. 03. 2014, čím nebol dodržaný článok III. bod 1. zmluvy. |
| 7. | FC Baník Horná Nitra s.r.o., Prievidza – Program 10 - Šport | č.7/2015 zo dňa 11.5.2015 | Z | |
| 8. | Mestského športového hokejového klubu - mládež Prievidza, n.o. – Program 10 - Šport | č.8/2015 zo dňa 20..5.2015 | Z | |

b) ROZPRACOVANÉ KONTROLY

1. **MŠ Ul. Závodníka, Prievidza**- Kontrola výberu príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, *prebieha na základe Poverenia č. 18/2014 zo dňa 08. 10. 2014.*
2. **MŠ , Športová ul. 134/34, Prievidza** – Kontrola výberu príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, *prebieha na základe Poverenia č. 19/2014 zo dňa 08. 10. 2014.*
3. **Nezisková organizácia Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 40/2014 zo dňa 29. 12. 2014.*
4. **Základná škola, Ul. Rastislavova 416/4, Prievidza** - Kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky – *prebieha na základe Poverenia č. 9/2015 zo dňa 21. 05. 2015.*
5. **Nezisková organizácia Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 16/2015 zo dňa 01. 06. 2015.*
6. **Spokojnosť – centrum sociálnych služieb n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 17/2015 zo dňa 10. 06. 2015.*
7. **ILCO klub Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov *prebieha na základe Poverenia č. 18/2015 zo dňa 17. 06. 2015.*

V Prievidzi dňa 26. 06. 2015

Ing. Henrieta Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta

S t a n o v i s k o**hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi**

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva. V predložennom materiáli č. 55/2015 je vyhodnotených 18 uznesení prijatých v rokoch 1997 – 2015. Vyhodnotenie obsahuje 8 uznesení schválených v roku 2015 a 1 uznesenie v roku 2014, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Z uznesení navrhnutých na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 1 uznesenie:

- 1. Uznesenie č. 85/III./15, ktorým MsZ ukladá právnej kancelárii a konateľovi SMMP, s.r.o., zosúladiť a aktualizovať zmluvné vzťahy na celý rozsah prenajímaného majetku spoločnosti T+T, a.s.*

Dňa 30. 12. 2013 bola uzatvorená **Nájomná zmluva č. 1/Gar/2014** medzi mestom Prievidza, ktoré je na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07. 02. 2006 pri tomto právnom úkone zastúpené spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. ako prenajímateľom a nájomcom **T+T, a.s., Andreja Kmet'a 18, Žilina**.

Mesto Prievidza je vlastníkom areálu na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi a na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07. 02. 2006 dáva do nájmu časť areálu v rozsahu 6 475,36 m² za účelom podnikateľskej činnosti – odpadové hospodárstvo. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

Zmluvné strany sa v článku IV. zmluvy dohodli na nájomnom vo výške 12 400,-€/rok + DPH, ktoré bude nájomca uhrádzať v zmysle splátkového kalendára vždy do 15. dňa bežného mesiaca bez vystavenia faktúry prenajímateľom.

Podľa článku V. zmluvy dodávku tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním predmetu nájmu upravuje Zmluva o zabezpečení dodávky tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním nebytových priestorov č. 1–Garážová/2014/T+TÚV+SV+EL, ktorá bola uzatvorená dňa 30. 12. 2013.

Dňa 31. 08. 2014 bol uzatvorený **Dodatok č. 1** k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014, v ktorom sa mení nasledovné:

- Mesto Prievidza je vlastníkom areálu na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi a na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07. 02. 2006 dáva do nájmu časť areálu v rozsahu 6 331,00 m² (o 144,36 m² menšia rozloha) a ročný nájom vo výške 12 124,- €/rok + DPH. Zmena nájmuje platná od 01. 09. 2014.
- Dodávku tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním predmetu nájmu upravuje Zmluva o zabezpečení dodávky tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním nebytových priestorov č. 3–Garážová/2014/T+TÚV+SV+EL uzatvorená dňa 31. 07. 2014.

Na základe vykonanej kontroly nájomnej zmluvy a dodatku konštatujem, že majetok bol ponechaný do užívania, boli zosúladené a aktualizované vzťahy na celý rozsah prenajímaného majetku tak, ako ich schválilo MsZ, čím bolo uznesenie splnené.

Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 55/2015 s pripraveným návrhom na uznesenie.

V Prievidzi dňa 24. 06. 2015

Ing. Henrieta Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta